Junta de Andalucía

ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN DE LA MESA DE CONTRATACIÓN DEL "SERVICIO DE JARDINERÍA EN EDIFICIO ARENA 1, SEDE DE LA CONSEJERÍA DE SALUD Y FAMILIAS" DEL SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN GENERAL Y DOCUMENTACIÓN (EXPEDIENTE 57/21 - CONTR/2021/273527)

Mediante videoconferencia, y siendo las 09:00 horas del día 1 de julio de 2021, se constituye la primera sesión de la Mesa de Contratación, integrada por las personas que a continuación se relacionan, para la apertura del Sobre Electrónico Único (declaraciones responsables y documentación correspondiente a los criterios de adjudicación cuantificables mediante la aplicación de fórmulas) presentado por las distintas entidades licitadoras al expediente de referencia, al tratarse de un procedimiento abierto.

PRESIDENTE: **D. Javier González-Gaggero Prieto-Carreño**

Jefe del Servicio de Presupuestos y Gestión Económica de la Consejería de Salud y Familias.

VOCALES: **D. Javier Lomas Oya**

Letrado Jefe de la Asesoría Jurídica de la Consejería de Salud y Familias.

D. Antonio Jesús Ruiz Montiel

Interventor delegado en la Consejería de Salud y Familias.

D. Juan Miguel García Riego
Jefe de Servicio de Administración General y Documentación

SECRETARIA: **Isabel Toro de Leyva**
Jefa de Sección de Contratación del Servicio de Presupuestos y Gestión Económica de la Consejería de Salud y Familias.

Citada en tiempo y forma por el Presidente, se declara constituida la Mesa y abierto el acto. Conforme a lo establecido en la cláusula 9 del PCAP que rige la presente contratación, a continuación se procede a la apertura electrónica de las ofertas presentadas a través de la plataforma SIREC-Portal de Licitación Electrónica, que son las siguientes:

ENTIDAD	NIF	PRESENTACIÓN	N.º DE LOTE AL QUE LICITA
DECO JARDIN ALJARAFE SL	B91740712	18/06/2021 a las 14:14	1
GLOBAL GUZMAN PRIETO SOCIEDAD LIMITADA	B90058454	21/06/21 a las 10:42	1

SERVICIOS AMBIENTALES DEL SUR SL	B21291836	Retirada el 21/06/2021 a las 09:49 y presentada el 21/06/21 a las 11:40 (LOTE 1)	1
Rocio Rivero Cabello	28641148F	22/06/2021 a las 12:01	2
SERVICIOS INTEGRALES DE FINCAS DE AMDALUCIA SL [1]	B91124602	22/06/2021 a las 12:48	1
LIGNUM MEDIOAMBIENTE SOCIEDAD LIMITADA	B90414640	22/06/2021 a las 21:28	1
UNEI INICIATIVA SOCIAL, S.L.U.	B41610825	23/06/2021 a las 11:02	1
FORGESER SERVICIOS DEL SUR, SOCIEDAD LIMITADA UNIPERSONAL	B21564208	23/06/2021 a las 11:08	1
EMIDES SUR SL UNIPERSONAL	B02696458	23/06/2021 a las 11:20	2
LOVERD, JARDINERIA Y SERVICIOS SOCIEDAD LIMITA	B91291120	23/06/21 a las 12:30	1
TRATAMIENTOS AGRICOLAS BRENES SL	B41146028	23/06/2021 a las 13:18	1
LAURA ADRUBAU VICENTE	47205217V	23/06/2021 a las 13:28	1
FRANCISCO JOSE PEREZ IGNACIO	28903626D	23/06/2021 a las 13:33	2
LAGAR MEDIOAMBIENTE SL	44596195T	Retirada el 23/06/21 a las 13:35 y Presentada el 23/06/21 a las 13:52	1
JAYDO TECNIC SL	B93084028	23/06/2021 a las 14:00 (Presentada fuera de plazo)	2

Según lo establecido en el Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas sólo pueden presentarse ofertas para un solo lote. El contrato está dividido en dos lotes, cuya denominación es la siguiente:
LOTE 1: Servicio de jardinería exterior
LOTE 2: Servicio de cuidados de plantas de interior.

1 Aparece registrada en SIREC con ese nombre aunque en la documentación presentada el nombre que aparece es SERVICIOS INTEGRALES DE FINCAS DE ANDALUCIA SL

A continuación, se decide por unanimidad examinar la documentación presentada por la entidades licitadoras en el Sobre Electrónico Único (declaraciones responsables y documentación correspondiente a los criterios de adjudicación cuantificables mediante la aplicación de fórmulas) siguiendo el orden establecido en el SIREC, es decir, por orden creciente en función del número de lote.

Conforme a este criterio, se constata que la documentación presentada en el lote 1 es la siguiente:

LICITADORES LOTE 1					
B91740712 - DECO JARDIN ALJARAFE SL	Prop.económica (máx.75 puntos)	10.998,33€	B41610825 - UNEI INICIATIVA SOCIAL, S.L.U.	Prop.económica (máx.75 puntos)	9.216,48€
	Bolsa horas libre disp. (máx. 25 puntos)	0		Bolsa horas libre disp. (máx. 25 puntos)	75
B90058454 - GLOBAL GUZMAN PRIETO SOCIEDAD LIMITADA	Prop.económica (máx.75 puntos)	9.318,40€	B21564208 - FORGESER SERVICIOS DEL SUR, SOCIEDAD LIMITADA UNIPERSONAL	Prop.económica (máx.75 puntos)	9.591,09€
	Bolsa horas libre disp. (máx. 25 puntos)	100		Bolsa horas libre disp. (máx. 25 puntos)	50
B21291836 - SERVICIOS AMBIENTALES DEL SUR SL	Prop.económica (máx.75 puntos)	10.629,63€	B91291120 - LOVERD, JARDINERIA Y SERVICIOS SOCIEDAD LIMITADA	Prop.económica (máx.75 puntos)	12.200€
				Bolsa horas libre disp. (máx. 25 puntos)	21
	Bolsa horas libre disp. (máx. 25 puntos)	100	B41146028 - TRATAMIENTOS AGRICOLAS BRENES SL	Prop.económica (máx.75 puntos)	10.920,00 €
				Bolsa horas libre disp. (máx. 25 puntos)	15
B91124602 - SERVICIOS INTEGRALES DE FINCAS DE AMDALUCIA SL	Prop.económica (máx.75 puntos)	9.866,56€	47205217V - LAURA ADRUBAU VICENTE	Prop.económica (máx.75 puntos)	12.105,76€
	Bolsa horas libre disp. (máx. 25 puntos)	50		Bolsa horas libre disp. (máx. 25 puntos)	50
B90414640 - LIGNUM MEDIOAMBIENTE SOCIEDAD LIMITADA	Prop.económica (máx.75 puntos)	8.847,82€	44596195T - LAGAR MEDIOAMBIENTE SL	Prop.económica (máx.75 puntos)	10.255,55€
	Bolsa horas libre disp. (máx. 25 puntos)	0		Bolsa horas libre disp. (máx. 25 puntos)	60

En relación al lote número 1 se constata que:
-la entidad GLOBAL presenta una oferta por importe de 9.318,4€ pero el importe en letras que han indicado es “nueve mil trescientos dieciocho con cuatro euros”. Se desprende que ha habido un error en la transcripción en letras de dicha cantidad, considerando que la cantidad correcta es 9.318,4€ al coincidir el 21% de di-

cha cantidad con el IVA indicado por importe de 1.956,86€, cantidad coincidente con el importe indicado en letras (mil novecientos cincuenta y seis con ochenta y seis euros)
- el límite establecido para este lote en el apartado 2 del anexo I del PCAP es de 12.288,64€ IVA excluído
-según lo establecido en el apartado 4 del Anexo VII del PCAP, la oferta presentada por LIGNUM MEDIOAMBIENTE SOCIEDAD LIMITADA se considera oferta anormalmente baja, después de realizar los cálculos indicados a continuación:

Media aritmética de las ofertas presentadas	10.359,05 €
Media + 10%	11.394,96 €
Media -10%	9.323,15 €

La oferta presentada por LIGNUM MEDIOAMBIENTE SOCIEDAD LIMITADA (8.847,80€) es inferior a 9.325,15€.
No obstante, al existir dos ofertas con importe superior a 11.394,96€ se calcula nueva media sin tener en cuenta las citadas ofertas, presentadas por LOVERD, JARDINERIA Y SERVICIOS SOCIEDAD LIMITADA (12.200€) y LAURA ADRUBAU VICENTE (12.105,76€) quedando la nueva media aritmética como sigue:

Nueva media aritmética de las ofertas presentadas	9.960,43 €
Media + 10%	10.956,47 €
Media -10%	8.964,38 €

Por lo tanto, se confirma que la oferta presentada por LIGNUM MEDIOAMBIENTE SOCIEDAD LIMITADA se considera anormalmente baja.
Se abre debate sobre si se pide información o aclaración sobre la misma pero al no resultar el primer adjudicatario propuesto y debido al carácter supersimplificado de este contrato prima la pronta adjudicación, se decide no requerir documentación alguna a LIGNUM MEDIOAMBIENTE SOCIEDAD LIMITADA y proponer como adjudicataria a GLOBAL GUZMAN PRIETO SOCIEDAD LIMITADA, al haber obtenido la mayor puntuación.

Se constata que la documentación presentada en el lote 2 es la siguiente:

LICITADORES LOTE 2		
28641148F - Rocio Rivero Cabello	Prop.económica (máx.75 puntos)	6.120€
	Bolsa horas libre disp. (máx. 25 puntos)	25
B02696458 - EMIDES SUR SL UNIPERSONAL	Prop.económica (máx.75 puntos)	4.507,82€
	Bolsa horas libre disp. (máx. 25 puntos)	25
28903626D - FRANCISCO JOSE PEREZ IGNACIO	Prop.económica (máx.75 puntos)	6.000€
	Bolsa horas libre disp. (máx. 25 puntos)	10
B93084028 - JAYDO TECNIC SL	FUERA DE PLAZO	

En relación a la entidad JAYDO TECNIC SL ha presentado su oferta para el lote 2 fuera del plazo establecido, siendo éste el día 23/06/21 a las 14:00 horas. Al aparecer en SIREC que el día y la hora de presentación de la oferta presentada por esta entidad es el 23/06/21 a las 14:00 horas, se abre discusión sobre si debe considerse dicha oferta como extemporánea o debiera admitirse al haber permitido la plataforma su presentación. Se decide por unanimidad solicitar informe al CEIS (servicio informático de asesoramiento sobre SIREC, entre otros) sobre confirmación de la hora de presentación y del motivo por el que el SIREC indica que esta oferta está fuera de plazo. La respuesta que se nos facilita es que la emprea JAYDO TECNIC S.L. presentó la oferta el día 23/06/2021 a las 14:00:40, por lo que al existir estos 40 segundos de diferencia el sistema ha detectado que está fuera de plazo. A mayor abundamiento, se consulta la Resolución 198/2021, con fecha 20 de mayo de 2021, del Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de Andalucía que corrobora la exclusión del licitador en asunto similar al que nos ocupa, por lo que se acuerda ratificar la no admisión de esta oferta por extemporánea.

En relación al lote número 2 se constata que:
- el límite establecido para este lote en el apartado 2 del anexo I del PCAP es de 6.245,60€ IVA excluído.
--según lo establecido en el apartado 3 del Anexo VII del PCAP, la oferta presentada por EMIDES SUR SL UNIPERSONAL se considera oferta anormalmente baja después de realizar los cálculos indicados a continuación:

Media aritmética de las ofertas presentadas	5.542,61 €
Media + 10%	6.096,87 €
Media -10%	4.988,35 €

No obstante, al existir una oferta con importe superior a 6.096,87€ se calcula nueva media sin tener en cuenta la citada oferta, presentadas por Rocío Rivero Cabello (6.120€), quedando la nueva media artimética como sigue:

Nueva media aritmética de las ofertas presentadas	5.253,91 €
Media + 10%	5.779,30 €
Media -10%	4.728,52 €

Se constata que tras el cálculo de esta nueva media, la oferta presentada por EMIDES SUR S.L.U. sigue considerándose como anormalmente baja.

Para mayor claridad, se detallan las puntuaciones obtenidas por los licitadores de ambos lotes en el Anexo I.

Visto lo anterior, se toman los siguientes acuerdos:

PRIMERO.- Admitir en el procedimiento de adjudicación en el lote 1 a las entidades DECO JARDÍN ALJARAFE S.L.; GLOBAL GUZMÁN PRIETO S.L.; SERVICIOS AMBIENTALES DEL SUR S.L.; SERVICIOS INTEGRALES DE FINCAS DE ANDALUCÍA, S.L.; LIGNUM MEDIOAMBIENTE S.L.; UNEI INICIATIVA SOCIAL S.L.; FORGESER SERVICIOS DEL SUR S.L.; LOVERD, JARDINERÍA Y SERVICIOS S.L.; TRATAMIENTOS AGRÍCOLAS BRENES S.L.; LAURA ADRUBAU VICENTE Y LAGAR MEDIOAMBIENTE, S.L; y admitir en el procedimiento de adjudicación en el lote 2 a las entidades ROCÍO RIVERO CABELLO, EMIDES DEL SUR S.L.U. y FRANCISCO JOSÉ PÉREZ IGNACIO.

SEGUNDO.- Excluir a JAYDO TECNIC SL por presentar oferta extemporánea.

TERCERO.- Proceder a la práctica de requerimiento de aclaraciones sobre la presentación de ofertas anormalmente bajas a la entidad EMIDES SUR SL UNIPERSONAL, según los términos recogidos en la presente acta y en virtud de lo estipulado en la cláusula 10.2 del PCAP , al haber obtenido la mayor puntuación.

CUARTO.- Proponer como adjudicataria del lote 1 a GLOBAL GUZMAN PRIETO SOCIEDAD LIMITADA .

QUINTO.- Se propone como adjudicataria al órgano de contratación para que se practique requerimiento de documentación previa a la adjudicación en virtud de lo indicado en la cláusula 10.5 del PCAP a la entidad GLOBAL GUZMAN PRIETO SOCIEDAD LIMITADA, al haber sido propuesta como adjudicataria del lote 1.

Y no habiendo más asuntos que tratar, el Presidente levanta la sesión, de todo lo cual, como Secretaria, certifico en la fecha señalada “ut supra”.

Vº Bº EL PRESIDENTE	LA SECRETARIA
Fdo.: Javier González-Gaggero Prieto-Carreño	Fdo.: Isabel Toro de Leyva

ANEXO I

PUNTUACIÓN

LOTE 1

ENTIDAD	PROPUESTA SIN IVA	IVA	TOTAL IVA INCLUIDO	PUNTOS	BOLSA horas	PUNTOS bolsa	TOTAL	ORDEN
DECO JARDIN ALJARAFE SL	10.998,33	2.309,64	13.307,97	28,12	0	0,00	28,12	9
GLOBAL GUZMAN PRIETO SOCIEDAD LIMITADA	9.318,40	1.956,86	11.275,26	64,74	100	25,00	**89,74**	**1**
SERVICIOS AMBIENTALES DEL SUR SL	10.629,63	2.232,22	12.861,85	36,16	100	25,00	61,16	6
SERVICIOS INTEGRALES DE FINCAS DE AMDALUCIA SL	9.866,56	2.071,98	11.938,54	52,79	50	12,50	65,29	5
LIGNUM MEDIOAMBIENTE SOCIEDAD LIMITADA	8.847,82	1.858,04	10.705,86	75,00	0	0,00	75,00	3
UNEI INICIATIVA SOCIAL, S.L.U.	9.216,48	1.935,46	11.151,94	66,96	75	18,75	85,71	2
FORGESER SERVICIOS DEL SUR, SOCIEDAD LIMITADA UNIPERSONAL	9.591,09	2.014,13	11.605,22	58,80	50	12,50	71,30	4
LOVERD, JARDINERIA Y SERVICIOS SOCIEDAD LIMITADA	12.200,00	2.562,00	14.762,00	1,93	21	5,25	7,18	11
TRATAMIENTOS AGRICOLAS BRENES SL	10.920,00	2.293,20	13.213,20	29,83	15	3,75	33,58	8
LAURA ADRUBAU VICENTE	12.105,76	2.542,21	14.647,97	3,99	50	12,50	16,49	10
LAGAR MEDIOAMBIENTE SL	10.255,55	2.153,67	12.409,22	44,32	60	15,00	59,32	7

LOTE 2

ENTIDAD	PROPUESTA SIN IVA	IVA	TOTAL IVA INCLUIDO	PUNTOS	BOLSA horas	PUNTOS bolsa	TOTAL	ORDEN
Rocio Rivero Cabello	6.120,00	1.284,00	7.404,00	5,42	25	6,25	11,67	3
EMIDES SUR SL UNIPERSONAL	4.507,82	946,64	5.454,46	75,00	25	6,25	**81,25**	**1**
FRANCISCO JOSE PEREZ IGNACIO	6.000,00	1.260,00	7.260,00	10,60	10	2,50	13,10	2