

## 4. Administración de Justicia

### JUZGADOS DE PRIMERA INSTANCIA

*Edicto de 12 de junio de 2019, del Juzgado de Primera Instancia núm. Uno de Huelva, dimanante de autos núm. 1436/2018. (PP. 317/2020).*

NIG: 2104142120180015215.

Procedimiento: Juicio Verbal (Desahucio Precario -250.1.2) 1436/2018. Negociado: bv.

Sobre: Obligaciones: otras cuestiones.

De: Buildingcenter, S.A.U.

Procuradora: Sra. Elena Medina Cuadros.

Letrada: Sra. María José Cabezas Urbano.

Contra: Ignorados ocupantes C/ Córdoba, núm. 11, planta 4 derecha (Huelva), Verónica Cumbreña Serrano y Youssef Rouchdi Lahdar.

### E D I C T O

En el presente procedimiento Juicio Verbal (Desahucio Precario -250.1.2) 1436/2018 seguido a instancia de Buildingcenter, S.A.U. frente a ignorados ocupantes C/ Córdoba, núm. 11, planta 4 derecha (Huelva), se ha dictado sentencia, cuyo encabezamiento y parte dispositiva son del tenor literal siguiente:

### SENTENCIA NÚM. 133/19

En Huelva, a siete de mayo de dos mil diecinueve.

Vistos por mí, doña Susana Caballero Valentín, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia número Uno de Huelva, los presentes autos de Juicio Verbal núm 1436/18 sobre desahucio por precario y siendo parte demandante Buildingcenter, S.A.U., representado por el Procurador de los Tribunales Elena Medina Cuadros y asistido del Letrado María Jose Cabezas Urbano, contra ignorados ocupantes C/ Córdoba, núm. 11, planta 4 derecha (Huelva), Veronica Cumbreña Serrano y Youssef Rouchdi Lahdar procedo a dictar en nombre de S.M. el Rey la siguiente resolución, con base a los siguientes

### F A L L O

Que en la demanda interpuesta por el Procurador de los Tribunales Elena Medina Cuadros en nombre y representación de Buildingcenter, S.A.U., contra ignorados ocupantes C/ Córdoba, núm. 11, planta 4 derecha (Huelva), Veronica Cumbreña Serrano y Youssef Rouchdi Lahdar.

1.º Estimo íntegramente la demanda rectora de la presente litis y en consecuencia declaro haber lugar al desahucio, por precario de la demandada, condenando a la misma a que desaloje y ponga a disposición de la actora la finca urbana vivienda sita en Huelva calle Córdoba, núm. 11, planta 4.ª, puerta derecha, con apercibimiento de lanzamiento en caso de no verificarlo en el plazo legal.

2.º Condeno a la parte demandada al pago de las costas causadas en esta instancia.

Notifíquese la presente resolución a las partes indicando que contra la misma cabe interponer recurso de apelación, del que conocerá la Audiencia Provincial de Huelva, debiendo interponerse ante este Juzgado en el plazo de veinte días contados desde el día siguiente a la notificación de la resolución, debiendo exponer las alegaciones en

que se base la impugnación, y citar la resolución apelada y los pronunciamientos que se impugna (artículo 458 LEC en su redacción dada por la Ley 37/2011, de 10 de octubre de agilización procesal) y previa constitución del depósito de 50 euros en la cuenta de Depósitos y Consignaciones abierta a nombre del Juzgado, sin cuyos requisitos no se admitirá el recurso (artículos 458 de la LEC y la disposición adicional decimoquinta de la Ley 1/09, de 3 de noviembre de modificación de la Ley 6/1985, del Poder Judicial), así como el abono de la correspondiente tasa judicial.

Así por esta mi sentencia, la pronuncio, mando y firmo.

Y encontrándose dicho demandado, ignorados ocupantes C/ Córdoba, núm. 11, planta 4 derecha (Huelva), en paradero desconocido, se expide el presente a fin que sirva de notificación en forma al mismo.

En Huelva, a doce de junio de dos mil diecinueve.- El/La Letrado/a de la Administración de Justicia.

«La difusión del texto de esta resolución a partes no interesadas en el proceso en el que ha sido dictada solo podrá llevarse a cabo previa disociación de los datos de carácter personal que los mismos contuvieran y con pleno respeto al derecho a la intimidad, a los derechos de las personas que requieran un especial deber de tutela o a la garantía del anonimato de las víctimas o perjudicados, cuando proceda.  
Los datos personales incluidos en esta resolución no podrán ser cedidos ni comunicados con fines contrarios a las leyes.»