

## 5. Anuncios

### 5.2. Otros anuncios oficiales

#### CONSEJERÍA DE ECONOMÍA, HACIENDA Y FONDOS EUROPEOS

*Anuncio de 12 de junio de 2024, de la Delegación Territorial de Economía, Hacienda, Fondos Europeos y de Industria, Energía y Minas en Sevilla, por el que se somete a trámite de audiencia e información pública por la que se solicita modificación de autorización administrativa previa y de construcción a efectos de la declaración en concreto de utilidad pública. (PP. 8877/2024).*

Expediente: 281.296.

R.E.G.: 4.234.

De acuerdo con lo establecido en la Ley 24/2013, de 26 de diciembre, del Sector Eléctrico, así como lo dispuesto en el Título VII del Real Decreto 1955/2000, de 1 de diciembre, por el que se regulan las actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica, se somete a información pública la petición realizada por Dinamedia Energías Renovables, S.L.U. (B-903957740), para la modificación de autorización administrativa previa y de autorización administrativa de construcción, y declaración en concreto de utilidad pública, a efectos de expropiación forzosa de los bienes y derechos necesarios para su establecimiento y de la imposición y ejercicio de la servidumbre de paso, de la línea eléctrica de alta tensión subterránea de la instalación de generación de energía eléctrica denominada «HSF Alcalá 3», ubicada en los términos municipales de Alcalá de Guadaíra (Sevilla), cuyas características principales son las siguientes:

Peticionario: Dinamedia Energías Renovables S.L.U. (B-903957740).

Domicilio: C/ Leonardo da Vinci, 2, Edificio Prodiel, 41092 Sevilla.

Denominación de la Instalación: «HSF Alcalá 3».

Términos municipales afectados: Alcalá de Guadaíra (Sevilla).

Emplazamiento de la ISF: Polígono 8, parcelas 6, 20, 21, 22, 23 y 9002.

Finalidad de la instalación: Producción de energía eléctrica mediante tecnología fotovoltaica (b.1.1 Real Decreto 413/2014, de 6 de junio, por el que se regula la actividad de producción de energía eléctrica a partir de fuentes de energía renovables, cogeneración y residuos).

Características técnicas principales de la instalación solar fotovoltaica:

Potencia de módulos FV (pico) de generación: 12,138 MWp.

Potencia instalada (inversores) de generación: 10,85 MW (art. 3 RD 413/2014).

Potencia máxima de evacuación: 9,00 MW.

Tensión de evacuación: 15 kV.

Punto de conexión: SET Espaldillas 15 kV (E-Distribución Redes Digitales, S.L.U.).

Coordenadas UTM del centro geométrico de la instalación: X 247874 - Y 4141150.

Las características principales de la infraestructura de evacuación son:

- Origen: CT núm. 3, en el interior de la planta HSF Alcalá 3.
- Final: SET Espaldilla 15 kV (E-Distribución Redes Digitales, S.L.U.).
- Categoría: Tercera.
- Longitud: 9.649 metros.
- Tipo: Subterránea.
- Frecuencia: 50 Hz.
- Término municipal: Alcalá de Guadaíra.

00303745

Proyecto técnico: Proyecto planta solar fotovoltaica «Alcalá 3» firmado mediante declaración responsable con fecha 14 de diciembre de 2023.

Técnico titulado competente: Ingeniero Industrial, Ramón Rico Morales, colegiado núm. 11553 del COGITI de Sevilla.

Lo que se hace público para que pueda ser examinada la documentación presentada en esta Delegación, sita en Avda. de Grecia, s/n, CP 41071, Sevilla (de lunes a viernes, en horario de 9:00 a 14:00 horas, previa cita), a fin de que cualquier persona física o jurídica pueda presentar alegaciones y manifestarse sobre el procedimiento de modificación de autorización administrativa previa y de autorización administrativa de construcción, y declaración en concreto de utilidad pública, en el plazo de treinta (30) días, contados a partir del siguiente al de la publicación de este anuncio, así mismo también se publicará en el portal de la Transparencia de la Junta de Andalucía.

Sevilla, 12 de junio de 2024.- El Delegado, Antonio José Ramírez Sierra.

Anexo: Relación de Bienes y Derechos Afectados (RBDA)

00303745

RELACIÓN DE BIENES Y DERECHOS													
Nº Parcela	Datos Catastrales								Datos de Líneas Subterráneas		Superficies de Ocupación (m²)		
	Término municipal	Propietario	Referencia Catastral	Polígono	Parcela	TIPO	Uso/Paraje	Público/Privado	Longitud	Ocu. Zanja	Ocu. Permanente	Ocu. Temporal	Servidumbre de Paso
1	Alcalá de Guadaira	Myriam García Gutiérrez María del Carmen García Gutiérrez Joaquín García Gutiérrez Manuel García Gutiérrez María José García Gutiérrez	41004A00800023	008	00023	Rustico	Agrario	Privado			6442,19		6442,19
2	Alcalá de Guadaira	Joaquín Gutierrez García	41004A00800022	008	00022	Rustico	Agrario	Privado			36644,11		36644,11
3	Alcalá de Guadaira	Antonio Alcalá Fernández Amparo Fernández Salvador Reyes Medina Echavarría	41004A00800020	008	00020	Rustico	Agrario	Privado	290,64	63,02	195349,82	198,83	195548,65
4	Alcalá de Guadaira	Antonio Alcalá Fernández Amparo Fernández Salvador Reyes Medina Echavarría	41004A00800021	008	00021	Rustico	Agrario	Privado	2,37	2,49	18878,71	17,3	18896,01
5	Alcalá de Guadaira	Antonio Alcalá Fernández Amparo Fernández Salvador Reyes Medina Echavarría	41004A00800006	008	00006	Rustico	Agrario	Privado	4	4,39	64489,05	15,57	64504,62
6	Alcalá de Guadaira	Ayto. Alcalá de Guadaira	41004A00809002	008	09002	Pública	Agrario	Pública	37,73	49,42	88,24	2031,33	2119,57
7	Alcalá de Guadaira	Maestre Benjumea Hnos C.B.	41004A00800010	008	00010	Rustica	Agrario	Privado	641,62	745,03	983,85	3304,77	4288,62
8	Alcalá de Guadaira	Ayto. Alcalá de Guadaira	41004A00809006	008	09006	Rustico	Agrario	Privado	13,91	18,77	30,58		30,58
9	Alcalá de Guadaira	Ayto. Alcalá de Guadaira	41004A00809007	008	09007	Pública	Agrario	Pública	222,62	300,54	489,77	598,05	1087,82
10	Alcalá de Guadaira	Manuel María Calvo-Judici García María Inmaculada Calvo-Judici García	41004A00800049	008	00049	Rustica	Agrario	Privado	962,85	1299,88	2118,32	3547,4	5665,72
11	Alcalá de Guadaira	Maestre Benjumea Hnos C.B.	41004A00800058	008	00058	Rustica	Agrario	Privado	806,29	1088,49	1773,72	3335,68	5109,4
12	Alcalá de Guadaira	Ayto. Alcalá de Guadaira	41004A00809008	008	09008	Rustico	Agrario	Pública	495,01	668,24	1089,1	1931,19	3020,29
13	Alcalá de Guadaira	Herederos de Concepción García Mateos 27557929L	41004A00800137	008	00137	Rustica	Agrario	Privado	22,73	30,68	49,99	100,11	150,1
14	Alcalá de Guadaira	Ayto. Alcalá de Guadaira	41004A00809029	008	09029	Rustica	Agrario	Pública	768,89	999,35	1569,78	3237,04	4806,82
15	Alcalá de Guadaira	Cementos Portland Valderiva S.A.	41004A00800149	008	00149	Rustica	Agrario	Privado	148,68	198,11	323,23	1246,7	1569,93
16	Alcalá de Guadaira	Ayto. Alcalá de Guadaira	Avenida Príncipe de Asturias 41004A04209000	042	09000	Urbano	Sin edificar	Pública	1191,8	1251,5	1361,21	5139,37	6500,58
17	Alcalá de Guadaira	Complejo Inmobiliario del CC. Los Alcores	41004A04209000	042	09000	Urbano	Sin edificar	Privado	198,34	208,83	232,21	1223,29	1455,5
18	Alcalá de Guadaira	Complejo Inmobiliario del CC. Los Alcores	7079902TG4377N	70799	02	Urbano	Varios	Privado	32,87	34,52	37,47	145,37	182,84
19	Alcalá de Guadaira	Complejo Inmobiliario del CC. Los Alcores	7079901TG4377N	70799	01	Urbano	Varios	Privado			0,03	121,99	122,02
20	Alcalá de Guadaira	Alcala Water Works S.L.	6178916TG4367N	61789	16	Urbano	Suelo sin edificar	Privado	8,28	8,19	11,61	93,02	104,63
21	Alcalá de Guadaira	Alcala Water Works S.L.	6178928TG4367N	61789	28	Urbano	Suelo sin edificar	Privado	44,67	51,74	61,07	497,65	558,72



Nº Parcela	Término municipal	Propietario	Referencia Catastral	Polígono	Parcela	TIPO	Uso/Paraje	Público/Privado	Longitud	Ocu. Zanja	Ocu. Permane	Ocu. Temporal	Servidumbre de Paso
22	Alcalá de Guadaira	Alcala Water Works S.L.	6178929TG4367N	61789	29	Urbano	Suelo sin edificar	Privado	42,67	40,47	43,63	172,63	216,26
23	Alcalá de Guadaira	Ayto. Alcalá de Guadaira	41004A00609000	006	09000	Urbano	Suelo sin edificar	Público	18,1	19	20,63	88,84	109,47
24	Alcalá de Guadaira	La Piñera S.A.	41004A00600043	006	00043	Rustica	Agrario	Privado	907,39	952,76	1034,4	3202,18	4236,58
25	Alcalá de Guadaira	Ayto. Alcalá de Guadaira	Avenida Cristalería Catorce. Propiedad del Ayto. Alcalá de Guadaira 41004A00309000	003	09000	Urbano	Suelo sin edificar	Público	50,19	52,7	57,22	244,16	301,38
26	Alcalá de Guadaira	Las Cerrajas S.L.	41004A00300022	003	00022	Urbano	Suelo sin edificar	Privado	19,12	20,07	21,79	90,87	112,66
27	Alcalá de Guadaira	Administrador de infraestructuras Ferroviarias ADIF	5180803TG4358S	51808	03	Urbano	Suelo sin edificar	Público	282,57	296,68	322,11	1325,1	1647,21
28	Alcalá de Guadaira	Administrador de infraestructuras Ferroviarias ADIF	5180802TG4358S	51808	02	Urbano	Suelo sin edificar	Público	12,96	13,51	14,66	89,77	104,43
29	Alcalá de Guadaira	Ayto. Alcalá de Guadaira	41004A00309002	003	09002	Rustica	Agrario	Público			0,05	134,26	134,31
30	Alcalá de Guadaira	Ayto. Alcalá de Guadaira	Autovía SE-40 41004A04209000	042	09000	Urbano	Suelo sin edificar	Público	91,37	95,95	104,17	448,64	552,81
31	Alcalá de Guadaira	Ayto. Alcalá de Guadaira	Continuación Calle Espaldillas Once. Propiedad del Ayto. Alcalá de Guadaira. 41004A04209000	042	09000	Urbano	Suelo sin edificar	Público	1216,82	1277,71	1387,11	5462,15	6849,26
32	Alcalá de Guadaira	Sociedad de Gestión de Activos procedentes de la reestructuración	4690880TG4348N	46908	80	Urbano	Suelo sin edificar	Privado	234,86	246,57	267,7	1140,15	1407,85
33	Alcalá de Guadaira	Ayto. Alcalá de Guadaira	41004A00309002	003	09002	Rustica	Agrario	Público	36,32	38,13	41,4	179,1	220,5
34	Alcalá de Guadaira	Ayto. Alcalá de Guadaira	41004A00309014	003	09014	Rustica	Agrario	Público	3,91	4,55	5,08	44,64	49,72
35	Alcalá de Guadaira	Espaldilla Gestión y Desarrollo S.L. Trujicom Inversiones S.L.	41004A00300013	003	00013	Rustica	Agrario	Privado	227,21	238,11	258,38	1073,45	1331,83
36	Alcalá de Guadaira	Kaura Coproducts S.L.	41004A00300020	003	00020	Urbano	Suelo sin edificar	Privado	394,49	414,22	449,71	1936,53	2386,24
37	Alcalá de Guadaira	Ayto. Alcalá de Guadaira	41004A00309005	003	09005	Rustica	Agrario	Público	6,09	6,39	6,94	29,9	36,84
38	Alcalá de Guadaira	Kaura Coproducts S.L.	41004A00300019	003	00019	Urbano	Suelo sin edificar	Privado	68,68	72,12	78,29	338,8	417,09
39	Alcalá de Guadaira	Ayto. Alcalá de Guadaira	41004A00309003	003	09003	Rustica	Agrario	Público	17,55	18,42	19,99	84,33	104,32
40	Alcalá de Guadaira	Angela Huesca Sasiain	41004A00300007	003	00007	Urbano	Suelo sin edificar	Privado	10,45	10,97	11,91	51,29	63,2
41	Alcalá de Guadaira	E-Distribución	3497501TG4339N	34975	01	Urbano	Industrial	Privado	131,69	138,67	150,54	393,22	543,76

