

5. Anuncios

5.2. Otros anuncios oficiales

CONSEJERÍA DE FOMENTO, INFRAESTRUCTURAS Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO

Anuncio de 15 de febrero de 2021, de la Delegación Territorial de Fomento, Infraestructuras y Ordenación del Territorio en Almería, sobre expropiación forzosa de terrenos a ocupar con motivo de la ejecución de la obra que se cita, en el término municipal de Huércal-Overa, por el que se señalan fechas y horas para levantamiento de las actas previas a la ocupación.

Expediente de expropiación forzosa por el procedimiento de urgencia de los bienes y derechos afectados por las obras: «Proyecto de construcción actualizado de la autovía A-334 del Almanzora. Tramo: Enlace de la Concepción-Enlace de la autovía del Mediterráneo A-7».

La Dirección General de Infraestructuras de la Consejería de Fomento, Infraestructuras y Ordenación del Territorio, ordenó el día 16 de septiembre de 2020, la iniciación del expediente de expropiación forzosa para la ejecución de la obra del proyecto, que se relaciona:

DENOMINACIÓN	CLAVE	APROBACIÓN PROYECTO
Proyecto de Construcción actualizado de la autovía A-334 del Almanzora. Tramo: Enlace de la Concepción-Enlace de la Autovía del Mediterráneo A-7	01-AL-1840-0.0-0.0-PC	3 de julio de 2020

A tenor de lo dispuesto en el art. 38.3 de la Ley 8/2001 de 12 de julio, de Carreteras de Andalucía, la declaración de utilidad pública, la necesidad de ocupación de los bienes y adquisición de los derechos correspondientes, así como la urgente ocupación, están implícitas en la aprobación del proyecto, de fecha 3 de julio de 2020.

Esta Delegación Territorial, en consecuencia, según lo previsto en el art. 52 de la Ley de Expropiación Forzosa, de fecha 16 de diciembre de 1954, y según la resolución de la Excm. Sra. Consejera de Fomento, Infraestructuras y Ordenación del Territorio de la Junta de Andalucía, por P.D., Decreto del Presidente 4/2019, de 21 de enero (BOJA núm. 14, de 22 de enero de 2019), el Director General de Infraestructuras, de fecha 3 de julio de 2020, ha resuelto convocar a los titulares de los bienes y derechos afectados, para que comparezcan en el Ayuntamiento de Huércal-Overa, en los días y horas que se indica en la relación adjunta, a fin de trasladarse al terreno, cuando fuere necesario, y proceder a levantar las actas previas a la ocupación, con motivo de la obra referenciada, en la que se harán constar el bien o derecho expropiado, sus titulares y demás datos y manifestaciones que aporten los presentes, en orden a la valoración de los derechos y perjuicios que se causen por la rápida ocupación.

En caso de ser varios propietarios, deberá el representante, interesado al que hayan designado, o destinatario figurante en primer término, comunicar al resto de los titulares la presente citación, en virtud de lo dispuesto en el art. 7 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

A este acto deben acudir todos los interesados en el derecho afectado, por sí mismos o por medio de representante debidamente autorizado, a juicio del representante de la administración, aportando la siguiente documentación original y fotocopia de la misma:

1. Acreditación de su personalidad (DNI, NIE, o Pasaporte).
2. Original del título de propiedad debidamente inscrito en el Registro de la Propiedad (escritura pública y nota simple actualizada), referente a la finca afectada.
3. De actuar mediante representación, esta deberá acreditarse por cualquier medio válido en derecho que deje constancia fidedigna (Poder Notarial; documento privado

con firma legalizada notarialmente; o Poder «Apud Acta», otorgado por comparecencia personal ante el Secretario/o del Ayuntamiento o ante la Secretaria General Provincial de la Consejería de Fomento, Infraestructuras, Ordenación del Territorio en Almería).

4. A dicho acto deberán asistir los interesados, personalmente o bien representados por persona debidamente autorizada para actuar en su nombre, pudiendo hacerse acompañar, si lo estiman oportuno y a su costa, de Perito y/o Notario.

Según el art. 56.2 del Reglamento de Expropiación Forzosa, de 26 de abril de 1957, los interesados, así como las personas con derechos e intereses económicos directos sobre los bienes afectados que se hayan podido omitir en la relación adjunta, podrán formular por escrito ante esta Delegación Territorial hasta el día señalado para el levantamiento del acta previa, alegaciones a los efectos sólo de subsanar posibles errores u omisiones, pudiendo examinar el plano parcelario y demás documentación en la Delegación Territorial de la Consejería de Fomento, Infraestructuras y Ordenación del Territorio de la Junta de Andalucía en Almería, sita en Hermanos Machado, núm. 4, 5.ª planta, despacho 26, de 04071 Almería, mediante cita previa.

Asimismo se ha constar que, a tenor de lo previsto en el art. 45 de la Ley 39/2015, y en el apartado 2.º del art. 52 de la LEF, el presente anuncio servirá como notificación a los posibles interesados no identificados, a los titulares de bienes y derechos afectados que sean desconocidos y a aquellos respecto de quienes sea ignorado su paradero.

ANEXO I

Día	Hora	Núm Finca	Titular	Datos catastrales		Superficies (m2)		
				Polígono	Parcela	Expropiación	Servidumbre	Ocup temporal
16/03/21	10:30	1	Angora Nr, SL Carbonero Y Morales SL Dia Seguro SL Felemer Candeleda SL Morgasol Candeleda SL Navalpilon, SL Peyma Candeleda SL Tiempo Seguro SL	34	547	491	0	0
	10:30	2	Herederos de Pardo Parra, María ó Pérez Pardo, Juan José	34	548	297	0	0
	11:30	3	Herederos de Pardo Parra, José ó Pardo Bonillo, Juan José	34	549	264	0	0
	11:30	4	Herederos de Díaz Ruiz, Blas ó Díaz Ruiz, Diego Y Blas Díaz Sánchez, Concepción Díaz Sánchez Francisco, Javier Díaz Sánchez Miguel, Ángel	34	552	38	0	0
	12:30	5	Díaz Ruiz, Diego ó Díaz Ruiz, Diego Y Blas	34	700	96	0	0
	12:30	6	Herederos de Pardo Parra, Concepción	34	553	585	0	0
17/03/21	10:30	7	Herederos de Zurano Parra, María	34	557	698	0	0
	10:30	8	Blesa Parra, Isabel ó Quien Resulte Serlo	34	638	690	0	0
	11:30	9	Blesa Pardo, Ana	34	645	1146	0	0
	11:30	10	Gallego Blesa, Venancio Herederos de Jiménez Parra, Blas Gallego López Alonso, Francisco Gallego López, Ana De Fátima	34	857	686	0	0
	12:30	11	Gallego Egea Alonso Herederos de Jiménez Parra, Blas	34	858	87	0	0
	12:30	12	Ayuntamiento De Huércal Overa	34	9058	181	0	0
	12:30	13	Gallego Egea, Alonso Herederos de Jiménez Parra, Blas	34	560	41	0	0

00187272

Día	Hora	Núm Finca	Titular	Datos catastrales		Superficies (m2)						
				Polígono	Parcela	Expropiación	Servidumbre	Ocup temporal				
18/03/21	10:30	14	Cano Valera, Diego Cano Valera, Manuel Cano Valera, María Del Carmen Cano Valera, María Teresa Herederos de Valera Sánchez, Ana María	34	640	670	0	0				
			10:30	15	Cano Valera, Diego Cano Valera, Manuel Cano Valera, María Del Carmen Cano Valera, María Teresa Herederos de Valera Sánchez, Ana María	34	859	542	0	0		
					10:30	16	Gallego Parra, Pedro	34	562	185	0	0
					11:30	17	Herederos de Blesa Blesa, Gines Blesa Bonillo, Josefa	34	860	92	0	0
					11:30	18	Herederos de Blesa Blesa, Gines Blesa Bonillo, Josefa	34	563	854	0	0
	11:30	19	Pérez Blesa, Encarnación ó Quien Resulte Serlo	34	564	98	0	0				
	12:30	20	Herederos de García, Francisco ó Quien Resulte Serlo	34	711	95	0	0				
	12:30	21	Herederos de Navarro Parra, Ana María ó Quien Resulte Serlo	34	589	385	0	0				
12:30	22	Ramos Díaz, Diego	34	596	33	0	0					
23/03/21	10:30	23	Ayuntamiento De Huércal Overa	34	9061	59	0	0				
	10:30	24	Ramos Díaz, Diego	34	595	35	0	0				
	10:30	25	Blesa Bonillo, Manuel Agustín	34	714	197	0	0				
	11:30	26	Bio Isabel Ortega, S.L. García Ortega, Joaquín	33	100	168	0	0				
	11:30	27	Bio Isabel Ortega, S.L.	33	101	414	0	0				
	11:30	28	Bio Isabel Ortega, S.L.	34	592	394	0	0				
	11:30	29	Egea Miras, Ana María Ramos Díaz, Ana Martos Ramos, Alonso	33	102	19	0	0				
	12:30	30	Bio Isabel Ortega, S.L. García Ortega, Gines	33	730	38	0	0				
12:30	31	Molina Mena, María Creus Molina, Felix	33	217	941	0	0					
24/03/21	10:30	32	Sat Núm. 4813 Explotaciones Agrícolas Duran Duran Granados, José, Miguel, Andrés, Juan, Pedro, Rafael Y Amparo	33	131	17231	0	0				
	10:30	33	Gestiones Bastifura, S.L.	33	220	2320	2115	2285				
	11:30	34	Sat Núm. 4813 Explotaciones Agrícolas Duran Duran Granados, José, Miguel, Andrés, Juan, Pedro, Rafael Y Amparo	33	223	1682	1411	1411				
	11:30	35	Ayuntamiento De Huércal Overa	33	9024	161	105	105				
	12:30	36	Sat Núm. 4813 Explotaciones Agrícolas Duran Duran Granados, José, Miguel, Andrés, Juan, Pedro, Rafael Y Amparo	33	134	14341	6855	6855				
	12:30	37	Ballabona Golf Y Country Club SL	33	188	2281	2054	2054				

Día	Hora	Núm Finca	Titular	Datos catastrales		Superficies (m2)		
				Polígono	Parcela	Expropiación	Servidumbre	Ocup temporal
25/03/21	10:30	38	Sat Núm. 4813 Explotaciones Agrícolas Duran Duran Granados, José, Miguel, Andrés, Juan, Pedro, Rafael Y Amparo	33	114	85	0	0
	10:30	38A	Sat Núm. 4813 Explotaciones Agrícolas Duran Sánchez Moreno, Pedro Y Parra Parra, Juana Inés	33	114	1557	0	0
	11:30	39	Parra Navarro, Margarita	33	29	507	0	0
	11:30	40	Navarro Navarro, Lorenzo ó Quien Resulte Serlo	33	28	3559	0	0
	11:30	41	Herederos de Parra Ortega, Blas Zurano Ruiz, Ana María	33	27	2137	0	0
6/04/21	10:30	42	Sánchez Moreno, Pedro Y Parra Parra, Juana Inés Familia Duran Granados	33	191	304	0	0
	10:30	43	Ballabona Golf Y Country Club SL Sánchez Moreno, Pedro Y Parra Parra, Juana Inés	33	187	870	0	0
	10:30	43A	Sánchez Moreno, Pedro Y Parra Parra, Juana Inés Ballabona Golf Y Country Club SL	33	187	555	0	0
	11:30	44	Parra Parra, Juana Inés	33	36	1831	0	0
	11:30	45	Agrícola La Sartén Sdad. Coop Andaluza	33	35	4112	0	0
	12:30	46	Parra Parra, Matilde	33	33	4057	0	0
	12:30	47	Blesa Lopez, María	33	708	2222	0	0
7/04/21	10:30	48	Herederos de Mena Parra, Ambrosio ó Quién Resulte Serlo	32	5	10	0	0
	10:30	49	Herederos de Mcneil Ian	32	89	263	0	0
	11:30	50	Sat Núm. 4813 Explotaciones Agrícolas Duran	32	90	685	0	0
	11:30	51	Sat Núm. 4813 Explotaciones Agrícolas Duran	32	91	1302	100	249
	12:30	52	Quién Resulte Serlo	32	92	6938	469	469
	12:30	53	Herederos de Mena Mena, Ambrosio	32	93	4441	0	0
8/04/21	10:30	54	Herederos de Parra Parra, Candelaria	32	94	3768	0	0
	10:30	55	Quién Resulte Serlo	32	95	3742	0	0
	11:30	56	Parra Parra, Josefa	32	96	3922	0	0
	11:30	57	Herederos de Parra Parra, José	32	97	4566	0	0
	12:30	58	Herederos de Parra Parra, Candelaria	32	98	4134	0	0
	12:30	59	Parra Parra, Mariano	32	99	4914	0	0
13/04/21	10:30	60	Parra Parra, María	32	100	4873	0	0
	10:30	61	Herederos de Parra Parra, Candelaria Parra Parra, María	32	101	6868	0	0
	11:30	62	Sat Núm. 4813 Explotaciones Agrícolas Duran	32	44	70860	0	0
	12:30	63	Herederos de Jiménez García, Blas Herederos de Jiménez Parra, Blas	32	129	33	0	0
	12:30	64	Ballabona SL	32	126	230	0	0
	12:30	65	Herederos de Parra Zurano, Bartolomé ó Quien Resulte Serlo Agrana Bio Parra Parra, Ana Josefa	33	690	48	0	0

Día	Hora	Núm Finca	Titular	Datos catastrales		Superficies (m2)		
				Polígono	Parcela	Expropiación	Servidumbre	Ocup temporal
14/04/21	10:30	66	Herederos de Parra Ortega, Blas	33	26	21	0	0
	10:30	67	Parra Ortega, Luis Agrícola La Sartén, Sociedad Cooperativa Andaluza	33	21	16	186	289
	10:30	68	Herederos de Parra Ortega, Blas Parra Ortega, Luis	33	182	0	7	62
	11:30	69	Sánchez Ruiz, Lorenzo	34	299	0	0	2685
	11:30	70	Sánchez Ruiz, Lorenzo	34	300	0	0	36
	12:30	71	Sánchez Ruiz, Lorenzo	34	503	0	0	73
	12:30	72	Parra Muñoz, Inés	34	719	0	0	57

Almería, 15 de febrero de 2021.- La Delegada, Eloísa M.^a Cabrera Carmona.