Agencia Pública Andaluza de Educación
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN

DOCUMENTO ADMINISTRATIVO DE FORMALIZACIÓN DEL CONTRATO DE SERVICIOS DE DIRECCIÓN DE OBRA, DIRECCIÓN DE EJECUCIÓN Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LAS OBRAS DE SUSTITUCIÓN PARCIAL EN EL CEIP ANDALUCÍA DE CAÑADA ROSAL (SEVILLA), EXPEDIENTE 00243/ISE/2018/SE.

En Mairena del Aljarafe, Sevilla, a 20 de diciembre de 2018

REUNIDOS

DE UNA PARTE: Don José Manuel González Zarco, con Documento Nacional de Identidad núm. 28896035P, en calidad de Gerente Provincial de Sevilla de la Agencia Pública Andaluza de Educación, nombrado por el Consejo Rector en la sesión de fecha 5 de marzo del 2014, actuando en virtud de la Resolución de 23 de julio de 2018 de delegación de competencias en los Gerentes Provinciales de dicha Agencia (BOJA núm. 145, de 27 de julio de 2018), con domicilio a efectos de notificaciones en Plaza de Carlos Cano n° 5, Código Postal 41927, Mairena del Aljarafe (Sevilla), y número de identificación fiscal Q-4100702-B.

DE OTRA PARTE: Don José Antonio Sánchez Hernández, con DNI núm. 38849254E, y Don José Manuel García Lozano, con DNI 44285526S, como administradores mancomunados, actuando en nombre y representación de la empresa ECOTECNO CONSULTORES TÉCNICOS, S.L.L. con CIF B04752697, y domicilio fiscal en Camino de la Zarza n° 37, CP 04131 de Retamar (Almería), según poder otorgado ante el Notario del Ilustre Colegio de Andalucía, Doña Marta Arrieta Navarro, el día 20 de abril de 2016 y bajo el número de su protocolo 1377, y diligencia de bastanteo realizada por la Asesoría Jurídica de la Agencia con fecha 13 de julio de 2016, declarando que sus facultades no le han sido revocadas suspendidas ni limitadas en forma alguna.

Reconociéndose ambas partes respectivamente competencia y capacidad legal suficientes, para suscribir el presente contrato administrativo, cuyos antecedentes administrativos y cláusulas son las siguientes

ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS

PRIMERO.- La diligencia de existencia de crédito fue expedida por la Dirección de Organización y Finanzas el día 12 de julio de 2018.

Esta actuación se financiará con cargo a la dotación correspondiente a la siguiente aplicación y anualidad con arreglo al siguiente detalle:

Anualidad	Aplicación	Denominación	Importe
2018	01-11-00-01-0000-42C-740-69	Educación infantil y primaria, escolarización	30.560,68 Euros
2019	01-11-00-01-0000-42C-740-69	Educación infantil y primaria, escolarización	18.407,89 Euros

Código:tFc2e739PFIRMA++2zAgcQI0xYoJr9.
Permite la verificación de la integridad de este documento electrónico en la dirección: https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma

FIRMADO POR	JOSE MANUEL GONZALEZ ZARCO	FECHA	20/12/2018
ID. FIRMA	tFc2e739PFIRMA++2zAgcQI0xYoJr9	PÁGINA	1/5

SEGUNDO.- Con fecha de 17 de julio de 2018 fue dictada Resolución por la que se ordenaba el inicio del expediente mencionado.

Con fecha de 3 de agosto de 2018 se informa por la Asesoría Jurídica de la Agencia Pública el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rige la contratación, incorporándose en el citado Pliego las observaciones formuladas por la Asesoría Jurídica.

TERCERO.- El 7 de agosto de 2018 se aprueba, en el ejercicio de las competencias que como órgano de contratación le atribuye el artículo 15.1.m) del Decreto 194/2017, de 5 de diciembre, por el que se aprueban los Estatutos de la Agencia Pública Andaluza de Educación, el gasto, en la cuantía indicada a continuación, por la Dirección General de la Agencia Pública Andaluza de Educación

CUARTO.- Mediante Resolución de la Gerencia Provincial de Sevilla de fecha 8 de agosto de 2018, se aprueba el expediente, decretando la apertura del procedimiento abierto simplificado, de acuerdo con la tramitación establecida en el artículo 159 apartados 1 a 5 de la LCSP, para la adjudicación del contrato mencionado al tratarse de un contrato de servicios de valor estimado igual o inferior a 100.000 euros, tomando como base varios criterios de adjudicación por ser el procedimiento adecuado para evaluar el interés de lo ofertado respecto a la ejecución del contrato a realizar y de interés para la Agencia Pública dar las máximas posibilidades a la concurrencia de personas licitadoras logrando una mayor transparencia en la contratación pública siendo recomendable que la adjudicación recaiga sobre la oferta con mejor relación calidad/precio y estableciéndose al amparo de lo dispuesto en la memoria justificativa obrante en el expediente criterios de adjudicación valorados mediante aplicación de fórmulas, siendo la ponderación de los criterios relacionados con la calidad mayor del 51% de la valoración asignable a las ofertas, conforme el art. 145.4 de la LCSP.

Resultando procedente, a la vista de las circunstancias que concurren en el expediente, la tramitación del mismo por el procedimiento ordinario, contemplado en el Libro II, Título I, Capítulo I, Sección 1ª, Subsección 1ª de la LCSP.

QUINTO.- Con fecha de 13 de diciembre de 2018 el Gerente Provincial de Sevilla acuerda, mediante Resolución, adjudicar el referido contrato, publicándose en el perfil del contratante el día 13 de diciembre 2018 y notificándose al adjudicatario, y a los licitadores no adjudicatarios.

CLAUSULAS DEL CONTRATO

PRIMERA.- La ECOTECNO CONSULTORES TÉCNICOS, S.L.L. con CIF B04752697, se compromete a la ejecución del contrato de DIRECCIÓN DE OBRA, DIRECCIÓN DE EJECUCIÓN Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LAS OBRAS DE SUSTITUCIÓN PARCIAL EN EL CEIP ANDALUCÍA DE CAÑADA ROSAL (SEVILLA), EXPEDIENTE 00243/ISE/2018/SE, con estricta sujeción a los pliegos de cláusulas administrativas particulares, a las prescripciones técnicas anexos al presente contrato, documentos contractuales que acepta plenamente y a todos y cada uno de los cuales da su conformidad con la firma del presente documento, así como de acuerdo a las siguientes condiciones y mejoras indicadas a continuación contenidas en su oferta y obran en el expediente.

Código:tFc2e739PFIRMA++2zAgcQI0xYoJr9.
Permite la verificación de la integridad de este documento electrónico en la dirección: https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma

FIRMADO POR	JOSE MANUEL GONZALEZ ZARCO	FECHA	20/12/2018
ID. FIRMA	tFc2e739PFIRMA++2zAgcQI0xYoJr9	PÁGINA	2/5

CRITERIOS OFERTADOS	
Número de visitas mensuales Compromiso de presencia en obra Compromiso de ampliación del equipo técnico	DO: 4 / DE: 8 / CSS: 12 Hasta 12 horas SI
Importe Adjudicado	19.399,00 €
Importe del IVA	4.073,79 €
Importe total con IVA	23.472,79 €

La oferta realizada por el contratista tendrá el carácter de obligación contractual esencial y será de obligado cumplimiento para el contratista adjudicatario.

El contratista se compromete, de conformidad con lo dispuesto en la cláusula 13.3 del pliego de cláusulas administrativas particulares, a guardar sigilo respecto a los datos o antecedentes que, no siendo públicos o notorios, estén relacionados con el objeto del contrato y hayan llegado a su conocimiento con ocasión del mismo.

SEGUNDA.- El importe total adjudicado asciende a 19.399,00 (DIECINUEVE MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y NUEVE EUROS), IVA excluido. A esta cantidad le corresponde un IVA de 4.073,79 (CUATRO MIL SETENTA Y TRES EUROS CON SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS) por lo que el importe total, IVA incluido, asciende a la cantidad de 23.472,79 (VEINTITRES MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y DOS EUROS CON SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS). Dicho importe incluye además todos los tributos, tasas y cánones de cualquier índole que sean de aplicación, así como cualquier otro gasto contemplado en el pliego de cláusulas administrativas particulares que se origine para el adjudicatario, como consecuencia del cumplimiento de las obligaciones del contrato y con adscripción a la ejecución del contrato de los medios personales y materiales que, en su caso, se concretan en su oferta.

Teniendo en cuenta que las prestaciones objeto de este contrato se encuentran desglosadas en el Anexo I del PCAP, se considerará que el precio ofertado para cada una de ellas será proporcional al desglose indicado en dicho anexo respecto a la cantidad global adjudicada (IVA excluido), resultando el siguiente:

- Honorarios por Dirección de Obra: 9.065,34 €
- Honorarios por Dirección de Ejecución: 9.065,34 €
- Honorarios por Coordinación de Seguridad y Salud: 1.268,32 €

El precio del contrato será abonado por esta Agencia Pública, conforme a lo establecido en el anexo I del pliego de cláusulas administrativas particulares que rige la contratación. Los pagos y cobros derivados de la ejecución del contrato se efectuarán periódicamente, tal como se describe en la cláusula 18 del citado pliego.

De acuerdo con lo señalado en el anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, este contrato no será objeto de revisión de precios.

Código:tFc2e739PFIRMA++2zAgcQI0xYoJr9.
Permite la verificación de la integridad de este documento electrónico en la dirección: https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma

FIRMADO POR	JOSE MANUEL GONZALEZ ZARCO	FECHA	20/12/2018
ID. FIRMA	tFc2e739PFIRMA++2zAgcQI0xYoJr9	PÁGINA	3/5

TERCERA.- El contrato tendrá un plazo máximo de:

El plazo de ejecución de las Direcciones Facultativas queda condicionado al plazo de ejecución resultante del contrato de obras al que están vinculadas más el plazo estimado para proceder a la liquidación de las mismas.

CUARTA.- El equipo técnico adscrito por el adjudicatario al expediente está compuesto por JOSÉ ANTONIO SÁNCHEZ HERNÁNDEZ con NIF 34849254E como Dirección de Obra; JOSÉ MANUEL GARCÍA LOZANO con NIF 44285526S para la Dirección de Ejecución de Obra; y MÓNICA MORENO SOTO con NIF 74641885P para la Coordinación de Seguridad y Salud.

El adjudicatario se compromete a que cada uno de los agentes adscritos al contrato realice el número de visitas mensuales ofertadas durante la ejecución de la obra.

QUINTA.- Como mejoras ofertadas por el licitador, se encuentran además:

- Compromiso de presencia en obra de cualquiera de los miembros del equipo mínimo adscrito al contrato en un tiempo máximo de 12 horas.
- La aportación del profesional titulado menor de 35 años siguiente: Don JUAN MIGUEL PARDO RIDAO, con NIF 45601269C, Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos, con la función de apoyo a Dirección de Obra en estructuras.

SEXTA.- Para responder del cumplimiento de este contrato, ha sido constituida a favor de esta Agencia Pública Andaluza de Educación, garantía definitiva por importe de NOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS (969,95 €), depositada en la Caja de Depósitos de la Delegación Provincial de Almería de la Consejería de Hacienda y Administración Pública de la Junta de Andalucía, la cual queda incorporada al expediente.

SÉPTIMA.- Para responder de las responsabilidades derivadas de la prestación objeto del contrato, el contratista, presenta Póliza de SEGURO DE INDEMNIZACIÓN POR RIESGOS PROFESIONALES la cual queda incorporada al expediente.

OCTAVA.- El régimen de penalidades será el indicado en la cláusula 17 y en el anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Serán causas de extinción del contrato las previstas en la cláusula 27 y en el anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que lo rige.

NOVENA.- El plazo de garantía del contrato es el indicado en el anexo I del pliego de cláusulas administrativas particulares que rige la contratación contado a partir de la recepción total del trabajo.

DÉCIMA.- El contratista presta su conformidad al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y al de Prescripciones Técnicas que rigen este contrato y se somete, para cuanto no se encuentre en él

Código:tFc2e739PFIRMA++2zAgcQI0xYoJr9.
Permite la verificación de la integridad de este documento electrónico en la dirección: https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma

FIRMADO POR	JOSE MANUEL GONZALEZ ZARCO	FECHA	20/12/2018
ID. FIRMA	tFc2e739PFIRMA++2zAgcQI0xYoJr9	PÁGINA	4/5

establecido, a los preceptos de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, y demás disposiciones concordantes en la materia.

UNDÉCIMA.- La Dirección General de la Agencia Pública, ostenta la prerrogativa de interpretar los contratos administrativos, resolver las dudas que ofrezca su cumplimiento, modificarlos por razones de interés público, declarar la responsabilidad imputable a la persona contratista a raíz de la ejecución del contrato, suspender la ejecución del mismo, acordar su resolución y determinar los efectos, dentro de los límites y con sujeción a los requisitos y efectos señalados en la LCSP y demás normativa de aplicación.

Los acuerdos que dicte la Dirección General de la Agencia Pública, previo informe jurídico de los órganos competentes, en el ejercicio de sus prerrogativas de interpretación, modificación y resolución, serán inmediatamente ejecutivos.

DUODÉCIMA.- Las cuestiones litigiosas surgidas sobre la interpretación, modificación, resolución y efectos del presente contrato serán resueltas por el órgano de contratación, cuyos acuerdos pondrán fin a la vía administrativa y contra los mismos se podrá interponer potestativamente recurso de reposición en el plazo de un mes ante el mismo órgano o recurso contencioso administrativo en el plazo de dos meses, contados desde el día siguiente al de su notificación o publicación

Para la debida constancia de todo lo convenido, y en prueba de conformidad y aceptación, se firma este contrato por duplicado y a un solo efecto en el lugar y fecha indicado.

EL GERENTE PROVINCIAL
Fdo.: José Manuel González Zarco

Agencia Pública Andaluza de Educación
JUNTA DE ANDALUCIA
C.I.F.: Q-4100702-B

POR EL CONTRATISTA,

Fdo.: José Antonio Sánchez Hernández

ecotecno consultores técnicos s.l.l.
Cmno. De la Zarza nº 37, Retamar
04131 Almería.
B 04752697

Fdo.: José Manuel García Lozano

Código:tFc2e739PFIRMA++2zAgcQI0xYoJr9.
Permite la verificación de la integridad de este documento electrónico en la dirección: https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma

FIRMADO POR	JOSE MANUEL GONZALEZ ZARCO	FECHA	20/12/2018
ID. FIRMA	tFc2e739PFIRMA++2zAgcQI0xYoJr9	PÁGINA	5/5