

### 3. Otras disposiciones

#### CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO

*RESOLUCIÓN de 8 de enero de 2015, de la Secretaría General Técnica, por la que se aprueba el procedimiento de desafectación y modificación parcial del trazado de la vía pecuaria denominada «Cañada Real de Poco Aceite», conforme a las determinaciones aprobadas en el PGOU del término municipal de Sevilla, provincia de Sevilla.*

VP @1515/2014.

Examinada la documentación que acompaña la propuesta de desafectación y modificación parcial del trazado de la vía pecuaria denominada «Cañada Real de Poco Aceite», elevada por la Delegación Territorial de Agricultura, Pesca y Medio Ambiente en Sevilla, en el tramo que discurre desde el límite superior del sector SUS-DMN-03 (San Nicolás Oeste), y trazado alternativo denominado Rana Chica, Tramo 1.º, conforme a las determinaciones aprobadas en el PGOU del término municipal de Sevilla, provincia de Sevilla, de conformidad con lo establecido en el artículo 41 del Decreto 155/1998, de 21 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de Vías Pecuarias de la Comunidad Autónoma de Andalucía, se desprenden los siguientes:

#### H E C H O S

Primero. La vía pecuaria antes citada, ubicada en el término municipal de Sevilla, está clasificada por Orden Ministerial de 17 de febrero de 1947, publicada en el Boletín Oficial del Estado número 60, de 1 de marzo de 1947, con una anchura necesaria de 37,5 metros.

Segundo. Mediante sesión celebrada el 20 de noviembre de 2013, el Consejo de Gobierno de la Gerencia de Urbanismo del Ayuntamiento de Sevilla, a instancia de la Junta de Compensación SUS-DMN-03 (San Nicolás Oeste) aprueba el deslinde parcial de la vía pecuaria «Cañada Real de Poco Aceite», que discurre dentro de los límites del SUS-DMN-03 (San Nicolás Oeste), en virtud de la competencia atribuida por el art. 9.9 de la Ley 5/2010, de 11 de junio, de Autonomía Local.

Tercero. La desafectación y modificación parcial de trazado de la vía pecuaria denominada «Cañada Real de Poco Aceite», en el término municipal de Sevilla, provincia de Sevilla, da cumplimiento a lo determinado en la Declaración de Impacto Ambiental, recaída sobre la Revisión del Plan General de Ordenación Urbanística de Sevilla (Sevilla).

Cuarto. Mediante Resolución de 19 de julio de 2006, la Consejería de Obras Públicas y Transporte aprueba definitivamente la Revisión del Plan General de Ordenación Urbanística de Sevilla, que entre sus determinaciones, se establece un Sistema General de Vías Pecuarias, con el objetivo de compensar los terrenos pertenecientes a las vías pecuarias afectadas por la nueva ordenación urbanística, y dar cumplimiento a lo establecido en el artículo 12 de la Ley 3/1995, de 23 de marzo, de Vías Pecuarias, y el artículo 39 y siguientes del Decreto 155/1998, de 21 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de Vías Pecuarias de la Comunidad Autónoma de Andalucía.

Quinto. Los terrenos desafectados del dominio público pecuario a su paso por el sector SUS-DMN-03 (San Nicolás Oeste), son compensados por terrenos pertenecientes al Tramo Guadaira, integrado en el sistema general diseñado por el PGOU vigente, para garantizar las modificaciones de trazados de las vías pecuarias afectadas por el desarrollo del planeamiento general.

Sexto. El Ayuntamiento de Sevilla, ha aportado los terrenos alternativos mediante certificación administrativa acompañada de nota simple del Registro de la Propiedad núm. 9 de Sevilla, en la que aparece inscrita la vía pecuaria como terreno segregado de la finca núm. 23.747, titularidad del Ayuntamiento.

#### FUNDAMENTOS DE DERECHO

Primero. Compete a esta Secretaría General Técnica la resolución del presente procedimiento de desafectación y modificación parcial de trazado, en virtud de lo preceptuado en el Decreto 142/2013, de 1 de octubre, por el que se establece la estructura orgánica de la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio, y en el artículo 41.5 del Decreto 155/1998, de 21 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de Vías Pecuarias de la Comunidad Autónoma de Andalucía.

Segundo. Al presente acto administrativo le es de aplicación lo establecido en la Ley 3/1995, de 23 de marzo, de Vías Pecuarias, el Decreto 155/1998, de 21 de julio, la Ley 4/1986, de Patrimonio de la Comunidad Autónoma de Andalucía, y la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, reguladora del Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común y demás legislación aplicable.

Considerando que la presente desafectación y modificación parcial de trazado se ha instruido conforme en el artículo 39 y siguientes del Decreto 155/1998, de 21 de julio, que aprueba el Reglamento de Vías Pecuarias de la Comunidad Autónoma de Andalucía.

Considerando queda garantizada la continuidad, el tránsito ganadero y los demás usos complementarios y compatibles con aquél.

Vistos, la propuesta favorable a la desafectación y modificación parcial de trazado, elevada por la Delegación Territorial de Agricultura, Pesca y Medio Ambiente en Sevilla, de 20 de junio de 2014.

### R E S U E L V E

Primero. Aprobar la desafectación y modificación de trazado parcial de la vía pecuaria denominada «Cañada Real de Poco Aceite», en el tramo que discurre desde el límite superior del sector SUS-DMN-03 (San Nicolás Oeste), y trazado alternativo denominado Rana Chica, Tramo 1.º conforme a las determinaciones aprobadas definitivamente en el Plan General de Ordenación Urbanística de Sevilla, a tenor de los datos, en función de la descripción y a las coordenadas que a continuación se detallan:

Características del trazado original.

Longitud (m): 702,83.

Anchura Legal (m): 37,61.

Superficie (m<sup>2</sup>): 23.269,74.

Características del trazado resultante.

Longitud (m): 1.135,33.

Anchura (m): 20.

Superficie (m<sup>2</sup>): 22.702,37.

### DESCRIPCIÓN REGISTRAL DE LAS PARCELAS

Trazado original: Finca rústica, en el término municipal de Sevilla, provincia de Sevilla, de forma alargada con una anchura de 37,61 metros, orientación Norte-Sur, la longitud de la vía pecuaria es de 702,83 metros, la superficie es de 23.269,74 m<sup>2</sup>, que se conoce como «Cañada Real de Poco Aceite», en el tramo que discurre desde el límite superior del sector SUS-DMN-03 (San Nicolás Oeste).

Sus linderos son:

Inicio: linda con la misma vía pecuaria Cañada Real de Poco Aceite, en el t.m. Sevilla.

Margen derecha: en un primer tramo de 170 metros aproximadamente linda con edificaciones en suelo urbano de la barriada de Valdezorras, y en un segundo tramo con sobrante de la vía pecuaria Cañada Real de Poco Aceite, en el t.m. de Sevilla.

Margen izquierda: linda con sobrante de la misma vía pecuaria Cañada Real de Poco Aceite, en el t.m. Sevilla.

Final: linda con la misma vía pecuaria Cañada Real de Poco Aceite, en el t.m. Sevilla.

Trazado resultante: Finca rústica, en el término municipal de Sevilla, provincia de Sevilla, de forma alargada con una anchura 20 metros, orientación Suroeste-Noreste, la longitud del tramo resultante es de 1.135,33, la superficie resultante es de 22.702,37 m<sup>2</sup>, que discurre a través del Sistema General de Espacios Libres-5- Parque Riberas del Guadaira, del PGOU de Sevilla.

Sus linderos son:

Inicio: linda con la continuación hacia el suroeste del ramal septentrional del Tramo Guadaira del PGOU que discurre paralelo a la margen derecha del río Guadaira, en el t.m. de Sevilla.

Margen derecha: linda con las parcelas catastrales 27/2, río Guadaira 27/9001, 27/2 Y 27/3 del parcelario catastral del término municipal de Sevilla.

Margen izquierda: linda con las parcelas catastrales 27/2, 27/3 del parcelario catastral del término municipal de Sevilla.

Final: linda con a continuación hacia el noreste del ramal septentrional del Tramo Guadaira del PGOU que discurre paralelo a la margen derecha del río Guadaira, en el t.m. de Sevilla.

LISTADO DE COORDENADAS U.T.M. REFERIDAS AL HUSO 30, EN EL SISTEMA DE REFERENCIA ED\_50, DEL TRAZADO ORIGINAL DE LA VÍA PECUARIA «CAÑADA REAL DE POCO ACEITE», T.M. SEVILLA (SEVILLA)

Margen Izquierda			Margen Derecha		
Puntos	Coordenada (x)	Coordenada(y)	Puntos	Coordenada (x)	Coordenada(y)
1	240974,039	4146356,510	68	240958,450	4146347,550
2	240984,006	4146339,170	67	240973,920	4146320,950
3	240993,925	4146321,810	66	240990,830	4146289,800
4	241003,889	4146304,470	65	241001,350	4146263,610
5	241013,143	4146286,740	64	241021,810	4146227,440
6	241022,396	4146269,010	63	241034,550	4146198,330
7	241031,143	4146251,020	62	241019,780	4146187,120
8	241039,681	4146232,930	61	241024,125	4146178,000
9	241048,249	4146214,860	60	241032,763	4146159,970
10	241056,824	4146196,790	59	241041,305	4146141,880
11	241065,479	4146178,760	58	241049,863	4146123,800
12	241074,018	4146160,680	57	241058,258	4146105,650
13	241082,579	4146142,600	56	241066,023	4146087,220
14	241091,116	4146124,520	55	241073,836	4146068,810
15	241098,910	4146106,100	54	241082,208	4146050,650
16	241106,633	4146087,650	53	241090,285	4146032,360
17	241114,924	4146069,450	52	241098,591	4146014,160
18	241123,101	4146051,200	51	241107,053	4145996,040
19	241131,313	4146032,970	50	241115,121	4145977,750
20	241139,778	4146014,850	49	241122,837	4145959,290
21	241147,965	4145996,600	48	241129,790	4145940,550
22	241155,743	4145978,180	47	241135,259	4145921,320
23	241163,085	4145959,580	46	241139,374	4145901,760
24	241169,049	4145940,490	45	241140,152	4145881,800
25	241174,024	4145921,120	44	241138,192	4145861,900
26	241177,252	4145901,400	43	241135,264	4145842,120
27	241177,792	4145881,430	42	241130,742	4145822,670
28	241175,994	4145861,510	41	241123,765	4145803,940
29	241173,303	4145841,700	40	241114,964	4145785,990
30	241169,699	4145822,030	39	241105,068	4145768,620
31	241163,834	4145802,920	38	241095,263	4145751,190
32	241156,244	4145784,420	37	241085,307	4145733,840
33	241147,222	4145766,580	37'	241082,825	4145729,510
34	241137,301	4145749,220			
35	241127,496	4145731,790			
36	241117,535	4145714,450			
36'	241112,970	4145706,470			

LISTADO DE COORDENADAS U.T.M. REFERIDAS AL HUSO 30, EN EL SISTEMA DE REFERENCIA ETRS89, DEL TRAZADO ORIGINAL DE LA VÍA PECUARIA «CAÑADA REAL DE POCO ACEITE», T.M. SEVILLA (SEVILLA)

Margen Izquierda			Margen Derecha		
Puntos	Coordenada (x)	Coordenada(y)	Puntos	Coordenada (x)	Coordenada(y)
1	240862,835	4146152,261	68	240847,246	4146143,301
2	240872,801	4146134,921	67	240862,715	4146116,702
3	240882,720	4146117,561	66	240879,624	4146085,552

Puntos	Coordenada (x)	Coordenada(y)	Puntos	Coordenada (x)	Coordenada(y)
4	240892,684	4146100,222	65	240890,144	4146059,362
5	240901,937	4146082,492	64	240910,603	4146023,193
6	240911,190	4146064,762	63	240923,343	4145994,083
7	240919,937	4146046,772	62	240908,573	4145982,873
8	240928,474	4146028,682	61	240912,917	4145973,753
9	240937,042	4146010,612	60	240921,555	4145955,724
10	240945,617	4145992,543	59	240930,097	4145937,634
11	240954,271	4145974,513	58	240938,654	4145919,554
12	240962,810	4145956,433	57	240947,049	4145901,404
13	240971,371	4145938,353	56	240954,814	4145882,974
14	240979,907	4145920,273	55	240962,626	4145864,565
15	240987,701	4145901,854	54	240970,998	4145846,405
16	240995,423	4145883,404	53	240979,075	4145828,115
17	241003,714	4145865,204	52	240987,380	4145809,915
18	241011,891	4145846,954	51	240995,842	4145791,795
19	241020,102	4145828,724	50	241003,910	4145773,506
20	241028,567	4145810,605	49	241011,625	4145755,046
21	241036,754	4145792,355	48	241018,578	4145736,306
22	241044,531	4145773,935	47	241024,046	4145717,076
23	241051,873	4145755,335	46	241028,161	4145697,517
24	241057,837	4145736,245	45	241028,939	4145677,557
25	241062,811	4145716,876	44	241026,978	4145657,657
26	241066,039	4145697,156	43	241024,050	4145637,878
27	241066,579	4145677,186	42	241019,528	4145618,428
28	241064,780	4145657,267	41	241012,551	4145599,699
29	241062,089	4145637,457	40	241003,749	4145581,749
30	241058,485	4145617,788	39	240993,853	4145564,379
31	241052,619	4145598,678	38	240984,048	4145546,950
32	241045,029	4145580,178	37	240974,091	4145529,600
33	241036,007	4145562,339	37'	240971,609	4145525,271
34	241026,086	4145544,979			
35	241016,280	4145527,550			
36	241006,319	4145510,210			
36'	241001,754	4145502,230			

LISTADO DE COORDENADAS U.T.M. REFERIDAS AL HUSO 30, EN EL SISTEMA DE REFERENCIA ED\_50, DEL TRAMO 1.º RANA CHICA, TRAZADO RESULTANTE DE LA VÍA PECUARIA «CAÑADA REAL DE POCO ACEITE», T.M. SEVILLA (SEVILLA)

Margen Izquierda			Margen Derecha		
Puntos	Coordenada (x)	Coordenada(y)	Puntos	Coordenada (x)	Coordenada(y)
1	238528,78	4138953,97	1'	238541,48	4138938,48
2	238556,83	4138974,62	2'	238568,69	4138958,51
3	238569,23	4138983,74	3'	238585,21	4138970,68
4	238621,97	4139097,50	4'	238637,27	4139082,96
5	238776,22	4139178,67	5'	238777,99	4139157,00
6	238877,70	4139143,92	6'	238880,70	4139122,94
7	238935,85	4139174,11	7'	238945,61	4139156,64
8	238974,90	4139197,52	8'	238986,30	4139181,03
9	239007,29	4139223,17	9'	239021,23	4139208,70

Puntos	Coordenada (x)	Coordenada(y)	Puntos	Coordenada (x)	Coordenada(y)
10	239037,41	4139258,40	10'	239051,96	4139244,64
11	239064,86	4139284,70	11'	239078,86	4139270,42
12	239133,12	4139353,17	12'	239147,15	4139338,91
13	239169,03	4139387,79	13'	239182,14	4139372,66
14	239193,38	4139406,72	14'	239203,23	4139389,05
15	239210,08	4139412,94	15'	239215,82	4139393,73
16	239221,77	4139415,61	16'	239226,07	4139396,08
17	239241,89	4139419,87	17'	239245,40	4139400,00
18	239261,28	4139422,69	18'	239263,56	4139402,81
19	239286,52	4139424,81	19'	239287,87	4139404,86
20	239311,63	4139426,10	20'	239310,71	4139406,03
21	239337,83	4139422,35	21'	239334,64	4139402,60
22	239381,77	4139414,45	22'	239377,75	4139394,86
23	239440,63	4139400,83	23'	239435,51	4139381,49
A	239461,91	4139394,47	A'	239456,18	4139375,31

LISTADO DE COORDENADAS U.T.M. REFERIDAS AL HUSO 30, EN EL SISTEMA DE REFERENCIA ETRS89, DEL TRAMO 1.º RANA CHICA, TRAZADO RESULTANTE DE LA VÍA PECUARIA «CAÑADA REAL DE POCO ACEITE», T.M. SEVILLA (SEVILLA)

Margen Izquierda			Margen Derecha		
Puntos	Coordenada (x)	Coordenada(y)	Puntos	Coordenada (x)	Coordenada(y)
1	238417,44	4138749,91	1'	238430,14	4138734,42
2	238445,49	4138770,55	2'	238457,35	4138754,45
3	238457,89	4138779,67	3'	238473,87	4138766,61
4	238510,63	4138893,43	4'	238525,93	4138878,89
5	238664,88	4138974,60	5'	238666,65	4138952,93
6	238766,36	4138939,85	6'	238769,36	4138918,87
7	238824,51	4138970,04	7'	238834,27	4138952,57
8	238863,56	4138993,44	8'	238874,96	4138976,95
9	238895,95	4139019,09	9'	238909,89	4139004,62
10	238926,07	4139054,32	10'	238940,62	4139040,56
11	238953,52	4139080,62	11'	238967,52	4139066,34
12	239021,78	4139149,09	12'	239035,81	4139134,83
13	239057,69	4139183,71	13'	239070,80	4139168,58
14	239082,04	4139202,64	14'	239091,89	4139184,97
15	239098,74	4139208,86	15'	239104,48	4139189,65
16	239110,43	4139211,53	16'	239114,73	4139192,00
17	239130,55	4139215,79	17'	239134,06	4139195,92
18	239149,94	4139218,60	18'	239152,22	4139198,73
19	239175,18	4139220,72	19'	239176,53	4139200,77
20	239200,29	4139222,01	20'	239199,37	4139201,94
21	239226,49	4139218,26	21'	239223,30	4139198,51
22	239270,43	4139210,36	22'	239266,41	4139190,77
23	239329,29	4139196,74	23'	239324,17	4139177,40
A	239350,57	4139190,38	A'	239344,84	4139171,22

Segundo. La eficacia de la presente resolución, queda supeditada a la depuración jurídica que conlleva la permuta de los terrenos y la necesaria inscripción de los terrenos aportados, como nuevo trazado de la vía pecuaria.

Contra la presente Resolución, que no agota la vía administrativa, podrá interponerse recurso de alzada ante la persona titular de la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio, conforme a lo establecido en la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, en el plazo de un mes contado a partir del día siguiente a aquel en que tenga lugar la notificación de la presente Resolución.

Sevilla, 8 de enero de 2015.- La Secretaria General Técnica, Asunción Alicia Lora López.