

7. Requisitos específicos del contratista: Acreditación de la solvencia técnica y económica financiera, conforme se indica en el Pliego de Condiciones Jurídico-Económico-Administrativas.

8. Presentación de ofertas o de las solicitudes de participación.

a) Fecha límite de presentación: Hasta el decimoquinto día siguiente al de la publicación del anuncio en el BOJA.

b) Documentación a presentar:

Sobre núm. 1: Documentación exigida.

Sobre núm. 2: Documentación relativa a los criterios de adjudicación así como la Plica económica, atendida a modelo. Los sobres firmados por el licitador o su representante estarán cerrados y expresarán su contenido y el nombre de aquél.

c) Lugar de presentación.

1. Entidad: Ayuntamiento de Sevilla. Registro General

2. Domicilio: C/ Pajaritos, núm. 14

3. Localidad y código postal: Sevilla, 41001.

d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta, establecido en el art. 89 del TRLCAP.

e) Admisión de variantes: No.

9. Apertura de las ofertas (Sobre núm. 2).

a) Entidad: Ayuntamiento de Sevilla. Sala de Fieles Ejecutores.

b) Domicilio: Plaza Nueva, 1.

c) Localidad: Sevilla.

d) Fecha: 2.º martes siguiente a la finalización del plazo de presentación de las proposiciones.

e) Hora: A partir de las 10,00 horas.

10. Otras informaciones: Negociado de Gestión Administrativa de Policía Local y Bomberos de la Sección de Apoyo Jurídico del Área de Gobernación, sito en la Avda. Américo Vespucio, 19, Isla de la Cartuja, 41092, Sevilla.

11. Gastos de anuncios: Serán de cuenta del que resulte adjudicatario.

Sevilla, 14 de diciembre de 2006.- El Secretario General.

EDICTO de 10 de enero de 2007, del Ayuntamiento de Sevilla, Gerencia de Urbanismo, para dar publicidad a la convocatoria de subastas públicas para la enajenación de parcelas municipales. (PP. 198/2007).

La Junta de Gobierno de la Ciudad de Sevilla, en sesión celebrada el 9 de noviembre de 2006, encomendó a la Gerencia de Urbanismo la tramitación del procedimiento de enajenación de los inmuebles que a continuación se indican, aprobándose el 28 de diciembre de 2006 subastas públicas y los correspondientes Pliegos de Condiciones para la enajenación de los mismos:

1. Entidad adjudicadora.

a) Organismo: Gerencia de Urbanismo del Excmo. Ayuntamiento de Sevilla.

b) Dependencia que tramita los expedientes: Negociado de Gestión Administrativa del Servicio de Gestión del Patrimonio Municipal del Suelo.

c) Números de expedientes: 90/06 PAT., 91/06 PAT. y 92/06 PAT.

2. Objeto.

2.1. Expte. 90/06 PAT.: Enajenación de la parcela SC-3.1 del Plan Especial de la Cartuja y su Entorno, y edificio C-1 construido en la misma.

2.2. Expte. 91/06 PAT.: Enajenación de la parcela SC-4 del Plan Especial de la Cartuja y su Entorno, y edificio C-3 construido en la misma.

2.3. Expte. 92/06 PAT.: Enajenación de la parcela SC-5 del Plan Especial de la Cartuja y su Entorno, y edificio S-1 construido en la misma.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

a) Tramitación: Ordinaria.

b) Procedimiento: Abierto.

c) Forma: Subasta.

4. Presupuesto base de licitación.

4.1. Expte. 90/06 PAT.: Enajenación de la parcela SC-3.1 del Plan Especial de la Cartuja y su entorno, y edificio C-1 construido en la misma: Cinco millones trescientos ochenta y seis mil quinientos euros (5.386.500 euros) más IVA.

4.2. Expte. 91/06 PAT.: Enajenación de la parcela SC-4 del Plan Especial de la Cartuja y su entorno, y edificio C-3 construido en la misma: Nueve millones seiscientos ochenta y nueve mil novecientos cincuenta y ocho euros (9.689.958 euros) más IVA.

4.3. Expte. 92/06 PAT.: Enajenación de la parcela SC-5 del Plan Especial de la Cartuja y su entorno, y edificio S-1 construido en la misma: Siete millones trescientos sesenta y cuatro mil sesenta y siete euros (7.364.067 euros) más IVA.

5. Garantía provisional.

5.1. Expte. 90/06 PAT.: Enajenación de la parcela SC-3.1 del Plan Especial de la Cartuja y su entorno, y edificio C-1 construido en la misma: ciento siete mil setecientos treinta euros (107.730 euros).

5.2. Expte. 91/06 PAT.: Enajenación de la parcela SC-4 del Plan Especial de la Cartuja y su entorno, y edificio C-3 construido en la misma: Ciento noventa y tres mil setecientos noventa y nueve euros con dieciséis céntimos (193.799,16 euros).

5.3. Expte. 92/06 PAT.: Enajenación de la parcela SC-5 del Plan Especial de la Cartuja y su entorno, y edificio S-1 construido en la misma: Ciento cuarenta y siete mil doscientos ochenta y un euros con treinta y cuatro céntimos (147.281,34 euros).

6. Obtención de documentación e información.

a) Entidad: Gerencia de Urbanismo del Excmo. Ayuntamiento de Sevilla.

b) Domicilio: Avda. de Carlos III, s/n, Recinto de la Cartuja.

c) Localidad y código postal: Sevilla, 41092.

d) Teléfono: 954 480 244.

e) Fax: 954 480 295.

f) Fecha límite de obtención de información y documentación: Último día hábil del plazo señalado para la presentación de ofertas (si fuese sábado, se entenderá prorrogado al día siguiente hábil).

7. Presentación de proposiciones.

a) Fecha límite de presentación de proposiciones: Transcurridos 26 días naturales desde el día siguiente a la última de las publicaciones del presente anuncio en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía o en el Boletín Oficial de la Provincia (si el último día de presentación fuese sábado, se entenderá prorrogado al siguiente día hábil).

b) Documentación a presentar.

Sobre núm. 1: Documentación administrativa.

Sobre núm. 2: Proposición económica.

c) Lugar de presentación.

1. Entidad: Registro General de la Gerencia de Urbanismo (de 9,00 a 13,30 horas).

2. Domicilio: Avda. de Carlos III, s/n, Recinto de la Cartuja (Sevilla).

3. Localidad y código postal: Sevilla, 41092.

d) Lengua de las proposiciones: Deberá ser presentada en castellano o acompañada de la correspondiente traducción oficial.

e) Variantes: No se admiten variantes o alternativas.

8. Apertura de ofertas (sobre núm. 2).

a) Entidad, domicilio y localidad: Los señalados en el apartado 7.c) anterior.

b) Fecha y hora: A las 10,30 horas del décimo día hábil siguiente al de finalización del de presentación de plicas, salvo que fuese sábado, en cuyo caso lo será el siguiente hábil. Si por razones justificadas no pudiera reunirse la Mesa de Con-

tratación en dicha fecha, se hará pública la nueva convocatoria mediante anuncio en prensa y en el tablón de anuncios de la Gerencia de Urbanismo.

9. Gastos de anuncios: Serán de cuenta del adjudicatario.
10. Página web: www.urbanismosevilla.org.

Sevilla, 10 de enero de 2007.- El Secretario de la Gerencia, Venancio Gutiérrez Colomina.

EDICTO de 10 de enero de 2007, del Ayuntamiento de Sevilla, Gerencia de Urbanismo, para dar publicidad a la convocatoria de concurso público para la adjudicación de un derecho de superficie sobre parcela de uso terciario, adscrita al Patrimonio Municipal del Suelo. (PP. 199/2007).

El Consejo de Gobierno de la Gerencia de Urbanismo del Ayuntamiento de Sevilla, en sesión celebrada el 13 de diciembre de 2006, aprobó concurso público y el correspondiente Pliego de Condiciones para la adjudicación de un derecho de superficie en la parcela municipal que a continuación se indica:

1. Entidad adjudicadora.
 - a) Organismo: Gerencia de Urbanismo del Excmo. Ayuntamiento de Sevilla.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Negociado de Gestión Administrativa del Servicio de Gestión del Patrimonio Municipal del Suelo.
 - c) Número de expediente: 76/06 PAT.
2. Objeto: Constitución de un derecho de superficie sobre parcela de uso terciario (Estación de Servicio y Unidades de Suministro de Venta de Carburantes), sita en el API-DE-1 (Aeropuerto).
3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.
 - a) Tramitación: Ordinaria.
 - b) Procedimiento: Abierto.
 - c) Forma: Concurso.
4. Presupuesto base de licitación: Veintiún mil seiscientos treinta y seis euros (21.636 euros) más IVA anual.
Plazo máximo: 75 años.
5. Garantía provisional: Siete mil doscientos doce euros (7.212 euros).
6. Obtención de documentación e información.
 - a) Entidad: Gerencia de Urbanismo del Excmo. Ayuntamiento de Sevilla.
 - b) Domicilio: Avda. de Carlos III, s/n, Recinto de la Cartuja.
 - c) Localidad y código postal: Sevilla, 41092.
 - d) Teléfono: 954 480 244.
 - e) Fax: 954 480 295.
 - f) Fecha límite de obtención de información y documentación: Último día hábil del plazo señalado para la presentación de ofertas (si fuese sábado, se entenderá prorrogado al día siguiente hábil).
7. Presentación de proposiciones.
 - a) Fecha límite de presentación de proposiciones: Transcurridos 26 días naturales desde el día siguiente a la última de las publicaciones del presente anuncio en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía o en el Boletín Oficial de la Provincia (si el último día de presentación fuese sábado, se entenderá prorrogado al siguiente día hábil).
 - b) Documentación a presentar:
 - Sobre núm. 1: Documentación administrativa.
 - Sobre núm. 2: Propuesta técnico-económica.
 - c) Lugar de presentación:
 1. Entidad: Registro General de la Gerencia de Urbanismo (de 9,00 a 13,30 horas).

2. Domicilio: Avda. de Carlos III, s/n, Recinto de la Cartuja (Sevilla).

3. Localidad y código postal: Sevilla, 41092.

d) Lengua de las proposiciones: Deberá ser presentada en castellano o acompañada de la correspondiente traducción oficial.

e) Variantes: No se admiten variantes o alternativas.

8. Apertura de ofertas (sobre núm. 2).

a) Entidad, domicilio y localidad: Los señalados en el apartado 7.c) anterior.

b) Fecha y hora: A las 10,30 horas del décimo día hábil siguiente al de finalización del de presentación de plicas, salvo que fuese sábado, en cuyo caso lo será el siguiente hábil.

Si por razones justificadas no pudiera reunirse la Mesa de Contratación en dicha fecha, se hará pública la nueva convocatoria mediante anuncio en prensa y en el tablón de anuncios de la Gerencia de Urbanismo.

9. Gastos de anuncios: Serán de cuenta del adjudicatario.

10. Página web: www.urbanismosevilla.org.

Sevilla, 10 de enero de 2007.- El Secretario de la Gerencia, Venancio Gutiérrez Colomina.

EDICTO de 10 de enero de 2007, del Ayuntamiento de Sevilla, Gerencia de Urbanismo, para dar publicidad a la adjudicación definitiva de contrato de compraventa de parcela municipal. (PP. 200/2007).

El Consejo de Gobierno de la Gerencia de Urbanismo del Ayuntamiento de Sevilla, en sesión celebrada el 10 de enero de 2007, adjudicó definitivamente el contrato que a continuación se indica:

1. Entidad adjudicadora.
 - a) Organismo: Gerencia de Urbanismo del Excmo. Ayuntamiento de Sevilla.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Negociado de Gestión Administrativa del Patrimonio Municipal del Suelo.
 - c) Número de expediente: 54/06 PAT.
2. Objeto del contrato.
 - a) Tipo de contrato: Compra-venta.
 - b) Descripción del objeto: Enajenación de la parcela municipal IMB-5.3 del Proyecto de Reparcelación del SUNP-TO-2.
 - c) Boletín o Diario Oficial y fecha de publicación de la licitación: BOP núm. 248, de 26 de octubre de 2006, y BOJA núm. 205, de 23 de octubre de 2006.
3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.
 - a) Tramitación: Ordinaria.
 - b) Procedimiento: Abierto.
 - c) Forma: Subasta pública.
4. Tipo de licitación: Tres millones doscientos cincuenta y tres mil ciento treinta y dos euros con cincuenta y ocho céntimos (3.253.132,58 euros), más IVA.
5. Adjudicación.
 - a) Fecha: 10 de enero de 2007.
 - b) Contratista: Ubbicalia Logística e Industrial, S.L.
 - c) Nacionalidad: Española.
 - d) Importe de la adjudicación: Tres millones quinientos siete mil setecientos euros (3.507.700 euros), más IVA.

Sevilla, 10 de enero de 2007.- El Secretario de la Gerencia, Venancio Gutiérrez Colomina.