

## 5. Anuncios

### 5.1. Licitaciones públicas y adjudicaciones

#### CONSEJERÍA DE FOMENTO Y VIVIENDA

*Anuncio de 14 de marzo de 2017, de la Dirección Provincial de la Agencia de Vivienda y Rehabilitación de Andalucía en Jaén, de licitación, por el procedimiento abierto, de los contratos de obras que se citan. (PD. 754/2017).*

1. Entidad contratante.
  - a) Dirección Provincial en Jaén de la Agencia de Vivienda y Rehabilitación de Andalucía (AVRA), adscrita a la Consejería de Fomento y Vivienda de la Junta de Andalucía.
  - b) Perfil del contratante:  
<http://www.juntadeandalucia.es/contratacion/ContractNoticeSearch.action?profileId=FYV07&pkCegr=&lite=N>.
2. Objeto, plazo y presupuesto de licitación de los contratos.
  - A) Obras de reparación y rehabilitación de las 114 VPP y del espacio público en el entorno de Plaza Manuel Andújar (promoción JA-0977) en el ámbito ARRU de la Barriada Arrayanes de Linares (Jaén).  
Núm. expediente: 2016/008219.  
Plazo de ejecución: Cinco (5) meses.  
Presupuesto: 301.896,28 euros (IVA excluido).
  - B) Obras de renovación y conservación de 101 viviendas del grupo JA-7089 en calle Miguel Castillejo, núm. 18 (Bloques A, B y C) en el ARRU Barriada Polígono El Valle de Jaén.  
Núm. expediente: 2016/008334.  
Plazo de ejecución: Cinco (5) meses.  
Presupuesto: 530.089,70 euros (IVA excluido).
  - C) Obras de reparación y rehabilitación de edificio de 36 VPP del grupo JA-0977 en C/ Tirso de Molina, núm. 10 en el ARRU Barriada de Arrayanes en Linares (Jaén).  
Núm. expediente: 2016/008228.  
Plazo de ejecución: Cuatro (4) meses.  
Presupuesto: 179.856,14 euros (IVA excluido).
3. Procedimiento y forma de adjudicación:
  - a) Procedimiento: Abierto.
  - b) Forma: Sin variantes con un solo criterio de adjudicación.
4. Garantía provisional: No se exige.
5. Obtención de documentación e información.

Agencia de Vivienda y Rehabilitación de Andalucía. Dirección Provincial de Jaén.

  - a) Domicilio: Isaac Albéniz, núm. 2.
  - b) Localidad y Código Postal: Jaén, 23009.
  - c) Teléfono: 953 006 000. Fax: 953 006 012.
6. Presentación de las ofertas.
  - a) Fecha límite de presentación: Hasta las 14:00 horas del día 24 de abril de 2017.
  - b) Documentación a presentar: La determinada en el PCAP.
  - c) Lugar de presentación:
    - Registro Auxiliar de la Dirección Provincial en Jaén de la Agencia de Vivienda y Rehabilitación de Andalucía.  
Domicilio: Isaac Albéniz, núm. 2. CP 23009 Jaén.
    - Registro General de AVRA, C/ Pablo Picasso, s/n (edificio administrativo Picasso).  
41018 Sevilla.

- d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: Tres meses desde la fecha del acto de apertura económica.
7. Apertura de la proposición económica: En la Dirección Provincial en Jaén de la Agencia de Vivienda y Rehabilitación de Andalucía, en calle Isaac Albéniz, núm. 2 de Jaén, el día 12 de mayo de 2017, en las siguientes horas:
- A) a las 10:00 horas.
  - B) a las 11:00 horas.
  - C) a las 12:00 horas.
8. Otras informaciones.
- a) Proyecto cofinanciado por la Unión Europea con Fondos Europeos de Desarrollo Regional en el marco del Programa Operativo FEDER 2014-2020, Medida/categoría de gasto: A1981054FO, así como del Acuerdo Bilateral entre Consejería y Ministerio para Áreas de Regeneración y Renovación Urbana del Plan Estatal 2013-2016.
  - b) La licitación de obras de renovación y conservación de 101 viviendas del grupo JA-7089 en calle Miguel Castillejo, núm. 18 (bloques A, B y C) en el ARRU Barriada Polígono El Valle de Jaén no tiene concedida licencia municipal de obras, por lo que su adjudicación queda condicionada suspensivamente a la obtención de la licencia municipal de obras.
  - c) La licitación de obras de renovación y conservación de 101 viviendas del grupo JA-7089 en calle Miguel Castillejo, núm. 18 (bloques A, B y C) en el ARRU Barriada Polígono El Valle de Jaén requiere que el empresario se encuentre debidamente clasificado, exigiéndose las siguientes clasificaciones:

Anterior a la entrada en vigor del RD 773/2015	Posterior a la entrada en vigor del RD 773/2015
Grupo C Subgrupo 1 Categoría D	Grupo C Subgrupo 1 Categoría 3
Grupo C Subgrupo 3 Categoría D	Grupo C Subgrupo 3 Categoría 3
Grupo C Subgrupo 4 Categoría D	Grupo C Subgrupo 4 Categoría 3

9. Posibilidad de subcontratación: Sí.
10. Gastos de anuncios: Los gastos de los anuncios en diarios oficiales y/o en prensa serán satisfechos por el adjudicatario.

Jaén, 14 de marzo de 2017.- El Director, Andrés M. Millán Armenteros.