Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 189
Término municipal y provincia: BALLABONA. HUERCAL-OVERA (ALMERIA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: ZURANO RUIZ ISABEL
Domicilio: HUERCAL OVERA 04600
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A033001890000XB, Ballabona. Huercal-Overa (Almería), Polígono 33, Parcela 189 (12.080m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario (Labor o Labradio secano 02)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario (Labor o Labradio secano 02)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (6.408,85m²). Superficie no afectada (5.671,15m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA. **FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.**

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 190
Término municipal y provincia: BALLABONA. HUERCAL-OVERA (ALMERIA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: SAT NUM 4813 EXPLOTACIONES AGRICOLAS DURAN DE M
Domicilio: MAZARRON PUERTO MAZARRON 30870
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A033001900000XA, Ballabona. Huercal-Overa (Almería), Polígono 33, Parcela 190 (3.502m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario (Labor o Labradio secano 02)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario (Labor o Labradio secano 02)

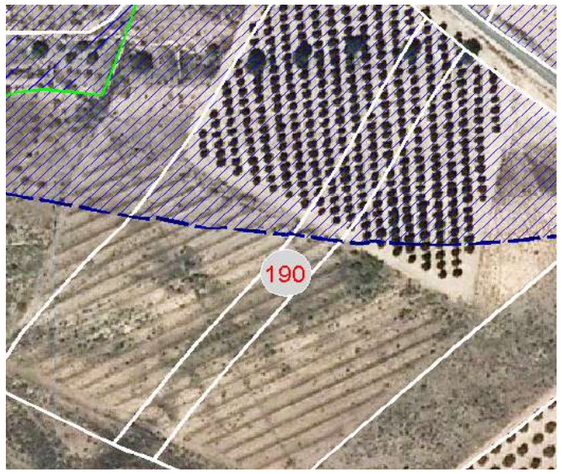
Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (1.744,11m²). Superficie no afectada (1.757,89m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA. **FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.**



ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 191
Término municipal y provincia: BALLABONA. HUERCAL-OVERA (ALMERIA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: ZURANO RUIZ ANA MARIA
Domicilio: HUERCAL OVERA 04600
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A033001910000XB, Ballabona. Huercal-Overa (Almería), Polígono 33, Parcela 191 (13.056m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario (Labor o Labradio secano 02)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario (Labor o Labradio secano 02)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (5.118,67m²). Superficie no afectada (7.937,33m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 212
Término municipal y provincia: BALLABONA. HUERCAL-OVERA (ALMERIA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: CULTIVOS PROTEGIDOS DE AGUILAS SA
Domicilio: FONT 1 S JUAN ALICA 03550
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A033002120000XS, Ballabona. Huercal-Overa (Almería), Polígono 33, Parcela 212 (179.372m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario (Labor o Labradio secano 02)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario (Labor o Labradio secano 02)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (3.723,98m²). Superficie no afectada (175.648,02m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA. **FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.**

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 216
Término municipal y provincia: CORTIJO TORRE. HUERCAL-OVERA (ALMERIA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: BARTOLOME PARRA ZURANO SA
Domicilio: HUERCAL OVERA 04600
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A033002160000XW, Cortijo Torre. Huercal-Overa (Almería), Polígono 33, Parcela 216 (73.829m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario (Cereal riego agua comprada 01)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario (Cereal riego agua comprada 01)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (2.778,70m²). Superficie no afectada (71.050,30m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA. **FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.**

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 690
Término municipal y provincia: BALLABONA. HUERCAL-OVERA (ALMERIA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: PARRA ZURANO BARTOLOME
Domicilio: HUERCAL OVERA 04600
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A033006900000XI, Ballabona. Huercal-Overa (Almería), Polígono 33, Parcela 690: Subparcela A (118176m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. Subp. A: (Agrios regadio 02)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. Subp. A: (Agrios regadio 02)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:

Parcial Subp. A: (4.365,50m²). Superficie no afectada Subp. A: (11.3810,50m²). Ocupación Temporal A: (201,56m²) y Servidumbre A: (201,56m²)
Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 699
Término municipal y provincia: BALLABONA. HUERCAL-OVERA (ALMERIA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación so ORTEGA LOPEZ ISABEL 50% GARCIA MATINEZ JOAQUIN 50%
Domicilio: CENTRO 9 HUERCAL OVERA 04693
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A033006990000XB, Ballabona. Huercal-Overa (Almería), Polígono 33, Parcela 699 (39.551m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario (Pastos 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario (Pastos 00)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (4.484,96m²), Superficie no afectada (35.066,04m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

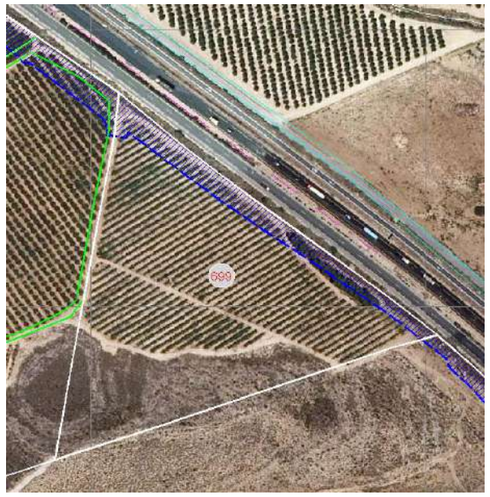


FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 707
Término municipal y provincia: BALLABONA. HUERCAL-OVERA (ALMERIA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: ORTEGA LOPEZ ISABEL 25%
PARRA ZURANO BARTOLOME 25% BLESA LOPEZ MARIA 25% PARRA BALLESTA JUAN 25%
Domicilio: HUERCAL OVERA 04600
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A033007070000XF, Ballabona. Huercal-Overa (Almería), Polígono 33, Parcela 707: Subparcela A (1666m²), B (150m²), C (40m²) y D (2144m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. Subp. A:(Agrios regadio 02), B:(Improductivo 00), C: (Improductivo 00), D: (Pastos 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. Subp. A:(Agrios regadio 02), B:(Improductivo 00), C: (Improductivo 00), D: (Pastos 00)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Total Subp. A: (1.666m²), B: (150m²), C: (40m²), Parcial Subp. D: (2073,38m²) . Superficie no afectada Subp. D: (70,62m²)
Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA. **FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.**

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 708
Término municipal y provincia: BALLABONA. HUERCAL-OVERA (ALMERIA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: BLESA LOPEZ MARIA
Domicilio: MONJAS 3 PL01 PTA C HUERCAL OVERA 04600
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A033007080000XM, Ballabona. Huercal-Overa (Almería), Polígono 33, Parcela 708 (85.249m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario (Agrios regadio 02)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario (Agrios regadio 02)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (11002,04m²), Superficie no afectada (74246,96m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA. **FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.**

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 710
Término municipal y provincia: BALLABONA. HUERCAL-OVERA (ALMERIA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: ORTEGA LOPEZ ISABEL
Domicilio: CENTRO 9 HUERCAL OVERA 04600
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A033007100000XF, Ballabona. Huercal-Overa (Almería), Polígono 33, Parcela 710: Subparcela A (176477m²), B (14667m²) y C (38051m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. Subp. A:(Agrios regadio 02), B:(Improductivo 00), C:(Agrios regadio 02)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. Subp. A:(Agrios regadio 02), B:(Improductivo 00), C:(Agrios regadio 02)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:

Parcial Subp. A: (1.003,18m²), B: (997,82m²), C: (2.420,23m²). Superficie no afectada Subp. A: (175.473,82m²), B: (13.669,18m²), C: (35.630,77m²)
Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA. **FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.**

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 714
Término municipal y provincia: ESPOLÓN. HUERCAL-OVERA (ALMERIA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: GARCIA ORTEGA GINES
Domicilio: CENTRO 9 HUERCAL OVERA 04600
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A033007140000XR, Espolón. Huercal-Overa (Almería), Polígono 33, Parcela 714: Subparcela A (24129m²), C (558m²) y D (19537m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. Subp. A:(Pastos 00), C:(Improductivo 00), D:(Pastos 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. Subp. A:(Pastos 00), C:(Improductivo 00), D:(Pastos 00)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:

Parcial Subp. A: (7.370,83m²), B: (298,08m²), C: (2.664,73m²). Superficie no afectada Subp. A: (16.758,17m²), B: (259,92m²), C: (16.872,27m²)
Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

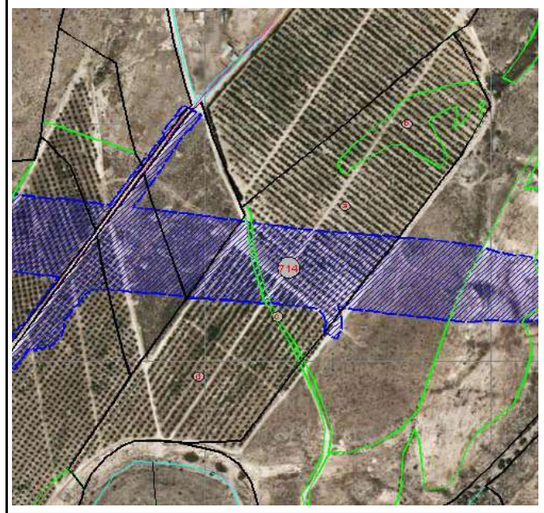


FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 301
Término municipal y provincia: CONCEPCIÓN. HUERCAL-OVERA (ALMERIA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: SANCHEZ RUIZ ANDRES
Domicilio: GUILLERMO REYNA 55 HUERCAL OVERA 04600
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A034003010000XT, Concepción. Huercal-Overa (Almería), Polígono 34, Parcela 301 (2.795m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario (Pinar maderable 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario (Pinar maderable 00)

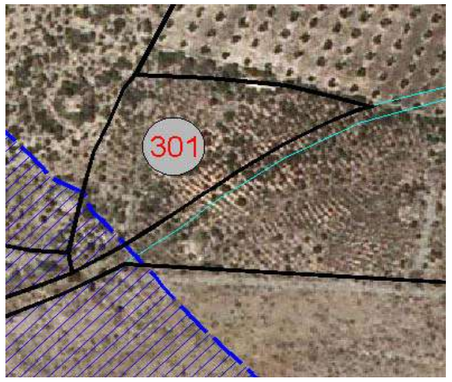
Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (224,60m²), Superficie no afectada (2.570,40m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA. **FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.**



ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 302
Término municipal y provincia: CONCEPCIÓN. HUERCAL-OVERA (ALMERIA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: PARRA MUÑOZ INES
Domicilio: HUERCAL OVERA 04600
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A034003020000XF, Concepción. Huercal-Overa (Almería), Polígono 34, Parcela 302 (9.155m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario (Labor o Labradio secano 02)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario (Labor o Labradio secano 02)

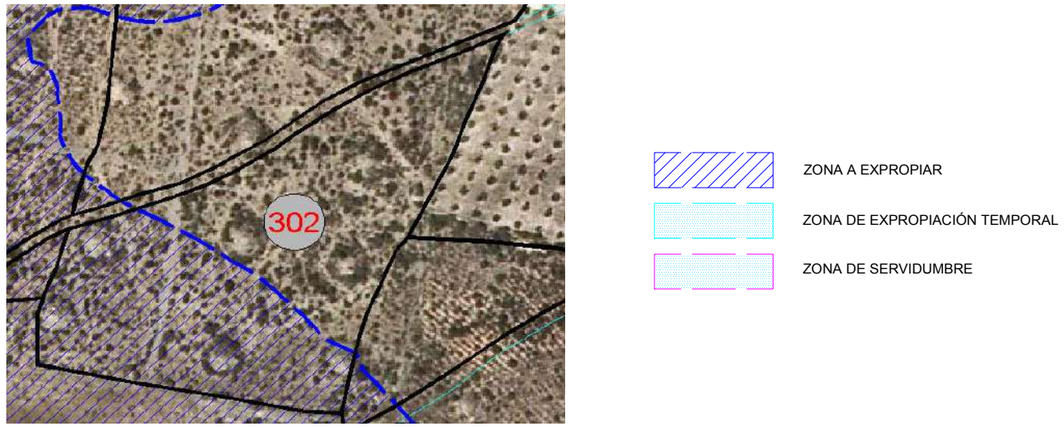
Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (4.413,18m²), Superficie no afectada (4.741,82m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA. **FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.**



VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 303
Término municipal y provincia: CONCEPCIÓN. HUERCAL-OVERA (ALMERIA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: SOLA GARCIA JUAN
Domicilio: CERAMICA 1 ZURGENA 04650
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A034003030000XM, Concepción. Huercal-Overa (Almería), Polígono 34, Parcela 303 (11.683m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrarios (Pastos 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario (Pastos 00)

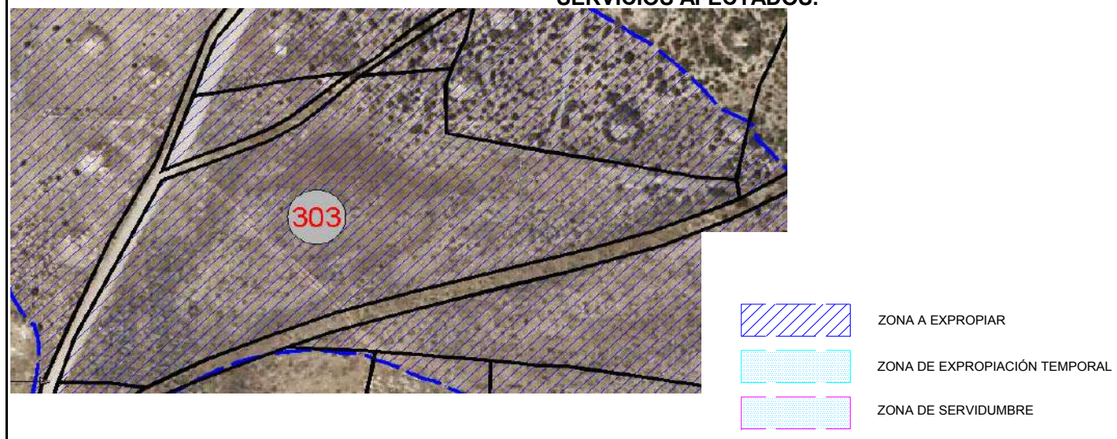
Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Total (11.683m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA. **FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.**



VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 304
Término municipal y provincia: CONCEPCIÓN. HUERCAL-OVERA (ALMERIA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A034003040000XO, Concepción. Huercal-Overa (Almería), Polígono 34, Parcela 304 (385m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario (Labor o Labradio secano 02)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario (Labor o Labradio secano 02)

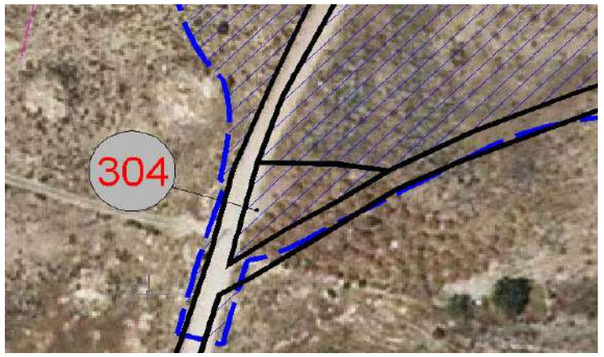
Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Total (385m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA. **FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.**



ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 305
Término municipal y provincia: CONCEPCIÓN. HUERCAL-OVERA (ALMERIA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: SOLA GARCIA JUAN
Domicilio: CERAMICA 1 ZURGENA 04650
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A034003050000XT, Concepción. Huercal-Overa (Almería), Polígono 34, Parcela 305 (813m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario (Labor o Labradio secano 02)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario (Labor o Labradio secano 02)

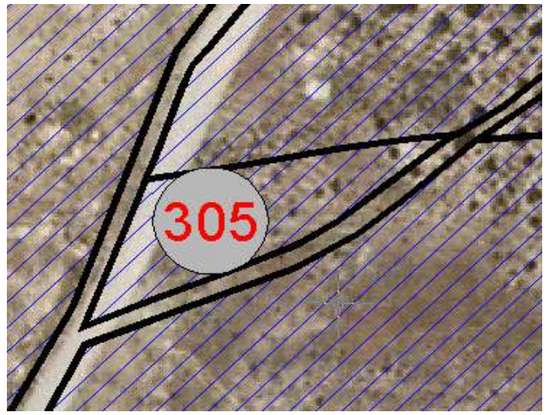
Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Total (813m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA. **FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.**



ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 306
Término municipal y provincia: CONCEPCIÓN. HUERCAL-OVERA (ALMERIA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: PARDO PARRA CONCEPCION
Domicilio: TORRENUEVA 2 HUERCAL OVERA 04600
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A034003060000XR, Concepción. Huercal-Overa (Almería), Polígono 34, Parcela 306 (392m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario (Pinar maderable 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario (Pinar maderable 00)

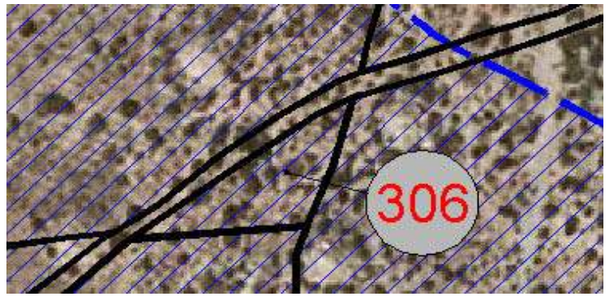
Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Total (392m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA. **FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.**



ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 307
Término municipal y provincia: CONCEPCIÓN. HUERCAL-OVERA (ALMERIA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: PARDO PARRA CONCEPCION
Domicilio: TORRENUEVA 2 HUERCAL OVERA 04600
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A034003070000XT, Concepción. Huercal-Overa (Almería), Polígono 34, Parcela 307 (7.559m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario (Pinar maderable 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario (Pinar maderable 00)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (6.056,09m²), Superficie no afectada (1.502,91m²). Ocupación temporal (9,65m²) y Servidumbre (9,65m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 308
Término municipal y provincia: CONCEPCIÓN. HUERCAL-OVERA (ALMERIA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A034003080000XX, Concepción. Huercal-Overa (Almería), Polígono 34, Parcela 308: Subparcela A (56.882m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario (Pastos 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario (Pastos 00)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Superficie no afectada Subp. A: (56882m²). Ocupación temporal A: (55,11m²) y Servidumbre A: (55,11m²).

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 543
Término municipal y provincia: MADROÑERA. HUERCAL-OVERA (ALMERIA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: PARDO PARRA BLAS
Domicilio: HUERCAL OVERA 04600
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A034005430000XU, Madroñera. Huercal-Overa (Almería), Polígono 34, Parcela 543: Subparcela A (37985m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Subparcela A: Agrario (Labor o Labradio secano 01)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Subparcela A: Agrario (Labor o Labradio secano 01)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:

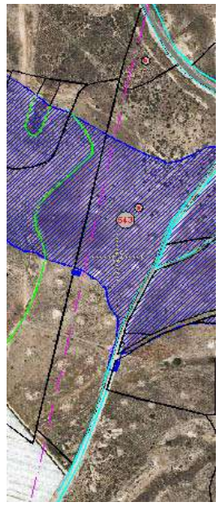
Parcial Subp. A: (16.420,82m²), Superficie no afectada Subp. A: (16256,61m²). Ocupación temporal A (24,73m²) y Servidumbre A (24,73m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA. **FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS**



ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 547
Término municipal y provincia: MADROÑERA. HUERCAL-OVERA (ALMERIA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: DIAZ RUIZ DIEGO
Domicilio: CALZADA CASTRO 58 ALMERIA 04006
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A034005470000XB, Madroñera. Huercal-Overa (Almería), Polígono 34, Parcela 547: Subparcela A (8918m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Subparcela A: Agrario (Pinar maderable 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Subparcela A: Agrario (Pinar maderable 00)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial Subp. A: (104,67m²), Superficie no afectada Subp. A: (8.813,33m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

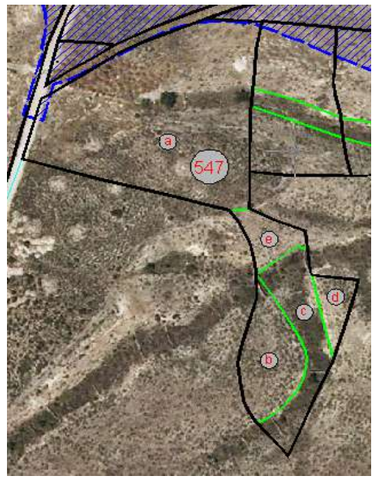


FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 548
Término municipal y provincia: MADROÑERA. HUERCAL-OVERA (ALMERIA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: PARDO PARRA MARIA JERONIMA
Domicilio: HUERCAL OVERA 04600
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A034005480000XY, Madroñera. Huercal-Overa (Almería), Polígono 34, Parcela 548: Subparcela A (1812m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Subparcela A: Agrario (Pastos 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Subparcela A: Agrario (Pastos 00)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial Subp. A: (356,48m²), Superficie no afectada Subp. A: (1.455,52m²)

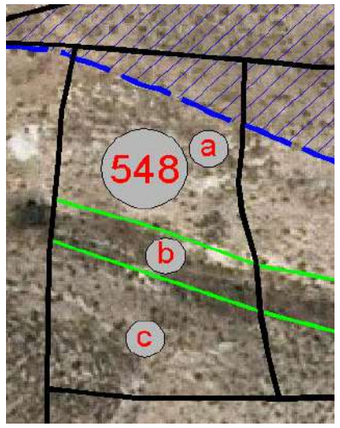
Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.



ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 549
Término municipal y provincia: MADROÑERA. HUERCAL-OVERA (ALMERIA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: PARDO PARRA JOSE
Domicilio: HUERCAL OVERA 04600
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A034005490000XG, Madroñera. Huercal-Overa (Almería), Polígono 34, Parcela 549: Subparcela A (4307m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Subparcela A: Agrario (Pastos 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Subparcela A: Agrario (Pastos 00)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial Subp. A: (2.214,82m²), Superficie no afectada Subp. A: (2.092,18m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

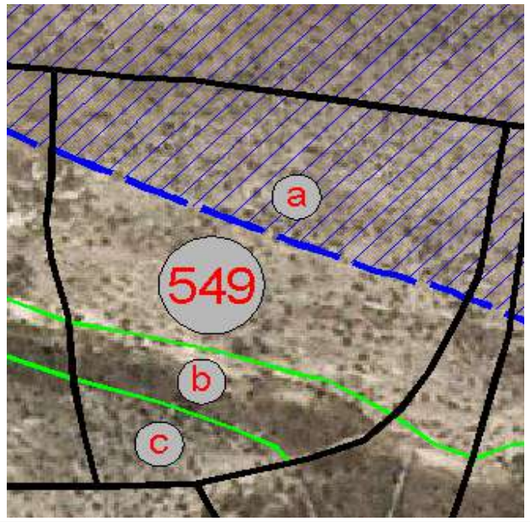


FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 552
Término municipal y provincia: MADROÑERA. HUERCAL-OVERA (ALMERIA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: DIAZ RUIZ BLAS
Domicilio: HUERCAL OVERA 04600
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A034005520000XG, Madroñera. Huercal-Overa (Almería), Polígono 34, Parcela 552: Subparcela C (596m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Subparcela C: Agrario (Pastos 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Subparcela C: Agrario (Labor o Labradio secano 02)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial Subp. C: (261,23m²), Superficie no afectada Subp. C: (334,77m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

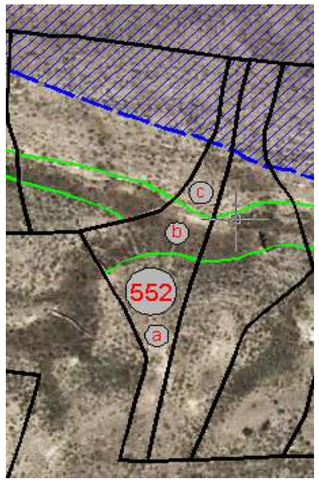


FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 553
Término municipal y provincia: MADROÑERA. HUERCAL-OVERA (ALMERIA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: PARDO PARRA CONCEPCION
Domicilio: TORRENUEVA 2 HUERCAL OVERA 04600
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A034005530000XQ, Madroñera. Huercal-Overa (Almería), Polígono 34, Parcela 553: Subparcela A (3200m²) y B (687m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Subparcela A: Agrario (Pastos 00), B: Agrario (Labor o Labradio secano 02)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Subparcela A: Agrario (Pastos 00), B: Agrario (Labor o Labradio secano 02)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial Subp. A: (2.932,41m²), B: (46,56m²). Superficie no afectada Subp. A: (267,59m²), B: (640,44m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

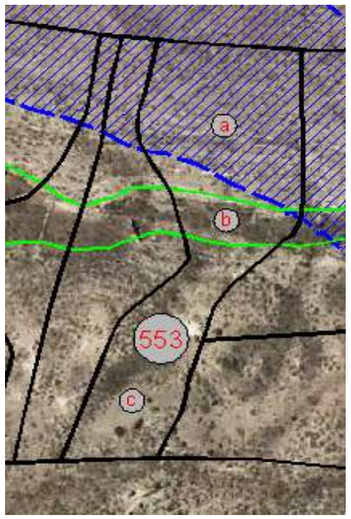


FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 554
Término municipal y provincia: MADROÑERA. HUERCAL-OVERA (ALMERIA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: SOLA GARCIA JUAN
Domicilio: CERAMICA 1 ZURGENA 04650
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A034005540000XP, Madroñera. Huercal-Overa (Almería), Polígono 34, Parcela 554 (19.826m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario (Pastos 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario (Pastos 00)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (8.699,57m²), Superficie no afectada (11.126,43m²)

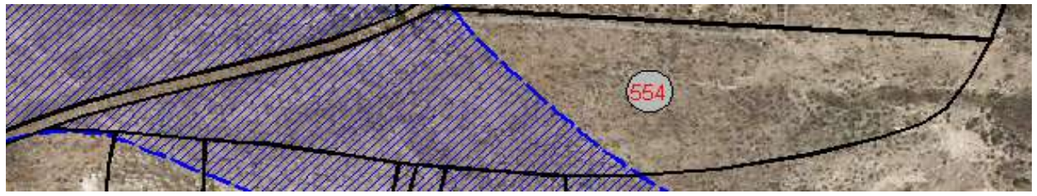
Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA. **FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.**

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE



VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 557
Término municipal y provincia: MADROÑERA. HUERCAL-OVERA (ALMERIA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: PARRA BELMONTE JUAN
Domicilio: HUERCAL OVERA 04600
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A034005570000XF, Madroñera. Huercal-Overa (Almería), Polígono 34, Parcela 557: Subparcela A (54368m²), B (8826m²) y C (563m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. Subp A: Pastos 00, B: Labor o Labradio secano 02, C: Labor o Labradio secano 02.
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. Subp A: Pastos 00, B: Labor o Labradio secano 02, C: Labor o Labradio secano 02.

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:

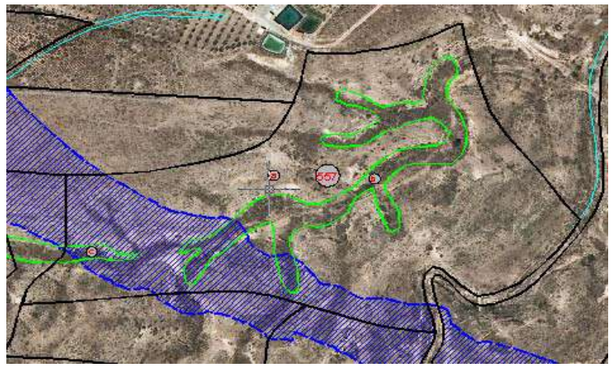
Parcial Subp. A: (12.879,21m²), B: (1.516,24m²), C: (488,96). Superficie no afectada Subp. A: (41.488,79m²), B: (7.309,76m²),C: (74,04m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA. **FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.**



ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 560
Término municipal y provincia: MADROÑERA. HUERCAL-OVERA (ALMERIA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: GALLEGO EGEA ALONSO
Domicilio: CONCEPCION LA HUERCAL OVERA 04600
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A034005600000XF, Madroñera. Huercal-Overa (Almería), Polígono 34, Parcela 560 (29.972m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. (Pastos 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. (Pastos 00)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (3.339,31m²), Superficie no afectada (26.632,69m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

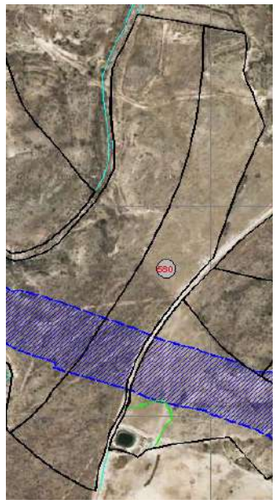


FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 562
Término municipal y provincia: MADROÑERA. HUERCAL-OVERA (ALMERIA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: GALLEGO PARRA PEDRO
Domicilio: HUERCAL OVERA 04600
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A034005620000XO, Madroñera. Huercal-Overa (Almería), Polígono 34, Parcela 562 (8.220m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario (Pastos 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario (Pastos 00)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (37,19m²), Superficie no afectada (8.182,81m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA. **FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.**

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 563
Término municipal y provincia: MADROÑERA. HUERCAL-OVERA (ALMERIA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: BLESA BLESA GINES
Domicilio: HUERCAL OVERA 04600
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A034005630000XK, Madroñera. Huercal-Overa (Almería), Polígono 34, Parcela 563: Subparcela A (4217m²), B (1184m²) y C (7840m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. Subp. A: Pastos 00, B: Labor o Labradio secano 02, C: Pastos 00.
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. Subp. A: Pastos 00, B: Labor o Labradio secano 02, C: Pastos 00.

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial Subp. A: (620,59m²), B: (313,74m²), C: (4.720,83m²), Superficie no afectada Subp. A: (3.596,41m²), B: (870,26m²), C: (3.119,17m²)
Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

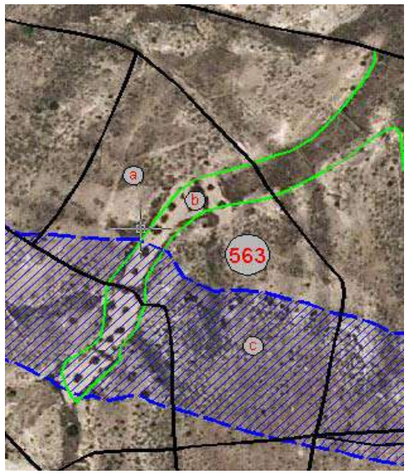


FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 564
Término municipal y provincia: MADROÑERA. HUERCAL-OVERA (ALMERIA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: PEREZ BLESA ENCARNACION
Domicilio: SEVILLA 22 MATARO 08304
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A034005640000XR, Madroñera. Huercal-Overa (Almería), Polígono 34, Parcela 564: Subparcela C (9278m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. Subparcela C: Pastos 00.
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. Subparcela C: Pastos 00.

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial Subp. C: (2.641,71m²), Superficie no afectada Subp. C: (6.636,29m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

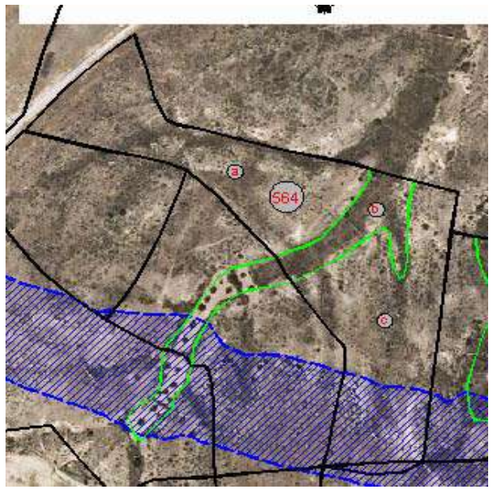


FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 589
Término municipal y provincia: MADROÑERA. HUERCAL-OVERA (ALMERIA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: NAVARRO PARRA MARIA
Domicilio: HUERCAL OVERA 04600
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A034005890000XF, Madroñera. Huercal-Overa (Almería), Polígono 34, Parcela 589: Subparcela A (10.784m²), B (4.360m²) y C (4.302m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. Subp. A: Pastos 00, B: Labor o Labradio secano 02, C: Pastos 00.
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. Subp. A: Pastos 00, B: Labor o Labradio secano 02, C: Pastos 00.

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial Subp. A: (816,91m²), B: (908,45m²), C: (2.032,89m²), Superficie no afectada Subp. A: (9.967,09m²), B: (3.451,55m²), C: (2.269,11m²)
Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

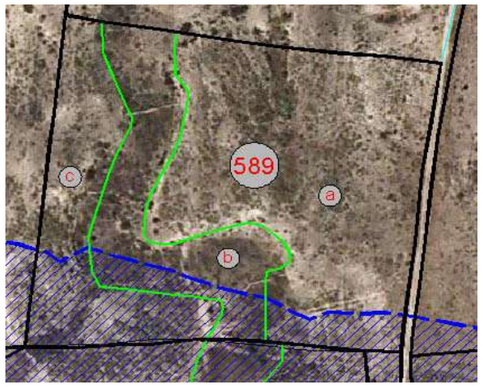


FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 591
Término municipal y provincia: MADROÑERA. HUERCAL-OVERA (ALMERIA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: RAMOS DIAZ ANA
Domicilio: HUERCAL OVERA 04600
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A034005910000XT, Madroñera. Huercal-Overa (Almería), Polígono 34, Parcela 591 (14.099m²),

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario (Pastos 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario (Pastos 00)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (241,95m²), Superficie no afectada (13.857,05m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

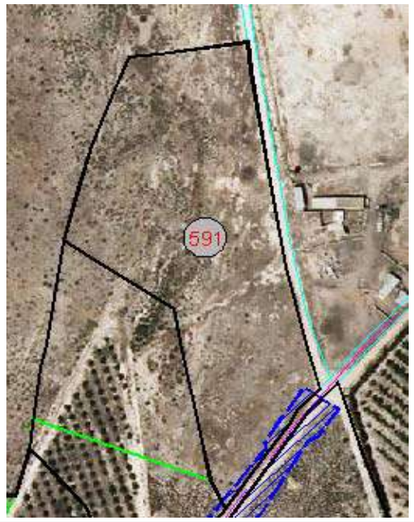


FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 592
Término municipal y provincia: MADROÑERA. HUERCAL-OVERA (ALMERIA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: GARCIA ORTEGA JOAQUIN
Domicilio: CENTRO 9 HUERCAL OVERA 04600
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A034005920000XF, Madroñera. Huercal-Overa (Almería), Polígono 34, Parcela 592: Subparcela B (3.934m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. Subp. B: Labor o Labradio secano 03.
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. Subp. B: Labor o Labradio secano 03.

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial Subp. B: (488,56m²), Superficie no afectada Subp. B: (3.445,44m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

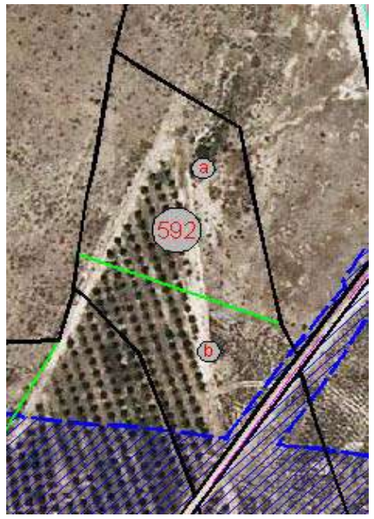


FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 593
Término municipal y provincia: MADROÑERA. HUERCAL-OVERA (ALMERIA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: GARCIA ORTEGA JOAQUIN
Domicilio: CENTRO 9 HUERCAL OVERA 04600
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A034005930000XM, Madroñera. Huercal-Overa (Almería), Polígono 34, Parcela 593: Subparcela A (14.450m²) y B (2.569m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. Subp. A: Pinar maderable 00, B: Pastos 00.
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. Subp. A: Pinar maderable 00, B: Pastos 00.

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial Subp. A: (7.872,91m²), B: (758,10m²). Superficie no afectada Subp. A: (6.577,09m²), B: (1.810,90m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

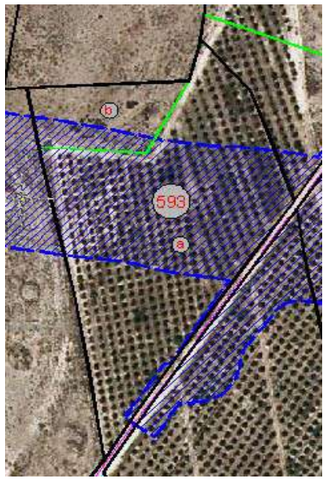


FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 594
Término municipal y provincia: MADROÑERA. HUERCAL-OVERA (ALMERIA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: RAMOS DIAZ LUISA
Domicilio: HUERCAL OVERA 04600
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A034005940000XO, Madroñera. Huercal-Overa (Almería), Polígono 34, Parcela 594 (19.679m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario (Labor o Labradio secano 03)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario (Labor o Labradio secano 03)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (5.643,45m²), Superficie no afectada (14.035,55m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 595
Término municipal y provincia: MADROÑERA. HUERCAL-OVERA (ALMERIA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: RAMOS DIAZ DIEGO
Domicilio: HUERCAL OVERA 04600
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A034005950000XK, Madroñera. Huercal-Overa (Almería), Polígono 34, Parcela 595 (17.283m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario (Pinar maderable 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario (Pinar maderable 00)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (3.929m²), Superficie no afectada (13.354m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 596
Término municipal y provincia: MADROÑERA. HUERCAL-OVERA (ALMERIA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: RAMOS DIAZ DIEGO
Domicilio: HUERCAL OVERA 04600
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A034005960000XR, Madroñera. Huercal-Overa (Almería), Polígono 34, Parcela 596 (1.689m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario (Pinar maderable 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario (Pinar maderable 00)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (846,08m²), Superficie no afectada (842,92m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

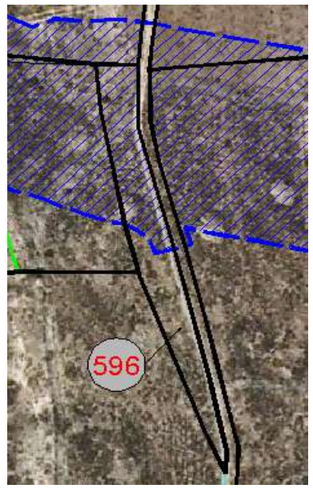


FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 599
Término municipal y provincia: MADROÑERA. HUERCAL-OVERA (ALMERIA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: SANCHEZ INIESTA BEATRIZ
Domicilio: CONCEPCION LA HUERCAL OVERA 04662
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A034005990000XI, Madroñera. Huercal-Overa (Almería), Polígono 34, Parcela 599 (6.900m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario (Pastos 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario (Pastos 00)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (37,42m²), Superficie no afectada (6.862,58m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

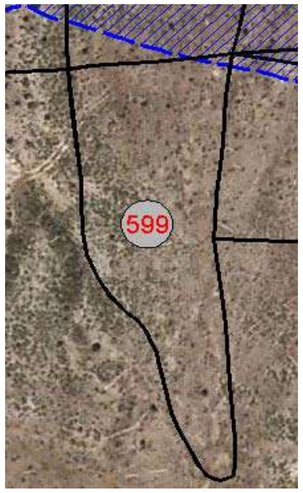


FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 638
Término municipal y provincia: MADROÑERA. HUERCAL-OVERA (ALMERIA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: BLESA PARRA ISABEL
Domicilio: HUERCAL OVERA 04600
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A034006380000XH, Madroñera. Huercal-Overa (Almería), Polígono 34, Parcela 638 (13.727m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario (Pastos 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario (Pastos 00)

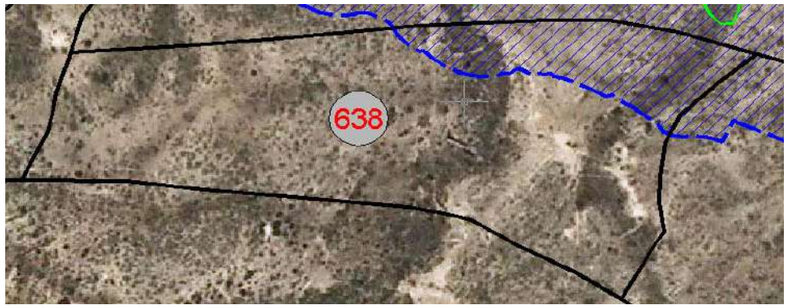
Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (2.348,57m²), Superficie no afectada (11.378,43m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA. **FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.**



ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 640
Término municipal y provincia: MADROÑERA. HUERCAL-OVERA (ALMERIA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: SANCHEZ INIESTA BEATRIZ
Domicilio: CONCEPCION LA HUERCAL OVERA 04662
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A034006400000XU, Madroñera. Huercal-Overa (Almería), Polígono 34, Parcela 640: Subparcela A (17.515m²), B (2.415m²) y C (779m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. Subp. A: Pastos 00, B: Labor o Labradio secano 02, C: Olivos secano 02.
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. Subp. A: Pastos 00, B: Labor o Labradio secano 02, C: Olivos secano 02.

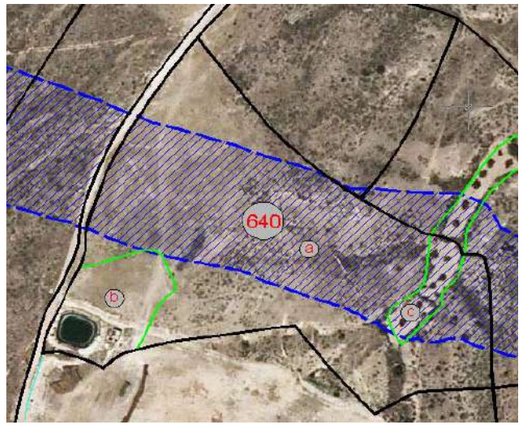
Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial Subp. A: (10.219,01m²), B: (5,97m²), C: (766,41m²). Superficie no afectada Subp. A: (7.295,99m²), B: (2.409,03m²), C: (12,59m²)
Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.



ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 645
Término municipal y provincia: MADROÑERA. HUERCAL-OVERA (ALMERIA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: BLESA PARDO ANA
Domicilio: NUEVA 5 HUERCAL OVERA 04600
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A034006450000XY, Madroñera. Huercal-Overa (Almería), Polígono 34, Parcela 645 (25.669m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario (Pastos 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario (Pastos 00)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (4.277,98m²), Superficie no afectada (21.391,02m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

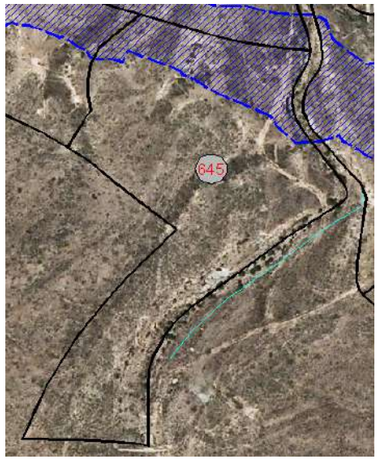


FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 700
Término municipal y provincia: MADROÑERA. HUERCAL-OVERA (ALMERIA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: DIAZ RUIZ DIEGO
Domicilio: CALZADA CASTRO 58 ALMERIA 04006
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A034007000000XS, Madroñera. Huercal-Overa (Almería), Polígono 34, Parcela 700: Subparcela A (847m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. Subp. A: Pastos 00.
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. Subp. A: Pastos 00.

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial Subp. A: (507,97m²), Superficie no afectada (339,03m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

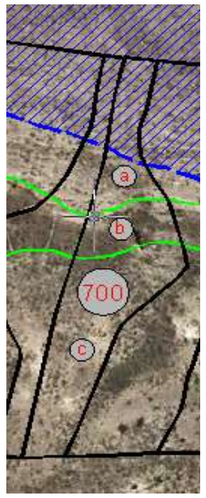


FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 708
Término municipal y provincia: MADROÑERA. HUERCAL-OVERA (ALMERIA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: GALLEGO BLESA FRANCISCO
Domicilio: HUERCAL OVERA 04600
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A034007080000XG, Madroñera. Huercal-Overa (Almería), Polígono 34, Parcela 708 (38.437m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario (Pastos 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario (Pastos 00)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (7.323,21m²), Superficie no afectada (31.113,79m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

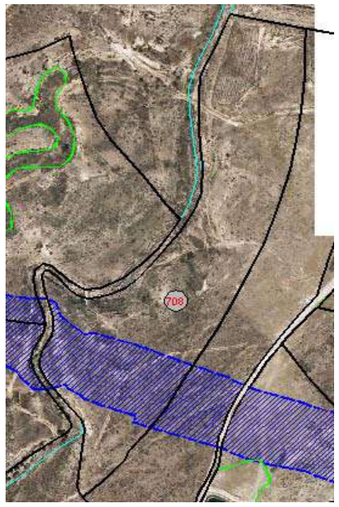


FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 711
Término municipal y provincia: MADROÑERA. HUERCAL-OVERA (ALMERIA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A034007110000XG, Madroñera. Huercal-Overa (Almería), Polígono 34, Parcela 711: Subparcela A (9.440m²), B (3.254m²) y C (3.375m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. Subp. A: Pastos 00, B: Labor o Labradio secano 02, C: Pinar maderable 00.
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. Subp. A: Pastos 00, B: Labor o Labradio secano 02, C: Pinar maderable 00.

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial Subp. A: (2.632,85m²), B: (1.326,26m²), C: (2.303,29m²), Superficie no afectada Subp. A: (6.807,15m²), B: (1.927,74m²), C: (1.071,71m²)
Linderos:

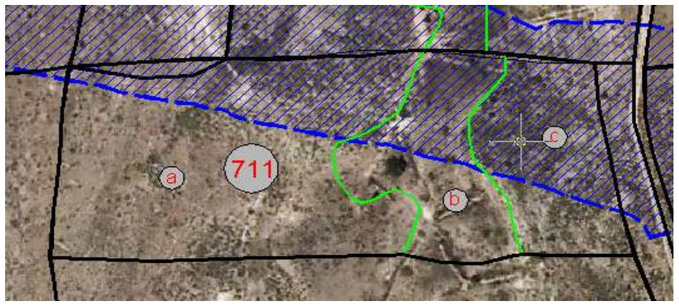
Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.



VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 714
Término municipal y provincia: MADROÑERA. HUERCAL-OVERA (ALMERIA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: BLESA BONILLO MANUEL
Domicilio: HUERCAL OVERA 04600
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A034007140000XL, Madroñera. Huercal-Overa (Almería), Polígono 34, Parcela 714 (19.310m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario (Pinar maderable 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario (Pinar maderable 00)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (507,96m²), Superficie no afectada (18.802,04m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

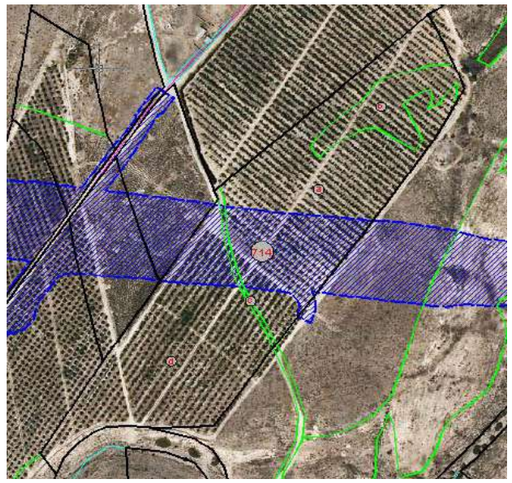


FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 719
Término municipal y provincia: CONCEPCIÓN. HUERCAL-OVERA (ALMERIA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: PARRA MUÑOZ INES
Domicilio: HUERCAL OVERA 04600
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A034007190000XK, Concepción. Huercal-Overa (Almería), Polígono 34, Parcela 719 (11.615m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario (Labor o Labradio secano 02)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario (Labor o Labradio secano 02)

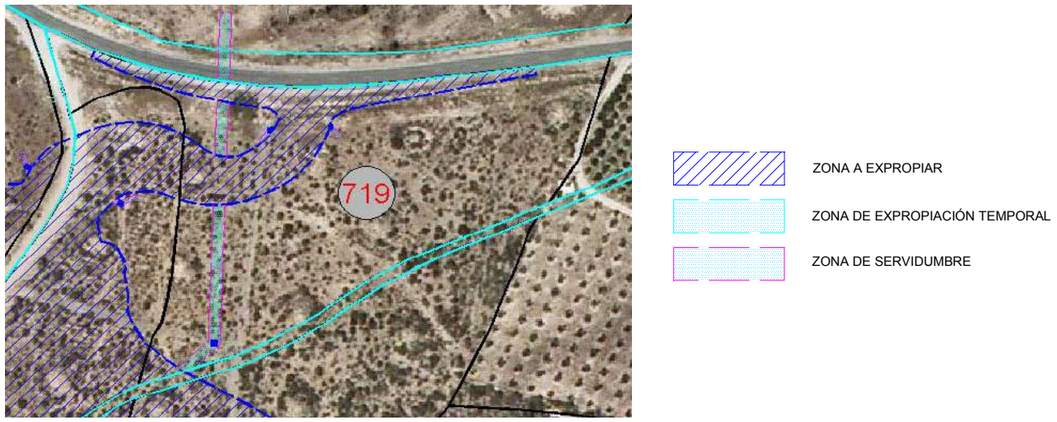
Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (2.090,57m²), Superficie no afectada (9.524,43m²). Ocupación Temporal (353,41m²) y Servidumbre (353,41m²) .

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA. **FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.**



VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

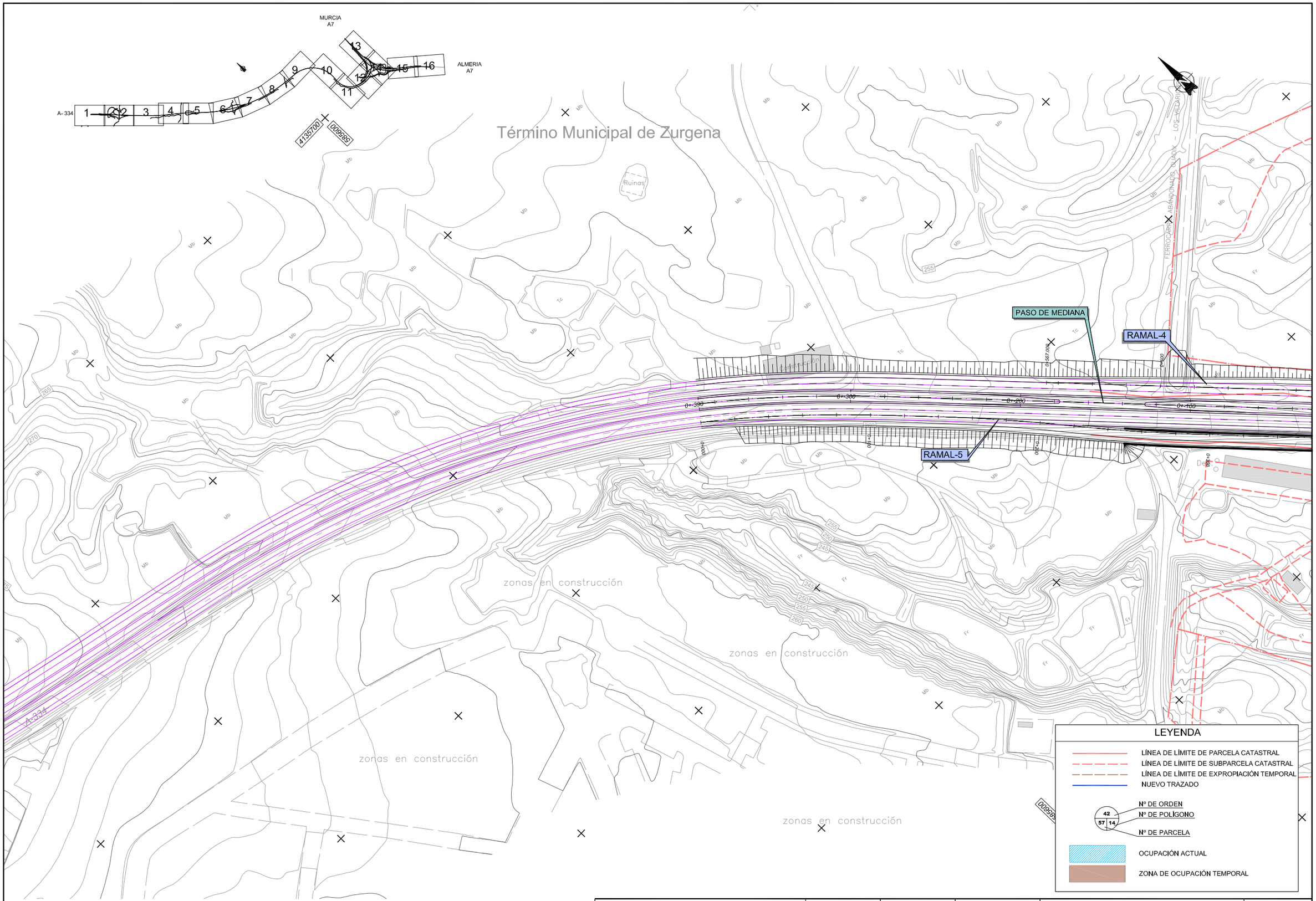
APÉNDICE 3: AFECCIONES GASOEDUCTO ENAGAS

PARCELAS AFECTADAS POR LA MODIFICACIÓN DEL GASODUCTO ALMERÍA - CHINCHILLA

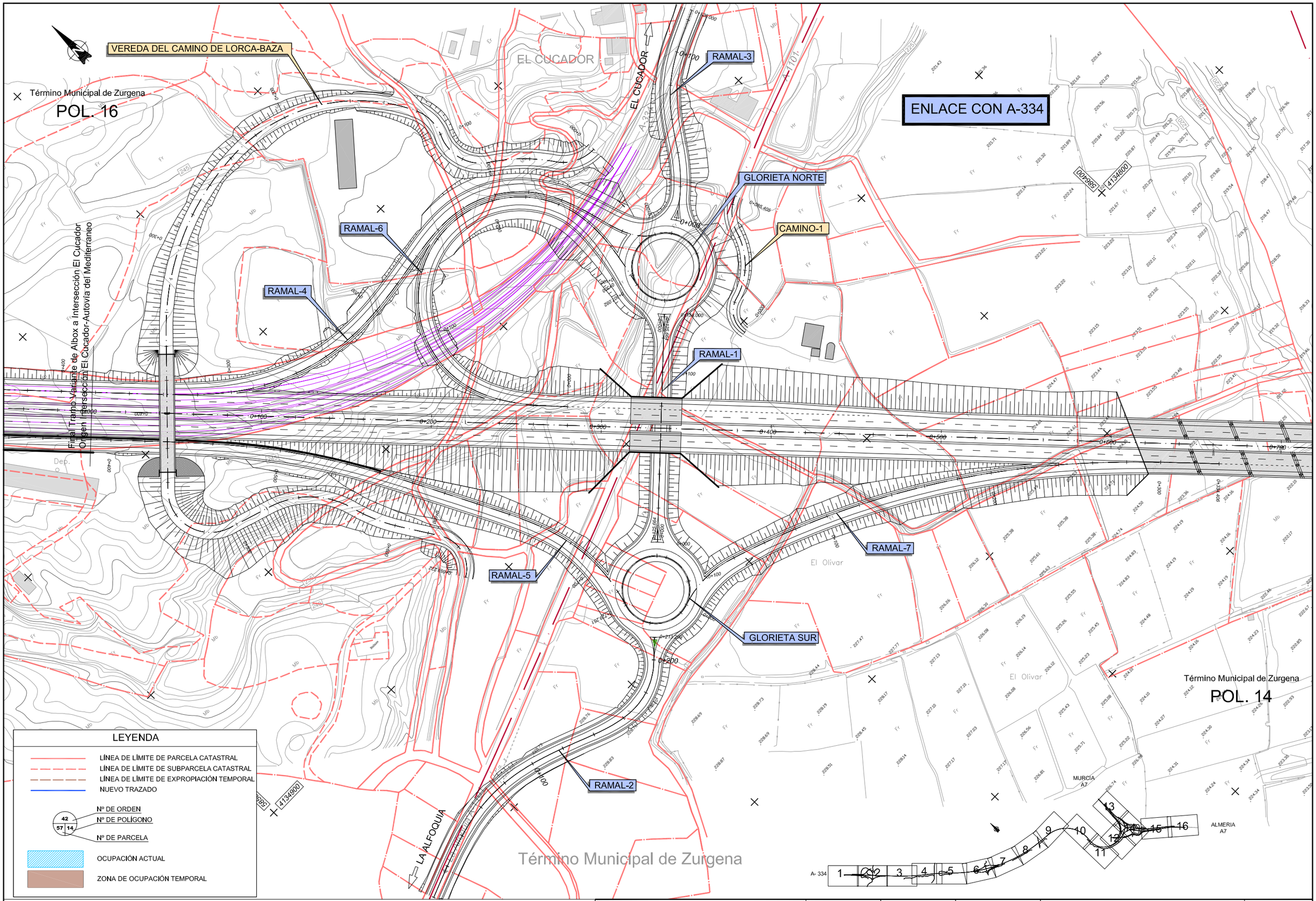
TÉRMINO MUNICIPAL DE HUÉRCAL OVERA

FINCA Nº	DATOS CATASTRALES			DATOS DE LA EXPROPIACION				
	POLIGONO	PARCELA	PARAJE	CLASE DE CULTIVO	SUPERFICIE TOTAL DE LA FINCA (M2)	SUPERFICIE OCUPACION TEMPORAL DE LA FINCA (M2)	LONGITUD DE LA TUBERIA (M)	SUPERFICIE (M2) SERVIDUMBRE PERMANENTE DE PASO
1	34	307	CONCEPCIÓN	PINAR MADERABLE	7.559	1.102,51	42,91	171,65
2	34	543a	MADROÑERA	LABOR O LABRADIO SECANO	37.985	473,02	28,78	115,14
3	34	719	CONCEPCIÓN	LABOR O LABRADIO SECANO	11.615	1.589,19	74,73	298,90
4	33	103a	ESPOLÓN	PASTOS	80.378	1.921,33	60,65	242,60
		103b		PASTOS	39.891	738,48	12,54	50,15
5	33	131a	ESPOLÓN	PASTOS	212.234	843,71	32,15	128,62
		131b		LABOR O LABRADIO SECANO	151.613	6.920,42	242,57	970,29
		131d		PASTOS	24.920	3.294,22	92,07	368,27
6	33	108	ESPOLÓN	LABOR O LABRADIO SECANO	76.694	9.110,20	1258,00	5032,00
7	33	109b	ESPOLÓN	LABOR O LABRADIO SECANO	96.596	7.982,57	1009,49	4037,96
8	33	132	ESPOLÓN	PASTOS	74.122	127,53		
9	33	115a	ESPOLÓN	LABOR O LABRADIO SECANO	23.676	158,042		
10	33	189	BALLABONA	LABOR O LABRADIO SECANO	12.080	553,985	40,35	161,42
11	33	190	BALLABONA	LABOR O LABRADIO SECANO	3.502	272,952	20,36	81,44
12	33	191	BALLABONA	LABOR O LABRADIO SECANO	13.056	1.578,30	79,34	317,36
13	33	187	BALLABONA	LABOR O LABRADIO SECANO	28.144	718,03	46,49	185,96
14	33	36	ESPOLÓN	LABOR O LABRADIO SECANO	15.723	63,72		
15	33	33a	ESPOLÓN	CEREAL RIEGO	16.082	32,58		
		33b		IMPRODUCTIVO	2.633	21,47		
16	33	708	BALLABONA	AGRIOS REGADIO	85.249	3.233,88	185,88	743,50
17	33	690a	BALLABONA	AGRIOS REGADIO	118.176	2.112,60	134,42	537,69
18	33	216	CORTIJO TORRE	CEREAL RIEGO	73.829	817,33	27,44	109,76
19	33	710c	BALLABONA	AGRIOS REGADIO	38.051	109,68		
				TOTAL SUPERFICIE OCUPACION TEMPORAL (M2)		**33.975,64**		
				TOTAL SUPERFICIE SERVIDUMBRE (M2)			**2.853,89**	**11.415,57**

	NUEVAS PARCELAS AFECTADAS NO INCLUIDAS EN LAS AFECTADAS POR EL RESTO DEL PROYECTO



TÍTULO:	SUSTITUYE A:	FECHA:	ESCALA:	EXPROPIACIONES NUEVO TRAZADO	NÚMERO DE PLANO:
PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN AUTOVÍA DE ALMANZORA (A-334) TRAMO: INTERSECCIÓN EL CUCADOR - AUTOVÍA DEL MEDITERRÁNEO	SUSTITUIDO POR:	SEPT 2008 CLAVE: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC	1/1000 FORMATO ORIGINAL UNE A-1	ENAGAS **PLANTA SOBRE CARTOGRAFÍA** NOMBRE DEL FICHERO DIGITAL: 02-EXPROPIACIONES GAS.dwg	HOJA 1 DE 16



TITULO:	SUSTITUYE A:	FECHA:	ESCALA:	EXPROPIACIONES NUEVO TRAZADO	NÚMERO DE PLANO:
PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN AUTOVÍA DE ALMANZORA (A-334) TRAMO: INTERSECCIÓN EL CUCADOR - AUTOVÍA DEL MEDITERRÁNEO	SUSTITUIDO POR:	SEPT 2008 CLAVE: 01-AL-1416-0.0-0.0-PC	1/1000 FORMATO ORIGINAL UNE A-1	ENAGAS **PLANTA SOBRE CARTOGRAFÍA** NOMBRE DEL FICHERO DIGITAL: 02-EXPROPIACIONES GAS.dwg	HOJA 2 DE 16

VEREDA DEL CAMINO DE ZURGENA-LUBRIN

Término Municipal de Zurgena

MURCIA
A7

ALMERIA
A7

A-334

Término Municipal de Zurgena
POL. 5

Almanzora

Los Palacés

PASO DE MEDIANA

RIO ALMANZORA

Río

CAMINO-2

Término Municipal de Zurgena
POL. 14

Término Municipal de Zurgena
POL. 13

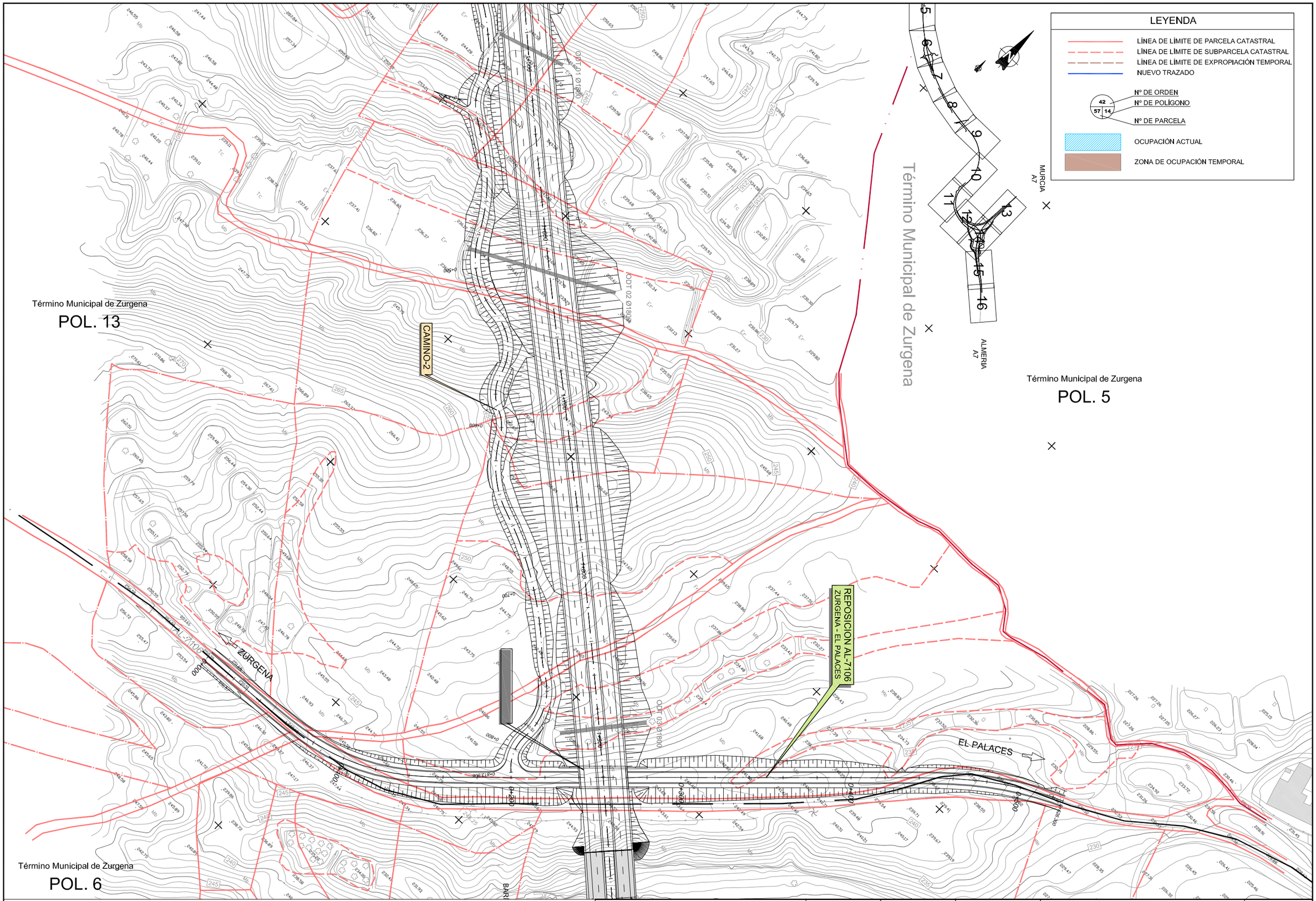
LEYENDA

- LÍNEA DE LÍMITE DE PARCELA CATASTRAL
- LÍNEA DE LÍMITE DE SUBPARCELA CATASTRAL
- LÍNEA DE LÍMITE DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
- NUEVO TRAZADO

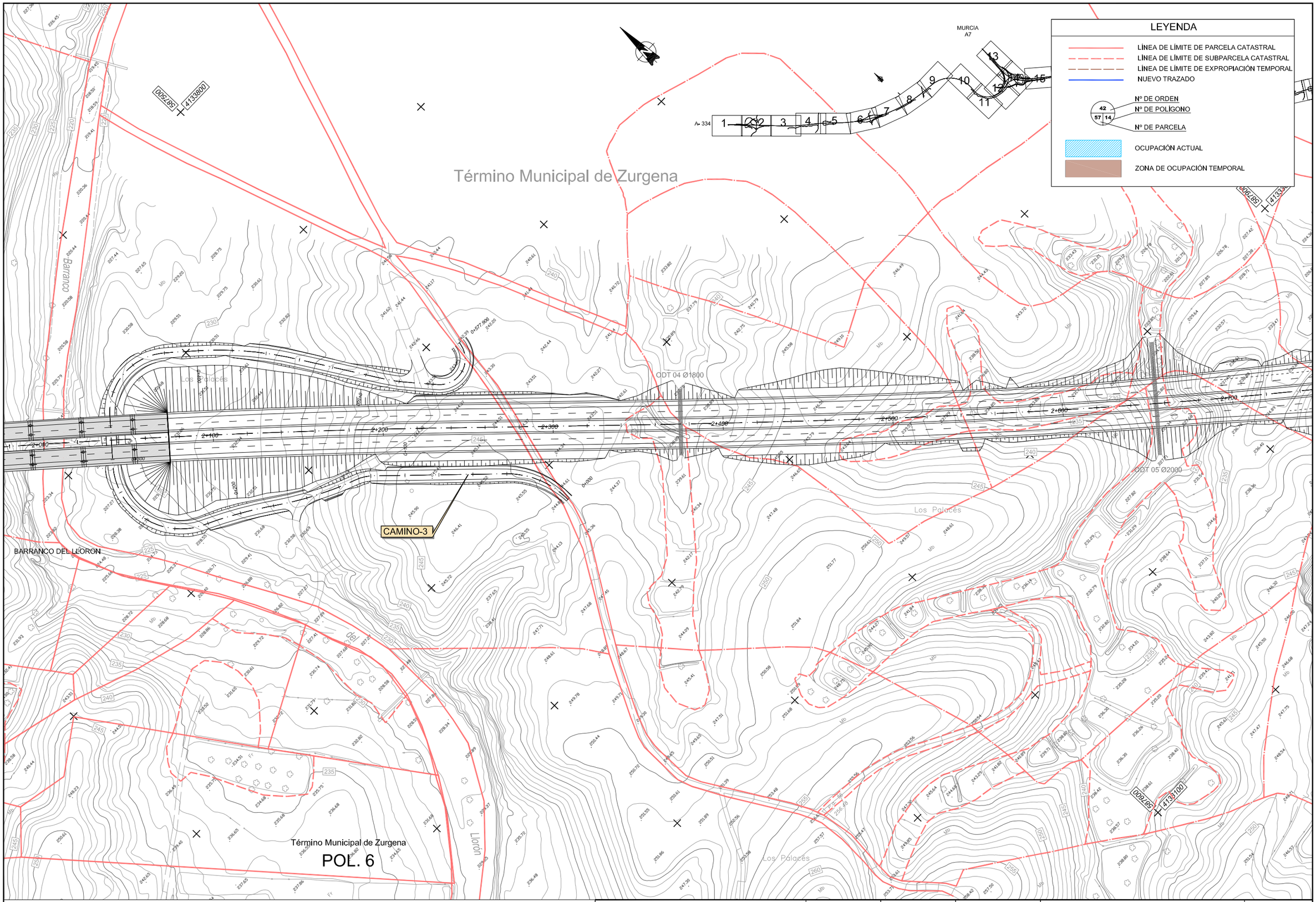
42 — Nº DE ORDEN
57 | 14 — Nº DE POLÍGONO / Nº DE PARCELA

- OCUPACIÓN ACTUAL
- ZONA DE OCUPACIÓN TEMPORAL

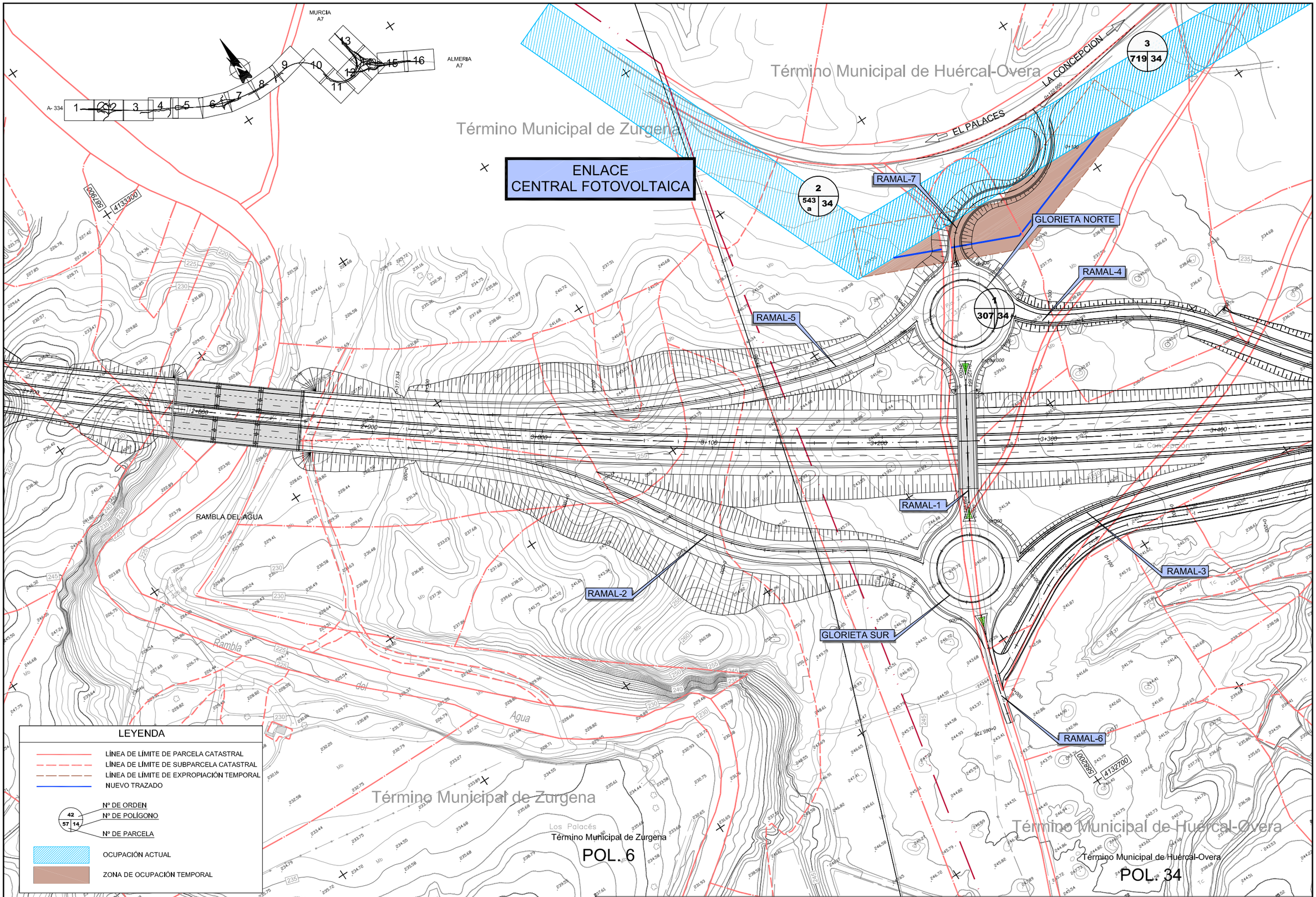
TITULO: PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN AUTOVÍA DE ALMANZORA (A-334) TRAMO: INTERSECCIÓN EL CUCADOR - AUTOVÍA DEL MEDITERRÁNEO	SUSTITUYE A:	FECHA: SEPT 2008	ESCALA: 1/1000	EXPROPIACIONES NUEVO TRAZADO ENAGAS **PLANTA SOBRE CARTOGRAFÍA**	NÚMERO DE PLANO:
	SUSTITUIDO POR:	CLAVE: 01-AL-1416-0.0-0.0-PC	FORMATO ORIGINAL UNE A-1	NOMBRE DEL FICHERO DIGITAL: 02-EXPROPIACIONES GAS.dwg	HOJA 3 DE 16



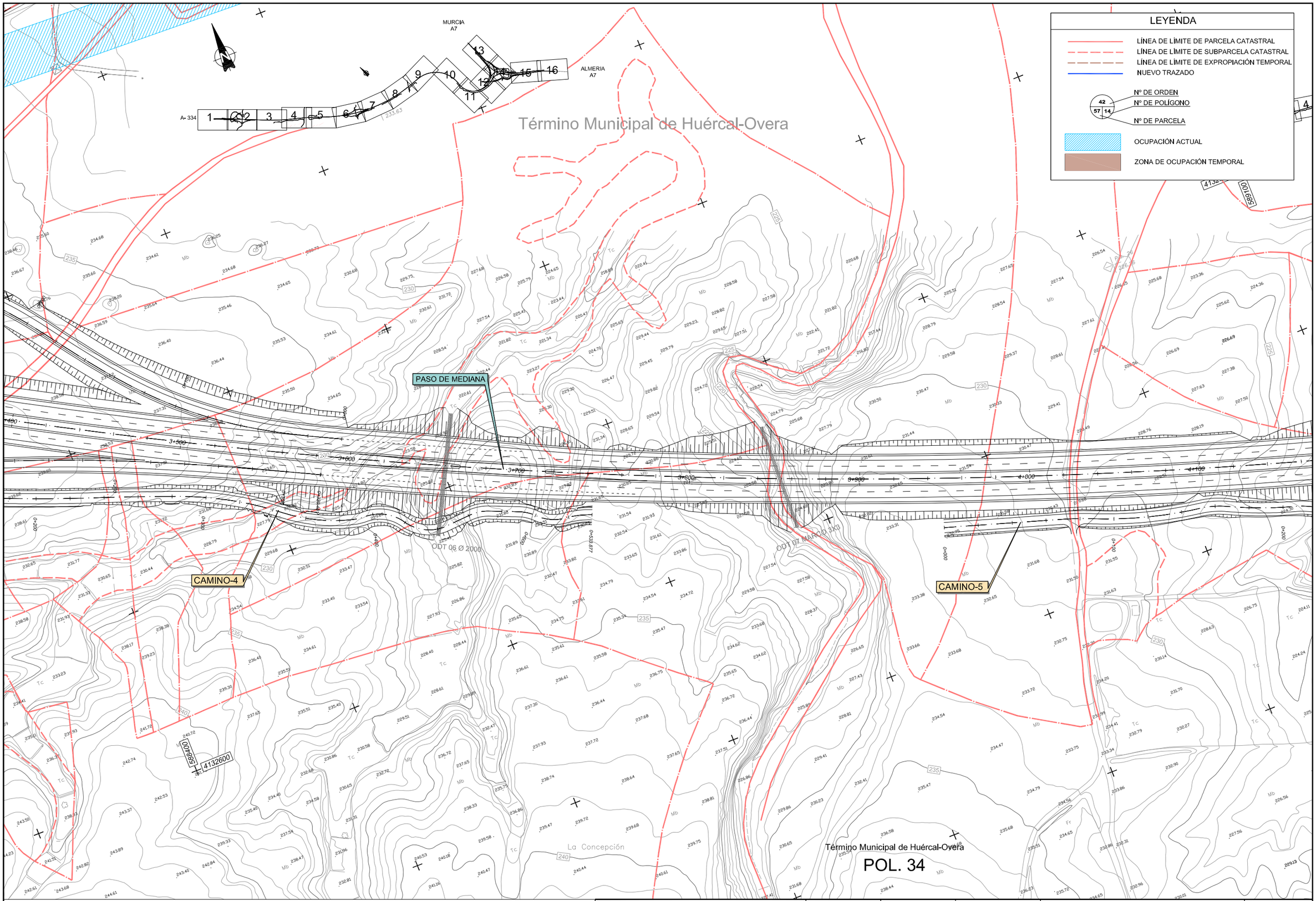
TÍTULO: PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN AUTOVÍA DE ALMANZORA (A-334) TRAMO: INTERSECCIÓN EL CUCADOR - AUTOVÍA DEL MEDITERRÁNEO	SUSTITUYE A:	FECHA: SEPT 2008	ESCALA: 1/1000	EXPROPIACIONES NUEVO TRAZADO ENAGAS **PLANTA SOBRE CARTOGRAFÍA**	NÚMERO DE PLANO:
	SUSTITUIDO POR:	CLAVE: 01-AL-1416-0.0-0.0-PC	FORMATO ORIGINAL UNE A-1	NOMBRE DEL FICHERO DIGITAL: 02-EXPROPIACIONES GAS.dwg	HOJA 4 DE 16



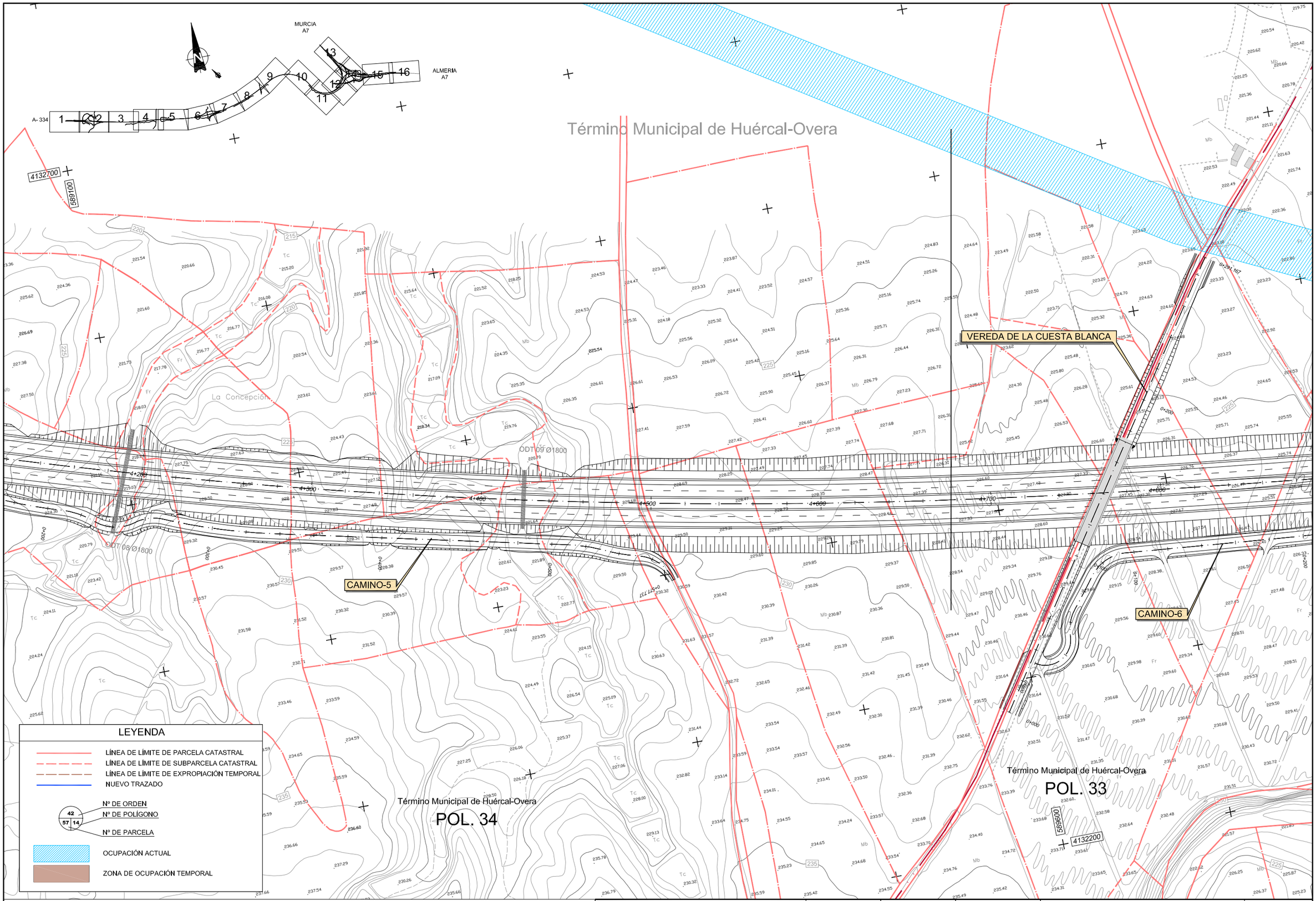
TÍTULO: PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN AUTOVÍA DE ALMANZORA (A-334) TRAMO: INTERSECCIÓN EL CUCADOR - AUTOVÍA DEL MEDITERRÁNEO	SUSTITUYE A:	FECHA: SEPT 2008	ESCALA: 1/1000	EXPROPIACIONES NUEVO TRAZADO ENAGAS **PLANTA SOBRE CARTOGRAFÍA**	NÚMERO DE PLANO:
	SUSTITUIDO POR:	CLAVE: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC	FORMATO ORIGINAL UNE A-1	NOMBRE DEL FICHERO DIGITAL: 02-EXPROPIACIONES GAS.dwg	HOJA 5 DE 16



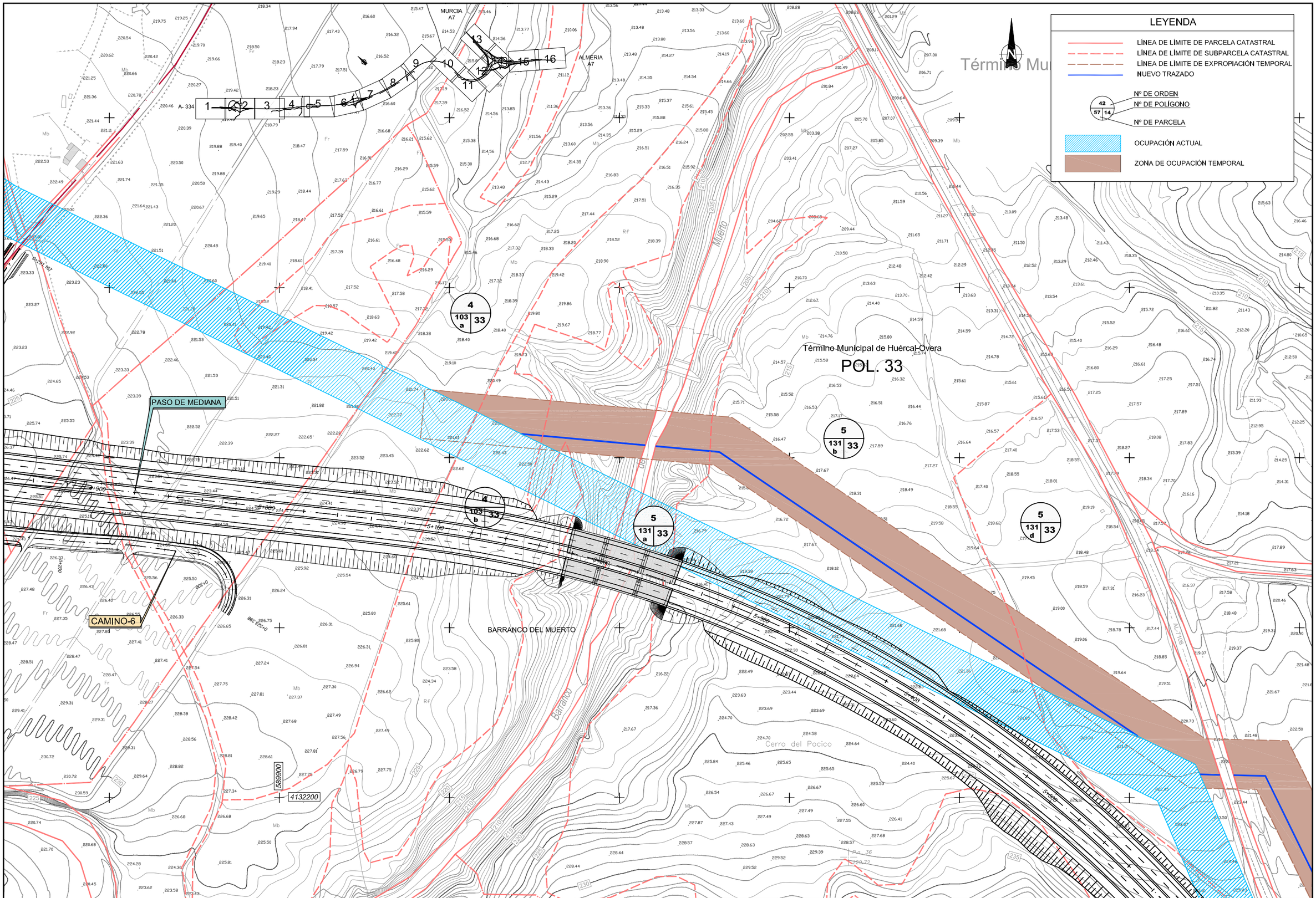
TITULO:	SUSTITUYE A:	FECHA:	ESCALA:		NÚMERO DE PLANO:
PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN AUTOVÍA DE ALMANZORA (A-334) TRAMO: INTERSECCIÓN EL CUCADOR - AUTOVÍA DEL MEDITERRÁNEO		SEPT 2008	1/1000	EXPROPIACIONES NUEVO TRAZADO ENAGAS **PLANTA SOBRE CARTOGRAFÍA**	
	SUSTITUIDO POR:	CLAVE: 01-AL-1416-0.0-0.0-PC	FORMATO ORIGINAL UNE A-1	NOMBRE DEL FICHERO DIGITAL: 02-EXPROPIACIONES GAS.dwg	HOJA 6 DE 16



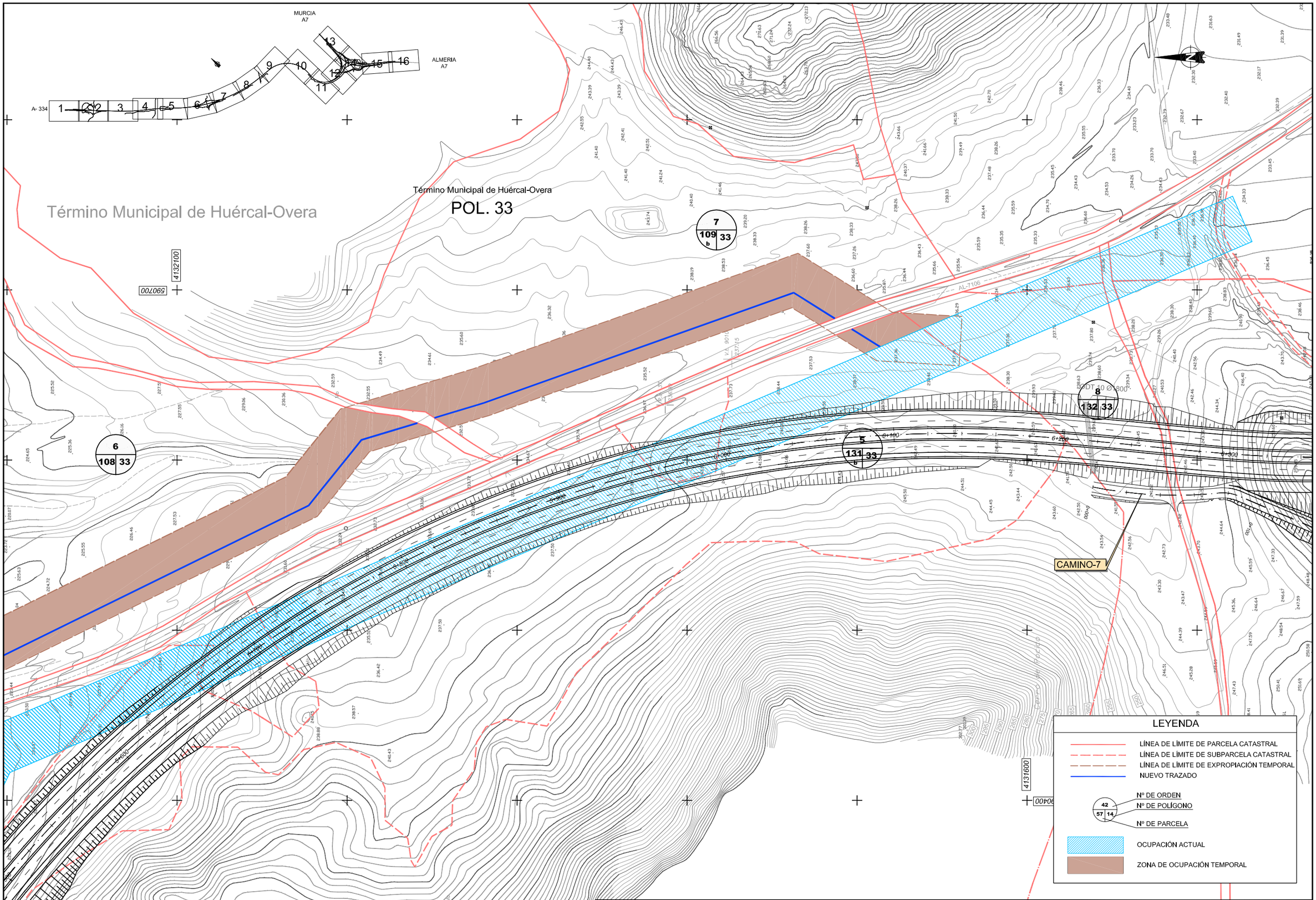
TITULO:	SUSTITUYE A:	FECHA:	ESCALA:	EXPROPIACIONES NUEVO TRAZADO	NÚMERO DE PLANO:
PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN AUTOVÍA DE ALMANZORA (A-334) TRAMO: INTERSECCIÓN EL CUCADOR - AUTOVÍA DEL MEDITERRÁNEO	SUSTITUIDO POR:	SEPT 2008 CLAVE: 01-AL-1416-0.0-0.0-PC	1/1000 FORMATO ORIGINAL UNE A-1	ENAGAS **PLANTA SOBRE CARTOGRAFÍA** NOMBRE DEL FICHERO DIGITAL: 02-EXPROPIACIONES GAS.dwg	HOJA 7 DE 16



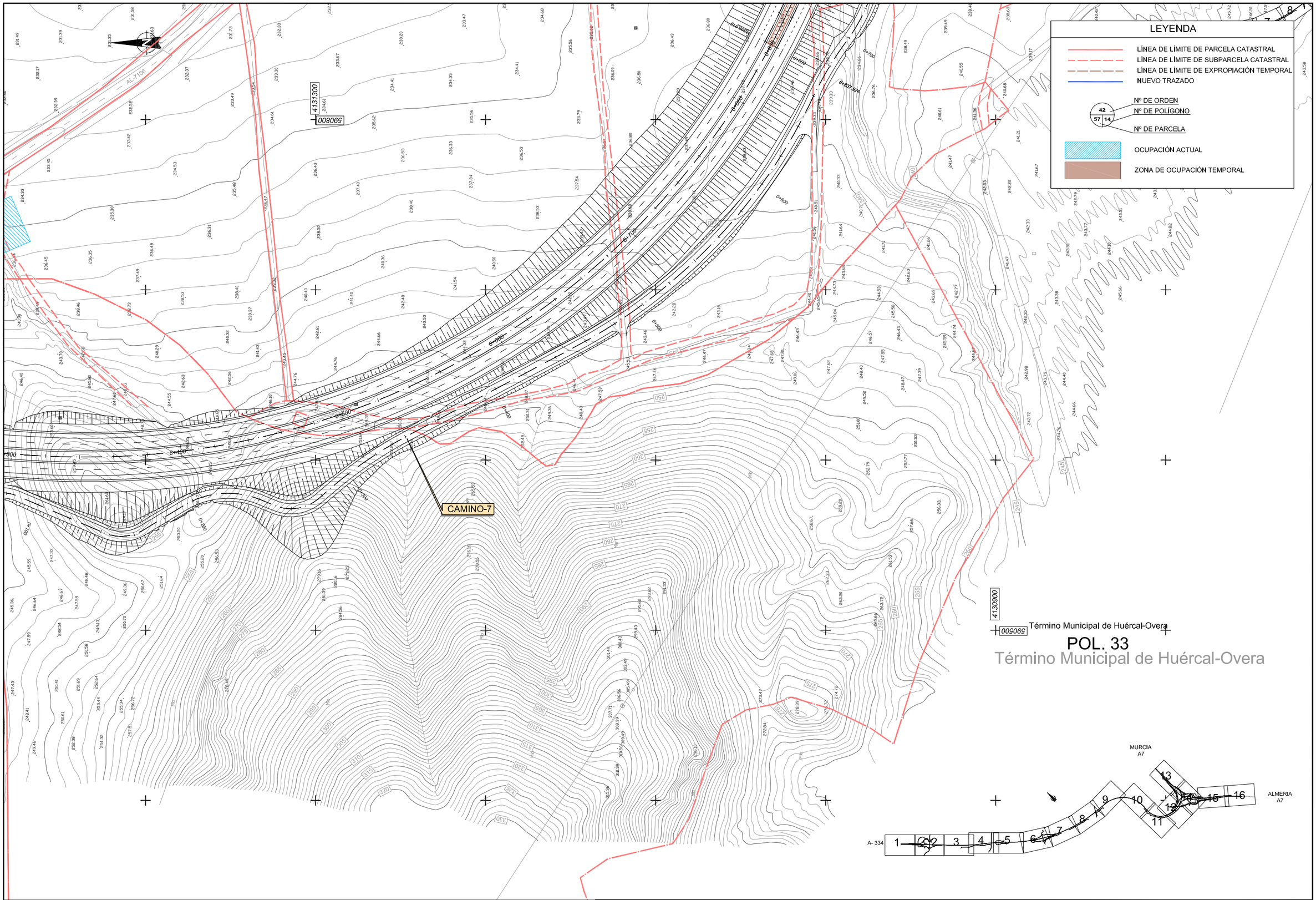
TITULO:	SUSTITUYE A:	FECHA:	ESCALA:	EXPROPIACIONES NUEVO TRAZADO	NÚMERO DE PLANO:
PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN AUTOVÍA DE ALMANZORA (A-334) TRAMO: INTERSECCIÓN EL CUCADOR - AUTOVÍA DEL MEDITERRÁNEO	SUSTITUIDO POR:	SEPT 2008 CLAVE: 01-AL-1416-0.0-0.0-PC	1/1000 FORMATO ORIGINAL UNE A-1	ENAGAS **PLANTA SOBRE CARTOGRAFÍA** NOMBRE DEL FICHERO DIGITAL: 02-EXPROPIACIONES GAS.dwg	HOJA 8 DE 16



TITULO:	SUSTITUYE A:	FECHA:	ESCALA:	EXPROPIACIONES NUEVO TRAZADO ENAGAS	NÚMERO DE PLANO:
PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN AUTOVÍA DE ALMANZORA (A-334) TRAMO: INTERSECCIÓN EL CUCADOR - AUTOVÍA DEL MEDITERRÁNEO	SUSTITUIDO POR:	SEPT 2008	1/1000	**PLANTA SOBRE CARTOGRAFÍA**	
		CLAVE: 01-AL-1416-0.0-0.0-PC	FORMATO ORIGINAL UNE A-1	NOMBRE DEL FICHERO DIGITAL: 02-EXPROPIACIONES GAS.dwg	HOJA 9 DE 16



TITULO:	SUSTITUYE A:	FECHA:	ESCALA:	EXPROPIACIONES NUEVO TRAZADO	NÚMERO DE PLANO:
PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN AUTOVÍA DE ALMANZORA (A-334) TRAMO: INTERSECCIÓN EL CUCADOR - AUTOVÍA DEL MEDITERRÁNEO	SUSTITUIDO POR:	SEPT 2008 CLAVE: 01-AL-1416-0.0-0.0-PC	1/1000 FORMATO ORIGINAL UNE A-1	ENAGAS **PLANTA SOBRE CARTOGRAFÍA** NOMBRE DEL FICHERO DIGITAL: 02-EXPROPIACIONES GAS.dwg	HOJA 10 DE 16



TITULO:	SUSTITUYE A:	FECHA:	ESCALA:	EXPROPIACIONES NUEVO TRAZADO	NÚMERO DE PLANO:
PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN AUTOVÍA DE ALMANZORA (A-334) TRAMO: INTERSECCIÓN EL CUCADOR - AUTOVÍA DEL MEDITERRÁNEO		SEPT 2008	1/1000	ENAGAS **PLANTA SOBRE CARTOGRAFÍA**	
	SUSTITUIDO POR:	CLAVE: 01-AL-1416-0.0-0.0-PC	FORMATO ORIGINAL UNE A-1	NOMBRE DEL FICHERO DIGITAL: 02-EXPROPIACIONES GAS.dwg	HOJA 11 DE 16

ENLACE CON A-7

RELLENO-1

RELLENO-3

CAMINO-8

RAMAL-4

REPOSICION AL-7106
LA CONCEPCION - A-7

CAMINO-7

RAMAL-2

RAMAL-1

Término Municipal de Huércal-Overa

LEYENDA

- LÍNEA DE LÍMITE DE PARCELA CATASTRAL
- LÍNEA DE LÍMITE DE SUBPARCELA CATASTRAL
- LÍNEA DE LÍMITE DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
- NUEVO TRAZADO

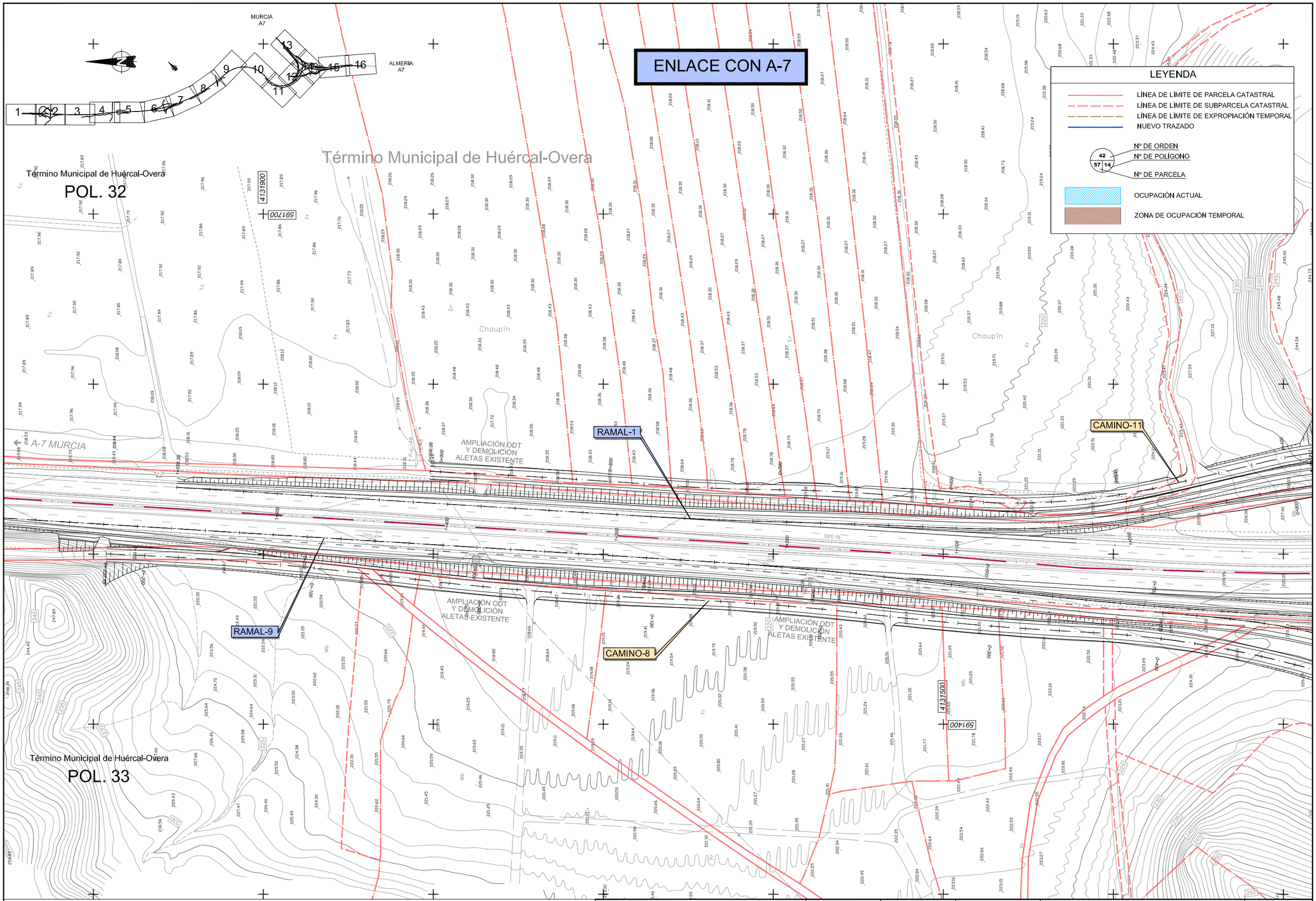
42 / 57 | 14
- Nº DE ORDEN
- Nº DE POLÍGONO
- Nº DE PARCELA

- OCUPACIÓN ACTUAL
- ZONA DE OCUPACIÓN TEMPORAL

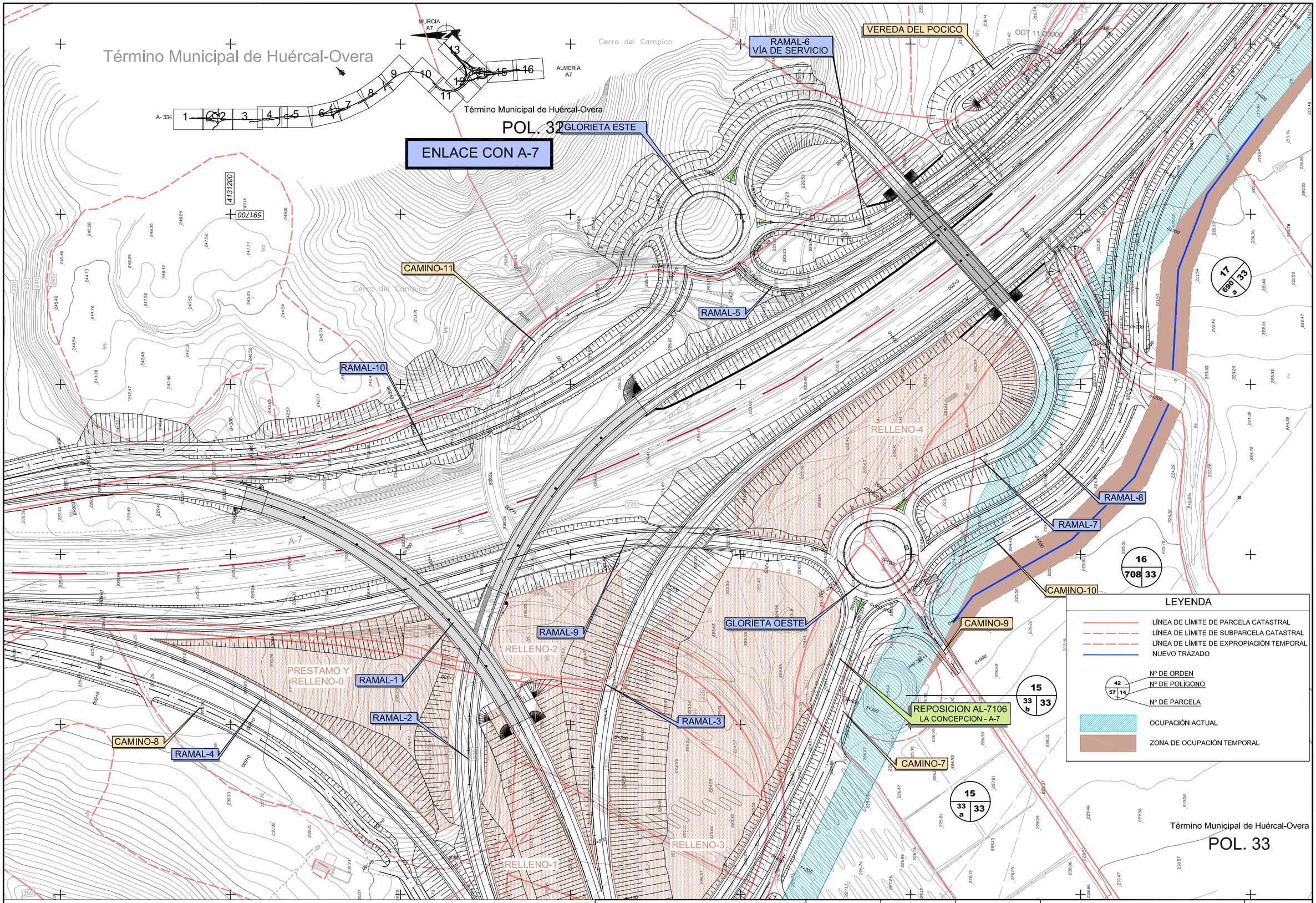
Término Municipal de Huércal-Overa

POL. 33

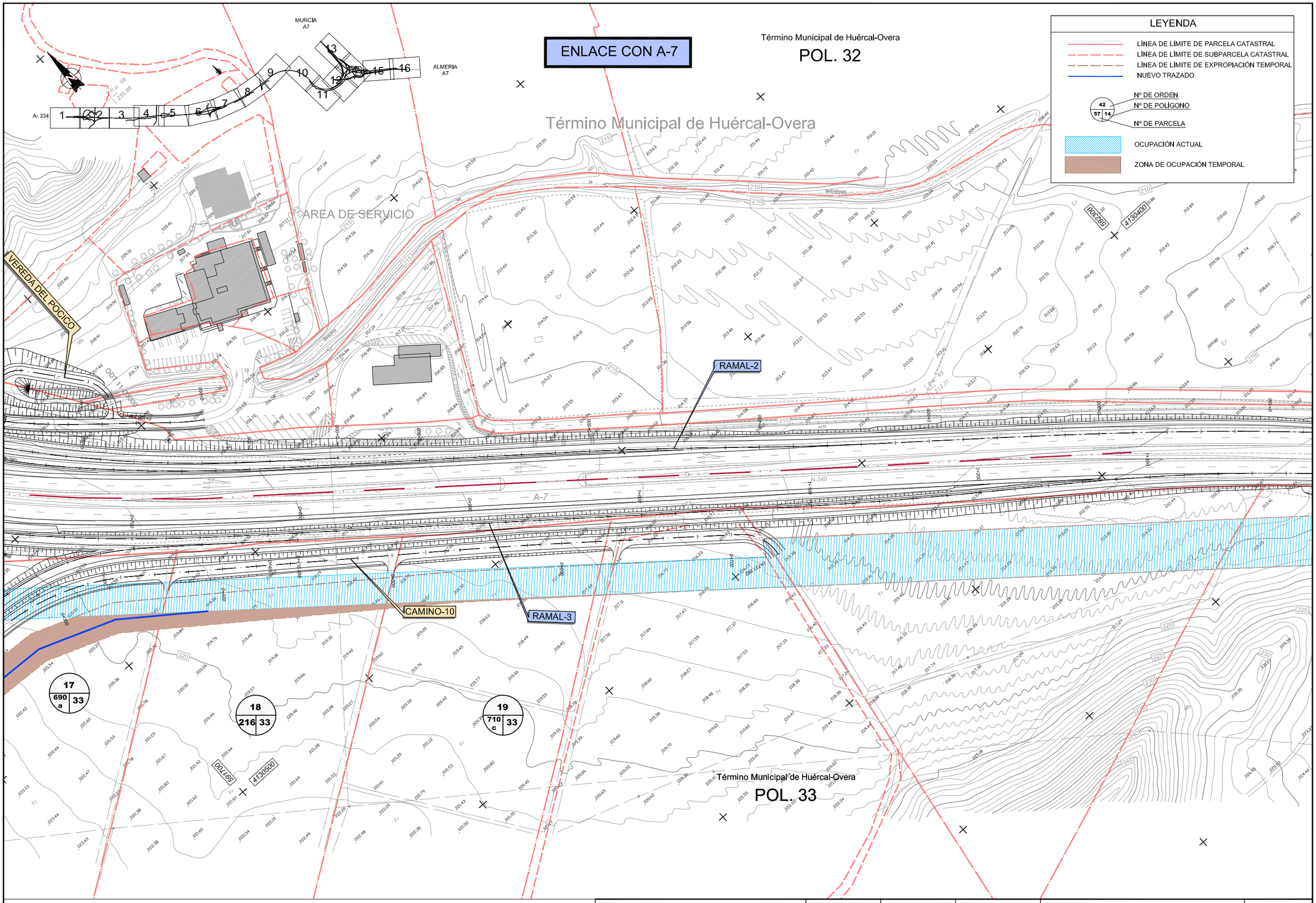
TITULO: PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN AUTOVÍA DE ALMANZORA (A-334) TRAMO: INTERSECCIÓN EL CUCADOR - AUTOVÍA DEL MEDITERRÁNEO	SUSTITUYE A:	FECHA: SEPT 2008	ESCALA: 1/1000	EXPROPIACIONES NUEVO TRAZADO ENAGAS **PLANTA SOBRE CARTOGRAFÍA**	NÚMERO DE PLANO:
	SUSTITUIDO POR:	CLAVE: 01-AL-1416-0.0-0.0-PC	FORMATO ORIGINAL UNE A-1	NOMBRE DEL FICHERO DIGITAL: 02-EXPROPIACIONES GAS.dwg	HOJA 12 DE 16



TÍTULO:	SUSTITUYE A:	FECHA:	ESCALA:		NÚMERO DE PLANO:
PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN AUTOVÍA DE ALMANZORA (A-334) TRAMO: INTERSECCIÓN EL CUCADOR - AUTOVÍA DEL MEDITERRÁNEO	SUSTITUIDO POR:	SEPT 2008	1/1000	EXPROPIACIONES NUEVO TRAZADO ENAGAS **PLANTA SOBRE CARTOGRAFÍA**	
		CLAVE: 01-AL-1416-0.0-0.0-PC	FORMATO ORIGINAL UNE A-1	NOMBRE DEL FICHERO DIGITAL: 02-EXPROPIACIONES GAS.dwg	HOJA 13 DE 16



TITULO:	SUSTITUYE A:	FECHA:	ESCALA:	EXPROPIACIONES NUEVO TRAZADO	NÚMERO DE PLANO:
PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN AUTOVÍA DE ALMANZORA (A-334) TRAMO: INTERSECCIÓN EL CUCADOR - AUTOVÍA DEL MEDITERRÁNEO	SUSTITUIDO POR:	SEPT 2008 CLAVE: 01-AL-1416-0.0-0.0-PC	1/1000 FORMATO ORIGINAL UNE A-1	ENAGAS **PLANTA SOBRE CARTOGRAFÍA** NOMBRE DEL FICHERO DIGITAL: 02-EXPROPIACIONES GAS.dwg	HOJA 14 DE 16



TITULO:	SUSTITUYE A:	FECHA:	ESCALA:	EXPROPIACIONES NUEVO TRAZADO	NÚMERO DE PLANO:
PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN AUTOVÍA DE ALMANZORA (A-334) TRAMO: INTERSECCIÓN EL CUCADOR - AUTOVÍA DEL MEDITERRÁNEO	SUSTITUIDO POR:	SEPT 2008 CLAVE: 01-AL-1416-0.0-0.0-PC	1/1000 FORMATO ORIGINAL UNE A-1	ENAGAS **PLANTA SOBRE CARTOGRAFÍA** NOMBRE DEL FICHERO DIGITAL: 02-EXPROPIACIONES GAS.dwg	HOJA 15 DE 16

ENLACE CON A-7

Término Municipal de Huércal-Overa

LEYENDA

- LÍNEA DE LÍMITE DE PARCELA CATASTRAL
- LÍNEA DE LÍMITE DE SUBPARCELA CATASTRAL
- LÍNEA DE LÍMITE DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
- NUEVO TRAZADO
- 42 / 57 14 — Nº DE ORDEN / Nº DE POLÍGONO / Nº DE PARCELA
- OCUPACIÓN ACTUAL
- ZONA DE OCUPACIÓN TEMPORAL

Término Municipal de Huércal-Overa

POL. 32

RAMAL-2

RAMAL-3

Término Municipal de Huércal-Overa

POL. 33

A-7 ALMERÍA

TÍTULO: PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN AUTOVÍA DE ALMANZORA (A-334) TRAMO: INTERSECCIÓN EL CUCADOR - AUTOVÍA DEL MEDITERRÁNEO	SUSTITUYE A:	FECHA: SEPT 2008	ESCALA: 1/1000	EXPROPIACIONES NUEVO TRAZADO ENAGAS **PLANTA SOBRE CARTOGRAFÍA**	NÚMERO DE PLANO:
	SUSTITUIDO POR:	CLAVE: 01-AL-1416-0.0-0.0-PC	FORMATO ORIGINAL UNE A-1	NOMBRE DEL FICHERO DIGITAL: 02-EXPROPIACIONES GAS.dwg	HOJA 16 DE 16