

## 5. Adjudicación.

a) Fecha: 9 de marzo de 2005.

b) Contratista: Construcciones y Desmontes Ribera Navarra, S.A.

c) Importe de adjudicación: 54.943,52 euros (cincuenta y cuatro mil novecientos cuarenta y tres euros con cincuenta y dos céntimos).

Sevilla, 19 de mayo de 2005.- El Consejero Delegado de Rehabilitación y P.P. Viviendas, Fermín Moral Cabeza.

*ANUNCIO sobre la adjudicación del contrato de obras de edificación de 31 viviendas protegidas en arrendamiento en la UA-4 de Montoro (Córdoba).*

1. Entidad contratante: Empresa Pública de Suelo de Andalucía (EPSA). Empresa Pública de la Junta de Andalucía, adscrita a la Consejería de Obras Públicas y Transportes.

2. Objeto del contrato.

a) Tipo de contrato: Obras.

b) Descripción. Expte.: Núm. 2004/3112. Obras de edificación de 31 viviendas protegidas en arrendamiento en la UA-4 de Montoro (Córdoba).

c) Publicada la licitación en el BOJA de fecha 21 de diciembre de 2004.

3. Procedimiento y forma de adjudicación.

a) Procedimiento: Abierto.

b) Forma: Concurso sin variantes.

4. Presupuesto de licitación: Un millón trescientos cincuenta mil ochocientos veintisiete euros con ochenta y nueve céntimos (1.350.827,89 euros). IVA incluido.

5. Adjudicación.

a) Fecha: 16 de febrero de 2005.

b) Contratista: Construcciones Ogamar, S.L.

c) Importe de adjudicación: 1.252.892,87 euros (un millón doscientos cincuenta y dos mil ochocientos noventa y dos euros con ochenta y siete céntimos).

Sevilla, 19 de mayo de 2005.- El Director, Francisco Espinosa Gaitán.

*ANUNCIO sobre la adjudicación del contrato de obras de urbanización vial Avda. de Valencia del PP-1 La Florida en El Puerto de Santa María (Cádiz).*

1. Entidad contratante: Empresa Pública de Suelo de Andalucía (EPSA). Empresa Pública de la Junta de Andalucía, adscrita a la Consejería de Obras Públicas y Transportes.

2. Objeto del contrato.

a) Tipo de contrato: Obras.

b) Descripción: Expte. núm.: 2004/2682. 11-Puerto de Sta. María/ Vial Avda. de Valencia del PP-1 La Florida.

c) Publicada la licitación en el BOJA de fecha 17 de noviembre de 2004.

3. Procedimiento y forma de adjudicación.

a) Procedimiento: Abierto.

b) Forma: Concurso sin variantes.

4. Presupuesto de licitación: Cuatro millones doscientos cuarenta y un mil ciento seis euros con veinticuatro céntimos (4.241.106,24 euros) IVA incluido.

5. Adjudicación.

a) Fecha: 20 de enero de 2005.

b) Contratista: COMSA Empresa Constructora.

c) Importe de adjudicación: 2.925.090,97 euros (dos millones novecientos veinticinco mil noventa euros con noventa y siete céntimos).

Sevilla, 19 de mayo de 2005.- El Director, Francisco Espinosa Gaitán.

*ANUNCIO sobre la adjudicación del contrato de obras de construcción de un apeadero de autobuses interurbanos en Roquetas de Mar (Almería).*

1. Entidad contratante: Empresa Pública de Suelo de Andalucía (EPSA). Empresa Pública de la Junta de Andalucía, adscrita a la Consejería de Obras Públicas y Transportes.

2. Objeto del contrato.:

a) Tipo de Contrato: Obras.

b) Descripción. Expte.: Núm. 2004/3260. Obras de construcción de un apeadero de autobuses interurbanos en Roquetas de Mar (Almería).

c) Publicada la licitación en el BOJA de fecha 24 de diciembre de 2004.

3. Procedimiento y forma de adjudicación.

a) Procedimiento: Abierto.

b) Forma: Concurso sin variantes.

4. Presupuesto de licitación: Seiscientos cincuenta y cuatro mil doscientos noventa y siete euros con ochenta y tres céntimos (654.297,83 euros), IVA incluido.

5. Adjudicación.

a) Fecha: 7 de marzo de 2005.

b) Contratista: Construcciones Alpi, S.A.

c) Importe de adjudicación: 599.991,10 euros (quinientos noventa y nueve mil novecientos noventa y un euros con diez céntimos).

Sevilla, 19 de mayo de 2005.- El Director, Francisco Espinosa Gaitán.

*ANUNCIO sobre la adjudicación del contrato de obras de rehabilitación del edificio en C/ María de la Miel, núm. 6, del área de rehabilitación de Santa Fe (Granada).*

1. Entidad contratante: Empresa Pública de Suelo de Andalucía (EPSA). Empresa Pública de la Junta de Andalucía, adscrita a la Consejería de Obras Públicas y Transportes.

2. Objeto del contrato.

a) Tipo de contrato: Obras.

b) Descripción. Expte.: Núm. 2004/2926. Obras de rehabilitación de edificio en C/ María de la Miel, núm. 6, de Santa Fe.

c) Publicada la licitación en el BOJA de fecha 3 de febrero de 2005.

3. Procedimiento y forma de adjudicación.

a) Procedimiento: Abierto.

b) Forma: Concurso sin variantes.

4. Presupuesto de licitación: Doscientos ochenta y seis mil trescientos setenta y siete euros con once céntimos (286.377,11 euros), IVA incluido.

5. Adjudicación.

a) Fecha: 7 de abril de 2005.

b) Contratista: Manuel Miranda Rojas, S.L.

c) Importe de adjudicación: 250.579,97 euros (doscientos cincuenta mil quinientos setenta y nueve euros con noventa y siete céntimos).

Sevilla, 19 de mayo de 2005.- El Consejero Delegado Rehabilitación y P.P. Viviendas, Fermín Moral Cabeza.

*ANUNCIO sobre la adjudicación del contrato Contratación de obras de RAPPa para la obtención de tres viviendas y garajes en C/ Ronda de Belén, 22-23 del área de rehabilitación del centro histórico de Santa Fe en Granada.*

1. Entidad contratante: Empresa Pública de Suelo de Andalucía (EPSA). Empresa Pública de la Junta de Andalucía, adscrita a la Consejería de Obras Públicas y Transportes.

2. Objeto del contrato.

a) Tipo de contrato: Obras.

b) Descripción: Expte. núm. 2004/2881. Contratación de obras de RAPPa para la obtención de tres viviendas y garajes en C/ Ronda de Belén 22-23 del área de rehabilitación del centro histórico de Santa Fe en Granada.

c) Publicada la licitación en el BOJA de fecha 3 de febrero de 2005.

3. Procedimiento y forma de adjudicación.

a) Procedimiento: Abierto.

b) Forma: Concurso sin variantes.

4. Presupuesto de licitación: Ciento ochenta y tres mil setecientos veintiocho euros con ochenta y nueve céntimos (183.728,89 euros). IVA incluido.

5. Adjudicación.

a) Fecha: 7 de abril de 2005.

b) Contratista: Manuel Miranda Rojas, S.L.

c) Importe de adjudicación: 182.626,52 euros (ciento ochenta y dos mil seiscientos veintiséis euros con cincuenta y dos céntimos).

Sevilla, 19 de mayo de 2005.- El Consejero Delegado Rehabilitación y P.P.Viviendas, Fermín Moral Cabeza.

*ANUNCIO de licitación de concurso de obra de transformación de infravivienda en C/ Quintana, 15, del ARC. Alameda-San Luis-San Julián de Sevilla. (PD. 2258/2005).*

1. Entidad contratante: Empresa Pública de Suelo de Andalucía (EPSA). Empresa Pública de la Junta de Andalucía, adscrita a la Consejería de Obras Públicas y Transportes.

2. Objeto del contrato.

a) Descripción: Expte.: Núm. 2005/1162. Obra de transformación de infravivienda en C/ Quintana, 15 del ARC. Alameda-San Luis-San Julián de Sevilla.

b) Lugar de ejecución: Sevilla.

c) Plazo de ejecución: 12 meses.

3. Procedimiento y forma de adjudicación.

a) Procedimiento: Abierto.

b) Forma: Concurso sin variantes.

4. Presupuesto de licitación: Ciento once mil cuatrocientos cuarenta y tres euros con cincuenta y tres céntimos (111.443,53 euros) IVA incluido.

5. Garantías. Provisional: 2% del Presupuesto de licitación, 2.228,87 euros.

6. Obtención de documentación e información: Oficina de Rehabilitación Alameda-San Luis-San Julián.

a) Domicilio: C/ Feria, 8.

b) Localidad y Código Postal: Sevilla, 41002.

c) Teléfono: 954 370 201.

7. Presentación de las ofertas.

a) Fecha límite de presentación: Hasta las 13,00 horas del vigésimo séptimo día natural, contado a partir del siguiente al de la publicación del presente anuncio. En caso de coincidir con sábado o festivo, se prorrogará hasta el día siguiente hábil.

b) Documentación a presentar: La determinada en las Bases del Concurso.

c) Lugar de presentación: Registro General de la Empresa Pública de Suelo de Andalucía.

Domicilio: Calle Cardenal Bueno Monreal, 58.

Localidad y código postal: Sevilla, 41012.

Tfno.: 955 030 300. Fax: 955 030 424.

Registro Auxiliar de la Gerencia Provincial de Sevilla.

Domicilio: Avda. República Argentina, 25-planta 7.<sup>a</sup>

Localidad y código postal: Sevilla, 41011.

Tfno.: 955 030 600. Fax: 955 030 611.

d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: Tres meses desde la fecha del acta de apertura económica.

8. Apertura de la oferta económica: Tendrá lugar en los Servicios Centrales de la Empresa Pública de Suelo de Andalucía.

Fecha: A las 12,00 horas del décimo día natural, contado a partir del siguiente a la fecha de finalización de presentación de ofertas. En caso de coincidir con sábado o festivo, se prorrogará hasta el día siguiente hábil.

9. Otras informaciones: No se exige clasificación como contratista de obras. La solvencia técnica y económica deberá acreditarse según se establece en las bases del concurso.

10. Gastos de anuncios: Los gastos de los anuncios serán satisfechos por el adjudicatario.

Sevilla, 14 de junio de 2005.- El Consejero Delegado de Rehabilitación y P.P. Viviendas, Fermín Moral Cabeza.

*ANUNCIO de licitación de concurso de obras de transformación de infravivienda en C/ Aposentadores, 1 del Arc. Alameda-San Luis-San Julián de Sevilla. (PD. 2259/2005).*

1. Entidad contratante: Empresa Pública de Suelo de Andalucía (EPSA). Empresa Pública de la Junta de Andalucía, adscrita a la Consejería de Obras Públicas y Transportes.

2. Objeto del contrato.

a) Descripción: Expte.: Núm. 2005/1174. Obras de transformación de infravivienda en C/ Aposentadores, 1, del Arc Alameda-San Luis-San Julián de Sevilla.

b) Lugar de ejecución: Sevilla.

c) Plazo de ejecución: 12 meses.

3. Procedimiento y forma de adjudicación.

a) Procedimiento: Abierto.

b) Forma: Forma de concurso sin variantes.

4. Presupuesto de licitación: Doscientos cincuenta y tres mil cuarenta y dos euros con setenta y un céntimos (253.042,71 euros), IVA incluido.

5. Garantías: Provisional: 2% del presupuesto de licitación, 5.060,85 euros.

6. Obtención de documentación e información: Oficina de Rehabilitación de la zona Alameda-San Luis-San Julián, sita en C/ Feria, núm. 8, 41002-Sevilla. Teléfono 954 370 201.

7. Presentación de las ofertas.

a) Fecha límite de presentación: Hasta las 13,00 horas del vigésimo séptimo día natural, contados a partir del siguiente al de la publicación del presente anuncio. En caso de coincidir con sábado o festivo, se prorrogará hasta el día siguiente hábil.

b) Documentación a presentar: La determinada en las Bases del Concurso.

c) Lugar de presentación: Registro Central de la Empresa Pública de Suelo de Andalucía.

Domicilio: Avda. Cardenal Bueno Monreal, 58. Edif. Sponsor. 41012 Sevilla

Tfno.: 955 030 300. Fax.: 955 030 424.

Registro Auxiliar de la Gerencia Provincial de Sevilla.

Domicilio: Avda. República Argentina, núm. 25, planta 7.<sup>a</sup>, módulo A.

Localidad y código postal: Sevilla. 41011.

Teléfono: 955 030 600. Fax: 955 030 611.

d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: Tres meses desde la fecha del acta de apertura económica.

8. Apertura de la oferta económica: Tendrá lugar en los Servicios Centrales de la Empresa Pública de Suelo de Andalucía.

Fecha: A las 12,00 horas del décimo día natural, contados a partir del siguiente a la fecha de finalización de presentación de ofertas. En caso de coincidir con sábado o festivo, se prorrogará hasta el día siguiente hábil.

9. Otras informaciones: Clasificación requerida:

Grupo C, Subgrupo 3, Categoría d.

Grupo C, Subgrupo 2, Categoría d.