

# **COLEGIO OFICIAL DE AGENTES DE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA DE MALAGA**

## **Identificación**

Código de referencia

**Provincia:** Málaga

**Municipio:** Málaga

**Localidad:** Málaga

**Nombre del Archivo:** Colegio Oficial de Agentes de la Propiedad Inmobiliaria de Málaga

**Subsistema:** No Integrado

Denominación del Fondo o Colección

**Tipo de Fondo:** Colegios Profesionales

Público

Fechas

**Fechas de Formación:** 1951-2004

**Fechas de Creación:**

**Observaciones a las fechas:** PREDOMINA 1983-2004.

Nivel de descripción

Fondo abierto

Volumen y soporte

27 M/L

Agrupación de Fondos

## **Contexto**

Productor o coleccionista

Historia institucional o biografía

ES UNA CORPORACION DE DERECHO PUBLICO EN LA QUE SE ENCUENTRAN INTEGRADOS LOS AGENTES DE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA (AAPI). DEPENDEN DEL MINISTERIO DE FOMENTO Y TIENEN COMO MAXIMO ORGANISMO DE REPRESENTACION DE LA PROFESION LA JUNTA CENTRAL O CONSEJO SUPERIOR DE COLEGIOS, QUE RADICA EN MADRID. EL COLEGIO DE MALAGA SE INSTITUCIONALIZA COMO CORPORACION DE DERECHO PUBLICO CON LA LEY DE COLEGIOS PROFESIONALES (DECRETO 6 DE ABRIL DE 1951). TIENE COMPETENCIAS EN LA PROVINCIA DE MALAGA Y MELILLA. EL DECRETO N° 3248/69 (M° VIVIENDA), DE 4 DE DICIEMBRE DE 1.969, QUE APRUEBA EL REGLAMENTO DE LOS COLEGIOS OFICIALES DE AGENTES DE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA Y DE SU JUNTA CENTRAL.

Historia archivística

ESTE FONDO HA ESTADO UBICADO EN DIFERENTES SEDES A LO LARGO DE SU HISTORIA: - 1951 A 1955 SE UBICO EN LA CALLE COMISARIO - 1956 A 1968 EN LA CALLE ECHEGARAY - 1969 A 1990 EN LA CALLE SAN JOSE - 1990 A 1997 EN LA CALLE ALARCON LUJAN - DESDE 1997 EN LA CALLE MARQUES DE LARIOS.

Forma de ingreso

Bibliografía

## **Contenido Y Estructura**

### **Alcance y contenido**

Este fondo es el reflejo del funcionamiento del colegio y de las intermediaciones que desarrollan los AAPI en las operaciones inmobiliarias (para que éstas cumplan con la legalidad). Aunque la mayor parte de la documentación sólo se conserva desde 1983 (como es el caso de los visados de tasaciones o valoraciones inmobiliarias), las actas y los expedientes de colegiados presentan continuidad cronológica conservándose íntegramente desde la fundación del colegio.

### **Identificación. Valoración y selección. Eliminación.**

#### **Identificación:**

#### **Valoración y Selección:**

#### **Eliminación:**

### **Nuevos ingresos**

### **Clasificación. Ordenación**

EL FONDO SE ENCUENTRA DESORGANIZADO. HEMOS PODIDO DISTINGUIR LA SIGUIENTE DOCUMENTACION: - 9 LIBROS DE ACTAS (1951-2004). - 2 AZ ASUNTOS DEL PRESIDENTE DEL COLEGIO. - 10 AZ CORRESPONDENCIA OFICIAL (1988-1997). - 15 AZ CORRESPONDENCIA CON COLEGIADOS (1988-1995). - 7 AZ REGISTRO ENTRADAS Y SALIDAS (1990-2004). - 3 AZ AUTORIZACION DE DESPACHOS. - 2 AZ INFORMES DE INSPECCION (1986-1988). - 10 AZ INFORMES VARIOS (1986-1992). - 21 AZ VALORACIONES INMOBILIARIAS, VISADOS DE TASACIONES (1987-2003). - 1 AZ FORMULARIOS. - 1 AZ FIANZAS DE COLEGIADOS. - 2 AZ ASUNTOS VARIOS (1991-1995). - 13,64 M/L CARPETILLAS COLGANTES DE EXPEDIENTES DE COLEGIADOS. - 31 AZ DOCUMENTACION GESTION ADMINISTRATIVA (1995-2004). - 20 AZ + 12 LEGAJOS + 11 CARPETILLAS + 10 LIBROS DE DOCUMENTACION CONTABLE (1983-2003).

## **Acceso y Uso**

### **Condiciones del acceso**

SOLICITUD ESCRITA DIRIGIDA AL SECRETARIO DEL COLEGIO, CON LAS LIMITACIONES QUE IMPONE LA LEGISLACION BASICA ESTATAL CON RESPECTO AL ACCESO, Y LO DISPUESTO EN LA LEY 3/1984, DE 9 DE ENERO, DE ARCHIVOS, Y A LA LEY 1/1991, DE 3 DE JULIO, DE PATRIMONIO HISTORICO DE ANDALUCIA.

### **Condiciones para Reproducción**

### **Lengua y escritura**

#### **Lengua:**

#### **Escritura:**

### **Características físicas y requisitos técnicos**

### **Instrumentos de descripción no editados**

### **Instrumentos de descripción editados que aun no aparecen en el sistema de Bibliografía archivística andaluza**

## **Documentación Asociada**

### **Existencia y localización de documentos originales**

### **Existencia y localización de copias**

Unidades de descripción relacionadas

Bibliografía sobre el Fondo o Colección

### **Notas**

Observaciones

2.2. ALGUNOS DATOS DE LA HISTORIA INSTITUCIONAL HAN SIDO TOMADOS DE WWW.COAPI.ES

### **Control de la Descripción**

Autor de la descripción

AGUSTIN VAZQUEZ RODRIGUEZ

Fecha de la descripción

30/03/2004

Fecha de la revisión y la aceptación

28/11/2005