

4. Presupuesto base de licitación.
- a) Importe sin IVA: 1.034.303,52 euros (un millón treinta y cuatro mil trescientos tres euros con cincuenta y dos céntimos euros).
- b) IVA: 165.488,56 euros.
- c) Importe total: 1.199.792,08 euros.
5. Garantías.
- a) Provisional: 31.029,11 euros.
- b) Definitiva: 5% del presupuesto de adjudicación.
6. Obtención de documentación e información.
- a) En el Registro General del Ente Público Andaluz de Infraestructuras y Servicios Educativos, en la dirección indicada en el punto 1 de este anuncio.
- b) Fecha límite de obtención de documentos e información: Hasta la fecha de finalización del plazo de presentación de ofertas.
7. Requisitos específicos del contratista:
- Clasificación de contratistas:  
Grupo C, Subgrupo Carpintería Metálica, Categoría e.
8. Presentación de ofertas.
- a) Fecha límite de presentación: A los 26 días naturales, a contar desde el día siguiente al de su publicación en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía (si el final de plazo coincidiera con sábado o inhábil se trasladará al siguiente día hábil).
- b) Documentación a presentar: Véase Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- c) Lugar de presentación: En el Registro General del Ente Público Andaluz de Infraestructuras y Servicios Educativos, en la dirección indicada en el punto 1 de este anuncio.
- d) Admisión de variantes: No.
9. Apertura de ofertas: En la dirección indicada en el punto 1, en la fecha y hora que se anunciará en el tablón de anuncios del Ente con, al menos, 48 horas de antelación y, en su caso, en la página web del Ente.
10. Gastos de anuncios: Los gastos de publicación de anuncios correrán por cuenta del adjudicatario, con un importe máximo de 3.500,00 euros.

Mairena del Aljarafe, 15 de diciembre de 2008.- El Gerente, Juan Luis Gómez Casero.

*ANUNCIO de 18 de diciembre de 2008, de la Gerencia Provincial de Almería de la Empresa Pública de Suelo de Andalucía, sobre licitación de obras que se cita. (Expte. núm. 2008/9435). (PD. 4341/2008).*

1. Entidad contratante.
- a) Empresa Pública de Suelo de Andalucía (EPSA), adscrita a la Consejería de Vivienda y Ordenación del Territorio de la Junta de Andalucía.
- b) Perfil de contratante: <http://contratacion.i-administracion.junta-andalucia.es/contratacion/ProfileContractor.action?pkCegr=23&profileId=CVOT019&code=CVOT019>.
2. Objeto del contrato.
- a) Descripción: Expte.: Núm. 2008/9435. Obras de edificación de 12 VP en régimen especial en venta en la unidad de ejecución-1, manzana 2, Lubrin, Almería.
- b) Lugar de ejecución: Lubrin (Almería).
- c) Plazo de ejecución: 18 meses.
3. Procedimiento y forma de adjudicación.
- a) Procedimiento: Abierto
- b) Forma: Sin variantes con varios criterios de adjudicación.
4. Presupuesto de licitación: Setecientos veintiún mil trescientos noventa y siete euros con treinta y cinco céntimos (721.397,35 euros), IVA excluido.
5. Garantías: Provisional: 3% del Presupuesto de licitación, 21.641,92 euros.

6. Obtención de documentación e información: Gerencia Provincial de EPSA en Almería.
- a) Domicilio: C/ Jesús Durbán Remón, núm. 2-1.<sup>a</sup>, planta.
- b) Localidad y código postal: Almería. 04004.
- c) Teléfono: 950 004 301. Fax: 950 004 309.
7. Presentación de las ofertas.
- a) Fecha límite de presentación: Hasta las 13,00 horas del día 19.2.2009.
- b) Documentación a presentar: La determinada en las Bases del Concurso.
- c) Lugar de presentación:  
Registro Auxiliar de la Gerencia Provincial de EPSA en Almería.  
Domicilio: C/ Jesús Durbán Remón, núm. 2-1.<sup>a</sup>, planta.
- d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: Tres meses desde la fecha del acta de apertura económica.
8. Apertura de la oferta económica. Tendrá lugar en: La Gerencia Provincial de la Empresa Pública de Suelo de Andalucía en Almería.  
A las 11,30 hora el día 19 de marzo de 2009.
9. Otras informaciones: Clasificación requerida.  
Grupo C, Subgrupo 2, Categoría d.  
Grupo C, Subgrupo 4, Categoría d.
10. Gastos de anuncios: Los gastos de los anuncios (en diarios oficiales o en diarios oficiales y en prensa) serán satisfechos por el adjudicatario.

Almería, 18 de diciembre de 2008.- El Gerente, Francisco José Fuentes Cabeza.

*ANUNCIO de 18 de diciembre de 2008, de la Gerencia Provincial de Almería de la Empresa Pública de Suelo de Andalucía, sobre licitación de obras que se citan. (Expte. núm. 2008/9790). (PD. 4337/2008).*

1. Entidad contratante.
- a) Empresa Pública de Suelo de Andalucía (EPSA), adscrita a la Consejería de Vivienda y Ordenación del Territorio de la Junta de Andalucía.
- b) Perfil de contratante: <http://contratacion.i-administracion.junta-andalucia.es/contratacion/ProfileContractor.action?pkCegr=23&profileId=CVOT019&code=CVOT019>.
2. Objeto del contrato.
- a) Descripción: Expte. núm. 2008/9790. Obras de edificación de 13 viviendas protegidas de precio general en venta en la unidad ejecución 15-B, Abia, Almería.
- b) Lugar de ejecución: Abia (Almería).
- c) Plazo de ejecución: 18 meses.
3. Procedimiento y forma de adjudicación.
- a) Procedimiento: Abierto.
- b) Forma: Sin variantes con varios criterios de adjudicación.
4. Presupuesto de licitación: Ochocientos cincuenta mil ochocientos setenta y tres euros con ochenta céntimos (850.873,80 euros). IVA excluido.
5. Garantías. Provisional: 3% del presupuesto de licitación, 25.526,21 euros.
6. Obtención de documentación e información: Gerencia Provincial de EPSA en Almería.
- a) Domicilio: C/ Jesús Durbán Remón, núm. 2-1.<sup>a</sup> planta.
- b) Localidad y código postal: Almería, 04004.
- c) Teléfono: 950 004 301; Fax: 950 004 309.
7. Presentación de las ofertas.
- a) Fecha límite de presentación: Hasta las 13,00 horas del día 12.3.2009.
- b) Documentación a presentar: La determinada en las bases del concurso.