

## AYUNTAMIENTO DE ALMONTE

*RESOLUCION de 7 de abril de 2004, por la que se anuncia subasta de parcelas en la Aldea del Rocío. (PP. 1292/2004).*

Don Francisco Bella Galán, Alcalde-Presidente del Ilmo. Ayuntamiento de Almonte.

Hace saber: Que la Junta de Gobierno Local en Sesión Ordinaria celebrada el día 4 de marzo de 2004, acordó aprobar el «Pliego de Condiciones para la Enajenación Mediante Subasta Pública de Parcelas en los terrenos de bienes de propios de este Ayuntamiento al sitio Ruedos del Rocío».

Dicho expediente se encuentra expuesto al público en la Secretaría Gral. de este Ilmo. Ayuntamiento por plazo de veintiséis días naturales, durante el cual de lunes a viernes y de 9,30 a 14,00 horas, podrá ser examinado. Contra el mencionado Pliego de Condiciones se podrán formular alegaciones en el plazo de ocho días hábiles desde el siguiente a la publicación del mismo en el Boletín Oficial del Estado.

Simultáneamente al plazo anterior se anuncia la subasta, si bien se aplazará cuanto resulte necesario en el supuesto de que formulen reclamaciones contra el Pliego de Condiciones.

De conformidad con lo acordado por la Junta de Gobierno Local en Sesión Ordinaria celebrada el día 4 de marzo de 2004, se anuncia la siguiente subasta.

Objeto de la subasta. Constituye el objeto de la presente subasta la enajenación de diez parcelas en las calles Santa María, Los Varales y Camino de Moguer en la Aldea del Rocío.

Tipo de licitación. El tipo se establece a razón de 869,60 €/m<sup>2</sup> más IVA, resultando el siguiente importe por cada parcela:

C/ Santa María núm.32	156.528 €
C/ Santa María núm. 34	156.528 €
C/ Santa María núm. 36	156.528 €
C/ Santa María núm. 38	156.528 €
C/ Santa María núm. 54	156.528 €
C/ Santa María núm. 78	156.528 €
C/ Santa María núm. 80	130.440 €
C/ Los Varales núm. 57	130.440 €
C/ Los Varales núm. 79	130.440 €
C/ Camino de Moguer, 31	195.660 €

El tipo de licitación será al alza, no pudiendo presentarse por los licitadores ofertas inferiores al mismo, rechazándose automáticamente por la Mesa. Las obligaciones de los licitadores son las establecidas en el Pliego de Condiciones.

Procedimiento y forma de adjudicación. Son los establecidos en el Pliego de Condiciones.

Destino de los terrenos objeto de la licitación. Será el señalado en el Pliego de Condiciones, como Ley única, aprobado por la Junta de Gobierno Local en Sesión Ordinaria celebrada el día 4 de marzo de 2004.

Fianzas. La provisional será del 3% del tipo de licitación. La definitiva será la que resulte de aplicar el 6% al importe del remate.

Presentación de plicas. En la Secretaría Municipal, en pliego cerrado, en el que figure la siguiente inscripción:

«Proposición para tomar parte en la subasta de la parcela núm. .... de la calle ..... en los Ruedos del Rocío», que incluirá dos sobres: Sobre A y Sobre B.

El sobre A incluirá la documentación general y fianza provisional; y el sobre B, incluirá exclusivamente la oferta eco-

nómica, de conformidad con lo establecido en el Pliego de Condiciones.

La presentación de plicas será de lunes a viernes de 9,30 a 14,00 horas durante el plazo de veintiséis días naturales contados a partir del siguiente hábil a la publicación de este anuncio en el BOE.

Apertura de plicas. La apertura de plicas tendrá lugar a las diez horas del segundo lunes hábil al que concluye el plazo de presentación de proposiciones, en el Salón de Sesiones de la Casa Consistorial en acto público.

Pago. Notificada la adjudicación definitiva, el adjudicatario deberá efectuar el ingreso del precio ofrecido por el que haya resultado adquirente en el plazo fijado en el Pliego de Condiciones.

Las demás formalidades de pago y formalización de Escritura Pública son las señaladas en el Pliego de Condiciones.

Lo que se hace público para general conocimiento.

Almonte, 7 de abril de 2004.- El Alcalde.

## AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

*EDICTO de 15 de marzo de 2004, de la Gerencia de Urbanismo, para dar publicidad de la convocatoria del concurso público, procedimiento abierto, que se cita. (PP. 884/2004).*

- Entidad adjudicadora.
  - Organismo: Gerencia de Urbanismo.
  - Dependencia que tramita el expediente: Sección de Contratación.
  - Número de expediente: 34/04.
- Objeto del contrato.
  - Descripción: Proyecto de Conservación y Consolidación Estructural de los Baños de la Reina Mora.
  - Lugar de ejecución: Sevilla.
  - Plazo de ejecución: Doce meses.
- Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.
  - Tramitación: Ordinaria.
  - Procedimiento: Abierto.
  - Forma: Concurso público.
- Tipo de licitación: 359.343,25 euros.
- Garantía provisional: 7.186,87 euros.
- Obtención de documentación e información.
  - Entidad: Gerencia de Urbanismo del Excmo. Ayuntamiento de Sevilla. Sección de Contratación.
  - Domicilio: Avda. Carlos III, s/n. Isla de la Cartuja.
  - Localidad y código postal: Sevilla, 41092.
  - Teléfono: 954 480 250.
  - Telefax: 954 480 293.
  - Fecha límite de obtención de documentos e información: Último día hábil del plazo señalado para la presentación de proposiciones, que si fuera sábado se entenderá el siguiente día hábil.
- Requisitos específicos del contratista.
  - Clasificación: Grupo K, Subgrupo 7, Categoría c.
- Presentación de las ofertas.
  - Fecha límite: Veintiseis días naturales a contar desde el siguiente al de publicación del presente anuncio en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía.
  - Documentación a presentar: Las proposiciones, que estarán redactadas en castellano, se presentarán en tres sobres sellados y firmado, señalados con los número 1, 2 y 3, conforme a lo establecido en el punto sexto de los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares que rigen la contratación. Se entregarán en el Registro General de la Gerencia de Urbanismo en horas de 9 a 13,30. El envío, en su caso, de las proposiciones por correo a dichas dirección, deberá

realizarse con lo dispuesto en el art. 80 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.

c) Lugar de presentación: Registro General de la Gerencia de Urbanismo, sito en Avda. Carlos III, s/n. Recinto de la Cartuja. Sevilla, 41092.

d) Mantenimiento obligatorio de la oferta: Tres meses siguientes a la apertura de proposiciones.

e) Admisión de variantes: No se admiten.

9. Apertura de las proposiciones: Tendrá lugar en acto público que se celebrará a las 10,00 horas del quinto día siguiente hábil al de terminación del plazo de presentación de proposiciones, salvo que fuese sábado, en cuyo caso lo será al siguiente hábil.

10. Otras informaciones: Durante el plazo de ocho días contados a partir del siguiente al de inserción del presente anuncio en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía, se encuentran expuestos los Pliegos de Condiciones que rigen la contratación, a los efectos de posibles reclamaciones en la Sección de Contratación del Departamento de Administración y Economía de la Gerencia de Urbanismo de Sevilla.

11. Gastos de anuncios. Serán de cuenta del adjudicatario.

Lo que se hace público para general conocimiento.

Sevilla, 15 de marzo de 2004.- El Secretario, Venancio Gutiérrez Colomina.

*EDICTO de 15 de marzo de 2004, de la Gerencia de Urbanismo, para dar publicidad de la convocatoria del concurso público, procedimiento abierto, que se cita. (PP. 883/2004).*

1. Entidad adjudicadora.

a) Organismo: Gerencia de Urbanismo.

b) Dependencia que tramita el expediente: Sección de Contratación.

c) Número de expediente: 5/04.

2. Objeto del contrato.

a) Descripción: Servicio de Conservación, Reparación, Mantenimiento y Adcentamiento de los Inmuebles integrantes del Patrimonio Municipal del Suelo.

b) Lugar de ejecución: Sevilla.

c) Plazo de ejecución o fecha límite de entrega: Dos años.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación:

a) Tramitación.

b) Procedimiento: Abierto.

c) Forma: Concurso público.

4. Tipo de licitación: 280.000 euros.

5. Garantía provisional: 5.600 euros.

6. Obtención de documentación e información.

a) Entidad: Gerencia de Urbanismo del Excmo. Ayuntamiento de Sevilla. Sección de Contratación.

b) Domicilio: Avda. Carlos III, s/n. Isla de la Cartuja.

c) Localidad y código postal: Sevilla, 41092.

d) Teléfono: 954 480 250.

e) Telefax: 954 480 293.

f) Fecha límite de obtención de documentos e información: Último día hábil del plazo señalado para la presentación de proposiciones; que si fuera sábado, se entenderá el siguiente día hábil.

7. Requisitos específicos del contratista.

a) Clasificación: Grupo 0; Subgrupo 1; Categoría A.

8. Presentación de las ofertas.

a) Fecha límite: Quince días naturales a contar desde el siguiente al de publicación del presente anuncio en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía.

b) Documentación a presentar: Las proposiciones, que estarán redactadas en castellano, se presentarán en tres sobres sellados y firmados, señalados con los números 1, 2 y 3, conforme a lo establecido en el punto sexto de los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares que rigen la contratación. Se entregarán en el Registro General de la Gerencia de Urbanismo en horas de 9 a 13,30. El envío, en su caso, de las proposiciones por correo a dicha dirección, deberá realizarse con lo dispuesto en el art. 80 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.

c) Lugar de presentación: Registro General de la Gerencia de Urbanismo, sito en Avda. Carlos III, s/n. Recinto de la Cartuja. Sevilla, 41092.

d) Mantenimiento obligatorio de la oferta: Tres meses siguientes a la apertura de proposiciones.

e) Admisión de variantes: No se admiten.

9. Apertura de las proposiciones: Tendrá lugar en acto público que se celebrará a las 10,00 horas del quinto día siguiente hábil al de terminación del plazo de presentación de proposiciones, salvo que fuese sábado, en cuyo caso lo será al siguiente hábil.

10. Otras informaciones: Durante el plazo de ocho días contados a partir del siguiente al de inserción del presente anuncio en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía, se encuentran expuestos los Pliegos de Condiciones que rigen la contratación, a los efectos de posibles reclamaciones en la Sección de Contratación del Departamento de Administración y Economía de la Gerencia de Urbanismo de Sevilla.

11. Gastos de anuncios: Serán de cuenta del adjudicatario.

Lo que se hace público para general conocimiento.

Sevilla, 15 de marzo de 2004.- El Secretario, Venancio Gutiérrez Colomina.

*EDICTO de 5 de abril de 2004, de la Gerencia de Urbanismo, para dar publicidad de la convocatoria del concurso público, procedimiento abierto, que se cita. (PP. 1224/2004).*

1. Entidad adjudicadora.

a) Organismo: Gerencia de Urbanismo.

b) Dependencia que tramita el expediente: Sección de Contratación.

c) Número de expediente: 38/04.

2. Objeto del contrato.

a) Descripción: Proyecto de reparación de alumbrado público, cerramientos y pavimentación del Jardín Americano.

b) Lugar de ejecución: Sevilla.

c) Plazo de ejecución: Treinta días.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

a) Tramitación: Ordinaria.

b) Procedimiento: Abierto.

c) Forma: Concurso público.

4. Tipo de licitación: 119.878,39 euros.

5. Garantía provisional: 2.397,57 euros.

6. Obtención de documentación e información.

a) Entidad: Gerencia de Urbanismo del Excmo. Ayuntamiento de Sevilla. Sección de Contratación.

b) Domicilio: Avda. Carlos III, s/n. Isla de la Cartuja.

c) Localidad y código postal: Sevilla, 41092.

d) Teléfono: 954 480 250.

e) Telefax: 954 480 293.

f) Fecha límite de obtención de documentos e información: Último día hábil del plazo señalado para la presentación de proposiciones, que si fuera sábado se entenderá el siguiente día hábil.