

- c) Forma de adjudicación: Concurso.
4. Clasificación del contratista. Grupo: C, subgrupo: Completo, Categoría: f.
5. Presupuesto base de licitación.
- a) Importe: Cuatro millones setecientos dieciocho mil, quinientos trece euros con noventa y siete céntimos (4.718.513,97 €). Este expediente cuenta con financiación de la Unión Europea (FEDER).
6. Garantías.
- a) Provisional: 2% presupuesto licitación (94.370,28 €).
7. Obtención de documentación e información.
- a) En el Registro General del Ente Público Andaluz de Infraestructuras y Servicios Educativos, en la dirección indicada en el punto 1 de este anuncio.
- b) Fecha límite de obtención de documentos e información: Hasta la fecha de finalización del plazo de presentación de ofertas.
8. Requisitos específicos del contratista: Véase Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
9. Presentación de ofertas.
- a) Fecha límite de presentación: 26 días naturales a contar desde el día siguiente al de su publicación en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía, finalizando el plazo a las 14,00 horas de la fecha referida. (Si el final de plazo coincidiera con sábado o inhábil, se trasladará al siguiente día hábil).
- b) Documentación a presentar: Véase Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- c) Lugar de presentación: En el Registro General del Ente Público Andaluz de Infraestructuras y Servicios Educativos, en la dirección indicada en el punto 1 de este anuncio.
- d) Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener su oferta: Tres meses, desde el día siguiente al de la apertura de proposiciones.
- e) Admisión de variantes: No.
10. Apertura de ofertas: En la dirección indicada en el punto 1, en la fecha y hora que se anunciarán en el tablón de anuncios del Ente con, al menos, 48 horas de antelación y, en su caso, en la página web del Ente.
11. Gastos de anuncios: Los gastos de publicación de anuncios correrán por cuenta del adjudicatario, con un importe máximo de 3.500,00 euros.

Sevilla, 24 de agosto de 2007.- El Director General, Fernando Contreras Ibáñez.

ANUNCIO de 24 de agosto de 2007, de la Empresa Pública de Suelo de Andalucía, de convocatoria de Concursos de Ideas para la contratación de la redacción de Proyectos y Dirección de obras de la actuación de 429 viviendas protegidas, así como para la concesión de una beca de investigación en el plan parcial de «La Florida», en el municipio de El Puerto de Santa María, Cádiz, promovida por la Empresa Pública de Suelo de Andalucía (EPSA). (PD. 3735/2007).

1. Objeto.

Concursos de Ideas de Arquitectura de difusión nacional, con intervención de Jurado, con carácter anónimo y abierto en una única convocatoria con tres lotes:

- Lotes 1 y 2: Redacción de Estudio Previo, Proyecto básico y de Ejecución, Estudio de Seguridad y Salud y, en su caso, Proyecto de Infraestructuras de Telecomunicaciones y otros trabajos técnicos, así como Dirección Facultativa de 429 viviendas.

Lote 1 estará compuesto por las parcelas 17 y 10 (180 viviendas).

Lote 2 estará compuesto por las parcelas 22 y 11 (249 viviendas).

- Lote 3: Concesión de una beca de investigación en materia de nuevas tipologías de vivienda social, y recae sobre la parcela 4.a (105 viviendas), exenta de adjudicación por ser una laboratorio experimental para nuevas vías de investigación.

2. Participantes: Titulación de Arquitecto Superior.

3. Convoca y organiza: Consejería de Obras Públicas y Transportes a través de la gestión de la Empresa Pública de Suelo de Andalucía.

4. Información y consultas: La información y la obtención de la documentación de los citados concursos podrán obtenerse en la página web siguiente: www.juntadeandalucia.es/obraspublicasytransportes/epsa/concursos/concursosviviendaslaflorida.

5. Premios.

Lotes 1 y 2: Cada lote consta de tres premios:

- Premio Florida: 30.000 euros más IVA.

- Premio Hábitat: 30.000 euros más IVA.

- Premio Innovación: 30.000 euros más IVA.

Lote 3:

- Un premio I+D que consta de: 10.000 euros más IVA + Beca por cuantía de 30.000 euros (IVA incluido).

6. Calendario: El establecido en la web de los concursos.

7. Documentación requerida: La establecida en las Bases administrativas que rigen la convocatoria.

8. Recepción de los trabajos: Las propuestas podrán ser entregadas hasta las 14,00 horas del día 15 de noviembre de 2007.

Lugar de entrega: Empresa Pública de Suelo de Andalucía/Secretaría Concurso de Ideas de 429 viviendas protegidas en La Florida, El Puerto de Santa María, Cádiz.

Secretaría Técnica de los Concursos.

Estudio de Arquitectura de Esther Díaz Caro.

concursosviviendaslaflorida@juntadeandalucia.es.

9. Información adicional: Los ganadores de los lotes 1 y 2 serán invitados posteriormente en un procedimiento negociado sin publicidad, en virtud del cual serán adjudicados los contratos de consultoría y asistencia para la redacción de proyectos y dirección de obras correspondientes a cada lote.

Sevilla, 24 de agosto de 2007.- El Consejero Delegado para las Áreas de Rehabilitación y Parque Público de Viviendas, Fermín Moral Cabeza.