

3. Otras disposiciones

CONSEJERÍA DE FOMENTO, INFRAESTRUCTURAS Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO

Resolución de 29 de mayo de 2020, de la Delegación Territorial de Fomento, Infraestructuras, Ordenación del Territorio, Cultura y Patrimonio Histórico en Huelva, por la que se desestiman las solicitudes de concesión de ayudas para el alquiler de vivienda habitual a personas en situación de vulnerabilidad, con ingresos limitados y a jóvenes, convocadas por Orden de 30 de octubre de 2018 (BOJA núm. 211, de 31 de octubre), y reguladas por Orden de 17 de octubre de 2018 (BOJA núm. 203, de 19 de octubre).

Vistos los siguientes

HECHOS

Primero. Por Orden de 17 de octubre de 2018 (BOJA núm. 203, de 19 de octubre) se aprueban las bases reguladoras para la concesión, en régimen de concurrencia no competitiva, de ayudas para el alquiler de vivienda habitual a personas en situación de especial vulnerabilidad, con ingresos limitados y a jóvenes, en la Comunidad Autónoma de Andalucía.

Segundo. La Orden de 30 de octubre de 2018 (BOJA núm. 211, de 31 de octubre), por la que se convocan, para el ejercicio 2018, ayudas, en régimen de concurrencia no competitiva, para el alquiler de vivienda habitual a personas en situación de especial vulnerabilidad, con ingresos limitados y a jóvenes, en la Comunidad Autónoma de Andalucía, concede el plazo de un mes para la presentación de solicitudes: del 10 de diciembre de 2018 al 9 de enero de 2019.

Tercero. Dichas bases se ven modificadas en virtud de la disposición final tercera del Decreto-Ley 6/2020, de 30 de marzo, por el que se establecen medidas administrativas extraordinarias y urgentes en el ámbito social y económico como consecuencia de la situación ocasionada por el COVID-19.

Cuarto. De conformidad con lo previsto en la base decimosegunda de las bases reguladoras, tienen entrada en esta Delegación Territorial las solicitudes que se relacionan en los anexos que acompañan a la presente resolución.

Quinto. Examinadas las mismas y realizadas las verificaciones oportunas, se comprueba que los solicitantes no cumplen los requisitos para ser beneficiarios de la ayuda de acuerdo con la base quinta de la Orden de 17 de octubre de 2018.

Sexto. El art. 45 de la LPACAP establece que los actos administrativos serán objeto de publicación cuando así lo establezcan las normas reguladoras de cada procedimiento o cuando lo aconsejen razones de interés público apreciadas por el órgano competente. Asimismo, en los supuestos de publicaciones de actos que contengan elementos comunes, podrán publicarse de forma conjunta los aspectos coincidentes, especificándose solamente los aspectos individuales de cada acto.

Séptimo. Al amparo de la Instrucción de la Secretaría General de Vivienda de 13 de abril de 2020 sobre la tramitación de la presente convocatoria durante el período de alarma,

para mayor eficacia administrativa se efectúa la agrupación en un único procedimiento de distintos expedientes por tratarse de la notificación de un mismo trámite, incluyéndose los datos de cada solicitante en los anexos que se adjuntan.

Y de conformidad con los subsiguientes

FUNDAMENTOS DE DERECHO

Primero. Orden de 17 de octubre de 2018, por la que se aprueban las bases reguladoras para la concesión, en régimen de concurrencia no competitiva, de ayudas para el alquiler de vivienda habitual a personas en situación de especial vulnerabilidad, con ingresos limitados y a jóvenes, en la Comunidad Autónoma de Andalucía, convocadas por la Orden de 30 de octubre de 2018.

Segundo. La competencia para realizar la presente resolución corresponde a esta Delegación Territorial de Fomento, Infraestructuras, Ordenación del Territorio, Cultura y Patrimonio Histórico por delegación, de acuerdo con las bases decimoprimera y decimosexta de las bases reguladoras, y en relación con el Decreto 107/2019, de 12 de febrero, por el que se establece la estructura orgánica de la Consejería de Fomento, Infraestructura y Ordenación del Territorio (BOJA núm. 31, de 14 de febrero); así como el Decreto 342/2012, de 31 de julio, modificado por el Decreto 32/2019, de 5 de febrero (BOJA núm. 28, de 11 de febrero), por el que se regula la organización territorial provincial de la Administración de la Junta de Andalucía.

Tercero. El Real Decreto 463/2020, de 14 de marzo, declara el Estado de Alarma para la gestión de la situación de crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19.

Cuarto. El Decreto-ley 6/2020, de 30 de marzo, por el que se establecen medidas administrativas extraordinarias y urgentes en el ámbito social y económico como consecuencia de la situación ocasionada por el coronavirus (COVID-19), en su disposición final tercera modifica la citada Orden de 17 de octubre de 2018, en su apartado 1 de la base reguladora decimoséptima, que queda redactado como sigue:

«1. Las notificaciones se cursarán mediante publicación en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía y en la página web de la Consejería de Fomento, Infraestructuras y Ordenación del Territorio, surtiendo los mismos efectos que la notificación individual. De dicha publicación se dará aviso a las personas interesadas mediante llamada telefónica o sms, o mediante escrito dirigido a la cuenta de correo electrónico consignada en las solicitudes presentadas.»

Quinto. Asimismo, resultan igualmente de aplicación:

- Decreto 141/2016, de 2 de agosto, por el que se regula el Plan de Vivienda y Rehabilitación de Andalucía 2016-2020.
- Real Decreto 106/2018, de 9 de marzo, por el que se regula el Plan Estatal de Vivienda 2018-2021.
- Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones (BOE núm. 276, de 18 de noviembre).
- Real Decreto 887/2006, de 21 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, así como las demás normas básicas que desarrollen la ley.
- Decreto 282/2010, de 4 de mayo, por el que se aprueba el Reglamento de los procedimientos de concesión de la Administración de la Junta de Andalucía (BOJA núm. 108, de 4 de junio).

- Texto Refundido de la Ley General de la Hacienda Pública de la Junta de Andalucía, aprobado por el Decreto Legislativo 1/2010, de 2 de marzo.
- Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.
- Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público.
- Ley 9/2007, de 22 de octubre, de la Administración de la Junta de Andalucía.
- Ley 12/2007, de 26 de noviembre, para la promoción de la igualdad de género en Andalucía, modificada por la Ley 9/2018, de 8 de octubre.
- Decreto 183/2003, de 24 de junio, por el que se regula la información y atención al ciudadano y la tramitación de procedimientos administrativos por medios electrónicos.
- Ley 19/2013, de 9 de diciembre, de transparencia, acceso a la información pública y buen gobierno, de acuerdo con lo establecido en su disposición final octava.
- Ley 1/2014, de 24 de junio, de Transparencia Pública de Andalucía.
- Ley 3/2019, de 22 de julio, del Presupuesto de la Comunidad Autónoma de Andalucía para el año 2019.
- Ley 6/2019, de 19 de diciembre, del Presupuesto de la Comunidad Autónoma de Andalucía para el año 2020.

En vista de todo lo anterior, y de conformidad con la normativa de general y específica aplicación, esta Delegación Territorial

R E S U E L V E

Primero. Desestimar las solicitudes de ayudas para el alquiler de vivienda habitual a las personas en situación de especial vulnerabilidad, con ingresos limitados y a jóvenes, en la Comunidad Autónoma de Andalucía, por incumplimiento de las bases reguladoras determinadas en la Orden de 17 de octubre de 2018, a las personas relacionadas en el anexo que se acompaña, con detalle del número de expediente y motivo de la denegación.

Segundo. Proceder, conforme al fundamento de derecho cuarto, a la publicación en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía y en la página web de la Consejería de Fomento, Infraestructuras y Ordenación del Territorio, de la presente resolución, haciendo saber que dicha publicación surtirá los mismos efectos que la notificación individual. De dicha publicación se dará aviso a las personas interesadas mediante llamada telefónica o sms, o mediante escrito dirigido a la cuenta de correo electrónico consignada en las solicitudes presentadas.

Contra la presente resolución, que pone fin al procedimiento y agota la vía administrativa, puede interponerse recurso contencioso-administrativo, en la forma y los plazos establecidos en la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la jurisdicción contencioso-administrativa o, potestativamente, recurso de reposición en los términos establecidos en la Ley 39/2015, de 1 de octubre.

Huelva, 29 de mayo de 2020.- La Consejera de Fomento, Infraestructuras y Ordenación del Territorio, P.D. (base decimosexta de la Orden de 17.10.2018, BOJA núm. 203, de 19.10), el Delegado, José Manuel Correa Reyes.

ANEXO I

CÓDIGO EXPEDIENTE	APELLIDOS	NOMBRE	IDENTIFICADOR	DÍA TRAMITACIÓN	MOTIVO
21-AI PAIG-18659/18	BOUTOU	AISSAM	****7639*	10/12/2018	EN EL CERTIFICADO DE EMPADRONAMIENTO FIGURAN MIEMBROS NO INCLUIDOS EN LA SOLICITUD.B.R.4ª.2
21-AI PAIG-00858/18	IORDACHE	MARINELA	****5879*	10/12/2018	NO SE JUSTIFICAN LOS INGRESOS DEL MIEMBRO CUARTO UNIDAD CONVIVENCIA. BB.RR. 5ª.1 g) y 6ª
21-AI PAIG-09856/18	MAGDALENA BACAR	FLORIANA	****1148*	10/12/2018	NO ESTAR AL CORRIENTE DE LAS OBLIGACIONES CON LA SEGURIDAD SOCIAL B.R. 5ª.2
21-AI PAIG-09843/18	SEMIZO MERCADO	MARÍA LUISA	****3337*	10/12/2018	NO JUSTIFICAN LAS MENSUALIDADES DE RENTA DEL PERIODO SUBVENCIONABLE BB.RR. 13ª.1.b y 20ª
21-AI PAIG-09865/18	VERGARA LUCUMI	IVÁN	****9684*	10/12/2018	NO ESTAR AL CORRIENTE DE LAS OBLIGACIONES CON LA AGENCIA ESTATAL TRIBUTARIA B.R.5ª.2
21-AI-PAIG-10562/18	CÁRDENAS DURAN	ESTHER	****0434*	11/12/2018	NO ESTAR EMPADRONADA AL INICIO DEL PERIODO SUBVENCIONABLE. BB.RR. 4ª, 1; 5ª, 1, b) y 7ª, 4.
21-AI PAIG-00953/18	GALDAMES MEGA	ROCÍO DEL MAR	****4020*	11/12/2018	NO ESTAR AL CORRIENTE DE LAS OBLIGACIONES CON LA SEGURIDAD SOCIAL B.R.5ª.2
21-AI-PAIJ-00798/18	PATROCINIO RODRIGUEZ	ANTONIO JOSÉ	****4958*	11/12/2018	DISPONE DE LA PROPIEDAD DE VIVIENDA AL INICIO DEL PERIODO SUBVENCIONABLE B.R. 5ª.1. f) y 7ª. 4
21-AI PAIG-10178/18	VAZ GONZÁLEZ	TAMARA	****3496*	11/12/2018	NO ESTAR AL CORRIENTE DE LAS OBLIGACIONES CON AGENCIA ESTATAL TRIBUTARIA. NO APORTA EMPADRONAMIENTO. NO JUSTIFICA ABONO RENTAS. BB.RR. 5ª. 1, b) y 2; 13ª, 1 y 20ª
21-AI PAIG-02030/18	BARBA OSORIO	BARTOLOMÉ	****1638*	12/12/2018	NO JUSTIFICAN LAS MENSUALIDADES DE RENTA DEL PERIODO SUBVENCIONABLE BB.RR. 13ª.1 y 20ª
21-AI-PAIJ-10392/18	BOUDALI	DOMINIKA	****0248*	12/12/2018	NO JUSTIFICA LAS MENSUALIDADES DE RENTA DEL PERIODO SUBVENCIONABLE BB.RR. 13ª.1 y 20ª
21-AI-PAIJ-10533/18	BRIOSO LÓPEZ	MARIA MERCEDES	****8351*	12/12/2018	NO ESTAR EMPADRONADA AL INICIO DEL PERIODO SUBVENCIONABLE. BB.RR. 4ª, 1; 5ª, 1, b) y 7ª, 4.
21-AI-PAIJ-10296/18	CABRERA GONZÁLEZ	BÁRBARA	****9590*	12/12/2018	NO ESTAR EMPADRONADA AL INICIO DEL PERIODO SUBVENCIONABLE. BB.RR. 4ª, 1; 5ª, 1, b) y 7ª, 4.
21-AI-PAIJ-10460/18	CARRILLO BENÍTEZ	SANDRA	****2408*	12/12/2018	UNO DE LOS TITULARES DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO NO FORMA PARTE DE LA UNIDAD DE CONVIVENCIA NI ESTÁ EMPADRONADO EN LA VIVIENDA. B. R. 4ª. 1 y 3
21-AI PAIG-01957/18	CHARNECO RAMOS	DOLORES CARMEN	****2815*	12/12/2018	NO JUSTIFICAN LAS MENSUALIDADES DE RENTA DEL PERIODO SUBVENCIONABLE BB.RR. 13ª.1 y 20ª
21-AI PAIG-10209/18	DELGADO PÉREZ	JUANA ISABEL	****8666*	12/12/2018	NO ESTAR AL CORRIENTE DE LAS OBLIGACIONES CON LA SEGURIDAD SOCIAL B.R.5ª.2
21-AI PAIG-10639/18	HERRERA SOLVE	MARÍA JOSÉ	****5638*	12/12/2018	EN EL CERTIFICADO DE EMPADRONAMIENTO FIGURAN MIEMBROS NO INCLUIDOS EN LA SOLICITUD.B.R.4ª.2
21-AI-PAIJ-01820/18	MARTÍN MARTÍN	SARA	****9938*	12/12/2018	NO ESTAR AL CORRIENTES DE LAS OBLIGACIONES CON AGENCIA ESTATAL TRIBUTARIA. B. R. 5ª. 2
21-AI PAIG-02069/18	RAYO GARRIDO	JUAN BAUTISTA	****8936*	12/12/2018	NO ESTAR AL CORRIENTE CON SEGURIDAD SOCIAL. NO JUSTIFICA LAS MENSUALIDADES DE RENTA DEL PERIODO SUBVENCIONABLE. BB.RR. 5ª. 2; 13ª.1 y 20ª
21-AI PAIG-02017/18	TORRES BENÍTEZ	DAVID	****5095	12/12/2018	NO JUSTIFICAN LAS MENSUALIDADES DE RENTA DEL PERIODO SUBVENCIONABLE BB.RR. 13ª.1 y 20ª

00172981

CÓDIGO EXPEDIENTE	APELLIDOS	NOMBRE	IDENTIFICADOR	DÍA TRAMITACIÓN	MOTIVO
21-AI-PAIG-10290/18				12/12/2018	EN EL CERTIFICADO DE EMPADRONAMIENTO FIGURAN MIEMBROS NO INCLUIDOS EN LA SOLICITUD.B.R.4ª.2
21-AI-PAIJ-10464/18	VENTURA GALLARDO	AROA	****9426	12/12/2018	NO JUSTIFICA LAS MENSUALIDADES DE RENTA DEL PERIODO SUBVENCIONABLE BB.RR. 13ª.1 y 20ª
21-AI-PAIG-10720/18	COLL MARCHENA	FCO. JAVIER	****0535	13/12/2018	NO ESTAR AL CORRIENTE DE LAS OBLIGACIONES CON SEGURIDAD SOCIAL. NO JUSTIFICA LAS MENSUALIDADES DE RENTA DEL PERIODO SUBVENCIONABLE. BB.RR. 5ª. 2; 13ª.1 y 20ª
21-AI-PAIG-10816/18	IDMANE	NOURREDDINE	****1114	13/12/2018	NO ESTAR AL CORRIENTE DE LAS OBLIGACIONES CON LA SEGURIDAD SOCIAL B.R.5ª.2
21-AI-PAIG-11048/18	SÁNCHEZ PEÑALVER	JUAN	****4034	13/12/2018	NO APORTAR CERTIFICADO DE EMPADRONAMIENTO HISTORICO COLECTIVO. B.R. 13ª. 1
21-AI-PAIG-10726/18	ZGANI	DRISS	****7194	13/12/2018	EN EL CERTIFICADO DE EMPADRONAMIENTO FIGURAN MIEMBROS NO INCLUIDOS EN LA SOLICITUD.B.R.4ª.2
21-AI-PAIG-11246/18	GYABAAH	ISAAC	****5634	14/12/2018	FIGURAN EMPADRONADOS MIEMBROS NO INCLUIDOS EN LA SOLICITUD. EL CONTRATO DE ALQUILER ESTÁ EXCLUIDO DE LA LAU .BB.RR.4ª.2 y 3ª y 5ª.1.a)
21-AI-PAIG-03472/18	LARRUBIA MARTÍN	JESSICA	****7384	14/12/2018	NO ESTAR EMPADRONADA AL INICIO DEL PERIODO SUBVENCIONABLE. BB.RR. 4ª, 1; 5ª,1, b) y 7ª, 4.
21-AI-PAIG-10917/18	ROMERO PORRAS	MARIA ISABEL	****2867	14/12/2018	FIGURA EMPADRONADA UNA PERSONA NO INCLUIDA EN LA SOLICITUD. NO HAY CONTINUIDAD ENTRE CONTRATOS DE ALQUILER.BB.RR.4ª.2 y 18ª.3
21-AI-PAIG-3674/18	SAYAGO MAESTRE	MANUEL	****3382	14/12/2018	DISPONER DE MÁS DEL 50% DE TITULARIDAD DE VIVIENDA B.R.5.1.f)
21-AI-PAIG-12415/18	CARRASCO MILA	JOSEFA ANA	****7411	17/12/2018	NO ESTAR EMPADRONADA AL INICIO DEL PERIODO SUBVENCIONABLE. BB.RR. 4ª, 1; 5ª,1, b) y 7ª, 4.
21-AI-PAIG-12393/18	CHAVES ALVAREZ	ISABEL	****3887	17/12/2018	NO ESTAR EMPADRONADA AL INICIO DEL PERIODO SUBVENCIONABLE. BB.RR. 4ª, 1; 5ª,1, b) y 7ª, 4.
21-AI-PAIJ-12228/18	FERNÁNDEZ JAEN	PILAR	****2272	17/12/2018	NO ESTAR EMPADRONADA AL INICIO DEL PERIODO SUBVENCIONABLE. BB.RR. 4ª, 1; 5ª,1, b) y 7ª, 4.
21-AI-PAIJ-18984/18	FERNANDEZ MORA	JESÚS	****8702	17/12/2018	NO ESTAR EMPADRONADA AL INICIO DEL PERIODO SUBVENCIONABLE. BB.RR. 4ª, 1; 5ª,1, b) y 7ª, 4.
21-AI-PAIJ-12402/18	NAVAS ESCOTTO	JORGE	****6597	17/12/2018	NO ESTAR EMPADRONADA AL INICIO DEL PERIODO SUBVENCIONABLE. BB.RR. 4ª, 1; 5ª,1, b) y 7ª, 4.
21-AI-PAIJ-12392/18	PEÑA NARANJO	VIRGINIA	****8456	17/12/2018	UN MIEMBRO DE LA UNIDAD D CONVIVENCIA EMPADRONADA CON POSTERIORIDAD AL INICIO DEL PERIODO SUBVENCIONABLE B.R.4.1
21-AI-PAIG-3711/18	ROMERO CUARESMA	BENEDICTO	****5469	17/12/2018	UNO DE LOS MIEMBROS DE LA UNIDAD DE CONVIVENCIA DISPONE DE LA TITULARIDAD DEL 50% DE LA PROPIEDAD DE UNA VIVIENDA. B.R.5.1f)