

anuncio en el BOJA. Si este fuera sábado, domingo o festivo, se trasladará al siguiente día hábil.

b) Documentación a presentar: La establecida en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

c) Lugar de presentación:

1.º Delegación Provincial de Salud.

2.º Avenida del Sur, núm. 13.

3.º Localidad y código postal: Granada, 18014.

8. Apertura de ofertas.

a) Entidad: Delegación Provincial de Salud.

b) Domicilio: Avenida del Sur, núm. 13.

c) Localidad y código postal: Granada, 18014.

d) Fecha y hora: Se anunciará en el tablón de anuncios de la Delegación Provincial de Salud, con, al menos, 72 horas de antelación.

9. Gastos de anuncios: Serán por cuenta del adjudicatario.

Granada, 6 de julio de 2007.- La Delegada, Celia Gómez González.

## CONSEJERÍA PARA LA IGUALDAD Y BIENESTAR SOCIAL

*RESOLUCIÓN de 4 de julio de 2007, de la Delegación Provincial de Jaén, por la que se hace pública la adjudicación del contrato de servicio de mantenimiento de instalaciones de la Residencia para personas mayores de Linares (Jaén) (Expte. 3CIBS/2007).*

1. Entidad adjudicadora.

a) Organismo: Delegación Provincial para la Igualdad y Bienestar Social.

b) Número de expediente: 3CIBS/2007

2. Objeto del contrato.

a) Tipo de contrato: Servicios.

b) Descripción del objeto: Mantenimiento de Instalaciones de la Residencia para personas mayores de Linares (Jaén).

c) Boletín o diario oficial y fecha de publicación del anuncio de licitación: Boletín Oficial de la Junta de Andalucía núm. 101.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

a) Tramitación: Ordinaria.

b) Procedimiento: Abierto.

c) Forma: Concurso.

4. Presupuesto base de licitación: 192.402 €, IVA incluido.

5. Adjudicación.

a) Fecha: 25 de junio de 2007.

b) Contratista: Volconsa.

c) Nacionalidad: Española.

d) Importe de adjudicación: 147.774,65 €.

Jaén, 4 de julio de 2007.- La Delegada, Carmen Álvarez Arazola.

*RESOLUCIÓN de 2 de julio de 2007, de la Delegación Provincial de Málaga, por la que se acuerda la publicación de la adjudicación de contrato de arrendamiento de inmueble.*

### D I S P O N G O

Hacer pública la adjudicación definitiva del contrato de arrendamiento de inmueble para uso distinto al de vivienda cuyos datos a continuación se relacionan:

1. Entidad adjudicadora: Delegación Provincial para la Igualdad y Bienestar Social.

2. Objeto del contrato: Local comercial para albergar la Oficina de Accesibilidad y diversas dependencias administrativas de la Delegación Provincial.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación: Contratación directa.

4. Fecha del contrato: 1 de julio de 2007.

5. Arrendador: Forum Filatélico, S.A., en concurso.

6. Nacionalidad: Española.

7. Importe del contrato: 102.520,80 euros.

Málaga, 2 de julio de 2007.- La Delegada, Amparo Bilbao Guerrero.

## AYUNTAMIENTOS

*RESOLUCIÓN de 21 de mayo de 2007, del Ayuntamiento de Sevilla, Gerencia de Urbanismo, por la que se convoca concurso público para la adjudicación de concesión administrativa cuyo objeto será la construcción y explotación del restaurante núm. 1 del paseo Rey Juan Carlos I y su terraza de veladores. (PP. 2306/2007).*

El Consejo de Gobierno de la Gerencia de Urbanismo del Excmo. Ayuntamiento de Sevilla, mediante Resolución de 9 de mayo de 2007, ha aprobado la convocatoria de concurso público para la adjudicación de concesión administrativa cuyo objeto será la construcción y explotación del restaurante núm. 1, del paseo Rey Juan Carlos I y su terraza de veladores.

Los Pliegos de Condiciones aprobados fijan las siguientes reglas:

- Procedimiento de adjudicación: Abierto.

- Forma de adjudicación: Concurso público.

- Tramitación: Ordinaria.

- Fianza provisional: 600 euros.

- Fianza definitiva: 36.000 euros.

- Tipo mínimo de licitación: 18.342,48 euros anuales.

- Plazo de la concesión: Treinta años.

- Pliegos de Condiciones: Se encuentran a disposición de los interesados en la Sección de Ocupación de Vía Pública del Servicio de Licencias Urbanísticas de la Gerencia de Urbanismo, sita en Recinto de la Cartuja, Avda. de Carlos III, s/n, Edificio núm. 2, en horas de 11 a 13, todos los días hábiles excepto sábados, que medien desde el día de publicación de este anuncio hasta el de apertura de pliegos.

Los interesados podrán presentar alegaciones a los Pliegos en el plazo de los ocho días hábiles siguientes a la publicación del anuncio en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía.

- Plazo de presentación de proposiciones: Veintiséis días naturales contados a partir del siguiente al de publicación de este anuncio en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía (art. 78.2 del Texto Refundido de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas). En el supuesto de que el último día de presentación de proposiciones sea sábado, se entenderá que el plazo se amplía al siguiente día hábil.

Las proposiciones habrán de presentarse en el Registro de la Gerencia de Urbanismo, sito en Recinto de la Cartuja, Avda. de Carlos III, s/n, Edificio núm. 3, en horas de 9,00 a 13,30.

Igualmente podrán remitirse las proposiciones por correo, de conformidad con lo dispuesto en el art. 80.4 del Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre.

- Apertura de proposiciones: Finalizado el plazo de presentación de ofertas, la Mesa de Contratación, en acto no público, calificará los documentos contenidos en el sobre núm. 1 (documentación administrativa) y en el sobre núm. 3 (documentación técnica).

El sobre núm. 2 (proposición económica) se abrirá a las 10 horas del quinto día hábil siguiente a la finalización del plazo de presentación de ofertas, y, si fuese sábado, el día siguiente hábil, en acto público a celebrar en la Sala de Juntas de la Gerencia de Urbanismo.

- Modelo de proposición económica:

El que suscribe, don .....  
 ..... vecino de ....., con domicilio en ....  
 ....., y D.N.I. núm. ....  
 ....., en su propio nombre en representación de .....  
 (táchese lo que no proceda), declara conocer el contenido del Pliego de Condiciones Jurídico-Administrativas y de Condiciones Técnicas aprobados para regir la concesión administrativa cuyo objeto será la construcción y explotación del restaurante núm. 1, del paseo Rey Juan Carlos I, y, acatándolos íntegramente, ofrece en concepto de canon anual la suma de .....euros (en letras y cifras), que representa un alza del .....% respecto del canon mínimo establecido.

Sevilla, ..... de ..... de .....  
 (firma del proponente)

Sevilla, 21 de mayo de 2007.- El Secretario de la Gerencia, Luis Enrique Flores Domínguez.

*EDICTO de 23 de mayo de 2007, del Ayuntamiento de Sevilla, Gerencia de Urbanismo, para dar publicidad a la adjudicación definitiva de contrato de compraventa de parcela municipal. (PP. 2305/2007).*

El Consejo de Gobierno de la Gerencia de Urbanismo del Ayuntamiento de Sevilla, en sesión celebrada el 9 de mayo de 2007, adjudicó definitivamente el contrato que a continuación se indica:

1. Entidad adjudicadora:
  - a) Organismo: Gerencia de Urbanismo del Excmo. Ayuntamiento de Sevilla.
  - b) Dependencia que tramita el expediente: Negociado de Gestión Administrativa del Patrimonio Municipal del Suelo.
  - c) Número de expediente: 94/06 PAT.
2. Objeto del contrato:
  - a) Tipo de contrato: Compra-Venta.
  - b) Descripción del objeto: Enajenación de la parcela municipal sita en C/ Puebla del Río, esquina C/ Las Navas, con destino a la construcción de viviendas identificadas de «Precio Tasado».
    - c) Boletín o Diario Oficial y fecha de publicación de la licitación: BOP núm. 39, de 16 de febrero de 2007, y BOJA núm. 36, de 19 de febrero de 2007.
3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.
  - a) Tramitación: Ordinaria.
  - b) Procedimiento: Abierto.
  - c) Forma: Concurso público.
4. Tipo de licitación: Tres millones seiscientos setenta y tres mil ciento noventa y nueve euros con setenta y tres céntimos (3.673.199,73 euros) más IVA.
5. Adjudicación.
  - a) Fecha: 9 de mayo de 2007.
  - b) Contratista: La Ranilla, S.C.A.
  - c) Nacionalidad: Española.
  - d) Importe de la adjudicación: Ocho millones trescientos ocho mil novecientos noventa y siete euros con cincuenta y seis céntimos (8.308.997,56 euros) más IVA.

Sevilla, 23 de mayo de 2007.- El Secretario, Luis Enrique Flores Domínguez.

*EDICTO de 8 de junio de 2007, del Ayuntamiento de Sevilla, Gerencia de Urbanismo, de publicación de adjudicaciones de los contratos administrativos que se citan. (PP. 2481/2007).*

Núm. de expediente: 229/06. Tipo de contrato: Asistencia Técnica. Descripción del objeto: Elaboración del Catálogo del Sector y Documento de Convalidación del Sector 4 «Santa Catalina-Santiago», del Conjunto Histórico de Sevilla. Boletín Oficial y fecha de publicación del anuncio de licitación: BOJA de 29 de marzo de 2007. Tramitación: Ordinaria. Procedimiento: Abierto. Forma: Concurso. Presupuesto base de licitación: 78.263 €. Fecha de adjudicación: 18 de mayo de 2007. Contratista: Don Rafael Bermudo Borrego y don Vicente Llanos Siso. Nacionalidad: Española. Precio adjudicación: 78.263 euros.

Núm. de expediente: 16/07. Tipo de contrato: Obra. Descripción del objeto: Proyecto de Reurbanización, calle Teba, esquina calle Ensanche. Boletín Oficial y fecha de publicación del anuncio de licitación: BOJA de 10 de abril de 2007. Tramitación: Ordinaria. Procedimiento: Abierto. Forma: Concurso. Presupuesto base de licitación 261.745,27 €. Fecha de adjudicación: 24 de mayo de 2007. Contratista: Cia. Auxiliar de Obras Andaluza, S.A. Nacionalidad: Española. Precio adjudicación: 225.964,70 euros.

Núm. de expediente: 34/07. Tipo de contrato: Servicio. Descripción del objeto: Trabajos de instalación y retirada de entoldados en calles comerciales y peatonales del Centro Histórico de la ciudad, para el año 2007. Boletín Oficial y fecha de publicación del anuncio de licitación: BOJA de 2 de mayo de 2007. Tramitación: Ordinaria. Procedimiento: Abierto. Forma: Concurso. Presupuesto base de licitación: 337.170 €. Fecha de adjudicación: 24 de mayo de 2007. Contratista: Tolder, S.A. Nacionalidad: Española. Precio adjudicación: 336.600 euros.

Núm. de expediente: 156/06. Tipo de contrato: Obra. Descripción del objeto: Proyecto básico y de ejecución de Edificio Municipal en calle Aeronáutica, s/n, Andalucía Residencial (Sevilla Este). Boletín Oficial y fecha de publicación del anuncio de licitación: BOJA de 14 de marzo de 2007. Tramitación: Ordinaria. Procedimiento: Abierto. Forma: Concurso. Presupuesto base de licitación: 2.999.995,90 €. Fecha de adjudicación: 6 de junio de 2007. Contratista: Constructora Ejucar, S.A. Nacionalidad: Española. Precio adjudicación: 2.720.996,28 euros.

Núm. de expediente: 270/06. Tipo de contrato: Obra. Descripción del objeto: Proyecto de obras de mejora en la nave de alumbrado público de los almacenes municipales de Torreblanca. Boletín Oficial y fecha de publicación del anuncio de licitación: BOJA de 29 de marzo de 2007. Tramitación: Ordinaria. Procedimiento: Abierto. Forma: Concurso. Presupuesto base de licitación 119.625,06 €. Fecha de adjudicación: 6 de junio de 2007. Contratista: Iberobras, General de Construcciones, S.L. Nacionalidad: Española. Precio adjudicación: 109.500 euros.

Núm. de expediente: 4/07. Tipo de contrato: Obra. Descripción del objeto: Trabajos de ejecución subsidiaria de medidas de seguridad, salubridad y ornato públicos, sector 1, año 2007. Boletín Oficial y fecha de publicación del anuncio de licitación: BOJA de 14 de marzo y 19 de abril de 2007. Tramitación: Ordinaria. Procedimiento: Abierto. Forma: Concurso. Presupuesto base de licitación 160.000 €. Fecha de adjudicación: 6 de junio de 2007. Contratista: Conspeype, S.L. Nacionalidad: Española. Precio adjudicación: Baja del 0% respecto a todos y cada uno de los precios.