APERTURA SOBRE ÚNICO CONTRATO DE SERVICIOS DE "MANTENIMIENTO DE ASCENSORES Y SALVAESCALERAS DEL SERVICIO ANDALUZ DE EMPLEO EN LA PROVINCIA DE JAÉN". EXPEDIENTE 21200.32L/2019-13

Asistentes:

- D. Juan Carlos Martínez Margarito, Secretario Provincial del Servicio Andaluz de Empleo.
- D. Antonio Julián Pérez del Moral, Jefe de Sección de Administración General y Contratación.
- D. Manuel Carrasco Galán, Unidad de Gestión.

En Jaén, siendo las 11:00 horas del día 12 de junio de 2019, en la sala de Juntas de la Dirección Provincial del Servicio Andaluz de Empleo, sita en Paseo de la Estación nº 19, 1ª planta, se reúnen las personas arriba indicadas al objeto de proceder a la apertura del sobre único "declaraciones responsables y documentación correspondiente a los criterios de adjudicación cuantificables mediante la aplicación de fórmulas" relativo al contrato arriba indicado.

Al respecto, consta en el expediente certificación expedida por la Jefa de Negociado de Información y Registro de la Dirección Provincial del Servicio Andaluz de Empleo en Jaén y toda la documentación presentada por 6 licitadoras, presentación efectuada dentro del plazo establecido en el anuncio que se publicó en el Perfil del Contratante con fecha 24 de mayo de 2019, que finalizaba a las 14:00 horas del día 10 de junio de 2019, tal y como se desprende de la certificación antes mencionada.

Se procede a la apertura del acto público, sin que asista ninguna licitadora.

Seguidamente se lleva a cabo la apertura del sobre único de las seis licitadoras presentadas y se procede al estudio de la documentación aportada.

Tras el estudio de la misma se comprueba que las declaraciones aportadas por las licitadoras son correctas. Por tanto, se consideran admitidas inicialmente las seis empresas, que son las que se indican a continuación:

- A. EMBARBA S.A.
- GENERAL ELEVADORES XXI S.L.
- ORONA S.COOP.
- SCHINDLER S.A.
- THYSSENKRUPP ELEVADORES S.L.U.
- ZARDOYA OTIS S.A.

A continuación se procede a la vista de la oferta presentada por cada una de ellas, que incluye la documentación correspondiente a los criterios de adjudicación cuantificables mediante la aplicación de fórmulas.

En primer lugar se efectúa la vista y valoración de la proposición económica

CONTRATO MANTENIMIENTO ASCENSORES Y SALVAESCALERAS SERVICIO ANDALUZ DE EMPLEO EN LA PROVINCIA DE JAÉN. EXPEDIENTE 21200.32L/2019-13				
CRITERIOS A VALORAR MEDIANTE FÓRMULAS: PROPOSICIÓN ECONÓMICA				
LOTE 1: ALCALÁ LA REAL	**Importe licitación sin IVA**	**4.389,88**	**Proposición económica**	**90 puntos**
LICITADOR	**Importe**	**IVA**	**Total con IVA**	**TOTAL PUNTOS**
A. EMBARBA S.A.	2.304,00	483,84	2.787,84	65,79
GENERAL ELEVADORES XXI S.L.	1.597,68	335,51	1.933,19	88,07
ORONA S. COOP.	1.536,48	322,66	1.859,14	90,00
SCHINDLER S.A.	2.700,00	567,00	3.267,00	53,30
THYSSENKRUPP ELEVADORES S.L.U.	2.232,00	468,72	2.700,72	68,06
ZARDOYA OTIS S.A.	2.874,60	603,67	3.478,27	47,79
LOTE 2: ESCUELA DE FORMACIÓN HACIENDA LA LAGUNA	**Importe licitación sin IVA**	**3.354,34**	**Proposición económica**	**70 puntos**
LICITADOR	**Importe**	**IVA**	**Total con IVA**	**TOTAL PUNTOS**
A. EMBARBA S.A.	2.304,00	483,84	2.787,84	41,65
GENERAL ELEVADORES XXI S.L.	1.588,92	333,67	1.922,59	70,00
ORONA S. COOP.	2.180,52	457,91	2.638,43	46,54
SCHINDLER S.A.	2.592,00	544,32	3.136,32	30,23
THYSSENKRUPP ELEVADORES S.L.U.	1.785,00	374,85	2.159,85	62,23
ZARDOYA OTIS S.A.	2.874,60	603,67	3.478,27	19,02
LOTE 3: QUESADA	**Importe licitación sin IVA**	**4.414,60**	**Proposición económica**	**90 puntos**
LICITADOR	**Importe**	**IVA**	**Total con IVA**	**TOTAL PUNTOS**
A. EMBARBA S.A.	2.304,00	483,84	2.787,84	65,18
GENERAL ELEVADORES XXI S.L.	1.500,16	315,03	1.815,19	90,00
ORONA S. COOP.	1.913,04	401,74	2.314,78	77,25
SCHINDLER S.A.	2.520,00	529,20	3.049,20	58,51
THYSSENKRUPP ELEVADORES S.L.U.	1.984,00	416,64	2.400,64	75,06
ZARDOYA OTIS S.A.	2.874,60	603,67	3.478,27	47,56

LOTE 4: MARTOS, LA PUERTA DE SEGURA, TORREDONJIMENO Y ÚBEDA	Importe licitación sin IVA	11.350,79	Proposición económica	70 puntos
LICITADOR	**Importe**	**IVA**	**Total con IVA**	**TOTAL PUNTOS**
A. EMBARBA S.A.	9.216,00	1.935,36	11.151,36	22,24
GENERAL ELEVADORES XXI S.L.	4.631,10	972,53	5.603,63	70,00
ORONA S. COOP.	7.150,68	1.501,64	8.652,32	43,75
SCHINDLER S.A.	10.080,00	2.116,80	12.196,80	13,24
THYSSENKRUPP ELEVADORES S.L.U.	6.360,00	1.335,60	7.695,60	51,99
ZARDOYA OTIS S.A.	10.061,10	2.112,83	12.173,93	13,43

Una vez valorada la proposición económica se procede a la vista y valoración de las mejoras ofertadas

CONTRATO MANTENIMIENTO ASCENSORES Y SALVAESCALERAS SERVICIO ANDALUZ EMPLEO EN LA PROVINCIA DE JAÉN. EXPEDIENTE 21200.32L/2019-13					
CRITERIOS A VALORAR MEDIANTE FÓRMULAS: MEJORAS					
LOTE 1: ALCALÁ LA REAL			**10**	**10**	
LICITADOR			**Trabajos y servicios reparación desperfectos**	**TOTAL PUNTOS**	
A. EMBARBA S.A.			0,00	0,00	
GENERAL ELEVADORES XXI S.L.			0,00	0,00	
ORONA S. COOP.			10,00	10,00	
SCHINDLER			10,00	10,00	
THYSSENKRUPP ELEVADORES S.L.			0,00	0,00	
ZARDOYA OTIS S.A.			0,00	0,00	
LOTE 2: ESCUELA DE FORMACIÓN HACIENDA LA LAGUNA	**30**	**20**	**10**	**30**	
LICITADOR	**Instalación sistema iluminación cabina mediante led y trabajos y serv reparación desperfectos**	**Instalación sistema iluminación cabina mediante led con sistema enc/apag automático**	**Trabajos y servicios reparación desperfectos**	**TOTAL PUNTOS**	
A. EMBARBA S.A.	0,00	0,00	0,00	0,00	(1)
GENERAL ELEVADORES XXI S.L.	0,00	0,00	0,00	0,00	(1)
ORONA S. COOP.	30,00	0,00	0,00	30,00	
SCHINDLER	0,00	0,00	0,00	0,00	
THYSSENKRUPP ELEVADORES S.L.	0,00	20,00	0,00	20,00	

ZARDOYA OTIS S.A.	0,00	0,00	0,00	0,00	(1)
LOTE 3: QUESADA			**10**	**10**	
LICITADOR			**Trabajos y servicios reparación desperfectos**	**TOTAL PUNTOS**	
A. EMBARBA S.A.			0,00	0,00	
GENERAL ELEVADORES XXI S.L.			0,00	0,00	
ORONA S. COOP.			10,00	10,00	
SCHINDLER			10,00	10,00	
THYSSENKRUPP ELEVADORES S.L.			0,00	0,00	
ZARDOYA OTIS S.A.			0,00	0,00	
LOTE 4: MARTOS, LA PUERTA DE SEGURA, TORREDONJIMENO Y ÚBEDA	**30**	**20**	**10**	**30**	
LICITADOR	**Instalación sistema iluminación cabina mediante led y trabajos y serv reparación desperfectos**	**Instalación sistema iluminación cabina mediante led con sistema enc/apag automático**	**Trabajos y servicios reparación desperfectos**	**TOTAL PUNTOS**	
A. EMBARBA S.A.	0,00	0,00	0,00	0,00	(1)
GENERAL ELEVADORES XXI S.L.	0,00	0,00	0,00	0,00	(1)
ORONA S. COOP.	30,00	0,00	0,00	30,00	
SCHINDLER	0,00	0,00	0,00	0,00	
THYSSENKRUPP ELEVADORES S.L.	0,00	20,00	0,00	20,00	
ZARDOYA OTIS S.A.	0,00	0,00	0,00	0,00	(1)

(1) Han incluido como mejora la instalación de sistema de iluminación de cabina mediante leds, pero no han incluido plazo alguno, por lo que tal y como se establece en el PCAP no se le tiene en cuenta a efectos de valoración, ya que en el anexo V del mismo se establece con respecto a las mejoras que *"para que sean valoradas deberá presentarse documento firmado con el compromiso de llevar a cabo las mismas en los plazos que se indican a continuación (si no se incluye la mención expresa a los plazos no se valorará la mejora)"*

Una vez establecidas las puntuaciones se analiza si alguna de las ofertas puede ser considerada como anormalmente baja de acuerdo con lo establecido en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (en adelante PCAP).

Lote 1: Alcalá la Real

Cálculo oferta anormalmente baja	
Suma de las 6 ofertas	13.244,76
Media de las 6 ofertas	2.207,46
Oferta superior 10% media	2.428,21
Suma de las ofertas sin contar las que superan 10% media	7.670,16
Media de las ofertas sin contar las que superan 10% media	1.917,54
Oferta inferior 10% media	1.725,79

Ofertas de 1.536,48 euros (ORONA S. COOP.) y de 1.597,68 euros (GENERAL ELEVADORES XXI S.L.): se consideran como anormalmente bajas

Lote 2: Escuela de Formación Hacienda La Laguna:

Cálculo oferta anormalmente baja	
Suma de las 6 ofertas	13.325,04
Media de las 6 ofertas	2.220,84
Oferta superior 10% media	2.442,92
Suma de las ofertas sin contar las que superan 10% media	7.858,44
Media de las ofertas sin contar las que superan 10% media	1.964,61
Oferta inferior 10% media	1.768,15

Oferta de 1.588,92 euros (GENERAL ELEVADORES XXI S.L.): se considera como anormalmente baja

Lote 3: Quesada

Cálculo oferta anormalmente baja	
Suma de las 6 ofertas	13.095,80
Media de las 6 ofertas	2.182,63
Oferta superior 10% media	2.400,89
Suma de las ofertas sin contar las que superan 10% media	7.701,20
Media de las ofertas sin contar las que superan 10% media	1.925,30
Oferta inferior 10% media	1.732,77

Oferta de 1.500,16 euros (GENERAL ELEVADORES XXI S.L.): se considera como anormalmente baja

Lote 4: Martos, La Puerta de Segura, Torredonjimeno y Úbeda

Cálculo oferta anormalmente baja	
Suma de las 6 ofertas	47.498,88
Media de las 6 ofertas	7.916,48
Oferta superior 10% media	8.708,13
Suma de las ofertas sin contar las que superan 10% media	18.141,78
Media de las ofertas sin contar las que superan 10% media	6.047,26
Oferta inferior 10% media	5.442,53

Oferta de 4.631,10 euros (GENERAL ELEVADORES XXI S.L.) se considera como anormalmente baja

Por tanto, de acuerdo con lo previsto en el art. 149 de la Ley de Contratos del Sector Público y en el apartado 10.3 PCAP, se acuerda concederles audiencia a ORONA S. COOP. (lote 1) y GENERAL ELEVADORES XXI S.L. (lotes 1, 2, 3 y 4) para que justifiquen, en un plazo máximo de cinco días hábiles desde el envío de la comunicación, la viabilidad de sus ofertas que se encuentran incursas en presunción de anormalidad.

Y no habiendo más asuntos que tratar se da por finalizado este acto, siendo las 14:30 horas.

En Jaén, a 12 de junio de 2019

EL SECRETARIO PROVINCIAL,	EL JEFE DE SECCIÓN DE ADMÓN GENERAL Y CONTRATACIÓN,	LA UNIDAD DE GESTIÓN,
Fdo.: Juan Carlos Martínez Margarito	Fdo.: Antonio Julián Pérez del Moral	Fdo.: Manuel Carrasco Galán

CONSEJERÍA DE EMPLEO, FORMACIÓN Y TRABAJO AUTÓNOMO
Servicio Andaluz de Empleo
JUNTA DE ANDALUCIA
Dirección Provincial
Jaén
C.I.F. Q4100684-G