

3. Otras disposiciones

CONSEJERÍA DE AGRICULTURA, PESCA Y MEDIO AMBIENTE

RESOLUCIÓN de 20 de febrero de 2013, de la Dirección General de Espacios Naturales y Participación Ciudadana, por la que se aprueba el deslinde de la vía pecuaria que se cita, en el término municipal de Teba, en la provincia de Málaga.

VP@3781/2010.

Visto el expediente de deslinde de la vía pecuaria «Realenga o Cañada Real de Ronda a Teba» en su totalidad, en el término municipal de Teba, en la provincia de Málaga, instruido por la extinta Delegación Provincial de la Consejería de Medio Ambiente en Málaga, se desprenden los siguientes

ANTECEDENTES DE HECHO

Primero. La vía pecuaria antes citada, ubicada en el término municipal de Teba, fue clasificada por Orden Ministerial de fecha 31 de mayo de 1967, publicada en el Boletín Oficial del Estado núm. 159, de fecha 5 de julio de 1967, con una anchura legal de 75 metros.

Segundo. Mediante Resolución de la Viceconsejería de Medio Ambiente de la Junta de Andalucía de fecha 23 de noviembre de 2011, se acordó el inicio del deslinde de la vía pecuaria «Realenga o Cañada Real de Ronda a Teba» en su totalidad, en el término municipal de Teba, en la provincia de Málaga. La citada vía pecuaria está integrada en el Esquema Director de la Red Verde del Mediterráneo y forma parte de la Ruta Ganadera Ronda-Los Corrales que discurre por los términos municipales de Ronda, Cuevas de Becerro, Cañete la Real, Teba y Campillos, en la provincia de Málaga y Los Corrales en la de Sevilla.

Tercero. Los trabajos materiales, previamente anunciados mediante los avisos y comunicaciones reglamentarias y publicado en el Boletín Oficial de la Provincia de Málaga núm. 42, de fecha 3 de marzo de 2011, se iniciaron el día 17 de mayo de 2011.

Cuarto. Redactada la Proposición de Deslinde, ésta se somete a exposición pública, previamente anunciada en el Boletín Oficial de la Provincia de Málaga núm. 243, de fecha 23 de diciembre de 2011.

Quinto. Por Resolución de la Dirección General de Espacios Naturales y Participación Ciudadana de fecha 11 de abril de 2012, se acuerda la ampliación del plazo para dictar la resolución del procedimiento administrativo de deslinde de la vía pecuaria denominada «Realenga o Cañada Real de Ronda a Teba».

Sexto. El Gabinete Jurídico de la Junta de Andalucía emitió el preceptivo Informe con fecha 2 de mayo de 2012, en el que se constata que el expediente administrativo se ha instruido de conformidad con el procedimiento legalmente establecido y que el deslinde se basa en el Proyecto de Clasificación aprobado por Orden Ministerial de 31 de mayo de 1967.

A la vista de tales antecedentes son de aplicación los siguientes

FUNDAMENTOS DE DERECHO

Primero. Compete a esta Dirección General de Espacios Naturales y Participación Ciudadana la resolución del presente procedimiento de deslinde, en virtud de lo preceptuado en el Decreto 151/2012, de 5 de junio, por el que se establece la estructura orgánica de la Consejería de Agricultura, Pesca y Medio Ambiente, y en el artículo 21 del Decreto 155/1998, de 21 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de Vías Pecuarias de la Comunidad Autónoma de Andalucía.

Segundo. Al presente acto administrativo le es de aplicación lo regulado en la Ley 3/1995, de 23 de marzo, de Vías Pecuarias, el Decreto 155/1998, de 21 de julio, antes citado, la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, reguladora del Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, y demás legislación aplicable al caso.

Tercero. La vía pecuaria «Realenga o Cañada Real de Ronda a Teba», ubicada en el término municipal de Teba, en la provincia de Málaga, fue clasificada por la citada Orden Ministerial de fecha 31 de mayo de 1967,

siendo esta clasificación, conforme al artículo 7 de la Ley de Vías Pecuarias y el artículo 12 del Reglamento de Vías Pecuarias de Andalucía, «...el acto administrativo de carácter declarativo en virtud del cual se determina la existencia, anchura, trazado y demás características físicas generales de cada vía pecuaria...», debiendo por tanto el deslinde, como acto administrativo definitorio de los límites de cada vía pecuaria, ajustarse a lo establecido en el acto de clasificación.

Cuarto. Con base a lo determinado en los artículos 8.1 de la Ley 3/1995, de 23 de marzo, de Vías Pecuarias, y 17.1 del Decreto 155/1998, de 21 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de Vías Pecuarias, la definición de la vía pecuaria se ha ajustado a lo declarado en el acto de clasificación. A tal efecto, se ha delimitado la anchura legal de 75 metros.

Quinto. Durante la instrucción de procedimiento se han presentado las siguientes alegaciones:

1. Don Manuel Medina Moriel alega, titularidad de la parcela 6, del polígono 46.

No aporta documentación acreditativa de la titularidad de la mencionada parcela. Realizada nueva consulta catastral no consta como titular de la parcela.

Conforme a lo establecido en el artículo 10.2 del Real Decreto Legislativo 1/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario, es de obligación por parte de los particulares, en caso de resultar titulares catastrales, comunicar esta circunstancia a la Oficina del Catastro correspondiente, de acuerdo con el procedimiento establecido a tal efecto y, de conformidad con el artículo 11.1, la incorporación de los bienes inmuebles en el Catastro Inmobiliario es obligatoria y podrá extenderse a la modificación de cuantos datos sean necesarios para que la descripción catastral de los inmuebles afectados concuerde con la realidad.

2. Don Rafael Galán García manifiesta ser propietario de los terrenos afectados por el deslinde, aduce que las parcelas fueron adquiridas mediante escritura pública e inscritas en el Registro de la Propiedad, habiendo contribuido al pago de todos los impuestos.

La existencia de la vía pecuaria como bien de dominio público pecuario se declaró a través de la Clasificación, acto administrativo de carácter declarativo, en virtud del cual se determinó la existencia, denominación, anchura, trazado y demás características físicas generales de la vía pecuaria. A partir de ese momento se despliegan las características definidoras del dominio público del artículo 132 de la Constitución Española de inalienabilidad, imprescriptibilidad e inembargabilidad.

A mayor abundamiento, indicar que el interesado no aporta documentación que fundamente o justifique sus pretensiones, por lo que no es posible realizar valoraciones respecto a los derechos que invoca.

Considerando que el presente deslinde se ha realizado conforme a la clasificación aprobada, que se ha seguido el procedimiento legalmente establecido en la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, con sujeción a lo regulado en la Ley 3/1995, de 23 de marzo, de Vías Pecuarias, y al Decreto 155/1998, de 21 de julio, que aprueba el Reglamento de Vías Pecuarias de la Comunidad Autónoma de Andalucía, y demás legislación aplicable.

Vistos, la Propuesta favorable al Deslinde, formulada por la Delegación Provincial de la Consejería de Medio Ambiente en Málaga, de fecha 9 de abril de 2012, así como el Informe del Gabinete Jurídico de la Junta de Andalucía, de fecha 2 de mayo de 2012,

R E S U E L V O

Aprobar el deslinde de la vía pecuaria denominada «Realenga o Cañada Real de Ronda a Teba» en su totalidad, en el término municipal de Teba, en la provincia de Málaga, instruido por la extinta Delegación Provincial de la Consejería de Medio Ambiente de Málaga, a tenor de los datos, en función de la descripción y las coordenadas que a continuación se detallan:

- Longitud: 5.487,82 metros.
- Anchura legal: 75 metros.

Descripción Registral:

Finca rústica, en el término municipal de Teba, provincia de Málaga, de forma alargada con una anchura de 75 metros, longitud deslindada de 5.487,82 metros, que en adelante se conocerá como «Realenga o Cañada Real de Osuna a Teba» que linda:

Al Inicio (al Sur): Con la vía pecuaria «Cañada Real de Alcalá del Valle a Málaga», en el término municipal de Cañete La Real, provincia de Málaga.

A la Izquierda (al Oeste): Con las siguientes parcelas rústicas de referencia catastral (Polígono/Parcela): (24/9001), (24/14), (24/15), (24/16), (24/18), (24/47), (24/20), (24/45), (24/9003), (24/25), (24/9005), (24/26), (24/31), (24/35), (24/36), (24/34), (46/9002) y (46/5).

A la Derecha (al Este): Con las siguientes parcelas rústicas de referencia catastral (Polígono/Parcela): (23/32), (23/33), (23/37), (23/38), (23/40), (23/41), (23/66), (23/43), (23/54), (23/55), (23/57), (23/58), (23/61), (23/62), (23/63), (23/9004), (24/37), (24/38), (24/39), (24/41), (24/42), (24/43), (46/9002), (46/6), (45/9006) y (45/9).

Al Final (al Norte): Con la vía pecuaria «Cañada Real de Teba a Ardales y Málaga», en el término municipal de Teba, provincia de Málaga.

RELACIÓN DE COORDENADAS U.T.M. (HUSO 30 Y SISTEMA DE REFERENCIA ED 50)

VÍA PECUARIA «REALENGA O CAÑADA REAL DE RONDA A TEBA»
TÉRMINO MUNICIPAL TEBA (MÁLAGA)
VP@3781/2010

1I	325138,60	4089660,35	1D	325226,40	4089638,24
2I	325176,42	4089694,16	2D1	325228,57	4089640,42
			2D2	325232,33	4089644,17
			2D3	325237,56	4089650,73
			2D4	325242,03	4089657,83
			2D5	325245,68	4089665,38
			2D6	325248,46	4089673,29
3I1	325195,32	4089759,44	3D	325267,36	4089738,57
3I2	325199,04	4089769,51			
3I3	325204,16	4089778,94			
4I	325222,01	4089806,89	4D	325282,52	4089762,29
5I	325238,46	4089826,34	5D	325297,39	4089779,89
6I	325251,98	4089844,77	6D	325315,13	4089804,05
7I	325273,72	4089883,43	7D	325341,52	4089850,98
8I1	325283,72	4089908,42	8D	325353,35	4089880,56
8I2	325287,37	4089916,21			
8I3	325291,89	4089923,53			
8I4	325297,21	4089930,29			
9I	325314,17	4089949,43	9D	325366,52	4089895,42
10I	325341,49	4089972,15	10D	325392,87	4089917,34
11I	325400,72	4090034,68	11D	325452,33	4089980,10
12I	325437,33	4090065,67	12D	325484,88	4090007,67
13I	325477,50	4090097,55	13D	325522,83	4090037,78
14I	325519,87	4090128,25	14D	325563,06	4090066,92
15I	325554,96	4090152,26	15D	325599,65	4090091,97
16I	325589,03	4090179,58	16D	325640,09	4090124,38
17I	325601,81	4090193,19	17D	325660,40	4090146,02
18I	325617,58	4090216,15	18D	325679,80	4090174,26
19I	325641,01	4090251,67	19D	325701,18	4090206,69
20I	325672,34	4090288,82	20D1	325729,67	4090240,46
			20D2	325735,17	4090247,86
			20D3	325739,72	4090255,88

21I	325680,73	4090305,98	21D	325751,19	4090279,34
22I	325686,97	4090328,66	22D	325761,07	4090315,28
23I1	325690,64	4090369,89	23D	325765,35	4090363,23
23I2	325691,73	4090377,55			
23I3	325693,59	4090385,07			
23I4	325696,23	4090392,35			
24I	325723,58	4090457,26	24D1	325792,69	4090428,14
			24D2	325796,14	4090438,30
			24D3	325798,11	4090448,86
25I	325727,54	4090492,39	25D	325802,40	4090486,96
26I1	325729,10	4090540,44	26D	325804,06	4090538,00
26I2	325729,83	4090548,69			
26I3	325731,46	4090556,82			
26I4	325733,98	4090564,71			
26I5	325737,35	4090572,28			
26I6	325741,54	4090579,43			
26I7	325746,50	4090586,08			
27I	325783,98	4090630,95	27D	325844,39	4090586,28
28I	325817,89	4090682,98	28D	325878,76	4090639,01
29I	325851,04	4090724,51	29D	325906,31	4090673,53
30I	325938,50	4090806,75	30D	325989,67	4090751,92
31I	325961,70	4090828,24	31D	326016,76	4090777,01
32I	326017,46	4090897,86	32D	326076,84	4090852,03
33I	326090,63	4090996,28	33D	326146,95	4090946,32
34I	326166,21	4091067,93	34D	326214,00	4091009,89
35I	326251,90	4091128,96	35D	326298,28	4091069,92
36I	326274,44	4091148,46	36D1	326323,50	4091091,72
			36D2	326330,42	4091098,55
			36D3	326336,41	4091106,21
37I	326341,16	4091246,32	37D	326402,23	4091202,75
38I	326388,33	4091309,53	38D	326447,12	4091262,91
39I	326435,79	4091365,92	39D1	326493,17	4091317,62
			39D2	326499,56	4091326,43
			39D3	326504,60	4091336,07
40I	326462,64	4091427,80	40D	326529,96	4091394,54
41I	326500,06	4091494,95	41D	326563,25	4091454,26
42I	326537,69	4091545,95	42D	326600,87	4091505,26
43I	326550,70	4091569,28	43D1	326616,20	4091532,75
			43D2	326619,73	4091539,96
			43D3	326622,47	4091547,51
44I	326572,05	4091639,66	44D1	326643,82	4091617,89
			44D2	326645,76	4091625,81
			44D3	326646,83	4091633,89
45I1	326575,84	4091688,74	45D	326650,62	4091682,97
45I2	326576,75	4091695,96			

45I3	326578,36	4091703,06			
46I1	326595,41	4091764,40	46D	326667,67	4091744,30
46I2	326598,20	4091772,56			
46I3	326601,90	4091780,35			
47I	326616,33	4091806,68	47D1	326682,10	4091770,63
			47D2	326686,16	4091779,31
			47D3	326689,08	4091788,44
48I	326623,95	4091837,06	48D1	326696,70	4091818,83
			48D2	326698,14	4091826,05
			48D3	326698,86	4091833,39
49I1	326627,03	4091899,84	49D	326701,94	4091896,16
49I2	326628,09	4091909,26			
49I3	326630,33	4091918,47			
49I4	326633,72	4091927,32			
50I	326667,80	4092001,94	50D	326734,20	4091966,79
51I1	326711,43	4092073,85	51D	326775,55	4092034,95
51I2	326716,06	4092080,63			
51I3	326721,41	4092086,85			
52I	326810,21	4092179,49	52D1	326864,35	4092127,58
			52D2	326869,29	4092133,28
			52D3	326873,63	4092139,45
			52D4	326877,33	4092146,02
53I	326844,70	4092248,65	53D	326911,25	4092214,05
54I1	326868,78	4092293,12	54D	326934,73	4092257,40
54I2	326874,20	4092301,68			
54I3	326880,72	4092309,44			
55I	326955,70	4092387,25	55D	327008,13	4092333,57
56I	327049,70	4092473,63	56D1	327100,45	4092418,40
			56D2	327105,68	4092423,71
			56D3	327110,36	4092429,51
57I	327096,76	4092538,33	57D	327159,28	4092496,78
58I	327172,29	4092663,15	58D	327234,11	4092620,43
59I	327241,70	4092751,63	59D	327296,41	4092699,85
60I	327375,03	4092868,63	60D	327426,38	4092813,92
61I	327455,56	4092949,46	61D	327509,75	4092897,59
62I	327537,02	4093038,06	62D	327593,35	4092988,51
63I	327620,42	4093137,17	63D	327680,65	4093092,27
64I1	327711,20	4093275,17	64D	327773,86	4093233,95
64I2	327715,85	4093281,49			
64I3	327721,14	4093287,29			
64I4	327727,00	4093292,51			
65I	327759,61	4093318,60	65D	327803,00	4093257,27
66I	327851,06	4093375,53	66D1	327890,70	4093311,86
			66D2	327897,33	4093316,51
			66D3	327903,42	4093321,84

67I	327878,94	4093402,73	67D	327935,71	4093353,33
68I	327915,24	4093452,07	68D	327979,36	4093412,67
69I	327952,66	4093526,11	69D	328018,76	4093490,63
70I	327985,44	4093583,72	70D1	328050,63	4093546,62
			70D2	328054,17	4093553,70
			70D3	328056,96	4093561,12
71I	328000,12	4093630,16	71D	328073,44	4093613,27
72I	328020,96	4093771,41	72D	328094,89	4093758,63
73I	328031,37	4093823,92	73D1	328104,94	4093809,33
			73D2	328106,15	4093818,19
			73D3	328106,30	4093827,13
			73D4	328105,39	4093836,02
74I	328026,97	4093850,82	74D	328100,19	4093867,81
75I	328020,34	4093872,71	75D1	328092,13	4093894,44
			75D2	328089,23	4093902,36
			75D3	328085,47	4093909,91
76I1	327980,17	4093943,02	76D	328045,29	4093980,23
76I2	327976,75	4093949,79			
76I3	327974,02	4093956,87			
76I4	327972,03	4093964,18			
77I	327937,28	4094122,79	77D	328035,12	4094026,65
1C	325160,86	4089640,44	6C	325215,97	4089639,98
2C	325173,83	4089638,52	7C	327943,44	4094108,81
3C	325178,18	4089637,88	8C	327947,74	4094100,49
4C	325184,74	4089639,33	9C	327953,05	4094092,77
5C	325194,59	4089643,09	10C	327959,28	4094085,77
			11C	327966,33	4094079,60

Contra la presente Resolución, que no agota la vía administrativa, podrá interponerse recurso de alzada ante la persona titular de la Consejería de Agricultura, Pesca y Medio Ambiente, conforme a lo establecido en la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, en el plazo de un mes contado a partir del día siguiente a aquel en que tenga lugar la notificación de la presente Resolución.

Actuación cofinanciada por Fondos Europeos (FEDER)

Sevilla, 20 de febrero de 2013.- La Directora General, Esperanza Perea Acosta.