

II. Expte. 85/96 PAT. p.s. 3.

Adjudicación de la parcela municipal identificada como parcela D de la Unidad de Actuación UA-SU-3, con destino a la construcción de viviendas de venta y renta libre.

- Superficie: 1.600,00 m².
- Clasificación: Suelo Urbano.
- Calificación: Residencial.
- Edificabilidad: 1.830,00 m²t.

III. Expte. 85/96 PAT. p.s. 4.

Adjudicación de la parcela municipal identificada como parcela E de la Unidad de Actuación UA-SU-3, con destino a la construcción de viviendas de venta y renta libre.

- Superficie: 1.600,00 m².
- Clasificación: Suelo Urbano.
- Calificación: Residencial.
- Edificabilidad: 1.830,00 m²t.

IV. Expte. 85/96 PAT. p.s. 6.

Adjudicación de la parcela municipal identificada como parcela 14 del PERI-SU-3, con destino a la construcción de viviendas de venta y renta libre.

- Superficie: 976,30 m².
- Clasificación: Suelo Urbano.
- Calificación: Residencial.
- Edificabilidad: 3.137,25 m²t.

V. Expte. 85/96 PAT. p.s. 7.

Adjudicación de la parcela municipal identificada como parcela IV del PERI-SB-2, con destino a la construcción de viviendas de venta y renta libre.

- Superficie: 1.110,46 m².
- Clasificación: Suelo Urbano.
- Calificación: Residencial.
- Edificabilidad: 4.053,19 m²t.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación:

- a) Tramitación: Ordinaria.
- b) Procedimiento: Abierto.
- c) Forma: Subasta pública.

4. Presupuesto base de licitación:

I. Expte. 85/96 PAT. p.s. 2 (parcela 1.13 del PERI-TR-2): Cuarenta y siete millones veintiuna mil novecientas sesenta pesetas (47.021.960 ptas.).

II. Expte. 85/96 PAT. p.s. 3 (parcela D de la UA-SU-3): Setenta y tres millones doscientas mil pesetas (73.200.000 ptas.).

III. Expte. 85/96 PAT. p.s. 4 (parcela E de la UA-SU-3): Setenta y tres millones doscientas mil pesetas (73.200.000 ptas.).

IV. Expte. 85/96 PAT. p.s. 6 (parcela 14 del PERI-SU-3): Ciento cuarenta y siete millones cuatrocientas cincuenta mil setecientas cincuenta pesetas (147.450.750 ptas.).

V. Expte. 85/96 PAT. p.s. 7 (parcela IV del PERI-SB-2): Ciento ochenta y dos millones trescientas noventa mil quinientas cincuenta pesetas (182.390.550 ptas.).

5. Garantía provisional:

I. Expte. 85/96 PAT. p.s. 2 (parcela 1.13 del PERI-TR-2): Novcientas cuarenta mil cuatrocientas treinta y nueve pesetas (940.439 ptas.).

II. Expte. 85/96 PAT. p.s. 3 (parcela D de la UA-SU-3): Un millón cuatrocientas sesenta y cuatro mil pesetas (1.464.000 ptas.).

III. Expte. 85/96 PAT. p.s. 4 (parcela E de la UA-SU-3): Un millón cuatrocientas sesenta y cuatro mil pesetas (1.464.000 ptas.).

IV. Expte. 85/96 PAT. p.s. 6 (parcela 14 del PERI-SU-3): Dos millones novecientos cuarenta y nueve mil quince pesetas (2.949.015 ptas.).

V. Expte. 85/96 PAT. p.s. 7 (parcela IV del PERI-SB-2): Tres millones seiscientos cuarenta y siete mil ochocientas setenta y una pesetas (3.647.871 ptas.).

6. Obtención de documentación e información:

a) Entidad: Gerencia Municipal de Urbanismo del Excmo. Ayuntamiento de Sevilla.

b) Domicilio: Avda. de Carlos III, s/n (Isla de la Cartuja).

c) Localidad y Código Postal: Sevilla-41092.

d) Teléfono: 448.02.50.

e) Telefax: 448.02.95.

f) Fecha límite de obtención de documentos e información: Último día hábil del plazo señalado para la presentación de ofertas (si fuese sábado se entenderá prorrogado al siguiente día hábil).

7. Presentación de ofertas:

a) Fecha límite: Transcurrido un mes desde el día siguiente a la publicación del presente anuncio en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía.

b) Documentación a presentar:

Sobre núm. 1: Documentación administrativa.

Sobre núm. 2: Documentación técnico-económica.

c) Lugar de presentación:

- 1.º Entidad: Registro General de la Gerencia Municipal de Urbanismo (de 9,00 a 13,00 horas).

- 2.º Domicilio: Avda. de Carlos III, s/n (Isla de la Cartuja).

- 3.º Localidad y Código Postal: Sevilla-41092.

8. Apertura de las ofertas:

a) Entidad, domicilio y localidad: Los señalados en los apartados 6.a), b) y c) anteriores.

b) Fecha: Quinto día hábil siguiente al que termine el plazo de presentación de plicas. Si fuese sábado se entenderá prorrogado al inmediato hábil siguiente.

c) Hora: 12,00 h.

9. Otras informaciones: Durante los ocho primeros días hábiles del plazo de presentación de ofertas se podrán formular reclamaciones contra el Pliego de Condiciones.

10. Gastos de anuncios: Adjudicatario.

Sevilla, 25 de noviembre de 1996.- El Gerente, Eduardo Martínez Zúñiga.

ANUNCIO. (PP. 4107/96).

El Consejo de Gerencia, en sesión celebrada el día 20 de noviembre de 1996, convocó subastas públicas para la enajenación de los locales municipales adscritos al Patrimonio Municipal del Suelo, sitios en el Bloque C de la parcela 7 del Polígono Industrial Store, que se señalan a continuación:

1. Entidad adjudicadora:

a) Organismo: Gerencia Municipal de Urbanismo del Excmo. Ayuntamiento de Sevilla.

b) Dependencia que tramita el expediente: Sección de Patrimonio Municipal del Suelo del Servicio de Gestión Urbanística.

c) Número de expediente:

- I. 91/96 PAT.
- II. 92/96 PAT.
- III. 93/96 PAT.
- IV. 94/96 PAT.
- V. 95/96 PAT.
- VI. 96/96 PAT.
- VII. 97/96 PAT.
- VIII. 98/96 PAT.
- IX. 99/96 PAT.
- X. 100/96 PAT.
- XI. 101/96 PAT.
- XII. 102/96 PAT.
- XIII. 103/96 PAT.
- XIV. 104/96 PAT.
- XV. 105/96 PAT.
- XVI. 106/96 PAT.

2. Objeto del contrato:

a) Descripción del objeto:

I. Expte. 91/96 PAT.
Adjudicación del local municipal identificado como C-1 (núm. 49) del Bloque C de la parcela 7 del Polígono Industrial Store.
- Superficie: 32,54 m².

II. Expte. 92/96 PAT.
Adjudicación del local municipal identificado como C-2 (núm. 48) del Bloque C de la parcela 7 del Polígono Industrial Store.
- Superficie: 31,46 m².

III. Expte. 93/96 PAT.
Adjudicación del local municipal identificado como C-3 (núm. 47) del Bloque C de la parcela 7 del Polígono Industrial Store.
- Superficie: 31,46 m².

IV. Expte. 94/96 PAT.
Adjudicación del local municipal identificado como C-4 (núm. 46) del Bloque C de la parcela 7 del Polígono Industrial Store.
- Superficie: 31,46 m².

V. Expte. 95/96 PAT.
Adjudicación del local municipal identificado como C-5 (núm. 45) del Bloque C de la parcela 7 del Polígono Industrial Store.
- Superficie: 156,79 m².

VI. Expte. 96/96 PAT.
Adjudicación del local municipal identificado como C-6 (núm. 44) del Bloque C de la parcela 7 del Polígono Industrial Store.
- Superficie: 279,91 m².

VII. Expte. 97/96 PAT.
Adjudicación del local municipal identificado como C-7 (núm. 43) del Bloque C de la parcela 7 del Polígono Industrial Store.
- Superficie: 228,66 m².

VIII. Expte. 98/96 PAT.
Adjudicación del local municipal identificado como C-8 (núm. 42) del Bloque C de la parcela 7 del Polígono Industrial Store.
- Superficie: 228,66 m².

IX. Expte. 99/96 PAT.
Adjudicación del local municipal identificado como

C-9 (núm. 41) del Bloque C de la parcela 7 del Polígono Industrial Store.
- Superficie: 228,66 m².

X. Expte. 100/96 PAT.
Adjudicación del local municipal identificado como C-10 (núm. 40) del Bloque C de la parcela 7 del Polígono Industrial Store.
- Superficie: 228,66 m².

XI. Expte. 101/96 PAT.
Adjudicación del local municipal identificado como C-11 (núm. 39) del Bloque C de la parcela 7 del Polígono Industrial Store.
- Superficie: 279,91 m².

XII. Expte. 102/96 PAT.
Adjudicación del local municipal identificado como C-12 (núm. 38) del Bloque C de la parcela 7 del Polígono Industrial Store.
- Superficie: 156,79 m².

XIII. Expte. 103/96 PAT.
Adjudicación del local municipal identificado como C-13 (núm. 37) del Bloque C de la parcela 7 del Polígono Industrial Store.
- Superficie: 31,46 m².

XIV. Expte. 104/96 PAT.
Adjudicación del local municipal identificado como C-14 (núm. 36) del Bloque C de la parcela 7 del Polígono Industrial Store.
- Superficie: 31,46 m².

XV. Expte. 105/96 PAT.
Adjudicación del local municipal identificado como C-15 (núm. 35) del Bloque C de la parcela 7 del Polígono Industrial Store.
- Superficie: 31,46 m².

XVI. Expte. 106/96 PAT.
Adjudicación del local municipal identificado como C-16 (núm. 34) del Bloque C de la parcela 7 del Polígono Industrial Store.
- Superficie: 32,54 m².

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación:

- a) Tramitación: Ordinaria.
- b) Procedimiento: Abierto.
- c) Forma: Subasta pública.

4. Presupuesto base de licitación:

I. Expte. 91/96 PAT. (Núm. 49, Local C-1): Un millón novecientas sesenta y ocho mil seiscientos setenta pesetas (1.968.670 ptas.).

II. Expte. 92/96 PAT. (Núm. 48, Local C-2): Un millón novecientas tres mil trescientas treinta pesetas (1.903.330 ptas.).

III. Expte. 93/96 PAT. (Núm. 47, Local C-3): Un millón novecientas tres mil trescientas treinta pesetas (1.903.330 ptas.).

IV. Expte. 94/96 PAT. (Núm. 46, Local C-4): Un millón novecientas tres mil trescientas treinta pesetas (1.903.330 ptas.).

V. Expte. 95/96 PAT. (Núm. 45, Local C-5): Nueve millones cuatrocientas ochenta y cinco mil setecientas noventa y cinco pesetas (9.485.795 ptas.).

VI. Expte. 96/96 PAT. (Núm. 44, Local C-6): Dieciséis millones novecientas treinta y cuatro mil quinientas cincuenta y cinco pesetas (16.934.555 ptas.).

VII. Expte. 97/96 PAT. (Núm. 43, Local C-7): Trece millones ochocientos treinta y tres mil novecientos treinta pesetas (13.833.930 ptas.).

VIII. Expte. 98/96 PAT. (Núm. 42, Local C-8): Trece millones ochocientos treinta y tres mil novecientos treinta pesetas (13.833.930 ptas.).

IX. Expte. 99/96 PAT. (Núm. 41, Local C-9): Trece millones ochocientos treinta y tres mil novecientos treinta pesetas (13.833.930 ptas.).

X. Expte. 100/96 PAT. (Núm. 40, Local C-10): Trece millones ochocientos treinta y tres mil novecientos treinta pesetas (13.833.930 ptas.).

XI. Expte. 101/96 PAT. (Núm. 39, Local C-11): Dieciséis millones novecientos treinta y cuatro mil quinientas cincuenta y cinco pesetas (16.934.555 ptas.).

XII. Expte. 102/96 PAT. (Núm. 38, Local C-12): Nueve millones cuatrocientas ochenta y cinco mil setecientos noventa y cinco pesetas (9.485.795 ptas.).

XIII. Expte. 103/96 PAT. (Núm. 37, Local C-13): Un millón novecientos tres mil trescientas treinta pesetas (1.903.330 ptas.).

XIV. Expte. 104/96 PAT. (Núm. 36, Local C-14): Un millón novecientos tres mil trescientas treinta pesetas (1.903.330 ptas.).

XV. Expte. 105/96 PAT. (Núm. 35, Local C-15): Un millón novecientos tres mil trescientas treinta pesetas (1.903.330 ptas.).

XVI. Expte. 106/96 PAT. (Núm. 34, Local C-16): Un millón novecientos sesenta y ocho mil seiscientos setenta pesetas (1.968.670 ptas.).

5. Garantía provisional:

I. Expte. 91/96 PAT. (Núm. 49, Local C-1). Treinta y nueve mil trescientas setenta y tres pesetas (39.373 ptas.).

II. Expte. 92/96 PAT. (Núm. 48, Local C-2): Treinta y ocho mil sesenta y siete pesetas (38.067 ptas.).

III. Expte. 93/96 PAT. (Núm. 47, Local C-3): Treinta y ocho mil sesenta y siete pesetas (38.067 ptas.).

IV. Expte. 94/96 PAT. (Núm. 46, Local C-4): Treinta y ocho mil sesenta y siete pesetas (38.067 ptas.).

V. Expte. 95/96 PAT. (Núm. 45, Local C-5): Ciento ochenta y nueve mil setecientos dieciséis pesetas (189.716 ptas.).

VI. Expte. 96/96 PAT. (Núm. 44, Local C-6): Trescientas treinta y ocho mil seiscientos noventa y una pesetas (338.691 ptas.).

VII. Expte. 97/96 PAT. (Núm. 43, Local C-7): Doscientos setenta y seis mil seiscientos setenta y nueve pesetas (276.679 ptas.).

VIII. Expte. 98/96 PAT. (Núm. 42, Local C-8): Doscientos setenta y seis mil seiscientos setenta y nueve pesetas (276.679 ptas.).

IX. Expte. 99/96 PAT. (Núm. 41, Local C-9): Doscientos setenta y seis mil seiscientos setenta y nueve pesetas (276.679 ptas.).

X. Expte. 100/96 PAT. (Núm. 40, Local C-10): Doscientos setenta y seis mil seiscientos setenta y nueve pesetas (276.679 ptas.).

XI. Expte. 101/96 PAT. (Núm. 39, Local C-11): Trescientas treinta y ocho mil seiscientos noventa y una pesetas (338.691 ptas.).

XII. Expte. 102/96 PAT. (Núm. 38, Local C-12): Ciento ochenta y nueve mil setecientos dieciséis pesetas (189.716 ptas.).

XIII. Expte. 103/96 PAT. (Núm. 37, Local C-13): Treinta y ocho mil sesenta y siete pesetas (38.067 ptas.).

XIV. Expte. 104/96 PAT. (Núm. 36, Local C-14): Treinta y ocho mil sesenta y siete pesetas (38.067 ptas.).

XV. Expte. 105/96 PAT. (Núm. 35, Local C-15): Treinta y ocho mil sesenta y siete pesetas (38.067 ptas.).

XVI. Expte. 106/96 PAT. (Núm. 34, Local C-16): Treinta y nueve mil trescientas setenta y tres pesetas (39.373 ptas.).

6. Obtención de documentación e información:

a) Entidad: Gerencia Municipal de Urbanismo del Excmo. Ayuntamiento de Sevilla.

b) Domicilio: Avda. de Carlos III, s/n (Isla de la Cartuja).

c) Localidad y Código Postal: Sevilla-41092.

d) Teléfono: 448.02.50.

e) Telefax: 448.02.95.

f) Fecha límite de obtención de documentos e información: Último día hábil del plazo señalado para la presentación de ofertas (si fuese sábado se entenderá prorrogado al siguiente día hábil).

7. Presentación de ofertas:

a) Fecha límite: Transcurridos 26 días naturales desde el día siguiente a la publicación del presente anuncio en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía (si fuese sábado se entenderá prorrogado al siguiente día hábil).

b) Documentación a presentar:

- Sobre núm. 1: Documentación administrativa.
- Sobre núm. 2: Proposición económica.

c) Lugar de presentación:

- 1.ª Entidad: Registro General de la Gerencia Municipal de Urbanismo (de 9,00 a 13,00 horas).

- 2.ª Domicilio: Avda. de Carlos III, s/n (Isla de la Cartuja).

- 3.ª Localidad y Código Postal: Sevilla-41092.

8. Apertura de las ofertas:

a) Entidad, domicilio y localidad: Los señalados en los apartados 6.a), b) y c) anteriores.

b) Fecha: Quinto día hábil siguiente al que termine el plazo de presentación de plicas. Si fuese sábado se entenderá prorrogado al inmediato hábil siguiente.

c) Hora: 12,00 h.

9. Otras informaciones:

- Durante los ocho primeros días hábiles del plazo de presentación de ofertas se podrán formular reclamaciones contra el Pliego de Condiciones.

10. Gastos de anuncios: Adjudicatario.

Sevilla, 27 de noviembre de 1996.- El Gerente, Eduardo Martínez Zúñiga.

ANUNCIO. (PP. 4108/96).

El Consejo de Gerencia, en sesión celebrada el día 20 de noviembre de 1996, convocó concurso público para la contratación de los servicios de seguridad y vigilancia de los bienes adscritos al Patrimonio Municipal del Suelo.

1. Entidad adjudicadora.

a) Organismo: Gerencia Municipal de Urbanismo del Excmo. Ayuntamiento de Sevilla.

b) Dependencia que tramita el expediente: Sección de Patrimonio Municipal del Suelo del Servicio de Gestión Urbanística.

c) Número de expediente: 109/96 PAT.

2. Objeto del contrato.