

PRESENTACIÓN

Evolución de los Programas y Actuaciones de la Junta de Andalucía de Apoyo a la Rehabilitación residencial

+ Ana Vinuesa Padilla (GR,SE)

Directora General de Rehabilitación y Arquitectura

Identificación y características territoriales de Andalucía. Apuesta de la Junta de Andalucía por las políticas de Vivienda, Rehabilitación y Suelo en el marco del Modelo Territorial definido en el POTA, de ciudad compacta y diversificación tipológica y diferenciación según distintos tipos de núcleos urbanos.

Líneas generales: Planes de Vivienda (vivienda nueva, rehabilitación, suelo), Derecho a la vivienda, Registro de Demandantes.

Líneas de Rehabilitación:

a) Rehabilitación de vivienda: Mejora de la Infravivienda + Conservación y Mantenimiento + Equilibrio de la ciudad, centro histórico y barriadas.

b) Rehabilitación de Equipamientos. Rehabilitación Espacio Público

c) Rehabilitación y Mantenimiento = Sostenibilidad = No abandono de la ciudad consolidada ni de la ciudad del medio rural.

Ejemplos de diferentes Planes, Programas y Actuaciones

LA POLÍTICA DE REHABILITACIÓN EN ANDALUCÍA

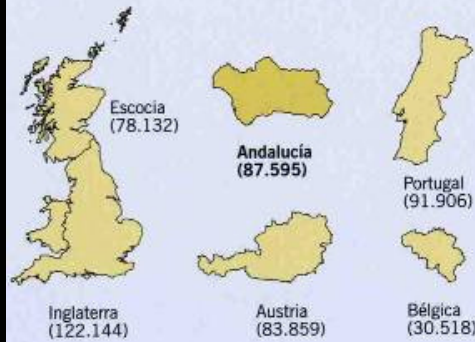


JUNTA DE ANDALUCÍA

CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA

SECRETARÍA GENERAL DE VIVIENDA, DIRECCIÓN GENERAL DE REHABILITACIÓN Y ARQUITECTURA

Comparación de la superficie andaluza con otros ámbitos geográficos (km²)



JUNTA DE ANDALUCÍA

CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA

SECRETARÍA GENERAL DE VIVIENDA, DIRECCIÓN GENERAL DE REHABILITACIÓN Y ARQUITECTURA

Los Planes Estatales y Andaluces de Vivienda, Suelo y Rehabilitación

81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	00	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12
PE 81-83			PE 84-87				PE 92-95					PE 96-99		PE 98-01			PE 02-05			PE 05-08			PE 09-12								
											I PAVS 92-95			II PAVS 96-99			III PAVS 99-02			IV PAVS 03-07			PCVS 08-12								
Competencias exclusivas en materia de vivienda																															
Estatuto de Autonomía																															

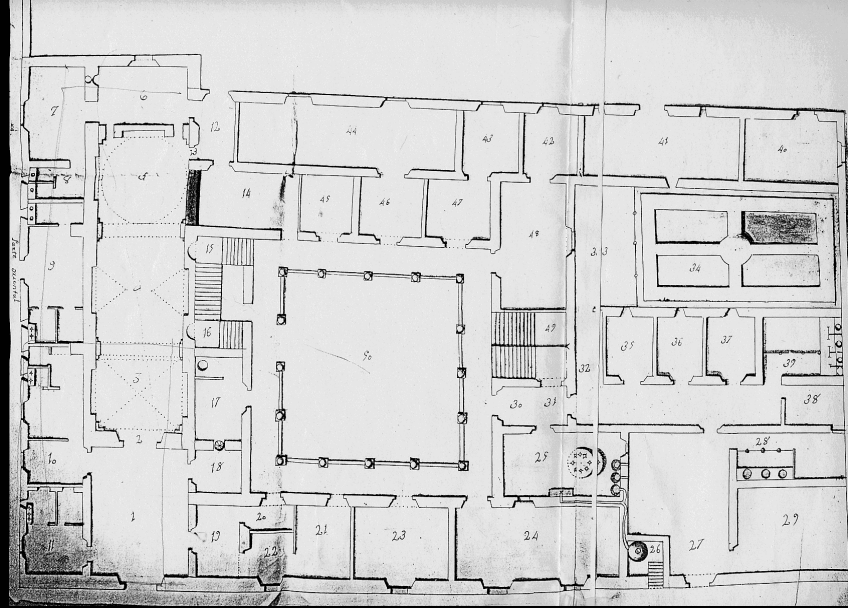


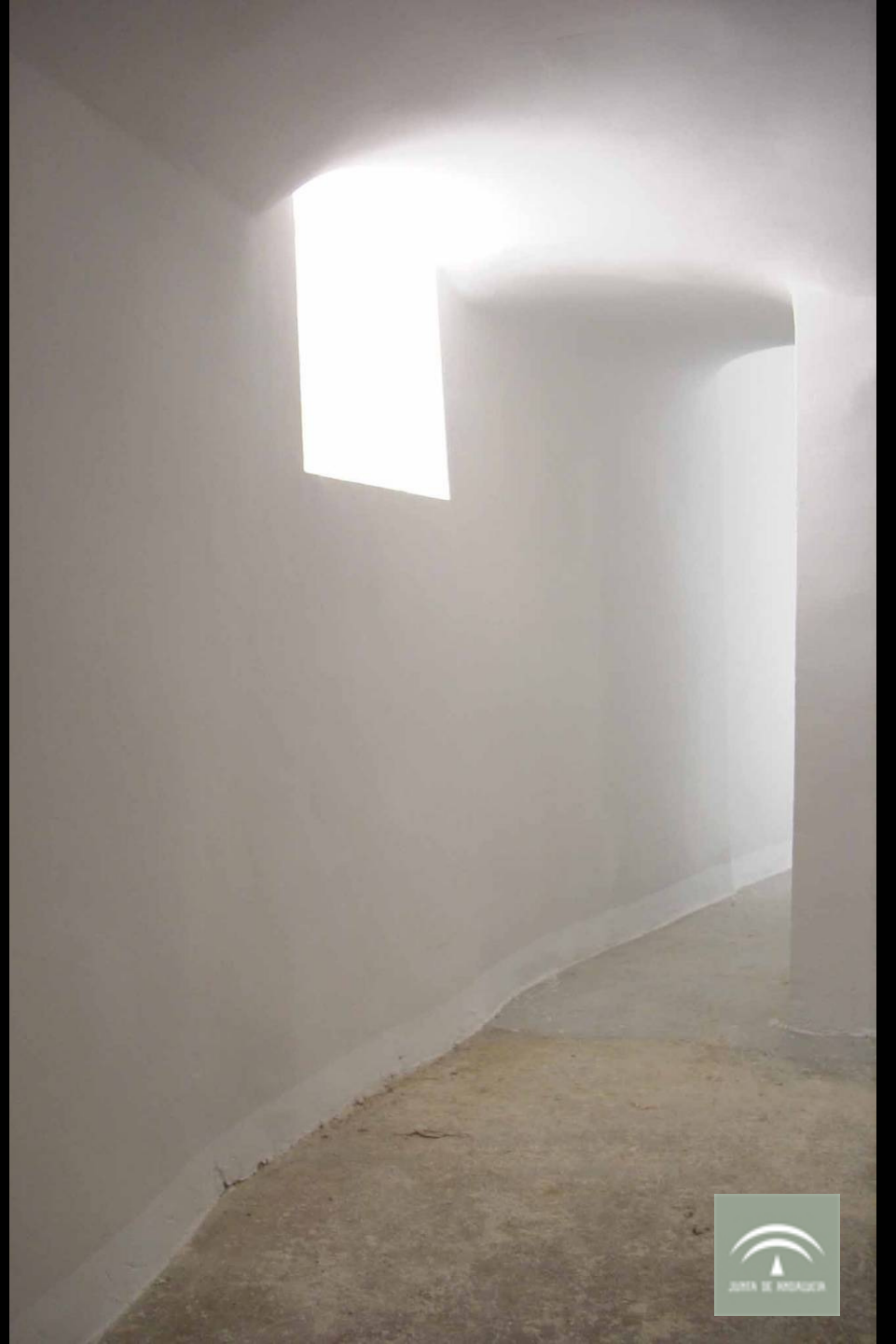












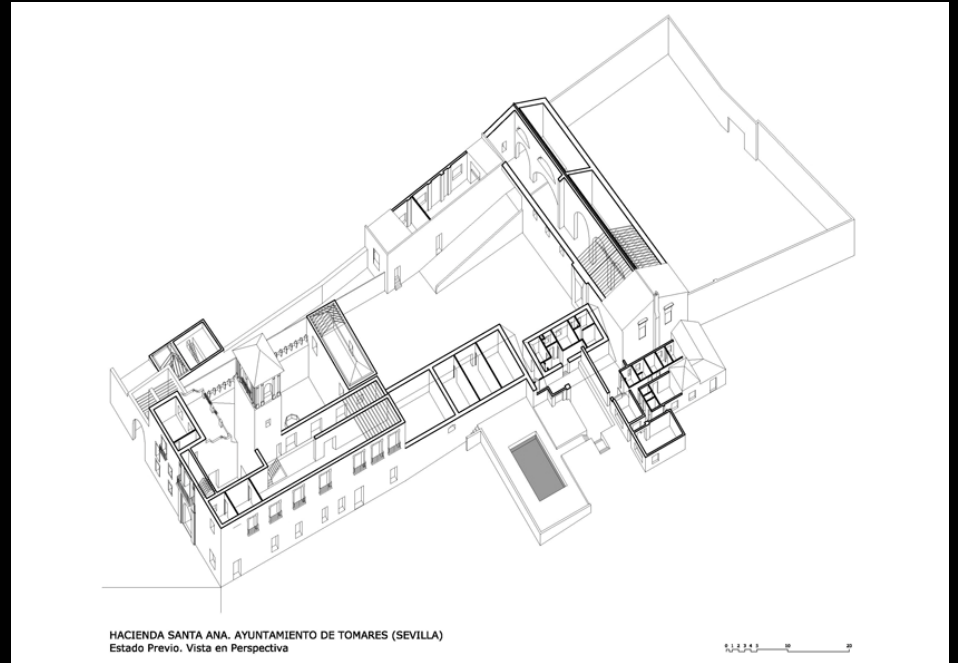




0 1 2 3 4 5 10



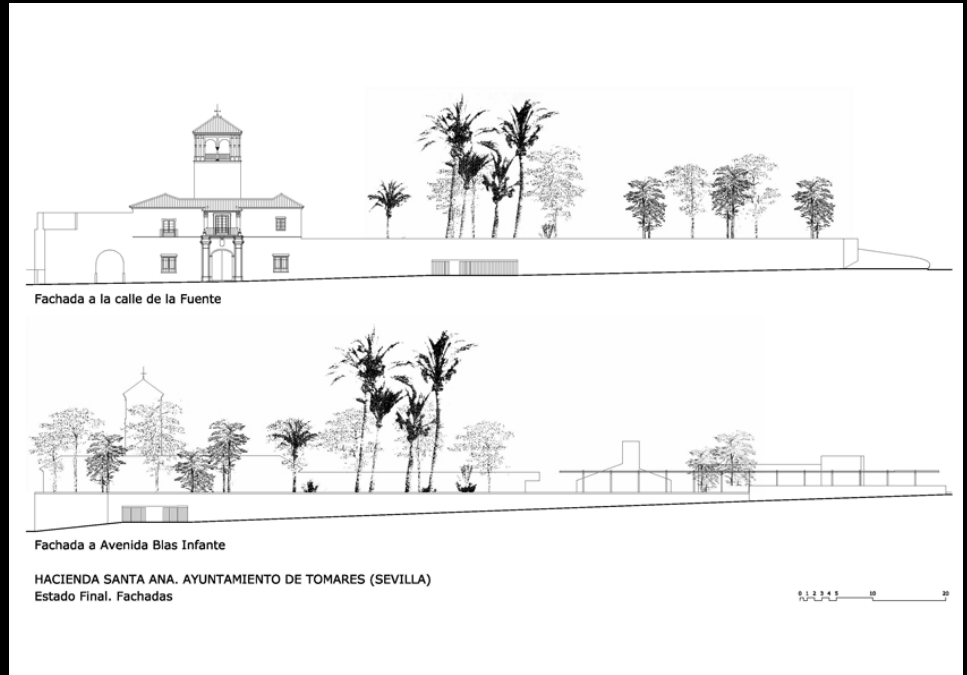




HACIENDA SANTA ANA. AYUNTAMIENTO DE TOMARES (SEVILLA)
Estado Previo. Vista en Perspectiva

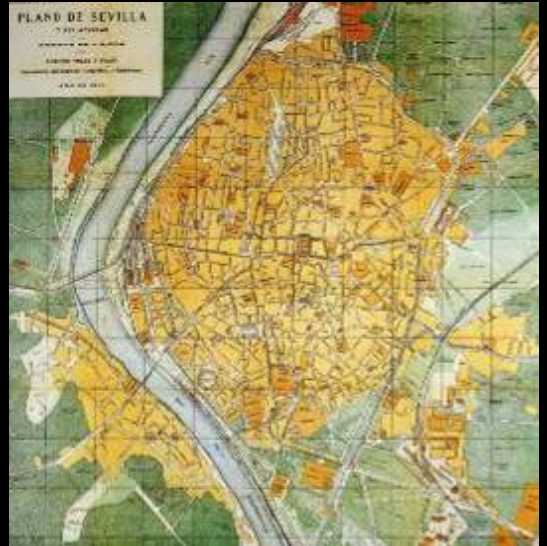
0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10











Áreas de Rehabilitación Concertada y Barriadas Integrales de Rehabilitación



Centro histórico de Cádiz















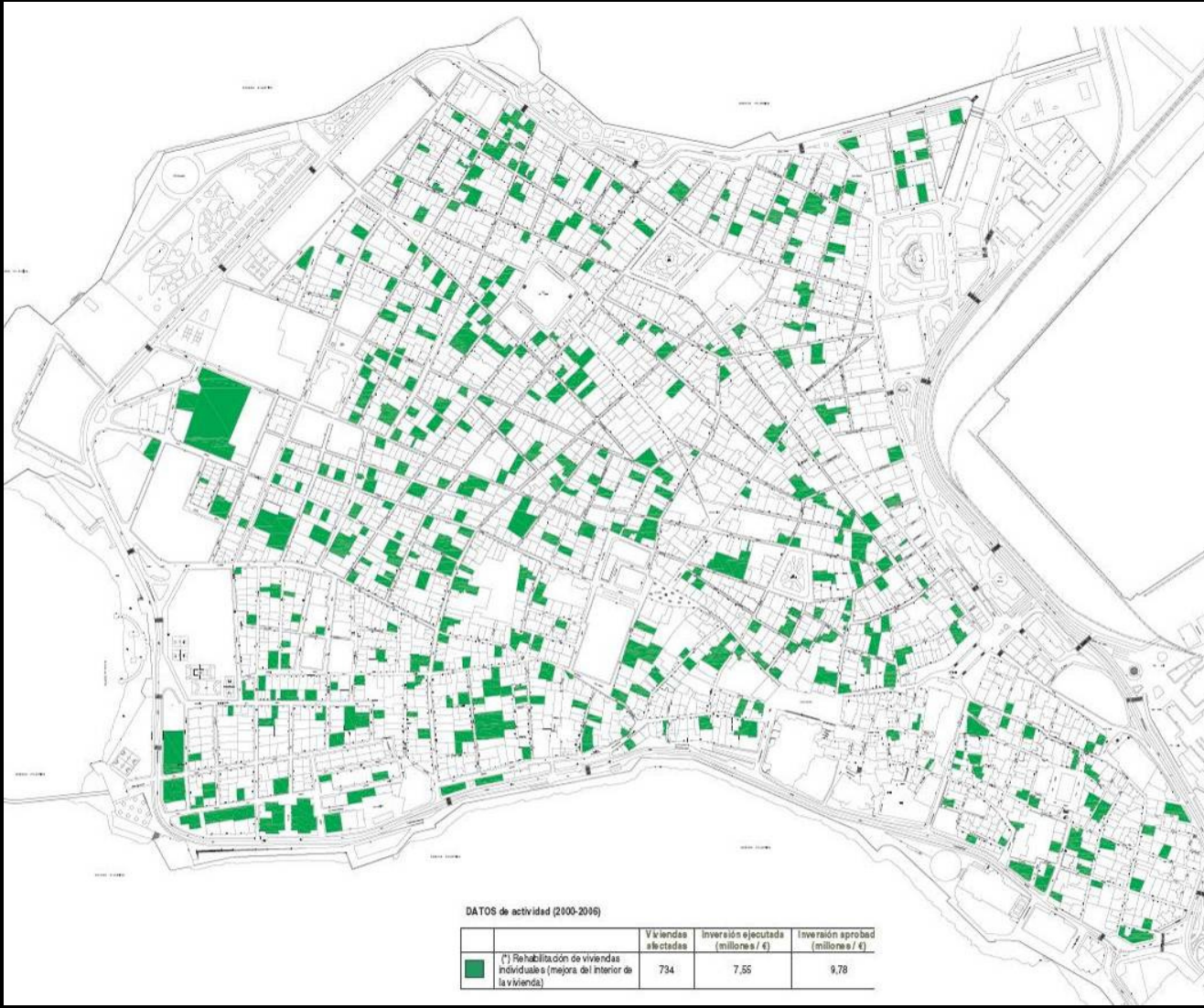


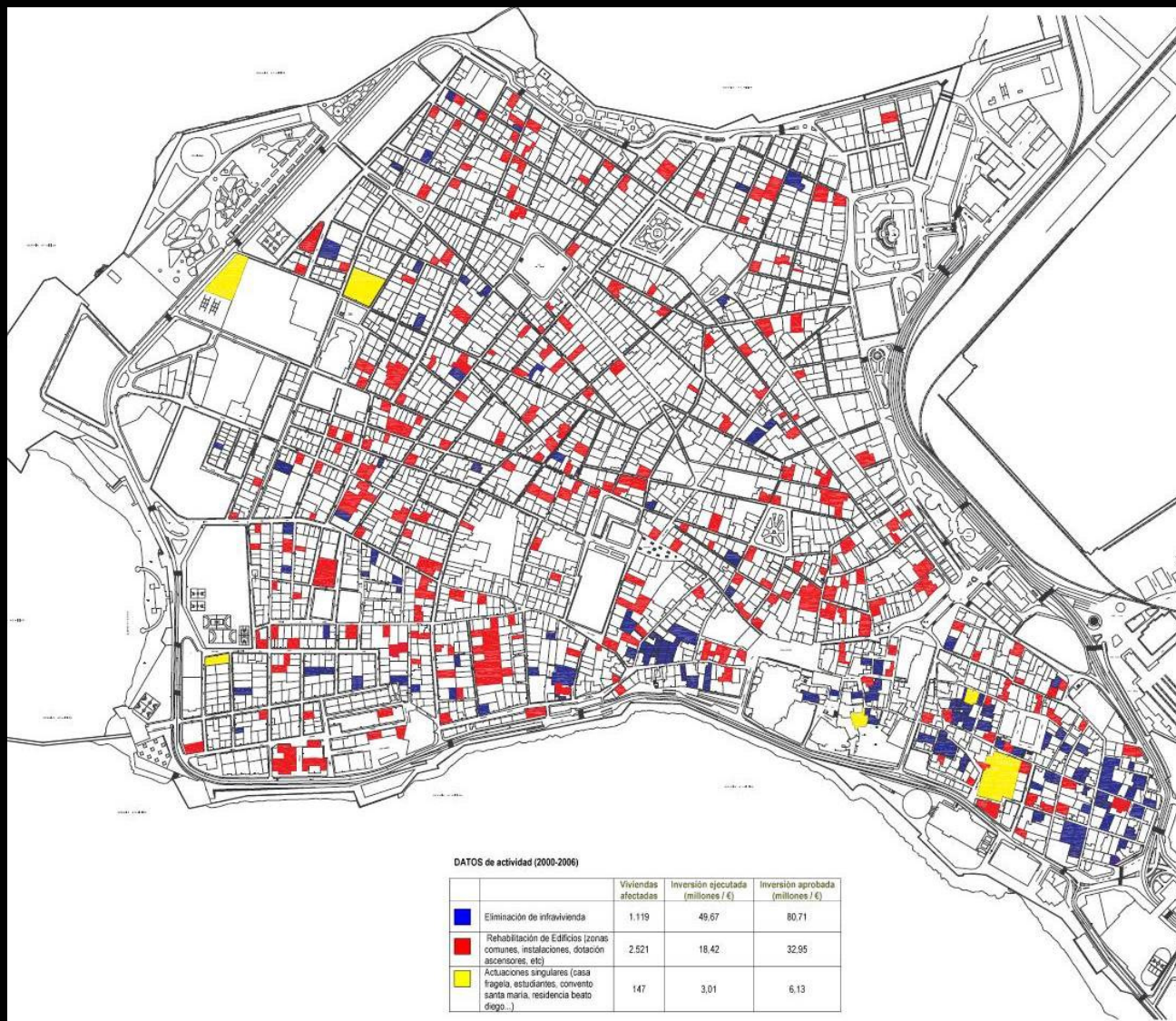


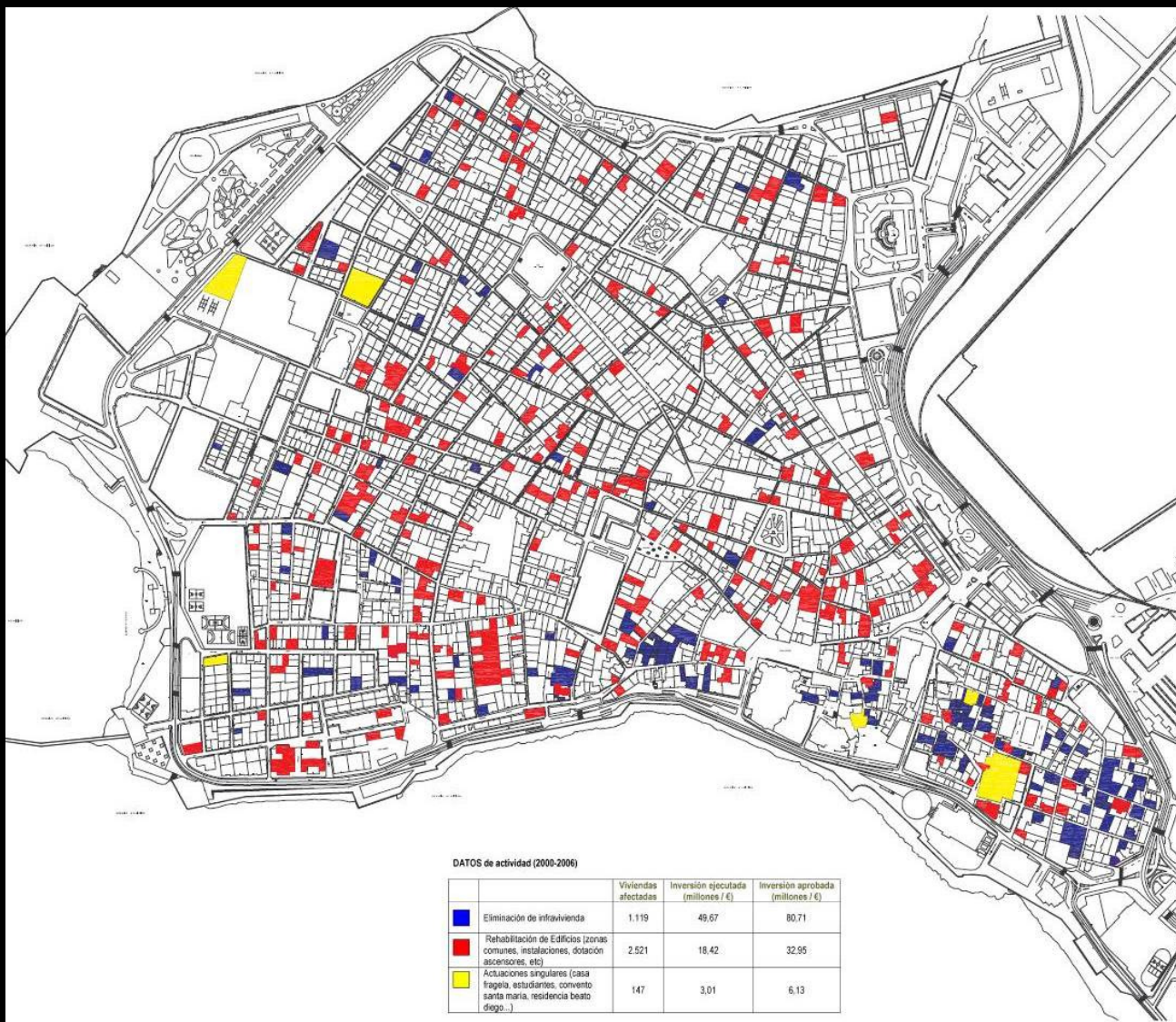
Centro histórico de Cádiz

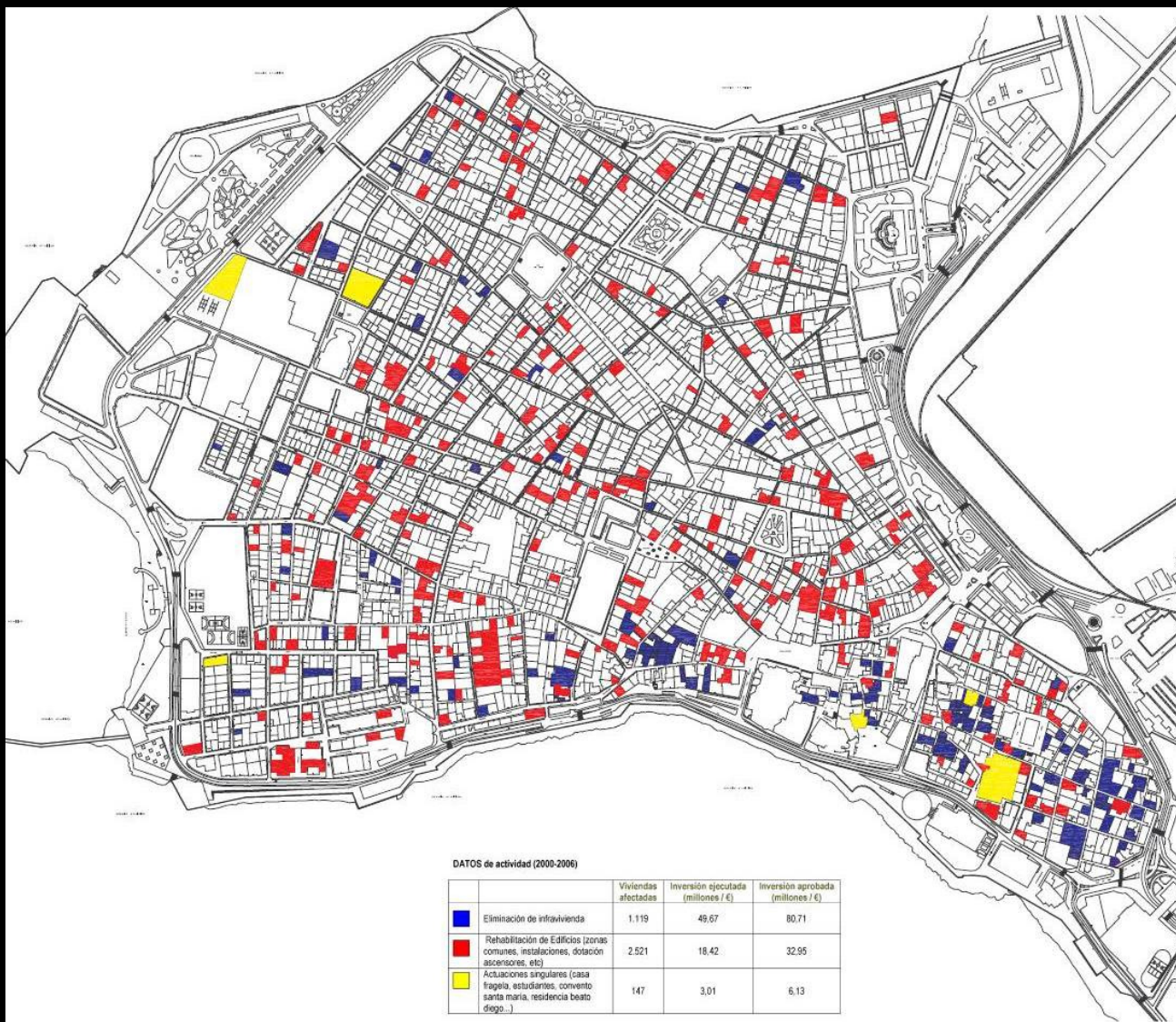


















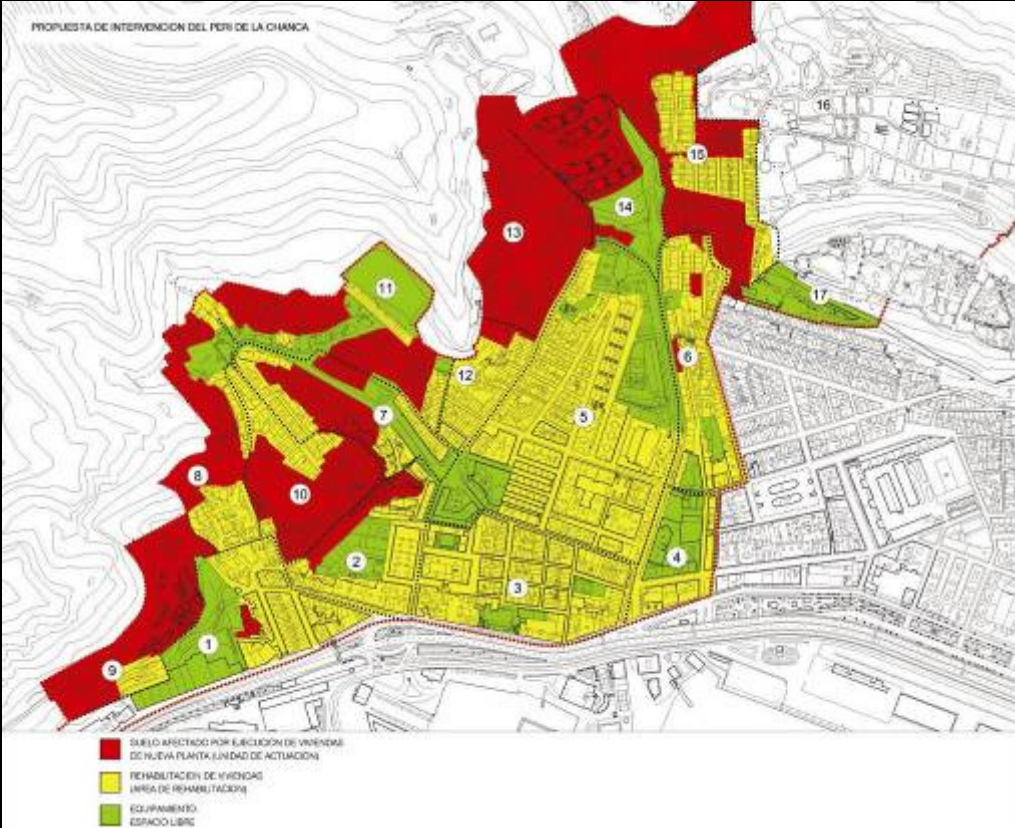




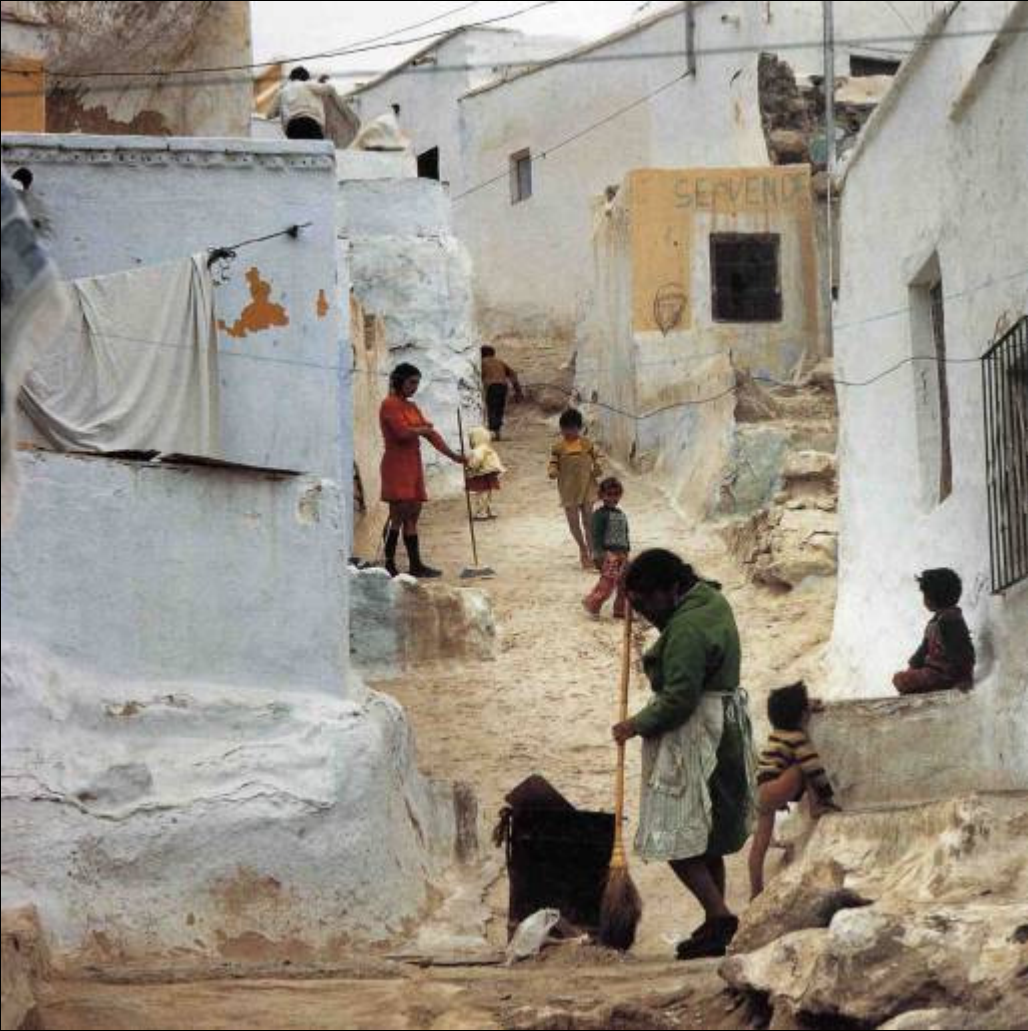
La Chanca. Almería



La Chanca. Almería



La Chanca. Almería



El Puche. Almería





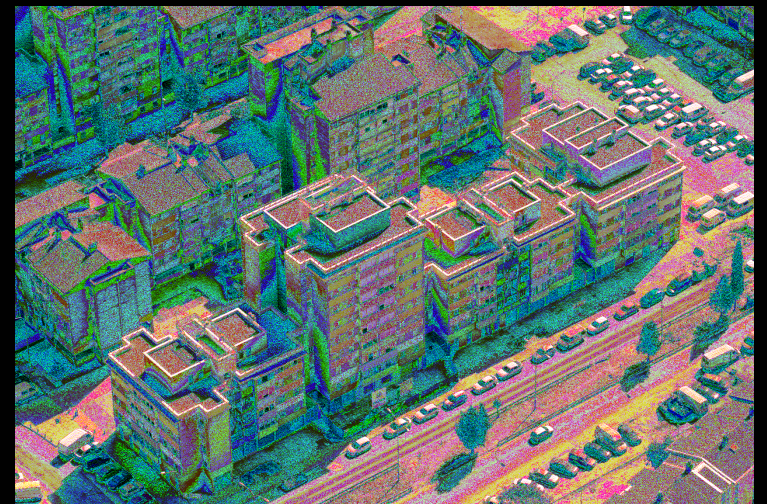
San Martín de Porres. Córdoba







Polígono Sur. Sevilla



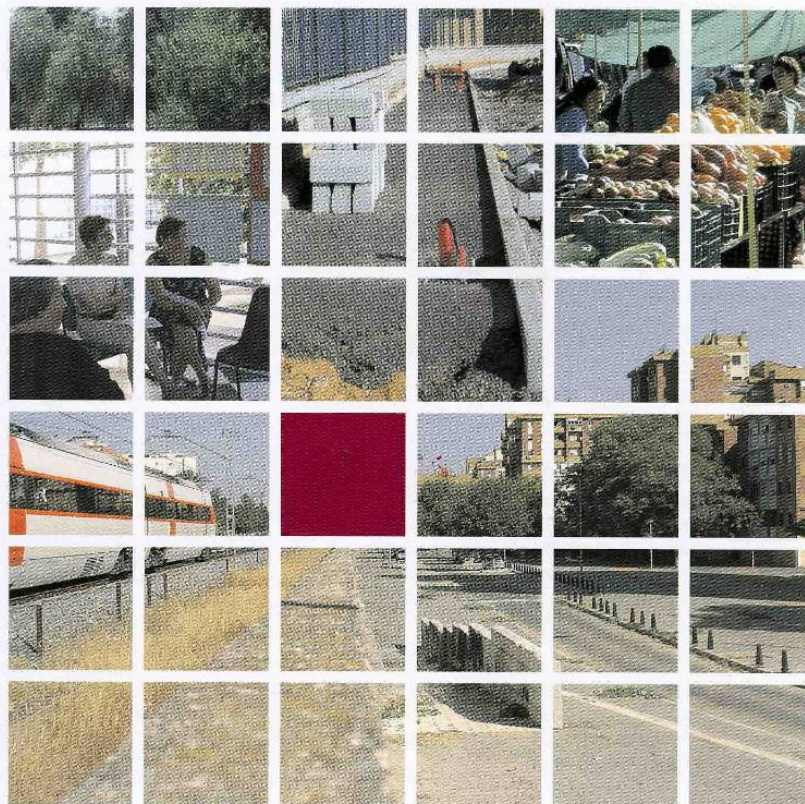
Plan Integral del Polígono Sur. Sevilla.

Modelo de integralidad



Plan Integral del Polígono **SUR**

SEVILLA













Polígono Almanjajar. Granada























CONFERENCIA INTERNACIONAL

La ciudad viva

SEVILLA, 10 y 11 de ENERO de 2008



La ciudad para los ciudadanos



Consejería de Obras Públicas y Vivienda. Junta de Andalucía
<http://www.laciudadviva.org>