ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN Nº5

(EXAMEN INFORMES COMPLEMENTARIOS OAB LOTES 5, 14 Y 16. VALORACIÓN SOBRE N.º 3 LOTES 1, 2, 3, 4, 8, 10, 11, 15, Y 18.)

Presidencia:
Dª Rosa M.ª Martínez Dieguez
Subdirectora de Régimen Jurídico, Económico y de Personal
Vocalías:
D. Miguel Jesús Sánchez Carmona
Representante de Gabinete Jurídico
D. Francisco Javier Pérez Rodríguez
Representante de la Intervención Delegada
D.Iñigo Terry Esquivias
Jefe de Departamento de Recursos Agricolas y Ganaderos
Dª M.ª Dolores Barrera Navarro
Técnica del Servicio de Régimen Jurídico y Contratación
Secretaría:
D. Fernando Ruiz Merino
Jefe de Área de Régimen Jurídico y Contratación

En Sevilla, el día 3 de noviembre de 2021, a las 10:35 h. se reúnen las personas al margen relacionadas, que constituyen la Mesa de contratación de la Agencia de Gestión Agraria y Pesquera de Andalucía, según Resolución del Director Gerente, designando los miembros de la mesa de contratación de fecha 10 de julio de 2021, con objeto de comprobar los informes complementarios oab lotes 5, 14 y 16. valoración sobre n.º 3 lotes 1, 2, 3, 4, 8, 10, 11, 15, 17 y 18, correspondiente al expediente siguiente:

Europa invierte en las zonas rurales

EXPEDIENTE: CONTR 2021 162608

TIPO DE CONTRATO: SERVICIO

PRESUPUESTO DE LICITACIÓN (IVA INCLUÍDO): TRESCIENTOS DOS MIL SETECIENTOS EUROS (302.700,00 €)

VALOR ESTIMADO: DOSCIENTOS CINCUENTA MIL CIENTO SESENTA Y CINCO EUROS CON VEINTINUEVE CÉNTIMOS (250.165, 29€)

ÓRGANO GESTOR PROPONENTE: SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN DE RECURSOS E INFRAESTRUCTURAS

EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN: SERVICIOS PARA LA REDACCIÓN DE PROYECTOS BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE OBRAS EN OFICINAS COMARCALES AGRARIAS

Se inicia la sesión aprobando el acta de la mesa anterior, de fecha 27 de octubre de 2021. Tal y como figura en la citada acta la mesa de contratación requirió al Servicio Proponente, realizar informes complementarios de justificación de ofertas anormalmente baja que concretasen e individualizase las ofertas de D. ILDEFONSO JOAQUÍN MOLLINEDO SAENZ, (Lote 5), D. JOSÉ SUÁREZ SÁNCHEZ (Lote 14) y D. GERMÁN JESÚS BONILLA

MONTIJANO (Lote 16), el Servicio Proponente emite sendos informes complementarios de fecha 2 de noviembre, que analizados por la mesa de contratación, considera que son correctos.

En la citada sesión de la mesa de contratación, se acordó requerir a la Agencia Digital de Andalucía, aclaración a su informe de fecha 7 de octubre, *sobre la discrepancia observada entre las huellas electrónicas, confirmando la veracidad de los justificantes, así como de la documentación.. La mesa examina el informe de* fecha 3 de noviembre, en que consta que el informe de fecha 7 de octubre "*contiene una serie de errores tipogográficos al trasladar la información del sistema al documento en la elaboración del informe. Al copiar un texto, cuyo inicio empieza por minúsculas, el corrector de ortografía del editor usado, convierte automáticamente la primera letra a mayúsculas"*

A tenor de lo expuesto, la mesa de contratación acuerda continuar con la valoración del sobre 3, correspondientes a los lotes 1, 2, 3, 4, 5, 8, 10, 11, 15, y 18

LOTE 1 REDACCIÓN DE PROYECTO OCAS PROVINCIA DE ALMERÍA

EXPEDIENTE CONTR 2021 162608	PRESUPUESTO LOTE 1 (IVA EXCLUÍDO) 24793,39	CRITERIOS CUALITATIVOS (45 PUNTOS)					MEJORA (6 PUNTOS)
LICITADOR	**IMPORTE OFERTA ECONÓMICA I.V.A. EXCLUÍDO**	**Experiencia profesional del equipos en redacción de proyectos de edificación (10) PUNTOS**	**Experiencia del Redactor de Proyectos de edificios similares de características administrativos,. (10 PUNTOS)**	**Máster en Medio Ambiente y Arquitectura Bioclimática. (10 PUNTOS)**	**Registro de Coordinadores en materia de Seguridad y Salud. (5 PUNTOS)**	**Calificación Energética. Se valorará con (10 puntos)**	**Compromiso de prestar asistencia técnica gratuita a la Administración (6 PUNTOS)**
GERMAN JESUS BONILLA MONTIJANO	15.700,00	10	3	0	0	10	**6**
QUINTAS GONZALEZ ARQUITECTOS SOCIEDAD CIVIL PROFESIONA	21.000,00	10	3	0	5	10	**6**

Realizados por la mesa los cálculos oportunos, el umbral bajo el cual una oferta sería considerada anormalmente baja sería de 16.800,00€. Por lo tanto, la oferta presentada por el licitador D. GERMÁN JESÚS BONILLA MONTIJANO , se encuentra en presunción de anormalidad. La mesa acuerda solicitarle justificación del bajo nivel de los precios ofertados.

LOTE 2 REDACCIÓN DE PROYECTO OCA LITORAL

EXPEDIENTE CONTR 2021 162608	PRESUPUESTO LOTE 2 (IVA EXCLUÍDO)	12.500,00 €	CRITERIOS CUALITATIVOS (45 PUNTOS)						MEJORA (6 PUNTOS)	
LICITADOR	**IMPORTE OFERTA ECONÓMICA I.V.A. EXCLUÍDO**	**PUNTUACIÓN PROPOSICIÓN ECONÓMICA (DE 0 A 49 PUNTOS)**	**Experiencia profesional del equipos en redacción de proyectos de edificación (10) PUNTOS**	**Experiencia del Redactor de Proyectos de edificios similares de características administrativos,. (10 PUNTOS)**	**Máster en Medio Ambiente y Arquitectura Bioclimática. (10 PUNTOS)**	**Registro de Coordinadores en materia de Seguridad y Salud. (5 PUNTOS)**	**Calificación Energética. Se valorará con (10 puntos)**	**Total Puntuacion criterios**	**Compromiso de prestar asistencia técnica gratuita a la Administración (6 PUNTOS)**	**TOTAL PUNTUACIÓN**
CARLOS BAUSA CRESPO	6.740,00	**49,00**	10,00	6,00	0,00	0,00	10,00	**26,00**	**6,00**	**81,00**
52567501N - ARQUITECTO MIGUEL ANGEL	7.990,00	**38,37**	10,00	6,00	0,00	0,00	10,00	**26,00**	**0,00**	**64,37**

Realizados por la mesa los cálculos oportunos, el umbral bajo el cual una oferta sería considerada anormalmente baja sería de 6.392,00 €. Por lo tanto, ninguna oferta se encuentra en presunción de anormalidad. Por lo cual la mesa acuerda a requerir a D. CARLOS BAUSA CRESPO, la documentación previa a la adjudicación.

LOTE 3 REDACCIÓN DE PROYECTO OCA ENTORNO DOÑANA

EXPEDIENTE CONTR 2021 162608	**PRESUPUESTO LOTE 3 (IVA EXCLUÍDO) 12396,69**	CRITERIOS CUALITATIVOS (45 PUNTOS)					MEJORA (6 PUNTOS)
LICITADOR	IMPORTE OFERTA ECONÓMICA I.V.A. EXCLUÍDO	Experiencia profesional del equipos en redacción de proyectos de edificación (10) PUNTOS	**Experiencia del Redactor de Proyectos de edificios similares de características administrativos,. (10 PUNTOS)**	**Máster en Medio Ambiente y Arquitectura Bioclimática. (10 PUNTOS)**	**Registro de Coordinadores en materia de Seguridad y Salud. (5 PUNTOS)**	**Calificación Energética. Se valorará con (10 puntos)**	Compromiso de prestar asistencia técnica gratuita a la Administración (6 PUNTOS)
JOSE SUAREZ SANCHEZ	8.970,00	6,00	10,00	10,00	0,00	10,00	6,00
CARLOS BAUSA CRESPO	8.040,00	10,00	6,00	0,00	0,00	10,00	6,00
ANA BELEN LIANEZ LOPEZ	9.000,00	6,00	10,00	0,00	0,00	10,00	6,00
AMARO BERMEJO PONCE	10.487,23	10,00	0,00	0,00	0,00	10,00	6,00
SERGIO JESUS GOMEZ MELGAR	9.793,39	10,00	3,00	0,00	0,00	6,00	6,00
FRANCISCO JAVIER PIOSA CRUZADO	9.917,37	10,00	3,00	0,00	0,00	6,00	6,00

Realizados por la mesa los cálculos oportunos, el umbral bajo el cual una oferta sería considerada anormalmente baja sería por un lado 8.073,00 € y por otro lado, 8.268,92 €. Por lo tanto, la oferta presentada por el licitador D. JOSÉ SUÁREZ SÁNCHEZ GERMÁN y D. CARLOS BAUSA CRESPO, se encuentran en presunción de anormalidad. Por lo cual la mesa acuerda solicitar a ambos licitadores justificación del bajo nivel de los precios ofertados.

Se advierte a D. CARLOS BAUSA CRESPO que su oferta según relación calidad precio se encuentraría en segundo lugar de prelación.

LOTE 4 REDACCIÓN DE PROYECTO OCA SIERRA MORENA-CAMPIÑA JAÉN

EXPEDIENTE CONTR 2021 162608	**PRESUPUESTO LOTE 4 (IVA EXCLUÍDO) 11570,25**	**CRITERIOS CUALITATIVOS (45 PUNTOS)**					**MEJORA (6 PUNTOS)**
LICITADOR	**IMPORTE OFERTA ECONÓMICA I.V.A. EXCLUÍDO**	**Experiencia profesional del equipos en redacción de proyectos de edificación (10) PUNTOS**	**Experiencia del Redactor de Proyectos de edificios similares de características administrativos,. (10 PUNTOS)**	**Máster en Medio Ambiente y Arquitectura Bioclimática. (10 PUNTOS)**	**Registro de Coordinadores en materia de Seguridad y Salud. (5 PUNTOS)**	**Calificación Energética. Se valorará con (10 puntos)**	**Compromiso de prestar asistencia técnica gratuita a la Administración (6 PUNTOS)**
ILDEFONSO JOAQUIN MOLLINEDO SAENZ	10.407,44	10	10	10	5	10	**6,00**
ROSA MARIA BAUTISTA ORTEGA	9.500,00	10	10	0	0	0	**0,00**
ABG ARQUITECTURA URBANISMO Y REHABILITACION SLP	13.000,01	10	10	0	0	0	**6,00**

Realizados por la mesa los cálculos oportunos, el umbral bajo el cual una oferta sería considerada anormalmente baja sería de 10.413,23 € . Por lo tanto, la oferta presentada por el licitador D ILDELFONSO JOAQUÍN MOLLINEDO SANZ, se encuentran en presunción de anormalidad. La mesa acuerda solicitar justificación del bajo nivel de los precios ofertados.

LOTE 8 REDACCIÓN DE PROYECTO OCA VALLE DEL GUADIATO-PEÑARROYA-PUEBLONUEVO.

EXPEDIENTE CONTR 2021 162608	PRESUPUESTO LOTE 8 (IVA EXCLUÍDO)	15.000,00 €	CRITERIOS CUALITATIVOS (45 PUNTOS)						MEJORA (6 PUNTOS)	
LICITADOR	IMPORTE OFERTA ECONÓMICA I.V.A. EXCLUÍDO	PUNTUACIÓN PROPOSICIÓN ECONÓMICA (DE 0 A 49 PUNTOS)	Experiencia profesional del equipos en redacción de proyectos de edificación (10) PUNTOS	Experiencia del Redactor de Proyectos de edificios similares de características administrativos, . (10 PUNTOS)	Máster en Medio Ambiente y Arquitectura Bioclimática. (10 PUNTOS)	Registro de Coordinadores en materia de Seguridad y Salud. (5 PUNTOS)	Calificación Energética. Se valorará con (10 puntos)	TOTAL puntuacion criterios	Compromiso de prestar asistencia técnica gratuita a la Administración	TOTAL PUNTUACIÓN
ANA BELEN LIANEZ LOPEZ	9.000,00	**49,00**	6	10	0	0	10	**26**	**6,00**	**81,00**
SERGIO JESUS GOMEZ MELGAR	9.793,39	**42,52**	10	3	0	0	6	**19**	**6,00**	**67,52**
ROSA MARIA BAUTISTA ORTEGA	9.900,00	**41,65**	10	10	0	0	0	**20**	**0,00**	**61,65**
PEDRO MOSCOSO MARTEL	10.413,22	**37,46**	10	3	0	0	10	**23**	**6,00**	**66,46**
FRATRIBUS SL	13.700,00	**10,62**	10	6	0	0	0	**16**	**6,00**	**32,62**

Realizados por la mesa los cálculos oportunos, el umbral bajo el cual una oferta sería considerada anormalmente baja sería de 8.761,98 €. Por lo tanto, ninguna oferta se encuentra en presunción de anormalidad. Por lo cual la mesa acuerda requerir a Dª ANA BELÉN LIANEZ LÓPEZ , la documentación previa a la adjudicación.

LOTE 10 REDACCIÓN DE PROYECTO OCA IZNALLOZ

EXPEDIENTE CONTR 2021 162608	PRESUPUESTO LOTE 10 (IVA EXCLUÍDO) 6611,58						MEJORA (6 PUNTOS)
LICITADOR	IMPORTE OFERTA ECONÓMICA I.V.A. EXCLUÍDO	Experiencia profesional del equipos en redacción de proyectos de edificación (10) PUNTOS	Experiencia del Redactor de Proyectos de edificios similares de características administrativos,. (10 PUNTOS)	Máster en Medio Ambiente y Arquitectura Bioclimática. (10 PUNTOS)	Registro de Coordinadores en materia de Seguridad y Salud. (5 PUNTOS)	Calificación Energética. Se valorará con (10 puntos)	Compromiso de prestar asistencia técnica gratuita a la Administración (6 PUNTOS)
MONICA MARÍA FUNES ACOSTA	5.100,00	10	10	0	5	10	**6**
QUINTAS GONZALEZ ARQUITECTOS SOCIEDAD CIVIL PROFESIONA	6.000,00	10	3	0	5	10	**6**

Realizados por la mesa los cálculos oportunos, el umbral bajo el cual una oferta sería considerada anormalmente baja sería de 5.950,42€. Por lo tanto, la oferta presentada por la licitadora Dª MÓNICA MARÍA FUNES ACOSTA, se encuentra en presunción de anormalidad. La mesa acuerda solicitar justificación del bajo nivel de los precios ofertados.

LOTE 11 REDACCIÓN DE PROYECTO OCA GUADIX

EXPEDIENTE CONTR 2021 162608	PRESUPUESTO LOTE 10 (IVA EXCLUÍDO) 9917,36	CRITERIOS CUALITATIVOS (45 PUNTOS)					MEJORA (6 PUNTOS)
LICITADOR	**IMPORTE OFERTA ECONÓMICA I.V.A. EXCLUÍDO**	**Experiencia profesional del equipos en redacción de proyectos de edificación (10) PUNTOS**	**Experiencia del Redactor de Proyectos de edificios similares de características administrativos,. (10 PUNTOS)**	**Máster en Medio Ambiente y Arquitectura Bioclimática. (10 PUNTOS)**	**Registro de Coordinadores en materia de Seguridad y Salud. (5 PUNTOS)**	**Calificación Energética. Se valorará con (10 puntos)**	**Compromiso de prestar asistencia técnica gratuita a la Administración (6 PUNTOS)**
MONICA MARÍA FUNES ACOSTA	7.300,00	10	10	0	5	10	**6**
QUINTAS GONZALEZ ARQUITECTOS SOCIEDAD CIVIL PROFESIONA	8.900,00	10	3	0	5	10	**6**

Realizados por la mesa los cálculos oportunos, el umbral bajo el cual una oferta sería considerada anormalmente baja sería de 8.925,62 €. Por lo tanto, la oferta presentada por la licitadora D. MÓNICA MARÍA FUNES ACOSTA, se encuentra en presunción de anormalidad. La mesa acuerda solicitar justificación del bajo nivel de los precios ofertados.

LOTE 15 REDACCIÓN DE PROYECTO OCA CAMPIÑA / SIERRA SUR

LICITADOR	**IMPORTE OFERTA ECONÓMICA I.V.A. EXCLUÍDO**	**Experiencia profesional del equipos en redacción de proyectos de edificación (10) PUNTOS**	**Experiencia del Redactor de Proyectos de edificios similares de características administrativos,. (10 PUNTOS)**	**Máster en Medio Ambiente y Arquitectura Bioclimática. (10 PUNTOS)**	**Registro de Coordinadores en materia de Seguridad y Salud. (5 PUNTOS)**	**Calificación Energética. Se valorará con (10 puntos)**	**Compromiso de prestar asistencia técnica gratuita a la Administración (6 PUNTOS)**
28559705F - ARQUITECTO	7.990,00	10	10	0	0	10	6,00
CARLOS BAUSA CRESPO	6.740,00	10	6	0	0	10	6,00
LISABESUR ARQUITECTOS SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONA	9.292,36	10	10	10	5	10	6,00
PEDRO MOSCOSO MARTEL	8.677,69	10	3	0	0	10	6,00
ABG ARQUITECTURA URBANISMO Y REHABILITACION SLP	11.989,00	10	10	0	0	0	6,00

Realizados por la mesa los cálculos oportunos, el umbral bajo el cual una oferta sería considerada anormalmente baja sería por un lado 7.022,30 € y por otro lado 9.29752 € , Por lo tanto, la oferta presentada por el licitador D. CARLOS BAUSA CRESPO y Dª LISABESUR ARQUITECTOS SLP, se encuentran en presunción de anormalidad. Por lo cual la mesa acuerda solicitarle justificación del bajo nivel de los precios ofertados.

LOTE 18 REDACCIÓN DE PROYECTO REHABILITACIÓN OCA DE JAÉN

EXPEDIENTE CONTR 2021162608	**PRESUPUESTO LOTE 18 (IVA EXCLUÍDO) 12396,69**	**CRITERIOS CUALITATIVOS (45 PUNTOS)**					**MEJORA (6 PUNTOS)**
LICITADOR	**IMPORTE OFERTA ECONÓMICA I.V.A. EXCLUÍDO**	**Experiencia profesional del equipos en redacción de proyectos de edificación (10) PUNTOS**	**Experiencia del Redactor de Proyectos de edificios similares de características administrativos,. (10 PUNTOS)**	**Máster en Medio Ambiente y Arquitectura Bioclimática. (10 PUNTOS)**	**Registro de Coordinadores en materia de Seguridad y Salud. (5 PUNTOS)**	**Calificación Energética. Se valorará con (10 puntos)**	**Compromiso de prestar asistencia técnica gratuita a la Administración (6 PUNTOS)**
ILDEFONSO JOAQUIN MOLLINEDO SAENZ	11.150,82	10	10	10	5	10	**6**
ROSA MARIA BAUTISTA ORTEGA	9.900,00	10	10	0	0	0	**0**
FRANCISCO JAVIER PIOSA CRUZADO	9.917,37	10	3	0	0	6	**6**
AMARO BERMEJO PONCE	11.721,78	10	0	0	0	10	**6**

Realizados por la mesa los cálculos oportunos, el umbral bajo el cual una oferta sería considerada anormalmente baja sería de 11.157,02 €. Por lo tanto, la oferta presentada por el licitador D. ILDELFONSO JOAQUÍN MOLLINEDO SANZ, se encuentra en presunción de anormalidad. La mesa acuerda solicitar justificación del bajo nivel de los precios ofertados.

Y no siendo otros los asuntos a tratar, se da por terminada la reunión a la 11:05 horas del día anteriormente citado, levantándose la presente acta para la debida constancia en el expediente de su razón.

La Secretaría,
Fernando Ruiz Merino

Vº Bº La Presidencia,
M.ª José Santos Ramos

NOTA: La presente Acta , se aprueba en la sesión celebrada el día 11 de noviembre de 2021, siendo presidenta suplente M.ª José Santos Ramos