ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN Nº4

(EXAMEN INFORMES OAB LOTES 5, 14 Y 16. VALORACIÓN SOBRE N.º 3 LOTES 1, 2, 3, 4, 7, 8, 10, 11, 12, 13, 15, 17 Y 18.)

Presidencia:

Dª Rosa M.ª Martínez Dieguez

Subdirectora de Régimen Jurídico, Económico y de Personal

Vocalías:

D. Miguel Jesús Sánchez Carmona

Representante de Gabinete Jurídico

D. Francisco Javier Pérez Rodríguez
Representante de la Intervención Delegada
D.Iñigo Terry Esquivias
Jefe de Departamento de Recursos Agricolas y Ganaderos
Dª M.ª Dolores Barrera Navarro
Técnica del Servicio de Régimen Jurídico y Contratación
Secretaría:
D. Fernando Ruiz Merino
Jefe de Área de Régimen Jurídico y Contratación

En Sevilla, el día 27 de octubre de 2021, a las 09:30 h. se reúnen las personas al margen relacionadas, que constituyen la Mesa de contratación de la Agencia de Gestión Agraria y Pesquera de Andalucía, según Resolución del Director Gerente, designando los miembros de la mesa de contratación de fecha 10 de julio de 2021, con objeto de comprobar los informes oab lotes 5, 14 y 16. valoración sobre n.º 3 lotes 1, 2, 3, 4, 7, 8, 10, 11, 12, 13, 15, 17 y 18, correspondiente al expediente siguiente:

Europa
invierte en las zonas rurales

EXPEDIENTE: CONTR 2021 162608

TIPO DE CONTRATO: SERVICIO

PRESUPUESTO DE LICITACIÓN (IVA INCLUÍDO): TRESCIENTOS DOS MIL SETECIENTOS EUROS (302.700,00 €)

VALOR ESTIMADO: DOSCIENTOS CINCUENTA MIL CIENTO SESENTA Y CINCO EUROS CON VEINTINUEVE CÉNTIMOS (250.165, 29€)

ÓRGANO GESTOR PROPONENTE: SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN DE RECURSOS E INFRAESTRUCTURAS

EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN: SERVICIOS PARA LA REDACCIÓN DE PROYECTOS BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE OBRAS EN OFICINAS COMARCALES AGRARIAS

Se inicia la sesión aprobando el acta de la mesa anterior, de fecha 13 de octubre de 2021.

Reunida la mesa de contratación en el día de hoy, se procede al examen de los informes efectuados por el Servicio Proponente en relación a la justificación del bajo nivel de los precios ofertados correspondiente, a ILDEFONSO JOAQUÍN MOLLINEDO SAENZ, (Lote 5), JOSÉ SUÁREZ SÁNCHEZ (Lote 14) y GERMÁN JESÚS BONILLA MONTIJANO (Lote 16), los citados informes de fecha 25 de octubre concluyen textualmente lo siguiente:

"Analizado la justificación, hemos de concluir que:

• Que el licitador se ratifica en la oferta presentada y realiza un informe detallado y conciso de los gastos imputables a la licitación, y que son justificados por la aportación de documentos justificativos (compromisos colaboración firmados, facturas, recibos, cuotas, …) de cada profesional, servicios y entidades afectantes.

• Que el licitador aporta un equipo de personas, formado por técnicos profesionales con titulación y competencia adecuada al servicio a realizar por cada uno.

En consecuencia, considerando la justificación efectuada por los licitadores citados es adecuada y que los trabajos se pueden ejecutar por el importe ofertado y conforme a lo establecido en los pliegos PPT y PCAP. Por ello SE ESTIMA que la información explica satisfactoriamente el bajo nivel de precios o costes propuestos por los mismos."

Ante la conclusión idéntica de los tres informes, la Mesa de Contratación, acuerda solicitar al Servicio Proponente, un informe complementario que resulte más preciso y conciso en relación con la justificación de cada uno de los licitadores.

Siguiendo las indicaciones del Informe emitido por la Agencia Digital de Andalucía, de fecha 7 de octubre, y de conformidad con el acuerdo de la mesa de contratación celebrada el 13 de octubre, se requirió a los licitadores : CARLOS BAUSA CRESPO, QUINTAS GONZÁLEZ ARQUITECTOS SOCIEDAD CIVIL PROFESIONAL, SERGIO JESUS GÓMEZ MELGAR, FRANCISCO JAVIER PIOSA CRUZADO, ROSA MARIA BAUTISTA ORTEGA, MARIA TRINIDAD RODRÍGUEZ ROMERO, para que aportasen de nuevo la documentación presentada.

El SRJC y la Subdirección de Sistemas de Información, detectan incidencias en las huellas digitales de tres licitadores: *• CARLOS BAUSA CRESPO, (primer justificante: 20/08/2021. Segundo justificante: 20/10/2021) QUINTAS GONZÁLEZ ARQUITECTOS SOCIEDAD CIVIL PROFESIONAL , (primer justificante: 29/07/2021.Segundo justificante: 15/10/2021)• ROSA MARÍA BAUTISTA ORTEGA, (primer justificante: 20/08/2021. Segundo justificante: 18/10/2021). Esta circunstancia afecta a* los lotes 1, 2, 3, 4, 8, 10, 11, 15 y 18, por ello la Mesa de Contratación acuerda solicitar a la Agencia Digital de Andalucía, aclaración en el siguiente sentido: "*Dada la discrepancia observada entre las huellas electrónicas, la mesa de contratación ha solicitado que se hagan las comprobaciones pertinentes para confirmar la veracidad de los justificantes, así como de la documentación".*

Visto lo anterior, la Mesa de Contratación, procede a valorar el sobre 3, correspondientes a los lotes 7, 12, 13 y 17, que no se ven afectados por incidencia alguna.

LOTE 7 REDACCIÓN DE PROYECTO OCA CAMPO GIBRALTAR

	PRESUPUESTO LOTE 7 (IVA EXCLUÍDO) 10000	CRITERIOS CUALITATIVOS (45 PUNTOS)					MEJORA (6 PUNTOS)
LICITADOR	IMPORTE OFERTA ECONÓMICA I.V.A. EXCLUÍDO	Experiencia profesional del equipos en redacción de proyectos de edificación (10) PUNTOS	Experiencia del Redactor de Proyectos de edificios similares de características administrativos,. (10 PUNTOS)	Máster en Medio Ambiente y Arquitectura Bioclimática. (10 PUNTOS)	Registro de Coordinadores en materia de Seguridad y Salud. (5 PUNTOS)	Calificación Energética. Se valorará con (10 puntos)	Compromiso de prestar asistencia técnica gratuita a la Administración (6 PUNTOS)
MARIA TRINIDAD RODRIGUEZ ROMERO	7.107,44	10	10	0	0	10	**6,00**

Realizados por la mesa los cálculos oportunos, el umbral bajo el cual una oferta sería considerada anormalmente baja sería de 8.400,00€. Por lo tanto, la oferta presentada por la licitadora Dª MARIA TRINIDAD RODRÍGUEZ ROMERO, se encuentra en presunción de anormalidad. Por lo cual la mesa acuerda solicitarle justificación del bajo nivel de los precios ofertados.

LOTE 12 REDACCIÓN DE PROYECTO OCA AXARQUÍA COSTA DE MALAGA

EXPEDIENTE CONTR 2021 162608	PRESUPUESTO LOTE 12 (IVA EXCLUÍDO) 12000	CRITERIOS CUALITATIVOS (45 PUNTOS)					MEJORA (6 PUNTOS)
LICITADOR	IMPORTE OFERTA ECONÓMICA I.V.A. EXCLUÍDO	Experiencia profesional del equipos en redacción de proyectos de edificación (10) PUNTOS	Experiencia del Redactor de Proyectos de edificios similares de características administrativos,. (10 PUNTOS)	Máster en Medio Ambiente y Arquitectura Bioclimática. (10 PUNTOS)	Registro de Coordinadores en materia de Seguridad y Salud. (5 PUNTOS)	Calificación Energética. Se valorará con (10 puntos)	Compromiso de prestar asistencia técnica gratuita a la Administración (6 PUNTOS)
52567501N - ARQUITECTO	7.150,00	10	6	0	0	10	6
MARIA TRINIDAD RODRIGUEZ ROMERO	8.935,54	10	10	0	0	10	6

Realizados por la mesa los cálculos oportunos, el umbral bajo el cual una oferta sería considerada anormalmente baja sería de 7.505,54 €. Por lo tanto, la oferta presentada por ambos licitadores se encuentran en presunción de anormalidad. Por lo cual la mesa acuerda solicitarle justificación del bajo nivel de los precios ofertados. Asimismo hay que precisar que a Dª MARIA TRINIDAD RODRÍGUEZ ROMERO, se le advierte que su oferta según relación calidad precio se encuentra en segundo lugar.

LOTE 13 REDACCIÓN DE PROYECTO OCA ANTEQUERA

EXPEDIENTE CONTR 2021 162608	PRESUPUESTO LOTE 13 (IVA EXCLUÍDO) 14000	CRITERIOS CUALITATIVOS (45 PUNTOS)				
LICITADOR	IMPORTE OFERTA ECONÓMICA I.V.A. EXCLUÍDO	Experiencia profesional del equipos en redacción de proyectos de edificación (10) PUNTOS	Experiencia del Redactor de Proyectos de edificios similares de características administrativos,. (10 PUNTOS)	Máster en Medio Ambiente y Arquitectura Bioclimática. (10 PUNTOS)	Registro de Coordinadores en materia de Seguridad y Salud. (5 PUNTOS)	Calificación Energética. Se valorará con (10 puntos)
MONICA MARÍA FUNES ACOSTA	8.000,00	10	10	0	5	10
LISABESUR ARQUITECTOS SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONA	10.407,44	10	10	10	5	10
28559705F - ARQUITECTO	9.990,00	10	10	0	0	10
MARIA TRINIDAD RODRIGUEZ ROMERO	9.742,15	10	10	0	0	10
ABG ARQUITECTURA URBANISMO Y REHABILITACION SLP	12.989,00	10	10	0	0	0
FRATRIBUS SL	12.998,00	10	6	0	0	0

Realizados por la mesa los cálculos oportunos, el umbral bajo el cual una oferta sería considerada anormalmente baja sería de 8.807,54 €. Por lo tanto, la oferta presentada por la licitadora MÓNICA MARÍA FUNES ACOSTA se encuentran en presunción de anormalidad. Por lo cual la mesa acuerda solicitarle justificación del bajo nivel de los precios ofertados.

LOTE 17 REDACCIÓN DE PROYECTO ADECUACIÓN EDIFICO NUEVA OCA DE CORTEGANA

EXPEDIENTE CONTR 2021 162608	PRESUPUESTO LOTE 18 (IVA EXCLUÍDO) 12500	CRITERIOS CUALITATIVOS (45 PUNTOS)					MEJORA (6 PUNTOS)
LICITADOR	IMPORTE OFERTA ECONÓMICA I.V.A. EXCLUÍDO	Experiencia profesional del equipos en redacción de proyectos de edificación (10) PUNTOS	Experiencia del Redactor de Proyectos de edificios similares de características administrativos,. (10 PUNTOS)	Máster en Medio Ambiente y Arquitectura Bioclimática. (10 PUNTOS)	Registro de Coordinadores en materia de Seguridad y Salud. (5 PUNTOS)	Calificación Energética. Se valorará con (10 puntos)	Compromiso de prestar asistencia técnica gratuita a la Administración (6 PUNTOS)
JOSE SUAREZ SANCHEZ	7.900,00	6	10	10	0	10	**6,00**
ANA BELEN LIANEZ LOPEZ	7.500,00	6	10	0	0	10	**6,00**
AMARO BERMEJO PONCE	8.612,15	10	0	0	0	10	**6,00**
SERGIO JESUS GOMEZ MELGAR	8.471,08	10	3	0	0	6	**6,00**
FRANCISCO JAVIER PIOSA CRUZADO	8.264,47	10	3	0	0	6	**6,00**

Realizados por la mesa los cálculos oportunos, el umbral bajo el cual una oferta sería considerada anormalmente baja sería de 7.734,59€. Por lo tanto, ninguna de las ofertas presentadas por los licitadores se encuentran en presunción de anormalidad.

Ante ello la Mesa de Contratación acuerda requerir la documentación previa a la adjudicación para el lote n.º 17, a D. JOSÉ SUÁREZ SÁNCHEZ.

Y no siendo otros los asuntos a tratar, se da por terminada la reunión a la 10:30 horas del día anteriormente citado, levantándose la presente acta para la debida constancia en el expediente de su razón.

La Secretaría,
Fernando Ruiz Merino

Vº Bº La Presidencia,

Rosa M.ª Martínez Diéguez