



## Datos de publicación

**Referencia de publicación:** 2024-0001430032  
Esta información corrige a 2024-0001429733 por el siguiente motivo:  
1.- Información relativa a la adjudicación del contrato: Según apartado 9 de la Resolución sobre aprobación del expediente de contratación del DP de AVRA en Sevilla, se condicionará la adjudicación de las obras a la previa obtención de la licencia de obras o documento administrativo equivalente. 2.- Información relativa al ICIO: Según lo establecido en el artículo 13.2 del PCAP, será por cuenta y a cargo del adjudicatario la gestión y el abono del ICIO.

## Objeto del contrato

**Perfil de Contratante:** Agencia de Vivienda y Rehabilitación de Andalucía (AVRA)  
**NIF:** Q9155006A  
**Dirección web:** <http://www.avrandalucia.es>  
**Tipo de poder adjudicador:** Comunidad Autónoma  
**Principal actividad ejercida:** Promotor Público de Suelo, Vivienda y Espacios Públicos. Administrador del Parque de Viviendas y Gestor de los Programas de Rehabilitación de la C.A. Andalucía.  
**Dirección:** C/ Pablo Picasso, s/n  
**El poder adjudicador es una central de compras:** No  
**Tipo de contrato:** Obras  
**Denominación del contrato:** OBRAS DE ADECUACIÓN SE-7144 (8 VPP) C/ MARIA AUXILIADORA Nº 27-29, SEVILLA  
**Lugar de ejecución:** Sevilla (ES618)  
**Duración del contrato:** 6 meses  
**Número de expediente:** CONTR 2024 0000154868  
**Enlace a la licitación:** <https://www.juntadeandalucia.es/licitacion-electronica/externalAccess?code=5FLKZ7RS5OM4MWRQLPBR3NLJFZBPZUL6GXK37QMXM2KF4FQKKCEZYG2LLDN477DUA6VJTH2F5B7WSFWDO2QDX4ELS36MEDJJA4GNS2A>  
**División por lotes:** No  
**Razones para no dividir en lotes:** Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares Anexo I.- Justificación de la no división del contrato en lotes: Carácter unificado de las partidas de obra.  
**Clasificación CPV**  
45421160-3 - Trabajos de cerrajería y carpintería metálica  
45430000-0 - Trabajos de revestimiento de suelos y paredes  
45262520-2 - Trabajos de albañilería  
45313100-5 - Instalación de ascensores  
45223100-7 - Montaje de estructuras metálicas  
45442110-1 - Trabajos de pintura de edificios  
**Contrato cubierto por el acuerdo Sobre Contratación Pública (ACP):** No  
**Descripción:** OBRAS DE ADECUACIÓN EN MATERIA DE ACCESIBILIDAD DE EDIFICIOS Y ACTUACIONES DE MEJORA Y MANTENIMIENTO EN LA PROMOCIÓN SE-7144 (8 VPP) CALLE MARIA AUXILIADORA N.º 27 Y 29, SEVILLA. EXP G3 2024/000268

CONSEJERIA DE HACIENDA Y FINANCIACION EUROPEA	25/04/2024 13:26:58	PÁGINA: 1 / 4
VERIFICACIÓN	nqZ7MNzk3Y2E2YmM2NzEyOTgSiRECG	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>



**Contrato restringido a talleres protegidos:** No  
**Contrato ejecutado marco de programas de empleo protegido:** No  
**Reservado a una profesión determinada:** No

### Tramitación y procedimiento de adjudicación

**Procedimiento:** Abierto simplificado  
**Tramitación:** Ordinario  
**Idioma de presentación de ofertas o solicitudes:** Castellano  
**Presentación de la oferta o solicitudes:** Electrónica

### Presupuesto base de licitación

**Importe de licitación (con IVA):** 112.905,44 €  
**Importe de licitación (sin IVA):** 102.641,31 €  
**Valor estimado:** 102.641,31 €  
**Admite variantes:** No

**No sujeto a regulación armonizada**  
**Contrato no susceptible de Recurso Especial**

### Obtención de documentación e información

**Fecha límite de obtención:** 17/05/2024 12:00

**Lugar:**  
AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCIA  
Calle Juan de Mata Carriazo  
41018 SEVILLA

**Puntos de contacto:**

**Persona:** Raquel González Romero  
**Teléfono:** 955057610  
**Fax:** 955030304  
**Email:** raquel.gonzalez@juntadeandalucia.es  
**Web:** www.juntadeandalucia.es/avra

### Criterios relativos a la situación personal de los operadores económicos

CONSEJERIA DE HACIENDA Y FINANCIACION EUROPEA		25/04/2024 13:26:58	PÁGINA: 2 / 4
VERIFICACIÓN	nqZ7MNzk3Y2E2YmM2NzEyOTgSiRECG	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

## Cláusulas sociales y ambientales

### Sociales

Igualdad - Inserción laboral de las mujeres  
Ámbito laboral - Cumplimientos de obligaciones laborales  
Ámbito laboral - Inserción laboral

## Presentación de ofertas

**Fecha límite de presentación de ofertas:** 20/05/2024 12:00

**Lugar de presentación:**  
AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCIA  
Calle Juan de Mata Carriazo 12  
41018 SEVILLA

**Plazo durante el cuál el licitador estará obligado a mantener su oferta (en meses):** 2

## Apertura de ofertas

**Lugar:**  
AGENCIA DE VIVIENDA Y  
REHABILITACIÓN DE  
ANDALUCIA  
Calle Juan de Mata Carriazo 12  
41018 SEVILLA

## Criterios objetivos para la selección de candidatos en el procedimiento

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

## Documentos adjuntos

PPT - Pliego de prescripciones técnicas - NJyGwA6Cvw8td5ss332144ox0f65ow.pdf  
(SHA-256: efb45dfc823169d8f0f5f14766b6d1ee976b2d0a543aea265dfa734f13bc0307)

PCAP - Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares - Pliego de Cláusula Administrativa.PDF  
(SHA-256: c5a862c45a3a13b7bde615e3f2826c8dd3a8426aaa8d5b529be119f5c6585456)

## Criterios de adjudicación

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

## Condiciones particulares de ejecución del contrato

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

**Se utilizarán pedidos electrónicos:** No  
**Se aceptará facturación electrónica:** Sí  
**Se utilizará el pago electrónico:** Sí

CONSEJERIA DE HACIENDA Y FINANCIACION EUROPEA		25/04/2024 13:26:58	PÁGINA: 3 / 4
VERIFICACIÓN	nqZ7MNzk3Y2E2YmM2NzEyOTgSiRECG	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	



Junta de Andalucía  
Plataforma de Contratación

Anuncio de licitación. Corrección de errores  
Referencia: 2024-0001430032

Publicaciones relacionadas  
2024-0001429733

CONSEJERIA DE HACIENDA Y FINANCIACION EUROPEA		25/04/2024 13:26:58	PÁGINA: 4 / 4
VERIFICACIÓN	nqZ7MNzk3Y2E2YmM2NzEyOTgSiRECG	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	