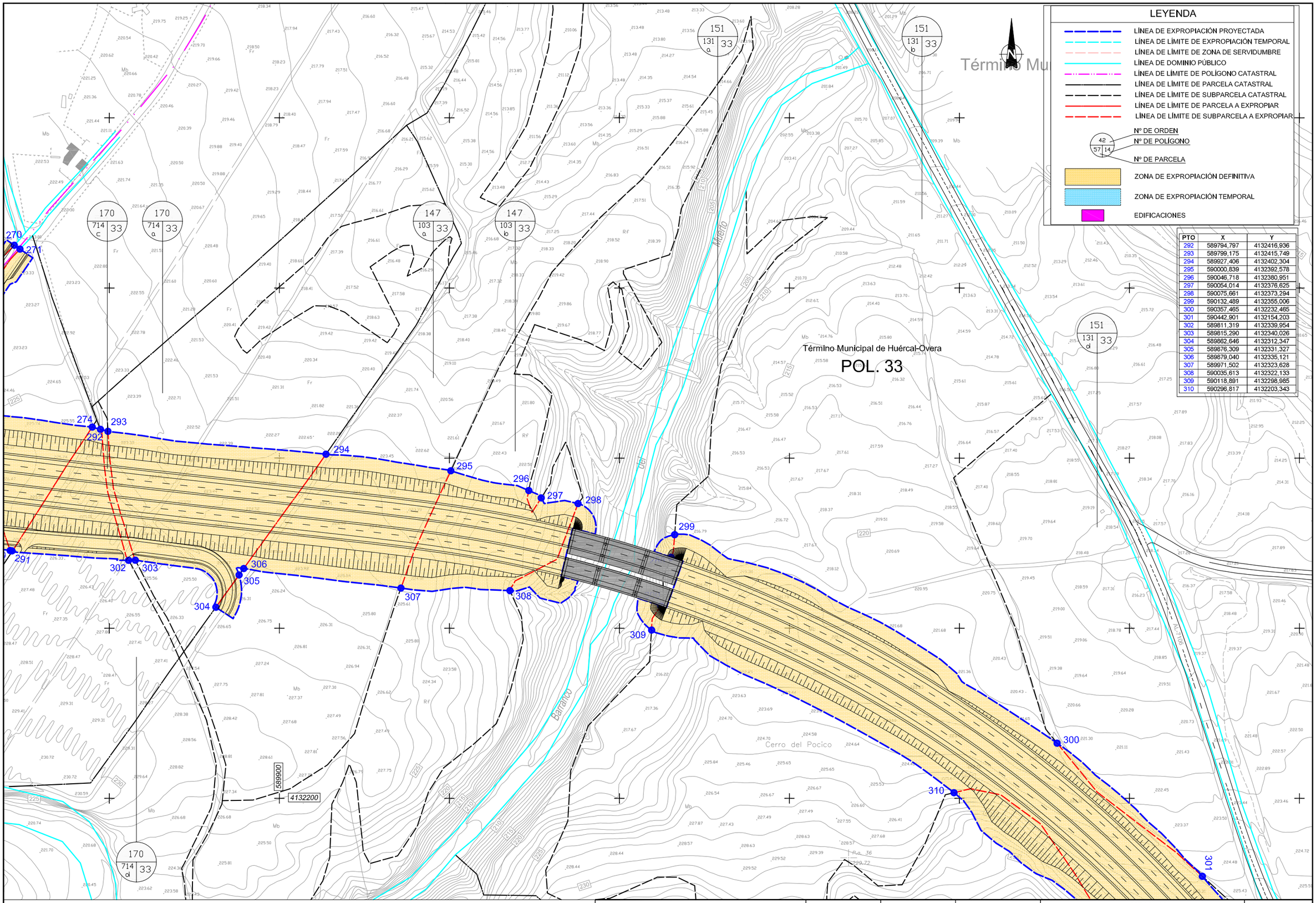
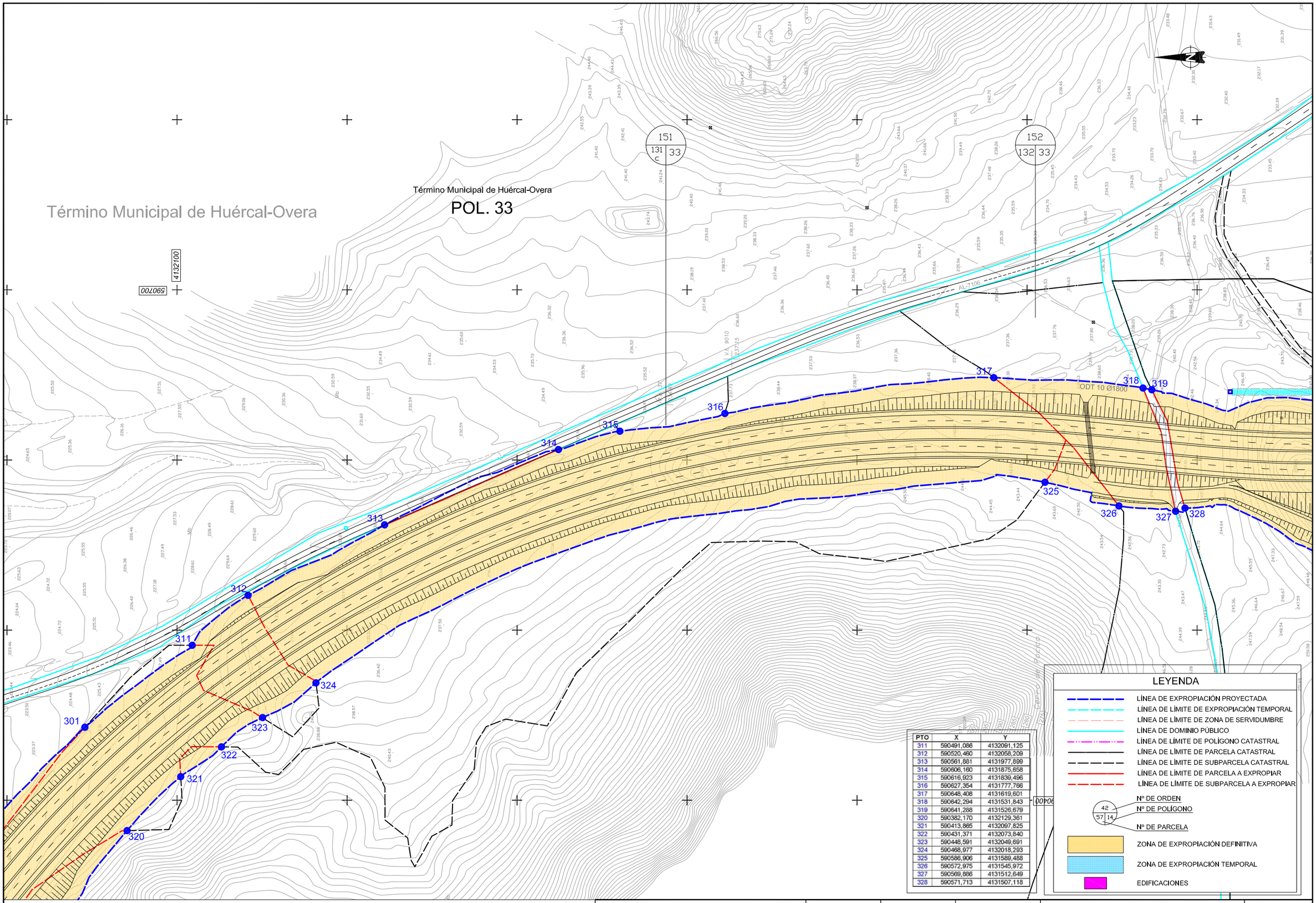


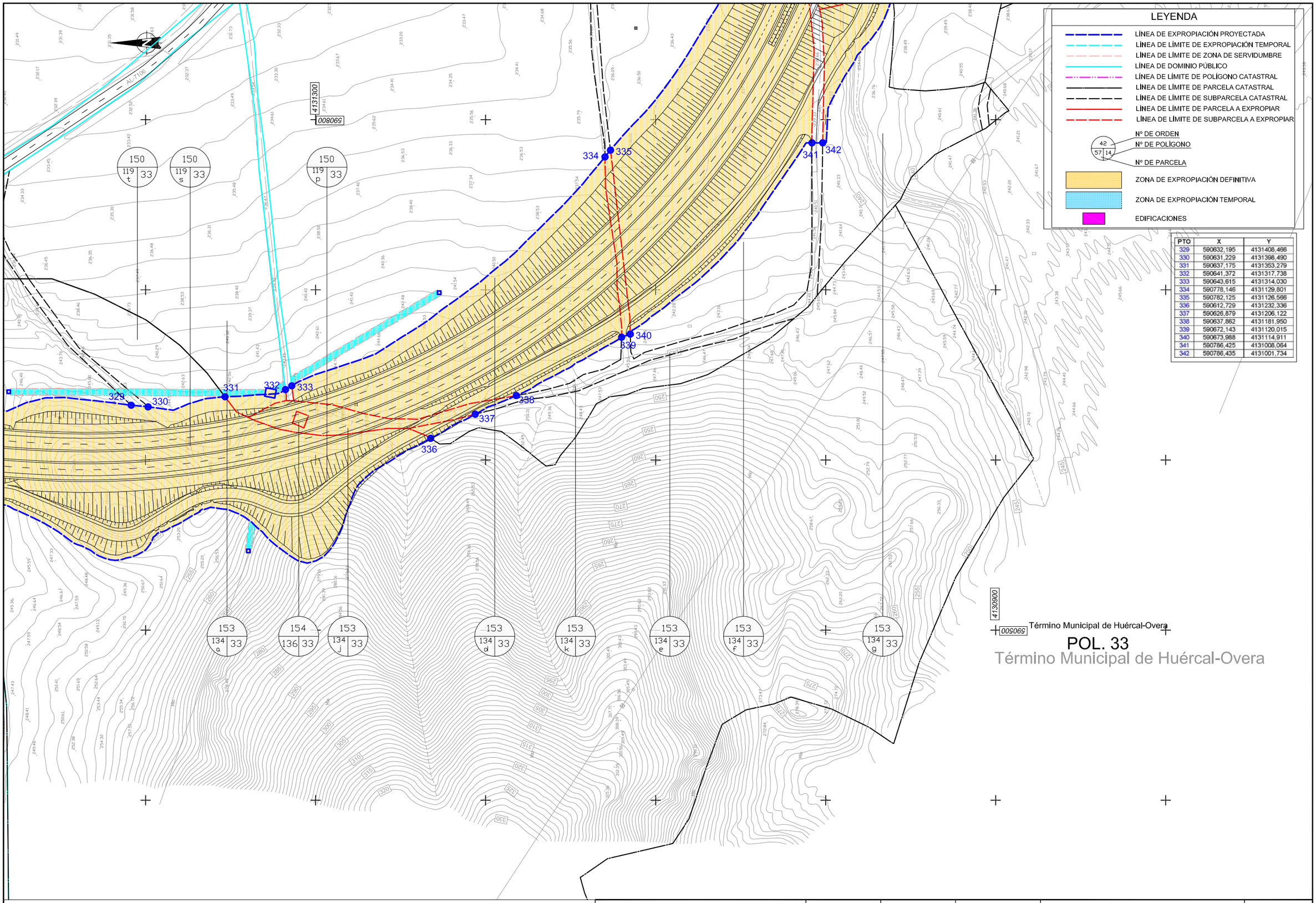
PTO	X	Y
292	589794,797	4132416,936
293	589799,175	4132415,749
294	589927,406	4132402,304
295	590000,839	4132392,578
296	590046,718	4132380,951
297	590054,014	4132376,625
298	590075,661	4132373,294
299	590132,489	4132355,006
300	590357,465	4132232,465
301	590442,901	4132154,203
302	589811,319	4132339,954
303	589815,290	4132340,026
304	589862,646	4132312,347
305	589876,309	4132331,327
306	589879,040	4132335,121
307	589971,502	4132323,628
308	590035,613	4132322,133
309	590118,891	4132298,985
310	590296,817	4132203,343

TITULO: PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN AUTOVÍA DE ALMANZORA (A-334) TRAMO: INTERSECCIÓN EL CUCADOR - AUTOVÍA DEL MEDITERRÁNEO	SUSTITUYE A:	FECHA: NOVIEMBRE 2008	ESCALA: 1/1000	ANEJO -20 EXPROPIACIONES E INDEMNIZACIONES **REPLANTEO DE BORDE DE EXPROPIACIONES**	NÚMERO DE PLANO: 2
	SUSTITUIDO POR:	CLAVE: 01-AL-1416-0.0-0.0-PC	FORMATO ORIGINAL UNE A-1	NOMBRE DEL FICHERO DIGITAL: 02-REPLANTEO BORDE EXPROPIACIONES.dwg	HOJA 9 DE 16



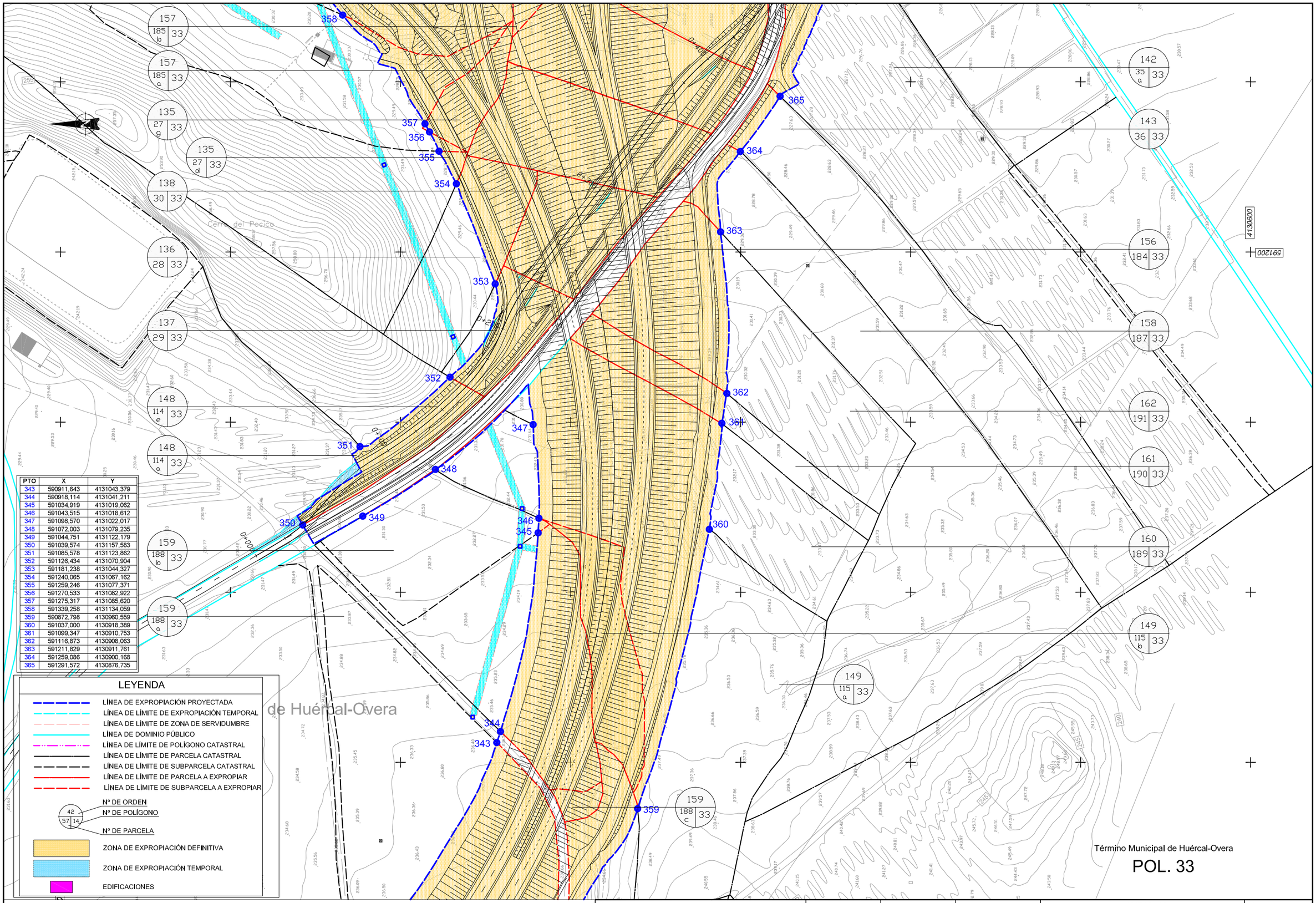
PTO	X	Y
311	590491,086	4132091,125
312	590520,460	4132058,209
313	590561,881	4131977,899
314	590606,160	4131875,658
315	590616,923	4131839,496
316	590627,354	4131777,766
317	590648,408	4131619,601
318	590642,294	4131531,843
319	590641,288	4131526,679
320	590382,170	4132129,361
321	590413,865	4132097,825
322	590431,371	4132073,840
323	590448,591	4132049,691
324	590468,977	4132018,293
325	590586,906	4131589,488
326	590572,975	4131545,972
327	590569,886	4131512,649
328	590571,713	4131507,118

TITULO: PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN AUTOVÍA DE ALMANZORA (A-334) TRAMO: INTERSECCIÓN EL CUCADOR - AUTOVÍA DEL MEDITERRÁNEO	SUSTITUYE A:	FECHA: NOVIEMBRE 2008	ESCALA: 1/1000	ANEJO -20 EXPROPIACIONES E INDEMNIZACIONES **REPLANTEO DE BORDE DE EXPROPIACIONES**	NÚMERO DE PLANO: 2
	SUSTITUIDO POR:	CLAVE: 01-AL-1416-0.0-0.0-PC	FORMATO ORIGINAL UNE A-1	NOMBRE DEL FICHERO DIGITAL: 02-REPLANTEO BORDE EXPROPIACIONES.dwg	HOJA 10 DE 16



PTO	X	Y
329	590632,195	4131406,466
330	590631,229	4131398,490
331	590637,175	4131353,279
332	590641,372	4131317,738
333	590643,615	4131314,030
334	590778,146	4131129,801
335	590782,125	4131126,566
336	590612,729	4131232,336
337	590626,879	4131206,122
338	590637,862	4131181,950
339	590672,143	4131120,015
340	590673,988	4131114,911
341	590786,425	4131008,064
342	590786,435	4131001,734

TITULO: PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN AUTOVÍA DE ALMANZORA (A-334) TRAMO: INTERSECCIÓN EL CUCADOR - AUTOVÍA DEL MEDITERRÁNEO	SUSTITUYE A:	FECHA: NOVIEMBRE 2008	ESCALA: 1/1000	ANEJO -20 EXPROPIACIONES E INDEMNIZACIONES **REPLANTEO DE BORDE DE EXPROPIACIONES**	NÚMERO DE PLANO: 2
	SUSTITUIDO POR:	CLAVE: 01-AL-1416-0.0-0.0-PC	FORMATO ORIGINAL UNE A-1	NOMBRE DEL FICHERO DIGITAL: 02-REPLANTEO BORDE EXPROPIACIONES.dwg	HOJA 11 DE 16



PTO	X	Y
343	590911,643	4131043,379
344	590918,114	4131041,211
345	591034,919	4131019,062
346	591043,515	4131018,612
347	591098,570	4131022,017
348	591072,003	4131079,235
349	591044,751	4131122,179
350	591039,574	4131157,583
351	591085,578	4131123,862
352	591126,434	4131070,904
353	591181,238	4131044,327
354	591240,065	4131067,162
355	591259,246	4131077,371
356	591270,533	4131082,922
357	591275,317	4131085,620
358	591339,258	4131134,059
359	590872,798	4130960,559
360	591037,000	4130918,389
361	591099,347	4130910,753
362	591116,873	4130908,063
363	591211,829	4130911,761
364	591259,086	4130900,168
365	591291,572	4130876,735

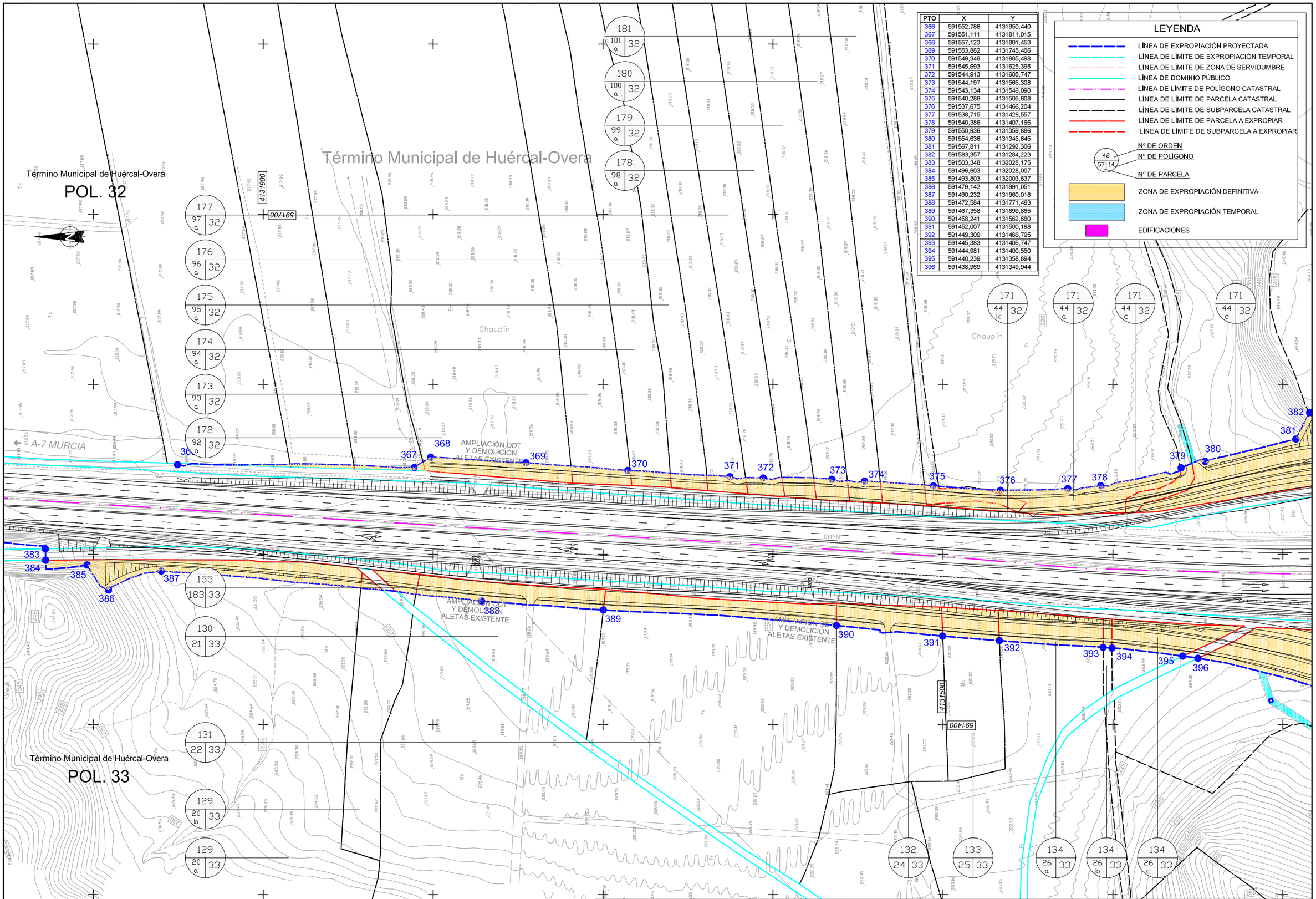
LEYENDA

- LÍNEA DE EXPROPIACIÓN PROYECTADA
- LÍNEA DE LÍMITE DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
- LÍNEA DE LÍMITE DE ZONA DE SERVIDUMBRE
- LÍNEA DE DOMINIO PÚBLICO
- LÍNEA DE LÍMITE DE POLÍGONO CATASTRAL
- LÍNEA DE LÍMITE DE PARCELA CATASTRAL
- LÍNEA DE LÍMITE DE SUBPARCELA CATASTRAL
- LÍNEA DE LÍMITE DE PARCELA A EXPROPIAR
- LÍNEA DE LÍMITE DE SUBPARCELA A EXPROPIAR

42 / 57 14 — Nº DE ORDEN / Nº DE POLÍGONO / Nº DE PARCELA

- ZONA DE EXPROPIACIÓN DEFINITIVA
- ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
- EDIFICACIONES

TITULO: PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN AUTOVÍA DE ALMANZORA (A-334) TRAMO: INTERSECCIÓN EL CUCADOR - AUTOVÍA DEL MEDITERRÁNEO	SUSTITUYE A:	FECHA: NOVIEMBRE 2008	ESCALA: 1/1000	ANEJO -20 EXPROPIACIONES E INDEMNIZACIONES **REPLANTEO DE BORDE DE EXPROPIACIONES**	NÚMERO DE PLANO: 2
	SUSTITUIDO POR:	CLAVE: 01-AL-1416-0.0-0.0-PC	FORMATO ORIGINAL UNE A-1	NOMBRE DEL FICHERO DIGITAL: 02-REPLANTEO BORDE EXPROPIACIONES.dwg	HOJA 12 DE 16



PTO	X	Y
366	591552,788	4131950,440
367	591551,111	4131811,015
368	591557,123	4131801,453
369	591553,882	4131745,406
370	591549,348	4131685,498
371	591545,693	4131625,395
372	591544,913	4131605,747
373	591544,197	4131565,308
374	591543,134	4131546,090
375	591540,289	4131505,608
376	591537,675	4131466,204
377	591538,715	4131426,557
378	591540,386	4131407,166
379	591550,936	4131359,886
380	591554,636	4131345,645
381	591567,811	4131292,306
382	591583,357	4131284,223
383	591503,348	4132028,175
384	591496,603	4132028,007
385	591493,803	4132003,637
386	591479,142	4131991,051
387	591490,232	4131960,018
388	591472,584	4131771,463
389	591467,358	4131699,865
390	591458,241	4131562,680
391	591452,007	4131500,168
392	591449,309	4131466,795
393	591445,383	4131405,747
394	591444,981	4131400,550
395	591440,239	4131358,894
396	591438,969	4131349,944

TITULO: PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN AUTOVÍA DE ALMANZORA (A-334) TRAMO: INTERSECCIÓN EL CUCADOR - AUTOVÍA DEL MEDITERRÁNEO	SUSTITUYE A:	FECHA: NOVIEMBRE 2008	ESCALA: 1/1000	ANEJO -20 EXPROPIACIONES E INDEMNIZACIONES **REPLANTEO DE BORDE DE EXPROPIACIONES**
	SUSTITUIDO POR:	CLAVE: 01-AL-1416-0.0-0.0-PC	FORMATO ORIGINAL UNE A-1	NOMBRE DEL FICHERO DIGITAL: 02-REPLANTEO BORDE EXPROPIACIONES.dwg

NÚMERO DE PLANO: 2

HOJA 13 DE 16

Término Municipal de Huércal-Overa

Término Municipal de Huércal-Overa

POL. 32

Término Municipal de Huércal-Overa

POL. 33

PTO	X	Y
397	591579,058	4131223,900
398	591582,186	4131173,991
399	591594,331	4131113,581
400	591640,477	4131015,206
401	591655,053	4130991,776
402	591661,486	4130980,873
403	591788,591	4130881,292
404	591767,195	4130839,208
405	591749,602	4130797,319
406	591750,026	4130791,886
407	591757,101	4130793,368
408	591799,040	4130724,260
409	591800,650	4130714,229
410	591410,886	4131245,891
411	591380,080	4130834,434
412	591429,306	4130772,854
413	591431,926	4130769,022
414	591594,963	4130658,179
415	591611,040	4130657,908

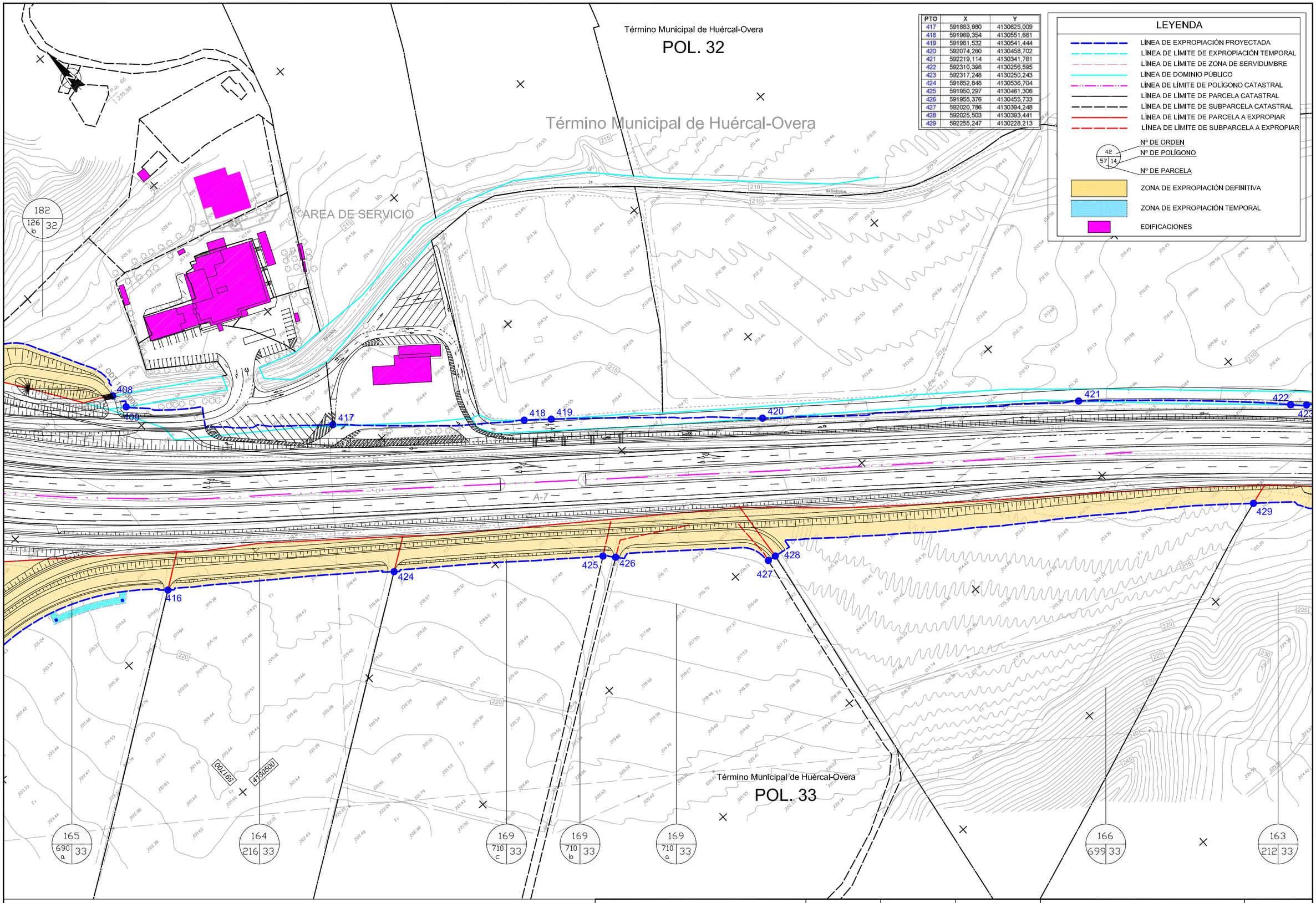
LEYENDA

- LÍNEA DE EXPROPIACIÓN PROYECTADA
- LÍNEA DE LÍMITE DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
- LÍNEA DE LÍMITE DE ZONA DE SERVIDUMBRE
- LÍNEA DE DOMINIO PÚBLICO
- LÍNEA DE LÍMITE DE POLÍGONO CATASTRAL
- LÍNEA DE LÍMITE DE PARCELA CATASTRAL
- LÍNEA DE LÍMITE DE SUBPARCELA CATASTRAL
- LÍNEA DE LÍMITE DE PARCELA A EXPROPIAR
- LÍNEA DE LÍMITE DE SUBPARCELA A EXPROPIAR
- 42 / 57 | 14 — Nº DE ORDEN / Nº DE POLÍGONO / Nº DE PARCELA
- ZONA DE EXPROPIACIÓN DEFINITIVA
- ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
- EDIFICACIONES

TÍTULO: PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN AUTOVÍA DE ALMANZORA (A-334) TRAMO: INTERSECCIÓN EL CUCADOR - AUTOVÍA DEL MEDITERRÁNEO	SUSTITUYE A:	FECHA: NOVIEMBRE 2008	ESCALA: 1/1000	ANEJO -20 EXPROPIACIONES E INDEMNIZACIONES **REPLANTEO DE BORDE DE EXPROPIACIONES**
	SUSTITUIDO POR:	CLAVE: 01-AL-1416-0.0-0.0-PC	FORMATO ORIGINAL UNE A-1	NOMBRE DEL FICHERO DIGITAL: 02-REPLANTEO BORDE EXPROPIACIONES.dwg

NÚMERO DE PLANO: 2

HOJA 14 DE 16



PTO	X	Y
417	591883,980	4130625,009
418	591969,354	4130551,661
419	591981,532	4130541,444
420	592074,260	4130458,702
421	592219,114	4130341,761
422	592310,398	4130256,595
423	592317,248	4130250,243
424	591852,848	4130536,704
425	591950,297	4130461,306
426	591955,376	4130455,733
427	592020,786	4130394,248
428	592025,503	4130393,441
429	592255,247	4130228,213

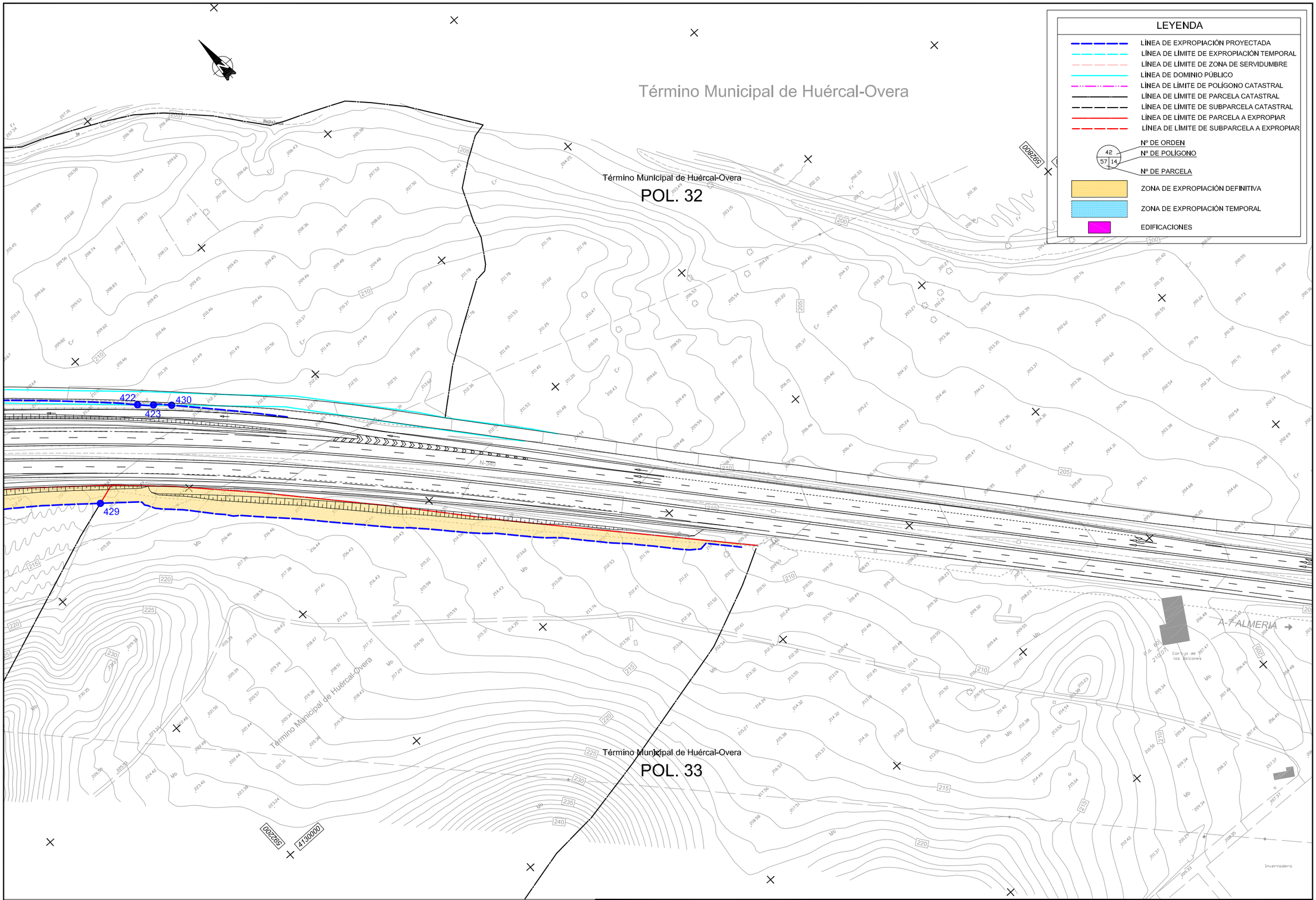
LEYENDA

- LÍNEA DE EXPROPIACIÓN PROYECTADA
- LÍNEA DE LÍMITE DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
- LÍNEA DE LÍMITE DE ZONA DE SERVIDUMBRE
- LÍNEA DE DOMINIO PÚBLICO
- LÍNEA DE LÍMITE DE POLÍGONO CATASTRAL
- LÍNEA DE LÍMITE DE PARCELA CATASTRAL
- LÍNEA DE LÍMITE DE SUBPARCELA CATASTRAL
- LÍNEA DE LÍMITE DE PARCELA A EXPROPIAR
- LÍNEA DE LÍMITE DE SUBPARCELA A EXPROPIAR

42 / 57 14
- Nº DE ORDEN
- Nº DE POLÍGONO
- Nº DE PARCELA

- ZONA DE EXPROPIACIÓN DEFINITIVA
- ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
- EDIFICACIONES

TITULO: PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN AUTOVÍA DE ALMANZORA (A-334) TRAMO: INTERSECCIÓN EL CUCADOR - AUTOVÍA DEL MEDITERRÁNEO	SUSTITUYE A:	FECHA: NOVIEMBRE 2008	ESCALA: 1/1000	ANEJO -20 EXPROPIACIONES E INDEMNIZACIONES **REPLANTEO DE BORDE DE EXPROPIACIONES**	NÚMERO DE PLANO: 2
	SUSTITUIDO POR:	CLAVE: 01-AL-1416-0.0-0.0-PC	FORMATO ORIGINAL UNE A-1	NOMBRE DEL FICHERO DIGITAL: 02-REPLANTEO BORDE EXPROPIACIONES.dwg	HOJA 15 DE 16



TITULO: PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN AUTOVÍA DE ALMANZORA (A-334) TRAMO: INTERSECCIÓN EL CUCADOR - AUTOVÍA DEL MEDITERRÁNEO	SUSTITUYE A:	FECHA: NOVIEMBRE 2008	ESCALA: 1/1000	ANEJO -20 EXPROPIACIONES E INDEMNIZACIONES **REPLANTEO DE BORDE DE EXPROPIACIONES**	NÚMERO DE PLANO: 2
	SUSTITUIDO POR:	CLAVE: 01-AL-1416-0.0-0.0-PC	FORMATO ORIGINAL UNE A-1	NOMBRE DEL FICHERO DIGITAL: 02-REPLANTEO BORDE EXPROPIACIONES.dwg	HOJA 16 DE 16

APÉNDICE 1. CUADRO RESUMEN DE CARACTERÍSTICAS

	DATOS DE PROPIEDAD			DATOS CATASTRALES			DATOS DE LA EXPROPIACION						
FINCA Nº	NOMBRE DEL PROPIETARIO	DIRECCION	MUNICIPIO	POLIGONO	PARCELA	PARAJE	MODO DE AFECCION	CLASE DE CULTIVO	EDIFICACIONES	SUPERFICIE TOTAL DE LA FINCA (M2)	SUPERFICIE OCUPACION TEMPORAL DE LA FINCA (M2)	SUPERFICIE SERVIDUMBRE (M2)	SUPERFICIE A EXPROPIAR (M2)
1	RAMOS GIMENEZ MARIA		ZURGENA 04650	16	98a	CUCADOR	OCUPACIÓN PERMANENTE	LABOR O LABRADIO SECANO		1452			105,40
					98b	CUCADOR	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		2137			1663,07
2	RAMOS GIMENEZ MARIA		ZURGENA 04650	16	99a	CUCADOR	OCUPACIÓN PERMANENTE	LABOR O LABRADIO SECANO		2294			2067,95
					99b	CUCADOR	OCUPACIÓN PERMANENTE	HIGUERAS SECANO		405			227,20
3	EGEA HERRERO ANGELA	CL MAYOR 127 PL 3 PTA B	ALCANTARILLA 30820	16	101	CUCADOR	OCUPACIÓN TEMPORAL	AGRIOS RIEGO		1.654	46,81	7,8	584,91
4	MOLINA MORALES ANDRES	CL CANARIAS 59	CERDANYOLA V 08290	16	102	CUCADOR	OCUPACIÓN TEMPORAL	OLIVOS SECANO		2.228	38,89		1637,57
5	SEGURA BONILLO GERONIMA		ZURGENA 04650	16	103a	CUCADOR	OCUPACIÓN PERMANENTE	OLIVOS SECANO		1.339			1042,13
					103b	CUCADOR	OCUPACIÓN PERMANENTE	OLIVOS SECANO		1.663			1663,00
6	GALLEGO GARCIA ISABEL	LOS MENAS 119	HUERCAL OVER 04662	16	104	CUCADOR	OCUPACIÓN PERMANENTE	LABOR O LABRADIO SECANO		1.087			1087,00
7	MOLINA MOLINA JERONIMO		ZURGENA 04650	16	105a	ALFOQUIA	OCUPACIÓN PERMANENTE	AGRIOS RIEGO		2.647			2647,00
					105b	ALFOQUIA	OCUPACIÓN PERMANENTE	LABOR O LABRADIO SECANO		558			558,00
					105c	ALFOQUIA	OCUPACIÓN PERMANENTE	AGRIOS RIEGO		1.488			1252,09
8	DIAZ BONILLO BLAS	AV CABO DE GATA 33 PL07 PTA A	ALMERIA 04001	16	106	ALFOQUIA	OCUPACIÓN PERMANENTE	LABOR O LABRADIO SECANO		2.390			1098,33
9	RAMOS CAMPOS JOSE ANTONIO		ZURGENA 04650	16	107a	ALFOQUIA	OCUPACIÓN PERMANENTE	ALMENDRO SECANO		16.465			511,44
					107b	ALFOQUIA	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		10.025			8812,44
					107c	ALFOQUIA	OCUPACIÓN PERMANENTE	ALMENDRO SECANO		4.959			4532,71
10	PARDO GRANERO CARMEN		ZURGENA 04650	16	108a	ALFOQUIA	OCUPACIÓN PERMANENTE	ALMENDRO SECANO		14.536			4325,3
					108h	ALFOQUIA	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		5.179			2133,22
11	HERRERO MUÑOZ ISABEL	CL PUERTA DEL MAR 1 PL04 PTA 3	ALMERIA 04002	16	109a	ALFOQUIA	OCUPACIÓN PERMANENTE	AGRIOS RIEGO		2.226			1009,21
					109b	ALFOQUIA	OCUPACIÓN PERMANENTE	MIMBRERAS O CAÑAVERALES		724			403,98
12	MORALES EGEA AGUSTIN		ZURGENA 04650	16	110	ALFOQUIA	OCUPACIÓN TEMPORAL	AGRIOS RIEGO		1.472	1,65	1,65	1444,06
13	HERRERO MUÑOZ ISABEL	CL PUERTA DEL MAR 1 PL04 PTA 3	ALMERIA 04002	16	111	ALFOQUIA	OCUPACIÓN TEMPORAL	AGRIOS RIEGO		1.834	3,17	3,17	1717,77
14	CORTES BONILLO JOSE	BO CHICAGO	ZURGENA 04661	16	112	ALFOQUIA	OCUPACIÓN PERMANENTE	AGRIOS RIEGO		1.560			828,03
15	HERRERO MUÑOZ ISABEL	CL PUERTA DEL MAR 1 PL04 PTA 3	ALMERIA 04002	16	113	ALFOQUIA	OCUPACIÓN PERMANENTE	AGRIOS RIEGO		3.421			139,68
16	HERRERO MUÑOZ ISABEL	CL PUERTA DEL MAR 1 PL04 PTA 3	ALMERIA 04002	16	114b	ALFOQUIA	OCUPACIÓN TEMPORAL	OLIVOS SECANO		528	0,97	0,97	59,36
17	HERRERO MUÑOZ ISABEL	CL PUERTA DEL MAR 1 PL04 PTA 3	ALMERIA 04002	16	115c	ALFOQUIA	OCUPACIÓN PERMANENTE	HIGUERAS SECANO		1.310			330,53
					115d	ALFOQUIA	OCUPACIÓN PERMANENTE	IMPRODUCTIVO		732			26,79
					115f	ALFOQUIA	OCUPACIÓN TEMPORAL	PASTOS		4.692	1,98	1,98	2,95
					115i	ALFOQUIA	OCUPACIÓN PERMANENTE	ALMENDRO SECANO		1.441			88,96
18	HERRERO MUÑOZ ISABEL	CL PUERTA DEL MAR 1 PL04 PTA 3	ALMERIA 04002	16	117	ALFOQUIA	OCUPACIÓN PERMANENTE	AGRIOS RIEGO		820			58,83
19	MORALES EGEA AGUSTIN		ZURGENA 04661	16	118	ALFOQUIA	OCUPACIÓN PERMANENTE	AGRIOS RIEGO		963			150,64
20	EGEA PARRA AGUSTIN	BO CHICAGO 32	ZURGENA 04661	16	119	ALFOQUIA	OCUPACIÓN PERMANENTE	AGRIOS RIEGO		664			137,61
21	REQUENA GARCIA MANUEL		ZURGENA 04661	16	120	ALFOQUIA	OCUPACIÓN PERMANENTE	LABOR O LABRADIO REGADIO		846			75,99
22	EGEA HERRERO ALBERTO	ING VICENTE GONZALEZ 25	HUESCAR 18830	16	234	CUCADOR	OCUPACIÓN TEMPORAL	AGRIOS RIEGO		2.048	23,64		283,77
23	MOLINA MOLINA JERONIMO		ZURGENA 04661	16	235	CUCADOR	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		439			132,60
24	MOLINA MOLINA JERONIMO		ZURGENA 04661	16	236	CUCADOR	OCUPACIÓN PERMANENTE	AGRIOS RIEGO		847			105,56
25	MOLINA MOLINA JERONIMO		ZURGENA 04661	16	288	CUCADOR	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		75			41,92
26	EGEA HERRERO ALBERTO	ING VICENTE GONZALEZ 25	HUESCAR 18830	16	289	CUCADOR	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		21			21,00
27	EGEA HERRERO JUAN JOSE	ALTAMIRA 63 PL05 PTA 1	ALMERIA 04005	16	290	ALFOQUIA	OCUPACIÓN TEMPORAL	AGRIOS RIEGO		1.559	213,84	31	152,38
28	SEGURA RODRIGUEZ SANTIAGO		ZURGENA 04650	16	301d	ALFOQUIA	OCUPACIÓN PERMANENTE	LABOR O LABRADIO SECANO		8.692			8692,00
					301e	ALFOQUIA	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		2.505			979,71
29	REQUENA GARCIA MANUEL		ZURGENA 04661	14	43b	HOYA	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		1.931			100,15
30	MOLINA JIMENEZ JULIANA	RD MAYOR 1 PL03 PTA A	HUERCAL OVER 04662	14	45	HOYA	OCUPACIÓN TEMPORAL	AGRIOS RIEGO		475	16,27	16,27	174,83
31	SEGURA SEGURA JUAN MANUEL		ZURGENA 04661	14	46	HOYA	OCUPACIÓN TEMPORAL	AGRIOS RIEGO		3.085	66,25	66,25	571,86
32	MOLINA MOLINA JERONIMO		ZURGENA 04661	14	47	HOYA	OCUPACIÓN TEMPORAL	AGRIOS RIEGO		4.014	44,19	44,19	19,36
33	MOLINA JIMENEZ JULIANA	RD MAYOR 1 PL03 PTA A	HUERCAL OVER 04662	14	50	HOYA	OCUPACIÓN TEMPORAL	AGRIOS RIEGO		1.881	111,84	111,84	768,83
34	MOLINA JIMENEZ JULIANA	RD MAYOR 1 PL03 PTA A	HUERCAL OVER 04662	14	51	HOYA	OCUPACIÓN TEMPORAL	AGRIOS RIEGO		3.089	72,43	72,43	1059,51
35	RAMOS JIMENEZ ANA		ZURGENA 04661	14	52	HOYA	OCUPACIÓN TEMPORAL	AGRIOS RIEGO		2.857	32,32	32,32	1082,00
36	RAMOS GARCIA AGUSTIN	PINTOR GINES PARRA (CU)	ZURGENA 04661	14	53	HOYA	OCUPACIÓN TEMPORAL	AGRIOS RIEGO		663	14,76	14,76	499,33
37	MOLINA MOLINA ANDRES	CUENCA 1	S. JAVIER 30730	14	54	HOYA	OCUPACIÓN PERMANENTE	AGRIOS RIEGO		376			372,97
38	MOLINA MOLINA JERONIMO		ZURGENA 04661	14	55	HOYA	OCUPACIÓN PERMANENTE	AGRIOS RIEGO		364			364,00
39	GEREZ MARIN ANDRES		ZURGENA 04661	14	56	HOYA	OCUPACIÓN PERMANENTE	AGRIOS RIEGO		290			290,00
40	LORCA MENCHON JUAN JOSE		ZURGENA 04661	14	57	HOYA	OCUPACIÓN PERMANENTE	AGRIOS RIEGO		361			361,00
41	RAMOS GARCIA AGUSTIN	PINTOR GINES PARRA (CU)	ZURGENA 04661	14	58	HOYA	OCUPACIÓN TEMPORAL	AGRIOS RIEGO		4.417	138,57	138,57	4103,34
42	JIMENEZ JUAN JOSE		ZURGENA 04650	14	59	HOYA	OCUPACIÓN PERMANENTE	AGRIOS RIEGO		367			367,00
43	DOMINGUEZ BUJEQUE PEDRO	CRUCES 13	ZURGENA 04650	14	61	HOYA	OCUPACIÓN PERMANENTE	AGRIOS RIEGO		2.444			2444,00
44	GALLEGO GARCIA DOLORES	SAN ROQUE 17	ARBOLEAS 04660	14	62	HOYA	OCUPACIÓN PERMANENTE	AGRIOS RIEGO		2.595			2595,00
45	MARTINEZ RAMOS SANTIAGO			14	63	HOYA	OCUPACIÓN TEMPORAL	AGRIOS RIEGO		8.671	145,79	145,79	6414,35
46	GARCIA LORCA JOSE	CL CANARIAS 59	CERDANYOLA V 08290	14	64	HOYA	OCUPACIÓN TEMPORAL	AGRIOS RIEGO		4.216	8,91	8,91	4181,68
47	MARTINEZ RAMOS SANTIAGO		ZURGENA 04650	14	65	HOYA	OCUPACIÓN PERMANENTE	AGRIOS RIEGO		3.695			3591,13
48	MARTINEZ JIMENEZ ANDRES	MARTIRES DE LOS 4		14	66	HOYA	OCUPACIÓN PERMANENTE	AGRIOS RIEGO		3.241			1880,01
49	MOLINA MOLINA JERONIMO		ZURGENA 04661	14	67	HOYA	OCUPACIÓN PERMANENTE	AGRIOS RIEGO		3.365			464,61
50	RAMOS ARTERO DOMINGO		ZURGENA 04650	14	72	HOYA	OCUPACIÓN TEMPORAL	AGRIOS RIEGO		1.244	57,93	57,93	587,44
51	CAINS KENNETH FREDERICK	COSTA FLEMING 5	HUERCAL OVER 04600	14	73	HOYA	OCUPACIÓN TEMPORAL	AGRIOS RIEGO		967	113,48	23,24	57,32
52	GARCIA LORCA JOSE	CL CANARIAS 59	CERDANYOLA V 08290	14	109	HOYA	OCUPACIÓN PERMANENTE	AGRIOS RIEGO		1.857			439,63
53	GARCIA LORCA JOSE	CL CANARIAS 59	CERDANYOLA V 08290	14	112a	HOYA	OCUPACIÓN PERMANENTE	AGRIOS RIEGO		1.218			554,59
54	TORRECILLAS GARCIA AGUSTIN		ZURGENA 04650	14	114	HOYA	OCUPACIÓN TEMPORAL	AGRIOS RIEGO		2.754	123,44	123,44	1552,56
55	MIRON CAMACHO MARIA		ZURGENA 04661	14	366	HOYA	OCUPACIÓN TEMPORAL	AGRIOS RIEGO		3.724	40,67	40,67	1380,78
56	BONILLO SOLA MIGUEL		ZURGENA 04650	14	367	HOYA	OCUPACIÓN TEMPORAL	AGRIOS RIEGO		1.489	17,99	17,99	40,58
57	GIMENEZ GARCIA ENRIQUE	PINTOR GINES PARRA (CU) 28	ZURGENA 04650	14	369	HOYA	OCUPACIÓN TEMPORAL	AGRIOS RIEGO		6.230	160,13	160,13	1682,81
58	HERRERO HERRERO MARIA CARMEN	CURA VALERA EDF ALBA 2 PL1 PTA G	HUERCAL OVERA 04600	5	424a	PALACES	OCUPACIÓN PERMANENTE	LABOR O LABRADIO SECANO		14.021			1885,09
					424b	PALACES	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		25.147			7892,52
					424c	PALACES	OCUPACIÓN PERMANENTE	LABOR O LABRADIO SECANO		5.824			5590,60
59	MUÑOZ GARCIA DOMINGO	JAVIER SANZ 6 PL08	ALMERIA 04004	5	426	PALACES	OCUPACIÓN PERMANENTE	LABOR O LABRADIO SECANO		3.685			2320,25
60	HERRERO HERRERO MARIA CARMEN	CURA VALERA EDF ALBA 2 PL1 PTA G	HUERCAL OLVERA 04600	13	96	PALACES	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		31.988			14960,16
61	BONILLO DOMINGUEZ PEDRO		ZURGENA 04661	13	97b	PALACES	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		10.211			1715,46
62	MARTINEZ JIMENEZ LORENZO		ZURGENA 04650	13	100a	PALACES	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		3.986			1411,72
63	BONILLO DOMINGUEZ PASCUAL	ESTACION 17 ESC 3 PL02 PTA B	AGUILAS 30880	13	101a	PALACES	OCUPACIÓN PERMANENTE	ALMENDRO SECANO		10.333			3734,72
					101b	PALACES	OCUPACIÓN PERMANENTE	LABOR O LABRADIO SECANO		5.479			5089,07
64	MARTINEZ FERNANDEZ BALTASAR	PALACES	ZURGENA 04650	13	102a	PALACES	OCUPACIÓN PERMANENTE	LABOR O LABRADIO SECANO		7.614			149,04
					102b	PALACES	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		1.825			529,83
65	BONILLO DOMINGUEZ PASCUAL	ESTACION 17 ESC 3 PL02 PTA B	AGUILAS 30880	13	107a	PALACES	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		24.209			9,99
66	GARCIA BONILLO FRANCISCO	PALACES	ZURGENA 04650	13	108a	PALACES	OCUPACIÓN PERMANENTE	LABOR O LABRADIO SECANO		1.586			613,73
					108b	PALACES	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		3.922			77,85
					108c	PALACES	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		3.187			2431,95
					108d	PALACES	OCUPACIÓN PERMANENTE	IMPRODUCTIVO		144			144,00
					108e	PALACES	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		279			279,00
67	RODRIGUEZ SERRANO JOSE	PALACES	ZURGENA 04650	13	109a	PALACES	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		2.096			1073,13
					109b	PALACES	OCUPACIÓN PERMANENTE	LABOR O LABRADIO SECANO		2.873			1970,48
					109c	PALACES	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		1.321			779,98
					109d	PALACES	OCUPACIÓN PERMANENTE	IMPRODUCTIVO		263			159,30
					109e	PALACES	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		1.725			270,18
68	MOLINA MOLINA JUAN	MAYOR PUERTA B PL03 PTA A	HUERCAL OVER 04600	13	111a	PALACES	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		14.399			4639,81
					111b	PALACES	OCUPACIÓN PERMANENTE	HIGUERAS SECANO		1.888			1012,76
					111c	PALACES	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		2.835			1932,60

	DATOS DE PROPIEDAD			DATOS CATASTRALES			DATOS DE LA EXPROPIACION						
FINCA Nº	NOMBRE DEL PROPIETARIO	DIRECCION	MUNICIPIO	POLIGONO	PARCELA	PARAJE	MODO DE AFECCION	CLASE DE CULTIVO	EDIFICACIONES	SUPERFICIE TOTAL DE LA FINCA (M2)	SUPERFICIE OCUPACION TEMPORAL DE LA FINCA (M2)	SUPERFICIE SERVIDUMBRE (M2)	SUPERFICIE A EXPROPIAR (M2)
69	MOLINA MOLINA JUAN	MAYOR PUERTA B PL03 PTA A	HUERCAL OVER 04600	13	112a	PALACES	OCUPACIÓN PERMANENTE	LABOR O LABRADIO SECANO		8.290			3366,87
					112b	PALACES	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		5.968			2582,64
					112c	PALACES	OCUPACIÓN PERMANENTE	IMPRODUCTIVO		334			292,54
70	BONILLO DOMINGUEZ ANDRES	PALACES 16	ZURGENA 04650	13	115a	PALACES	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		11.503			5868,30
					115b	PALACES	OCUPACIÓN PERMANENTE	ALMENDRO SECANO		8.962			2444,48
71	BONILLO DOMINGUEZ ANDRES	PALACES 16	ZURGENA 04650	13	116a	PALACES	OCUPACIÓN TEMPORAL	PASTOS		22.367	31,86		6979,94
					116b	PALACES	OCUPACIÓN TEMPORAL	ALMENDRO SECANO		13.793	4,6	4,6	3667,12
					116c	PALACES	OCUPACIÓN TEMPORAL	ALMENDRO SECANO		3.486	26,04	26,04	391,45
					116d	PALACES	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		6.686			1189,55
72	BONILLO DOMINGUEZ ROSA		ZURGENA 04650	13	119	PALACES	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		656			484,98
73	BONILLO DOMINGUEZ ROSA		ZURGENA 04650	13	120a	PALACES	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		16.386			201,74
74	DOMINGUEZ BUJEQUE PEDRO	CRUCES 13	ZURGENA 04650	13	121c	PALACES	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		1.889			212,29
75	JIMENEZ DIAZ BLAS	RIBERA-AV. LORETA 3	S. JAVIER 30720	6	30a	COBATICA	OCUPACIÓN TEMPORAL	PASTOS		10.346	112,53		129,58
76	JIMENEZ DIAZ BLAS	RIBERA-AV. LORETA 3	S. JAVIER 30720	6	31	COBATICA	OCUPACIÓN TEMPORAL	PASTOS		3.803	99,26		332,81
77	BONILLO DOMINGUEZ ROSA		ZURGENA 04650	6	45	COBATICA	OCUPACIÓN TEMPORAL	PASTOS		1.725	470,83		260,77
78	PEREZ EGEA EMILIA	CAT DANIEL GIMENEZ CISN 25 ESC 1 PL01 PTA D	ALICANTE 03012	6	51	PALACES	OCUPACIÓN TEMPORAL	PASTOS		21.398	1445,91	241,58	1674,55
79	BONILLO EGEA AGUSTIN		ZURGENA 04650	6	52	PALACES	OCUPACIÓN TEMPORAL	PASTOS		6.334	71,87		30,69
80	DIAZ PARDO PASCUAL	CONCEPCION LA	HUERCAL OVER 04662	6	104a	RAMBLA AGUA	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		5.985			4617,97
					104b	RAMBLA AGUA	OCUPACIÓN PERMANENTE	LABOR O LABRADIO SECANO		1.208			729,32
81	MENA GOMEZ CATALINA		ZURGENA 04650	6	105a	RAMBLA AGUA	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		7.784			6543,11
					105b	RAMBLA AGUA	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		6.070			754,04
					105g	RAMBLA AGUA	OCUPACIÓN PERMANENTE	IMPRODUCTIVO		276			259,03
82	MARTINEZ GARCIA BALTASAR	PALACES	ZURGENA 04650	6	106a	RAMBLA AGUA	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		6.890			4802,86
					106b	RAMBLA AGUA	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		1.636			243,80
					106c	RAMBLA AGUA	OCUPACIÓN PERMANENTE	IMPRODUCTIVO		241			141,38
83	RAMOS ARTERO DOMINGO		ZURGENA 04650	6	107a	RAMBLA AGUA	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		5.792			131,71
84	PARRA MENA FRANCISCO		ZURGENA 04650	6	108a	RAMBLA AGUA	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		23.509			8137,39
					108b	RAMBLA AGUA	OCUPACIÓN PERMANENTE	LABOR O LABRADIO SECANO		19.265			5600,29
85	PEREZ EGEA EMILIA	CAT DANIEL GIMENEZ CISN 25 ESC 1 PL01 PTA D	ALICANTE 03012	6	170	COBATICA	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		60.944			22605,26
86	MARTINEZ FERNANDEZ BALTASAR	PALACES	ZURGENA 04650	6	178	RAMBLA AGUA	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		3.285			126,78
87	MOLINA GINES TELEFONOS		ZURGENA 04650	6	179	RAMBLA AGUA	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		2.325			557,13
88	MARTINEZ FERNANDEZ BALTASAR	PALACES	ZURGENA 04650	6	181	RAMBLA AGUA	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		4.582			793,86
89	MARTINEZ GARCIA AMADOR		ZURGENA 04650	6	187a	RAMBLA AGUA	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		8.936			1884,05
					187b	RAMBLA AGUA	OCUPACIÓN PERMANENTE	LABOR O LABRADIO SECANO		2.389			1885,71
					187c	RAMBLA AGUA	OCUPACIÓN TEMPORAL	PASTOS		2.249	364,9		1586,19
					187d	RAMBLA AGUA	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		6.323			3705,74
90	RAMOS ARTERO DOMINGO		ZURGENA 04650	6	190a	RAMBLA AGUA	OCUPACIÓN TEMPORAL	PASTOS		16.745	2871,94		8317,83
					190b	RAMBLA AGUA	OCUPACIÓN PERMANENTE	LABOR O LABRADIO SECANO		1.211			1211,00
91	PEREZ EGEA EMILIA	CAT DANIEL GIMENEZ CISN 25 ESC 1 PL01 PTA D	ALICANTE 03012	6	191a	RAMBLA AGUA	OCUPACIÓN TEMPORAL	PASTOS		19.352	14.248,66		2166,51
					191b	RAMBLA AGUA	OCUPACIÓN TEMPORAL	LABOR O LABRADIO SECANO		2.904	3,55		924,82
					191c	RAMBLA AGUA	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		13.398			4111,18
					191d	RAMBLA AGUA	OCUPACIÓN TEMPORAL	IMPRODUCTIVO		650	577,82		
					191e	RAMBLA AGUA	OCUPACIÓN TEMPORAL	OLIVOS SECANO		10.693	1446,63		1132,14
					191f	RAMBLA AGUA	OCUPACIÓN TEMPORAL	PASTOS		1.280	580,85		
					191g	RAMBLA AGUA	OCUPACIÓN TEMPORAL	PASTOS		4.094	4048,73		
					191h	RAMBLA AGUA	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		12.166			1968,38
					191i	RAMBLA AGUA	OCUPACIÓN TEMPORAL	PASTOS		1.361	1187,46		
92	GARCIA BONILLO BEATRIZ		ZURGENA 04650	6	192a	RAMBLA AGUA	OCUPACIÓN TEMPORAL	PASTOS		10.894	6977,02		
					192c	RAMBLA AGUA	OCUPACIÓN TEMPORAL	OLIVOS SECANO		831	831		
					192d	RAMBLA AGUA	OCUPACIÓN TEMPORAL	LABOR O LABRADIO SECANO		1.716	169,79		
					192f	RAMBLA AGUA	OCUPACIÓN TEMPORAL	IMPRODUCTIVO		508	465,91		
					192g	RAMBLA AGUA	OCUPACIÓN TEMPORAL	PASTOS		2.597	1509,83		
93	MENA GOMEZ CATALINA		ZURGENA 04650	6	196a	RAMBLA AGUA	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		27.378			266,10
94	SANCHEZ RUIZ ANDRES	GUILLERMO REYNA 55	HUERCAL OVERA 04600	34	301	CONCEPCIÓN	OCUPACIÓN PERMANENTE	PINAR MADERABLE		2.795			224,60
95	PARRA MUÑOZ INES		HUERCAL OVERA 04600	34	302	CONCEPCIÓN	OCUPACIÓN PERMANENTE	LABOR O LABRADIO SECANO		9.155			4413,18
96	SOLA GARCIA JUAN	CERAMICA 1	ZURGENA 04650	34	303	CONCEPCIÓN	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		11.683			11683,00
97				34	304	CONCEPCIÓN	OCUPACIÓN PERMANENTE	LABOR O LABRADIO SECANO		385			385,00
98	SOLA GARCIA JUAN	CERAMICA 1	ZURGENA 04650	34	305	CONCEPCIÓN	OCUPACIÓN PERMANENTE	LABOR O LABRADIO SECANO		813			813,00
99	PARDO PARRA CONCEPCION	TORRENUEVA 2	HUERCAL OVERA 04600	34	306	CONCEPCIÓN	OCUPACIÓN PERMANENTE	PINAR MADERABLE		392			392,00
100	PARDO PARRA CONCEPCION	TORRENUEVA 2	HUERCAL OVERA 04600	34	307	CONCEPCIÓN	OCUPACIÓN TEMPORAL	PINAR MADERABLE		7.559	9,65	9,65	6056,09
101	PARDO PARRA BLAS		HUERCAL OVERA 04600	34	543a	MADROÑERA	OCUPACIÓN TEMPORAL	LABOR O LABRADIO SECANO		37.985	24,73	24,73	16420,82
102	DIAZ RUIZ DIEGO	CALZADA CASTRO 58	ALMERIA 04006	34	547a	MADROÑERA	OCUPACIÓN PERMANENTE	PINAR MADERABLE		8.918			104,67
103	PARDO PARRA MARIA JERONIMA		HUERCAL OVERA 04600	34	548a	MADROÑERA	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		1.812			356,48
104	PARDO PARRA JOSE		HUERCAL OVERA 04600	34	549a	MADROÑERA	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		4.307			2214,82
105	DIAZ RUIZ BLAS		HUERCAL OVERA 04600	34	552c	MADROÑERA	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		596			261,23
106	PARDO PARRA CONCEPCION	TORRENUEVA 2	HUERCAL OVERA 04600	34	553a	MADROÑERA	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		3.200			2932,41
					553b	MADROÑERA	OCUPACIÓN PERMANENTE	LABOR O LABRADIO SECANO		687			46,56
107	SOLA GARCIA JUAN	CERAMICA 1	ZURGENA 04650	34	554	MADROÑERA	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		19.826			8699,57
108	PARRA BELMONTE JUAN		HUERCAL OVERA 04600	34	557a	MADROÑERA	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		54.368			12879,21
					557b	MADROÑERA	OCUPACIÓN PERMANENTE	LABOR O LABRADIO SECANO		8.826			1516,24
					557c	MADROÑERA	OCUPACIÓN PERMANENTE	LABOR O LABRADIO SECANO		563			488,96
109	GALLEGO EGEA ALONSO	CONCEPCION LA	HUERCAL OVERA 04600	34	560	MADROÑERA	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		29.972			3339,31
110	GALLEGO PARRA PEDRO		HUERCAL OVERA 04600	34	562	MADROÑERA	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		8.220			37,19
111	BLESA BLESA GINES		HUERCAL OVERA 04600	34	563a	MADROÑERA	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		4.217			620,59
					563b	MADROÑERA	OCUPACIÓN PERMANENTE	LABOR O LABRADIO SECANO		1.184			313,74
					563c	MADROÑERA	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		7.840			4720,83
112	PEREZ BLESA ENCARNACION	SEVILLA 22	MATARO 08304	34	564c	MADROÑERA	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		9.278			2641,71
113	NAVARRO PARRA MARIA		HUERCAL OVERA 04600	34	589a	MADROÑERA	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		10.784			816,91
					589b	MADROÑERA	OCUPACIÓN PERMANENTE	LABOR O LABRADIO SECANO		4.360			908,45
					589c	MADROÑERA	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		4.302			2032,89
114	RAMOS DIAZ ANA		HUERCAL OVERA 04600	34	591	MADROÑERA	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		14.099			241,95
115	GARCIA ORTEGA JOAQUIN	CENTRO 9	HUERCAL OVERA 04600	34	592b	MADROÑERA	OCUPACIÓN PERMANENTE	LABOR O LABRADIO SECANO		3.934			488,56
116	GARCIA ORTEGA JOAQUIN	CENTRO 9	HUERCAL OVERA 04600	34	593a	MADROÑERA	OCUPACIÓN PERMANENTE	PINAR MADERABLE		14.450			7872,91
					593b	MADROÑERA	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		2.569			758,10
117	RAMOS DIAZ LUISA		HUERCAL OVERA 04600	34	594	MADROÑERA	OCUPACIÓN PERMANENTE	LABOR O LABRADIO SECANO		19.679			5643,45
118	RAMOS DIAZ DIEGO		HUERCAL OVERA 04600	34	595	MADROÑERA	OCUPACIÓN PERMANENTE	PINAR MADERABLE		17.283			3929,00
119	RAMOS DIAZ DIEGO		HUERCAL OVERA 04600	34	596	MADROÑERA	OCUPACIÓN PERMANENTE	PINAR MADERABLE		1.689			846,08
120	SANCHEZ INIESTA BEATRIZ	CONCEPCION LA	HUERCAL OVERA 04662	34	599	MADROÑERA	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		6.900			37,42
121	BLESA PARRA ISABEL		HUERCAL OVERA 04600	34	638	MADROÑERA	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		13.727			2348,57
122	SANCHEZ INIESTA BEATRIZ	CONCEPCION LA	HUERCAL OVERA 04662	34	640a	MADROÑERA	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		17.515			10219,01
					640b	MADROÑERA	OCUPACIÓN PERMANENTE	LABOR O LABRADIO SECANO		2.415			5,97
					640c	MADROÑERA	OCUPACIÓN PERMANENTE	OLIVOS SECANO		779			766,41
123	BLESA PARDO ANA	NUEVA 5	HUERCAL OVERA 04600	34	645	MADROÑERA	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		25.669			4277,98
124	DIAZ RUIZ DIEGO	CALZADA CASTRO 58	ALMERIA 04006	34	700a	MADROÑERA	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		847			507,97
125	GALLEGO BLESA FRANCISCO		HUERCAL OVERA 04600	34	708	MADROÑERA	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		38.437			7323,21
126				34	711a	MADROÑERA	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		9.440			2632,85
					711b	MADROÑERA	OCUPACIÓN PERMANENTE	LABOR O LABRADIO SECANO		3.254			1326,26
					711c	MADROÑERA	OCUPACIÓN PERMANENTE	PINAR MADERABLE		3.375			2303,29
127	BLESA BONILLO MANUEL		HUERCAL OVERA 04600	34	714	MADROÑERA	OCUPACIÓN PERMANENTE	PINAR MADERABLE		19.310			507,96
128	PARRA MUÑOZ INES		HUERCAL OVERA 04600	34	719	CONCEPCIÓN	OCUPACIÓN TEMPORAL	LABOR O LABRADIO SECANO		11.615	353,41	353,41	2090,57
129	CASANOVA MARTINEZ ANA		HUERCAL OVERA 04600	33	20a	ERMITA	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		218.920			1757,59
					20b	ERMITA	OCUPACIÓN PERMANENTE	AGRIOS REGADIO		3.944			122,82
130	PARRA ORTEGA LUIS		HUERCAL OVERA 04600	33	21	ERMITA	OCUPACIÓN PERMANENTE	AGRIOS REGADIO		5.991			1277,59
131	AGRICOLA LA SARTEN SDAD COOP ANDALUZA		HUERCAL OVERA 04600	33	22	ERMITA	OCUPACIÓN PERMANENTE	AGRIOS REGADIO		18.541			1458,52
132	AGRICOLA LA SARTEN SDAD COOP ANDALUZA		HUERCAL OVERA 04600	33	24	ESPOLÓN	OCUPACIÓN PERMANENTE	AGRIOS REGADIO		6.876			944,96
133	PARRA PARRA MATILDE		HUERCAL OVERA 04600	33	25	ESPOLÓN	OCUPACIÓN PERMANENTE	AGRIOS REGADIO		3.329			580,39
134	PARRA ORTEGA BLAS		HUERCAL OVERA 04600	33	26a	ESPOLÓN	OCUPACIÓN PERMANENTE	LABOR O LABRADIO SECANO		12.167			1076,69
					26b	ESPOLÓN	OCUPACIÓN PERMANENTE	IMPRODUCTIVO		220			87,90
					26c	ESPOLÓN	OCUPACIÓN PERMANENTE	LABOR O LABRADIO SECANO		1.612			1093,29

	DATOS DE PROPIEDAD			DATOS CATASTRALES			DATOS DE LA EXPROPIACION						
FINCA Nº	NOMBRE DEL PROPIETARIO	DIRECCION	MUNICIPIO	POLIGONO	PARCELA	PARAJE	MODO DE AFECCION	CLASE DE CULTIVO	EDIFICACIONES	SUPERFICIE TOTAL DE LA FINCA (M2)	SUPERFICIE OCUPACION TEMPORAL DE LA FINCA (M2)	SUPERFICIE SERVIDUMBRE (M2)	SUPERFICIE A EXPROPIAR (M2)
135	PARRA ORTEGA BLAS		HUERCAL OVERA 04600	33	27a	ESPOLÓN	OCUPACIÓN TEMPORAL	LABOR O LABRADIO SECANO		23.481	1117,29	1117,29	3833,07
					27d	ESPOLÓN	OCUPACIÓN TEMPORAL	PASTOS		26.195	344,23	344,23	165,74
					27e	ESPOLÓN	OCUPACIÓN TEMPORAL	PASTOS		21.379	30,2	30,2	19603,27
					27g	ESPOLÓN	OCUPACIÓN PERMANENTE	LABOR O LABRADIO SECANO		1.506			1499,12
136				33	28	ESPOLÓN	OCUPACIÓN TEMPORAL	PASTOS		5.554	226,57	226,57	1954,92
137	PARRA NAVARRO MARGARITA	SANTA BARBARA	HUERCAL OVERA 04600	33	29	ESPOLÓN	OCUPACIÓN TEMPORAL	PASTOS		2.734	43,69	39,39	2235,84
138	PARRA PARRA JUANA INES	SEVILLA 4	HUERCAL OVERA 04600	33	30	ESPOLÓN	OCUPACIÓN PERMANENTE	OLIVOS REGADIO		6.239			6239,00
139	AGRICOLA LA SARTEN SDAD COOP ANDALUZA		HUERCAL OVERA 04600	33	31	ESPOLÓN	OCUPACIÓN PERMANENTE	LABOR O LABRADIO SECANO		9.369			9369,00
140	JIMENEZ GARCIA BLAS HR		HUERCAL OVERA 04600	33	32	ESPOLÓN	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		2.364			2364,00
141	PARRA PARRA MATILDE		HUERCAL OVERA 04600	33	33a	ESPOLÓN	OCUPACIÓN PERMANENTE	CEREAL RIEGO		16.082			4092,42
					33b	ESPOLÓN	OCUPACIÓN PERMANENTE	IMPRODUCTIVO		2.633			691,64
142	AGRICOLA LA SARTEN SDAD COOP ANDALUZA		HUERCAL OVERA 04600	33	35a	ESPOLÓN	OCUPACIÓN PERMANENTE	LABOR O LABRADIO SECANO		29.595			2502,12
143	PARRA PARRA JUANA INES	SEVILLA 4	HUERCAL OVERA 04600	33	36	ESPOLÓN	OCUPACIÓN PERMANENTE	LABOR O LABRADIO SECANO		15.723			391,73
144	GARCIA ORTEGA JOAQUIN	CENTRO 9	HUERCAL OVERA 04600	33	100b	ESPOLÓN	OCUPACIÓN PERMANENTE	LABOR O LABRADIO SECANO		17.617			3022,97
145	GARCIA ORTEGA JOAQUIN	CENTRO 9	HUERCAL OVERA 04600	33	101	ESPOLÓN	OCUPACIÓN PERMANENTE	LABOR O LABRADIO SECANO		7.903			4930,28
146	RAMOS DIAZ ANA		HUERCAL OVERA 04600	33	102	ESPOLÓN	OCUPACIÓN PERMANENTE	LABOR O LABRADIO SECANO		8.431			3795,55
147	MOLINA MENA MARIA	LUNA 3	HUERCAL OVERA 04600	33	103a	ESPOLÓN	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		80.378			7190,56
					103b	ESPOLÓN	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		39.891			4688,73
148	SAT NUM 4813 EXPLOTACIONES AGRICOLAS DURAN DE M	MAZARRON PUERTO	MAZARRON 30870	33	114a	ESPOLÓN	OCUPACIÓN TEMPORAL	AGRIOS REGADIO		38.539	224,36		540,55
					114e	ESPOLÓN	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		16.436			1560,78
149	BALLABONA GOLF Y COUNTRY CLUB SL		HUERCAL OVERA 04600	33	115a	ESPOLÓN	OCUPACIÓN TEMPORAL	LABOR O LABRADIO SECANO		23.676	210,06	210,06	11266,22
					115b	ESPOLÓN	OCUPACIÓN PERMANENTE	OLIVOS SECANO		3.765			3765,00
150	TISAN SURESTE SL	POETA JOSE ANTONIO SAEZ	ALBOX 04800	33	119p	ESPOLÓN	OCUPACIÓN TEMPORAL	PASTOS		271.385	313,82	313,82	16190,86
					119s	ESPOLÓN	OCUPACIÓN TEMPORAL	IMPRODUCTIVO		975	32,89	32,89	473,59
					119t	ESPOLÓN	OCUPACIÓN TEMPORAL	CHUMBERAS SECANO		4.634	213,28	213,28	939,70
151	SAT NUM 4813 EXPLOTACIONES AGRICOLAS DURAN DE M	MAZARRON PUERTO	MAZARRON 30870	33	131a	ESPOLÓN	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		212.234			2566,68
					131b	ESPOLÓN	OCUPACIÓN PERMANENTE	LABOR O LABRADIO SECANO		151.613			49881,93
					131c	ESPOLÓN	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		2.700			1491,49
					131d	ESPOLÓN	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		24.920			3184,50
152	TISAN SURESTE SL	POETA JOSE ANTONIO SAEZ	ALBOX 04800	33	132	ESPOLÓN	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		74.122			4140,17
153	SAT NUM 4813 EXPLOTACIONES AGRICOLAS DURAN DE M	MAZARRON PUERTO	MAZARRON 30870	33	134a	ESPOLÓN	OCUPACIÓN TEMPORAL	AGRIOS REGADIO		21.757	120,26	120,26	308,51
					134d	ESPOLÓN	OCUPACIÓN TEMPORAL	AGRIOS REGADIO		65.671	403,26	403,26	11786,70
					134e	ESPOLÓN	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		3.634			152,19
					134f	ESPOLÓN	OCUPACIÓN PERMANENTE	AGRIOS REGADIO		32.030			15241,86
					134g	ESPOLÓN	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		16.734			1999,11
					134j	ESPOLÓN	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		599			599,00
					134k	ESPOLÓN	OCUPACIÓN TEMPORAL	IMPRODUCTIVO		5.888	20,67	20,67	2235,41
154	COMPAÑIA SEVILLANA DE ELECTRICIDAD SA	BORBOLLA 5	SEVILLA 41004	33	136	ESPOLÓN	OCUPACIÓN PERMANENTE	IMPRODUCTIVO		53			53,00
155	CASANOVA MARTINEZ ANA		HUERCAL OVERA 04600	33	183	BALLABONA	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		259			165,31
156	PARRA NAVARRO LUSI	SANTA BARBARA	HUERCAL OVERA 04600	33	184	BALLABONA	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		3.801			3801,00
157	PARRA PARRA JUANA INES	SEVILLA 4	HUERCAL OVERA 04600	33	185a	BALLABONA	OCUPACIÓN PERMANENTE	OLIVOS REGADIO		6.526			6526,00
					185b	BALLABONA	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		889			889,00
158	BALLABONA GOLF Y COUNTRY CLUB SL		HUERCAL OVERA 04600	33	187	BALLABONA	OCUPACIÓN PERMANENTE	LABOR O LABRADIO SECANO		28.144			532,08
159	BALLABONA GOLF Y COUNTRY CLUB SL		HUERCAL OVERA 04600	33	188a	BALLABONA	OCUPACIÓN TEMPORAL	OLIVOS SECANO		10.581	423,84	423,84	5653,00
					188b	BALLABONA	OCUPACIÓN TEMPORAL	LABOR O LABRADIO SECANO		6.138	80,96	80,96	46,12
					188c	BALLABONA	OCUPACIÓN PERMANENTE	LABOR O LABRADIO SECANO		463			463,00
160	ZURANO RUIZ ISABEL		HUERCAL OVERA 04600	33	189	BALLABONA	OCUPACIÓN PERMANENTE	LABOR O LABRADIO SECANO		12.080			6408,85
161	SAT NUM 4813 EXPLOTACIONES AGRICOLAS DURAN DE M	MAZARRON PUERTO	MAZARRON 30870	33	190	BALLABONA	OCUPACIÓN PERMANENTE	LABOR O LABRADIO SECANO		3.502			1744,11
162	ZURANO RUIZ ANA MARIA		HUERCAL OVERA 04600	33	191	BALLABONA	OCUPACIÓN PERMANENTE	LABOR O LABRADIO SECANO		13.056			5118,67
163	CULTIVOS PROTEGIDOS DE AGUILAS SA	FONT 1	S JUAN ALICA 03550	33	212	BALLABONA	OCUPACIÓN PERMANENTE	LABOR O LABRADIO SECANO		179.372			3723,98
164	BARTOLOME PARRA ZURANO SA		HUERCAL OVERA 04600	33	216	CORTIJO TORRE	OCUPACIÓN PERMANENTE	CEREAL RIEGO		73.829			2778,70
165	PARRA ZURANO BARTOLOME		HUERCAL OVERA 04600	33	690a	BALLABONA	OCUPACIÓN TEMPORAL	AGRIOS REGADIO		118.176	201,56	201,56	4367,50
166	ORTEGA LOPEZ ISABEL 50% GARCIA MARTÍNEZ JOAQUÍN 50%	CENTRO 9	HUERCAL OVERA 04693	33	699	BALLABONA	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		39.551			4484,96
167	ORTEGA LOPEZ ISABEL 25% PARRA ZURANO BARTOLOME 25% BLESA LOPEZ MARIA 25% PARRA BALLESTA JUAN 25%	CENTRO 9 MONJAS 3 PL01 PTA C	HUERCAL OVERA 04600	33	707a	BALLABONA	OCUPACIÓN PERMANENTE	AGRIOS REGADIO		1.666			1666,00
					707b	BALLABONA	OCUPACIÓN PERMANENTE	IMPRODUCTIVO		150			150,00
					707c	BALLABONA	OCUPACIÓN PERMANENTE	IMPRODUCTIVO		40			40,00
					707d	BALLABONA	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		2.144			2073,38
168	BLESA LOPEZ MARIA	MONJAS 3 PL01 PTA C	HUERCAL OVERA 04600	33	708	BALLABONA	OCUPACIÓN PERMANENTE	AGRIOS REGADIO		85.249			11002,04
169	ORTEGA LOPEZ ISABEL	CENTRO 9	HUERCAL OVERA 04600	33	710a	BALLABONA	OCUPACIÓN PERMANENTE	AGRIOS REGADIO		176.477			1003,18
					710b	BALLABONA	OCUPACIÓN PERMANENTE	IMPRODUCTIVO		14.667			997,82
					710c	BALLABONA	OCUPACIÓN PERMANENTE	AGRIOS REGADIO		38.051			2420,23
170	GARCIA ORTEGA GINES	CENTRO 9	HUERCAL OVERA 04600	33	714a	ESPOLÓN	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		24.129			7370,83
					714c	ESPOLÓN	OCUPACIÓN PERMANENTE	IMPRODUCTIVO		558			298,08
					714d	ESPOLÓN	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		19.537			2664,73
171	SAT NUM 4813 EXPLOTACIONES AGRICOLAS DURAN DE M	MAZARRON PUERTO	MAZARRON 30870	32	44a	PERDIGÓN	OCUPACIÓN PERMANENTE	AGRIOS REGADIO		105.183			1239,93
					44c	PERDIGÓN	OCUPACIÓN TEMPORAL	AGRIOS REGADIO		103.676	49,8	49,8	806,56
					44d	PERDIGÓN	OCUPACIÓN PERMANENTE	AGRIOS REGADIO		20.512			1168,83
					44e	PERDIGÓN	OCUPACIÓN TEMPORAL	AGRIOS REGADIO		260.737	50,29	50,29	7197,53
					44k	PERDIGÓN	OCUPACIÓN PERMANENTE	AGRIOS REGADIO		167,24			167,24
172				32	92a	CHUPIN	OCUPACIÓN PERMANENTE	LABOR O LABRADIO SECANO		94.189			785,98
172a				32	89a	CHUPIN	OCUPACIÓN PERMANENTE	EUCALIPTUS		72.600			28,00
172b				32	90a	CHUPIN	OCUPACIÓN PERMANENTE	AGRIOS REGADIO		42.860			73,00
172c				32	91a	CHUPIN	OCUPACIÓN PERMANENTE	AGRIOS REGADIO		36.326			81,00
173	MENA MENA AMBROSIO HR	MENAS LAS	HUERCAL OVERA 04600	32	93a	CHUPIN	OCUPACIÓN PERMANENTE	LABOR O LABRADIO SECANO		28.555			325,55
174	PARRA PARRA CANDELARIA		HUERCAL OVERA 04600	32	94a	CHUPIN	OCUPACIÓN PERMANENTE	LABOR O LABRADIO SECANO		33.684			200,14
175	PARRA PARRA JAIME		HUERCAL OVERA 04600	32	95a	CHUPIN	OCUPACIÓN PERMANENTE	LABOR O LABRADIO SECANO		21.806			183,53
176	PARRA PARRA JOSEFA		HUERCAL OVERA 04600	32	96a	CHUPIN	OCUPACIÓN PERMANENTE	LABOR O LABRADIO SECANO		17.114			210,46
177	PARRA PARRA JOSE		HUERCAL OVERA 04600	32	97a	CHUPIN	OCUPACIÓN PERMANENTE	LABOR O LABRADIO SECANO		18.380			215,34
178	PARRA PARRA CANDELARIA		HUERCAL OVERA 04600	32	98a	CHUPIN	OCUPACIÓN PERMANENTE	LABOR O LABRADIO SECANO		16.807			224,04
179	PARRA PARRA MARIANO		HUERCAL OVERA 04600	32	99a	CHUPIN	OCUPACIÓN PERMANENTE	LABOR O LABRADIO SECANO		11.016			241,69
180	PARRA PARRA MARIA	ERA ALTA-PELLICER-CA ARRI 180	MURCIA 30168	32	100a	CHUPIN	OCUPACIÓN PERMANENTE	LABOR O LABRADIO SECANO		16.980			235,50
181	PARRA PARRA JOSE		HUERCAL OVERA 04600	32	101a	CHUPIN	OCUPACIÓN PERMANENTE	LABOR O LABRADIO SECANO		20.968			315,03
182	BALLABONA SL		HUERCAL OVERA 04600	32	126a	CHUPIN	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		55.011			358,61
					126b	CHUPIN	OCUPACIÓN PERMANENTE	LABOR O LABRADIO SECANO		6.262			1570,97
183	DIAZ CARRASCO FRANCISCO	RAFAEL ALBERTI 22 PL08 PTA 02	ALMERIA 04004	32	129	CHUPIN	OCUPACIÓN PERMANENTE	PASTOS		41.657			13233,25
184				6	41a	COBATICA	OCUPACIÓN TEMPORAL	PASTOS		17.593	54,78	54,78	4,00
185				6	43a	COBATICA	OCUPACIÓN TEMPORAL	PASTOS		9.333	49,18	49,18	
186				6	46a	COBATICA	OCUPACIÓN TEMPORAL	PASTOS		3.519	114,78	114,78	
187				6	49	COBATICA	OCUPACIÓN TEMPORAL	AGRARIO (Pastos 00)		4.226	202,48	202,48	
188				6	50	COBATICA	OCUPACIÓN TEMPORAL	AGRARIO (Pastos 00)		1.502	658,55	199,13	5,95
189				14	368	HOYA	OCUPACIÓN TEMPORAL	AGRARIO (Agrios riego agua comprada 01)		1.366	8,94	8,94	7,50
190				16	001	CUCADOR	OCUPACIÓN TEMPORAL	HIGUERAS SECANO		494	12		
191				16	97c	CUCADOR	OCUPACIÓN TEMPORAL	PASTOS		789	2,01	2,01	
192				34	308a	CONCEPCIÓN	OCUPACIÓN TEMPORAL	PASTOS		56.882	55,11	55,11	

TOTAL SUPERFICIE OCUPACION TEMPORAL (M2)	**44.695,56**	
TOTAL SUPERFICIE SERVIDUMBRE (M2)		**6.346,09**
TOTAL SUPERFICIE EXPROPIACION (M2)		**726882,00**

APÉNDICE 2: FICHAS INDIVIDUALIZADAS

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 424
Término municipal y provincia: PALACES. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: HERRERO HERRERO MARIA CARMEN
Domicilio: CURA VALERA EDF ALBA 2 PL1 PTA G HUERCAL OVERA 04600
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A005004240000OM, Palaces. Zurgena (Almería), Polígono 05, Parcela 424: Subparcela A (14.021m²), B(25.147m²) y C(5.824)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. Subp. A: (Labor o Labradio secano 01), B: (Pastos 00), C: (Labor o Labradio secano 01)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. Subp. A: (Labor o Labradio secano 01), B: (Pastos 00), C: (Labor o Labradio secano 01)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:

Parcial Subp. A: (1.885,09m²), B: (7.892,52m²), C: (5.590,60m²). Superficie no afectada Subp. A: (12.135,91m²), B: (17.254,48m²), C: (233,40m²)
Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 426
Término municipal y provincia: PALACES. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: MUÑOZ GARCIA DOMINGO
Domicilio: JAVIER SANZ 6 PL08 ALMERIA 04004
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A005004260000OK, Palaces. Zurgena (Almería), Polígono 05, Parcela 426 (3.685m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario (Labor o Labradio secano 01)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario (Labor o Labradio secano 01)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (2.320,25m²). Superficie no afectada (1.364,75m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 30
Término municipal y provincia: COBATICA. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: JIMENEZ DIAZ BLAS
Domicilio: RIBERA-AV. LORETA 3 S. JAVIER 30720
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A006000300000OE, Cobatica. Zurgena (Almería), Polígono 6, Parcela 30: Subparcela A (10.346 m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. Subp. A:(Pastos 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. Subp. A:(Pastos 00)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:

Parcial Subp. A: (129,58m²). Superficie no afectada Subp. A: (10.216,42m²).Ocupación Temporal A:(112,53m²).

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA. **FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.**

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 31
Término municipal y provincia: COBATICA. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: JIMENEZ DIAZ BLAS
Domicilio: RIBERA-AV. LORETA 3 S. JAVIER 30720
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A006000310000OS, Cobatica. Zurgena (Almería), Polígono 6, Parcela 31 (3.803 m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario (Pastos 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario (Pastos 00)

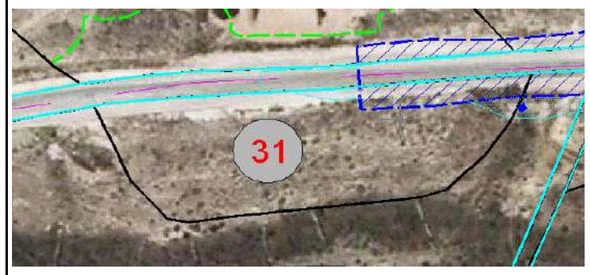
Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (332,81m²), Superficie no afectada (3.470,19m²), Ocupación Temporal: (99,26m²).

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA. **FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.**



ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 45
Término municipal y provincia: COBATICA. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: BONILLO DOMINGUEZ ROSA
Domicilio: ZURGENA 04650
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A006000450000OL, Cobatica. Zurgena (Almería), Polígono 6, Parcela 45 (1.725 m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario (Pastos 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario (Pastos 00)

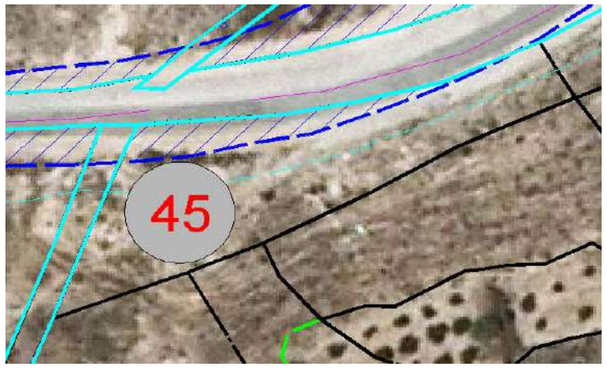
Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (260,77m²), Superficie no afectada (1.464,23m²), Ocupación Temporal (470,83m²).

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA. **FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.**



ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 51
Término municipal y provincia: PALACES. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: PEREZ EGEA EMILIA
Domicilio: CAT DANIEL GIMENEZ CISN 25 ESC 1 PL01 PTA D ALICANTE 03012
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A006000510000OM, Palaces. Zurgena (Almería), Polígono 6, Parcela 51 (21.398 m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario (Pastos 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario (Pastos 00)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (1.674,55m²), Superficie no afectada (19.723,45m²),Ocupación Temporal (1445,91m²), Servidumbre (241,58m²).

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

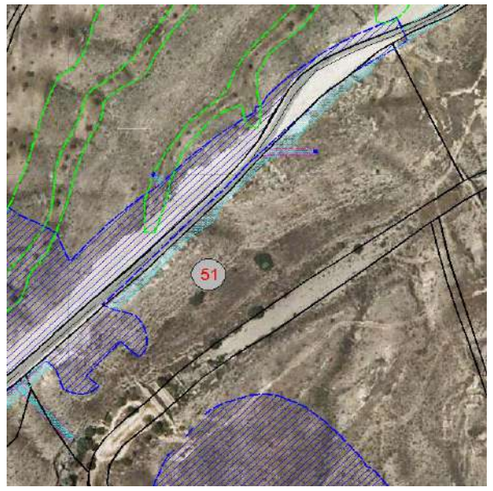


FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 52
Término municipal y provincia: PALACES. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: BONILLO EGEA AGUSTIN
Domicilio: ZURGENA 04650
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A006000520000OO, Palaces. Zurgena (Almería), Polígono 6, Parcela 52 (6.334 m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario (Pastos 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario (Pastos 00)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (30,69m²), Superficie no afectada (6.303,31m²), Ocupación Temporal (71,87m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

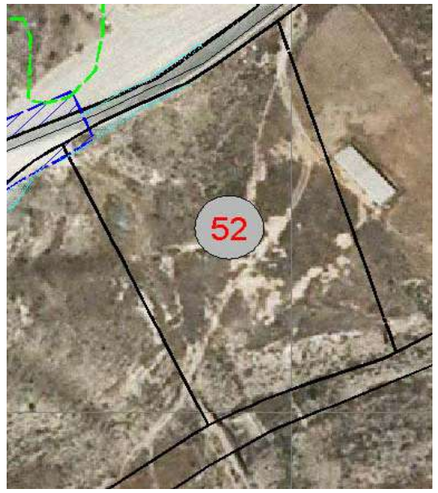


FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 104
Término municipal y provincia: RAMBLA AGUA. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: DIAZ PARDO PASCUAL
Domicilio: CONCEPCION LA HUERCAL OVER 04662
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A006001040000OG, Rambla Agua. Zurgena (Almería), Polígono 6, Parcela 104: Subparcela A (5.985m²) y B (1.208m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. Subp. A: (Pastos 00), B: (Labor o Labradio secano 02)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. Subp. A: (Pastos 00), B: (Labor o Labradio secano 02)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial Subp. A: (4.617,97m²), B: (729,32m²). Superficie no afectada Subp. A: (1.367,03m²), B: (478,68m²)

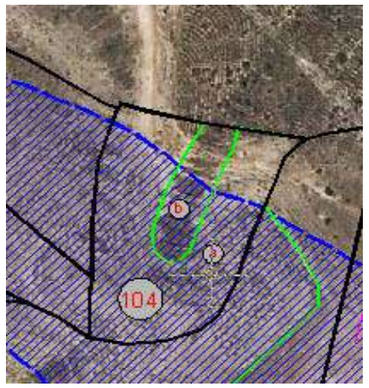
Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.



ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 105
Término municipal y provincia: RAMBLA AGUA. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: MENA GOMEZ CATALINA
Domicilio: ZURGENA 04650
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A006001050000OQ, Rambla Agua. Zurgena (Almería), Polígono 6, Parcela 105: Subparcela A (7.784m²), B (6.070) y G (276)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. Subp. A: (Pastos 00), B: (Pastos 00), G: (Improductivo 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. Subp. A: (Pastos 00), B: (Pastos 00), G: (Improductivo 00)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial Subp. A: (6.543,11m²), B: (754,04m²), G: (259,03m²). Superficie no afectada Subp. A: (1.240,89m²), B: (5.315,96m²), G: (16,97m²)
Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

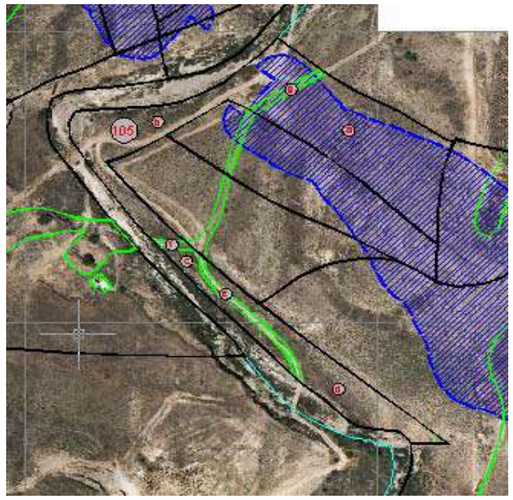


FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 106
Término municipal y provincia: RAMBLA AGUA. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: MARTINEZ GARCIA BALTASAR
Domicilio: PALACES ZURGENA 04650
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A006001060000OP, Rambla Agua. Zurgena (Almería), Polígono 6, Parcela 106: Subparcela A (6.890m²), B (1.636) y C (241)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. Subp. A: (Pastos 00), B: (Pastos 00), C: (Improductivo 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. Subp. A: (Pastos 00), B: (Pastos 00), C: (Improductivo 00)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial Subp. A: (4.802,86m²), B: (243,80m²), C: (141,38m²). Superficie no afectada Subp. A: (2.087,14m²), B: (1.392,20m²), C: (99,62m²)
Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA. **FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.**

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 107
Término municipal y provincia: RAMBLA AGUA. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: RAMOS ARTERO DOMINGO
Domicilio: ZURGENA 04650
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A006001070000OL, Rambla Agua. Zurgena (Almería), Polígono 6, Parcela 107: Subparcela A (5.792m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. Subp. A: (Pastos 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. Subp. A: (Pastos 00)

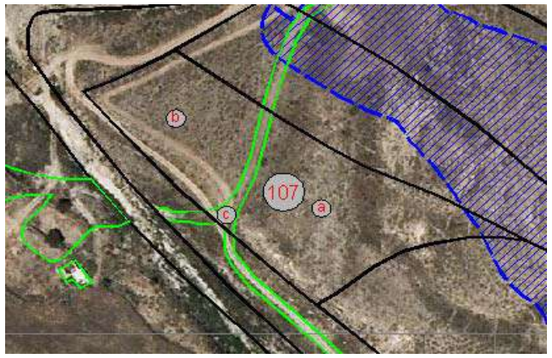
Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial Subp. A: (131,71m²). Superficie no afectada Subp. A: (5.660,29m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA. **FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.**



ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 108
Término municipal y provincia: RAMBLA AGUA. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: PARRA MENA FRANCISCO
Domicilio: ZURGENA 04650
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A006001080000OT, Rambla Agua. Zurgena (Almería), Polígono 6, Parcela 108: Subparcela A (23.509m²) y B (19.265m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. Subp. A: (Pastos 00), B: (Labor o Labradio secano 02)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. Subp. A: (Pastos 00), B: (Labor o Labradio secano 02)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:

Parcial Subp. A: (8.137,39m²), B: (5.560,29m²). Superficie no afectada Subp. A: (15.371,61m²), B: (13.664,71m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

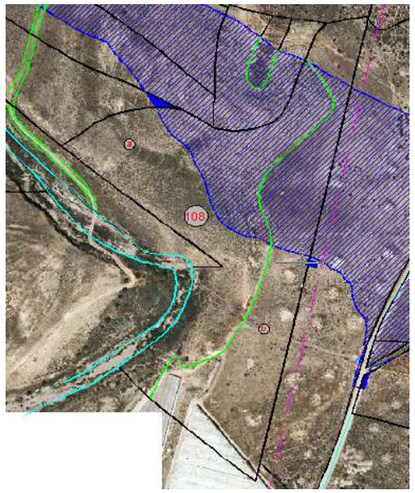


FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 170
Término municipal y provincia: COBATICA. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: PEREZ EGEA EMILIA
Domicilio: CAT DANIEL GIMENEZ CISN 25 ESC 1 PL01 PTA D ALICANTE 03012
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A006001700000OY, Cobatica. Zurgena (Almería), Polígono 6, Parcela 170 (60.944 m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario (Pastos 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario (Pastos 00)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (22.605,26m²), Superficie no afectada (38.338,74m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

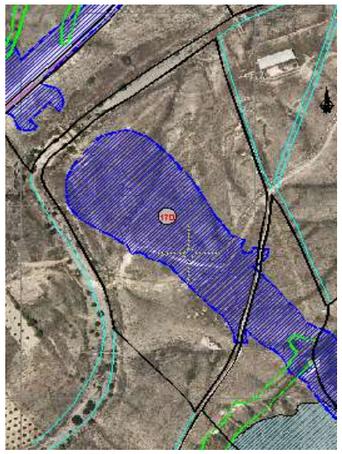


FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 178
Término municipal y provincia: RAMBLA AGUA. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: MARTINEZ FERNANDEZ BALTASAR
Domicilio: PALACES ZURGENA 04650
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A006001780000OO, Rambla Agua. Zurgena (Almería), Polígono 6, Parcela 178 (3.285 m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario (Pastos 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario (Pastos 00)

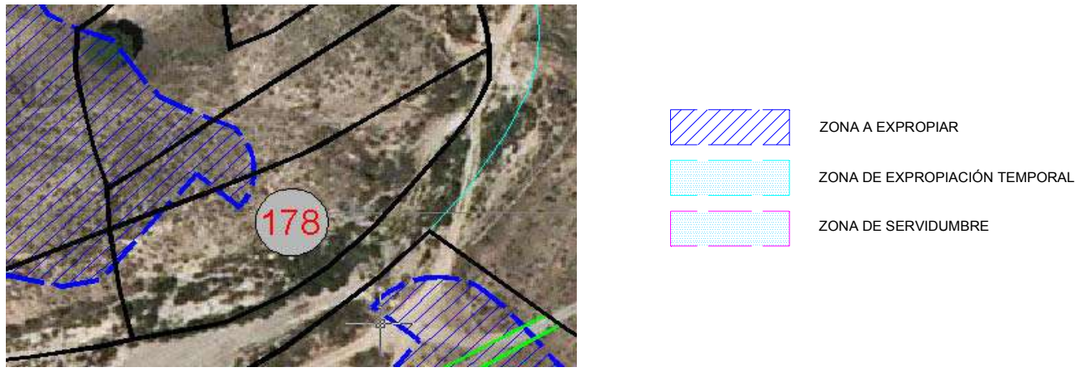
Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (126,78m²), Superficie no afectada (3.158,22m²)

N: ,S: , E: , O:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA. **FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.**



VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 179
Término municipal y provincia: RAMBLA AGUA. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: MOLINA GINES TELEFONOS
Domicilio: ZURGENA 04650
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A006001790000OK, Rambla Agua. Zurgena (Almería), Polígono 6, Parcela 179 (2.325 m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario (Pastos 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario (Pastos 00)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (557,13m²), Superficie no afectada (1.767,87m²)

N: ,S: , E: , O:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

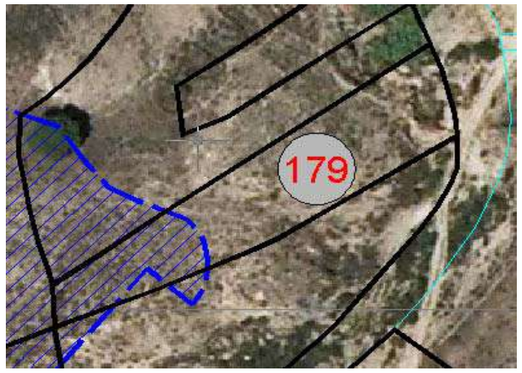


FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 181
Término municipal y provincia: RAMBLA AGUA. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: MARTINEZ FERNANDEZ BALTASAR
Domicilio: PALACES ZURGENA 04650
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A006001810000OO, Rambla Agua. Zurgena (Almería), Polígono 6, Parcela 181 (4.582 m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario (Pastos 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario (Pastos 00)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (793,86m²), Superficie no afectada (3.788,14m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

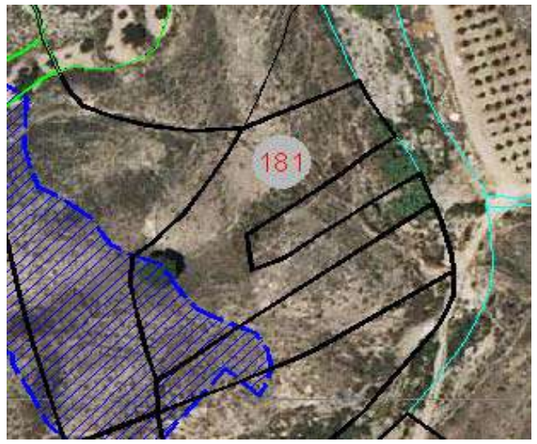


FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 187
Término municipal y provincia: RAMBLA AGUA. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: MARTINEZ GARCIA AMADOR
Domicilio: ZURGENA 04650
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A006001870000OJ, Rambla Agua. Zurgena (Almería), Polígono 6, Parcela 187: Subparcela A (8.936 m²), B (2.389 m²), C (2.249 m²) y D (6.323 m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. Subp. A:(Pastos 00), B:(Labor o Labradio secano 02), C:(Pastos 00), D:(Pastos 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. Subp. A:(Pastos 00), B:(Labor o Labradio secano 02), C:(Pastos 00), D:(Pastos 00)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:

Parcial Subp. A: (1.884,05m²), B: (1.885,71m²), C: (1.586,19m²), D: (3.705,74m²). Superficie no afectada Subp. A: (7.051,95m²), B: (503,29m²), C: (662,81m²), D: (2.617,26m²). Ocupación temporal C: (364,90m²)
Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

Edificaciones:

Linderos:

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

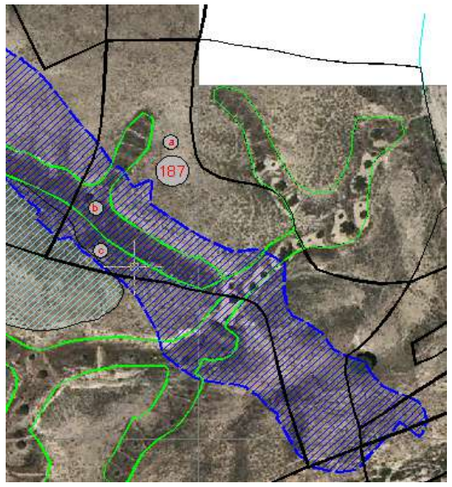


FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 190
Término municipal y provincia: RAMBLA AGUA. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: RAMOS ARTERO DOMINGO
Domicilio: ZURGENA 04650
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A006001900000OJ, Rambla Agua. Zurgena (Almería), Polígono 6, Parcela 190: Subparcela A (16.745 m²) y B (1.211 m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. Subp. A: (Pastos 00), B: (Labor o Labradio secano 02)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. Subp. A: (Pastos 00), B: (Labor o Labradio secano 02)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:

Parcial Subp. A: (8.317,83m²), Total Subp. B: (1.211m²). Superficie no afectada Subp. A: (8.427,17m²), Ocupación temporal A: (2.871,94m²)
Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

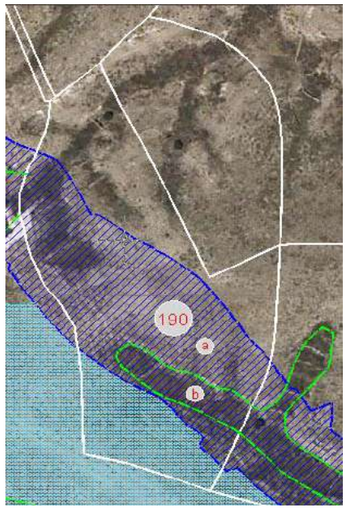


FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 191
Término municipal y provincia: RAMBLA AGUA. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: PEREZ EGEA EMILIA
Domicilio: CAT DANIEL GIMENEZ CISN 25 ESC 1 PL01 PTA D ALICANTE 03012
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A006001910000OE, Rambla Agua. Zurgena (Almería), Polígono 6, Parcela 191: Subparcela A (19.352 m²), B (2.904 m²), C (13.398m²), D (650 m²), E (10.693 m²), F (1.280 m²), G (4.094 m²), H (12.166 m²) e I (1.361 m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. Subp. A:(Pastos 00),B:(Labor o Labradio secano 02),C:(Pastos 00),D:(Improductivo 00),E:(Olivos secano 02m²),F:(Pastos 00),G:(Pastos 00),H:(Pastos 00),I:(Pastos 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. Subp. A:(Pastos 00),B:(Labor o Labradio secano 02), C:(Pastos 00),D:(Improductivo 00),E:(Olivos secano 02m²),F:(Pastos 00),G:(Pastos 00),H:(Pastos 00),I:(Pastos 00)

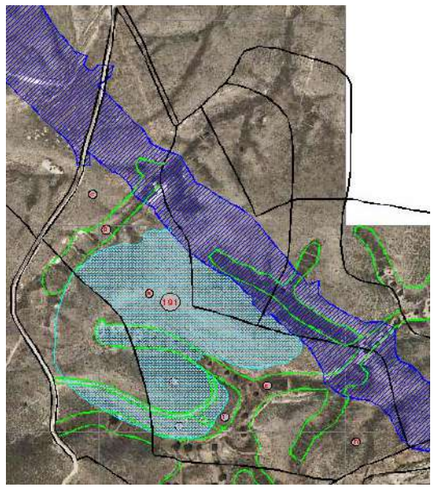
Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial Subp. A: (2.166,51m²), B: (924,82m²), C: (4.111,18m²), E: (1.132,14m²), H: (1.968,38m²). Superficie no afectada Subp. A: (17.185,49m²), B: (1.979,18m²), C: (9.286,82m²), D: (650m²), E: (9560,86m²), F: (1280m²),G: (4094m²),H: (10.197,62m²), I: (1361m²). Ocupación temporal A: (14.248,66m²), B: (3,55m²), D: (577,82m²), E: (1.446,63m²), F: (580,85m²), G: (4.048,73m²), I: (1.187,46m²).
Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.



ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 192
Término municipal y provincia: RAMBLA AGUA. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: GARCIA BONILLO BEATRIZ
Domicilio: ZURGENA 04650
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A006001920000OS, Rambla Agua. Zurgena (Almería), Polígono 6, Parcela 192: Subparcela A (10.894 m²), C (831m²), D (1.716 m²), F (508 m²), G (2.597 m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. Subp. A:(Pastos 00),C:(Olivos secano 02),D:(Labor o Labradio secano 02), F:(Improductivo 00),G:(Pastos 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. Subp. A:(Pastos 00),C:(Olivos secano 02), D:(Labor o Labradio secano 02), F:(Improductivo 00),G:(Pastos 00)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Ocupación temporal A: (6.977,02m²), C: (831m²), D: (169,79m²), F: (465,91m²), G: (1.509,83m²)

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 196
Término municipal y provincia: RAMBLA AGUA. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: MENA GOMEZ CATALINA
Domicilio: ZURGENA 04650
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A006001960000OW, Rambla Agua. Zurgena (Almería), Polígono 6, Parcela 196: Subparcela A (27.378 m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. Subp. A: (Pastos 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. Subp. A: (Pastos 00)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial Subp. A: (266,10m²). Superficie no afectada Subp. A: (27.111,90m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA. **FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.**

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 41
Término municipal y provincia: COBATICA. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A006000410000OY, Cobatica. Zurgena (Almería), Polígono 6, Parcela 41: Subparcela A (17593 m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. Subp. A: (Pastos 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. Subp. A: (Pastos 00)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:

Parcial Subp. A: (4,0m²). Superficie no afectada Subp. A: (17589m²),Ocupación temporal A: (54,78m²), Servidumbre A:(54,78m²).
Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA. **FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.**

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 43
Término municipal y provincia: COBATICA. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A006000430000OQ, Cobatica. Zurgena (Almería), Polígono 6, Parcela 43: Subparcela A (9333 m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. Subp. A: (Pastos 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. Subp. A: (Pastos 00)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Superficie no afectada Subp. A: (9333m²),Ocupación temporal A: (49,18m²), Servidumbre A:(49,18m²).

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA. **FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.**

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 46
Término municipal y provincia: COBATICA. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A006000460000OT, Cobatica. Zurgena (Almería), Polígono 6, Parcela 46: Subparcela A (3519m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. Subp. A: (Pastos 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. Subp. A: (Pastos 00)

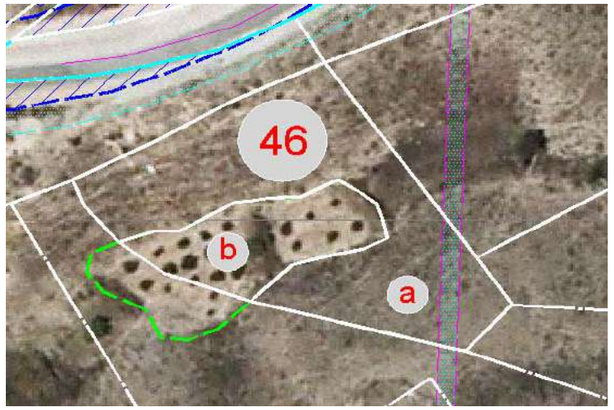
Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Superficie no afectada Subp. A:(3519m²),Ocupación temporal A: (114,78m²), Servidumbre A:(114,78m²).

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA. **FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.**



ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 49
Término municipal y provincia: COBATICA. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A006000490000OO, Cobatica. Zurgena (Almería), Polígono 6, Parcela 49: Parcela (4,226 m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario (Pastos 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. (Pastos 00)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Superficie no afectada:(4226m²),Ocupación temporal : (202,48m²), Servidumbre :(202,48m²).

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 50
Término municipal y provincia: COBATICA. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A006000500000OF, Cobatica. Zurgena (Almería), Polígono 6, Parcela 50: Parcela (1.502 m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. (Pastos 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. Subp. A: (Pastos 00)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:

Parcial: (5,95m²). Superficie no afectada: (1496,05m²),Ocupación temporal: (658,55m²), Servidumbre: (199,13m²).

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

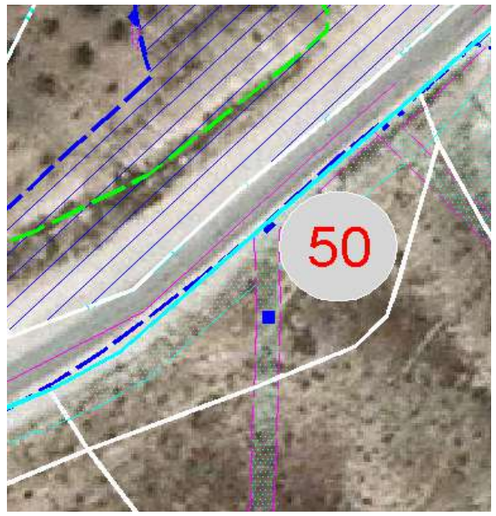


FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 96
Término municipal y provincia: PALACES. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: HERRERO HERRERO MARIA CARMEN
Domicilio: CURA VALERA EDF ALBA 2 PL1 PTA G HUERCAL OLVERA 04600
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A013000960000OS, Palaces. Zurgena (Almería), Polígono 13, Parcela 96 (31.988 m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario (E- Pastos 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rustico. Agrario (E- Pastos 00)

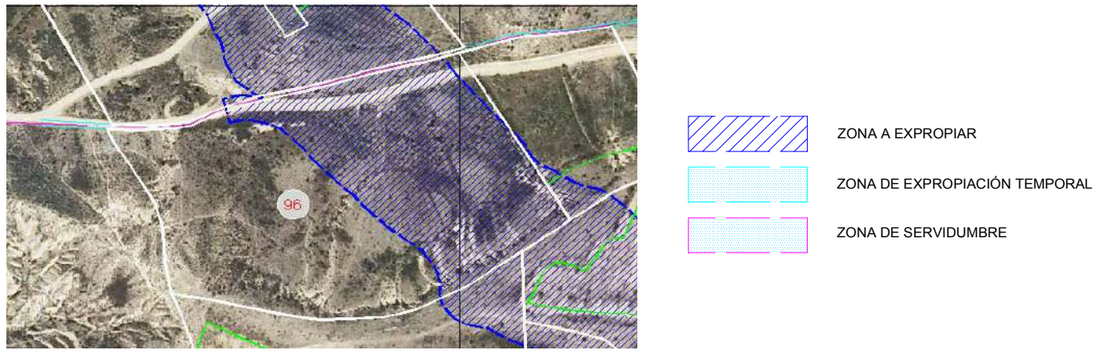
Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (14960.16m²), Superficie no afectada (17027,84m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA. **FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.**



VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 97
Término municipal y provincia: PALACES. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: BONILLO DOMINGUEZ PEDRO
Domicilio: ZURGENA 04661
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A013000970000OZ, Palaces. Zurgena (Almería), Polígono 13, Parcela 97: Subparcela B (10.211m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Subparcela B: Agrario (E- Pastos 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rustico. Subparcela B: Agrario (E- Pastos 00)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial Subp. B: (1.715,46m²), Superficie no afectada Subp. B: (8.495,54m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 100
Término municipal y provincia: PALACES. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: MARTINEZ JIMENEZ LORENZO
Domicilio: ZURGENA 04650
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A013001000000OH, Palaces. Zurgena (Almería), Polígono 13, Parcela 100: Subparcela A (3.986m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario (E- Pastos 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Subparcela A: Agrario (E- Pastos 00)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial Subp. A: (1.411,72m²), Superficie no afectada Subp. A: (2.574,28m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 101
Término municipal y provincia: PALACES. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: BONILLO DOMINGUEZ PASCUAL
Domicilio: ESTACION 17 ESC 3 PL02 PTA B AGUILAS 30880
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A013001010000OW, Palaces Zurgena (Almería), Polígono 13, Parcela 101: Subparcela A (10.333m²) y B (5.479m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Subparcela A: Agrario (AM Almendro secano 01), B: Agrario (C-Labor o Labriado secano 02)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rustico. Subparcela A: Agrario (AM Almendro secano 01), B: Agrario (C-Labor o Labriado secano 02)

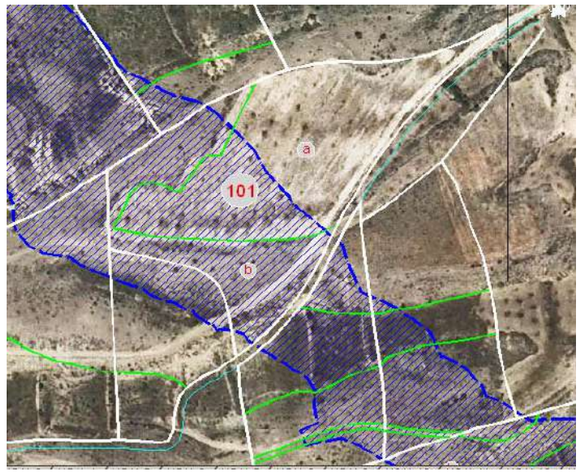
Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial Subp. A: (3.734,72m²), B: (5.089,07m²). Superficie no afectada Subp. A: (6.598,28m²), B: (389,93m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA. **FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.**



ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 102
Término municipal y provincia: PALACES. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: MARTINEZ FERNANDEZ BALTASAR
Domicilio: PALACES ZURGENA 04650
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A013001020000OA, Palaces Zurgena (Almería), Polígono 13, Parcela 102: Subparcela A (7.614m²) y B (1.825m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Subparcela A: Agrario (C- Labor o Labradio secano 02), B: Agrario (E- Pastos 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rustico. Subparcela A: Agrario (C- Labor o Labradio secano 02), B: Agrario (E- Pastos 00)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:

Parcial Subp. A: (149,04m²), B: (529,83m²). Superficie no afectada Subp. A: (7.464,96m²), B: (1.295,17m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 107
Término municipal y provincia: PALACES. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: BONILLO DOMINGUEZ PASCUAL
Domicilio: ESTACION 17 ESC 3 PL02 PTA B AGUILAS 30880
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A013001070000OP, Palaces Zurgena (Almería), Polígono 13, Parcela 107: Subparcela A (24.209 m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Subparcela A: Agrario (E- Pastos 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rustico. Subparcela A: Agrario Agrario (E- Pastos 00)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial Subp. A: (9,99m²). Superficie no afectada Subp. A: (24.199,01m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 108
Término municipal y provincia: PALACES. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: GARCIA BONILLO FRANCISCO
Domicilio: PALACES ZURGENA 04650
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A013001080000OL, Palaces Zurgena (Almería), Polígono 13, Parcela 108: Subparcela A (1.586 m²), B (3.922 m²), C (3.187 m²), D (144 m²) y E (279 m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Subparcela A: Agrario (C-Labor o Labradio secano 02), B: Agrario (E-Pastos 00), C: Agrario (E-Pastos 00), D: Agrario (I-Improductivo 00), E: Agrario (E-Pastos 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rustico. Subparcela A: Agrario (C-Labor o Labradio secano), B: Agrario (E-Pastos 00), C: Agrario (E-Pastos 00), D: Agrario (I-Improductivo), E: Agrario (E-Pastos 00)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:

Parcial Subp. A: (613,73m²), B: (77,85m²) C: (2.431,95m²) Total Subp. D: (144m²), E: (279m²) Superficie no afectada Subp. A: (972,27m²) B: (3.844,15m²) C: (755,05m²)
Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

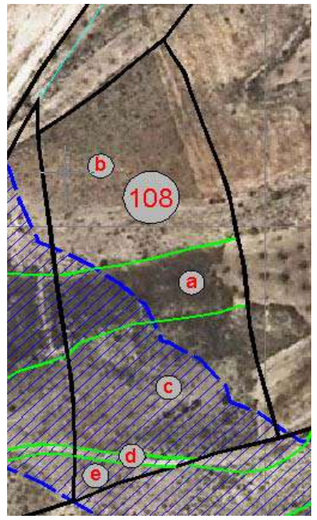


FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 109
Término municipal y provincia: PALACES. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: RODRIGUEZ SERRANO JOSE
Domicilio: PALACES ZURGENA 04650
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A013001090000OT, Palaces Zurgena (Almería), Polígono 13, Parcela 109: Subparcela A (2.096 m²), B (2.873 m²), C (1.321 m²), D (263 m²) y E (1.725 m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Subparcela A: Agrario (E-Pastos 00), B: Agrario (C-Labor o Labradio secano 01), C: Agrario (E-Pastos 00), D: Agrario (I-Improductivo 00), E: Agrario (E-Pastos 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rustico. Subparcela A: Agrario (E-Pastos 00), B: Agrario (C-Labor o Labradio secano 01), C: Agrario (E-Pastos 00), D: Agrario (I-Improductivo 00), E: Agrario (E-Pastos 00)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial Subp. A: (1.073,13m²), B: (1.970,48m²), C: (779,98m²), D: (159,3m²), E: (270,18m²) Superficie no afectada Subp. A: (1.022,87m²), B: (902,52m²), C: (541,02m²), D: (103,7m²), E: (1.454,82m²)
Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

Edificaciones:

Linderos:

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

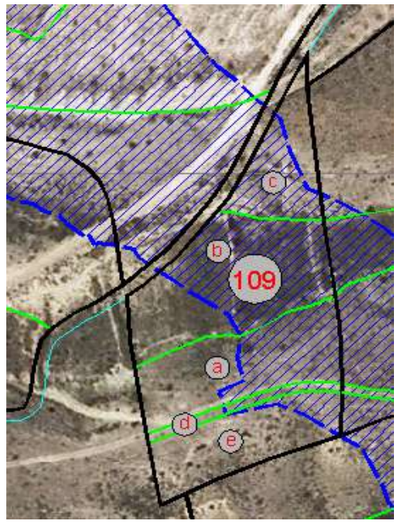


FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 111
Término municipal y provincia: PALACES. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: MOLINA MOLINA JUAN
Domicilio: MAYOR PUERTA B PL03 PTA A HUERCAL OVER 04600
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A013001110000OL, Palaces Zurgena (Almería), Polígono 13, Parcela 111: Subparcela A (14.399 m²), B (1.888 m²) y C (2.835 m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Subparcela A: Agrario (E-Pastos 00), B: Agrario (R- Higueras secano 00), C: Agrario (E-Pastos 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rustico. Subparcela A: Agrario (E-Pastos 00), B: Agrario (R- Higueras secano 00), C: Agrario (E-Pastos 00)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial Subp. A: (4.639,81m²), B: (1.012,76m²), C: (1.932,6m²) Superficie no afectada Subp. A: (9.759,19m²), B: (875,24m²), C: (902,4m²)
Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 112
Término municipal y provincia: PALACES. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: MOLINA MOLINA JUAN
Domicilio: MAYOR PUERTA B PL03 PTA A HUERCAL OVER 04600
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A013001120000OT, Palaces Zurgena (Almería), Polígono 13, Parcela 112: Subparcela A (8.290 m²) B (5.968 m²) y C (334 m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominaci Subparcela A: Agrario (C- Labor o Labradio secano 01), B: Agrario (E- Pastos 00), C: Agrario (I- Improductivo 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rustico. Subparcela A: Agrario (C- Labor o Labradio secano 01), B: Agrario (E- Pastos 00), C: Agrario (I- Improductivo 00)

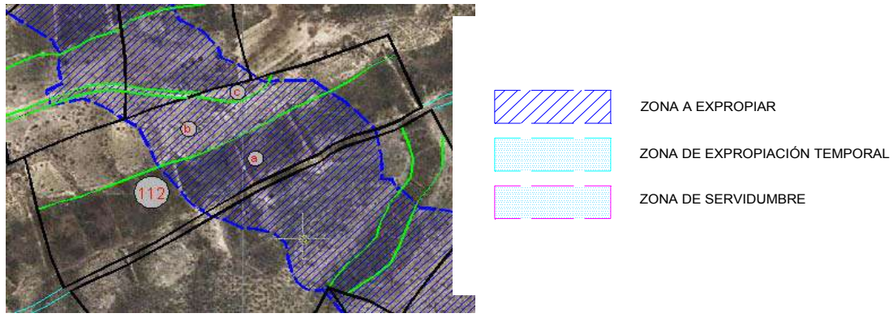
Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:

Parcial Subp. A: (3.366,87m²), B: (2.582,64m²), C: (292,54m²) Superficie no afectada Subp. A: (4.923,13m²), B: (3.385,36m²), C: (41,46m²)
Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.



VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 115
Término municipal y provincia: PALACES. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: BONILLO DOMINGUEZ ANDRES
Domicilio: PALACES 16 ZURGENA 04650
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A013001150000OO, Palaces Zurgena (Almería), Polígono 13, Parcela 115: Subparcela A (11.503 m²) y B (8.962 m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Subparcela A: Agrario (E- Pastos 00), B: Agrario (AM Almendro Secano 01)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rustico. Subparcela A: Agrario (E- Pastos 00), B: Agrario (AM Almendro Secano 01)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial Subp. A: (5.868,3m²), B: (2.444,48m²) Superficie no afectada Subp. A: (5.634,7m²), B: (6.517,52m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 116
Término municipal y provincia: PALACES. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: BONILLO DOMINGUEZ ANDRES
Domicilio: PALACES 16 ZURGENA 04650
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A013001160000OK, Palaces Zurgena (Almería), Polígono 13, Parcela 116: Subparcela A (22.367 m²), B (13.793 m²), C (3.486 m²) y D (6.686 m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Subparcela A: Agrario (E-Pastos 00), B: Agrario (AM Almendro secano 01), C: Agrario (AM Almendro secano 01), D: Agrario (E-Pastos 00) D: Agrario (I-Improductivo 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rustico. Subparcela A: Agrario (C-Labor o Labradio secano 02), B: Agrario (E-Pastos 00), C: Agrario (E-Pastos 00), D: Agrario (I-Improductivo 00)

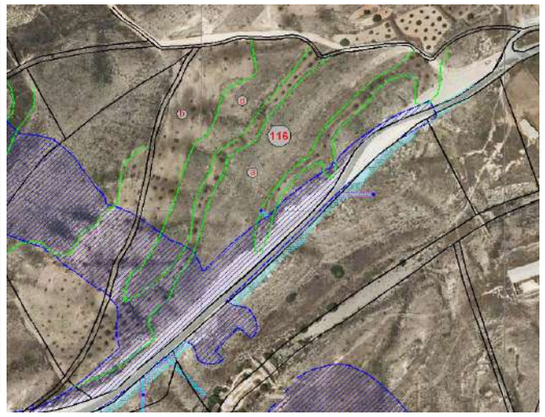
Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:

Parcial Subp. A: (6.979,56m²), B: (3.664,6m²), C: (390,82m²), D: (1.189,55m²) Superficie no afectada Subp. A: (15.387,44m²), B: (10.128,4m²), C: (3.095,18m²), D: (5.496,45m²), OcupaciónTemporal A: (31,86m²), B: (4,6m²), C:
Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA. **FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.**



ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 119
Término municipal y provincia: PALACES. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: BONILLO DOMINGUEZ ROSA
Domicilio: ZURGENA 04650
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A013001190000OX, Palaces Zurgena (Almería), Polígono 13, Parcela 119 (656 m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Subparcela A: Agrario (E- Pastos 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre:

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial),
Ocupación temporal o Servidumbre: Rustico. Subparcela A: Agrario (E- Pastos 00)
Parcial Subp. A: (484,98m²) Superficie no afectada Subp. A: (171,02m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

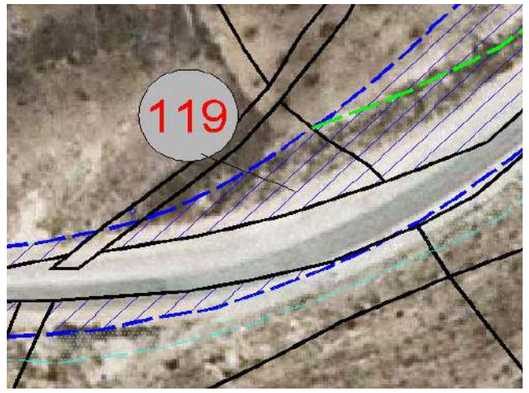


FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 120
Término municipal y provincia: PALACES. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: BONILLO DOMINGUEZ ROSA
Domicilio: ZURGENA 04650
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A013001200000OR, Palaces Zurgena (Almería), Polígono 13, Parcela 120: Subparcela A (16.386 m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Subparcela A: Agrario (E- Pastos 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre:
Rustico. Subparcela A: Agrario (E- Pastos 00)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial Subp. A: (201,32m²) Superficie no afectada Subp. A: (16.184,68m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

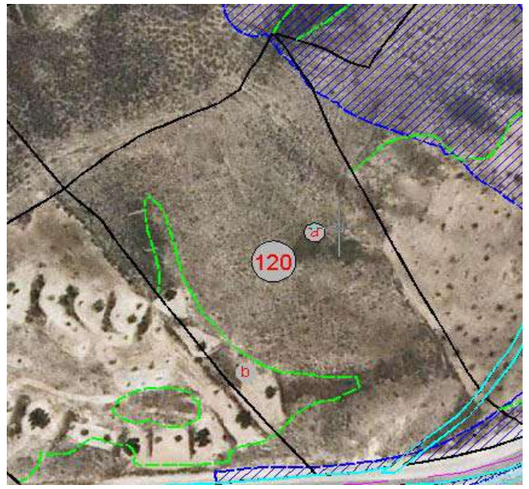


FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 121
Término municipal y provincia: PALACES. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: DOMINGUEZ BUJEQUE PEDRO
Domicilio: CRUCES 13 ZURGENA 04650
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A013001210000OD, Palaces Zurgena (Almería), Polígono 13, Parcela 121: Subparcela C (1.889 m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Subparcela C: Agrario (E- Pastos 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rustico. Subparcela C: Agrario (E- Pastos 00)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial Subp. C: (212,29m²) Superficie no afectada Subp. C: (1.676,71m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA. **FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.**

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 43
Término municipal y provincia: HOYA. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: REQUENA GARCIA MANUEL
Domicilio: ZURGENA 04661
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A014000430000OU, HOYA. Zurgena (Almería), Polígono 14, Parcela 43: Subparcela B (1931m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. Subp. B: (Pastos 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. Subp. B: (Pastos 00)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial Subp. B: (100,15m²). Superficie no afectada Subp. B: (1.830,85m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 45
Término municipal y provincia: HOYA. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: MOLINA JIMENEZ JULIANA
Domicilio: RD MAYOR 1 PL03 PTA A HUERCAL OVER 04662
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A014000450000OW, HOYA. Zurgena (Almería), Polígono 14, Parcela 45 (475m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. (Agrios riego agua comprada 02)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. (Agrios riego agua comprada 02)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (174,83m²). Superficie no afectada (300,17m²). Ocupación Temporal (16,27m²), Servidumbre (16,27m²).

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 46
Término municipal y provincia: HOYA. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: SEGURA SEGURA JUAN MANUEL
Domicilio: ZURGENA 04661
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A014000460000OA, HOYA. Zurgena (Almería), Polígono 14, Parcela 46 (3.085m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. (Agrios riego agua comprada 02)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. (Agrios riego agua comprada 02)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (571,86m²). Superficie no afectada (2.513,14m²).Ocupación Temporal (66,25m²), Servidumbre (66,25m²).

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 47
Término municipal y provincia: HOYA. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: MOLINA MOLINA JERONIMO
Domicilio: ZURGENA 04661
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A014000470000OB, HOYA. Zurgena (Almería), Polígono 14, Parcela 47 (4.014m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. (Agrios riego agua comprada 02)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. (Agrios riego agua comprada 02)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
d

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 50
Término municipal y provincia: HOYA. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: MOLINA JIMENEZ JULIANA
Domicilio: RD MAYOR 1 PL03 PTA A HUERCAL OVER 04662
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A014000500000OB, HOYA. Zurgena (Almería), Polígono 14, Parcela 50 (1.881m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. (Agrios riego agua comprada 02)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. (Agrios riego agua comprada 02)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (768,83m²). Superficie no afectada (1.112,17m²). Ocupación Temporal (111,84m²), Servidumbre (111,84m²).

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

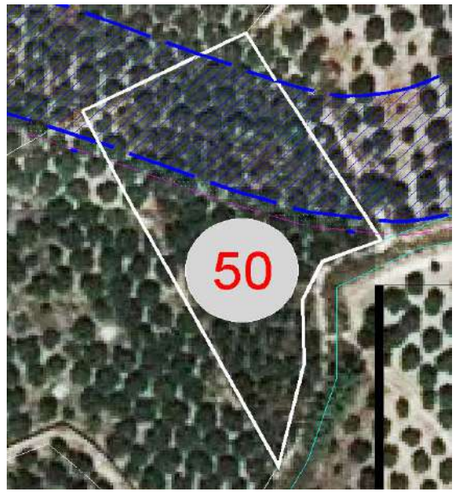


FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 51
Término municipal y provincia: HOYA. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: MOLINA JIMENEZ JULIANA
Domicilio: RD MAYOR 1 PL03 PTA A HUERCAL OVER 04662
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A014000510000OY, HOYA. Zurgena (Almería), Polígono 14, Parcela 51 (3.089m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. (Agrios riego agua comprada 02)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. (Agrios riego agua comprada 02)

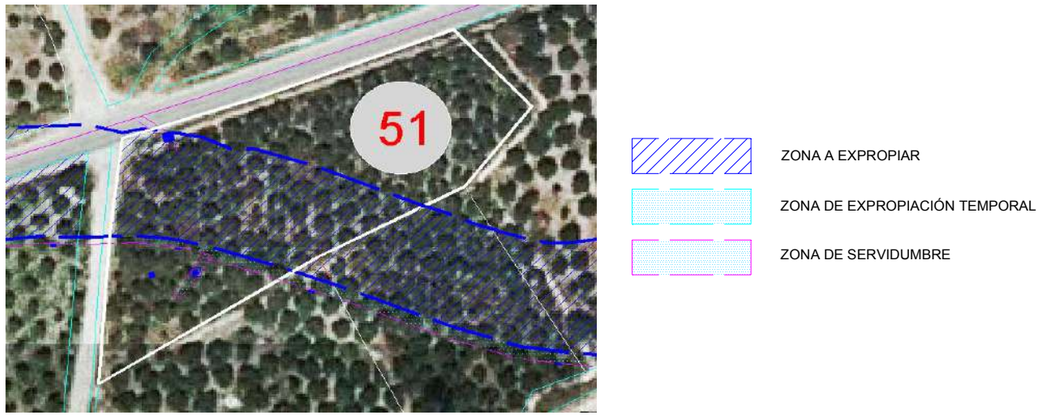
Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (1.059,51m²). Superficie no afectada (2.029,49m²) Ocupación Temporal (72,43m²), Servidumbre (72,43m²).

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA. **FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.**



VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 52
Término municipal y provincia: HOYA. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: RAMOS JIMENEZ ANA
Domicilio: ZURGENA 04661
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A014000520000OG, HOYA. Zurgena (Almería), Polígono 14, Parcela 52 (2.857m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. (Agrios riego agua comprada 02)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. (Agrios riego agua comprada 02)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (1.082,00m²). Superficie no afectada (1.775m²) Ocupación Temporal (32,32m²), Servidumbre (32,32m²).

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 53
Término municipal y provincia: HOYA. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: RAMOS GARCIA AGUSTIN
Domicilio: PINTOR GINES PARRA (CU) ZURGENA 04661
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A014000530000OQ, HOYA. Zurgena (Almería), Polígono 14, Parcela 53 (663m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. (Agrios riego agua comprada 02)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. (Agrios riego agua comprada 02)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (499,33m²). Superficie no afectada (163,67m²) Ocupación Temporal (14,76m²), Servidumbre (14,76m²).

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 54
Término municipal y provincia: HOYA. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: MOLINA MOLINA ANDRES
Domicilio: CUENCA 1 S. JAVIER 30730
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A014000540000OP, HOYA. Zurgena (Almería), Polígono 14, Parcela 54 (376m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. (Agrios riego agua comprada 02)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. (Agrios riego agua comprada 02)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (372,97m²). Superficie no afectada (3,03m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

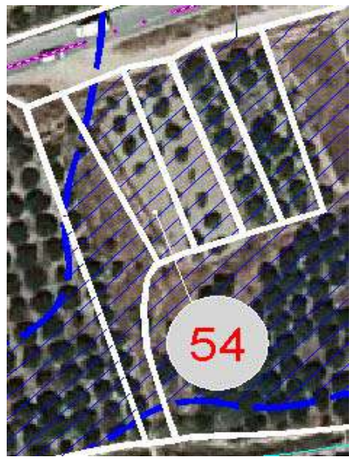


FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 55
Término municipal y provincia: HOYA. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: MOLINA MOLINA JERONIMO
Domicilio: ZURGENA 04661
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A014000550000OL, HOYA. Zurgena (Almería), Polígono 14, Parcela 55 (364m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. (Agrios riego agua comprada 02)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. (Agrios riego agua comprada 02)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Total (364m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 56
Término municipal y provincia: HOYA. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: GEREZ MARIN ANDRES
Domicilio: ZURGENA 04661
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A014000560000OT, HOYA. Zurgena (Almería), Polígono 14, Parcela 56 (290m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. (Agrios riego agua comprada 02)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. (Agrios riego agua comprada 02)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Total (290m²)

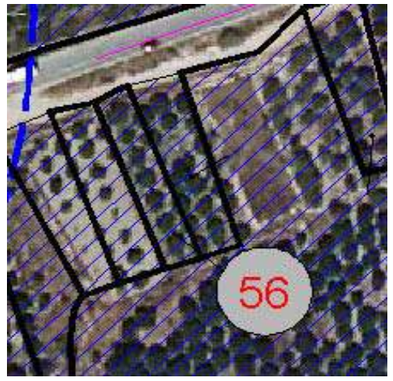
Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.



ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 57
Término municipal y provincia: HOYA. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: LORCA MENCHON JUAN JOSE
Domicilio: ZURGENA 04661
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A014000570000OF, HOYA. Zurgena (Almería), Polígono 14, Parcela 57 (361m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. (Agrios riego agua comprada 02)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. (Agrios riego agua comprada 02)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Total (361m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

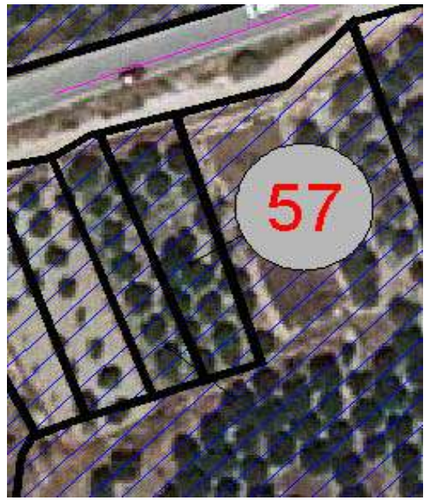


FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 58
Término municipal y provincia: HOYA. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: RAMOS GARCIA AGUSTIN
Domicilio: PINTOR GINES PARRA (CU) ZURGENA 04661
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A014000580000OM, HOYA. Zurgena (Almería), Polígono 14, Parcela 58 (4.417m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. (Agrios riego agua comprada 02)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. (Agrios riego agua comprada 02)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (4.103,34m²). Superficie no afectada (313,66m²) Ocupación Temporal (138,57m²), Servidumbre (138,57m²).

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 59
Término municipal y provincia: HOYA. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: JIMENEZ JUAN JOSÉ
Domicilio: ZURGENA 04650
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A014000590000OO, HOYA. Zurgena (Almería), Polígono 14, Parcela 59 (367m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. (Agrios riego agua comprada 02)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. (Agrios riego agua comprada 02)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Total (367m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

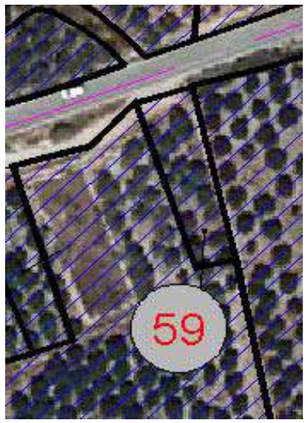


FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 61
Término municipal y provincia: HOYA. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: DOMINGUEZ BUJEQUE PEDRO
Domicilio: CRUCES 17 ZURGENA 04650
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A014000610000OM, HOYA. Zurgena (Almería), Polígono 14, Parcela 61 (2.444m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. (Agrios riego agua comprada 02)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. (Agrios riego agua comprada 02)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Total (2.444m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

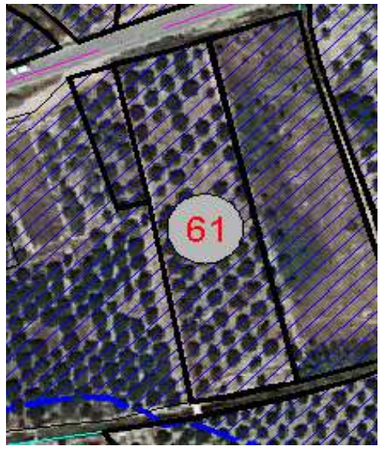


FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 62
Término municipal y provincia: HOYA. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: GALLEGO GARCIA DOLORES
Domicilio: SAN ROQUE 17 ARBOLEAS 04660
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A014000620000OO, HOYA. Zurgena (Almería), Polígono 14, Parcela 62 (2.595m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. (Agrios riego agua comprada 02)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. (Agrios riego agua comprada 02)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Total (2.595m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 63
Término municipal y provincia: HOYA. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: MARTINEZ RAMOS SANTIAGO
Domicilio: ZURGENA 04650
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A014000630000OK, HOYA. Zurgena (Almería), Polígono 14, Parcela 63 (8.671m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. (Agrios riego agua comprada 02)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. (Agrios riego agua comprada 02)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (6.414,35m²). Superficie no afectada (2.256,65m²) Ocupación Temporal (145,79m²), Servidumbre (145,79m²).

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 64
Término municipal y provincia: HOYA. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: GARCIA LORCA JOSE
Domicilio: CL CANARIAS 59 CERDANYOLA V 08290
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A014000640000OR, HOYA. Zurgena (Almería), Polígono 14, Parcela 64 (4.216m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. (Agrios riego agua comprada 02)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. (Agrios riego agua comprada 02)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (4.181,68m²). Superficie no afectada (34,32m²) Ocupación Temporal (8,91m²), Servidumbre (8,91m²).

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

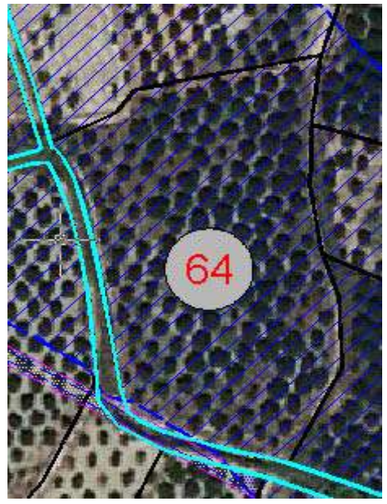


FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 65
Término municipal y provincia: HOYA. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: MARTINEZ RAMOS SANTIAGO
Domicilio: ZURGENA 04650
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A014000650000OD, HOYA. Zurgena (Almería), Polígono 14, Parcela 65 (3.695m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. (Agrios riego agua comprada 02)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. (Agrios riego agua comprada 02)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (3.591,13m²). Superficie no afectada (103,87m²).

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

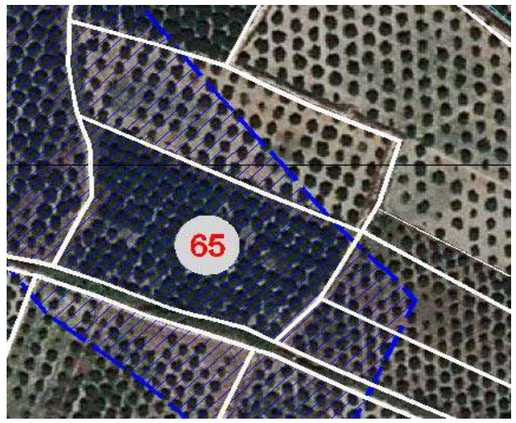


FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 66
Término municipal y provincia: HOYA. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: MARTINEZ JIMENEZ ANDRES
Domicilio: MARTIRES DE LOS 4
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A014000660000OX, HOYA. Zurgena (Almería), Polígono 14, Parcela 66 (3.241m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. (Agrios riego agua comprada 02)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. (Agrios riego agua comprada 02)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (1.880,01m²). Superficie no afectada (1.360,99m²).

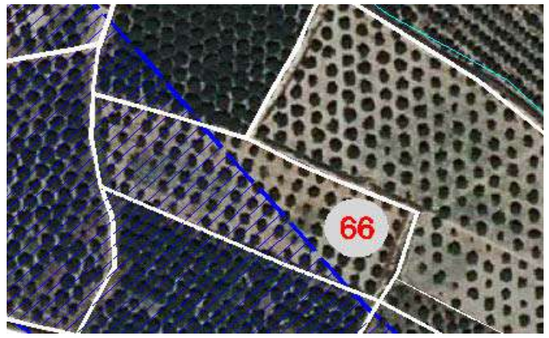
Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.



ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 67
Término municipal y provincia: HOYA. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: MOLINA MOLINA JERONIMO
Domicilio: ZURGENA 04661
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A014000670000OI, HOYA. Zurgena (Almería), Polígono 14, Parcela 67 (3.365m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. (Agrios riego agua comprada 02)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. (Agrios riego agua comprada 02)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (464,61m²). Superficie no afectada (2.900,39m²).

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 72
Término municipal y provincia: HOYA. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: RAMOS ARTERO DOMINGO
Domicilio: ZURGENA 04650
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A014000720000OE, HOYA. Zurgena (Almería), Polígono 14, Parcela 72 (1.244m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. (Agrios riego agua comprada 02)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. (Agrios riego agua comprada 02)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (587,44m²). Superficie no afectada (656,56m²) Ocupación Temporal (57,93m²), Servidumbre (57,93m²).

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 73
Término municipal y provincia: HOYA. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: CAINS KENNETH FREDERICK
Domicilio: COSTA FLEMING 5 HUERCAL OVER 04600
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A014000730000OR, HOYA. Zurgena (Almería), Polígono 14, Parcela 73 (967m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. (Agrios riego agua comprada 02)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. (Agrios riego agua comprada 02)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (57,32m²). Superficie no afectada (909,68m²) Ocupación Temporal (113,48m²), Servidumbre (23,24m²).

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

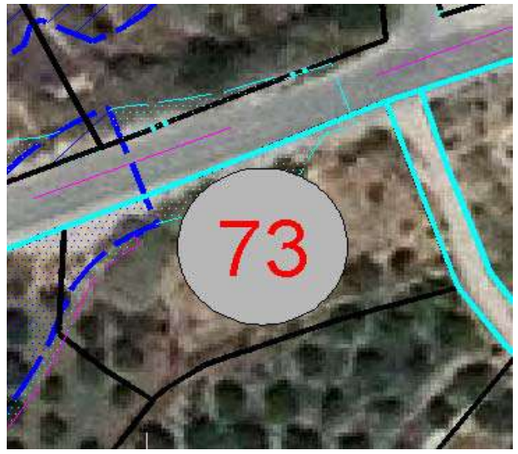


FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 109
Término municipal y provincia: HOYA. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: GARCIA LORCA JOSE
Domicilio: CL CANARIAS 59 CERDANYOLA V 08290
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A014001090000OB, HOYA. Zurgena (Almería), Polígono 14, Parcela 109 (1.857m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. (Agrios riego agua comprada 02)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. (Agrios riego agua comprada 02)

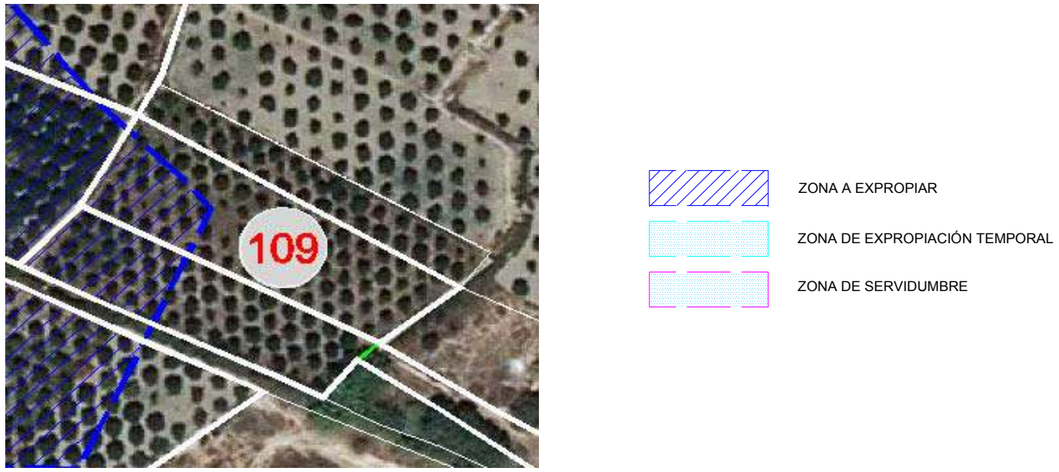
Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (439,63m²). Superficie no afectada (1.417,37m²).

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA. **FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.**



VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 112
Término municipal y provincia: HOYA. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: GARCIA LORCA JOSE
Domicilio: CL CANARIAS 59 CERDANYOLA V 08290
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A014001120000OB, HOYA. Zurgena (Almería), Polígono 14, Parcela 112: Subparcela A (1.218 m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. Subp. A: (Agrios riego agua comprada 02)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. Subp. A: (Agrios riego agua comprada 02)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial Subp. A: (554,59m²). Superficie no afectada Subp. A: (663,41m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA. **FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.**

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 114
Término municipal y provincia: HOYA. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: TORRECILLAS GARCIA AGUSTIN
Domicilio: ZURGENA 04650
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A014001140000OG, HOYA. Zurgena (Almería), Polígono 14, Parcela 114 (2.754m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. (Agrios riego agua comprada 01)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. (Agrios riego agua comprada 01)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (1.552,56m²). Superficie no afectada (1.201,44m²) Ocupación Temporal (123,44m²), Servidumbre (123,44m²).

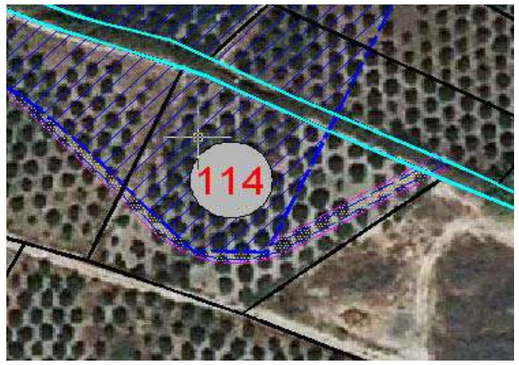
Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.



ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 366
Término municipal y provincia: HOYA. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: MIRON CAMACHO MARIA
Domicilio: ZURGENA 04661
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A014003660000OA, HOYA. Zurgena (Almería), Polígono 14, Parcela 366 (3.724m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. (Agrios riego agua comprada 01)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. (Agrios riego agua comprada 01)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (1.380,78m²). Superficie no afectada (2.343,22m²) Ocupación Temporal (40,67m²), Servidumbre (40,67m²).

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 367
Término municipal y provincia: HOYA. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: BONILLO SOLA MIGUEL
Domicilio: ZURGENA 04650
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A014003670000OB, HOYA. Zurgena (Almería), Polígono 14, Parcela 367 (1.489m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. (Agrios riego agua comprada 01)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. (Agrios riego agua comprada 01)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (40,58m²). Superficie no afectada (1.448,421m²) Ocupación Temporal (17,99m²), Servidumbre (17,99m²).

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

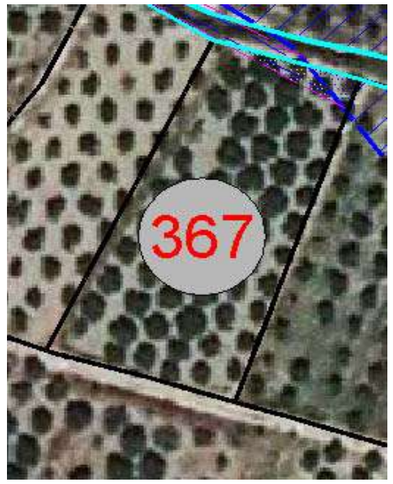


FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 368
Término municipal y provincia: HOYA. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A014003680000OY, HOYA. Zurgena (Almería), Polígono 14, Parcela 368 (1.366m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. (Agrios riego agua comprada 01)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. (Agrios riego agua comprada 01)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (7,5m²). Superficie no afectada (1.358,5m²) Ocupación Temporal (8,94m²), Servidumbre (8,94m²).

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

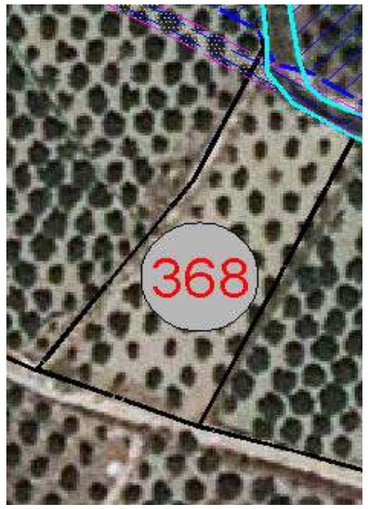


FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 369
Término municipal y provincia: HOYA. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: GIMENEZ GARCIA ENRIQUE
Domicilio: PINTOR GINES PARRA (CU) 28 ZURGENA 04650
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A014003690000OB, HOYA. Zurgena (Almería), Polígono 14, Parcela 369 (6.230m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. (Agrios riego agua comprada 01)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. (Agrios riego agua comprada 01)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (1.682,81m²). Superficie no afectada (4.547,19m²) Ocupación Temporal (160,13m²), Servidumbre (160,13m²).

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA. **FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.**

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 001
Término municipal y provincia: CUCADOR. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
000200100WG83D, Cucador. Zurgena (Almería), Polígono 16, Parcela 001(494m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: No hay bienes para los datos seleccionados
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable)
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: No hay bienes para los datos seleccionados

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Superficie no afectada : (493,87m²), Ocupación Temporal (12m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 97
Término municipal y provincia: CUCADOR. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A016000970000OB, Cucador. Zurgena (Almería), Polígono 16, Parcela 97: Subparcela C (789 m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Subparcela C: (E- Pastos 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre:
Rustico. Subparcela C: Agrario (E- Pastos 00)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Superficie no afectada Subp. C: (789m²), Ocupación Temporal C: (2,01m²) y Servidumbre C: (2,01m²)

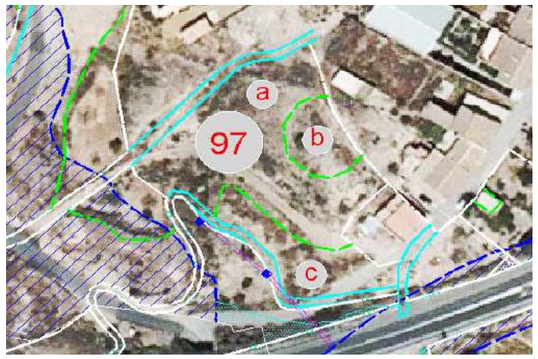
Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.



ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 98
Término municipal y provincia: CUCADOR. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: RAMOS GIMENEZ MARIA
Domicilio: ZURGENA 04650
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A016000980000OY, Cucador. Zurgena (Almería), Polígono 16, Parcela 98: Subparcela A (1.452m²) y B (2.137m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Subparcela A: Agrario (C- Labor o Labradio secano 02), B: Agrario (E- Pastos 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre:
Rustico. Subparcela A: Agrario (C- Labor o Labradio secano 02), B: Agrario (E- Pastos 00)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial Subp. A: (105,4m²), B: (1.663,07m²) Superficie no afectada Subp. A: (1.346,60m²), B: (473,93m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

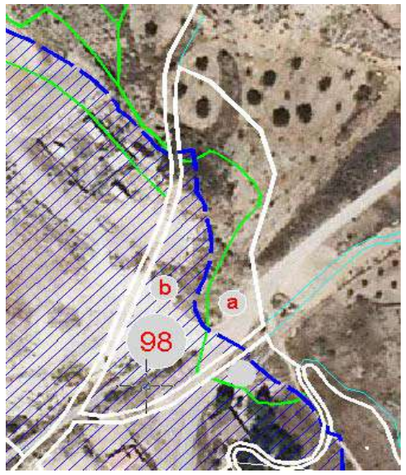


FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 99
Término municipal y provincia: CUCADOR. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: RAMOS GIMENEZ MARIA
Domicilio: ZURGENA 04650
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A016000990000OG, Cucador. Zurgena (Almería), Polígono 16, Parcela 99: Subparcela A (2.294m²) y B (405m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Subparcela A: Agrario (C- Labor o Labradio secano 02), B: Agrario (R- Higueras secano 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre:
Rustico. Subparcela A: Agrario (C- Labor o Labradio secano 02), B: Agrario (R- Higueras secano 00)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial Subp. A: (2.067,95m²), B: (227,2m²) Superficie no afectada Subp. A: (226,05m²), B: (177,8m²)

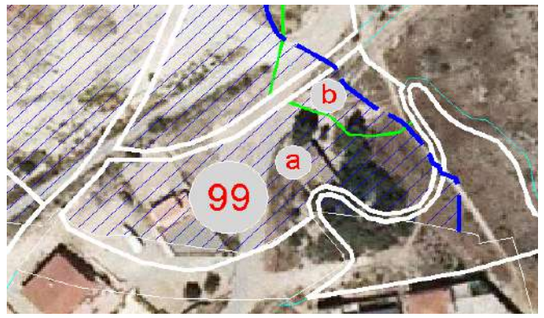
Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.



ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 101
Término municipal y provincia: CUCADOR. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: EGEA HERRERO ANGELA
Domicilio: CL MAYOR 127 PL 3 PTA B ALCANTARILLA 30820
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A016001010000OQ, Cucador. Zurgena (Almería), Polígono 16, Parcela 101 (1.654m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario (NK Agrios riego agua comprada 03)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rustico. Agrario (NK Agrios riego agua comprada 03)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (584,91m²) Superficie no afectada (1.069,09m²). Ocupación Temporal : (46,81m²) y Servidumbre : (7,8m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 102
Término municipal y provincia: CUCADOR. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: MOLINA MORALES ANDRES
Domicilio: CL CANARIAS 59 CERDANYOLA V 08290
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A016001020000OP, Cucador. Zurgena (Almería), Polígono 16, Parcela 102: (2.228m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario (O- Olivos secano 02)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rustico. Agrario (O- Olivos secano 02)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (1.637,57m²) Superficie no afectada (590,43m²) Ocupación Temporal : (38,89m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 103
Término municipal y provincia: CUCADOR. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: SEGURA BONILLO GERONIMA
Domicilio: ZURGENA 04650
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A016001030000OL, Cucador. Zurgena (Almería), Polígono 16, Parcela 103: Subparcela A (1.339m²) y B (1.663m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Subparcela A: Agrario (O- Olivos secano 01), B: Agrario (O- Olivos secano 02)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre:
Rustico. Subparcela A: Agrario (O- Olivos secano 01), B: Agrario (O- Olivos secano 02)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial Subp. A: (1.042,13m²), Total Subp. B: (1.663m²) Superficie no afectada Subp. A: (296,87m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

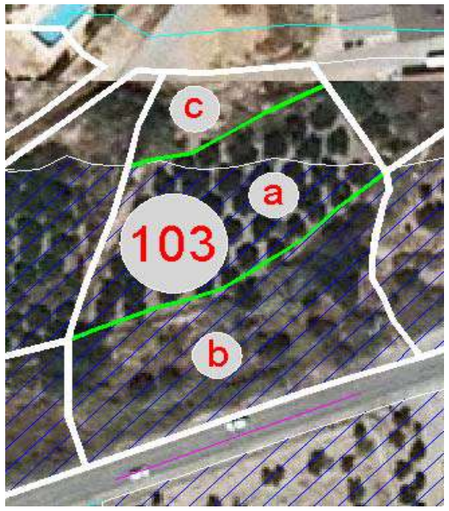


FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 104
Término municipal y provincia: ALFOQUIA. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: GALLEGO GARCIA ISABEL
Domicilio: LOS MENAS 119 HUERCAL OVER 04662
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A016001040000OT, Alfoquia. Zurgena (Almería), Polígono 16, Parcela 104 (1.087m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario (C- Labor o Labradio secano 02)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rustico. Agrario (C- Labor o Labradio secano)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Total (1.087m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 105
Término municipal y provincia: ALFOQUIA. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: MOLINA MOLINA JERONIMO
Domicilio: ZURGENA 04650
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A016001050000OF, Alfoquia. Zurgena (Almería), Polígono 16, Parcela 105: Subparcela A (2.647m²), B (558m²) y C (1.488m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Subparcela A: Agrario (NK Agrios riego agua comprada 03), B: Agrario (C- Labor o Labradio secano 02), C: Agrario (NK Agrios riego agua comprada 03)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rustico. Subparcela A: Agrario (NK Agrios riego agua comprada 03), B: Agrario (C- Labor o Labradio secano 02), C: Agrario (NK Agrios riego agua comprada 03)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:

Total Subp A: (2.647m²),B: (558m²). Parcial SubpC: (1.252,09m²) Superficie no afectada Subp. C: (235,91m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 106
Término municipal y provincia: ALFOQUIA. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: DIAZ BONILLO BLAS
Domicilio: AV CABO DE GATA 33 PL07 PTA A ALMERIA 04001
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A016001060000OM, Alfoquia. Zurgena (Almería), Polígono 16, Parcela 106 (2.390m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario (C- Labor o Labradio secano 02)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rustico. Agrario (C- Labor o Labradio secano 02)

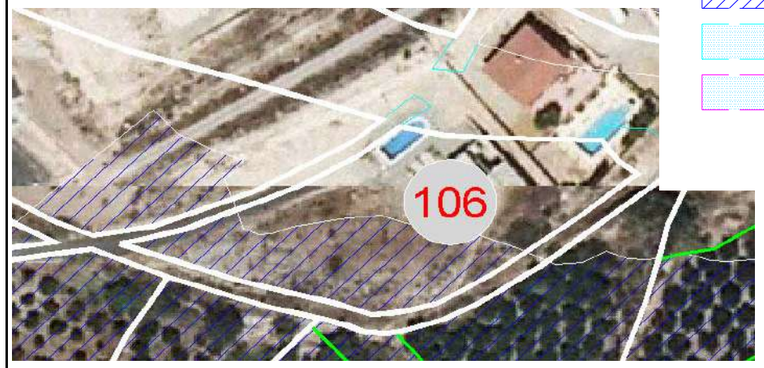
Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (1098,33m²). Superficie no afectada: (1291,67m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA. **FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.**



ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 107
Término municipal y provincia: ALFOQUIA. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: RAMOS CAMPOS JOSE ANTONIO
Domicilio: ZURGENA 04650
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A016001070000OO, Alfoquia. Zurgena (Almería), Polígono 16, Parcela 107: Subparcela A (16.465m²), B (10.025m²) y C (4.959m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Subparcela A: Agrario (AM Almendro secano 01), B: Agrario (E- Pastos 00), C: Agrario (AM Almeandro secano 01)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre:
Rustico. Subparcela A: Agrario (AM Almendro secano 01), B: Agrario (E- Pastos 00), C: Agrario (AM Almeandro secano 01)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial Subp. A: (511,44m²), B: (8812,44m²), Total Subp. C: (4.532,71m²) Superficie no afectada Subp. A: (15953,56m²), B: (1212,56m²), C: (426,29m²)
Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 108
Término municipal y provincia: ALFOQUIA. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: PARDO GRANERO CARMEN
Domicilio: ZURGENA 04650
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A016001080000OK, Alfoquia. Zurgena (Almería), Polígono 16, Parcela 108: Subparcela A (14.536m²) y H (5.179m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Subparcela A: Agrario (AM Almendro secano 01), H: Agrario (E- Pastos 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre:
Rustico. Subparcela A: Agrario (AM Almendro secano 01), H: Agrario (E- Pastos 00)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial Subp. A: (4.325,3m²), H: (2.133,22m²) Superficie no afectada Subp. A: (10.210,7m²), H: (3045,78m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA. **FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.**

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 109
Término municipal y provincia: ALFOQUIA. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: HERRERO MUÑOZ ISABEL
Domicilio: CL PUERTA DEL MAR 1 PL04 PTA 3 ALMERIA 04002
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A016001090000OR, Alfoquia. Zurgena (Almería), Polígono 16, Parcela 109: Subparcela A (2.226m²) y B (724m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Subparcela A: Agrario (NK Agrios riego agua comprada 03), B: Agrario (MI Mimbreas o cañaverales 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre:
Rustico. Subparcela A: Agrario (NK Agrios riego agua comprada 03), B: Agrario (MI Mimbreas o cañaverales 00)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial Subp. A: (1009,21m²), B: (403,98m²) Superficie no afectada Subp. A: (1216,79m²), B: (320,02m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA. **FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.**

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 110
Término municipal y provincia: ALFOQUIA. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: MORALES EGEA AGUSTIN
Domicilio: ZURGENA 04650
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A016001100000OO, Alfoquia. Zurgena (Almería), Polígono 16, Parcela 110 (1.472m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario (NK Agrios riego agua comprada 03)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rustico. Agrario (NK Agrios riego agua comprada 03)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (1.444,06m²) Superficie no afectada (27,94m²).Ocupación Temporal C: (1,65m²) y Servidumbre C: (1,65m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

| | | |

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 111
Término municipal y provincia: ALFOQUIA. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: HERRERO MUÑOZ ISABEL
Domicilio: CL PUERTA DEL MAR 1 PL04 PTA 3 ALMERIA 04002
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A016001110000OK, Alfoquia. Zurgena (Almería), Polígono 16, Parcela 111 (1.834m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario (NK Agrios riego agua comprada 03)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rustico. Agrario (NK Agrios riego agua comprada 03)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (1.717,77m²) Superficie no afectada (116,23m²).Ocupación Temporal C: (3,17m²) y Servidumbre C: (3,17m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

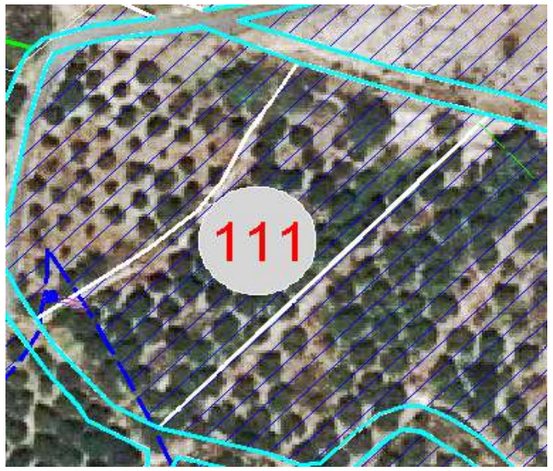


FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

| | | |

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 112
Término municipal y provincia: ALFOQUIA. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: CORTES BONILLO JOSE
Domicilio: BO CHICAGO ZURGENA 04661
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A016001120000OR, Alfoquia. Zurgena (Almería), Polígono 16, Parcela 112 (1.560m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario (NK Agrios riego agua comprada 03)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rustico. Agrario (NK Agrios riego agua comprada 03)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (828,03m²) Superficie no afectada (731,97m²)

Linderos:

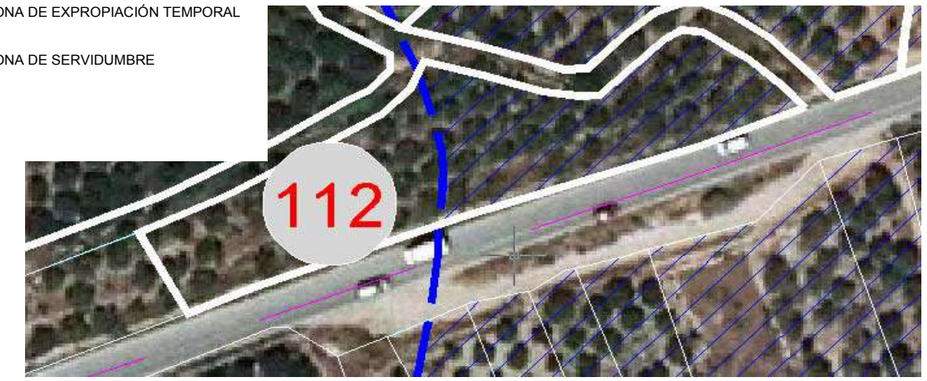
Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE



VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 113
Término municipal y provincia: ALFOQUIA. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: HERRERO MUÑOZ ISABEL
Domicilio: CL PUERTA DEL MAR 1 PL04 PTA 3 ALMERIA 04002
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A016001130000OD, Alfoquia. Zurgena (Almería), Polígono 16, Parcela 113 (3.421m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario (NK Agrios riego agua comprada 03)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rustico. Agrario (NK Agrios riego agua comprada 03)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (139,68m²) Superficie no afectada (3.281,32m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA. **FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.**

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 114
Término municipal y provincia: ALFOQUIA. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: HERRERO MUÑOZ ISABEL
Domicilio: CL PUERTA DEL MAR 1 PL04 PTA 3 ALMERIA 04002
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A016001140000OX, Alfoquia. Zurgena (Almería), Polígono 16, Parcela 114: Subparcela B (528m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Subparcela B: Agrario (O- Olivos secano 02)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rustico. Subparcela B: Agrario (O- Olivos secano 02)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:

Parcial Subp. B: (59,36m²) Superficie no afectada (468,64m²).Ocupación Temporal C: (0,97m²) y Servidumbre C: (0,97m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA. **FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.**

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 115
Término municipal y provincia: ALFOQUIA. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: HERRERO MUÑOZ ISABEL
Domicilio: CL PUERTA DEL MAR 1 PL04 PTA 3 ALMERIA 04002
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A016001150000OI, Alfoquia. Zurgena (Almería), Polígono 16, Parcela 115: Subparcela C (1.310m²), D (732m²), F (4.692m²) e I (1.441m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Subparcela C: Agrario (R- Higueras secano 00), D: Agrario (I- Improductivo 00), F: Agrario (E- Pastos 00), I: (AM Almendro secano 02)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rustico.Subparcela C: Agrario (R- Higueras secano 00), D: Agrario (I- Improductivo 00) F: Agrario (E- Pastos 00), I: (AM Almendro secano 02)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:

Parcial Subp. C: (330,53m²), D: (26,79m²), F: (2,95m²), I: (88,96m²) Superficie no afectada Subp. C: (979,47m²), D: (705,21m²), F: (4689,05m²), I: (1352,04m²). Ocupación Temporal F: (1,98m²) y Servidumbre F: (1,98m²)
Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

Edificaciones:

Linderos:

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

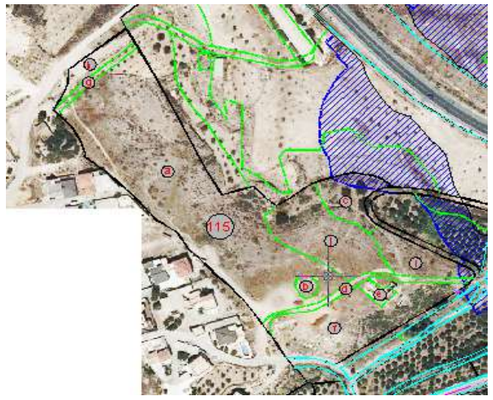


FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 117
Término municipal y provincia: ALFOQUIA. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: HERRERO MUÑOZ ISABEL
Domicilio: CL PUERTA DEL MAR 1 PL04 PTA 3 ALMERIA 04002
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A016001170000OE, Alfoquia. Zurgena (Almería), Polígono 16, Parcela 117 (820m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario (NK Agrios riego agua comprada 03)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rustico. Agrario (NK Agrios riego agua comprada 03)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (58,83m²) Superficie no afectada (761,17m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 118
Término municipal y provincia: ALFOQUIA. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: MORALES EGEA AGUSTIN
Domicilio: ZURGENA 04661
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A016001180000OS, Alfoquia. Zurgena (Almería), Polígono 16, Parcela 118 (963m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario (NK Agrios riego agua comprada 03)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rustico.Agrario (NK Agrios riego agua comprada 03)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (150,64m²) Superficie no afectada (812,36m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 119
Término municipal y provincia: ALFOQUIA. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: EGEA PARRA AGUSTIN
Domicilio: BO CHICAGO 32 ZURGENA 04661
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A016001190000OZ, Alfoquia. Zurgena (Almería), Polígono 16, Parcela 119 (664m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario (NK Agrios riego agua comprada 03)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rustico. Agrario (NK Agrios riego agua comprada 03)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (137,61m²) Superficie no afectada (526,39m²)

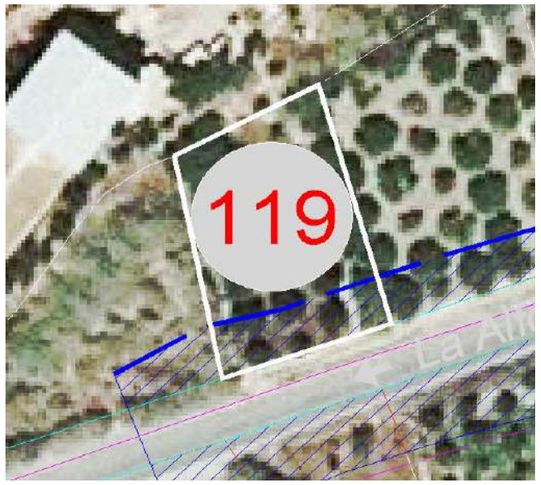
Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.



ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 120
Término municipal y provincia: ALFOQUIA. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: REQUENA GARCIA MANUEL
Domicilio: ZURGENA 04661
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A016001200000OE, Alfoquia. Zurgena (Almería), Polígono 16, Parcela 120 (846m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario (CR Labor o labradio regadio 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rustico. Agrario (CR Labor o labradio regadio 00)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (75,99m²) Superficie no afectada (770,01m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA. **FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.**

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 234
Término municipal y provincia: CUCADOR. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: EGEA HERRERO ALBERTO
Domicilio: ING VICENTE GONZALEZ 25 HUESCAR 18830
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A016002340000OF, Cucador. Zurgena (Almería), Polígono 16, Parcela 234 (2.048m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario (Nk Agrios agua comprada 03)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rustico. Agrario (Nk Agrios agua comprada 03)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (283,77m²) Superficie no afectada (1764,23m²).Ocupación Temporal: (23,64m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 235
Término municipal y provincia: CUCADOR. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: MOLINA MOLINA JERONIMO
Domicilio: ZURGENA 04661
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A016002350000OM, Cucador. Zurgena (Almería), Polígono 16, Parcela 235 (439m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario (E- Pastos 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rustico. Agrario (E- Pastos 00)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (132,6m²) Superficie no afectada (306,4m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 236
Término municipal y provincia: CUCADOR. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: MOLINA MOLINA JERONIMO
Domicilio: ZURGENA 04661
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A016002360000OO, Cucador. Zurgena (Almería), Polígono 16, Parcela 236 (847m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario (Nk Agrios agua comprada 03)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rustico. Agrario (Nk Agrios agua comprada 03)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (105,56m²) Superficie no afectada (741,44m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 288
Término municipal y provincia: CUCADOR. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: MOLINA MOLINA JERONIMO
Domicilio: ZURGENA 04661
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A016002880000OB, Cucador. Zurgena (Almería), Polígono 16, Parcela 288 (75m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario (E- Pastos 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rùstico. Agrario (E- Pastos 00)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (41,92m²) Superficie no afectada (33,08m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 289
Término municipal y provincia: CUCADOR. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: EGEA HERRERO ALBERTO
Domicilio: ING VICENTE GONZALEZ 25 HUESCAR 18830
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A016002890000OY, Cucador. Zurgena (Almería), Polígono 16, Parcela 289 (21m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario (E- Pastos 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario (E- Pastos 00)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Total (21m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 290
Término municipal y provincia: ALFOQUIA. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: EGEA HERRERO JUAN JOSE
Domicilio: ALTAMIRA 63 PL05 PTA 1 ALMERIA 04005
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A016002900000OA, Alfoquia. Zurgena (Almería), Polígono 16, Parcela 290 (1.559m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario (NK Agrigos riego agua comprada 03)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rùstico. Agrario (NK Agrigos riego agua comprada 03)

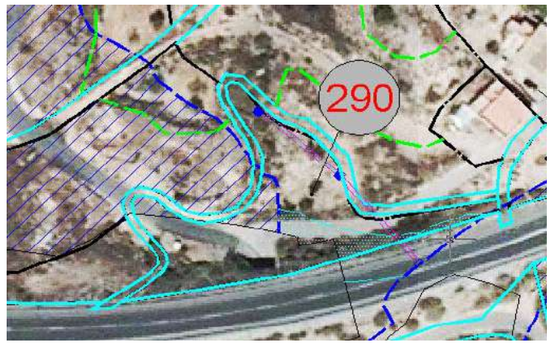
Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (152,38m²) Superficie no afectada (1406,62m²).Ocupación Temporal: (213,84m²) y Servidumbre : (31m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA. **FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.**



ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 301
Término municipal y provincia: ALFOQUIA. ZURGENA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: SEGURA RODRIGUEZ SANTIAGO
Domicilio: ZURGENA 04650
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04103A016003010000OO, Alfoquia. Zurgena (Almería), Polígono 16, Parcela 301: Subparcela D (8.692m²) y E (2.505m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Subparcela D: Agrario (C- Labor o Lbradio secano 01), E: Agrario (E- Pastos 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre:
Rústico. Subparcela D: Agrario (C- Labor o Lbradio secano 01), E: Agrario (E- Pastos 00)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:

Total Subp. D: (8.692m²) Parcial Subp. E: (979,71m²) Superficie no afectada Subp. E: (1525,29m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

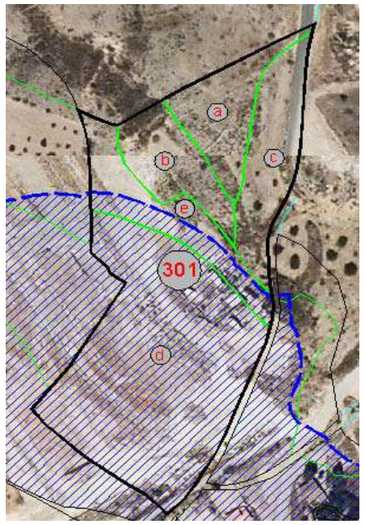


FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 44
Término municipal y provincia: PERDIGÓN. HUERCAL - OVERA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación so SAT NUM 4813 EXPLOTACIONES AGRICOLAS DURAN DE M
Domicilio: MAZARRON PUERTO MAZARRON 30870
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A032000440000XS, Perdigón. Huercal - Overa (Almería), Polígono 32, Parcela 44: Subparcela A (105.183m²), C (103.676m²), D (20.512m²), E (260.737m²) y K (167,24m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:

Denominación: Agrario. Subp. A:(Agrios regadio 03), C:(Agrios regadio 03), D:(), E:(), K:()
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. Subp. A:(Agrios regadio 03), C:(Agrios regadio 03), D:(), E:(), K:()

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:

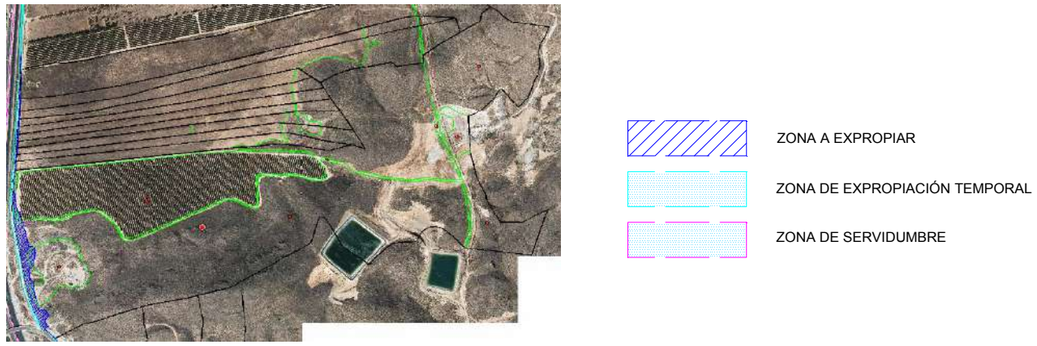
Parcial Subp. A: (1.239,93m²), C: (806,56m²), D: (1.168,83m²), E:(7.197,53m²), K:(167,24m²). Superficie no afectada Subp. A: (103.943,07m²), C: (102.869,44m²), D: (19.343,35m²), E:(253.539,47m²). Ocupación TemporalC: (49,8m²),E:(50,29m²) y ServidumbreC: (49,8m²) y E:(50,29m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA. **FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.**



VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 92
Término municipal y provincia: CHUPIN. HUERCAL - OVERA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A032000920000XP, Chupin. Huercal - Overa (Almería), Polígono 32, Parcela 92: Subparcela A (94.189m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. Subp. A:(Labor o Labradio secano 02)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. Subp. A:(Labor o Labradio secano 02)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial Subp. A: (214,48m²). Superficie no afectada Subp. A: (93.974,52m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 93
Término municipal y provincia: CHUPIN. HUERCAL - OVERA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: MENA MENA AMBROSIO HR
Domicilio: MENAS LAS HUERCAL OVERA 04600
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A032000930000XL, Chupin. Huercal - Overa (Almería), Polígono 32, Parcela 93: Subparcela A (28.555m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. Subp. A:(Labor o Labradio secano 02)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. Subp. A:(Labor o Labradio secano 02)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial Subp. A: (164,55m²). Superficie no afectada Subp. A: (28.390,45m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 94
Término municipal y provincia: CHUPIN. HUERCAL - OVERA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: PARRA PARRA CANDELARIA
Domicilio: HUERCAL OVERA 04600
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A032000940000XT, Chupin. Huercal - Overa (Almería), Polígono 32, Parcela 94: Subparcela A (33.684m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. Subp. A:(Labor o Labradio secano 02)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. Subp. A:(Labor o Labradio secano 02)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial Subp. A: (103,14m²). Superficie no afectada Subp. A: (33.580,86m²)

Linderos:

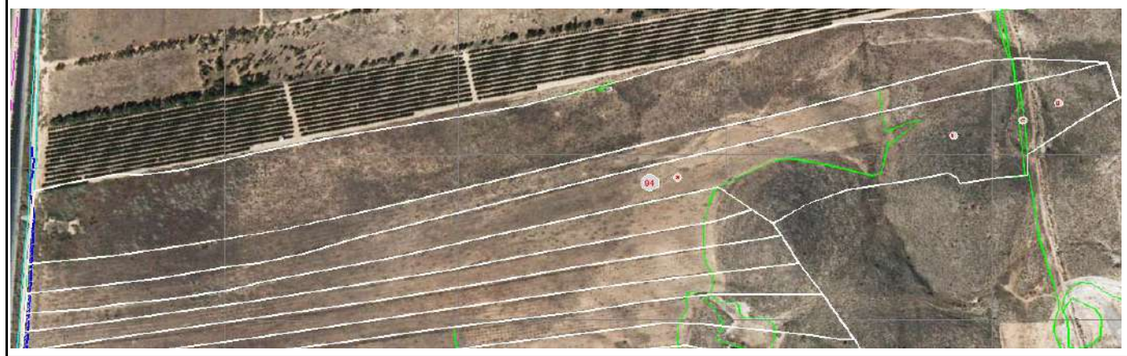
Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.



VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 95
Término municipal y provincia: CHUPIN. HUERCAL - OVERA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: PARRA PARRA JAIME
Domicilio: HUERCAL OVERA 04600
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A032000950000XF, Chupin. Huercal - Overa (Almería), Polígono 32, Parcela 95: Subparcela A (21.806m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. Subp. A:(Labor o Labradio secano 02)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. Subp. A:(Labor o Labradio secano 02)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial Subp. A: (96,53m²). Superficie no afectada Subp. A: (21.709,47m²)

Linderos:

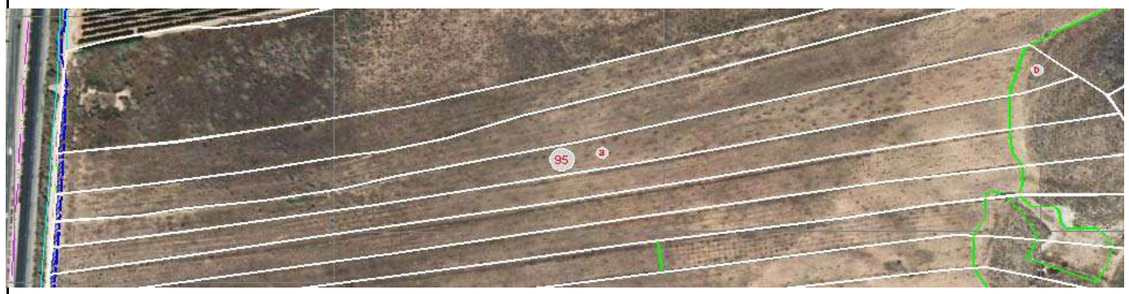
Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.



VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 96
Término municipal y provincia: CHUPIN. HUERCAL - OVERA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: PARRA PARRA JOSEFA
Domicilio: HUERCAL OVERA 04600
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
0403A032000960000XM, Chupin. Huercal - Overa (Almería), Polígono 32, Parcela 96: Subparcela A (17.114m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. Subp. A:(Labor o Labradio secano 02)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. Subp. A:(Labor o Labradio secano 02)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial Subp. A: (111,46m²). Superficie no afectada Subp. A: (17.002,54m²)

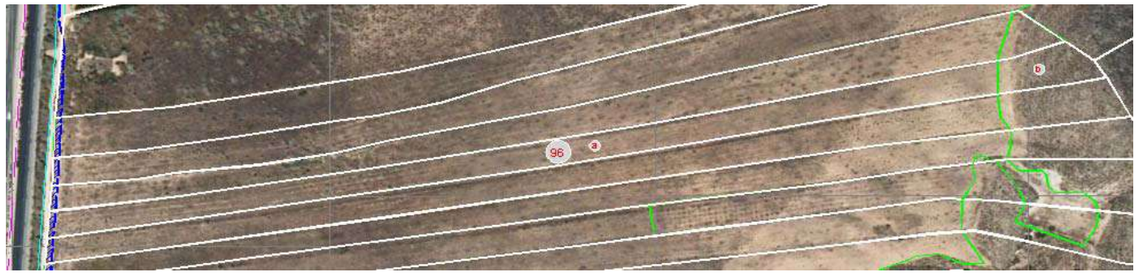
Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA. **FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.**

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE



VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 97
Término municipal y provincia: CHUPIN. HUERCAL - OVERA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: PARRA PARRA JOSE
Domicilio: HUERCAL OVERA 04600
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A032000970000XO, Chupin. Huercal - Overa (Almería), Polígono 32, Parcela 97: Subparcela A (18.380m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. Subp. A:(Labor o Labradio secano 02)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. Subp. A:(Labor o Labradio secano 02)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial Subp. A: (106,34m²). Superficie no afectada Subp. A: (18.273,66m²)

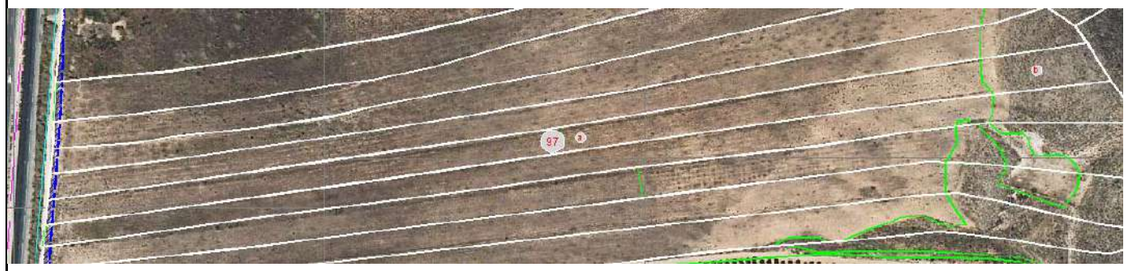
Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA. **FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.**

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE



VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 98
Término municipal y provincia: CHUPIN. HUERCAL - OVERA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: PARRA PARRA CANDELARIA
Domicilio: HUERCAL OVERA 04600
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A032000980000XK, Chupin. Huercal - Overa (Almería), Polígono 32, Parcela 98: Subparcela A (16.807m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. Subp. A:(Labor o Labradio secano 02)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. Subp. A:(Labor o Labradio secano 02)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial Subp. A: (97,04m²). Superficie no afectada Subp. A: (16.709,96m²)

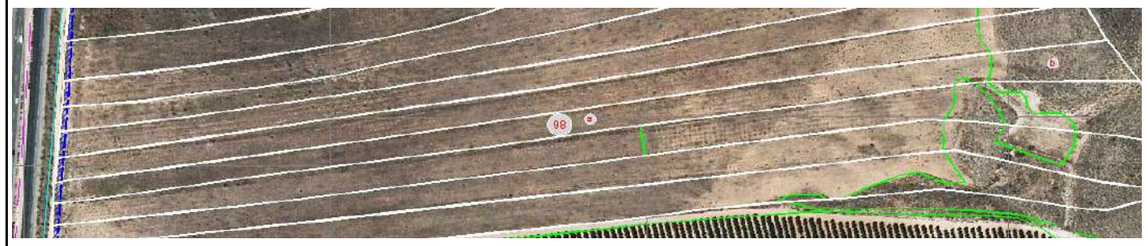
Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA. **FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.**

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE



VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 99
Término municipal y provincia: CHUPIN. HUERCAL - OVERA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: PARRA PARRA MARIANO
Domicilio: HUERCAL OVERA 04600
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A032000990000XR, Chupin. Huercal - Overa (Almería), Polígono 32, Parcela 99: Subparcela A (11.016m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. Subp. A:(Labor o Labradio secano 02)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. Subp. A:(Labor o Labradio secano 02)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial Subp. A: (108,19m²). Superficie no afectada Subp. A: (10.907,81m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 100
Término municipal y provincia: CHUPIN. HUERCAL - OVERA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: PARRA PARRA MARIA
Domicilio: ERA ALTA-PELLICER-CA ARRI 180 MURCIA 30168
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A032001000000XR, Chupin. Huercal - Overa (Almería), Polígono 32, Parcela 100: Subparcela A (16.980m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. Subp. A:(Labor o Labradio secano 02)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. Subp. A:(Labor o Labradio secano 02)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial Subp. A: (100m²). Superficie no afectada Subp. A: (16.880m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA. **FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.**

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 101
Término municipal y provincia: CHUPIN. HUERCAL - OVERA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: PARRA PARRA JOSE
Domicilio: HUERCAL OVERA 04600
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A032001010000XD, Chupin. Huercal - Overa (Almería), Polígono 32, Parcela 101: Subparcela A (20.968m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. Subp. A:(Labor o Labradio secano 02)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. Subp. A:(Labor o Labradio secano 02)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial Subp. A: (104,53m²). Superficie no afectada Subp. A: (20.863,47m²)

Linderos:

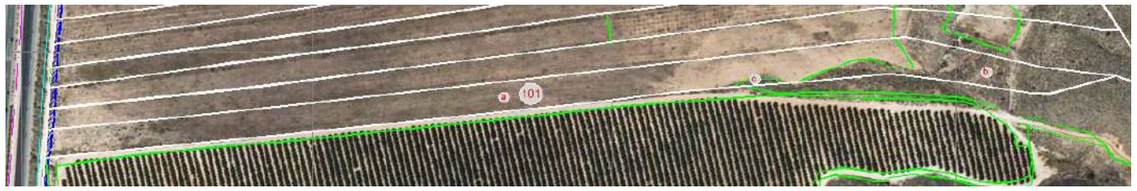
Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE



VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 126
Término municipal y provincia: CHUPIN. HUERCAL - OVERA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: BALLABONA SL
Domicilio: HUERCAL OVERA 04600
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A032001260000XM, Chupin. Huercal - Overa (Almería), Polígono 32, Parcela 126: Subparcela A (55.011m²) y B (6.262m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. Subp. A:(Pastos 00), B:(Labor o Labradio secano 02)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. Subp. A:(Pastos 00), B:(Labor o Labradio secano 02)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial Subp. A: (358,61m²), B: (1.570,97m²). Superficie no afectada Subp. A: (54.652,39m²), B: (4.691,03m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 129
Término municipal y provincia: CHUPIN. HUERCAL - OVERA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: DIAZ CARRASCO FRANCISCO
Domicilio: RAFAEL ALBERTI 22 PL08 PTA 02 ALMERIA 04004
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A032001290000XR, Chupin. Huercal - Overa (Almería), Polígono 32, Parcela 129: Subparcela (41.657m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario (Pastos 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario (Pastos 00)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (13.202,75m²). Superficie no afectada (28.454,25m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

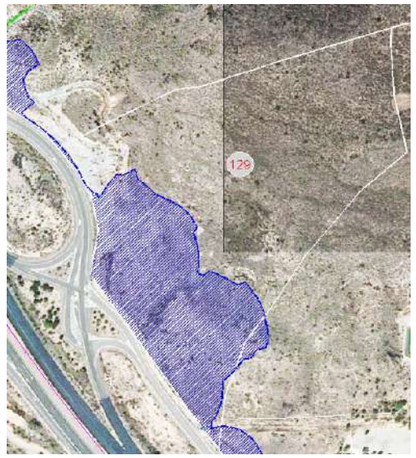


FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 89
Término municipal y provincia: CHUPIN. HUERCAL - OVERA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A032000890000XP, Chupin. Huercal - Overa (Almería), Polígono 32, Parcela 89: Subparcela A (72.600m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. Subp. A:(Eucaliptus)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. Subp. A:(Eucaliptus)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial Subp. A: (28m²). Superficie no afectada Subp. A: (72.572m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 90
Término municipal y provincia: CHUPIN. HUERCAL - OVERA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A032000900000XG, Chupin. Huercal - Overa (Almería), Polígono 32, Parcela 90: Subparcela A (42.860m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. Subp. A:(NR Agrios regadio)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Agrario. Subp. A:(NR Agrios regadio)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial Subp. A: (73m²). Superficie no afectada Subp. A: (42.787m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA. **FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.**

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 91
Término municipal y provincia: CHUPIN. HUERCAL - OVERA (ALMERÍA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A032000910000XQ, Chupin. Huercal - Overa (Almería), Polígono 32, Parcela 91: Subparcela A (36.326m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. Subp. A:(Agrios regadio)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Agrario. Subp. A:(Agrios regadio)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial Subp. A: (81m²). Superficie no afectada Subp. A: (36.245m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 20
Término municipal y provincia: ERMITA. HUERCAL-OVERA (ALMERIA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: CASANOVA MARTINEZ ANA
Domicilio: HUERCAL OVERA 04600
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A033000200000XE, Ermita. Huercal-Overa (Almería), Polígono 33, Parcela 20: Subparcela A (218920m²) y B (3944m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Subparcela A: Agrario (Pastos 00), B: Agrario (Agrios regadio 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Subparcela A: Agrario (Pastos 00), B: Agrario (Agrios regadio 00)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:

Parcial Subp. A: (1.757,59m²), B: (122,82m²). Superficie no afectada Subp. A: (217.162,41m²), B: (3.821,18m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 21
Término municipal y provincia: ERMITA. HUERCAL-OVERA (ALMERIA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: PARRA ORTEGA LUIS
Domicilio: HUERCAL OVERA 04600
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A033000210000XS, Ermita. Huercal-Overa (Almería), Polígono 33, Parcela 21 (5.991m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario (Agrios regadio 02)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario (Agrios regadio 02)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (1.277,59m²), Superficie no afectada (4.713,41m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 22
Término municipal y provincia: ERMITA. HUERCAL-OVERA (ALMERIA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: AGRICOLA LA SARTEN SDAD COOP ANDALUZA
Domicilio: HUERCAL OVERA 04600
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A033000220000XZ, Ermita. Huercal-Overa (Almería), Polígono 33, Parcela 22 (18.541m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario (Agrios regadio 02)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario (Agrios regadio 02)

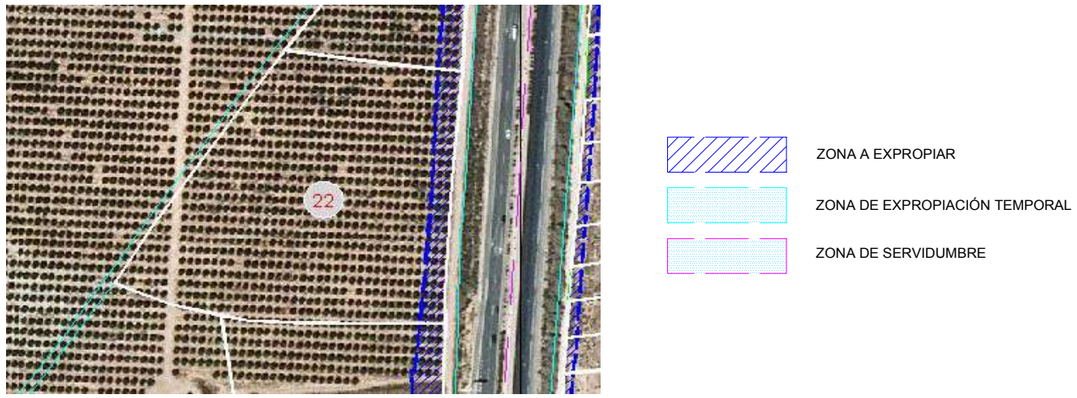
Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (1.458,52m²), Superficie no afectada (17.082,48m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA. **FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.**



VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 24
Término municipal y provincia: ESPOLÓN. HUERCAL-OVERA (ALMERIA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: AGRICOLA LA SARTEN SDAD COOP ANDALUZA
Domicilio: HUERCAL OVERA 04600
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A033000240000XH, Espolón. Huercal-Overa (Almería), Polígono 33, Parcela 24 (6.876m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario (Agrios regadio 02)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario (Agrios regadio 02)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (944,96m²), Superficie no afectada (5.931,04m²)

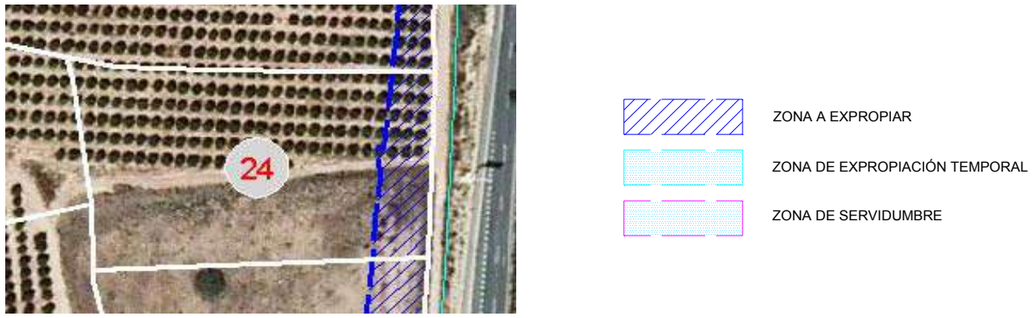
Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.



VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 25
Término municipal y provincia: ESPOLÓN. HUERCAL-OVERA (ALMERIA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: PARRA PARRA MATILDE
Domicilio: HUERCAL OVERA 04600
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A033000250000XW, Espolón. Huercal-Overa (Almería), Polígono 33, Parcela 25 (3.329m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario (Agrios regadio 02)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario (Agrios regadio 02)

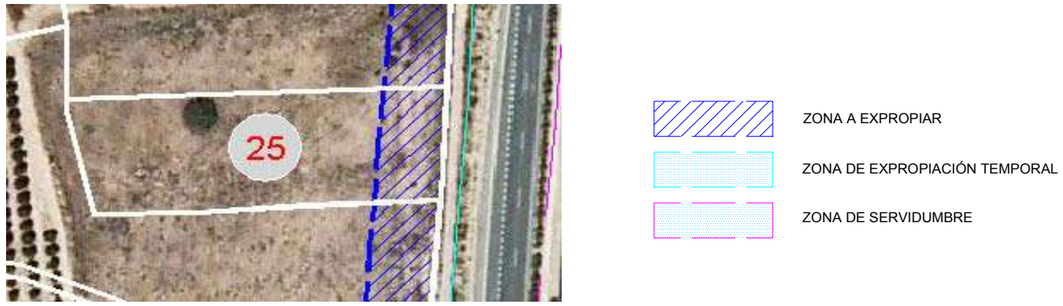
Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (580,39m²), Superficie no afectada (2.748,61m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA. **FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.**



VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 26
Término municipal y provincia: ESPOLÓN. HUERCAL-OVERA (ALMERIA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: PARRA ORTEGA BLAS
Domicilio: HUERCAL OVERA 04600
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A033000260000XA, Espolón. Huercal-Overa (Almería), Polígono 33, Parcela 26: Subparcela A (12167m²), B (220m²) y C (1612m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. Subp. A:(Labor o Labradio secano 01), B:(Improductivo 00), C:(Labor o Labradio secano 01)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. Subp. A:(Labor o Labradio secano 01), B:(Improductivo 00), C:(Labor o Labradio secano 01)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:

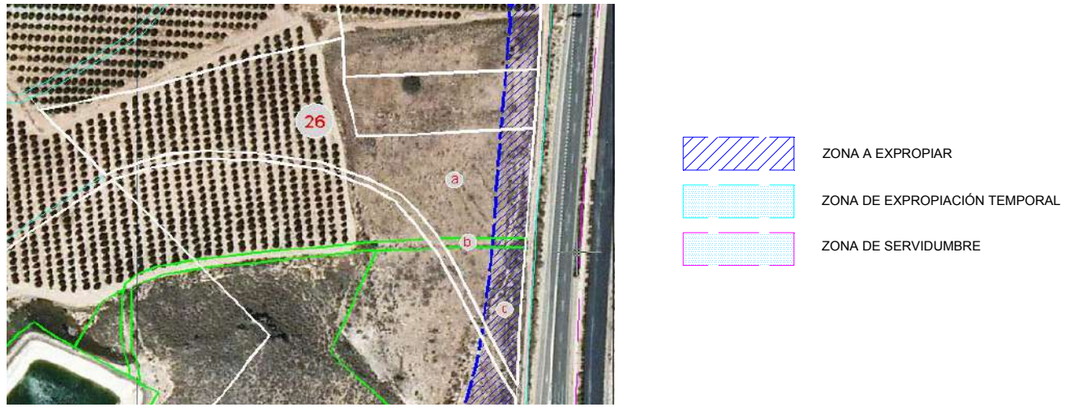
Parcial Subp. A: (1.076,69m²), B: (87,90m²), C: (1.093,29m²). Superficie no afectada Subp. A: (11.090,31m²), B: (132,10m²), C: (518,71m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA. **FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.**



VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 27
Término municipal y provincia: ESPOLÓN. HUERCAL-OVERA (ALMERIA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: PARRA ORTEGA BLAS
Domicilio: HUERCAL OVERA 04600
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A033000270000XB, Espolón. Huercal-Overa (Almería), Polígono 33, Parcela 27: Subparcela A (23481m²), D (26195m²), E (21379m²) y G (1506m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. Subp. A:(Labor o Labradio secano 01), D:(Pastos 00), E:(Pastos 00), G:(Labor o Labradio secano 01)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. Subp. A:(Labor o Labradio secano 01), D:(Pastos 00), E:(Pastos 00), G:(Labor o Labradio secano 01)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:

Parcial Subp. A: (3.833,07m²), D: (165,74m²), E: (19.603,27m²), G:(1.499,12m²). Superficie no afectada Subp. A: (19.657,93m²), D: (26.029,26m²), E: (1.775,73m²), G: (6,88m²). Ocupación Temporal A: (1117,29m²), D: (165,74m²), E: (344,23m²) y Servidumbre A: (1117,29m²), D: (165,74m²), E: (344,23m²)

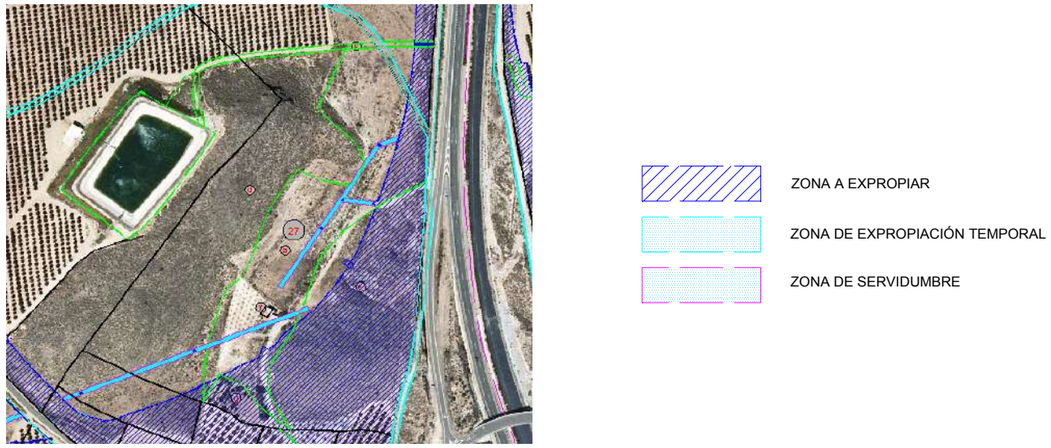
Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.



VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 28
Término municipal y provincia: ESPOLÓN. HUERCAL-OVERA (ALMERIA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A033000280000XY, Espolón. Huercal-Overa (Almería), Polígono 33, Parcela 28 (5.554m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario (Pastos 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario (Pastos 00)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (1.954,92m²), Superficie no afectada (3.599,08m²).Ocupación Temporal (226,57m²) y Servidumbre(226,57m²)

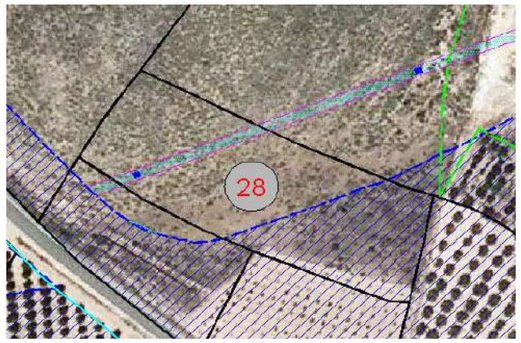
Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.



ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 29
Término municipal y provincia: ESPOLÓN. HUERCAL-OVERA (ALMERIA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: PARRA NAVARRO MARGARITA
Domicilio: SANTA BARBARA HUERCAL OVERA 04600
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A033000290000XG, Espolón. Huercal-Overa (Almería), Polígono 33, Parcela 29 (2.734m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario (Pastos 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario (Pastos 00)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (2.235,84m²), Superficie no afectada (498,16m²). Ocupación Temporal (43,69m²) y Servidumbre(39,39m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

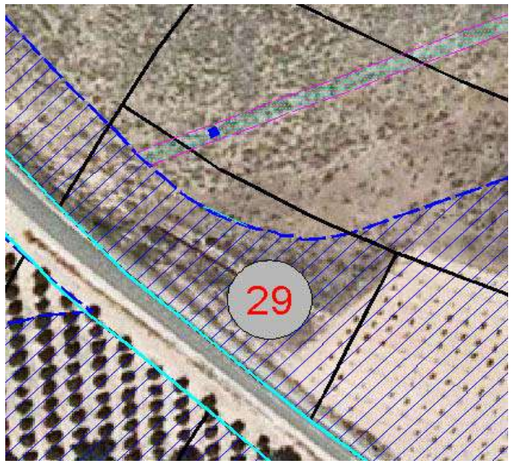


FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 30
Término municipal y provincia: ESPOLÓN. HUERCAL-OVERA (ALMERIA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: PARRA PARRA JUANA INES
Domicilio: SEVILLA 4 HUERCAL OVERA 04600
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A033000330000XB, Espolón. Huercal-Overa (Almería), Polígono 33, Parcela 30 (6.239m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario (Olivos regadio 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario (Olivos regadio 00)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Total (6.239m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 31
Término municipal y provincia: ESPOLÓN. HUERCAL-OVERA (ALMERIA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: AGRICOLA LA SARTEN SDAD COOP ANDALUZA
Domicilio: HUERCAL OVERA 04600
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A033000310000XY, Espolón. Huercal-Overa (Almería), Polígono 33, Parcela 31 (9.369m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario (Labor o Labradio secano 02)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario (Labor o Labradio secano 02)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Total (9.369m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 32
Término municipal y provincia: ESPOLÓN. HUERCAL-OVERA (ALMERIA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: JIMENEZ GARCIA BLAS HR
Domicilio: HUERCAL OVERA 04600
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A033000320000XG, Espolón. Huercal-Overa (Almería), Polígono 33, Parcela 32 (2.364m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario (Pastos 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario (Pastos 00)

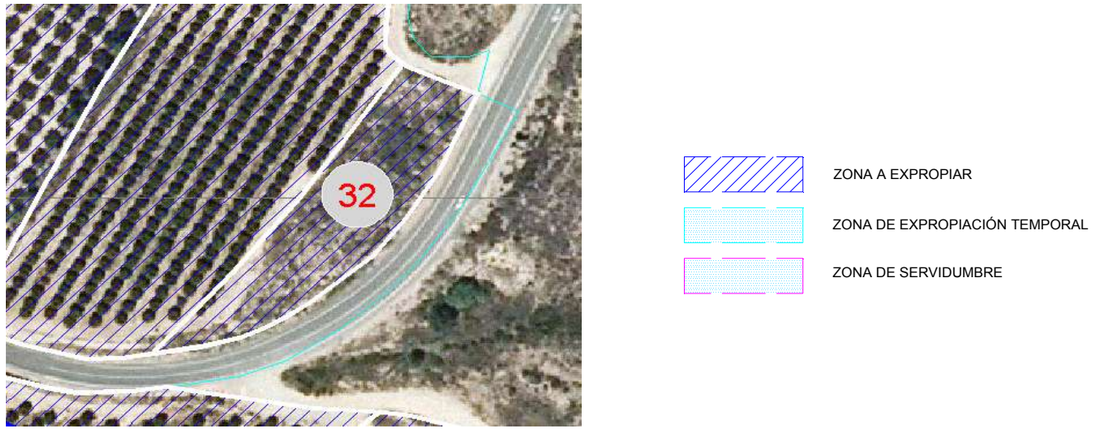
Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Total (2.364m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA. **FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.**



VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 33
Término municipal y provincia: ESPOLÓN. HUERCAL-OVERA (ALMERIA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: PARRA PARRA MATILDE
Domicilio: HUERCAL OVERA 04600
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A033000300000XB, Espolón. Huercal-Overa (Almería), Polígono 33, Parcela 33: Subparcela A (16082m²) y B (2633m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. Subp. A:(Cereal riego agua comprada 03), B:(Improductivo 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. Subp. A:(Cereal riego agua comprada 03), B:(Improductivo 00)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial Subp. A: (4.092,42m²), B: (691,64m²). Superficie no afectada Subp. A: (11.989,58m²), B: (1.941,36m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA. **FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.**

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 35
Término municipal y provincia: ESPOLÓN. HUERCAL-OVERA (ALMERIA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: AGRICOLA LA SARTEN SDAD COOP ANDALUZA
Domicilio: HUERCAL OVERA 04600
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A033000350000XL, Espolón. Huercal-Overa (Almería), Polígono 33, Parcela 35: Subparcela A (29595m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. Subp. A:(Labor o Labradio secano 02)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. Subp. A:(Labor o Labradio secano 02)

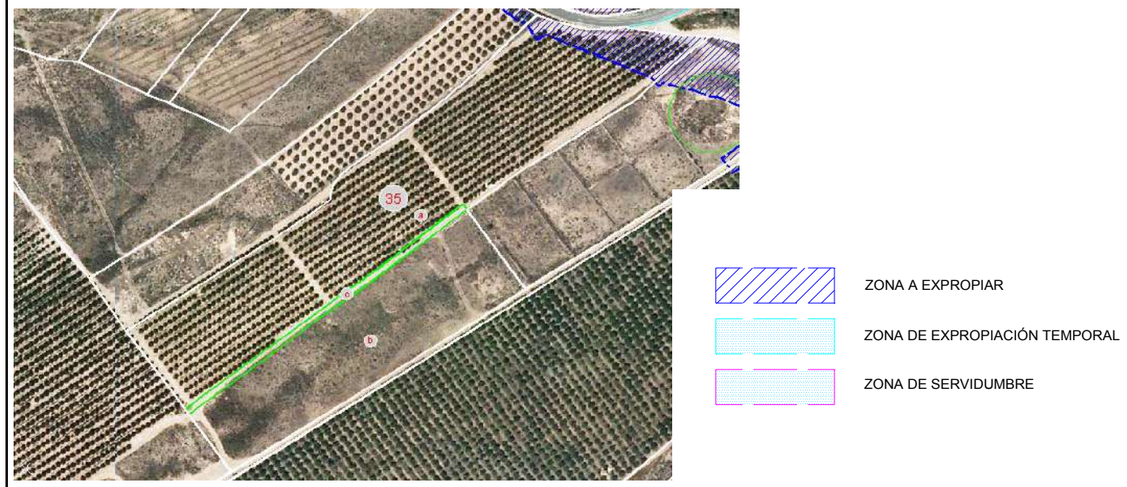
Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial Subp. A: (2.502,12m²), Superficie no afectada Subp. A: (27.092,88m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA. **FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.**



VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 36
Término municipal y provincia: ESPOLÓN. HUERCAL-OVERA (ALMERIA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: PARRA PARRA JUANA INES
Domicilio: SEVILLA 4 HUERCAL OVERA 04600
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A033000360000XT, Espolón. Huercal-Overa (Almería), Polígono 33, Parcela 36 (15.723m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario (Labor o Labradio secano 02)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario (Labor o Labradio secano 02)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (391,73m²). Superficie no afectada (15.331,27m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA. **FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.**

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 100
Término municipal y provincia: ESPOLÓN. HUERCAL-OVERA (ALMERIA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: GARCIA ORTEGA JOAQUIN
Domicilio: CENTRO 9 HUERCAL OVERA 04600
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A033001000000XL, Espolón. Huercal-Overa (Almería), Polígono 33, Parcela 100: Subparcela B (17617m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. Subp. B:(Labor o Labradio secano 03)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. Subp. B:(Labor o Labradio secano 03)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial Subp. B: (3.022,97m²). Superficie no afectada Subp. B: (14.594,03m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

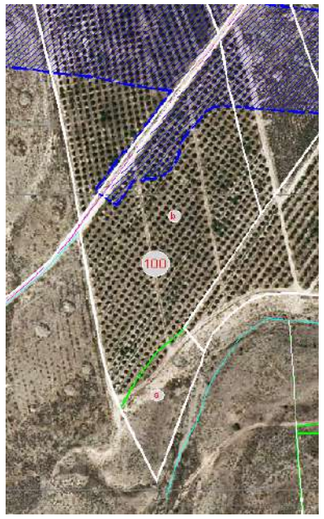


FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 101
Término municipal y provincia: ESPOLÓN. HUERCAL-OVERA (ALMERIA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: GARCIA ORTEGA JOAQUIN
Domicilio: CENTRO 9 HUERCAL OVERA 04600
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A033001010000XT, Espolón. Huercal-Overa (Almería), Polígono 33, Parcela 101 (7.903m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario (Labor o Labradio secano 03)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario (Labor o Labradio secano 03)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (4.930,28m²), Superficie no afectada (2.972,72m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

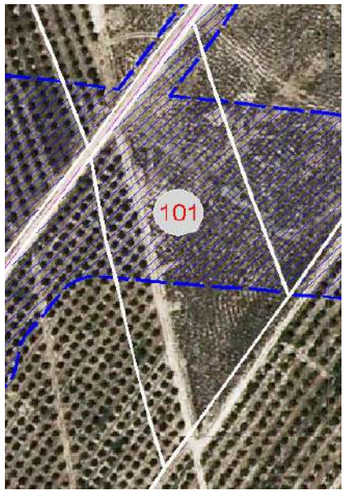


FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 102
Término municipal y provincia: ESPOLÓN. HUERCAL-OVERA (ALMERIA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: RAMOS DIAZ ANA
Domicilio: HUERCAL OVERA 04600
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A033001020000XF, Espolón. Huercal-Overa (Almería), Polígono 33, Parcela 102 (8.431m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario (Labor o Labradio secano 03)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario (Labor o Labradio secano 03)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (3.795,55m²), Superficie no afectada (4.635,45m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

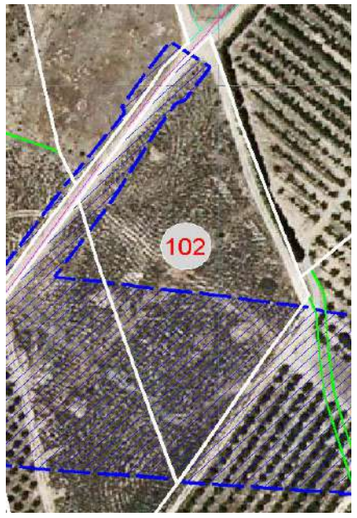


FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 103
Término municipal y provincia: ESPOLÓN. HUERCAL-OVERA (ALMERIA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: MOLINA MENA MARIA
Domicilio: LUNA 3 HUERCAL OVERA 04600
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A033001030000XM, Espolón. Huercal-Overa (Almería), Polígono 33, Parcela 103: Subparcela A (80378m²) y B (39891m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. Subp. A:(Pastos 00), B:(Pastos 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. Subp. A:(Pastos 00), B:(Pastos 00)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial Subp. A: (7.190,56m²), B: (4.688,73m²). Superficie no afectada Subp. A: (73.187,44m²), B: (35.202,27m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

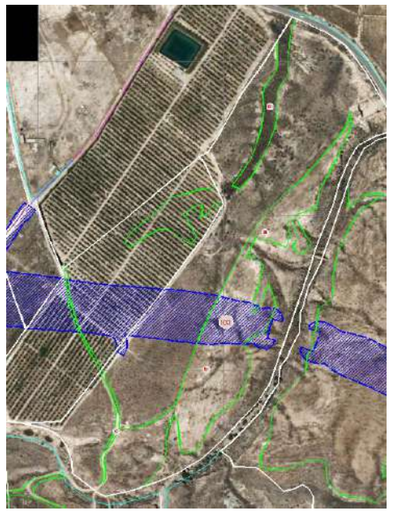


FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 114
Término municipal y provincia: ESPOLÓN. HUERCAL-OVERA (ALMERIA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: SAT NUM 4813 EXPLOTACIONES AGRICOLAS DURAN DE M
Domicilio: MAZARRON PUERTO MAZARRON 30870
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A033001140000XE, Espolón. Huercal-Overa (Almería), Polígono 33, Parcela 114: Subparcela A (38539m²) y E (16.436m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. Subp. A: (Agrarios regadio 02), E: (Pastos 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. Subp. A: (Agrarios regadio 02), E: (Pastos 00)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial Subp. A: (540,55m²), E: (1.560,78m²). Superficie no afectada Subp. A: (37.998,45m²), E: (14.875,22m²).
Ocupación Temporal A: (224,36m²)
Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 115
Término municipal y provincia: ESPOLÓN. HUERCAL-OVERA (ALMERIA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: BALLABONA GOLF Y COUNTRY CLUB SL
Domicilio: HUERCAL OVERA 04600
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A033001150000XS, Espolón. Huercal-Overa (Almería), Polígono 33, Parcela 115: Subparcela A (23676m²) y B (3765m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. Subp. A: (Labor o Labradio secano 02), B: (Olivos secano 02)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. Subp. A: (Labor o Labradio secano 02), B: (Olivos secano 02)

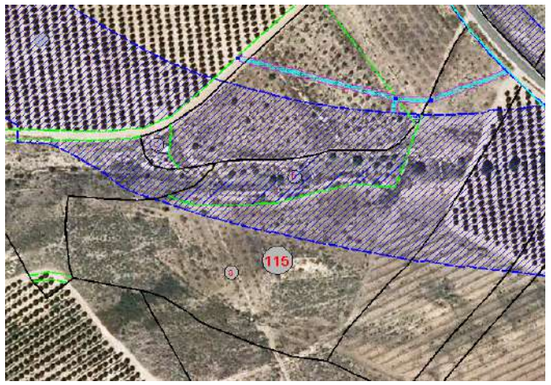
Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:

Parcial Subp. A: (11.266,22m²), Total B: (3.765m²). Superficie no afectada Subp. A: (12.409,78m²). Ocupación Temporal A: (210,06m²) y Servidumbre A: (210,06m²)
Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA. **FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.**



ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 119
Término municipal y provincia: ESPOLÓN. HUERCAL-OVERA (ALMERIA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: TISAN SURESTE SL
Domicilio: POETA JOSE ANTONIO SAEZ ALBOX 04800
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A033001190000XW, Espolón. Huercal-Overa (Almería), Polígono 33, Parcela 119: Subparcela P (271385m²), S (975m²) y T (4634m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. Subp. P: (Pastos 00), S: (Improductivo 00), T: (Chumberas secano 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. Subp. P: (Pastos 00), S: (Improductivo 00), T: (Chumberas secano 00)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial Subp. P: (16.182,86m²), S: (473,59m²), T: (939,70m²). Superficie no afectada Subp. P: (255.202,14m²), S: (501,41m²), T: (3.694,30m²).
Ocupación temporal P: (313,82m²), S: (32,89m²), T: (213,28m²) y Servidumbre P: (313,82m²), S: (32,89m²), T: (213,28m²)
Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 131
Término municipal y provincia: ESPOLÓN. HUERCAL-OVERA (ALMERIA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: SAT NUM 4813 EXPLOTACIONES AGRICOLAS DURAN DE M
Domicilio: MAZARRON PUERTO MAZARRON 30870
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A033001310000XP, Espolón. Huercal-Overa (Almería), Polígono 33, Parcela 131: Subparcela A (212.234m²), B (151613m²), C (2700m²) y D (24920m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. Subp. A: (Pastos 00), B: (Labor o Labradio secano 02), C: (Pastos 00), D: (Pastos 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. Subp. A: (Pastos 00), B: (Labor o Labradio secano 02), C: (Pastos 00), D: (Pastos 00)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:

Parcial Subp. A: (2.566,68m²), B: (49.881,93m²), C: (1.491,49m²), D: (3.184,50m²). Superficie no afectada Subp. A: (209.667,32m²), B: (101.731,07m²), C: (1.208,51m²), D: (21.735,50m²)
Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 132
Término municipal y provincia: ESPOLÓN. HUERCAL-OVERA (ALMERIA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: TISAN SURESTE SL
Domicilio: POETA JOSE ANTONIO SAEZ ALBOX 04800
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A033001320000XL, Espolón. Huercal-Overa (Almería), Polígono 33, Parcela 132 (74.122m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario (Pastos 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario (Pastos 00)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (4.140,17m²). Superficie no afectada (69.981,83m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 134
Término municipal y provincia: ESPOLÓN. HUERCAL-OVERA (ALMERIA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: SAT NUM 4813 EXPLOTACIONES AGRICOLAS DURAN DE M
Domicilio: MAZARRON PUERTO MAZARRON 30870
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A033001340000XF, Espolón. Huercal-Overa (Almería), Polígono 33, Parcela 134: Subparcela A (21757m²), D (65671m²), E (3634m²), F (32030m²), G (16734m²), J (599m²) y K (5888m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. Subp. A: (Agrios regadio 02), D: (Agrios regadio 02), E: (Pastos 00), F: (Agrios regadio 02), G: (Pastos 00), J: (Pastos 00), k: (Improductivo 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. Subp. A: (Agrios regadio 02), D: (Agrios regadio 02), E: (Pastos 00), F: (Agrios regadio 02), G: (Pastos 00), J: (Pastos 00), k: (Improductivo 00)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:

Parcial Subp. A: (289,50m²), D: (11.782,70m²), E: (152,19m²), F: (15.241,47m²), G: (1.999,11m²), K: (2.231,80m²), Total Subp. J: (599). Superficie no afectada Subp. A: (21.467,50m²), D: (53.888,30m²), E: (3.481,81m²), F: (16.788,53m²), G: (14.734,89m²), K: (3.656,20m²). Ocupación temporal A: (120,26m²), D: (403,26m²) K: (20,67m²) y Servidumbre A: (120,26m²), D: (403,26m²) K: (20,67m²).

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

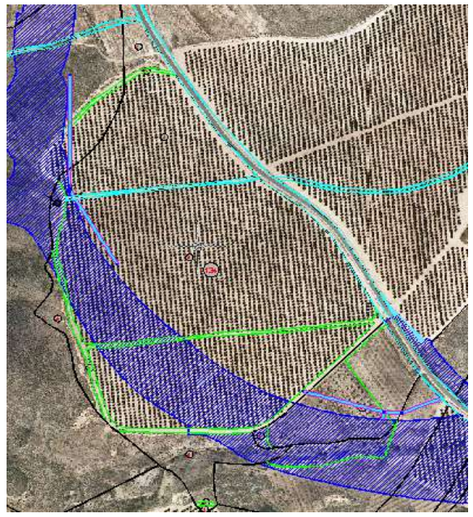


FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 136
Término municipal y provincia: ESPOLÓN. HUERCAL-OVERA (ALMERIA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: COMPAÑIA SEVILLANA DE ELECTRICIDAD SA
Domicilio: BORBOLLA 5 SEVILLA 41004
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A033001360000XO, Espolón. Huercal-Overa (Almería), Polígono 33, Parcela 136 (53m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario (Improductivo 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario (Improductivo 00)

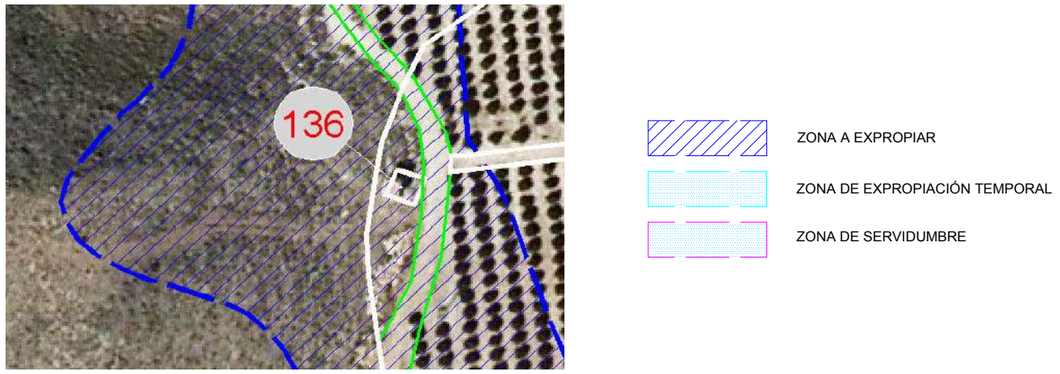
Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Total (53m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA. **FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.**



VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 183
Término municipal y provincia: BALLABONA. HUERCAL-OVERA (ALMERIA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: CASANOVA MARTINEZ ANA
Domicilio: HUERCAL OVERA 04600
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A033001830000XZ, Ballabona. Huercal-Overa (Almería), Polígono 33, Parcela 183 (259m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario (Pastos 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario (Pastos 00)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (165,31m²), Superficie no afectada (93,69m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA. **FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.**

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 184
Término municipal y provincia: BALLABONA. HUERCAL-OVERA (ALMERIA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: PARRA NAVARRO LUSI
Domicilio: SANTA BARBARA HUERCAL OVERA 04600
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A033001840000XU, Ballabona. Huercal-Overa (Almería), Polígono 33, Parcela 184 (3.801m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario (Pastos 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario (Pastos 00)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Total (3.801m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

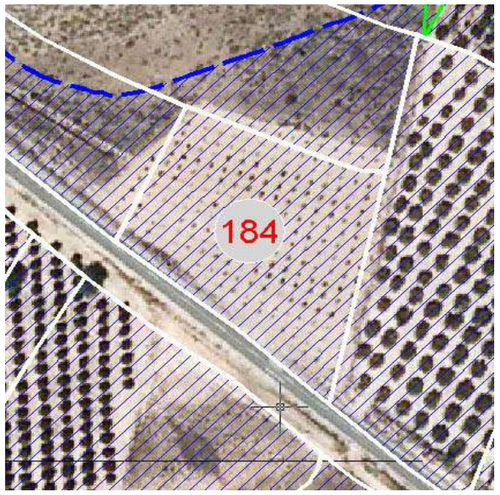


FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 185
Término municipal y provincia: BALLABONA. HUERCAL-OVERA (ALMERIA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: PARRA PARRA JUANA INES
Domicilio: SEVILLA 4 HUERCAL OVERA 04600
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A033001850000XH, Ballabona. Huercal-Overa (Almería), Polígono 33, Parcela 185: Subparcela A (6526m²) y B (889m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. Subp. A: (Olivos regadio 00), B: (Pastos 00)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. Subp. A: (Olivos regadio 00), B: (Pastos 00)

Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Total Subp. A: (6.526m²), B: (889m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA.

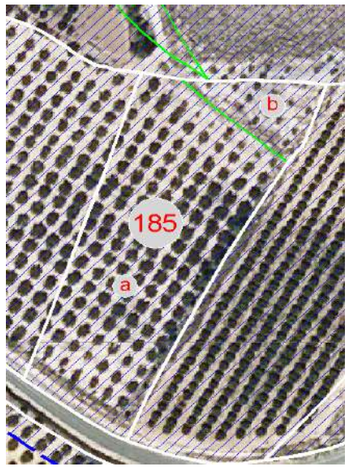


FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.

ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 187
Término municipal y provincia: BALLABONA. HUERCAL-OVERA (ALMERIA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: BALLABONA GOLF Y COUNTRY CLUB SL
Domicilio: HUERCAL OVERA 04600
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A033001870000XA, Ballabona. Huercal-Overa (Almería), Polígono 33, Parcela 187 (28.144m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario (Labor o Labradio secano 02)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario (Labor o Labradio secano 02)

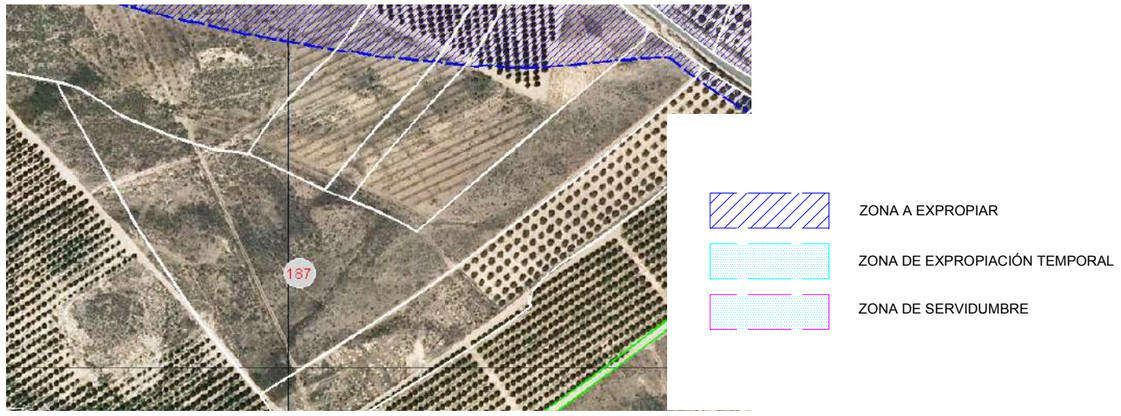
Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:
Parcial (532,08m²). Superficie no afectada (27.611,92m²)

Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA. **FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.**



VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.

Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

FICHA INDIVIDUALIZADA

Denominación del proyecto: Proyecto de construcción Autovía de Almanzora (A-334).
Clave: 01-AL-1416-0,0-0,0-PC Tramo: Intersección El Cucador-Autovía del Mediterráneo.
Expediente GIASA:

Finca nº: 188
Término municipal y provincia: BALLABONA. HUERCAL-OVERA (ALMERIA)

DATOS PERSONALES Y TÍTULO DE LA PERSONA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

(Reflejar los datos de la totalidad de propietarios, arrendatarios o titulares).

Propietario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social: BALLABONA GOLF Y COUNTRY CLUB SL
Domicilio: HUERCAL OVERA 04600
NIF:

Arrendatario/s.
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de derechos:
(Indicar si es: derecho real de superficie/ de usufructo/ hipoteca/ concesión administrativa,…)
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

Titular/es de intereses económicos directos:
Apellidos y Nombre. Razón o denominación social:
Domicilio:
NIF:

DATOS CATASTRALES Y REGISTRALES. DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA FINCA / PARCELA AFECTADA POR EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN.

Datos Catastrales: (Referencia catastral / Denominación, paraje, polígono, parcela y subparcela; valor catastral; superficie (m2 o Ha)Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).
04053A033001880000XB, Ballabona. Huercal-Overa (Almería), Polígono 33, Parcela 188: Subparcela A (10581m²), B (6138m²) y C (463m²)

Registro de la Propiedad: (Tomo; Libro; Folio; Finca nº; Inscripción y fecha; Superficie total (m2 o Ha)).

Descripción y características de la finca / parcela:
Denominación: Agrario. Subp. A:(Olivos secano 02), B:(Labor o Labradio secano 02), C:(Labor o Labradio secano 02)
Naturaleza (Rústico- secano, regadío-; urbano - consolidado, no consolidado -; urbanizable) Rústico
(Indicar su categoría de conformidad con la Ley de ordenación urbanística de Andalucía)
Características especiales: (Espacios naturales protegidos; zonas arqueológicas, dominio público; vías pecuarias; edificaciones; instalaciones agrícolas, industriales, deportivas, servicios afectados)
Situación. Linderos:

Descripción de la zona de la finca/parcela afectada que se expropiará, ocupará o sobre la que se impondrá servidumbre: Rústico. Agrario. Subp. A:(Olivos secano 02), B:(Labor o Labradio secano 02), C:(Labor o Labradio secano 02)

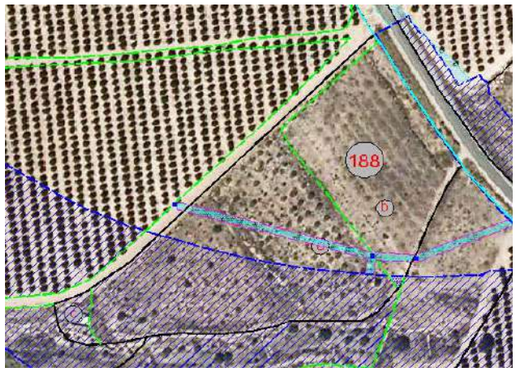
Terrenos. Expropiación, Ocupación,de dominio Público (para mutación demanial), Ocupación temporal o Servidumbre:

Parcial Subp. A: (5.649,88m²), B: (45,24m²), Total Subp. C: (463m²). Superficie no afectada Subp. A: (4.931,12m²), B: (6.092,76m²). Ocupación Temporal A: (423,84m²), B: (80,96m²) y Servidumbre A: (423,84m²), B: (80,96m²)
Linderos:

Edificaciones:

Linderos: (N,S,E,O).Si es urbana (calle, número, y linderos por la izquierda -entrando-, derecha y fondo)

PLANO INDIVIDUAL DE LA FINCA/PARCELA. **FOTO CON DETALLE DE CULTIVOS, EDIFICACIONES Y SERVICIOS AFECTADOS.**



ZONA A EXPROPIAR
ZONA DE EXPROPIACIÓN TEMPORAL
ZONA DE SERVIDUMBRE

VALORACIÓN DEL SUELO, EDIFICACIONES Y DE CADA UNO DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE SE AFECTARÁN.