



## Datos de publicación

Referencia de publicación: 2024-0001422550

## Objeto del contrato

<b>Perfil de Contratante:</b>	Delegación Territorial de Inclusión Social, Juventud, Familias e Igualdad en Cádiz
<b>NIF:</b>	S4111001F
<b>Dirección web:</b>	<a href="https://juntadeandalucia.es/organismos/inclusion-social-juventud-familias-e-igualdad/consejeria/delegaciones/cadiz.html%23">https://juntadeandalucia.es/organismos/inclusion-social-juventud-familias-e-igualdad/consejeria/delegaciones/cadiz.html%23</a>
<b>Tipo de poder adjudicador:</b>	Comunidad Autónoma
<b>Principal actividad ejercida:</b>	Políticas Sociales
<b>Dirección:</b>	Plaza Asdrúbal s/n
<b>El poder adjudicador es una central de compras:</b>	No
<b>Tipo de contrato:</b>	Privado
<b>Denominación del contrato:</b>	ARRENDAMIENTO INMUEBLE SEDE CEVO CÁDIZ
<b>Lugar de ejecución:</b>	Cádiz (ES612)
<b>Duración del contrato:</b>	6 años
<b>Número de expediente:</b>	CONTR 2022 0000479171
<b>Enlace a la licitación:</b>	<a href="https://www.juntadeandalucia.es/licitacion-electronica/externalAccess?code=5FLKZ7RS5OM4MWRQLPBR3NLJF2T7SCL5I5D2EFXXY4R5NIFDLNITGCJTLFV73OXIPG7RTJORTLT4NH66A54PQ5SJ5BKPI6IK6YED3BQ">https://www.juntadeandalucia.es/licitacion-electronica/externalAccess?code=5FLKZ7RS5OM4MWRQLPBR3NLJF2T7SCL5I5D2EFXXY4R5NIFDLNITGCJTLFV73OXIPG7RTJORTLT4NH66A54PQ5SJ5BKPI6IK6YED3BQ</a>
<b>División por lotes:</b>	No
<b>Razones para no dividir en lotes:</b>	No procede
<b>Clasificación CPV</b> 70310000-7 - Servicios de alquiler o venta de edificios	
<b>Contrato cubierto por el acuerdo Sobre Contratación Pública (ACP):</b>	Sí
<b>Descripción:</b>	ARRENDAMIENTO INMUEBLE DESTINADO A SEDE DEL CENTRO DE VALORACIÓN Y ORIENTACIÓN DE INCAPACIDADES DE CÁDIZ, DEPENDIENTE D.T.
<b>Contrato restringido a talleres protegidos:</b>	No
<b>Contrato ejecutado marco de programas de empleo protegido:</b>	No
<b>Reservado a una profesión determinada:</b>	No

## Tramitación y procedimiento de adjudicación

<b>Procedimiento:</b>	Abierto
<b>Tramitación:</b>	Ordinario
<b>Idioma de presentación de ofertas o solicitudes:</b>	Castellano

CONSEJERIA DE HACIENDA Y FINANCIACION EUROPEA	08/04/2024 11:17:20	PÁGINA: 1 / 3
VERIFICACIÓN	nqZ7MNzA4NzQ2NDU2MDA3NWUSiRECG	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>



Presentación de la oferta o solicitudes: Electrónica

### Presupuesto base de licitación

**Importe de licitación (con IVA):** 1.001.880,00 €  
**Importe de licitación (sin IVA):** 828.000,00 €  
**Valor estimado:** 1.582.970,40 €  
**Admite variantes:** No

**No sujeto a regulación armonizada**  
**Contrato no susceptible de Recurso Especial**

### Obtención de documentación e información

**Fecha límite de obtención:** 08/05/2024 15:30

**Lugar:**  
DT ISJUF1  
Plaza Asdrúbal, s/n - Edificio  
Administrativo Junta de Andalucía  
11007 CADIZ

**Puntos de contacto:**  
**Persona:** LAURA CERON ABAD  
**Teléfono:** 618269779

### Criterios relativos a la situación personal de los operadores económicos

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

### Cláusulas sociales y ambientales

**Ambientales**  
Respeto al medio ambiente - Medidas de eficiencia energética

### Presentación de ofertas

**Fecha límite de presentación de ofertas:** 09/05/2024 15:30

**Lugar de presentación:**  
DT ISJUF1  
Plaza Asdrúbal, s/n - Edificio Administrativo Junta de Andalucía -  
11007 CADIZ

**Plazo durante el cuál el licitador estará obligado a mantener su oferta (en meses):** 0

CONSEJERIA DE HACIENDA Y FINANCIACION EUROPEA	08/04/2024 11:17:20	PÁGINA: 2 / 3
VERIFICACIÓN	nqZ7MNzA4NzQ2NDU2MDA3NWUSiRECG	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>



## Apertura de ofertas

**Lugar:**  
DT ISJUF1  
Plaza Asdrúbal, s/n - Edificio  
Administrativo Junta de Andalucía  
-  
11007 CADIZ

## Criterios objetivos para la selección de candidatos en el procedimiento

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

## Documentos adjuntos

PCAP - Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares - Pliego de Cláusula Administrativa (subsanción para Intervención).PDF  
(SHA-256: 084397974441195969a898b4f1408976b44bb6215506de842677cfacf28f8c4e)

PPT - Pliego de prescripciones técnicas - NJyGwh5U8p5X28Qbpia09An1m5ANjW.pdf  
(SHA-256: 42f8c656a8138df1971c80dbb1731fbf2fb678d1558c3480941c61c5dd11182a)

## Criterios de adjudicación

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

## Condiciones particulares de ejecución del contrato

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

**Se utilizarán pedidos electrónicos:** Sí

**Se aceptará facturación electrónica:** Sí

**Se utilizará el pago electrónico:** Sí

## Publicaciones relacionadas

2024-0001396559  
2024-0001371038

CONSEJERIA DE HACIENDA Y FINANCIACION EUROPEA		08/04/2024 11:17:20	PÁGINA: 3 / 3
VERIFICACIÓN	nqZ7MNzA4NzQ2NDU2MDA3NWUSiRECG	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	