

VÉRTICE	X30	Y30	VÉRTICE	X30	Y30
2D	182.657,319	4.144.477,974	2I	182.649,124	4.144.488,066
3D	182.709,894	4.144.520,168	3I	182.702,408	4.144.530,829
4D	182.734,288	4.144.535,058	4I	182.727,861	4.144.546,365
5D	182.796,983	4.144.568,161	5I	182.790,841	4.144.579,619
6D	182.864,935	4.144.605,134	6I	182.858,283	4.144.616,314
7D	182.903,178	4.144.629,324	7I	182.895,564	4.144.641,072
8D	182.940,863	4.144.654,033	8I	182.932,347	4.144.666,382
9D	182.978,875	4.144.679,639	9I	182.969,792	4.144.692,811
10D	183.021,249	4.144.708,254	10I	183.010,918	4.144.721,779
11D	183.065,775	4.144.745,179	11I	183.054,020	4.144.758,811
12D	183.113,818	4.144.785,949	12I	183.101,348	4.144.800,284
13D	183.165,289	4.144.830,061	13I	183.152,084	4.144.845,082
14D	183.233,194	4.144.891,063	14I	183.220,036	4.144.904,789
15D	183.320,002	4.144.981,537	15I	183.307,031	4.144.994,017
16D	183.406,116	4.145.072,233	16I	183.393,778	4.145.083,929
17D	183.446,618	4.145.115,743	17I	183.434,028	4.145.126,439
18D	183.486,883	4.145.168,610	18I	183.474,333	4.145.178,537
19D	183.518,255	4.145.207,379	19I	183.506,778	4.145.218,085
20D	183.546,455	4.145.234,048	20I	183.536,959	4.145.246,159
21D	183.576,009	4.145.253,464	21I	183.568,792	4.145.266,663
22D	183.599,968	4.145.264,285	22I	183.594,154	4.145.278,119
23D	183.631,782	4.145.276,677	23I	183.626,837	4.145.290,848
24D	183.663,561	4.145.286,508	24I	183.659,720	4.145.301,021
25D	183.708,312	4.145.296,395	25I	183.705,076	4.145.311,042
26D	183.759,247	4.145.307,649	26I	183.755,315	4.145.322,142
27D	183.821,611	4.145.327,787	27I	183.816,254	4.145.341,820
28D	183.852,432	4.145.341,442	28I	183.843,366	4.145.353,832
29D	183.875,502	4.145.367,511	29I	183.866,096	4.145.379,517
30D	183.975,179	4.145.420,033	30I	183.968,366	4.145.432,834
31D	184.066,822	4.145.469,849	31I	184.060,202	4.145.482,185
32D	184.142,645	4.145.510,244	32I	184.135,994	4.145.522,178
33D	184.199,912	4.145.543,931	33I	184.193,397	4.145.555,587
34D	184.252,411	4.145.572,130	34I	184.247,045	4.145.584,002
35D	184.314,292	4.145.593,003	35I	184.309,405	4.145.607,717
36D	184.377,585	4.145.611,050	36I	184.372,342	4.145.628,270
37D	184.441,579	4.145.629,143	37I	184.436,109	4.145.648,906
38D	184.507,395	4.145.644,358	38I	184.502,608	4.145.666,870
39D	184.590,833	4.145.658,987	39I	184.586,529	4.145.682,090
40D	184.675,941	4.145.675,268	40I	184.670,904	4.145.698,738
41D	184.755,624	4.145.693,689	41I	184.747,454	4.145.718,457
42D	184.843,558	4.145.729,554	42I	184.832,890	4.145.755,443
43D	184.888,656	4.145.749,393	43I	184.880,209	4.145.772,943
44D	184.933,926	4.145.765,207	44I	184.927,658	4.145.786,298
45D	184.980,835	4.145.779,892	45I	184.975,597	4.145.798,156
46D	185.080,308	4.145.805,726	46I	185.073,200	4.145.830,215
47D	185.170,738	4.145.828,279	47I	185.160,467	4.145.858,624
48D	185.234,802	4.145.854,803	48I	185.226,435	4.145.878,894
49D	185.301,416	4.145.881,060	49I	185.295,902	4.145.898,196
50D	185.439,455	4.145.924,228	50I	185.434,134	4.145.940,377
51D	185.553,131	4.145.964,589	51I	185.547,715	4.145.979,645
52D	185.646,360	4.145.999,004	52I	185.640,792	4.146.014,004
53D	185.846,563	4.146.073,717	53I	185.841,076	4.146.088,747
54D	185.950,378	4.146.110,783	54I	185.945,007	4.146.125,854

VÉRTICE	X30	Y30	VÉRTICE	X30	Y30
55D	186.005,205	4.146.130,286	55I	186.000,654	4.146.145,650
56D	186.040,665	4.146.138,747	56I	186.037,750	4.146.154,500
57D	186.086,506	4.146.144,822	57I	186.084,483	4.146.160,694
58D	186.143,782	4.146.151,832	58I	186.141,893	4.146.167,720
59D	186.192,442	4.146.157,443	59I	186.190,599	4.146.173,337
60D	186.280,699	4.146.167,738	60I	186.278,817	4.146.183,627
61D	186.341,468	4.146.175,046	61I	186.339,124	4.146.190,879
62D	186.440,306	4.146.191,333	62I	186.437,392	4.146.208,081
63D	186.544,945	4.146.209,463	63I	186.541,713	4.146.227,171
64D	186.602,424	4.146.219,907	64I	186.599,690	4.146.238,319
65D	186.642,156	4.146.223,363	65I	186.640,573	4.146.242,297
66D	186.739,175	4.146.230,134	66I	186.737,716	4.146.250,081
67D	186.822,408	4.146.236,526	67I	186.821,066	4.146.255,479
68D	186.905,690	4.146.242,944	68I	186.904,366	4.146.260,895
69D	186.947,583	4.146.246,402	69I	186.945,909	4.146.263,825
70D	186.989,177	4.146.251,466	70I	186.987,113	4.146.268,341
71D	187.072,006	4.146.262,647	71I	187.069,921	4.146.278,511
72D	187.113,597	4.146.268,472	72I	187.111,249	4.146.283,796
73D	187.155,040	4.146.275,880	73I	187.151,971	4.146.290,572
74D	187.193,616	4.146.285,613	74I	187.189,405	4.146.299,510
75D	187.234,216	4.146.300,592	75I	187.228,851	4.146.313,538
76D	187.295,330	4.146.328,909	76I	187.289,182	4.146.341,854
77D	187.376,390	4.146.367,849	77I	187.370,253	4.146.381,321
78D	187.419,682	4.146.386,275	78I	187.414,605	4.146.400,418
79D	187.494,178	4.146.407,909	79I	187.489,885	4.146.422,625
80D	187.578,065	4.146.432,130	80I	187.573,672	4.146.447,161
81D	187.656,003	4.146.454,853	81I	187.648,665	4.146.469,373
82D	187.697,445	4.146.484,341	82I	187.688,123	4.146.498,580
83D	187.740,219	4.146.508,921	83I	187.731,542	4.146.524,700
84D	187.785,772	4.146.527,902	84I	187.777,855	4.146.545,174
85D	187.829,056	4.146.545,339	85I	187.821,322	4.146.563,783
86D	187.881,711	4.146.568,577	86D	187.874,634	4.146.585,128
87D	187.933,345	4.146.594,807	87D	187.926,348	4.146.609,219
88D	188.008,672	4.146.637,957	88D	188.002,474	4.146.649,386

Contra la presente Resolución, que no agota la vía administrativa, podrá interponerse recurso de alzada ante la Consejera de Medio Ambiente, conforme a lo establecido en la Ley 4/1999, de Modificación de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, en el plazo de un mes desde la notificación de la presente, así como cualquier otro que pudiera corresponder de acuerdo con la normativa aplicable.

Actuación cofinanciada por Fondos Europeos.

Sevilla, 3 de diciembre de 2009.- La Directora General, Rocío Espinosa de la Torre.

RESOLUCIÓN de 4 de diciembre de 2009, de la Dirección General de Sostenibilidad en la Red de Espacios Naturales, por la que se aprueba el deslinde de la vía pecuaria denominada «Realenga de Loja».

Examinado el expediente de deslinde de la vía pecuaria «Realenga de Loja», en el tramo con el cruce de la carretera

A-344 hasta completar los 500 metros, en el término municipal de Rute, provincia de Córdoba, instruido por la Delegación Provincial de la Consejería de Medio Ambiente en Córdoba, se desprenden los siguientes

ANTECEDENTES DE HECHO

Primero. La vía pecuaria antes citada, sita en el término municipal de Rute, fue clasificada por Orden Ministerial de fecha de 17 de junio de 1944.

Segundo. Mediante Resolución de la Viceconsejería de Medio Ambiente de fecha de 11 de septiembre de 2007, se acordó el inicio del deslinde de la vía pecuaria «Realenga de Loja», en el tramo con el cruce de la carretera A-344 hasta completar los 500 metros, en el término municipal de Rute, provincia de Córdoba, a fin de determinar posibles afecciones por las obras contempladas en el Plan de Mejora de Accesibilidad, Seguridad Vial y Conservación en la Red de Carreteras de Andalucía (MASCERCA) Fase II, de la Consejería de Obras Públicas y Transportes, en la vía pecuaria de referencia.

Mediante la Resolución de fecha de 3 de marzo de 2009, de la Dirección General de Sostenibilidad en la Red de Espacios Naturales de la Consejería de Medio Ambiente, se acuerda la ampliación del plazo fijado para dictar la Resolución del presente expediente de deslinde durante nueve meses más, notificándose a todos los interesados tal como establece el artículo 49 de la Ley 30/1992.

Tercero. Los trabajos materiales de deslinde, previo a los anuncios, avisos y comunicaciones reglamentarias, se iniciaron el día 12 de febrero de 2008, notificándose dicha circunstancia a todos los afectados conocidos, siendo asimismo publicados en el Boletín Oficial de la Provincia de Córdoba núm. 5, de fecha de 10 de enero de 2008.

A esta fase de operaciones materiales no se presentaron alegaciones.

Cuarto. Redactada la Proposición de Deslinde, que se realiza de conformidad con los trámites preceptivos e incluyéndose claramente la relación de ocupaciones, intrusiones y colindancias, ésta se somete a exposición pública, previamente anunciada en el Boletín Oficial de la Provincia de Córdoba núm. 174, de fecha 29 de septiembre de 2008.

A dicha Proposición de Deslinde se ha presentado una alegación que será objeto de valoración en los Fundamentos de Derecho de la presente Resolución.

Quinto. El Gabinete Jurídico de la Junta de Andalucía emitió el preceptivo informe con fecha 25 de noviembre de 2009.

A la vista de tales antecedentes son de aplicación los siguientes

FUNDAMENTOS DE DERECHO

Primero. Compete a esta Dirección General de Sostenibilidad en la Red de Espacios Naturales la Resolución del presente procedimiento administrativo de deslinde, en virtud de lo preceptuado en el Decreto 194/2008, de 6 de mayo, del Consejo de Gobierno, por el que se regula la Estructura Orgánica de la Consejería de Medio Ambiente, y en el artículo 21 del Decreto 155/1998, de 21 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de Vías Pecuarias de la Comunidad Autónoma de Andalucía.

Segundo. Al presente acto administrativo le es de aplicación lo regulado en la Ley 3/1995, de 23 de marzo, de Vías Pecuarias, el Decreto 155/1998, de 21 de julio, antes citado, la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, reguladora del Régimen Jurídico

de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, la Ley 4/1999, de 13 de enero, de modificación de la Ley 30/1992, y demás legislación aplicable al caso.

Tercero. La vía pecuaria «Realenga de Loja», situada en el término municipal de Rute, provincia de Córdoba, fue clasificada por la citada Orden, siendo esta clasificación conforme al artículo 7 de la Ley de Vías Pecuarias y el artículo 12 del Reglamento de Vías Pecuarias de Andalucía, respectivamente, «el acto administrativo de carácter declarativo en virtud del cual se determina la existencia, anchura, trazado y demás características físicas generales de cada vía pecuaria», debiendo por tanto el Deslinde, como acto administrativo definitorio de los límites de cada vía pecuaria, ajustarse a lo establecido en el acto de Clasificación.

Cuarto. En la fase de exposición publica don Luis Ruspoli Sanchiz, en nombre y representación de «Cortijo de los Aguilares, S.L.», alega prescripción adquisitiva, los terrenos han sido explotados desde tiempo inmemorial, la edad de los olivos lo confirman, se plantaron a principios del siglo XIX, sin que nadie perturbara su posesión en todo este tiempo.

Aporta la siguiente documentación:

- Copia de la escritura de 2 de octubre de 1950 de herencia por la que la actual socia mayoritaria de la entidad «Cortijo de los Aguilares, S.L.», adquiere esta finca por herencia de su abuela, que a la vez la heredó de su madre por testamento de fecha de 23 de junio de 1869, constando que la mencionada finca está inscrita en el Registro de la Propiedad de Rute desde 1916 y que procede de la segregación de una finca matriz con una inscripción sexta.

- Copia de la escritura de constitución de la sociedad «Cortijo de los Aguilares, S.L.», de fecha de 8 de octubre de 1999, por la que la actual socia mayoritaria, constituye y aporta a la mencionada sociedad la finca anteriormente mencionada.

Estudiada la documentación aportada por el interesado, se constata que la titularidad registral de la finca en cuestión se remonta a 1916; asimismo completada dicha circunstancia, con la documentación que obra en el Fondo Documental de Vías Pecuarias, se constata igualmente el uso continuado de los terrenos, a través de la antigüedad de los olivos, ya existentes en el momento en que se dicta el acto administrativo de Clasificación, el cual cuando describe el itinerario de la vía pecuaria claramente indica,... «sigue entre olivares». Por todo ello, se entiende consolidado el derecho que invoca, por resultar notorio e incontrovertido.

Considerando que el presente deslinde se ha realizado conforme a la Clasificación aprobada, que se ha seguido el procedimiento legalmente establecido en la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, con sujeción a lo regulado en la Ley 3/1995, de 23 de marzo, de Vías Pecuarias, y al Decreto 155/1998, de 21 de julio, que aprueba el Reglamento de Vías Pecuarias de la Comunidad Autónoma de Andalucía, y demás legislación aplicable.

Vistos la Propuesta favorable al Deslinde, formulada por la Delegación Provincial de la Consejería de Medio Ambiente en Córdoba de fecha 20 de julio de 2009, así como el Informe del Gabinete Jurídico de la Consejería de Medio Ambiente de la Junta de Andalucía, de fecha 25 de noviembre de 2009,

R E S U E L V O

Aprobar el deslinde de la vía pecuaria denominada «Realenga de Loja», en el tramo con el cruce de la carretera A-344 hasta completar los 500 metros, en el término municipal de Rute, provincia de Córdoba, instruido por la Delegación Provincial de la Consejería de Medio Ambiente en Córdoba, a tenor de los datos, en función de la descripción que a continuación se detallan:

- Longitud deslindada: 499,60 metros lineales.
- Anchura: 25,00 metros lineales.

Descripción registral: «Finca rústica, en el término municipal de Rute, provincia de Córdoba, de forma alargada con una anchura de 25 metros, la longitud deslindada es de 499,60 metros y con una superficie total de 12.500 m², y que en adelante se conocerá como "Realenga de Loja", tramo que transcurre por los parajes de Los Aguijares y Las Pilas».

Linderos:

Norte: Linda con el Cordel de Encinas Reales.

Sur: Linda con el camino que incluye a la Realenga a unos 200 metros de la carretera A-344.

Oeste: Linda con las parcelas de colindantes del Cortijo Los Aguijares, S.L., Sanchiz Orueta, Teresa Lourdes, y la carretera A-344.

Este: Linda con las parcelas de los colindantes Sanchiz Orueta, Teresa Lourdes y Almudena, Explotaciones Agrícolas Aguadulce, S.L.

RELACIÓN DE COORDENADAS PLANIMÉTRICAS ABSOLUTAS U.T.M., EXPRESADAS EN METROS, DE LOS PUNTOS QUE DELIMITAN LAS LÍNEAS BASES DEFINITORIAS DEL DESLINDE DE LA VÍA PECUARIA DENOMINADA «REALENGA DE LOJA», EN EL TRAMO CON EL CRUCE DE LA CARRETERA A-344, EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE RUTE, EN LA PROVINCIA DE CÓRDOBA

PUNTO	X	Y	PUNTO	X	Y
1 D	376699.2100	4130494.7552	1 I	376709.0470	4130511.2771
2 D	376718.2119	4130484.4200	2 I	376725.8747	4130500.2098

PUNTO	X	Y	PUNTO	X	Y
3 D	376733.1842	4130475.9492	3 I	376742.7023	4130489.1426
4 D	376753.7316	4130463.3089	4 I	376761.1608	4130474.6516
5 D	376785.1092	4130445.7752	5 I	376791.7549	4130457.9603
6 D	376806.2644	4130433.5202	6 I	376815.6783	4130448.4985
6 D'	376831.4676	4130415.4019			
7 D	376845.0341	4130396.5902	7 I	376857.7509	4130406.5034
8 D	376864.9886	4130363.1460	8 I	376877.9114	4130372.7139
8 D'	376886.1433	4130340.9491			
9 D	376889.6339	4130322.5783	9 I	376907.9878	4130339.5546
10 D	376899.2896	4130312.3410	10 I	376919.1077	4130327.7649
11 D	376932.2136	4130260.5816	11 I	376952.9718	4130274.5276
12 D	376948.8915	4130237.0514	12 I	376969.2877	4130251.5080
13 D	376974.0970	4130201.4898	13 I	376992.9616	4130218.1074
14 D	377018.9287	4130160.3001	14 I	377036.0404	4130178.5281
15 D	377036.7772	4130143.1805	15 I	377054.0826	4130161.2227

Contra la presente Resolución, que no agota la vía administrativa, podrá interponerse recurso de alzada ante la Consejera de Medio Ambiente, conforme a lo establecido en la Ley 4/1999, de modificación de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, en el plazo de un mes desde la notificación de la presente, así como cualquier otro que pudiera corresponder de acuerdo con la normativa aplicable.

Actuación cofinanciada por Fondos Europeos

Sevilla, 4 de diciembre de 2009.- La Directora General, Rocío Espinosa de la Torre.