

3. Otras disposiciones

CONSEJERÍA DE AGRICULTURA, PESCA, AGUA Y DESARROLLO RURAL

Resolución de 18 de agosto de 2022, de la Secretaría General Técnica, por la que se convoca el levantamiento de actas previas a la urgente ocupación de los bienes y derechos afectados por el expediente de expropiación forzosa que se tramita con motivo del proyecto asociado a las obras que se citan.

ANTECEDENTES DE HECHO

Primero. Por Resolución de la Dirección General de Infraestructuras del Agua de 12 de abril de 2021, se aprueba técnicamente el «Proyecto de mejora del Eje Écija-Osuna del sistema de abastecimiento en alta del consorcio “Plan Écija”. conducción el Gallo-Herrera (Sevilla)», Clave A5.341.1130/2111 y se autoriza asimismo la realización de cualquier trámite de información pública en relación con el citado proyecto.

Segundo. Mediante Anuncio de la Delegación Territorial de Agricultura, Ganadería, Pesca y Desarrollo Sostenible en Sevilla, suscrito con fecha 18 de junio de 2021, se somete a información pública el proyecto citado, siendo publicado en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía núm. 120, el 24 junio de 2021, en el Boletín Oficial de la Provincia de Sevilla número 158, de 10 de julio de 2021, así como en periódico «ABC de Sevilla» con fecha 23 de julio de 2021, quedando expuesto además en el Portal de Transparencia y en el tablón de anuncios de los Ayuntamientos de Estepa y Herrera (Sevilla).

Durante el periodo de información pública, fueron presentadas alegaciones por el Ayuntamiento de Herrera con fecha 4.10.2021, siendo estimadas parcialmente, de acuerdo con el informe que obra en el expediente.

Tercero. Con fecha 24 de noviembre de 2021, la Dirección General de Infraestructuras del Agua, aprueba el expediente de información pública y el Proyecto de mejora del Eje Écija-Osuna del sistema de abastecimiento en alta del consorcio «Plan Écija». Conducción el Gallo-Herrera (Sevilla), clave A5.341.1130/2111, siendo su presupuesto total base de licitación (IVA incluido) de cinco millones cuatrocientos cuarenta y un mil novecientos sesenta y ocho euros con setenta céntimos (5.441.968,70 €, IVA incluido) y un plazo de ejecución de dieciocho (18) meses.

Cuarto. Mediante comunicación interior de fecha 14 de julio de 2022, la Dirección General de Infraestructuras del Agua solicita a esta Secretaría General Técnica la convocatoria del levantamiento de actas previas a la urgente ocupación de los bienes y derechos afectados por el citado proyecto, aprobación de un proyecto de infraestructura hidráulica declarado de interés de la Comunidad Autónoma, supone implícitamente la declaración de utilidad pública e interés social de las obras, así como la necesidad de urgente ocupación de los bienes y derechos afectados, a efectos de expropiación forzosa, ocupación temporal e imposición o modificación de servidumbres, y se extenderán a los bienes y derechos comprendidos en el replanteo definitivo de las obras y en las modificaciones de proyectos y obras complementarias o accesorias no segregables de la principal.

00266830

FUNDAMENTOS DE DERECHO

Primero. Con la aprobación definitiva del proyecto, de conformidad con el artículo 36 de la Ley 17/1999, de 28 de diciembre, por la que se aprueban medidas fiscales y administrativas, se entiende implícita la declaración de utilidad pública del fin a que hayan de afectarse los bienes y derechos de que se trate, y la necesidad de ocupación y adquisición de los mismos al objeto de la expropiación, ocupación temporal o imposición de servidumbres. Asimismo, de acuerdo con el apartado 3 del artículo 29 de la Ley 9/2010, de 30 de julio, de Aguas de Andalucía, la aprobación de un proyecto de infraestructura hidráulica declarado de interés de la Comunidad Autónoma, supone implícitamente la declaración de utilidad pública e interés social de las obras, así como la necesidad de urgente ocupación de los bienes y derechos afectados, a efectos de expropiación forzosa, ocupación temporal e imposición o modificación de servidumbres, y se extenderán a los bienes y derechos comprendidos en el replanteo definitivo de las obras y en las modificaciones de proyectos y obras complementarias o accesorias no segregables de la principal.

Segundo. Esta actuación es de interés de la Comunidad Autónoma de Andalucía al incluirse en el supuesto recogido en el apartado 1a) del Artículo 29 de la Ley 9/2010, de 30 de julio, de Aguas de Andalucía, por tratarse de obras necesarias para la regulación y conducción de recursos hídricos, al objeto de garantizar la disponibilidad y aprovechamiento del agua. Se considera por tanto de aplicación el procedimiento expropiatorio de urgente ocupación que regulan los artículos 52 de la Ley de Expropiación Forzosa, de 16 de diciembre de 1954 (en adelante LEF), y los artículos 56 y siguientes del Decreto de 26 de abril de 1957, por el que se aprueba el Reglamento de la Ley de Expropiación Forzosa (en adelante REF).

Tercero. Una vez dictada la presente resolución de convocatoria de levantamiento de actas previas a la urgente ocupación, y en cumplimiento de lo dispuesto en el apartado 4 del Artículo 16 de la Orden de la Consejera de Agricultura, Ganadería, Pesca y Desarrollo Sostenible de 28 de mayo de 2019, por la que se delegan y atribuyen competencias en órganos directivos de la Consejería, modificada por la Orden de la Consejera de 20 de abril de 2020, corresponde a la Delegación Territorial de Agricultura, Ganadería y Pesca en Sevilla, tramitar el procedimiento expropiatorio en todas sus fases y en concreto, el levantamiento de actas previas, la fijación y pago de los depósitos previos e indemnizaciones por daños de rápida ocupación, suscripción de actas de determinación del justiprecio por mutuo acuerdo y suscripción de actas de ocupación y pago, sin perjuicio de que, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 15.3 de la citada orden, corresponde a esta Secretaría la determinación del justiprecio tanto en los supuestos en que se alcance el mutuo acuerdo con el expropiado como en los casos en los que se tramite la correspondiente pieza separada, en ambos casos a propuesta de la citada Delegación Territorial.

Cuarto. La presente resolución será expuesta en los tablones de edictos de los Ayuntamientos de de Estepa y Herrera (Sevilla), se publicará en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía y en el Boletín Oficial de la Provincia de Sevilla.

La Delegación Territorial de Agricultura, Ganadería y Pesca en Sevilla tramitará el anuncio de la presente resolución en uno de los diarios de mayor difusión de Sevilla.

Quinto. La Delegación Territorial de Agricultura, Ganadería y Pesca en Sevilla, dará traslado del emplazamiento a cada uno de los interesados mediante citación individual, de acuerdo con lo previsto en el apartado segundo del artículo 52 de la LEF. Conforme establece el apartado 2 del artículo 56 del REF, los interesados que figuran en la relación

00266830

y todas aquellas personas cuyos derechos o intereses consideren afectados, hasta el momento en que se proceda al levantamiento de las citadas actas previas a la ocupación, podrán formular alegaciones por escrito ante la sede de la Delegación Territorial de Agricultura, Ganadería y Pesca en Sevilla, domiciliada en Avenida de Grecia, núm. 17, de Sevilla, a los solos efectos de subsanar posibles errores que se hayan producido al relacionar los bienes afectados por la urgente ocupación. Durante el período señalado estarán a disposición de los interesados los planos parcelarios de la expropiación y la relación de los bienes y derechos afectados en las dependencias citadas.

Sexto. Al acto convocado deberán asistir los interesados, por sí o bien representados por persona provista de poder notarial para actuar en su nombre, exhibiendo los documentos acreditativos tanto de su personalidad (DNI/NIF) como la documentación acreditativa de su titularidad (aportando nota simple informativa o certificado del Registro de la Propiedad de dominio y cargas, escritura pública, recibo del Impuesto de Bienes Inmuebles del último año o fotocopias compulsadas de estos documentos y cualquier otro que consideren pertinente). Podrán los comparecientes, si lo estiman oportuno, hacerse acompañar a su costa de peritos y Notario. En caso de incomparecencia se entenderán las diligencias con el Ministerio Fiscal, según establece el artículo 5 de la LEF.

Séptimo. En el acto del levantamiento de actas previas y de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 24 de la LEF, se podrá proponer la adquisición por mutuo acuerdo de los bienes y derechos afectados, suscribiéndose, en tal caso, la correspondiente Acta de adquisición por mutuo acuerdo, que comprenderá, junto a la valoración de los bienes y derechos afectados, toda indemnización de perjuicios derivados de la rápida ocupación, el premio de afección, daño emergente, lucro cesante y cuantos derechos e intereses pudieran corresponderle al titular del bien o derecho objeto de expropiación. En caso de que no se suscriba la mencionada acta de adquisición por mutuo acuerdo, se hará entrega a los comparecientes de la correspondiente hoja de valoración de los depósitos previos e indemnizaciones por rápida ocupación. El abono o consignación de los mismos en la Caja de Depósitos de la Delegación del Gobierno de la Junta de Andalucía en Sevilla, se realizará a cuenta del justiprecio final y una vez efectuado el mismo se procederá a la inmediata ocupación de acuerdo con lo dispuesto en el apartado 6 del artículo 52 de la LEF.

A la vista de los antecedentes expuestos y la documentación que figura en el expediente, esta Secretaría General Técnica, a instancias de la Dirección General de Infraestructuras del Agua y en ejercicio de las competencias atribuidas en el apartado 3 del artículo 15 de la Orden de la Consejera de Agricultura, Ganadería, Pesca y Desarrollo Sostenible de 28 de mayo de 2019 por la que se delegan y atribuyen competencias en órganos directivos de la Consejería, modificada por la Orden de la Consejera de 20 de abril de 2020,

R E S U E L V E

Primero. Incoar la tramitación del expediente de expropiación forzosa por el procedimiento de urgencia, para la obtención de los terrenos necesarios para la ejecución de las obras correspondientes al «Proyecto de mejora del Eje Écija-Osuna del sistema de abastecimiento en alta del consorcio “Plan Écija”. Conducción el Gallo-Herrera (Sevilla)», Clave A5.341.1130/2111, que se desarrollarán en los términos municipales de Estepa y Herrera (Sevilla), según el anejo de esta resolución, en el que se incluyen la relación de interesados, bienes y derechos afectados por la expropiación, siendo beneficiario final de la expropiación el Consorcio de Abastecimiento y Saneamiento de Aguas «Plan Écija».

00266830

Segundo. Convocar a los propietarios y titulares de derechos afectados, que figuran en la relación incluida en el anejo de esta resolución, para que comparezcan en las dependencias de los Ayuntamientos de Estepa y Herrera (Sevilla), el día y hora que figuran en la misma, al objeto de proceder al levantamiento de actas previas a la ocupación de las fincas afectadas por las obras mencionadas, todo ello sin perjuicio de que los intervinientes se puedan trasladar posteriormente, si fuese necesario, a la finca que se trata de ocupar, según lo dispuesto en el apartado 3 del artículo 52 de la LEF.

Sevilla., 18 de agosto de 2022.- La Secretaria General Técnica, P.D. (Orden de 28.5.2019, BOJA núm. 106, de 5.6.2019), modificada por Orden de 20.4.2020 (BOJA núm. 79, de 27.4.2020), María Jesús Gómez Rossi.

ANEJO A LA RESOLUCIÓN DE LA SECRETARÍA GENERAL TÉCNICA DE LA CONSEJERÍA DE AGRICULTURA, GANADERÍA, PESCA Y DESARROLLO SOSTENIBLE, REFERENTE AL PROCEDIMIENTO EXPROPIATORIO DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN FORZOSA DENOMINADO “MEJORA DEL EJE ÉCIJA-OSUNA DEL SISTEMA DE ABASTECIMIENTO EN ALTA DEL CONSORCIO “PLAN ÉCIJA”. CONDUCCIÓN EL GALLO-HERRERA (SEVILLA)”, clave A5.341.1130/2111

TÉRMINO MUNICIPAL DE HERRERA									
Nº FINCA	POLÍGONO	PARCELA	TITULAR	NIF/CIF	SUPERFICIE DE AFECCIÓN (m ²)			COMPARECENCIA	
					EXPROPIACIÓN DEFINITIVA	SERVIDUMBRE ACUEDUCTO	OCUPACIÓN TEMPORAL	DIA	HORA
T3D-30	9	185	ALBERTO JESUS QUINTANA LOZANO	****9757*	33	234	253	27/09/2022	10:00
T3D-13	10	62	ELOISA GALVEZ MOLINERO	****9755*	28	1260	2635	27/09/2022	10:00
T3D-12	10	139	FRANCISCO GALVEZ JURADO	****9837*	0	205	431	27/09/2022	10:20
T3D-34	9	90	AGROPECUARIA EL PILAR SCL	****8500*	0	341	718	27/09/2022	10:30
T3A-145	11	11	ALEJANDRO JURADO CAMPOS	****9091*	7	810	1965	27/09/2022	10:50
T3D-31	9	137	ANGEL CUSTODIO ROLDAN MOLINERO	****0641*	0	566	1799	27/09/2022	11:00
			JOAQUIN ROLDAN MOLINERO	****4828*					
T3A-144	11	182	ANTONIO ALVAREZ MORENO	****6238*	0	512	1119	27/09/2022	11:10
T3D-9	10	3	ANTONIO DE PADUA CARRERO FERNANDEZ	****6921*	0	557	1173	27/09/2022	11:20
T3A-147	11	13b	ANTONIO JURADO CAMPOS	****4369*	0	97	226	27/09/2022	11:30
					0	817	1906		
			ANTONIO SEBASTIANES ORTEGA	****7103*					
T3A-155	11	53	FRANCISCA PLASENCIA ROJAS	****7411*	24	750	1750	27/09/2022	11:40
			CARMEN FERNANDEZ PALACIOS	****1933*					
			MANUEL SEBASTIANES ORTEGA	****9083*					
T3A-153	11	179	AQUILINA MURIEL FERNANDEZ	****9374*	24	399	932	27/09/2022	11:50
T3D-7	10	1	HEREDEROS DE CANDIDA DINA MENENDEZ BASTIONY	****4069*	28	4371	8139	27/09/2022	11:50
			MERCEDES GALLARDO SARO	****3339*					
T3A-156	11	54	FERNANDO GALLARDO SARO	****1583*	24	504	1176		
			GUSTAVO ALVARO GALLARDO CANTOS-FIGUEROLA	****4572*					
			TERESA JESUS GALLARDO CANTOS-FIGUEROLA	****3935*					
			MERCEDES GALLARDO SARO	****3339*					
T3A-158	11	65	FERNANDO GALLARDO SARO	****1583*	72	2169	5060		
			GUSTAVO ALVARO GALLARDO CANTOS-FIGUEROLA	****4572*					
			TERESA JESUS GALLARDO CANTOS-FIGUEROLA	****3935*					
			MERCEDES GALLARDO SARO	****3339*					
T3A-159	11	176	FERNANDO GALLARDO SARO	****1583*	0	212	495	27/09/2022	12:00
			GUSTAVO ALVARO GALLARDO CANTOS-FIGUEROLA	****4572*					
			TERESA JESUS GALLARDO CANTOS-FIGUEROLA	****3935*					
			MERCEDES GALLARDO SARO	****3339*					
T3A-161	11	177	FERNANDO GALLARDO SARO	****1583*	2115	7228	13240		
			GUSTAVO ALVARO GALLARDO CANTOS-FIGUEROLA	****4572*					
			TERESA JESUS GALLARDO CANTOS-FIGUEROLA	****3935*					
			MERCEDES GALLARDO SARO	****3339*					
T3D-1	1	210	FERNANDO GALLARDO SARO	****1583*	0	0	163		
			GUSTAVO ALVARO GALLARDO CANTOS-FIGUEROLA	****4572*					
			TERESA JESUS GALLARDO CANTOS-FIGUEROLA	****3935*					
T3A-150	11	40a	BARTOLOME JIMENEZ GALVEZ	****4232*	24	126	291	27/09/2022	12:10
T3D-21	9	71	CARMEN CACERES BENJUMEA	****9808*	1	4	82	27/09/2022	12:30
T3D-35	9	91a	HEREDEROS DE BLAS MOHEDANO DIAZ	****6908*	59	1891	3980		
T3D-37	9	175a,b,c	HEREDEROS DE BLAS MOHEDANO DIAZ	****6908*	3629 0 1149	0 430 2037	0 1002 4472	27/09/2022	12:50
			CARMEN GONZALEZ CAMPOS	****8770*					
T3D-33	9	155	ANTONIO MONTAÑO MONTAÑO	****9256*	0	316	665	27/09/2022	13:00
			HDROS DE FRANCISCO MONTAÑO MONTAÑO	****0433*					
			HEREDEROS DE CARMEN JIMENEZ JIMENEZ	****3137*					
T3A-152	11	47a	DANIEL VAZQUEZ GRANADO	****8412*	0	1586	3674	27/09/2022	13:10
T3D-16	10	8a	DIONISIO CABELLO JURADO	****9831*	21 31	187 445	529 400	27/09/2022	13:20
T3A-146	11	12	DOLORES VALDES MORENO	****7763*	17	373	871	27/09/2022	13:30
T3A-139	11	1	JOSE MARIA JURADO JURADO	****9150*	0	829	1935		
			FRANCISCO JURADO JURADO	****7391*					
T3A-139a	11	197	JOSE MARIA JURADO JURADO	****9150*	0	794	1852	28/09/2022	10:00
			FRANCISCO JURADO JURADO	****7391*					
T3A-139b	11	198	JOSE MARIA JURADO JURADO	****9150*	0	284	662		
			FRANCISCO JURADO JURADO	****7391*					

T3A-139c	11	199b	FRANCISCO JURADO JURADO	****7391*	0	355	829	28/09/2022	10:00
T3A-141	11	3	HEREDEROS DE JOSE MANUEL ARJONA MOLINERO	****3088*	0	359	805	28/09/2022	10:20
T3A-154	11	52	JOAQUINA ORTEGA FERNANDEZ	****8628*	0	249	581	28/09/2022	10:30
T3D-25	9	126b	JOSE GALVEZ MOLINERO	****8380*	34	791	1369	28/09/2022	10:40
			CARMEN GALVEZ MOLINERO	****8404*					
T3D-29	9	179	MANUEL GALVEZ MOLINERO	****6515*	0	3	46	28/09/2022	10:40
			JOSE GALVEZ MOLINERO	****8380*					
			CARMEN GALVEZ MOLINERO	****8404*					
T3D-10	10	4	MANUEL GALVEZ MOLINERO	****6515*	34	670	1411	28/09/2022	11:00
			HEREDEROS DE RAMON JIMENEZ ROLDAN	****5599*					
			ISABEL MARIA ROLDAN BORREGO	****3558*					
			JOSE MANUEL ROLDAN BORREGO	****3635*					
			MARIA DOLORES ROLDAN BORREGO	****3173*					
			MARIA DEL CARMEN ROLDAN BORREGO	****5196*					
			MARIA LUISA ROLDAN BORREGO	****7209*					
			LUISA ROLDAN JUAREZ	****3250*					
			MANUELA ROLDAN BORREGO	****3642*					
			RAFAEL ROLDAN JUAREZ	****2334*					
			HEREDEROS DE ISABEL ROLDAN JUAREZ	****6339*					
			FRANCISCO MANUEL MONTAÑO ROLDAN	****3101*					
			JESUS MONTAÑO ROLDAN	****8541*					
			MIGUEL MONTAÑO ROLDAN	****8130*					
			PEDRO MONTAÑO ROLDAN	****7622*					
MARIA REYES MONTAÑO ROLDAN	****5510*								
MARIA DE LA ASCENSION MONTAÑO ROLDAN	****0480*								
T3D-15	10	9b	JOSE MANUEL CABELLO GAMITO	****7803*	0	17	436	28/09/2022	11:10
T3D-38	9	176	JOSE MANUEL GAMITO CAMPOS	****7396*	0	0	16	28/09/2022	11:20
			DIONISIO MANUEL CABELLO LEON	****9646*					
T3D-26	9	127	JUANA JURADO GONZALEZ	****4430*	0	2	273	28/09/2022	11:30
T3A-140	11	2a	LUISA ROLDAN JUAREZ	****3250*	24	999	2330	28/09/2022	11:40
T3A-142	11	4	MANUEL FERNANDEZ CABELLO	****7731*	0	0	34	28/09/2022	11:50
T3D-20	9	72a	MARIA TERESA RODRIGUEZ VAZQUEZ	****4452*	7	543	1060	28/09/2022	12:00
T3A-151	11	44	NARCISA MURIEL FERNANDEZ	****9804*	0	1049	2450	28/09/2022	12:10
			ALEJANDRO JURADO CAMPOS	****9091*					
T3D-32	9	136	REMEDIOS ARTEAGA JURADO	****7258*	0	522	666	28/09/2022	12:20
T3A-143	11	10	DOMINGO JESUS SOLIS JIMENEZ	****9226*	0	1434	3343	28/09/2022	12:30
T3A-138	11	9001	JUNTA DE ANDALUCIA	****1001*	0	17	41	28/09/2022	12:30
T3A-160	11	9005	JUNTA DE ANDALUCIA	****1001*	0	43	101		
T3D-2	1	9002	JUNTA DE ANDALUCIA	****1001*	0	155	422		
T3D-27	9	9001	JUNTA DE ANDALUCIA	****1001*	0	423	1091	28/09/2022	12:40
T3D-23	9	180	DOMINGO RODRIGUEZ VAZQUEZ	****3437*	29	541	977		
T3D-6	10	9008	DIPUTACION DE SEVILLA	****0000*	0	0	612	28/09/2022	12:40
T3D-18	9	9015	DIPUTACION DE SEVILLA	****0000*	0	79	166		
T3D-22	9	9011	DIPUTACION DE SEVILLA	****0000*	21	57	281		
T3A-149	11	9004	CONFED. HIDROGRAFICA DEL GUADALQUIVIR-MINISTERIO DE MEDIO AMBIENTE	****7001*	0	68	185	28/09/2022	13:00
T3D-17	9	9010	CONFED. HIDROGRAFICA DEL GUADALQUIVIR-MINISTERIO DE MEDIO AMBIENTE	****7001*	0	59	123		
T3A-157	11	9002	AYUNTAMIENTO DE HERRERA	****5000*	0	98	230	28/09/2022	13:20
T3D-3	11	9006	AYUNTAMIENTO DE HERRERA	****5000*	0	0	988		
T3D-5	10	9005	AYUNTAMIENTO DE HERRERA	****5000*	0	146	267		
T3D-8	10	9004	AYUNTAMIENTO DE HERRERA	****5000*	0	52	555		
T3D-11	10	61	AYUNTAMIENTO DE HERRERA	****5000*	0	255	537		
T3D-14	10	9001	AYUNTAMIENTO DE HERRERA	****5000*	0	62	132		
T3D-19	9	9009	AYUNTAMIENTO DE HERRERA	****5000*	0	32	66		
T3D-24	9	9012	AYUNTAMIENTO DE HERRERA	****5000*	0	33	70		
T3D-28	9	9006	AYUNTAMIENTO DE HERRERA	****5000*	0	96	182		
T3D-36	9	9008	AYUNTAMIENTO DE HERRERA	****5000*	0	46	96		
T3D-41	9	13b	AYUNTAMIENTO DE HERRERA	****5000*	48	620	869		
T3D-42	72642	1	AYUNTAMIENTO DE HERRERA	****5000*	0	0	353		
T3D-43	SC	SC	AYUNTAMIENTO DE HERRERA	****5000*	0	28	59		