

3. Otras disposiciones

CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO

RESOLUCIÓN de 8 de enero de 2015, de la Secretaría General Técnica, por la que se aprueba el procedimiento de desafectación y modificación parcial del trazado de la vía pecuaria denominada «Cañada Real de Poco Aceite», conforme a las determinaciones aprobadas en el PGOU del término municipal de Sevilla, provincia de Sevilla.

VP @1515/2014.

Examinada la documentación que acompaña la propuesta de desafectación y modificación parcial del trazado de la vía pecuaria denominada «Cañada Real de Poco Aceite», elevada por la Delegación Territorial de Agricultura, Pesca y Medio Ambiente en Sevilla, en el tramo que discurre desde el límite superior del sector SUS-DMN-03 (San Nicolás Oeste), y trazado alternativo denominado Rana Chica, Tramo 1.º, conforme a las determinaciones aprobadas en el PGOU del término municipal de Sevilla, provincia de Sevilla, de conformidad con lo establecido en el artículo 41 del Decreto 155/1998, de 21 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de Vías Pecuarias de la Comunidad Autónoma de Andalucía, se desprenden los siguientes:

H E C H O S

Primero. La vía pecuaria antes citada, ubicada en el término municipal de Sevilla, está clasificada por Orden Ministerial de 17 de febrero de 1947, publicada en el Boletín Oficial del Estado número 60, de 1 de marzo de 1947, con una anchura necesaria de 37,5 metros.

Segundo. Mediante sesión celebrada el 20 de noviembre de 2013, el Consejo de Gobierno de la Gerencia de Urbanismo del Ayuntamiento de Sevilla, a instancia de la Junta de Compensación SUS-DMN-03 (San Nicolás Oeste) aprueba el deslinde parcial de la vía pecuaria «Cañada Real de Poco Aceite», que discurre dentro de los límites del SUS-DMN-03 (San Nicolás Oeste), en virtud de la competencia atribuida por el art. 9.9 de la Ley 5/2010, de 11 de junio, de Autonomía Local.

Tercero. La desafectación y modificación parcial de trazado de la vía pecuaria denominada «Cañada Real de Poco Aceite», en el término municipal de Sevilla, provincia de Sevilla, da cumplimiento a lo determinado en la Declaración de Impacto Ambiental, recaída sobre la Revisión del Plan General de Ordenación Urbanística de Sevilla (Sevilla).

Cuarto. Mediante Resolución de 19 de julio de 2006, la Consejería de Obras Públicas y Transporte aprueba definitivamente la Revisión del Plan General de Ordenación Urbanística de Sevilla, que entre sus determinaciones, se establece un Sistema General de Vías Pecuarias, con el objetivo de compensar los terrenos pertenecientes a las vías pecuarias afectadas por la nueva ordenación urbanística, y dar cumplimiento a lo establecido en el artículo 12 de la Ley 3/1995, de 23 de marzo, de Vías Pecuarias, y el artículo 39 y siguientes del Decreto 155/1998, de 21 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de Vías Pecuarias de la Comunidad Autónoma de Andalucía.

Quinto. Los terrenos desafectados del dominio público pecuario a su paso por el sector SUS-DMN-03 (San Nicolás Oeste), son compensados por terrenos pertenecientes al Tramo Guadaira, integrado en el sistema general diseñado por el PGOU vigente, para garantizar las modificaciones de trazados de las vías pecuarias afectadas por el desarrollo del planeamiento general.

Sexto. El Ayuntamiento de Sevilla, ha aportado los terrenos alternativos mediante certificación administrativa acompañada de nota simple del Registro de la Propiedad núm. 9 de Sevilla, en la que aparece inscrita la vía pecuaria como terreno segregado de la finca núm. 23.747, titularidad del Ayuntamiento.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

Primero. Compete a esta Secretaría General Técnica la resolución del presente procedimiento de desafectación y modificación parcial de trazado, en virtud de lo preceptuado en el Decreto 142/2013, de 1 de octubre, por el que se establece la estructura orgánica de la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio, y en el artículo 41.5 del Decreto 155/1998, de 21 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de Vías Pecuarias de la Comunidad Autónoma de Andalucía.

Segundo. Al presente acto administrativo le es de aplicación lo establecido en la Ley 3/1995, de 23 de marzo, de Vías Pecuarias, el Decreto 155/1998, de 21 de julio, la Ley 4/1986, de Patrimonio de la Comunidad Autónoma de Andalucía, y la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, reguladora del Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común y demás legislación aplicable.

Considerando que la presente desafectación y modificación parcial de trazado se ha instruido conforme en el artículo 39 y siguientes del Decreto 155/1998, de 21 de julio, que aprueba el Reglamento de Vías Pecuarias de la Comunidad Autónoma de Andalucía.

Considerando queda garantizada la continuidad, el tránsito ganadero y los demás usos complementarios y compatibles con aquél.

Vistos, la propuesta favorable a la desafectación y modificación parcial de trazado, elevada por la Delegación Territorial de Agricultura, Pesca y Medio Ambiente en Sevilla, de 20 de junio de 2014.

R E S U E L V E

Primero. Aprobar la desafectación y modificación de trazado parcial de la vía pecuaria denominada «Cañada Real de Poco Aceite», en el tramo que discurre desde el límite superior del sector SUS-DMN-03 (San Nicolás Oeste), y trazado alternativo denominado Rana Chica, Tramo 1.º conforme a las determinaciones aprobadas definitivamente en el Plan General de Ordenación Urbanística de Sevilla, a tenor de los datos, en función de la descripción y a las coordenadas que a continuación se detallan:

Características del trazado original.

Longitud (m): 702,83.

Anchura Legal (m): 37,61.

Superficie (m²): 23.269,74.

Características del trazado resultante.

Longitud (m): 1.135,33.

Anchura (m): 20.

Superficie (m²): 22.702,37.

DESCRIPCIÓN REGISTRAL DE LAS PARCELAS

Trazado original: Finca rústica, en el término municipal de Sevilla, provincia de Sevilla, de forma alargada con una anchura de 37,61 metros, orientación Norte-Sur, la longitud de la vía pecuaria es de 702,83 metros, la superficie es de 23.269,74 m², que se conoce como «Cañada Real de Poco Aceite», en el tramo que discurre desde el límite superior del sector SUS-DMN-03 (San Nicolás Oeste).

Sus linderos son:

Inicio: linda con la misma vía pecuaria Cañada Real de Poco Aceite, en el t.m. Sevilla.

Margen derecha: en un primer tramo de 170 metros aproximadamente linda con edificaciones en suelo urbano de la barriada de Valdezorras, y en un segundo tramo con sobrante de la vía pecuaria Cañada Real de Poco Aceite, en el t.m. de Sevilla.

Margen izquierda: linda con sobrante de la misma vía pecuaria Cañada Real de Poco Aceite, en el t.m. Sevilla.

Final: linda con la misma vía pecuaria Cañada Real de Poco Aceite, en el t.m. Sevilla.

Trazado resultante: Finca rústica, en el término municipal de Sevilla, provincia de Sevilla, de forma alargada con una anchura 20 metros, orientación Suroeste-Noreste, la longitud del tramo resultante es de 1.135,33, la superficie resultante es de 22.702,37 m², que discurre a través del Sistema General de Espacios Libres-5- Parque Riberas del Guadaira, del PGOU de Sevilla.

Sus linderos son:

Inicio: linda con la continuación hacia el suroeste del ramal septentrional del Tramo Guadaira del PGOU que discurre paralelo a la margen derecha del río Guadaira, en el t.m. de Sevilla.

Margen derecha: linda con las parcelas catastrales 27/2, río Guadaira 27/9001, 27/2 Y 27/3 del parcelario catastral del término municipal de Sevilla.

Margen izquierda: linda con las parcelas catastrales 27/2, 27/3 del parcelario catastral del término municipal de Sevilla.

Final: linda con a continuación hacia el noreste del ramal septentrional del Tramo Guadaira del PGOU que discurre paralelo a la margen derecha del río Guadaira, en el t.m. de Sevilla.

LISTADO DE COORDENADAS U.T.M. REFERIDAS AL HUSO 30, EN EL SISTEMA DE REFERENCIA ED_50, DEL TRAZADO ORIGINAL DE LA VÍA PECUARIA «CAÑADA REAL DE POCO ACEITE», T.M. SEVILLA (SEVILLA)

| Margen Izquierda | | | Margen Derecha | | |
|------------------|----------------|---------------|----------------|----------------|---------------|
| Puntos | Coordenada (x) | Coordenada(y) | Puntos | Coordenada (x) | Coordenada(y) |
| 1 | 240974,039 | 4146356,510 | 68 | 240958,450 | 4146347,550 |
| 2 | 240984,006 | 4146339,170 | 67 | 240973,920 | 4146320,950 |
| 3 | 240993,925 | 4146321,810 | 66 | 240990,830 | 4146289,800 |
| 4 | 241003,889 | 4146304,470 | 65 | 241001,350 | 4146263,610 |
| 5 | 241013,143 | 4146286,740 | 64 | 241021,810 | 4146227,440 |
| 6 | 241022,396 | 4146269,010 | 63 | 241034,550 | 4146198,330 |
| 7 | 241031,143 | 4146251,020 | 62 | 241019,780 | 4146187,120 |
| 8 | 241039,681 | 4146232,930 | 61 | 241024,125 | 4146178,000 |
| 9 | 241048,249 | 4146214,860 | 60 | 241032,763 | 4146159,970 |
| 10 | 241056,824 | 4146196,790 | 59 | 241041,305 | 4146141,880 |
| 11 | 241065,479 | 4146178,760 | 58 | 241049,863 | 4146123,800 |
| 12 | 241074,018 | 4146160,680 | 57 | 241058,258 | 4146105,650 |
| 13 | 241082,579 | 4146142,600 | 56 | 241066,023 | 4146087,220 |
| 14 | 241091,116 | 4146124,520 | 55 | 241073,836 | 4146068,810 |
| 15 | 241098,910 | 4146106,100 | 54 | 241082,208 | 4146050,650 |
| 16 | 241106,633 | 4146087,650 | 53 | 241090,285 | 4146032,360 |
| 17 | 241114,924 | 4146069,450 | 52 | 241098,591 | 4146014,160 |
| 18 | 241123,101 | 4146051,200 | 51 | 241107,053 | 4145996,040 |
| 19 | 241131,313 | 4146032,970 | 50 | 241115,121 | 4145977,750 |
| 20 | 241139,778 | 4146014,850 | 49 | 241122,837 | 4145959,290 |
| 21 | 241147,965 | 4145996,600 | 48 | 241129,790 | 4145940,550 |
| 22 | 241155,743 | 4145978,180 | 47 | 241135,259 | 4145921,320 |
| 23 | 241163,085 | 4145959,580 | 46 | 241139,374 | 4145901,760 |
| 24 | 241169,049 | 4145940,490 | 45 | 241140,152 | 4145881,800 |
| 25 | 241174,024 | 4145921,120 | 44 | 241138,192 | 4145861,900 |
| 26 | 241177,252 | 4145901,400 | 43 | 241135,264 | 4145842,120 |
| 27 | 241177,792 | 4145881,430 | 42 | 241130,742 | 4145822,670 |
| 28 | 241175,994 | 4145861,510 | 41 | 241123,765 | 4145803,940 |
| 29 | 241173,303 | 4145841,700 | 40 | 241114,964 | 4145785,990 |
| 30 | 241169,699 | 4145822,030 | 39 | 241105,068 | 4145768,620 |
| 31 | 241163,834 | 4145802,920 | 38 | 241095,263 | 4145751,190 |
| 32 | 241156,244 | 4145784,420 | 37 | 241085,307 | 4145733,840 |
| 33 | 241147,222 | 4145766,580 | 37' | 241082,825 | 4145729,510 |
| 34 | 241137,301 | 4145749,220 | | | |
| 35 | 241127,496 | 4145731,790 | | | |
| 36 | 241117,535 | 4145714,450 | | | |
| 36' | 241112,970 | 4145706,470 | | | |

LISTADO DE COORDENADAS U.T.M. REFERIDAS AL HUSO 30, EN EL SISTEMA DE REFERENCIA ETRS89, DEL TRAZADO ORIGINAL DE LA VÍA PECUARIA «CAÑADA REAL DE POCO ACEITE», T.M. SEVILLA (SEVILLA)

| Margen Izquierda | | | Margen Derecha | | |
|------------------|----------------|---------------|----------------|----------------|---------------|
| Puntos | Coordenada (x) | Coordenada(y) | Puntos | Coordenada (x) | Coordenada(y) |
| 1 | 240862,835 | 4146152,261 | 68 | 240847,246 | 4146143,301 |
| 2 | 240872,801 | 4146134,921 | 67 | 240862,715 | 4146116,702 |
| 3 | 240882,720 | 4146117,561 | 66 | 240879,624 | 4146085,552 |

| Puntos | Coordenada (x) | Coordenada(y) | Puntos | Coordenada (x) | Coordenada(y) |
|--------|----------------|---------------|--------|----------------|---------------|
| 4 | 240892,684 | 4146100,222 | 65 | 240890,144 | 4146059,362 |
| 5 | 240901,937 | 4146082,492 | 64 | 240910,603 | 4146023,193 |
| 6 | 240911,190 | 4146064,762 | 63 | 240923,343 | 4145994,083 |
| 7 | 240919,937 | 4146046,772 | 62 | 240908,573 | 4145982,873 |
| 8 | 240928,474 | 4146028,682 | 61 | 240912,917 | 4145973,753 |
| 9 | 240937,042 | 4146010,612 | 60 | 240921,555 | 4145955,724 |
| 10 | 240945,617 | 4145992,543 | 59 | 240930,097 | 4145937,634 |
| 11 | 240954,271 | 4145974,513 | 58 | 240938,654 | 4145919,554 |
| 12 | 240962,810 | 4145956,433 | 57 | 240947,049 | 4145901,404 |
| 13 | 240971,371 | 4145938,353 | 56 | 240954,814 | 4145882,974 |
| 14 | 240979,907 | 4145920,273 | 55 | 240962,626 | 4145864,565 |
| 15 | 240987,701 | 4145901,854 | 54 | 240970,998 | 4145846,405 |
| 16 | 240995,423 | 4145883,404 | 53 | 240979,075 | 4145828,115 |
| 17 | 241003,714 | 4145865,204 | 52 | 240987,380 | 4145809,915 |
| 18 | 241011,891 | 4145846,954 | 51 | 240995,842 | 4145791,795 |
| 19 | 241020,102 | 4145828,724 | 50 | 241003,910 | 4145773,506 |
| 20 | 241028,567 | 4145810,605 | 49 | 241011,625 | 4145755,046 |
| 21 | 241036,754 | 4145792,355 | 48 | 241018,578 | 4145736,306 |
| 22 | 241044,531 | 4145773,935 | 47 | 241024,046 | 4145717,076 |
| 23 | 241051,873 | 4145755,335 | 46 | 241028,161 | 4145697,517 |
| 24 | 241057,837 | 4145736,245 | 45 | 241028,939 | 4145677,557 |
| 25 | 241062,811 | 4145716,876 | 44 | 241026,978 | 4145657,657 |
| 26 | 241066,039 | 4145697,156 | 43 | 241024,050 | 4145637,878 |
| 27 | 241066,579 | 4145677,186 | 42 | 241019,528 | 4145618,428 |
| 28 | 241064,780 | 4145657,267 | 41 | 241012,551 | 4145599,699 |
| 29 | 241062,089 | 4145637,457 | 40 | 241003,749 | 4145581,749 |
| 30 | 241058,485 | 4145617,788 | 39 | 240993,853 | 4145564,379 |
| 31 | 241052,619 | 4145598,678 | 38 | 240984,048 | 4145546,950 |
| 32 | 241045,029 | 4145580,178 | 37 | 240974,091 | 4145529,600 |
| 33 | 241036,007 | 4145562,339 | 37' | 240971,609 | 4145525,271 |
| 34 | 241026,086 | 4145544,979 | | | |
| 35 | 241016,280 | 4145527,550 | | | |
| 36 | 241006,319 | 4145510,210 | | | |
| 36' | 241001,754 | 4145502,230 | | | |

LISTADO DE COORDENADAS U.T.M. REFERIDAS AL HUSO 30, EN EL SISTEMA DE REFERENCIA ED_50, DEL TRAMO 1.º RANA CHICA, TRAZADO RESULTANTE DE LA VÍA PECUARIA «CAÑADA REAL DE POCO ACEITE», T.M. SEVILLA (SEVILLA)

| Margen Izquierda | | | Margen Derecha | | |
|------------------|----------------|---------------|----------------|----------------|---------------|
| Puntos | Coordenada (x) | Coordenada(y) | Puntos | Coordenada (x) | Coordenada(y) |
| 1 | 238528,78 | 4138953,97 | 1' | 238541,48 | 4138938,48 |
| 2 | 238556,83 | 4138974,62 | 2' | 238568,69 | 4138958,51 |
| 3 | 238569,23 | 4138983,74 | 3' | 238585,21 | 4138970,68 |
| 4 | 238621,97 | 4139097,50 | 4' | 238637,27 | 4139082,96 |
| 5 | 238776,22 | 4139178,67 | 5' | 238777,99 | 4139157,00 |
| 6 | 238877,70 | 4139143,92 | 6' | 238880,70 | 4139122,94 |
| 7 | 238935,85 | 4139174,11 | 7' | 238945,61 | 4139156,64 |
| 8 | 238974,90 | 4139197,52 | 8' | 238986,30 | 4139181,03 |
| 9 | 239007,29 | 4139223,17 | 9' | 239021,23 | 4139208,70 |

| Puntos | Coordenada (x) | Coordenada(y) | Puntos | Coordenada (x) | Coordenada(y) |
|--------|----------------|---------------|--------|----------------|---------------|
| 10 | 239037,41 | 4139258,40 | 10' | 239051,96 | 4139244,64 |
| 11 | 239064,86 | 4139284,70 | 11' | 239078,86 | 4139270,42 |
| 12 | 239133,12 | 4139353,17 | 12' | 239147,15 | 4139338,91 |
| 13 | 239169,03 | 4139387,79 | 13' | 239182,14 | 4139372,66 |
| 14 | 239193,38 | 4139406,72 | 14' | 239203,23 | 4139389,05 |
| 15 | 239210,08 | 4139412,94 | 15' | 239215,82 | 4139393,73 |
| 16 | 239221,77 | 4139415,61 | 16' | 239226,07 | 4139396,08 |
| 17 | 239241,89 | 4139419,87 | 17' | 239245,40 | 4139400,00 |
| 18 | 239261,28 | 4139422,69 | 18' | 239263,56 | 4139402,81 |
| 19 | 239286,52 | 4139424,81 | 19' | 239287,87 | 4139404,86 |
| 20 | 239311,63 | 4139426,10 | 20' | 239310,71 | 4139406,03 |
| 21 | 239337,83 | 4139422,35 | 21' | 239334,64 | 4139402,60 |
| 22 | 239381,77 | 4139414,45 | 22' | 239377,75 | 4139394,86 |
| 23 | 239440,63 | 4139400,83 | 23' | 239435,51 | 4139381,49 |
| A | 239461,91 | 4139394,47 | A' | 239456,18 | 4139375,31 |

LISTADO DE COORDENADAS U.T.M. REFERIDAS AL HUSO 30, EN EL SISTEMA DE REFERENCIA ETRS89, DEL TRAMO 1.º RANA CHICA, TRAZADO RESULTANTE DE LA VÍA PECUARIA «CAÑADA REAL DE POCO ACEITE», T.M. SEVILLA (SEVILLA)

| Margen Izquierda | | | Margen Derecha | | |
|------------------|----------------|---------------|----------------|----------------|---------------|
| Puntos | Coordenada (x) | Coordenada(y) | Puntos | Coordenada (x) | Coordenada(y) |
| 1 | 238417,44 | 4138749,91 | 1' | 238430,14 | 4138734,42 |
| 2 | 238445,49 | 4138770,55 | 2' | 238457,35 | 4138754,45 |
| 3 | 238457,89 | 4138779,67 | 3' | 238473,87 | 4138766,61 |
| 4 | 238510,63 | 4138893,43 | 4' | 238525,93 | 4138878,89 |
| 5 | 238664,88 | 4138974,60 | 5' | 238666,65 | 4138952,93 |
| 6 | 238766,36 | 4138939,85 | 6' | 238769,36 | 4138918,87 |
| 7 | 238824,51 | 4138970,04 | 7' | 238834,27 | 4138952,57 |
| 8 | 238863,56 | 4138993,44 | 8' | 238874,96 | 4138976,95 |
| 9 | 238895,95 | 4139019,09 | 9' | 238909,89 | 4139004,62 |
| 10 | 238926,07 | 4139054,32 | 10' | 238940,62 | 4139040,56 |
| 11 | 238953,52 | 4139080,62 | 11' | 238967,52 | 4139066,34 |
| 12 | 239021,78 | 4139149,09 | 12' | 239035,81 | 4139134,83 |
| 13 | 239057,69 | 4139183,71 | 13' | 239070,80 | 4139168,58 |
| 14 | 239082,04 | 4139202,64 | 14' | 239091,89 | 4139184,97 |
| 15 | 239098,74 | 4139208,86 | 15' | 239104,48 | 4139189,65 |
| 16 | 239110,43 | 4139211,53 | 16' | 239114,73 | 4139192,00 |
| 17 | 239130,55 | 4139215,79 | 17' | 239134,06 | 4139195,92 |
| 18 | 239149,94 | 4139218,60 | 18' | 239152,22 | 4139198,73 |
| 19 | 239175,18 | 4139220,72 | 19' | 239176,53 | 4139200,77 |
| 20 | 239200,29 | 4139222,01 | 20' | 239199,37 | 4139201,94 |
| 21 | 239226,49 | 4139218,26 | 21' | 239223,30 | 4139198,51 |
| 22 | 239270,43 | 4139210,36 | 22' | 239266,41 | 4139190,77 |
| 23 | 239329,29 | 4139196,74 | 23' | 239324,17 | 4139177,40 |
| A | 239350,57 | 4139190,38 | A' | 239344,84 | 4139171,22 |

Segundo. La eficacia de la presente resolución, queda supeditada a la depuración jurídica que conlleva la permuta de los terrenos y la necesaria inscripción de los terrenos aportados, como nuevo trazado de la vía pecuaria.

Contra la presente Resolución, que no agota la vía administrativa, podrá interponerse recurso de alzada ante la persona titular de la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio, conforme a lo establecido en la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, en el plazo de un mes contado a partir del día siguiente a aquel en que tenga lugar la notificación de la presente Resolución.

Sevilla, 8 de enero de 2015.- La Secretaria General Técnica, Asunción Alicia Lora López.