INFORME DE JUSTIFICACIÓN DE OFERTA ANORMALMENTE BAJA PRESENTADA POR GERMAN BONILLA MONTIJANO PARA LOS SERVICIOS DE REDACCIÓN DE PROYECTOS BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE OBRAS EN OFICINAS COMARCALES AGRARIAS. LOTE 16 "Redacción de proyecto nuevo edificio OCA de Ronda".

Con fecha de 13 de octubre de 2021, se reúne la Mesa de Contratación de la Agencia de Gestión Agraria y Pesquera de Andalucía e identifica que la oferta presenta por GERMAN JESUS BONILLA MONTIJANO para el Lote 16 en presunción de anormalidad, según el parámetro objetivo número 1, de entre los establecidos en el Anexo XI del PCAP.

Tipo de contrato: SERVICIO

EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN: SERVICIOS DE REDACCIÓN DE PROYECTOS BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE OBRAS EN OFICINAS COMARCALES AGRARIAS.

EXPEDIENTE: CONTR 2021 162608**.**

PRESUPUESTO DE LICITACIÓN (IVA INCLUIDO): CUARENTA Y OCHO MIL EUROS (48.000,00 euros).

LICITADOR: GERMÁN JESÚS BONILLA MONTIJANO

Con 15 de octubre de 2021 es remitido requerimiento a GERMÁN JESÚS BONILLA MONTIJANO en que se solicita que justifique y desglose razonada y detalladamente el bajo nivel de los precios, o de costes, en relación con el resto de parámetros en base al cual se ha definido la anormalidad de la oferta, mediante la presentación de aquella información y documentos que resulten pertinentes a estos efectos.

Con fecha de 18 de octubre de 2021 es presentado a través del Sistema de Información de relaciones Electrónicas SIREC el documento "JUSTIFICACIÓN DE VALORACIÓN DE OFERTA" y Anexos, suscrito por D. Germán Bonilla Montijano.

D. Germán Bonilla Montijano, en calidad de arquitecto licitador presenta oferta por un importe total de 19.437,00 euros, mas IVA.

Analizado el informe y la documentación presentada, se informa que la empresa, justifica y desglosa razonada y detalladamente el bajo nivel de los precios en relación con el resto de parámetros en base al cual se ha definido la anormalidad de la oferta, y se ratifica en el importe de la oferta, en base a:

1. Costes necesarios:
   - Costes de Honorarios de equipo técnico. Detalla los honorarios a percibir por cada miembros del equipo:
     - Arquitecto redactor y responsable contrato. Honorarios de 5.702,40 euros.
     - Delineante. Honorarios de 6.466,50 euros.
   - Gastos generales de oficina, por importe 279,00 euros
   - Amortización mobiliarios y equipos informáticos, por importe 279,00 euros.

- Visado de proyecto, por importe 480,00 euros: Este gasto no es requerido.
- Seguro, por importe 219,49 euros.
- Edición y reproducción documentos., por importe 67,67 euros
- Desplazamiento de equipo tecnico, por importe 330,30 euros.
- Gastos imprevisibles, por importe 1.943,70 euros

El importe total de los costes justificados asciende a 15.646.56 euros con un margen de beneficios de 3.790.44 euros.

Analizado la justificación, hemos de concluir que:

- Que el licitador se ratifica en la oferta presentada y realiza un informe detallado y conciso de los gastos imputables a la licitación, y que son justificados por la aportación de documentos justificativos (compromisos colaboración firmados, facturas, recibos, cuotas, …) de cada profesional, servicios y entidades afectantes.
- Que el licitador aporta un equipo de personas, formado por técnicos profesionales con titulación y competencia adecuada al servicio a realizar por cada uno.

En consecuencia, considerando la justificación efectuada por el licitador GERMÁN JESÚS BONILLA MONTIJANO, es adecuada y que los trabajos se pueden ejecutar por el importe ofertado y conforme a lo establecido en los pliegos PPT y PCAP. Por ello SE ESTIMA que la información explica satisfactoriamente el bajo nivel de precios o costes propuestos por el licitador y que, por lo tanto, **la oferta puede ser cumplida por importe total de 19.437,00 euros.**

Fdo.: Iñigo Terry Esquivias
El Jefe de Departamento de Recursos Agrícolas y Ganaderos