

*RESOLUCION de la Comisión Ejecutiva, mediante la que se convoca concurso público para la adjudicación de las obras que se citan. (PP. 2750/96).*

La Comisión Ejecutiva de la Gerencia Municipal de Urbanismo de Sevilla, en sesión celebrada el 17 de julio de 1996, aprobó la convocatoria de concurso público para la adjudicación de las obras que se citan:

Expediente núm.: 191/96. Sección de Contratación.

Objeto del contrato: Proyecto de Parque de Miraflores.  
Parque Forestal: Recuperación del cauce del arroyo.

Lugar de ejecución: Sevilla.

Plazo de ejecución: Tres meses.

Tramitación: Ordinaria.

Procedimiento de contratación: Abierto.

Forma de contratación: Concurso.

Tipo de licitación: 41.593.640 ptas.

Fianza provisional: 831.873 ptas.

Fianza definitiva: 1.663.746 ptas.

Clasificación exigida al contratista: Grupo A, Subgrupo 1, Categoría e.

Forma de pago: Certificaciones de obras.

Variantes: No se admiten.

Durante el plazo de 8 días contados a partir del siguiente al de inserción de este anuncio en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía se encuentran expuestos los Pliegos de Condiciones que rigen la contratación aprobados por la Comisión Ejecutiva en sesión celebrada el día 17 de julio de 1996, a los efectos de posibles reclamaciones en el Negociado de Contratación del Departamento de Administración y Economía de la Gerencia Municipal de Urbanismo, sito en el edificio núm. 3 del Recinto de la Cartuja, Avda. de Carlos III, s/n, Sevilla, C.P. 41092, en horas de 9 a 13. Teléfono: (95) 448.02.50. Telefax: (95) 448.02.93.

Asimismo, tanto el proyecto como la restante documentación técnica y económico-administrativa, podrán ser examinadas y solicitadas en las citadas oficinas todos los días laborables durante el plazo de presentación de proposiciones.

Presentación de proposiciones: Las proposiciones, que estarán redactadas en castellano, se presentarán en tres sobres sellados y firmados, señalados con los números 1, 2 y 3, conforme a lo establecido en el punto Sexto de los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares que rigen la contratación. Se entregarán en el Registro General de la Gerencia Municipal de Urbanismo en horas de 9 a 13,30. El envío, en su caso, de las proposiciones por correo a dicha dirección, deberá realizarse de conformidad con lo dispuesto en el art. 100 del Reglamento General de Contratación del Estado.

Agrupación de empresas: Para el caso de resultar adjudicataria una agrupación de empresas, ésta deberá constituirse en escritura pública.

Mantenimiento obligatorio de la oferta: Tres meses siguientes a la apertura de proposiciones.

Plazo de presentación de las proposiciones: Veintiséis días naturales a contar desde el siguiente al de publicación del anuncio de licitación en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía.

Apertura de las proposiciones: Tendrá lugar en acto público que se celebrará a las 12,00 horas del sexto día siguiente hábil al de terminación del plazo de presentación de proposiciones, salvo que fuese sábado.

Gastos exigibles al contratista: Los señalados en los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares.

Procedimiento de licitación: Se regirá por lo dispuesto en los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares que

rigen el concurso, aprobados por acuerdo de la Comisión Ejecutiva en sesión celebrada el día 17 de julio de 1996.

## ANEXO

### MODELO DE PROPOSICION ECONOMICA

Don ....., mayor de edad, vecino de ..... con domicilio en ..... con DNI núm. ...., en nombre propio o en representación de ....., lo que acredita en la forma prevista en los pliegos de cláusulas administrativas particulares, manifiesta lo siguiente:

a) Que está enterado del anuncio publicado en el Boletín Oficial de ..... de fecha ..... por el que se convoca concurso público para .....

b) Que se encuentra de conformidad, se somete voluntariamente y acepta íntegramente el Pliego de Condiciones Técnicas de este concurso público y cuantas obligaciones que de éstos deriven, como concursante y como adjudicatario si lo fuese.

c) Declara bajo su responsabilidad que reúne todas y cada una de las condiciones exigidas para contratar con la Administración.

d) Acompaña los documentos exigidos en los pliegos de condiciones.

e) Se compromete a efectuar lo ofertado con sujeción a los requisitos y condiciones del Pliego por la cantidad de ..... pesetas (en letra y cifras) incluido IVA, que representa una baja del .....% respecto al tipo de licitación, en un plazo total de ..... meses de ejecución.

(lugar, fecha y firma del proponente)

Lo que se hace público para general conocimiento.

Sevilla, 18 de julio de 1996.- El Secretario Accidental.

### ANUNCIO. (PP. 2751/96).

El Consejo de Gerencia en sesión celebrada el 17 de julio del presente convocó concurso público para la ocupación provisional de la parcela municipal sita en Plaza de Armas con destino a aparcamiento público en superficie conforme a las siguientes determinaciones:

1. Entidad adjudicadora.

a) Organismo: Gerencia Municipal de Urbanismo.

b) Dependencia que tramita el expediente: Sección de Patrimonio Municipal del Suelo del Servicio de Gestión Urbanística.

c) Número de expediente: 36/96 PAT.

2. Objeto del contrato.

a) Descripción del objeto: Ocupación provisional de la parcela municipal sita en Plaza de Armas con destino a aparcamiento público en superficie.

b) Plazo de concesión: 1 año, prorrogable a instancias del adjudicatario y previo acuerdo del Consejo de Gerencia.

c) Ejecución de obras que comprende: Obras de adecuación del inmueble, tales como limpieza, explanación y preparación del suelo, así como las de acceso, control y señalización del mismo.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

a) Tramitación: Ordinaria.

b) Procedimiento: Abierto.

c) Forma: Concurso.

4. Canon de explotación.

Importe total: Igual o superior a siete millones ciento cincuenta y tres mil setecientos ochenta y cuatro pesetas (7.153.784 ptas.) anuales, IVA incluido.

## 5. Garantía.

Provisional: Ciento cuarenta y tres mil setenta y seis pesetas (143.076 ptas.).

## 6. Obtención de documentación e información.

a) Entidad: Gerencia Municipal de Urbanismo, Sección de Patrimonio Municipal del Suelo del Servicio de Gestión Urbanística (de 11,00 a 13,00 horas).

b) Domicilio: Avda. de Carlos III, s/n (Isla de la Cartuja).

c) Localidad y Código Postal: Sevilla 41092.

d) Teléfono: 448.02.50.

e) Telefax: 448.02.95.

f) Fecha límite de obtención de documentos e información: Día hábil anterior al que finalice el de presentación de ofertas.

## 7. Requisitos específicos del contratista.

No procede.

## 8. Presentación de ofertas.

a) Fecha límite de presentación: Transcurridos 26 días naturales desde la publicación del presente anuncio en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía.

b) Documentación que integrarán las ofertas:

- Sobre 1.º: Documentación administrativa.

- Sobre 2.º: Criterios de Selección.

## c) Lugar de presentación:

1.º Entidad: Registro General de la Gerencia Municipal de Urbanismo (de 9,00 a 13,00 horas).

2.º Domicilio: Avda. de Carlos III, s/n (Isla de la Cartuja).

3.º Localidad y Código Postal: Sevilla 41092.

d) Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener su oferta: 2 meses, a contar desde la apertura de las proposiciones.

## 9. Apertura de las ofertas.

a) Entidad, domicilio y localidad: Los señalados en los apartados 6.a), b) y c) anteriores.

b) Fecha: Quinto día hábil siguiente al que termine el plazo de presentación de plicas. Si fuese sábado se entenderá prorrogado al inmediato hábil.

c) Hora: 12,00 h.

## 10. Otras informaciones.

Durante los ocho primeros días hábiles del plazo de presentación de ofertas se podrán formular reclamaciones contra el Pliego de Condiciones.

## 11. Gastos de anuncios.

Adjudicatario.

Sevilla, 19 de julio de 1996.- El Gerente, P.A., El Director del Departamento de Administración y Economía, Miguel Villena Cózar.

*ANUNCIO. (PP. 2752/96).*

El Consejo de Gerencia en sesión celebrada el 17 de julio del presente convocó subasta pública para la enajenación de la parcela municipal sita en C/ Puerto de la Mora, en Bda. de los Condes de la Rochelambert conforme a las siguientes determinaciones:

## 1. Entidad adjudicadora.

a) Organismo: Gerencia Municipal de Urbanismo.  
b) Dependencia que tramita el expediente: Sección de Patrimonio Municipal del Suelo del Servicio de Gestión Urbanística.

c) Número de expediente: 39/94 PAT.

## 2. Objeto del contrato.

a) Descripción del objeto: Enajenación de la parcela municipal sita en C/ Puerto de la Mora, en Bda. de los Condes de la Rochelambert, para la construcción de un aparcamiento subterráneo.

b) Contribución a los gastos de urbanización: Como contribución a la urbanización de la parcela, el adjudicatario debe abonar la cantidad de 13.000.000 ptas. con independencia del precio del remate.

## 3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

a) Tramitación: Ordinaria.

b) Procedimiento: Abierto.

c) Forma: Subasta pública.

## 4. Canon de explotación.

Tipo de licitación:

- Para la 1.ª planta: 4.690.000 ptas.

- Para la 2.ª planta y siguientes: 3.752.000 ptas.

## 5. Garantía.

Provisional: Un millón de pesetas (1.000.000 ptas.).

## 6. Obtención de documentación e información.

a) Entidad: Gerencia Municipal de Urbanismo, Sección de Patrimonio Municipal del Suelo del Servicio de Gestión Urbanística (de 11,00 a 13,00 horas).

b) Domicilio: Avda. de Carlos III, s/n (Isla de la Cartuja).

c) Localidad y Código Postal: Sevilla 41092.

d) Teléfono: 448.02.50.

e) Telefax: 448.02.95.

f) Fecha límite de obtención de documentos e información: Día hábil anterior al que finalice el de presentación de ofertas.

## 7. Requisitos específicos del adjudicatario.

No procede.

## 8. Presentación de ofertas.

a) Fecha límite de presentación: Transcurridos 26 días hábiles desde la publicación del presente anuncio en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía.

b) Documentación que integrarán las ofertas: Documentación administrativa y oferta económica.

## c) Lugar de presentación:

1.º Entidad: Registro General de la Gerencia Municipal de Urbanismo (de 9,00 a 13,00 horas).

2.º Domicilio: Avda. de Carlos III, s/n (Isla de la Cartuja).

3.º Localidad y Código Postal: Sevilla 41092.

d) Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener su oferta: 2 meses, a contar desde la apertura de las proposiciones.

## 9. Apertura de las ofertas.

a) Entidad, domicilio y localidad: Los señalados en los apartados 6.a), b) y c) anteriores.

b) Fecha: Quinto día hábil siguiente al que termine el plazo de presentación de plicas. Si fuese sábado se entenderá prorrogado al inmediato hábil.

c) Hora: 12,00 h.

## 10. Otras informaciones.

Durante los ocho primeros días hábiles del plazo de presentación de ofertas se podrán formular reclamaciones contra el Pliego de Condiciones.

## 11. Gastos de anuncios.

Adjudicatario.

Sevilla, 22 de julio de 1996.- El Gerente, P.A., El Director del Departamento de Administración y Economía, Miguel Villena Cózar.