ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN PARA LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE SERVICIO DE REFERENCIA POR PROCEDIMIENTO ABIERTO (Apertura de los sobres nº 3)

EXPEDIENTE: PASL-001/23017-SE
TITULO: LIMPIEZA DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN TERRITORIAL DE CULTURA, TURISMO Y DEPORTE, SITA EN C/ TRAJANO, 17 DE SEVILLA

En Sevilla, siendo las 10,00 horas del día 22 de septiembre del 2017, se constituye en la Sala de Juntas de la Delegación Territorial de Cultura, Turismo y Deporte de Sevilla, sita en la calle Trajano, 17 en Sevilla, la Mesa de Contratación para la adjudicación, por procedimiento abierto, del expediente de referencia, integrada por los siguientes componentes:

PRESIDENTE:
Don RAFAEL MARTÍNEZ SEVILLA, Secretario General Provincial de Turismo y Deporte de la Delegación Territorial de Cultura, Turismo y Deporte de Sevilla.

VOCALES:
Don E. JAVIER LOMAS OYA, en representación del Gabinete Jurídico de la Junta de Andalucía.

Doña PILAR BARRERA PÉREZ, en representación de la Intervención Provincial en Sevilla.

SECRETARIA:
Doña MARÍA JOSÉ DOMÍNGUEZ CASTELLANO, Jefa de Sección de Gestión Económica y Contratación de la Delegación Territorial de Cultura, Turismo y Deporte de Sevilla.

Se constituye la Mesa de Contratación y se decide, por unanimidad, suspender el acto público en tanto no se realicen las aclaraciones al informe técnico de las puntuaciones obtenidas por las empresas licitadoras y comunicar a las empresas asistentes la suspensión del acto.

Se informa a los representantes de las empresas que han acudido a este acto público, la suspensión del acto público y su aplazamiento al considerar la Mesa de Contratación que falta motivación en el Informe Técnico donde se evalúa la documentación relativa a los criterios de adjudicación valorados mediante juicio de valor. Así mismo, se les comunica que la próxima fecha de este acto público de apertura de los sobres 3 se publicará en el perfil del contratante.

Se da por terminado el acto público, a las 10:30h, de la fecha señalada anteriormente, acordando la mesa devolver el Informe Técnico a la Comisión Técnica para que evalúan a las empresas con una argumentación más detallada.

EL PRESIDENTE,

Fdo.: Rafael Martínez Sevilla

LA SECRETARIA

Fdo.: María José Domínguez Castellano

ADENDA AL ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN PARA LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE SERVICIO DE REFERENCIA POR PROCEDIMIENTO ABIERTO (Apertura de los sobres nº 3)

En Sevilla, siendo las 10 horas del día 29 de Septiembre de 2017, se constituye en la Sala de Juntas de la Delegación Territorial de Cultura, Turismo y Deporte de Sevilla, sita en la calle Trajano, 17 en Sevilla, la Mesa de Contratación para la adjudicación, por procedimiento abierto, del expediente de referencia, integrada por los siguientes componentes:

PRESIDENTE:

Don RAFAEL MARTÍNEZ SEVILLA, Secretario General Provincial de Turismo y Deporte de la Delegación Territorial de Cultura, Turismo y Deporte de Sevilla.

VOCALES:

Don E. JAVIER LOMAS OYA, en representación del Gabinete Jurídico de la Junta de Andalucía.

Doña PILAR BARRERA PÉREZ, en representación de la Intervención Provincial en Sevilla.

SECRETARIA:

Doña MARÍA JOSÉ DOMÍNGUEZ CASTELLANO, Jefa de Sección de Gestión Económica y Contratación de la Delegación Territorial de Cultura, Turismo y Deporte de Sevilla.

Por el Presidente se declara constituida la Mesa y se procede, en acto público, a la apertura de la documentación relativa a criterios de adjudicación valorados mediante aplicación de fórmulas contenida en el sobre nº 3, correspondiente al expediente siguiente:

EXPEDIENTE: PASL-001/23017-SE
TITULO: LIMPIEZA DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN TERRITORIAL DE CULTURA, TURISMO Y DEPORTE, SITA EN C/ TRAJANO, 17 DE SEVILLA

Se da comienzo al acto público, solicitándoles a las personas que han asistido que nos informen sobre las empresas que representan. Son las siguientes:

PALICRISA
FISSA
CLEANMART
GARRO VERDE

A continuación se recuerda a los interesados del número de proposiciones recibidas, nombre de los licitadores y de las proposiciones admitidas y excluidas, dándoles ocasión para que puedan comprobar que los sobres que contienen las ofertas se encuentran en la mesa y en idénticas condiciones en que fueron presentados e invitándoles para que hagan las alegaciones que crean oportunas.

A continuación, el Presidente pone en conocimiento de los presentes la valoración final de las proposiciones técnicas de las empresas admitidas a licitación contenidas en el informe elaborado por la Comisión técnica, y cuyas puntuaciones son las siguientes:

EMPRESAS:	PUNTUACION PROPUESTA TÉCNICA
GARRO VERDE, S.L.U.	3,50
CLEANMART SERV. INTEGRALES Y CONSERVACION	6,00
GRUPO FISSA	9,00
PALICRISA	5,00
FERRONOL	6,00
HABITAT	0,00
LIMPIASOL, S.A.	0,00
AUXILIAR DE SEV. SIERRA NORTE	0,00
UNIGES-3.	0,00

Seguidamente se procede a la apertura del sobre nº 3 con los siguientes resultados:

Nº	EMPRESA / REPRESENTANTE	OFERTA ECONOMICA en euros (IVA EXCLUIDO)/ IVA	MEJORAS					
			REMOCIÓN PINTURAS +3	REMOCIÓN PINTURAS +2	REMOCIÓN PINTURAS 1	BOLSA DE HORAS (60-200 H)	CONTROL DE PLAGAS 6 intervenciones	CONTROL DE PLAGAS 4 intervenciones
	puntuaciones	0-50	7,00	4,00	2,00	0-22	11,00	7,00
1	GARRO VERDE SLU / PABLO GARROTE BORREGUERO (AD. ÚNICO)	129.000,00.- euros (IVA: 27.090,00.- euros)	7,00			22,00	11,00	
2	CLEANMART, S.L. / J.MARIA LOPEZ SANTOS	100.946,27.- euros (IVA: 27.090.- euros)	7,00			22,00	11,00	
3	FISSA /FCO. JOSE SÁNCHEZ BONOMI (apoderado)	98.687,00.- euros (IVA: 20.724,27.- euros)	7,00			22,00	11,00	
4	PALICRISA / ELISANDRO L. PLAZA SORIANO (ADM. UNICO)	112.248,00.- euros (IVA:23.572,08.- euros)	7,00			22,00	11,00	
5	FERRONOL / NOE BORREGO DAVILA	102.974,28,00.- euros (IVA: 21.624,60.- euros)	7,00			22,00	11,00	
6	HABITAT / ÓSCAR GUERRERO RAMOS	121.173,61.- euros (IVA:25.446,46.- euros)	7,00			22,00	11,00	
7	LIMPIASOL / ALFONSO GUISADO RODRIGUEZ (ADMINISTRADOR UNICO)	115.696,30.- euros (IVA: 24.296,22.- euros)	7,00			22,00	11,00	
8	AUXILIAR DE SERV. SIERRA NORTE/	117.000,00.- euros (IVA: 24.570,00.- euros)	7,00			22,00	11,00	
9	UNIGES-3 / AGUSTÍN LUCENA MARTÍN	119.921,16.- euros (IVA:25.183,44.- euros)	7,00			22,00	11,00	

A continuación, el Presidente aclara que hay una errata en la página 65 del P.C.A.P. (2.1.1. ANEXO VII Apart. 2.1.2) y deja constancia que en el apartado de "***Bolsas de horas...***" donde dice ***"máximo 12 puntos"*** debe decir "***máximo 22 puntos".***

El representante de la empresa CLEAN MART pide aclaraciones de como se va a valorar el punto 2.1. del ANEXO VII del P.C.A.P. que rige este contrato, donde dice "***Si oferta 3 o más intervenciones se valorará...***". La Mesa de Contratación le recuerda al licitador que estamos en el proceso de valoración de los criterios de adjudicación ponderables de forma automática, por lo que no admite interpretación alguna, si el licitador oferta **" 3 o más intervenciones"** se le valorará conforme indica el P.C.A.P. , en este caso, 7 puntos.

A la vista de las ofertas económicas recibidas y, con arreglo a los parámetros objetivos para considerar una oferta anormal o desproporcionada indicados en el ANEXO VIII del P.C.A.P., la Mesa de Contratación aprecia que la oferta presentada por la empresa FISSA se puede considerar anormal o desproporcionada, por lo que se acuerda darle audiencia para que justifique la valoración de su oferta y precise las condiciones de la misma, en particular en lo que se refiere al ahorro que permita el procedimiento de ejecución del contrato, las soluciones técnicas adoptadas y las condiciones excepcionalmente favorables de que disponga para ejecutar la prestación, conforme al artículo 152.3 del Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público.

Una vez se reciba el informe de la empresa FISSA, la Secretaria de la Mesa de Contratación lo remitirá a la Comisión Técnica para su valoración.

No teniendo más asuntos que tratar, el Presidente levanta la Sesión, siendo las 11:00 horas del día de la fecha, y para que conste se extiende la presente Acta que firman los componentes.

EL PRESIDENTE,

Fdo.: Rafael Martínez Sevilla

LA SECRETARIA

Fdo.: María José Domínguez Castellano