ACTA DE LA SESIÓN CELEBRADA EL DÍA 14 DE JUNIO DE 2019, POR LA MESA DE CONTRATACIÓN PARA LA CONTRATACIÓN DEL "SERVICIO DE LIMPIEZA DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO CALLE PABLO PICASSO 6, SEVILLA". (CONTR 2018 72166).

PERSONAS ASISTENTES

Presidente
Sr. D. Julio Ramos Zabala
Jefe del Servicio de Coordinación y Contratación Electrónica. Dirección General de Patrimonio

Vocales

Sra. Dª. Pilar Carrión Domínguez
Interventora Adjunta de la Consejería de Hacienda, Industria y Energía.

Sr. D. Manuel Cuadros Ojeda
En representación del Gabinete Jurídico de la Junta de Andalucía

Sr. D. José Antonio Borrego López
Jefe de la Sección de Coordinación de Edificios Administrativos del Servicio de Edificios Administrativos y Supervisión de Proyectos. Dirección General de Patrimonio

Secretario
Sr. D. Salvador Andrés Cuenca Villarín
Jefe de la Sección de Sección de Contratación del Servicio de Coordinación y Contratación Electrónica. Dirección General de Patrimonio

En la ciudad de Sevilla, siendo las 09:35 horas del día 14 de junio de 2019, en la Sala de Juntas de la Consejería de Hacienda, Industria y Energía, ubicada en la séptima planta del edificio Torretriana, calle Juan Antonio de Vizarrón s/n, Sevilla, se reúnen las personas arriba citadas, constituidas en Mesa de Contratación, para examinar la documentación presentada por SOLDENE, S.A. y SERVICIOS OSGA, S.L., a efectos de acreditar la posesión de determinados certificados que son criterios de adjudicación, así como para realizar la propuesta al órgano de contratación para que requiera la documentación previa a la adjudicación a la persona licitadora que haya presentado la mejor oferta, para la contratación del servicio denominado "SERVICIO DE LIMPIEZA DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO CALLE PABLO PICASSO 6, SEVILLA" (CONTR 2018 72166) cuya convocatoria fue publicada en el Diario Oficial de la Unión Europea el 31/01/2019, con referencia DO/S S22 48137-2019-ES, y en el Perfil de Contratante de la Dirección General de Patrimonio, ubicado en la Plataforma de Contratación de la Junta de Andalucía (PdC), referencia de publicación 2019-0000009703, de fecha 1 de febrero de 2019, con el siguiente:

Es copia auténtica de documento electrónico

ORDEN DEL DÍA

- Examen de la documentación presentada por **SOLDENE, S.A. y SERVICIOS OSGA, S.L**., a efectos de acreditar la posesión de determinados certificados que son criterios de adjudicación. El requerimiento fue anunciado en el perfil de contratante, referencia de la publicación 2019-0000048264, de fecha 10 de junio de 2018.
- Propuesta al órgano de contratación para que requiera la documentación previa a la adjudicación a aquella persona licitadora que haya presentado la mejor oferta.

Desarrollo de la sesión

El Sr. Presidente de la Mesa de Contratación, comprobada la existencia de quórum de asistencia, da inicio a la sesión.

1º) Examen de la documentación presentada por **SOLDENE, S.A. y SERVICIOS OSGA, S.L**., a efectos de acreditar la posesión de determinados certificados que son criterios de adjudicación. El requerimiento fue anunciado en el perfil de contratante, referencia de la publicación 2019-0000048264, de fecha 10 de junio de 2018.

El Sr. Presidente procede a dar lectura del contenido del Certificado emitido por la Jefa de la Sección de Información y Registro de la Secretaría General Técnica de la Consejería de Hacienda, Industria y Energía de fecha 14 de junio de 2019, según el cual han presentado documentación a los efectos antes señalados:

- **SOLDENE, S.A.**
- **SERVICIOS OSGA, S.L.**

Examinados los documentos aportados, el resultado es el siguiente:

- **SOLDENE, S.A.**

Acredita la posesión de los certificados de sistemas de gestión de la calidad ISO 14001:2015, sistemas de gestión medioambiental ISO 9001:2015 y sistemas de gestión de la seguridad y salud en el trabajo BS OSHAS 18001:2007.

Es copia auténtica de documento electrónico

- **SERVICIOS OSGA, S.L.**

Acredita la posesión de los certificados de sistemas de gestión de la calidad ISO 14001:2015 y sistemas de gestión medioambiental ISO 9001:2015.

Declara que el certificado norma ISO 45001 el correspondiente a los sistemas de gestión de la seguridad y salud en el trabajo ISO 45001, ha estado siendo objeto de auditoría cuando ya se encontraba desarrollando la presente licitación, una vez sobrepasada el plazo límite de presentación de ofertas. Por consiguiente, no lo acredita y no puede ser objeto de valoración.

2º) Propuesta al órgano de contratación para que requiera la documentación previa a la adjudicación a aquella persona licitadora que haya presentado la mejor oferta.

La Mesa de contratación elabora un cuadro con las puntuaciones de las proposiciones presentadas por las diferentes empresas admitidas, con el siguiente resultado:

CUADRO PUNTUACIONES DE LAS EMPRESAS ADMITIDAS

EXPEDIENTE **2018/72166** **ANEXO I**

TITULO **Servicio de Limpieza del Edificio Administrativo de la calle Pablo Picasso 6, Sevilla**

PRESUPUESTO DE LICITACION	1.216.011,53						FORMULAS					JUICIO DE VALOR			PUNTUACION
NUMERO DE LICITADORES QUE SUPERAN EL UMBRAL	13														TOTAL
MEDIA DE LAS OFERTAS	1.055.801,80	13,18													
LIMITE BAJA ANORMAL O DESPROPORCIONADA	950.221,62		1	2	3	4	5	6	1	2	3	4	Total		
EMPRESAS	**OFERTA**	**% BAJA s / PBL**	20	20	5	5	5	5	5	15	15	5	40	100	
1 FISSA FINALIDAD SOCIAL, S.L.	1.016.438,88	16,41	18,81	20,00	5,00	5,00	5,00	5,00	1,00	15,00	15,00	5,00	36,00	94,81	
2 FERROVIAL SERVICIOS, S.A.	1.081.621,76	11,05	14,26	20,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	15,00	15,00	5,00	40,00	94,26	
3 SERVICIOS AUXILIARES DE MANTENIMIENTO, S.L.	1.114.087,00	8,38	10,82	20,00	5,00	5,00	5,00	5,00	3,00	10,00	15,00	3,00	31,00	81,82	
4 EULEN, S.A.	1.048.056,90	13,81	17,36	20,00	5,00	5,00	5,00	5,00	1,00	10,00	15,00	5,00	31,00	88,36	
5 MANTENIMIENTO Y SERVICIOS, MAYSE, S.L.	1.062.307,06	12,64	16,31	20,00	5,00	5,00	5,00	5,00	3,00	10,00	10,00	3,00	26,00	82,31	
6 EXPERTUS MULTISERVICIOS DEL SUR, S.L.	1.048.688,34	13,76	17,33	20,00	5,00	5,00	5,00	5,00	3,00	15,00	15,00	5,00	38,00	95,33	
7 CLECE, S.L.	1.020.476,88	16,08	18,63	20,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	15,00	15,00	5,00	40,00	98,63	
8 TECNICA AUXILIAR DE GESTION EMPRESARIAL, S.A.	990.599,24	18,54	20,00	20,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	15,00	15,00	5,00	40,00	100,00	
9 LINCAMAR, S.L.	1.027.803,08	15,48	18,29	20,00	5,00	5,00	5,00	5,00	1,00	15,00	15,00	5,00	36,00	94,29	
10 SACYR FACILITIES, S.A.	1.151.562,92	5,30	6,84	20,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	10,00	5,00	5,00	25,00	71,84	
11 OHL SERVICIOS INGESAN, S.A.	1.061.578,07	12,70	16,39	20,00	5,00	5,00	5,00	5,00	3,00	10,00	15,00	5,00	33,00	89,39	
12 SOLDENE, S.A.	1.107.040,97	8,96	11,56	20,00	5,00	5,00	5,00	5,00	1,00	10,00	15,00	5,00	31,00	82,56	
13 SERVICIOS OSGA, S.L.	995.162,36	18,16	19,79	20,00	5,00	5,00	0,00	5,00	3,00	15,00	10,00	5,00	33,00	87,79	

Criterios de adjudicación valorados mediante la aplicación de fórmulas	**60**
1 Proposición Económica	20
2 Horas Extra de Personal de Limpieza	20
3 Sistema de Gestión de la calidad	5
4 Sistemas de Gestión Medioambiental	5
5 Sistemas de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo	5
6 Plazo Pago Salarios	5
Documentación relativa a los criterios de adjudicación valorados mediante un juicio de valor	**40**
1 Descripción del edificio y sus características.	5
2 Descripción del procedimiento de limpieza a desarrollar.	15
3 Distribución de tareas y planificación de los trabajos.	15
4 Descripción de las características técnicas de los medios materiales a disposición del servicio y su adecuación concreta a los distintos trabajos a desarrollar.	5

Se consideran ofertas con valores anormales o desproporcionados todas aquellas ofertas económicas que sean inferiores en 10 puntos porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas.

Es copia auténtica de documento electrónico

A continuación y en aplicación de lo establecido en la cláusula 10.6 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (en adelante PCAP) la Mesa de Contratación clasifica por orden decreciente, las proposiciones admitidas atendiendo a los criterios de adjudicación señalados en el propio PCAP.

CUADRO PUNTUACIONES DE LAS EMPRESAS ADMITIDAS (ORDEN DECRECIENTE)

EXPEDIENTE **2018/72166** **ANEXO I**

TITULO **Servicio de Limpieza del Edificio Administrativo de la calle Pablo Picasso 6, Sevilla**

			FORMULAS						JUICIO DE VALOR					PUNTUACION TOTAL
PRESUPUESTO DE LICITACION	1.216.011,53													
NUMERO DE LICITADORES QUE SUPERAN EL UMBRAL	13													
MEDIA DE LAS OFERTAS	1.055.801,80	13,18												
LIMITE BAJA ANORMAL O DESPROPORCIONADA	950.221,62		1	2	3	4	5	6	1	2	3	4	Total	
EMPRESAS	**OFERTA**	**% BAJA s / PBL**	20	20	5	5	5	5	5	15	15	5	40	100
8 TECNICA AUXILIAR DE GESTION EMPRESARIAL, S.A.	**990.599,24**	**18,54**	**20,00**	**20,00**	**5,00**	**5,00**	**5,00**	**5,00**	**5,00**	**15,00**	**15,00**	**5,00**	**40,00**	**100,00**
7 CLECE, S.L.	1.020.476,88	16,08	18,63	20,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	15,00	15,00	5,00	40,00	98,63
6 EXPERTUS MULTISERVICIOS DEL SUR, S.L.	1.048.688,34	13,76	17,33	20,00	5,00	5,00	5,00	5,00	3,00	15,00	15,00	5,00	38,00	95,33
1 FISSA FINALIDAD SOCIAL, S.L.	1.016.438,88	16,41	18,81	20,00	5,00	5,00	5,00	5,00	1,00	15,00	15,00	5,00	36,00	94,81
9 LINCAMAR, S.L.	1.027.803,08	15,48	18,29	20,00	5,00	5,00	5,00	5,00	1,00	15,00	15,00	5,00	36,00	94,29
2 FERROVIAL SERVICIOS, S.A.	1.081.621,76	11,05	14,26	20,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	15,00	15,00	5,00	40,00	94,26
11 OHL SERVICIOS INGESAN, S.A.	1.061.578,07	12,70	16,39	20,00	5,00	5,00	5,00	5,00	3,00	10,00	15,00	5,00	33,00	89,39
4 EULEN, S.A.	1.048.056,90	13,81	17,36	20,00	5,00	5,00	5,00	5,00	1,00	10,00	15,00	5,00	31,00	88,36
13 SERVICIOS OSGA, S.L.	995.162,36	18,16	19,79	20,00	5,00	5,00	0,00	5,00	3,00	15,00	10,00	5,00	33,00	87,79
12 SOLDENE, S.A.	1.107.040,97	8,96	11,56	20,00	5,00	5,00	5,00	5,00	1,00	10,00	15,00	5,00	31,00	82,56
5 MANTENIMIENTO Y SERVICIOS, MAYSE, S.L.	1.062.307,06	12,64	16,31	20,00	5,00	5,00	5,00	5,00	3,00	10,00	10,00	3,00	26,00	82,31
3 SERVICIOS AUXILIARES DE MANTENIMIENTO, S.L.	1.114.087,00	8,38	10,82	20,00	5,00	5,00	5,00	5,00	3,00	10,00	15,00	3,00	31,00	81,82
10 SACYR FACILITIES, S.A.	1.151.562,92	5,30	6,84	20,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	10,00	5,00	5,00	25,00	71,84

Criterios de adjudicación valorados mediante la aplicación de fórmulas		**60**
1	Proposición Económica	20
2	Horas Extra de Personal de Limpieza	20
3	Sistema de Gestión de la calidad	5
4	Sistemas de Gestión Medioambiental	5
5	Sistemas de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo	5
6	Plazo Pago Salarios	5
Documentación relativa a los criterios de adjudicación valorados mediante un juicio de valor		**40**
1	Descripción del edificio y sus características.	5
2	Descripción del procedimiento de limpieza a desarrollar.	15
3	Distribución de tareas y planificación de los trabajos.	15
4	Descripción de las características técnicas de los medios materiales a disposición del servicio y su adecuación concreta a los distintos trabajos a desarrollar.	5

Se consideran ofertas con valores anormales o desproporcionados todas aquellas ofertas económicas que sean inferiores en 10 puntos porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas.

Por consiguiente, una vez aplicados los diferentes criterios de adjudicación, la Mesa de Contratación conforme a la cláusula 10.7 del PCAP, acuerda proponer al órgano de contratación que requiera a **TÉCNICA AUXILIAR DE GESTIÓN EMPRESARIAL, S.A. (TAGESA),** al ser la mejor oferta, para que dentro del plazo de diez días hábiles, a contar desde el siguiente aquel en que hubiera recibido el requerimiento, presente la documentación que se detalla en dicha cláusula.

Por el Sr. Presidente de la Mesa, se da por terminada la sesión, siendo las 09:50 horas del día al principio indicado, de todo lo cual, como Secretario certifico con el Visto Bueno del Sr. Presidente.

V°B°
EL PRESIDENTE
Julio Ramos Zabala

EL SECRETARIO
Salvador Andrés Cuenca Villarín

Es copia auténtica de documento electrónico