

Importe total: 27.330.200 pesetas.

5. Adjudicación.

a) Fecha: 13.5.1996.

b) Contratista: Construcciones Sando, S.A.

c) Nacionalidad: Española.

d) Importe de adjudicación: 23.200.606 pesetas.

Sevilla, 16 de mayo de 1996.- El Director General, Manuel Gómez Martínez.

*RESOLUCION de 17 de mayo de 1996, de la Dirección General de Patrimonio, por la que se hace público el arrendamiento del local que se indica.*

En cumplimiento de lo previsto en los artículos 84.2 de la Ley 4/1986, de 5 de mayo, del Patrimonio de la Comunidad Autónoma de Andalucía y 218 del Reglamento para su aplicación, aprobado por Decreto 276/1987, de 11 de noviembre, se hace público lo siguiente:

1.º Por Resolución de la Consejería de Economía y Hacienda de fecha 2 de abril de 1996, se autoriza la iniciación de expediente, por el sistema de contratación directa, para el alquiler de un local en Sevilla, para albergar la Unidad de Valoración Médica de Incapacidades del Equipo Provincial de Inspección, dependiente de la Delegación Provincial de la Consejería de Salud.

2.º La autorización se motiva por el supuesto excepcional de la urgencia, consistente en la notificación para el desalojo de su sede actual, sita en el Edificio Sponsor, cedida en uso, en virtud de sucesivos Convenios, por el Instituto Nacional de la Seguridad Social.

3.º Tramitado el preceptivo procedimiento con arreglo a las prescripciones de los artículos 177 y concordantes del citado Reglamento para la aplicación de la Ley del Patrimonio, con fecha 14 de mayo de 1996 se acuerda por la Consejera de Economía y Hacienda la adjudicación directa del arrendamiento reseñado a Inmobiliaria del Sur, S.A., propietaria del local sito en la planta 3.º de la Avda. República Argentina, núm. 25, de Sevilla, con una superficie de 1.085 metros cuadrados y por una renta mensual de un millón quinientas ocho mil ciento cincuenta (1.508.150) pesetas, incluido el Impuesto sobre el Valor Añadido y Gastos de Comunidad.

Sevilla, 17 de mayo de 1996.- El Director General, Manuel Gómez Martínez.

*RESOLUCION de 28 de mayo de 1996, de la Dirección General de Patrimonio, por la que se anuncia subasta, por procedimiento abierto, para la contratación de la obra que se indica. (PD. 1958/96).*

La Consejería de Economía y Hacienda ha resuelto convocar la subasta para la contratación de la siguiente obra:

1. Entidad adjudicadora.
  - a) Organismo: Consejería de Economía y Hacienda.
  - b) Dependencia que tramita el expediente: Dirección General de Patrimonio.
  - c) Número de expediente: 00.3050ED.96.
2. Objeto del contrato.
  - a) Descripción del objeto: Obra reforma de instalaciones y cubierta en edificio Plaza Nueva, 4-5, de Sevilla, sede Consejería de Gobernación.
  - b) División por lotes y número: Sin lotes.
  - c) Lugar de ejecución: Sevilla.
  - d) Plazo de ejecución: Tres meses.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

a) Tramitación: Ordinaria.

b) Procedimiento: Abierto.

c) Forma: Subasta.

4. Presupuesto base de licitación.

Importe total: 85.889.457 pesetas, IVA incluido.

5. Garantías.

Provisional: 1.717.789 pesetas.

6. Obtención de documentación e información.

a) Entidad: Servicio de Contratación.

b) Domicilio: Avda. República Argentina, 21 B-1.º

c) Localidad y código postal: Sevilla 41011.

d) Teléfono: 455.55.00.

e) Telefax: 455.58.40.

f) Fecha límite de obtención de documentos e información: 28 de junio de 1996.

7. Requisitos específicos del contratista.

a) Clasificación: Grupo I, Subgrupo 5 y 6, Categoría E.

Grupo J, Subgrupo 2, Categoría E.

b) Otros requisitos: No se exigen.

8. Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación.

a) Fecha límite de presentación: Hasta las 14,00 h. del día 5 de julio de 1996.

b) Documentación a presentar: La indicada en el epígrafe 9 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

c) Lugar de presentación:

1.º Entidad: Registro General. Consejería de Economía y Hacienda.

2.º Domicilio: Avda. República Argentina, 21-B, planta baja.

3.º Localidad y código postal: Sevilla 41011.

9. Apertura de las ofertas.

a) Entidad: Dirección General de Patrimonio.

b) Domicilio: Avda. República Argentina, 21 B-1.º

c) Localidad: Sevilla.

d) Fecha: 11 de julio de 1996.

e) Hora: 13,00 h.

10. Otras informaciones.

Examen de la documentación: La Mesa de Contratación, el día 8 de julio de 1996, calificará la documentación presentada y publicará a continuación en el tablón de anuncios de la Dirección General de Patrimonio el resultado de la misma, a fin de que, los licitadores afectados, conozcan y subsanen, dentro del plazo que se indique, los defectos materiales observados en la documentación.

11. Gastos de anuncios: Los anuncios en los Boletines Oficiales serán por cuenta del adjudicatario.

Sevilla, 28 de mayo de 1996.- El Director General, Manuel Gómez Martínez.

## CONSEJERIA DE TRABAJO E INDUSTRIA

*RESOLUCION de 15 de mayo de 1996, de la Gerencia Provincial del Instituto Andaluz de Servicios Sociales de Granada, por la que se anuncia la obra que se cita. (Expte. GR.2.GD/OCD.96). (PD. 1941/96).*

Esta Gerencia Provincial, por Resolución de 15.5.96, hace público el siguiente anuncio de obra:

1. Entidad adjudicadora.

a) Organismo: Instituto Andaluz de Servicios Sociales.

- b) Dependencia: Gerencia Provincial de Granada.  
 c) Expediente núm. GR.2.GD/OGI.96.
2. Objeto del contrato.  
 a) Descripción: Reforma Centro de Día.  
 b) Lugar: Centro de Día de Guadix (Granada).  
 c) Plazo de ejecución: Cuatro meses y medio.
3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.  
 a) Tramitación: Urgente.  
 b) Procedimiento: Abierto.  
 c) Forma: Subasta.  
 4. Presupuesto base de licitación.  
 35.200.200 pesetas (treinta y cinco millones doscientas mil doscientas pesetas).
5. Garantías.  
 Provisional: 704.004 pesetas (setecientas cuatro mil cuatro pesetas).
6. Obtención de documentación e información.  
 a) Entidad: Instituto Andaluz de Servicios Sociales.  
 b) Domicilio: C/ Ancha de Gracia núm. 6-1.ª Planta.  
 c) Localidad: 18002 Granada.  
 d) Teléfono: 958 25.09.54.  
 e) Telefax: 958 26.28.36.
7. Presentación de las ofertas.  
 a) Fecha límite: 13 horas del decimotercer día natural, contados a partir del siguiente de su publicación en el BOJA.  
 b) Documentación a presentar: La indicada en la cláusula 9.2 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.  
 c) Lugar: Registro de la Gerencia Provincial del IASS, c/ Ancha de Gracia núm. 6-1.ª planta, 18002 Granada.
8. Clasificación de la documentación.  
 La Mesa de Contratación, el decimoprimer día natural siguiente a la terminación del plazo de presentación de proposiciones, publicará en el tablón de anuncios de esta Gerencia Provincial, los defectos materiales observados en la documentación presentada, debiendo subsanar los mismos por parte de los afectados, en el plazo de dos días hábiles.
9. Apertura de las ofertas.  
 11 horas del decimotercer día hábil siguiente al de terminación del plazo de presentación de ofertas. Si dicho día fuese sábado, la apertura de proposiciones se realizará a la misma hora del siguiente día hábil.
10. Gastos del presente anuncio.  
 Serán por cuenta del adjudicatario.
- Granada, 15 de mayo de 1996.- El Gerente, Juan Rico López.

*RESOLUCION de 22 de mayo de 1996, de la Gerencia Provincial del Instituto Andaluz de Servicios Sociales de Málaga, por la que se anuncia Licitación para el otorgamiento del Contrato de Servicio de Mantenimiento de Ascensores de la Residencia de Pensionistas de Estepona. (PD. 1934/96).*

La Gerencia Provincial del Instituto Andaluz de Servicios Sociales de Málaga, en virtud de las atribuciones que le confiere la Resolución de 21 de noviembre de 1995 de la Ilma. Sra. Directora Gerente del IASS de Delegación de Competencias y en cumplimiento de la normativa vigente en materia de Contratación administrativa, hace pública la contratación mediante Concurso Público del Servicio de Mantenimiento de Ascensores de la Residencia de Pensionistas de Estepona (MA.AT.17/96), de acuerdo con las siguientes características:

1. Tipo máximo de licitación: Seis millones setecientas diez mil pesetas (6.710.000 ptas.).

2. Plazo de ejecución: Desde el 1 de agosto de 1996 al 30 de junio de 1998.

3. Exposición del expediente y obtención de los documentos pertinentes: Los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y Pliego de Prescripciones Técnicas del expediente estarán a disposición de los interesados en la Sede de la Gerencia Provincial del IASS, Avda. Manuel Agustín Heredia, 26 4.ª Planta, horario de nueve a catorce horas, durante el plazo de presentación de proposiciones.

4. Fecha límite de recepción de ofertas: Hasta las once horas del vigesimosexto día siguiente a la publicación del presente anuncio en BOJA, en caso de ser sábado pasará al día hábil siguiente.

5. Dirección a la que deben remitirse: Avda. Manuel Agustín Heredia, 26 4.ª Planta.

6. Personas admitidas a asistir a la apertura de ofertas: Representantes legales con poder legítimo.

7. Fecha, lugar y hora de dicha apertura: La apertura de proposiciones se realizará a las once horas del vigesimoséptimo día siguiente a la publicación del presente anuncio en BOJA, en caso de ser sábado pasará al día hábil siguiente y se efectuará en la Sala de Juntas del organismo indicado en el punto 3.

8. Fianza provisional: El 2% del Presupuesto Tipo de Licitación, que asciende a la cantidad de ciento treinta y cuatro mil doscientas pesetas (134.200 ptas.). La fianza se constituirá a través de cualquiera de los medios establecidos en el art. 36.1 de la Ley 13/95 de 18 de mayo.

9. Clasificación: No se requiere.

10. Modalidad de pago: Pagos mensuales.

11. Documentación exigida: La indicada en la cláusula octava del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

12. Las proposiciones deberán ajustarse al modelo de las mismas que figuran como anexo en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Los gatos de inserción del presente anuncio, y cuantos origina esta Licitación, serán por cuenta del adjudicatario.

Málaga, 22 de mayo de 1996.- El Gerente, Isidro M. Ramos Regife.

*ANUNCIO de la Gerencia Provincial del Instituto Andaluz de Servicios Sociales de Granada, para la contratación mediante concurso público abierto de los servicios de limpieza de los centros dependientes de la Gerencia Provincial. (PD. 1940/96).*

La Gerencia Provincial de Granada del Instituto Andaluz de Servicios Sociales, con sede en c/ Ancha de Gracia, núm. 6, 1.ª planta, con número de teléfono 25.09.54, en cumplimiento de la normativa vigente en materia de Contratación Administrativa hace pública la contratación mediante concurso público abierto con tramitación urgente, de los servicios de limpieza de los siguientes centros:

1. Denominación: Limpieza del C.D. de Alhama.  
 Presupuesto de licitación: 1.152.729 ptas.  
 Plazo: Un año a partir de la firma del contrato.
2. Denominación: Limpieza del C.D. de Sta. Cruz del Comercio.  
 Presupuesto: 1.163.920 ptas.  
 Plazo de ejecución: Un año a partir de la firma del contrato.
3. Denominación: Limpieza del C.D. de Baza.  
 Presupuesto de licitación: 2.075.856 ptas.  
 Plazo de ejecución: Un año a partir de la firma del contrato.
4. Denominación: Limpieza del C.D. de Orgiva.  
 Presupuesto de licitación: 1.222.496 ptas.