ACTA DE LA SESIÓN CELEBRADA POR LA MESA DE CONTRATACIÓN PARA LA APERTURA DEL SOBRE 2 DEL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN POR PROCEDIMIENTO SIMPLIFICADO "SERVICIO DE REDACCIÓN DE PROYECTO Y DIRECCIÓN FACULTATIVA DE OBRA PARA AHORRO ENERGÉTICO, MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA Y UTILIZACIÓN DE ENERGÍAS RENOVABLES EN TRES SEDES DE LA ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA EN ANDALUCÍA" (EXP.: 2019/22024).

ASISTENTES:

Presidente
-Sr. D. Eduardo Muñoz Estévez.
Jefe de Servicio de Contratación.
Secretario
- Sr. D Baltasar Quintero Álvarez
Asesor Técnico del Servicio de Contratación.
Vocales
- Sra. Dª Rosario Lobo Iglesias
Por la Intervención Delegada de la Consejería de Justicia e Interior.
- Sra. Dª. Araceli Morato Pérez
Por la Asesoría Jurídica de la Consejería de Justicia e Interior.
- Sr. D. Remigio Domínguez Bernal
Jefe de la Sección de Patrimonio de la Dirección General de Infraestructuras y Sistemas
- Sr. D. José Jesús Reina Gómez
Consejero Técnico de la Dirección General de Infraestructuras y Sistemas

En la Sala de Juntas de la sede de la Consejería de Justicia e Interior sita en C/ Zaragoza nº 8, siendo las 12:00 horas del día 5 de julio de 2019, se reúnen las personas que se citan al margen para la apertura del sobre nº 2 del procedimiento para la contratación del "Servicio de redacción de proyecto y dirección facultativa de obra para ahorro energético, mejora de la eficiencia energética y utilización de energías renovables en tres sedes de la Administración de Justicia en Andalucía". (Expte.: 2019/22024)

Se procede a dar cuenta de los asistentes por el Presidente, teniéndose por constituida la Mesa de Contratación.

En primer lugar se procede a estudiar la documentación aportada para subsanar las deficiencias detectadas en la documentación administrativa del sobre número 1 de los licitadores, con el siguiente resultado:

1.- QUIRCHEZ INGENIEROS CONSULTORES S.L.

- Presenta la documentación solicitada en tiempo y forma y subsana.

2.- SOLUCIONES TÉCNICAS BG20 ARQUITECTOS S.C.P.

- Presenta la documentación solicitada en tiempo y forma y subsana.

3.- UTE NFOQUE ARQUITECTURA SLP/JESÚS MANUEL FRANCOS

- Presenta la documentación solicitada en tiempo y forma y subsana.

ES COPIA AUTENTICADA ELECTRÓNICAMENTE DEL DOCUMENTO ORIGINAL			PÁGINA: 1/6
FIRMADO POR	MARIA DEL CARMEN SANCHEZ CASTAÑO - SC. CONTRATACIÓN		
CENTRO DIRECTIVO	SECRETARÍA GENERAL TÉCNICA	FECHA EMISIÓN	08/07/2019 12:45
CONSEJERÍA O ENTIDAD	TURISMO, REGENERACION, JUSTICIA Y AD. LO	LUGAR EMISIÓN	SEVILLA
CÓDIGO 3ZS9AHFK4FERG9Q8RRFD5FSH7XU2XH		VERIFICACIÓN	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/

En consecuencia, las empresas admitidas son las siguientes

- QUIRCHEZ INGENIEROS CONSULTORES S.L. (Cooinde)
- SOLUCIONES TÉCNICAS BG20 ARQUITECTOS S.C.P.
- UTE NFOQUE ARQUITECTURA SLP/JESÚS MANUEL FRANCOS

Seguidamente comienza el acto público al que no asiste ningún representante de las entidades licitadoras.

Acto seguido, por los miembros de la mesa se procede al estudio del Informe emitido con fecha 4 de julio de 2019, por los técnicos del Servicio de Obras y Patrimonio de la Dirección General de Infraestructuras y Sistemas, referido a la documentación de los criterios de adjudicación valorados mediante juicios de valor del sobre 1 con el siguiente resultado:

LOTE 2. SEDE JUDICIAL C/TOMÁS GARCÍA FIGUERAS,14. JEREZ DE LA FRONTERA (CÁDIZ).				
CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN Y BAREMOS DE VALORACIÓN	**Punt. Máx.**	**SOLUCIONES TÉCNICAS BG20 ARQUITECTOS SCP**	**COINNDE CONSULTORÍA E INGENIERÍA DE INNOVACIÓN Y DESARROLLO**	**UTE N-FOQUE ARQUITECTURA - GEYPE S.L**
CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN MEDIANTE UN JUICIO DE VALOR				
1. Descripción de soluciones constructivas y de instalaciones	**20,00**	**18,50**	**8,50**	**14,00**
1 a) Sustitución de luminarias actuales por LED´s	4,00	4,00	1,50	2,50
1 b) Mejora de aislamiento de la cubierta	4,00	3,50	1,00	3,50
1 c) Sustitución de Vidrios/Carpinterías en Ventanas	4,00	3,50	1,50	2,00
1 d) Mejora de aislamiento de cerramientos opacos	4,00	4,00	1,00	2,00
1 e) Aprovechamiento Fuentes de energías renovables (solar fotovoltaica)	4,00	3,50	3,50	4,00
2.Metodología de Trabajo	**20,00**	**20,00**	**7,00**	**10,00**
2 a) Toma de Datos-Análisis de Auditoría Energética Actual y Redacción de Proyecto	10,00	10,00	3,00	5,00
2 b) Dirección y Seguimiento de las obras	5,00	5,00	1,50	2,50
2 c) Elaboración de Informes Finales y Seguimiento Técnico posterior	5,00	5,00	2,50	2,50
3.Programa de Trabajo acorde a la metodología propuesta	**5,00**	**5,00**	**5,00**	**1,50**
VALORACIÓN PROPUESTA TÉCNICA	**45,00**	**43,50**	**20,50**	**25,50**

ES COPIA AUTENTICADA ELECTRÓNICAMENTE DEL DOCUMENTO ORIGINAL				PÁGINA: 2/6
FIRMADO POR	MARIA DEL CARMEN SANCHEZ CASTAÑO - SC. CONTRATACIÓN			
CENTRO DIRECTIVO	SECRETARÍA GENERAL TÉCNICA		FECHA EMISIÓN	08/07/2019 12:45
CONSEJERÍA O ENTIDAD	TURISMO, REGENERACION, JUSTICIA Y AD. LO		LUGAR EMISIÓN	SEVILLA
CÓDIGO	3ZS9AHFK4FERG9Q8RRFD5FSH7XU2XH	VERIFICACIÓN	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	

LOTE 3. SEDE JUDICIAL AVDA. MAYORAZGO, 14. MARBELLA (MÁLAGA)

CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN Y BAREMOS DE VALORACIÓN	Punt. Máx.	COINNDE CONSULTORÍA E INGENIERÍA DE INNOVACIÓN Y DESARROLLO
CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN MEDIANTE UN JUICIO DE VALOR		
1. Descripción de soluciones constructivas y de instalaciones	**20,00**	**11,00**
1 a) Sustitución de luminarias actuales por LED´s	4,00	2,00
1 b) Mejora de aislamiento de la cubierta	4,00	1,00
1 c) Sustitución de Vidrios/Carpinterías en Ventanas	4,00	2,00
1 d) Mejora de aislamiento de cerramientos opacos	4,00	2,00
1 e) Aprovechamiento Fuentes de energías renovables (solar fotovoltaica)	4,00	4,00
2.Metodología de Trabajo	**20,00**	**8,00**
2 a) Toma de Datos-Análisis de Auditoría Energética Actual y Redacción de Proyecto	10,00	3,00
2 b) Dirección y Seguimiento de las obras	5,00	2,50
2 c) Elaboración de Informes Finales y Seguimiento Técnico posterior	5,00	2,50
3.Programa de Trabajo acorde a la metodología propuesta	**5,00**	**5,00**
VALORACIÓN PROPUESTA TÉCNICA	**45,00**	**24,00**

Acto seguido, se procede a la apertura de las ofertas y a la lectura de los criterios de adjudicación valorados mediante la aplicación de fórmulas, cuyas ofertas económicas y puntuación obtenida son las siguientes:

ES COPIA AUTENTICADA ELECTRÓNICAMENTE DEL DOCUMENTO ORIGINAL			PÁGINA: 3/6
FIRMADO POR	MARIA DEL CARMEN SANCHEZ CASTAÑO - SC. CONTRATACIÓN		
CENTRO DIRECTIVO	SECRETARÍA GENERAL TÉCNICA	FECHA EMISIÓN	08/07/2019 12:45
CONSEJERÍA O ENTIDAD	TURISMO, REGENERACION, JUSTICIA Y AD. LO	LUGAR EMISIÓN	SEVILLA
CÓDIGO 3ZS9AHFK4FERG9Q8RRFD5FSH7XU2XH	VERIFICACIÓN	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	

CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN MEDIANTE LA APLICACIÓN DE FÓRMULAS		SOLUCIONES TÉCNICAS BG20 ARQUITECTOS SCP	COINNDE CONSULTORÍA E INGENIERÍA DE INNOVACIÓN Y DESARROLLO	UTE N-FOQUE ARQUITECTURA - GEYPE S.L
PL: Presupuesto de licitación	59.658,88			
Max: Puntuación máxima de la proposición económica	30,00			
OMB: Oferta Más Baja	43.550,98			
Of: Oferta económica		47.990,00	44.198,50	43.550,98
1. PROPOSICIÓN ECONÓMICA		21,73	28,79	30,00
Compromiso de asistencia técnica durante 3 años (si/no)		SI	SI	SI
2. MEJORA DE COMPROMISO DE ASISTENCIA TÉCNICA		7,00	7,00	7,00
Compromiso seguimiento técnico (n.º de meses)		12,00	12,00	12,00
3. MEJORA DE COMPROMISO DE SEGUIMIENTO TÉCNICO		18,00	18,00	18,00

CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN MEDIANTE LA APLICACIÓN DE FÓRMULAS		COINNDE CONSULTORÍA E INGENIERÍA DE INNOVACIÓN Y DESARROLLO
PL: Presupuesto de licitación	15.452,94	
Max: Puntuación máxima de la proposición económica	30,00	
OMB: Oferta Más Baja	15.327,89	
Of: Oferta económica		15.327,89
1. PROPOSICIÓN ECONÓMICA		30,00
Compromiso de asistencia técnica durante 3 años (si/no)		SI
2. MEJORA DE COMPROMISO DE ASISTENCIA TÉCNICA		7,00
Compromiso seguimiento técnico (n.º de meses)		12,00
3. MEJORA DE COMPROMISO DE SEGUIMIENTO TÉCNICO		18,00

ES COPIA AUTENTICADA ELECTRÓNICAMENTE DEL DOCUMENTO ORIGINAL			PÁGINA: 4/6
FIRMADO POR	MARIA DEL CARMEN SANCHEZ CASTAÑO - SC. CONTRATACIÓN		
CENTRO DIRECTIVO	SECRETARÍA GENERAL TÉCNICA	FECHA EMISIÓN	08/07/2019 12:45
CONSEJERÍA O ENTIDAD	TURISMO, REGENERACION, JUSTICIA Y AD. LO	LUGAR EMISIÓN	SEVILLA
CÓDIGO 3ZS9AHFK4FERG9Q8RRFD5FSH7XU2XH	VERIFICACIÓN	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	

Seguidamente se suman en cada lote la puntuación obtenida en los criterios de adjudicación mediante un juicio de valor y mediante la aplicación de fórmulas, con el siguiente resultado:

LOTE 2: Sede Judicial C/ Tomás García Figueras, 14. Jerez de la Frontera (Cádiz)	Juicios de Valor	Aplicación de fórmulas	TOTAL
Soluciones Técnicas BG20 Arquitectos SCP	43,50	46,73	90,23
Coinnde Consultoría e Ingeniería de Innovación y Desarrollo	20,50	53,79	74,29
UTE N-foqueArquitectura/Geype S.L.	25,50	55	80,50

LOTE 3: Sede Judicial Avda, del Mayorazgo, 14. Marbella (Málaga)	Juicios de Valor	Aplicación de fórmulas	TOTAL
Coinnde Consultoría e Ingeniería de Innovación y Desarrollo	24	55	79

Visto lo cual la Mesa decide solicitar con carácter previo a la adjudicación a las empresas que figuran en primer lugar en orden de clasificación de las ofertas, Soluciones Técnicas BG20 Arquitectos S.C.P. para el lote 2 y a la empresa Coinnde Consultoría e Ingeniería de Innovación y Desarrollo, la documentación que se indica en la cláusula 10.5 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares en el plazo de siete días hábiles siguientes al del envío del requerimiento.

Y sin más asuntos que tratar se levanta la sesión, siendo las 12:30 horas del día arriba referido, de lo que yo, el Secretario, con el Visto Bueno del Presidente, doy fe.

Vº Bº
EL PRESIDENTE

Fdo.: Eduardo Muñoz Estevez

EL SECRETARIO

Fdo.: Baltasar Quintero Alvarez

ES COPIA AUTENTICADA ELECTRÓNICAMENTE DEL DOCUMENTO ORIGINAL			PÁGINA: 5/6
FIRMADO POR	MARIA DEL CARMEN SANCHEZ CASTAÑO - SC. CONTRATACIÓN		
CENTRO DIRECTIVO	SECRETARÍA GENERAL TÉCNICA	FECHA EMISIÓN	08/07/2019 12:45
CONSEJERÍA O ENTIDAD	TURISMO, REGENERACION, JUSTICIA Y AD. LO	LUGAR EMISIÓN	SEVILLA
CÓDIGO 3ZS9AHFK4FERG9Q8RRFD5FSH7XU2XH		VERIFICACIÓN	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/

ES COPIA AUTENTICADA ELECTRÓNICAMENTE DEL DOCUMENTO ORIGINAL				PÁGINA: 6/6
FIRMADO POR	MARIA DEL CARMEN SANCHEZ CASTAÑO - SC. CONTRATACIÓN			
CENTRO DIRECTIVO	SECRETARÍA GENERAL TÉCNICA		FECHA EMISIÓN	08/07/2019 12:45
CONSEJERÍA O ENTIDAD	TURISMO, REGENERACION, JUSTICIA Y AD. LO		LUGAR EMISIÓN	SEVILLA
CÓDIGO	3ZS9AHFK4FERG9Q8RRFD5FSH7XU2XH	VERIFICACIÓN	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	