

5. Anuncios

5.2. Otros anuncios oficiales

CONSEJERÍA DE AGRICULTURA, PESCA, AGUA Y DESARROLLO RURAL

Anuncio de 19 de septiembre de 2022, de la Delegación Territorial de Agricultura, Pesca, Agua y Desarrollo Rural en Jaén, por el que se publica la Resolución de la Dirección General de Infraestructuras del Agua de 9 de septiembre de 2022, por la que se aprueba el expediente de información pública y definitivamente el proyecto de agrupación de vertidos y EDAR de Montizón y sus Núcleos (Jaén) y la relación de bienes y derechos de necesaria expropiación para el mencionado proyecto.

Esta Delegación Territorial de Agricultura, Pesca, Agua y Desarrollo Rural en Jaén ha acordado publicar la Resolución de la Dirección General de Infraestructuras del Agua de 9 de septiembre de 2022, por la que se aprueba el expediente de información pública y definitivamente el proyecto de «Agrupación de vertidos y EDAR de Montizón y sus Núcleos (Jaén)», Clave: A5.323.1140/2111., así como la relación definitiva de bienes y derechos de necesaria expropiación para el mencionado proyecto, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 21.2 de la Ley de 17 de diciembre de 1954, de Expropiación Forzosa (LEF). La aprobación definitiva del proyecto conlleva la declaración de utilidad pública e interés social de las obras, así como la necesidad de urgente ocupación de los bienes y derechos afectados, de conformidad con el artículo 29.3 de la Ley 9/2010, de 30 de julio, de Aguas de Andalucía, y determina el inicio del procedimiento de expropiación de acuerdo con lo dispuesto en el referido art. 21 de la LEF.

RESOLUCIÓN DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS DEL AGUA POR LA QUE SE APRUEBA EL EXPEDIENTE DE INFORMACIÓN PÚBLICA Y APRUEBA EL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE «AGRUPACIÓN DE VERTIDOS Y EDAR DE MONTIZÓN Y SUS NÚCLEOS (JAÉN)». CLAVE: A5.323.1140/2111

1.º Antecedentes.

El Acuerdo de 26 de octubre de 2010, del Consejo de Gobierno, por el que se declaran de interés de la Comunidad Autónoma de Andalucía las obras hidráulicas destinadas al cumplimiento del objetivo de la calidad de las aguas de Andalucía, incluye entre estas obras las de «EDAR y colectores en Chiclana de Segura, Montizón y sus núcleos».

El municipio de Montizón está situado al norte de la provincia de Jaén, adscribiéndose dentro de la comarca de El Condado y limitando con Castilla la Mancha, justo en el extremo nordeste de Sierra Morena. El término municipal presenta una estructura poblacional compuesta por tres núcleos de población: Aldeahermosa, Montizón y Venta de los Santos.

El núcleo de Montizón que da nombre al municipio y donde se ubica el Ayuntamiento, presenta la menor concentración de población (58 habitantes – censo 2020), repartiéndose el resto hasta los valores totales entre Aldeahermosa (949 hab.) y Venta de los Santos (682 hab.). En materia de saneamiento cabe indicar que las redes de alcantarillado de los tres núcleos son unitarias con funcionamiento por gravedad, contabilizándose un total de cinco puntos de vertido de aguas residuales sobre distintos cauces que se realizan de forma directa al no contar ninguno de los núcleos con instalaciones de depuración.

Por tanto, los núcleos de población de Aldeahermosa, Montizón y Venta de los Santos no cuentan con ningún tipo de tratamiento de sus aguas residuales, incumpliendo el Real Decreto-Ley 11/1995, de 28 de diciembre, por el que se establecen las Normas Aplicables al Tratamiento de las Aguas Residuales Urbanas (transposición de la Directiva Comunitaria 91/271/CEE) que impone que todas las poblaciones dispongan de los colectores necesarios y de un sistema de tratamiento adecuado de las aguas residuales.

Como consecuencia o resultado de esta problemática, con fecha 27 de diciembre de 2016, la Dirección General de Infraestructuras y Explotación del Agua de la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio realizó el correspondiente encargo de ejecución de actuaciones en materia de aguas a la Agencia de Medio Ambiente y Agua. Entre estas actuaciones, se encuentra la redacción del Proyecto de Agrupación de Vertidos y EDAR de Montizón y sus núcleos (Jaén) - Clave es A5.323.1140/0411.

Sobre la base de esta encomienda, La Agencia de Medio Ambiente y Agua licitó los trabajos de consultoría, publicándolos en el BOJA con fecha 29 de Marzo de 2017. Se asignó el código de expediente NET 07187/3 con la siguiente denominación «Servicio para la Redacción de Proyectos de Saneamiento y Depuración declarados de Interés de la Comunidad Autónoma de Andalucía. Marzo 2017», dividiéndose el mismo en cinco (5) lotes, de los cuales el correspondiente a Montizón y sus núcleos era el Lote 3, siendo la fecha límite de presentación de ofertas el día 17 de mayo de 2017.

Con fecha 22 de septiembre de 2017 se publicó resolución de la Agencia de Medio Ambiente y Agua de la adjudicación del Lote 3 «Servicio para la redacción del Proyecto de Agrupación de Vertidos y EDAR de Montizón y sus núcleos (Jaén)», a la empresa Aljibe Consultores, S.L., procediéndose a la firma del contrato con fecha 25 de octubre de 2017 y posteriormente el 2 de noviembre de 2017 se efectuó la correspondiente orden de inicio de los trabajos, habiéndose producido desde entonces diversas paralizaciones en base a la aprobación del estudio de alternativas y la obtención de permisos y autorizaciones de organismos, empresas y particulares.

Con fecha febrero de 2022 se finaliza la redacción del proyecto de construcción para la Agrupación de vertidos y EDAR de Montizón y sus núcleos (Jaén).

Con fecha 16 de marzo de 2022, el departamento de supervisión de proyectos emite informe favorable de supervisión de la redacción del proyecto constructivo de «Agrupación de vertidos y EDAR de Montizón y sus núcleos (Jaén)».

Con fecha 18 de marzo de 2022, la Delegación Territorial de Jaén informa favorablemente sobre el proyecto de Agrupación de vertidos y EDAR de Montizón y sus núcleos (Jaén), y con fecha 31 de marzo de 2022, esta Dirección General aprobó técnicamente el proyecto de agrupación de vertidos y EDAR de Montizón y sus núcleos (Jaén). Clave: A5.323.1140/2111 y autorizó el trámite de su información pública.

Con fecha 27 de junio de 2022, el Ayuntamiento de Montizón acuerda la calificación ambiental favorable de este proyecto.

Con fecha 31 de marzo de 2022 se solicitó a la Corporación Local informe urbanístico, no habiéndose recibido hasta la fecha, por lo que, de conformidad con el art. 29.2.b) de la Ley 9/2010, de Aguas de Andalucía, se entiende favorable.

Con fecha 16 de mayo de 2022, la Confederación Hidrográfica del Guadalquivir ha autorizado las obras objeto de este proyecto.

Una vez vencido el plazo de resolución de la calificación ambiental y obtenidos los informes y autorizaciones necesarias, se propone su aprobación definitiva.

2.º Resultado de la información pública.

En informe de fecha 21 de julio de 2022, la Delegación Territorial de Agricultura, Ganadería, Pesca y Desarrollo Sostenible de Jaén indica en la siguiente tabla adjunta los anuncios que han sido publicados para sometimiento a Información Pública del Proyecto referido, no habiéndose recibido ninguna alegación.

ANUNCIO	FECHA PUBLICACIÓN	FIN PLAZO (30 DÍAS HÁBILES)	OBSERVACIONES
BOP	16/05/2022	27/06/2022	No se ha presentado alegaciones
BOJA	18/04/2022	30/05/2022	
Diario Ideal	02/06/2022	14/07/2022	
Ayuntamiento	22/04/2022	03/06/2022	

3.º Solicitud de aprobación.

Una vez vencido el plazo de resolución de la calificación ambiental y concluidos todos los trámites correspondientes al procedimiento de Información Pública, la Delegación Territorial de la Consejería de Agricultura, Pesca, Agua y Desarrollo Rural de Jaén solicita la aprobación definitiva del proyecto de construcción de «Agrupación de Vertidos y EDAR de Montizón y sus núcleos (Jaén)». Clave: A5.323.1140/2111.

Examinada la propuesta presentada por la Subdirección de Infraestructuras y Tecnología del Agua el 29 de agosto de 2022, de aprobación del expediente de Información Pública y aprobación definitiva del proyecto y en función del Decreto 157/2022, de 9 de agosto de 2022, por el que se establece la estructura orgánica de la Consejería de Agricultura, Ganadería, Pesca y Desarrollo Rural:

R E S U E L V O

1.º Aprobar el expediente de información pública una vez cumplidos los requisitos preceptuados por la legislación vigente.

2.º Aprobar definitivamente el proyecto de construcción de «Agrupación de vertidos Y EDAR de Montizón y sus núcleos (Jaén)». Clave: A5.323.1140/2111, con un presupuesto total base de licitación (IVA incluido) de cinco millones seiscientos treinta y nueve mil quinientos dos euros con dieciocho céntimos (5.639.502,18 €) y un plazo de Ejecución de quince meses y un plazo de Puesta en Marcha de SEIS (6) meses.

3.º Se dé traslado de lo aprobado a la Secretaría General Técnica y a la Delegación Territorial de Jaén, para su conocimiento y efectos.

4.º Ordenar a la Delegación Territorial de Jaén que, a la mayor brevedad posible, remita a este centro directivo el Acta de Replanteo del Proyecto y el Certificado de Disponibilidad de los Terrenos.

Contra la presente resolución, que pone fin a la vía administrativa, se podrá interponer, potestativamente, recurso de reposición en el plazo de un mes a contar a partir del día siguiente al de su notificación ante la persona titular de la Dirección General de Infraestructuras del Agua o, directamente, interponer, en el plazo de dos meses, recurso contencioso-administrativo ante la Sala competente del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía, de acuerdo con lo previsto en los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, y artículos 10.1.a) y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

Sevilla, 9 de septiembre de 2022. La Consejera de Agricultura, Pesca, Agua y Desarrollo Rural, P.D. (Orden de 20.4.2020, BOJA núm. 79, de 27.4.2020), el Director General de Infraestructuras del Agua, Álvaro Real Jiménez.

RELACIÓN DE BIENES Y DERECHOS DE NECESARIA EXPROPIACIÓN.

n.º Finca	Referencia Catastral	Polígono	Parcela	Sub parc	Titular	NIF	M² Ocupación Temporal	M² Servidumbre de acueducto	M² Servidumbre de vuelo	M² Expropiación propiedad
1	23062A02200002	22	2	0	ADAN MARTINEZ JUAN DE DIOS (HEREDEROS DE)	****2060*	60,00	36,94	0,00	9,12
2	23062A02200003	22	3	0	CATEDRA PEREZ MARIA DOLORES	****0251*	292,27	73,57	171,93	36,00
3	23062A02200010	22	10	0	CATEDRA SAGRA FEDERICA	****2577*	2,45	1,25	0,00	0,00
4	23062A02200011	22	11	0	CATEDRA SAGRA FEDERICA	****2577*	491,57	304,59	0,00	11,57
5	23062A02200012	22	12	a	ZAMORA CATEDRA NICOLAS PEDRO	****0143*	250,48	163,52	0,00	9,12
6	23062A02200013	22	13	a	TENDERO SANCHEZ AURELIO	--	106,35	69,78	0,00	0,00
7	23062A02200014	22	14	0	SANCHEZ TORRES FRANCISCO	****5170*	12,49	1,76	0,00	0,87
8	23062A02200015	22	15	0	GOMEZ VILCHES FRANCISCA	****0459*	41,39	25,39	0,00	3,22
9	23062A02200016	22	16	0	TORRES LEIVE RUFINO	****2614*	80,49	58,05	0,00	5,90
10	23062A02200017	22	17	0	GOMEZ VILCHES VICENTA	****8789*	81,45	53,73	0,00	1,41
11	23062A02200019	22	19	0	CATEDRA PEREZ AGRIPINA	****2388*	74,71	51,42	0,00	3,23
12	23062A02200020	22	20	0	SAGRA RISTORI MARIA ANTONIA	****8498*	72,98	40,10	0,00	5,52
13	23062A02200037	22	37	a	GALLEGO SANCHEZ JUANA MANUELA	****3742*	121,69	15,25	0,00	0,00
13	23062A02200037	22	37	b	GALLEGO SANCHEZ JUANA MANUELA	****3742*	29,55	2,51	0,00	0,68
14	23062A02200045	22	45	a	GONZALEZ URBANO CIPRIANO	****0257*	130,81	18,27	0,00	1,20
15	23062A02200046	22	46	a	RUBIO GONZALEZ ROSA	****7909*	171,94	2,33	0,00	0,00
16	23062A02200047	22	47	0	RUBIO GONZALEZ ROSA	****7909*	225,69	31,74	0,00	1,12



n.º Finca	Referencia Catastral	Polígono	Parcela	Sub parc	Titular	NIF	M² Ocupación Temporal	M² Servidumbre de acueducto	M² Servidumbre de vuelo	M² Expropiación propiedad
17	23062A02200063	22	63	0	SANCHEZ UNGUETTI HERMINIA	****2316*	405,49	54,64	0,00	0,39
18	23062A02200066	22	66	0	CATEDRA SAGRA FEDERICA	****2577*	472,06	42,29	0,00	0,56
19	23062A02200069	22	69	0	TORRES LEIVE RUFINO	****2614*	102,97	6,31	0,00	0,00
20	23062A02200070	22	70	0	TORRES LEIVE RUFINO	****2614*	110,57	2,29	0,00	0,00
21	23062A02200072	22	72	0	CATEDRA PEREZ FEDERICA	****2463*	390,98	18,04	0,00	0,00
22	23062A02200074	22	74	0	GARCIA MARTINEZ JERONIMO	****2931*	145,54	0,00	0,00	0,00
23	23062A02200075	22	75	0	SAGRA TENDERO MARIA DOLORES	****0258*	310,07	0,00	0,00	0,00
24	23062A02200082	22	82	0	SANCHEZ UNGUETTI HERMINIA	****2316*	378,62	27,85	0,00	1,12
25	23062A02200083	22	83	a	PEREZ PINILLA FRANCISCA (HERE- ROS DE)	****2459*	232,87	10,38	0,00	0,00
26	23062A02200133	22	133	0	TENDERO TENDERO LEANDRO (HERE- DEROS DE)	****2372*	308,23	13,05	0,00	0,00
27	23062A02200134	22	134	0	TENDERO TENDERO LEANDRO (HERE- DEROS DE)	****2372*	198,73	24,25	0,00	6.675,91
28	23062A02200148	22	148	0	PEREZ PEREZ ANTONIO (HEREDEROS DE)	****2046*	227,86	13,19	0,00	0,00
29	23062A02200233	22	233	0	TORRES LEIVE RUFINO	****2614*	72,65	3,49	0,00	0,00
30	23062A02200242	22	242	0	SANZ LEIVE BENITO	****7087*	652,02	0,00	0,00	0,00
31	23062A02300006	23	6	a	GARCIA SORIANO JUSTO (HEREDEROS DE)	****2193*	303,47	71,66	0,00	38,18
32	23062A02300007	23	7	0	CATEDRA SAGRA FEDERICA	****2577*	244,28	107,11	0,00	0,00
33	23062A02300008	23	8	0	GARCIA MARTINEZ JERONIMO	****2931*	1.040,61	360,41	0,00	20,48



n.º Finca	Referencia Catastral	Polígono	Parcela	Sub parc	Titular	NIF	M² Ocupación Temporal	M² Servidumbre de acueducto	M² Servidumbre de vuelo	M² Expropiación propiedad
34	23062A02300009	23	9	0	SOCIEDAD COOP NUESTRA SEÑORA DE LOS DOLORES	--	247,21	73,39	0,00	10,24
35	23062A02300010	23	10	0	SAGRA PACHECO FRANCISCO (HEREDE- ROS DE)	****2450*	30,88	0,00	0,00	0,00
36	23062A02300011	23	11	a	MERCADO GONZALEZ MANUEL	--	905,51	301,26	0,00	10,24
37	23062A02300012	23	12	0	PEINADO LOPEZ PRIMITIVO MARTINEZ BURGADA PROVIDENCIA CUENCA ROMERO ISABEL PEINADO LOPEZ JUAN	****4136* ****1091* ****3939* ****8776*	163,78	33,13	0,00	57,27
38	23062A02300046	23	46	a	SANCHEZ UNGUETTI HERMINIA	****2316*	55,62	2,26	0,00	0,00
39	23062A02300047	23	47	0	CATEDRA SAGRA FEDERICA	****2577*	93,57	14,27	0,00	0,00
40	23062A02300048	23	48	0	TORRES LEIVE RUFINO	****2614*	62,78	10,61	0,00	0,00
41	23062A02300050	23	50	0	CATEDRA PEREZ FEDERICA	****2463*	103,43	11,57	0,00	0,00
42	23062A02300051	23	51	0	GARCIA MARTINEZ JERONIMO	****2931*	37,80	2,38	0,00	0,00
43	23062A02300052	23	52	0	SAGRA TENDERO MARIA DOLORES	****0258*	136,33	58,47	0,00	0,00
44	23062A02300055	23	55	0	ROMAN ALBACETE REYES	****5535*	215,72	72,61	0,00	0,00
45	23062A02300059	23	59	0	ADAN MARTINEZ JUAN DE DIOS (HERE- DEROS DE)	****2060*	411,07	113,77	0,00	45,28
46	23062A02300057	23	57	0	ROZALEN BAYONA ESPERANZA	****4356*	340,79	135,38	0,00	10,24
47	23062A02300058	23	58	0	ROZALEN BAYONA ESPERANZA	****4356*	562,77	178,52	0,00	10,24
48	23062A02300118	23	118	0	SANZ LEIVE BENITO	****7087*	67,93	21,39	0,00	0,00



n.º Finca	Referencia Catastral	Polígono	Parcela	Sub parc	Titular	NIF	M² Ocupación Temporal	M² Servidumbre de acueducto	M² Servidumbre de vuelo	M² Expropiación propiedad
49	1138402VH9413N	11384	2		MARTINEZ ROMAN PEDRO (HEREDEROS DE)	****7986*	184,27	70,18	0,00	1,18
50	1139104VH9413N	11391	4		MARTINEZ ROMAN PEDRO	--	47,01	31,27	0,00	6,12
51	1139106VH9413N	11391	6		ROA PICARDO ANA MARIA ESPERANZA	****7798*	91,16	60,75	0,00	0,00
52	23062A01800004	18	4	a	BURGADA RAYA ANDRES	****0455*	295,69	145,11	0,00	11,05
53	23062A01800006	18	6	0	PEREZ CANTILLO ANDRES (HEREDEROS DE)	****1857*	240,03	114,44	0,00	16,68
54	23062A01800007	18	7	0	FERNANDEZ SANZ ANA MARIA	****0352*	294,82	149,55	0,00	0,00
55	23062A01800008	18	8	0	FERNANDEZ SANZ MARIA DOLORES	****7048*	483,11	237,99	0,00	10,24
56	23062A01800010	18	10	0	FERNANDEZ RAYA JESUS	****5785*	364,97	193,37	0,00	13,44
57	23062A01800011	18	11	0	FERNANDEZ GARCIA MARIA ANTONIA FERNANDEZ RAYA JESUS	****9664* ****5785*	26,95	0,42	0,00	0
58	23062A01800012	18	12	0	TENDERO RUBIO ISABEL	****8804*	420,20	205,48	0,00	12,98
59	23062A01800013	18	13	0	RUIZ CALERO ISIDRO RAMOS FERNANDEZ MARIANA DEL PILLAR	****7239* ****2960*	352,19	174,21	0,00	3,53
60	23062A01800014	18	14	0	TENDERO TENDERO LEANDRO (HEREDEROS DE)	****2372*	946,67	223,35	0,00	24,21
61	23062A01800253	18	253	0	PICARDO SANZ FILOMENA (HEREDEROS DE) ROA MARTINEZ MARIANO (HEREDEROS DE)	****0498* ****2994*	278,66	171,19	0,00	7,94



n.º Finca	Referencia Catastral	Polígono	Parcela	Sub parc	Titular	NIF	M² Ocupación Temporal	M² Servidumbre de acueducto	M² Servidumbre de vuelo	M² Expropiación propiedad
62	23062A01800254	18	254	0	MARTINEZ ROMAN PEDRO (HEREDEROS DE)	****7986*	370,72	188,70	0,00	0,00
63	23062A01800255	18	255	0	MARTINEZ ROMAN PEDRO	--	125,31	92,45	0,00	
64	23062A01800256	18	256	0	ROA PICARDO ANA MARIA ESPERANZA PICARDO SANZ FILOMENA (HEREDEROS DE) ROA MARTINEZ MARIANO (HEREDEROS DE)	****7798* ****0498* ****2994*	195,14	130,09	0,00	0
65	23062A01800259	18	259	0	DESCONOCIDO	--	133,31	94,47	0,00	0,00
66	23062A01800260	18	260	0	DESCONOCIDO	--	677,97	349,05	0,00	34,11
67	23062A04000251	40	251	0	MAIGLER VILLAR LUCAR (HEREDEROS DE)	****2853*	1.253,11	366,28	0,00	121,76
68	23062A04000252	40	252	0	MAIGLER VILLAR MARCELINA	****2516*	1.115,84	507,91	0,00	474,14
69	23062A04000253	40	253	a	APARICIO UNGUETTI HERMINIA	****0347*	1.678,21	312,03	0,00	6.170,87
70	23062A04000254	40	254	0	VENEGAS ALFARO PEDRO	****0237*	9,06	0,00	0,00	1,92
71	23062A04000333	40	333	0	RISALDE LORENTE FELIPE	****3210*	67,88	0,00	0,00	14,77
72	23062A04000339	40	339	0	SEÑORET SERRANO NICOLASA	****2137*	753,91	526,87	0,00	18,24
73	23062A04000340	40	340	0	SANZ SEÑORET BENITO	****8525*	135,03	106,07	0,00	0,00
74	23062A04000341	40	341	0	SEÑORET TORRES CONSUELO	****0337*	116,88	92,62	0,00	0,00
75	23062A04000342	40	342	0	DOMENECH PACHECO JULIAN SEÑORET TORRES CONSUELO (HEREDEROS DE)	****3122* ****3067*	223,41	163,71	0,00	7,54



n.º Finca	Referencia Catastral	Polígono	Parcela	Sub parc	Titular	NIF	M² Ocupación Temporal	M² Servidumbre de acueducto	M² Servidumbre de vuelo	M² Expropiación propiedad
76	23062A04000343	40	343	a	TORRES TENDERO JUAN PEDRO (HEREDEROS DE)	****2678*	398,64	137,53	135,14	37,58
77	23062A04000344	40	344	0	MERCADO FERNANDEZ EUGENIO	****2823*	4,34	0,29	0,00	0,00
78	23062A04000345	40	345	0	CASTELLANO LOPEZ ANTONIO	--	3,02	0,20	0,00	0,00
79	23062A04000348	40	348	0	SEÑORET TORRES CONSUELO (HEREDEROS DE)	****3067*	743,57	503,59	0,00	43,30
80	23062A04000384	40	384	0	DESCONOCIDO	--	12,97	8,48	0,00	0,00

Jaén, 19 de septiembre de 2022.- La Delegada, María Soledad Aranda Martínez.

