

Expte.: 26/06 PAT.: Enajenación de la parcela municipal denominada MC-2.1 del Plan de Sectorización con Ordenación Detallada del SUNP-AE-1, con destino a la construcción de viviendas protegidas de Régimen Especial en Venta.

Expte.: 27/06 PAT.: Enajenación de la parcela municipal denominada MC-3.2 del Plan de Sectorización con Ordenación Detallada del SUNP-AE-1, con destino a la construcción de viviendas protegidas de Régimen Especial en Venta.

Expte.: 29/06 PAT.: Enajenación de la parcela municipal denominada A-1.1 del Plan de Sectorización con Ordenación Detallada del SUNP-AE-1, con destino a la construcción de viviendas protegidas de Régimen Especial en Venta.

c) Boletín o Diario Oficial y fecha de publicación de la licitación: BOP núm. 191, de 19 de agosto de 2006 y BOJA núm. 169, de 31 de agosto de 2006.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

a) Tramitación: Ordinaria.

b) Procedimiento: Restringido.

c) Forma: Concurso público.

4. Tipo de licitación:

Expte.: 26/06 PAT.: Parcela municipal MC-2.1 del Plan de Sectorización con Ordenación Detallada del SUNP-AE-1: Tres millones cuatrocientos catorce mil setecientos cuarenta y siete euros con veinticinco céntimos (3.414.747,25 euros) más IVA.

Expte.: 27/06 PAT.: Parcela municipal MC-3.2 del Plan de Sectorización con Ordenación Detallada del SUNP-AE-1: Tres millones ciento veintinueve mil ochocientos ochenta y nueve euros con veinticinco céntimos (3.129.889,25 euros) más IVA.

Expte.: 29/06 PAT.: Parcela municipal A-1.1 del Plan de Sectorización con Ordenación Detallada del SUNP-AE-1: Un millón ochocientos treinta y seis mil ciento treinta euros con veinticinco céntimos (1.836.130,25 euros) más IVA.

5. Adjudicación.

a) Fecha: 13 de diciembre de 2006.

b) Contratista:

Expte.: 26/06 PAT.: Fundación para el Desarrollo del Sur de Europa.

Expte.: 27/06 PAT.: Fundación para el Desarrollo del Sur de Europa.

Expte.: 29/06 PAT.: Fundación para el Desarrollo del Sur de Europa.

c) Nacionalidad: Española.

d) Importe de la adjudicación:

Expte.: 26/06 PAT.: Parcela municipal MC-2.1 del Plan de Sectorización con Ordenación Detallada del SUNP-AE-1: Cuatro millones trescientos treinta y un mil setecientos dos euros con cuarenta y dos céntimos (4.331.702,42 euros) más IVA.

Expte.: 27/06 PAT.: Parcela municipal MC-3.2 del Plan de Sectorización con Ordenación Detallada del SUNP-AE-1: Cuatro millones ochenta y cinco mil doscientos cincuenta y cinco euros con cuarenta y un céntimos (4.085.255,41 euros) más IVA.

Expte.: 29/06 PAT.: Parcela municipal A-1.1 del Plan de Sectorización con Ordenación Detallada del SUNP-AE-1: Dos millones doscientos setenta y un mil novecientos noventa y siete euros con cincuenta y tres céntimos (2.271.997,53 euros) más IVA.

Sevilla, 18 de diciembre de 2006.- El Secretario de la Gerencia, Venancio Gutiérrez Colomina.

EDICTO de 20 de diciembre de 2006, del Ayuntamiento de Sevilla, de la Gerencia de Urbanismo, para dar publicidad a la convocatoria de distintos concursos públicos para la adjudicación de derechos de superficie sobre parcelas municipales. (PP. 46/2007).

El Consejo de Gobierno de la Gerencia de Urbanismo del Ayuntamiento de Sevilla, en sesión celebrada el 13 de diciembre de 2006, aprobó concursos públicos y los correspondientes Pliegos de Condiciones para la adjudicación de derechos de superficie sobre las parcelas municipales que a continuación se indican:

1. Entidad adjudicadora.

a) Organismo: Gerencia de Urbanismo del Excmo. Ayuntamiento de Sevilla.

b) Dependencia que tramita los expedientes: Negociado de Gestión Administrativa del Servicio de Gestión del Patrimonio Municipal del Suelo.

c) Números de expedientes: 96/06 PAT. y 97/06 PAT.

2. Objeto.

2.1. Expte. 96/06 PAT.: Adjudicación de un derecho de superficie sobre parcela SIPS EQ-M, Manzana M, de la UE-AE-1 (Alcosa I), para la implantación de un Centro de Culto por Iglesias, Confesiones o Comunidades Religiosas.

2.2. Expte. 97/06 PAT.: Adjudicación de un derecho de superficie sobre parcela SIPS S-4 del PERI-PM-201 (Cross-San Jerónimo), para la implantación de un Centro de Culto por Iglesias, Confesiones o Comunidades Religiosas.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

a) Tramitación: Ordinaria.

b) Procedimiento: Abierto.

c) Forma: Concurso.

4. Presupuesto base de licitación.

4.1. Expte. 96/06 PAT.: Parcela municipal S.I.P.S. EQ-M, Manzana M, de la UE-AE-1 (Alcosa I): Dos mil ciento once euros con once céntimos (2.111,11 euros) más IVA, anual.

4.2. Expte. 97/06 PAT.: Parcela municipal SIPS S-4 del PERI-PM-201 (Cross-San Jerónimo): Novecientos sesenta y cuatro euros con ochenta y un céntimos (964,81 euros) más IVA, anual.

5. Garantía provisional.

5.1. Expte. 96/06 PAT.: Parcela S.I.P.S. EQ-M, Manzana M, de la UE-AE-1 (Alcosa I): Mil euros (1.000 euros).

5.2. Expte. 97/06 PAT.: Parcela municipal SIPS S-4 del PERI-PM-201 (Cross-San Jerónimo): Mil euros (1.000 euros).

6. Obtención de documentación e información.

a) Entidad: Gerencia de Urbanismo del Excmo. Ayuntamiento de Sevilla.

b) Domicilio: Avda. de Carlos III, s/n. Recinto de la Cartuja.

c) Localidad y Código Postal: Sevilla, 41092.

d) Teléfono: 954 480 244.

e) Fax: 954 480 295.

f) Fecha límite de obtención de información y documentación: Último día hábil del plazo señalado para la presentación de ofertas (si fuese sábado, se entenderá prorrogado al día siguiente hábil).

7. Presentación de proposiciones.

a) Fecha límite: Transcurridos 26 días naturales desde el día siguiente a la última de las publicaciones del presente anuncio en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía o en el Boletín Oficial de la Provincia (si el último día de presentación fuese sábado, se entenderá prorrogado al siguiente día hábil).

b) Documentación a presentar.

Sobre núm. 1: Documentación administrativa.

Sobre núm. 2: Propuesta técnico-económica.

c) Lugar de presentación.

1. Entidad: Registro General de la Gerencia de Urbanismo (de 9,00 a 13,30 horas).

2. Domicilio: Avda. de Carlos III, s/n, Recinto de la Cartuja (Sevilla).

3. Localidad y Código Postal: Sevilla, 41092.

d) Lengua de las proposiciones: Deberá ser presentada en castellano o acompañada de la correspondiente traducción oficial.

e) Variantes: No se admiten variantes o alternativas.

8. Apertura de ofertas (sobre núm. 2).

a) Entidad, domicilio y localidad: Los señalados en el apartado 7.c) anterior.

b) Fecha y hora: A las 10,30 horas del décimo día hábil siguiente al de finalización de presentación de proposiciones, salvo que fuese sábado o inhábil, en cuyo caso lo será el siguiente hábil.

Si por razones justificadas no pudiera reunirse la Mesa de Contratación en dicha fecha, se hará pública la nueva convocatoria mediante anuncio en prensa y en el tablón de anuncios de la Gerencia de Urbanismo.

9. Gastos de anuncios: Serán de cuenta del adjudicatario.

10. Página web: www.urbanismosevilla.org.

Sevilla, 20 de diciembre de 2006.- El Secretario de la Gerencia, Venancio Gutiérrez Colomina.

ANUNCIO de 26 de diciembre de 2006, del Ayuntamiento de Sevilla, de concurso (Expte. 190/06). (PP. 101/2007).

1. Ayuntamiento de Sevilla.

a) Servicio Administrativo de Parques y Jardines.

b) Sección de Contratación.

2. Expte.: 190/06 de Contratación.

a) Objeto: Diseño, suministro e instalación de áreas de juegos infantiles en el municipio de Sevilla.

b) Presupuesto General de licitación. Distribución del presupuesto por Lotes:

- Lote 1: 76.560,00 €.

- Lote 2: 148.016,00 €.

- Lote 3: 174.000,00 €.

- Lote 4: 162.224,00 €.

- Lote 5: 139.200,00 €.

c) Partida presupuestaria: 1601-43301-61200/06.

d) Fianza provisional:

- Lote 1: 1.531,20 €.

- Lote 2: 2.960,32 €.

- Lote 3: 3.480,00 €.

- Lote 4: 3.244,48 €.

- Lote 5: 2.784,00 €.

e) Plazo de entrega: 4 (cuatro) meses.

f) Lugar de ejecución: Sevilla.

3. Forma de contratación: Concurso.

a) Tramitación: Ordinaria.

b) Procedimiento: Abierto.

4. Obtención de la documentación.

a) Sección de Contratación del Servicio Administrativo de Parques y Jardines. Teléfono: 954 593 019.

b) La documentación será facilitada durante el plazo de presentación de ofertas.

8. Requisitos específicos del contratista.

a) Clasificación.

Grupo:

Subgrupo:

Categoría:

b) Solvencia económica: Sí.

6. Presentación de ofertas.

a) Plazo: 15 días naturales a contar del siguiente a la publicación de este anuncio en el BOJA.

b) Los documentos a presentar se encuentran detallados en los Pliegos de Condiciones.

c) Lugar: Registro General del Ayuntamiento, C/ Pajaritos, 14, Sevilla, en horas de oficina.

d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 3 meses.

e) Admisión de variantes: No se admitirán varias soluciones o variantes.

7. Apertura de ofertas: La apertura del Sobre núm. 1 de Documentación General, por la Mesa de Contratación, tendrá lugar el martes siguiente a la fecha en que termine el plazo de presentación de ofertas. La apertura del sobre 2 conteniendo las ofertas económicas y criterios de adjudicación, se realizará en acto público, ante la Mesa de Contratación Única en la Sala de Fieles Ejecutores, sita en Plaza Nueva 1, Sevilla, el martes siguiente al de la apertura del Sobre núm. 1.

8. Los gastos de publicación serán de cuenta del adjudicatario.

Sevilla, 26 de diciembre de 2006.- El Secretario General, P.D., la Jefa del Servicio Administrativo de Parques y Jardines, M.^a Joaquina Morillo Sánchez.