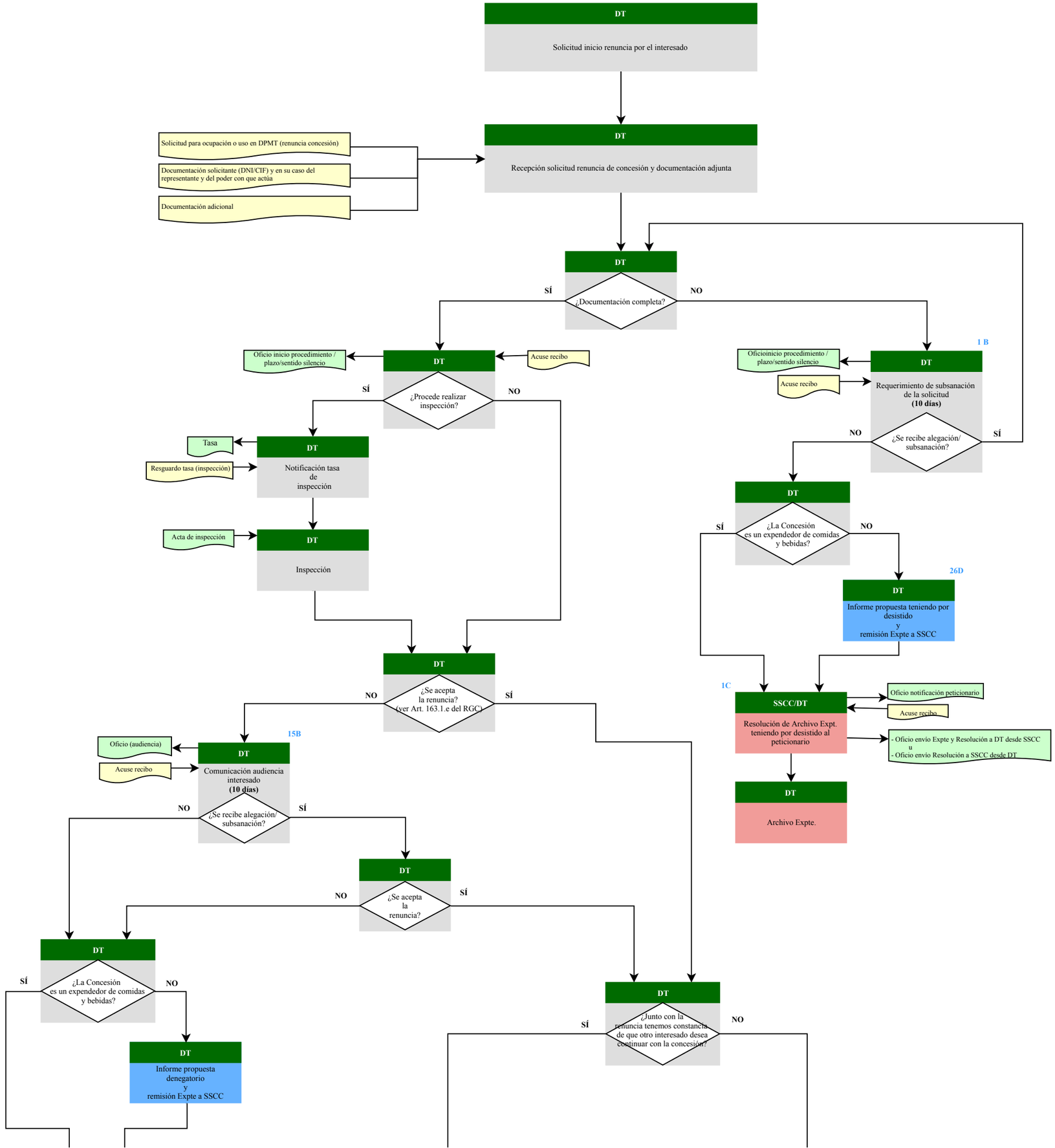
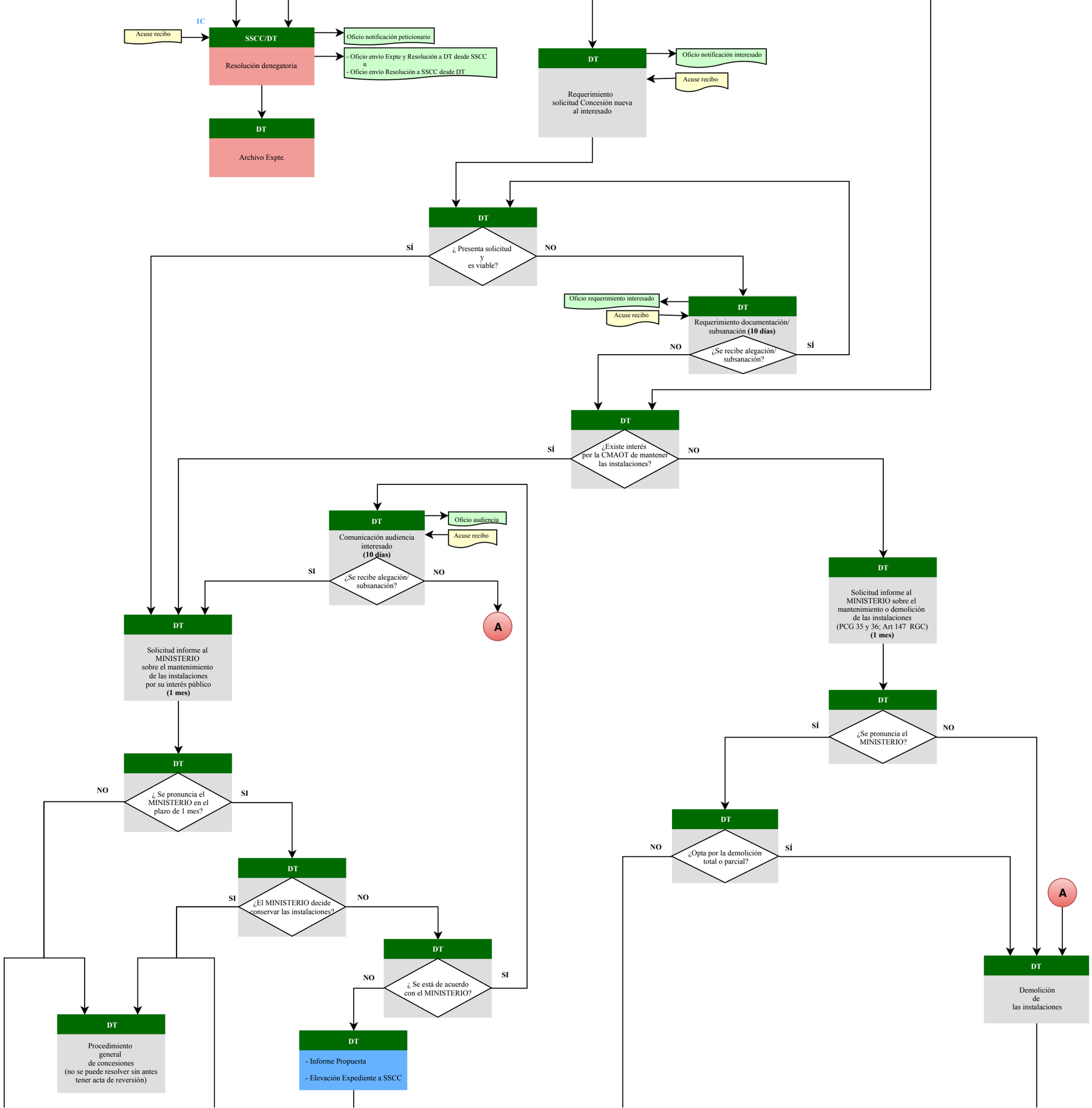
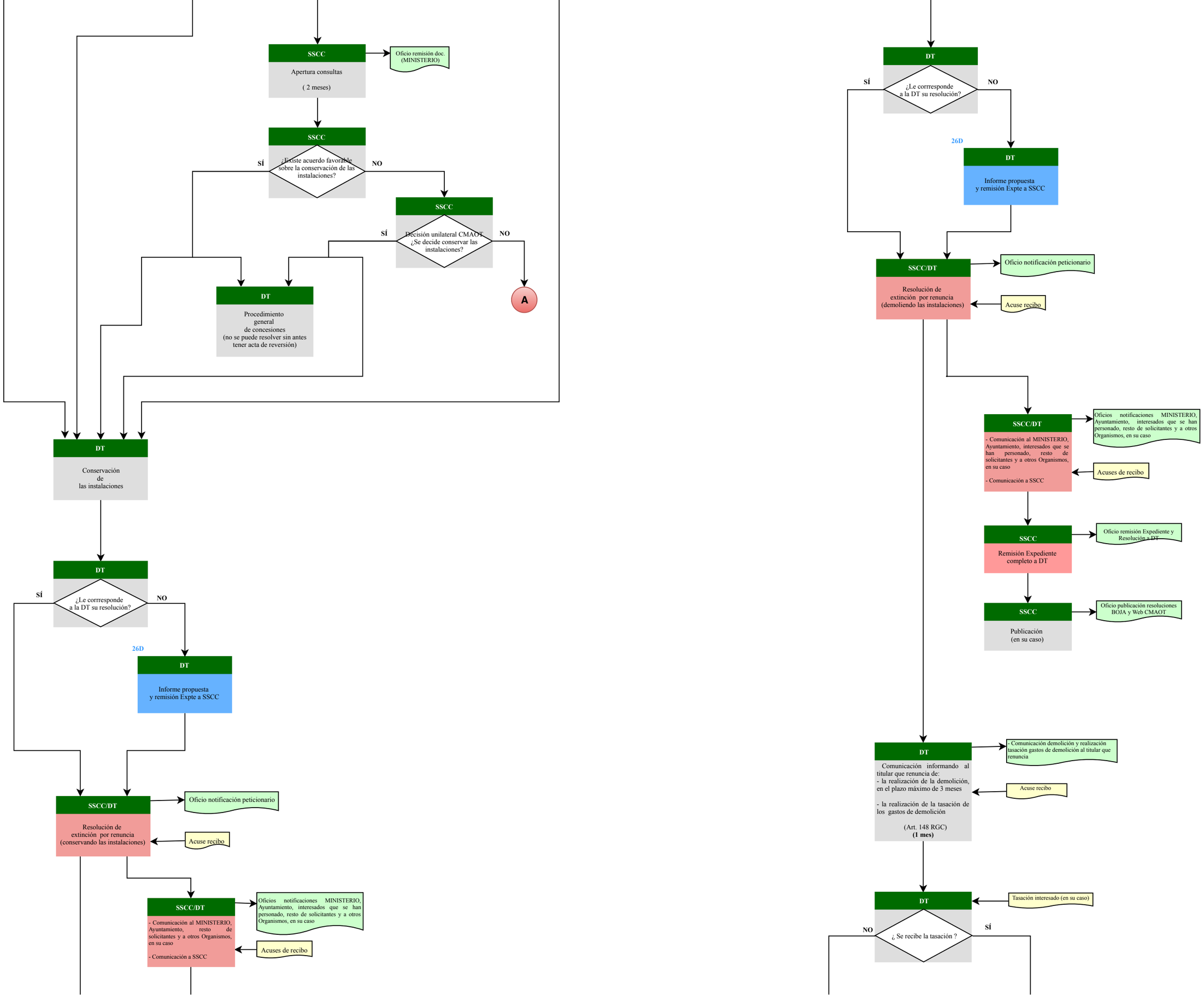
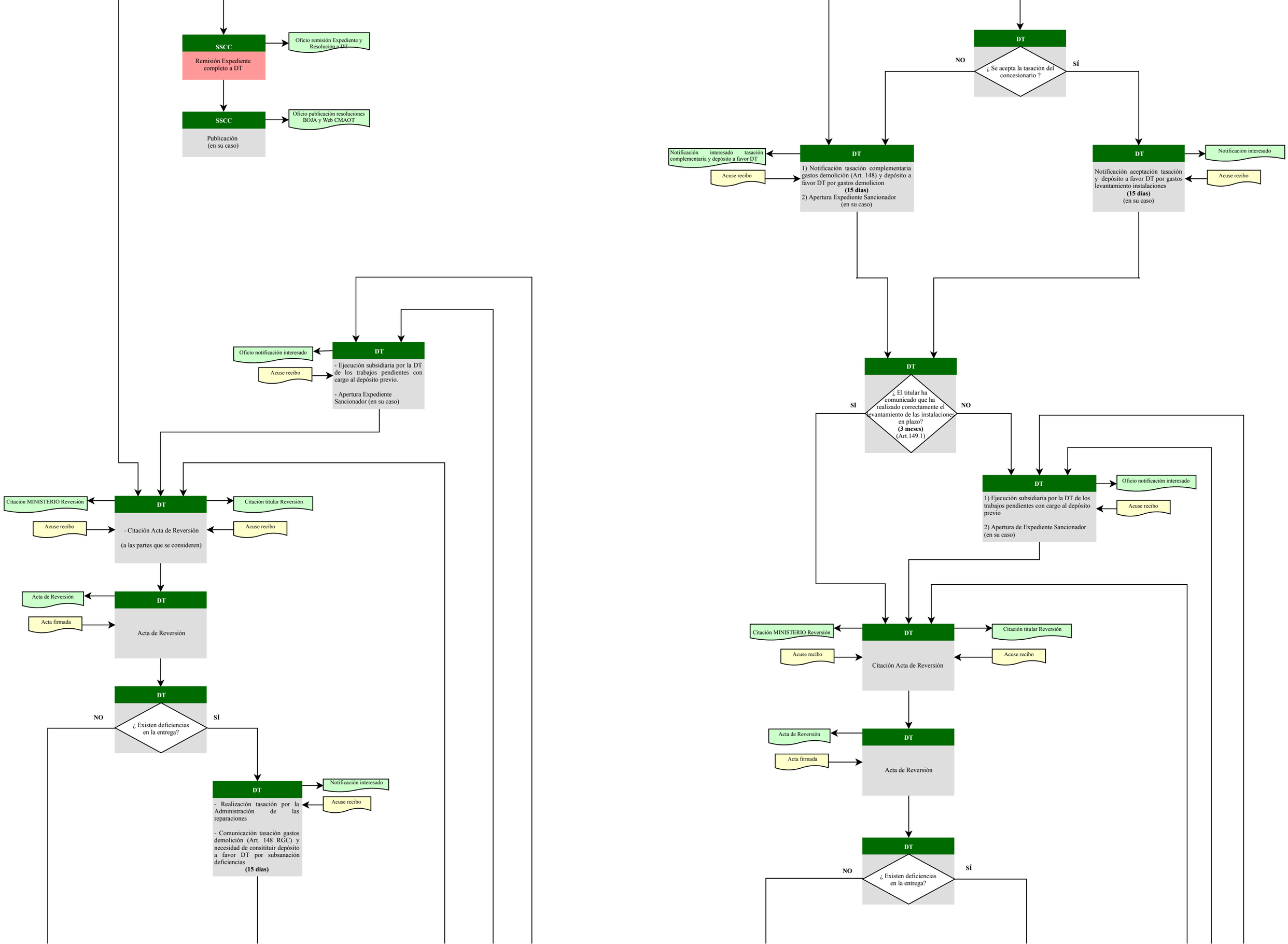
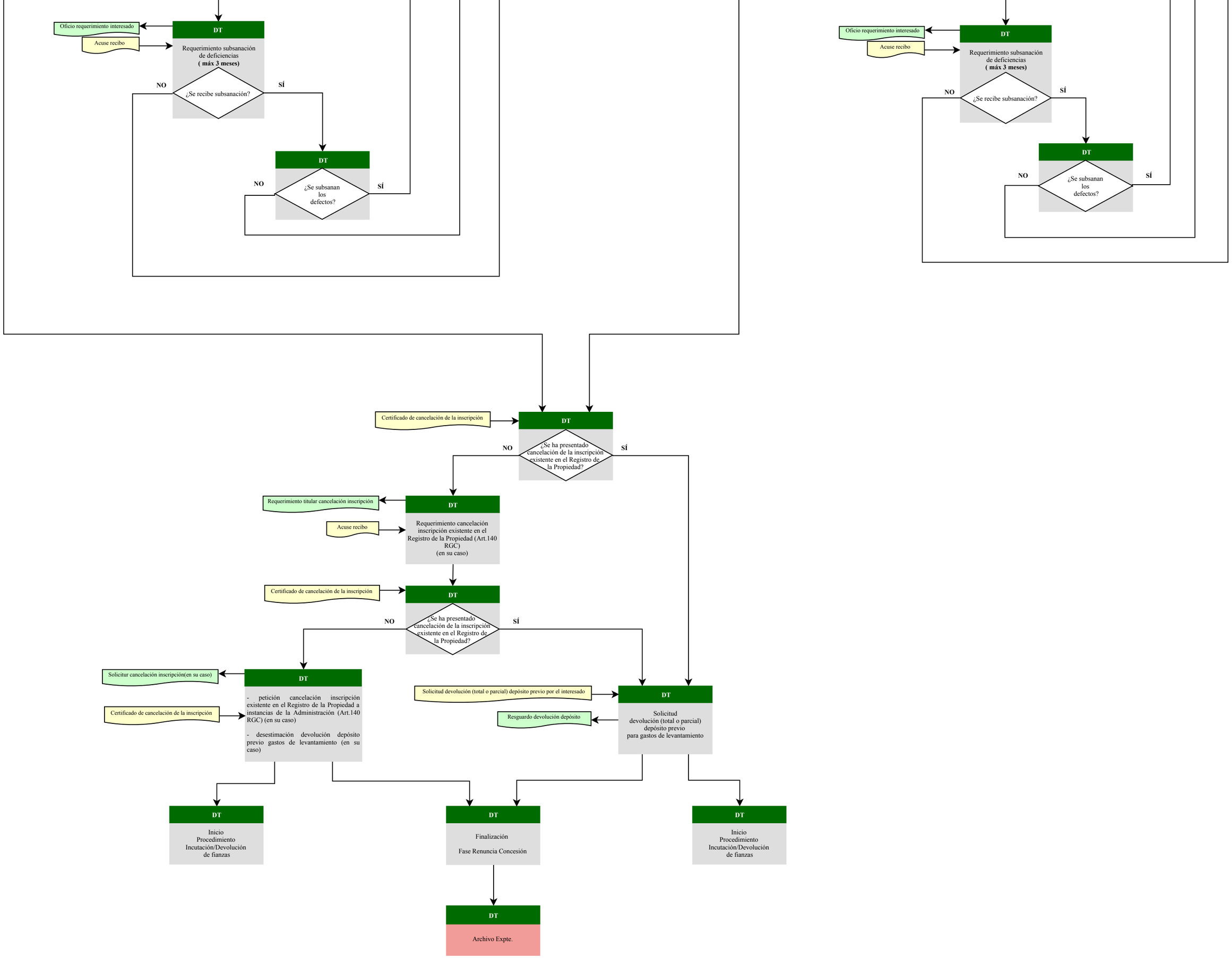
EXTINCION DE CONCESION EN DMPT POR RENUNCIA
(se correspone con la NORPA XX)




1C
Acuse recibo
SSCC/DT
Resolución denegatoria
Oficio notificación peticionario
- Oficio envío Expte y Resolución a DT desde SSCC
u
- Oficio envío Resolución a SSCC desde DT
DT
Archivo Expte.
DT
Requerimiento
solicitud Concesión nueva
al interesado
Oficio notificación interesado
Acuse recibo
DT
¿ Presenta solicitud
y
es viable?
SÍ
NO
Oficio requerimiento interesado
Acuse recibo
DT
Requerimiento documentación/
subsanación (10 días)
¿Se recibe alegación/
subsanación?
NO
SÍ
DT
¿Existe interés
por la CMAOT de mantener
las instalaciones?
SÍ
NO
DT
Comunicación audiencia
interesado
(10 días)
¿Se recibe alegación/
subsanación?
Oficio audiencia
Acuse recibo
SI
NO
A
DT
Solicitud informe al
MINISTERIO
sobre el mantenimiento
de las instalaciones
por su interés público
(1 mes)
DT
¿ Se pronuncia el
MINISTERIO en el
plazo de 1 mes?
NO
SI
DT
¿El MINISTERIO decide
conservar las instalaciones?
SI
NO
DT
¿ Se está de acuerdo
con el MINISTERIO?
NO
SI
DT
Procedimiento
general
de concesiones
(no se puede resolver sin antes
tener acta de reversión)
DT
- Informe Propuesta
- Elevación Expediente a SSCC
DT
Solicitud informe al
MINISTERIO sobre el
mantenimiento o demolición
de las instalaciones
(PCG 35 y 36; Art 147 RGC)
(1 mes)
DT
¿Se pronuncia el
MINISTERIO?
SÍ
NO
DT
¿Opta por la demolición
total o parcial?
NO
SÍ
A
DT
Demolición
de
las instalaciones


SSCC
Apertura consultas
(2 meses)
Oficio remisión doc. (MINISTERIO)
SSCC
¿Existe acuerdo favorable sobre la conservación de las instalaciones?
SÍ
NO
SSCC
Decisión unilateral CMAOT ¿Se decide conservar las instalaciones?
SÍ
NO
A
DT
Procedimiento general de concesiones (no se puede resolver sin antes tener acta de reversión)
DT
Conservación de las instalaciones
DT
¿Le corrresponde a la DT su resolución?
SÍ
NO
26D
DT
Informe propuesta y remisión Expte a SSCC
SSCC/DT
Resolución de extinción por renuncia (conservando las instalaciones)
Oficio notificación peticionario
Acuse recibo
SSCC/DT
- Comunicación al MINISTERIO, Ayuntamiento, interesados que se han personado, resto de solicitantes y a otros Organismos, en su caso
- Comunicación a SSCC
Oficios notificaciones MINISTERIO, Ayuntamiento, interesados que se han personado, resto de solicitantes y a otros Organismos, en su caso
Acuses de recibo
DT
¿Le corrresponde a la DT su resolución?
SÍ
NO
26D
DT
Informe propuesta y remisión Expte a SSCC
SSCC/DT
Resolución de extinción por renuncia (demoliendo las instalaciones)
Oficio notificación peticionario
Acuse recibo
SSCC/DT
- Comunicación al MINISTERIO, Ayuntamiento, interesados que se han personado, resto de solicitantes y a otros Organismos, en su caso
- Comunicación a SSCC
Oficios notificaciones MINISTERIO, Ayuntamiento, interesados que se han personado, resto de solicitantes y a otros Organismos, en su caso
Acuses de recibo
SSCC
Remisión Expediente completo a DT
Oficio remisión Expediente y Resolución a DT
SSCC
Publicación (en su caso)
Oficio publicación resoluciones BOJA y Web CMAOT
DT
Comunicación informando al titular que renuncia de:
- la realización de la demolición, en el plazo máximo de 3 meses
- la realización de la tasación de los gastos de demolición
(Art. 148 RGC)
(1 mes)
- Comunicación demolición y realización tasación gastos de demolición al titular que renuncia
Acuse recibo
DT
¿ Se recibe la tasación ?
NO
SÍ
Tasación interesado (en su caso)


SSCC
Remisión Expediente completo a DT
Oficio remisión Expediente y Resolución a DT
SSCC
Publicación (en su caso)
Oficio publicación resoluciones BOJA y Web CMAOT
DT
¿ Se acepta la tasación del concesionario ?
NO
SÍ
DT
1) Notificación tasación complementaria gastos demolición (Art. 148) y depósito a favor DT por gastos demolicion
(15 días)
2) Apertura Expediente Sancionador
(en su caso)
Notificación interesado tasación complementaria y depósito a favor DT
Acuse recibo
DT
Notificación aceptación tasación y depósito a favor DT por gastos levantamiento instalaciones
(15 días)
(en su caso)
Notificación interesado
Acuse recibo
DT
- Ejecución subsidiaria por la DT de los trabajos pendientes con cargo al depósito previo.
- Apertura Expediente Sancionador (en su caso)
Oficio notificación interesado
Acuse recibo
DT
¿ El titular ha comunicado que ha realizado correctamente el levantamiento de las instalaciones en plazo?
(3 meses)
(Art.149.1)
SÍ
NO
DT
1) Ejecución subsidiaria por la DT de los trabajos pendientes con cargo al depósito previo
2) Apertura de Expediente Sancionador (en su caso)
Oficio notificación interesado
Acuse recibo
Citación MINISTERIO Reversión
DT
- Citación Acta de Reversión
(a las partes que se consideren)
Citación titular Reversión
Acuse recibo
Acuse recibo
Acta de Reversión
DT
Acta de Reversión
Acta firmada
DT
¿ Existen deficiencias en la entrega?
NO
SÍ
DT
- Realización tasación por la Administración de las reparaciones
- Comunicación tasación gastos demolición (Art. 148 RGC) y necesidad de consitituir depósito a favor DT por subsanación deficiencias
(15 días)
Notificación interesado
Acuse recibo
Citación MINISTERIO Reversión
DT
Citación Acta de Reversión
Citación titular Reversión
Acuse recibo
Acuse recibo
Acta de Reversión
DT
Acta de Reversión
Acta firmada
DT
¿ Existen deficiencias en la entrega?
NO
SÍ


Oficio requerimiento interesado
Acuse recibo
DT
Requerimiento subsanación de deficiencias
(máx 3 meses)
¿Se recibe subsanación?
NO
SÍ
DT
¿Se subsanan los defectos?
NO
SÍ
Oficio requerimiento interesado
Acuse recibo
DT
Requerimiento subsanación de deficiencias
(máx 3 meses)
¿Se recibe subsanación?
NO
SÍ
DT
¿Se subsanan los defectos?
NO
SÍ
Certificado de cancelación de la inscripción
DT
¿Se ha presentado cancelación de la inscripción existente en el Registro de la Propiedad?
NO
SÍ
Requerimiento titular cancelación inscripción
DT
Acuse recibo
Requerimiento cancelación inscripción existente en el Registro de la Propiedad (Art.140 RGC)
(en su caso)
Certificado de cancelación de la inscripción
DT
¿Se ha presentado cancelación de la inscripción existente en el Registro de la Propiedad?
NO
SÍ
Solicitur cancelación inscripción(en su caso)
DT
Certificado de cancelación de la inscripción
- petición cancelación inscripción existente en el Registro de la Propiedad a instancias de la Administración (Art.140 RGC) (en su caso)
- desestimación devolución depósito previo gastos de levantamiento (en su caso)
Solicitud devolución (total o parcial) depósito previo por el interesado
DT
Resguardo devolución depósito
Solicitud devolución (total o parcial) depósito previo para gastos de levantamiento
DT
Inicio Procedimiento Incutación/Devolución de fianzas
DT
Finalización
Fase Renuncia Concesión
DT
Inicio Procedimiento Incutación/Devolución de fianzas
DT
Archivo Expte.