

por la derecha, con el núm. 18 de C/ Pablo Armero; por la izquierda, con el núm. 22 de la misma calle; y, por el fondo, con el núm. 93 de C/ Alvarez Benavides».

Titular Catastral: Don José Gago Franco.

Referencia Catastral: 80.080-41 - Sector 12.

Cargas: No constan.

Trámite de Audiencia: Al ignorarse el domicilio se notifica al Ministerio Fiscal (recibí: 17 de julio de 1997).

Calificación y Clasificación: Urbano. Residencial suburbano 5.1.

Indemnización que le corresponde al titular en función del grado de adquisición de facultades urbanísticas: Seiscientos cincuenta y nueve mil cuatrocientas veinticuatro pesetas (659.424 ptas.).

Tipo de licitación: 1.551.585 ptas., gastos y tributos no incluidos.

Fianza para tomar parte en el concurso: 62.063 ptas. Se deberá depositar en la Depositaria de esta Gerencia, pudiéndose constituir mediante aval bancario.

Edificabilidad teórica máxima: 147 m², calculado sobre una superficie de 92 m².

Usos: Los permitidos por el planeamiento.

Podrán presentar proposiciones las personas naturales o jurídicas, españolas o extranjeras, que teniendo plena capacidad de obrar, acrediten su solvencia económica y financiera y no se hallen comprendidas en ninguna de las causas de incapacidad o incompatibilidad previstas en la legislación vigente.

Las proposiciones habrán de presentarse en el plazo de 26 días naturales, a contar desde el día siguiente a la publicación de este Edicto en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía, en el Registro General de la Gerencia de Urbanismo, durante las horas de 9,00 a 13,30, todos los días hábiles, excepto sábados, que medien desde el día siguiente al del anuncio hasta la finalización del plazo de presentación.

En el supuesto que el último día de presentación de plicas coincida con sábado, se entenderá que el plazo se amplía al siguiente día hábil.

Los expedientes y los Pliegos de Condiciones se encuentran de manifiesto en el Negociado de Registro de Solares y Terrenos sin Urbanizar (Sección de Ejecución de Planeamiento y Fomento de la Edificación) del Servicio de Gestión Urbanística, sito en el Recinto de la Cartuja, Avda. de Carlos III, s/n, Edificio 5, donde podrán ser consultados en horario de información al público (de 11,00 a 13,00 horas, de lunes a viernes).

Durante el plazo de ocho días hábiles, a contar desde la publicación de este anuncio en el BOJA, se podrán formular reclamaciones contra los Pliegos de Condiciones aprobados.

Sevilla, 17 de diciembre de 1997.- El Gerente, Eduardo Martínez Zúñiga.

ANUNCIO sobre concurso público para otorgar la concesión administrativa que se cita. (PP. 187/98).

GERENCIA DE URBANISMO

ANUNCIO

El Consejo de Gobierno de la Gerencia de Urbanismo en sesión celebrada el 17 de diciembre de 1997 convocó

concurso público para otorgar concesión administrativa conforme a las siguientes determinaciones:

1. Entidad adjudicadora.
 - a) Organismo: Gerencia de Urbanismo.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Sección de Patrimonio Municipal del Suelo del Servicio de Gestión Urbanística.
 - c) Número de expediente: 68/97 PAT.
2. Objeto del contrato.
 - a) Descripción del objeto: Otorgar concesión administrativa para el uso privativo del terreno e inmueble municipal conocido como Kiosco 2 de Triana-Chapina, con destino a su explotación como kiosco-bar y usos asimilados.
 - b) Plazo de duración: Máximo 15 años.
 - c) Ejecución de obras que comprende: Obras de construcción del kiosco y de aquellas instalaciones necesarias para la puesta en marcha de la explotación.
3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.
 - a) Tramitación: Ordinaria.
 - b) Procedimiento: Abierto.
 - c) Forma: Concurso.
4. Canon de explotación: Importe total: Igual o superior a quinientas cincuenta y nueve mil doscientas pesetas (559.200 ptas.) anuales.
5. Garantía: Provisional: Cien mil pesetas (100.000 ptas.).
6. Obtención de documentación e información.
 - a) Entidad: Gerencia de Urbanismo, Sección de Patrimonio Municipal del Suelo del Servicio de Gestión Urbanística (de 11,00 a 13,00 horas).
 - b) Domicilio: Avda. de Carlos III, s/n (Isla de la Cartuja).
 - c) Localidad y Código Postal: Sevilla, 41092.
 - d) Teléfono: 448.02.50.
 - e) Telefax: 448.02.95.
 - f) Fecha límite de obtención de documentos e información: Día hábil anterior al que finalice el de presentación de ofertas.
7. Requisitos específicos del contratista: No procede.
8. Presentación de ofertas.
 - a) Fecha límite de presentación: Transcurridos veintiséis días naturales desde la publicación del presente anuncio en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía.
 - b) Documentación que integrará las ofertas:
 - Sobre 1.º: Documentación administrativa.
 - Sobre 2.º: Proyecto técnico.
 - Sobre 3.º: Elementos de selección.
- c) Lugar de presentación:
 - 1.º Entidad: Registro General de la Gerencia de Urbanismo (de 9,00 a 13,00 horas).
 - 2.º Domicilio: Avda. de Carlos III, s/n (Isla de la Cartuja).
 - 3.º Localidad y Código Postal: Sevilla, 41092.
- d) Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener su oferta: Dos meses, a contar desde la apertura de las proposiciones.
9. Apertura de las ofertas.
 - a) Entidad, domicilio y localidad: Los señalados en los apartados 6.a), b) y c) anteriores.
 Finalizado el plazo de presentación de ofertas, se reunirá la Mesa para calificar los documentos presentados en tiempo y forma y fijará día y hora para el acto de apertura de los sobres 2 y 3, que será público, anunciándose la convocatoria en el Tablón de Anuncios de la Gerencia de Urbanismo y en la prensa local.

10. Otras informaciones: Durante los ocho primeros días hábiles del plazo de presentación de ofertas se podrán formular reclamaciones contra el Pliego de Condiciones.

11. Gastos de anuncios: Adjudicatario.

Sevilla, 19 de enero de 1998.- El Gerente, Eduardo Martínez Zúñiga.

AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

ANUNCIO. (PP. 31/98).

1. Entidad adjudicadora.

a) Organismo: Ayuntamiento de Sevilla.

b) Dependencia que tramita el expediente: Área de Seguridad Ciudadana, Sección de Apoyo Jurídico.

c) Número de expediente: 229/97.

2. Objeto del contrato.

a) Descripción del objeto: Adquisición del suministro de analizador de radiocomunicaciones para la Policía Local.

b) Número de unidades a entregar: 1.

c) División por lotes y números: Entregas unitarias.

d) Lugar de entrega: Jefatura de Policía Local, Pabellón del Brasil, Avda. de las Delicias, 15.

e) Plazo de entrega: 60 días como máximo, a contar desde la fecha de comunicación al adjudicatario de la adjudicación de la oferta.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

a) Tramitación: Ordinaria.

b) Procedimiento: Abierto.

c) Forma: Concurso público.

4. Presupuesto base de licitación. Importe total: 3.000.000 ptas.

5. Garantías. Provisional: 60.000 ptas.

6. Obtención de documentación e información.

a) Entidad: Ayuntamiento de Sevilla, Delegación de Seguridad Ciudadana, Negociado de Gestión Administrativa de Policía Local y Bomberos de la Sección de Apoyo Jurídico.

b) Domicilio: Avda. Américo Vespucio, 35. Isla de la Cartuja.

c) Localidad y código postal: Sevilla 41092.

d) Teléfono: 95-450.57.50.

e) Telefax: 95-450.57.70.

f) Fecha límite de obtención de documentación e información: 26 días naturales a contar desde el siguiente a la publicación del anuncio de licitación en el BOJA.

7. Requisitos específicos del contratista: La solvencia técnica del contratista podrá acreditarse por alguno de los medios previstos en el art. 18 de la LCAP.

8. Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación.

a) Fecha límite de presentación: Hasta el vigésimo sexto día siguiente de la publicación del anuncio en el BOJA.

b) Documentación a presentar:

Sobre núm. 1: Documentación exigida.

Sobre núm. 2: Documentación relativa a los criterios de adjudicación.

Sobre núm. 3: Plica económica, atendida a modelo. Todos los sobres firmados por el licitador o su representante estarán cerrados y expresarán su contenido y el nombre de aquél.

c) Lugar de presentación:

1.º Entidad: Ayuntamiento de Sevilla. Registro General.

2.º Domicilio: C/ Pajaritos, núm. 14.

3.º Localidad y código postal: Sevilla 41001.

d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: El establecido en el art. 90 de la LCAP.

e) Admisión de variantes: No.

9. Apertura de ofertas (sobres 2 y 3).

a) Entidad: Delegación de Seguridad Ciudadana.

b) Domicilio: Avda. de Américo Vespucio, 35. Isla de la Cartuja.

c) Localidad: Sevilla.

d) Fecha: Quinto día natural siguiente al de la terminación del plazo de presentación de proposiciones; en caso de ser sábado o festivo, el próximo día hábil.

e) Hora: 12,00.

10. Otras informaciones: Negociado de Gestión Administrativa de Policía Local y Bomberos, Avda. Américo Vespucio, 35. Isla de la Cartuja.

11. Gastos de anuncio: Serán de cuenta del que resulte adjudicatario.

Sevilla, 15 de diciembre de 1997.- El Tte. de Alcalde Delegado de Seguridad Ciudadana.

AYUNTAMIENTO DE ROTA (CADIZ)

ANUNCIO sobre concurso para la contratación que se cita. (PP. 124/98).

Objeto: «Contratación de la asistencia en la realización material de las labores recaudatorias del Ayuntamiento de Rota».

Procedimiento de adjudicación: Concurso abierto.

Precio: 10% de los principales recaudados.

Duración: Un año.

Fianzas: Provisional: 500.000 ptas.

Definitiva: 4% del promedio de cargos de los dos últimos años.

Oficina donde se encuentra el expediente: Secretaría General del Ilmo. Ayuntamiento, en Plaza de España, 1, planta 1.ª, Negociado de Contratación (Tfno.: 956/82.91.22), en horas de oficina y de lunes a viernes, donde podrán los interesados retirar el Pliego de Condiciones Económico-Administrativas.

Plazo, lugar y hora de presentación de proposiciones: Las ofertas se presentarán en el modelo establecido en la cláusula sexta del Pliego de Condiciones Económico-Administrativas, en el plazo de veintiséis días naturales, a contar desde la publicación de este anuncio en el BOJA, en el Registro General de este Ayuntamiento (Plaza de España, 1), en horario de 9,00 a 14,00 horas de lunes a viernes, y de 9,00 a 13,00 horas los sábados.

Apertura de proposiciones: A las 12,00 horas del día hábil siguiente al de finalización del plazo de presentación de ofertas, en el Salón de Actos de la Casa Consistorial; en caso de coincidir en sábado, tendría lugar el siguiente día hábil.

Observaciones: A los efectos del artículo 122 del R.D. 781/86, de 18 de abril, queda expuesto al público durante el plazo de ocho días hábiles el Pliego de Condiciones que ha de regir la licitación, para oír cuantas reclamaciones se pudieran formular contra el mismo con las reservas que en su caso se recogen en el párrafo 2.º del citado artículo.

Rota, 16 de enero de 1998.- El Alcalde, Felipe Benítez Ruiz-Mateos.