



## Datos de publicación

Referencia de publicación: 2024-0001472401

## Objeto del contrato

<b>Perfil de Contratante:</b>	Agencia de Vivienda y Rehabilitación de Andalucía (AVRA)
<b>NIF:</b>	Q9155006A
<b>Dirección web:</b>	<a href="http://www.avrandalucia.es">http://www.avrandalucia.es</a>
<b>Tipo de poder adjudicador:</b>	Comunidad Autónoma
<b>Principal actividad ejercida:</b>	Promotor Público de Suelo, Vivienda y Espacios Públicos. Administrador del Parque de Viviendas y Gestor de los Programas de Rehabilitación de la C.A. Andalucía.
<b>Dirección:</b>	C/ Pablo Picasso, s/n
<b>El poder adjudicador es una central de compras:</b>	No
<b>Tipo de contrato:</b>	Obras
<b>Denominación del contrato:</b>	REHAB..ENERG.EDIF.VIV. AVDA ANDALUCIA 48-PROA 1/ANDALUCIA 50-PROA 3 SEVILLA
<b>Lugar de ejecución:</b>	Andalucía (ES61)
<b>Duración del contrato:</b>	12 meses
<b>Número de expediente:</b>	CONTR 2024 0000282833
<b>Enlace a la licitación:</b>	<a href="https://www.juntadeandalucia.es/licitacion-electronica/externalAccess?code=5FLKZ7RS5OM4MWRQLPBR3NLJF24S2GUKSNVN63P2CZVZQQEN2WL2OPOGMLTPJCXA6VJTH2F5B7WSFWDO2QDX4ELS3SMD6XPSU34UJQ">https://www.juntadeandalucia.es/licitacion-electronica/externalAccess?code=5FLKZ7RS5OM4MWRQLPBR3NLJF24S2GUKSNVN63P2CZVZQQEN2WL2OPOGMLTPJCXA6VJTH2F5B7WSFWDO2QDX4ELS3SMD6XPSU34UJQ</a>
<b>División por lotes:</b>	Sí
<b>Cantidad de lotes:</b>	2
<b>Número de lotes a adjudicar limitado:</b>	Sí
<b>Lotes que se pueden ofertar:</b>	Todos
<b>Clasificación CPV</b>	
	45261000-4 - Trabajos de construcción de cubiertas y estructuras de cerramiento, y trabajos conexos
	09331200-0 - Módulos solares fotovoltaicos
	45440000-3 - Trabajos de pintura y acristalamiento
	45211100-0 - Trabajos de construcción para viviendas
	45321000-3 - Trabajos de aislamiento térmico
	45421150-0 - Trabajos de instalación de carpintería no metálica
<b>Contrato cubierto por el acuerdo Sobre Contratación Pública (ACP):</b>	No
<b>Descripción:</b>	OBRAS DE REHABILITACIÓN ENERGÉTICA DE EDIFICIOS DE VIVIENDAS SITOS EN AVENIDA ANDALUCÍA N.º 48 - PROA N.º1 Y AVENIDA ANDALUCÍA N.º 50 - CALLE PROA N.º 3 DE SEVILLA CON EL FOMENTO DE EMPLEO DE PERSONAS EN RIESGO DE EXCLUSIÓN SOCIAL.
<b>Contrato restringido a talleres protegidos:</b>	No

CONSEJERIA DE HACIENDA Y FINANCIACION EUROPEA	01/07/2024 12:56:21	PÁGINA: 1 / 4
VERIFICACIÓN	nqZ7MZmJmMjVhZTU5ZDQwNzJSiRECG	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>



## Tramitación y procedimiento de adjudicación

**Procedimiento:** Abierto simplificado  
**Tramitación:** Ordinario  
**Idioma de presentación de ofertas o solicitudes:** Castellano  
**Presentación de la oferta o solicitudes:** Electrónica

## Presupuesto base de licitación

**Importe de licitación (con IVA):** 2.145.748,80 €  
**Importe de licitación (sin IVA):** 1.950.680,73 €  
**Valor estimado:** 1.950.680,73 €  
**Admite variantes:** No

**No sujeto a regulación armonizada**  
**Contrato no susceptible de Recurso Especial**

 **Proyecto cofinanciado por la Unión Europea**

**Financiado por:** FEDER (Fondo Europeo de Desarrollo Regional)  
Tasa de cofinanciación: 85 %

## Detalle de los lotes

**Nº de lote:** 1 **Lote 1**  
**Título:** LOTE 1. AVENIDA DE ANDALUCIA 48-CALLE PROA 1. SEVILLA (EDIFICIO A)  
**Clasificación CPV:** 45261000-4 - Trabajos de construcción de cubiertas y estructuras de cerramiento, y trabajos conexos  
09331200-0 - Módulos solares fotovoltaicos  
45440000-3 - Trabajos de pintura y acristalamiento  
45211100-0 - Trabajos de construcción para viviendas  
45321000-3 - Trabajos de aislamiento térmico  
45421150-0 - Trabajos de instalación de carpintería no metálica  
**Lugar de ejecución:** Sevilla (ES618)  
**Datos económicos:** Importe Lote (con IVA) 1.066.549,52 €  
Importe Lote (sin IVA) 969.590,47 €  
Valor estimado 969.590,47 €  
**Financiado por** FEDER (Fondo Europeo de Desarrollo Regional)  
Tasa de cofinanciación: 85 %

**Nº de lote:** 2 **Lote 2**  
**Título:** LOTE 2: AVENIDA DE ANDALUCIA 50- CALLE PROA 3. SEVILLA (EDIFICIO B)  
**Clasificación CPV:** 45261000-4 - Trabajos de construcción de cubiertas y estructuras de cerramiento, y trabajos conexos

CONSEJERIA DE HACIENDA Y FINANCIACION EUROPEA	01/07/2024 12:56:21	PÁGINA: 2 / 4
VERIFICACIÓN	nqZ7MZmJmMjVhZTU5ZDQwNzJSiRECG	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>



<b>Lugar de ejecución:</b>	09331200-0 - Módulos solares fotovoltaicos
<b>Datos económicos:</b>	45440000-3 - Trabajos de pintura y acristalamiento
	45211100-0 - Trabajos de construcción para viviendas
	45321000-3 - Trabajos de aislamiento térmico
	45421150-0 - Trabajos de instalación de carpintería no metálica
	Sevilla (ES618)
	Importe Lote (con IVA) 1.079.199,29 €
	Importe Lote (sin IVA) 981.090,26 €
	Valor estimado 981.090,26 €
<b>Financiado por</b>	FEDER (Fondo Europeo de Desarrollo Regional)
	Tasa de cofinanciación: 85 %

## Obtención de documentación e información

**Fecha límite de obtención:** 18/07/2024 14:00

**Lugar:**  
SIREC  
PABLO PICASSO  
41018 SEVILLA

**Puntos de contacto:**

**Persona:** Juana Arjonilla / Isabel Cortés  
**Teléfono:** 955405272/955405348  
**Web:** contratacion.avra@juntadeandalucia.es

## Criterios relativos a la situación personal de los operadores económicos

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

## Cláusulas sociales y ambientales

**Sociales**  
Ámbito laboral - Inserción laboral

## Presentación de ofertas

**Fecha límite de presentación de ofertas:** 22/07/2024 23:59

**Lugar de presentación:**  
SIREC  
PABLO PICASSO 6  
41018 SEVILLA

**Plazo durante el cuál el licitador estará obligado a mantener su oferta (en meses):** 2

## Apertura de ofertas

CONSEJERIA DE HACIENDA Y FINANCIACION EUROPEA	01/07/2024 12:56:21	PÁGINA: 3 / 4
VERIFICACIÓN	nqZ7MZmJmMjVhZTU5ZDQwNzJSIRECG	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>



**Lugar:**  
23.07.24 a las 12'00 SIREC  
PABLO PICASSO 6  
41018 SEVILLA

## Criterios objetivos para la selección de candidatos en el procedimiento

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

## Documentos adjuntos

PCAP - Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares - Pliego de Cláusula Administrativa.PDF  
(SHA-256: d22c070d9bd4ea7757b653fe8ea2a15c3760c5f6b736a0e7b4c99e5a53f5e41e)

PPT - Pliego de prescripciones técnicas - NJyGwQ119W73QLEdsO99OfdDGJ2S2X.pdf  
(SHA-256: a38c94dfbef4033ef1da7bc522c635c822f57522b114fa23cedd1cafe76258be)

## Criterios de adjudicación

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

## Condiciones particulares de ejecución del contrato

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

**Se utilizarán pedidos electrónicos:** No  
**Se aceptará facturación electrónica:** Sí  
**Se utilizará el pago electrónico:** Sí

## Clasificación empresarial

Edificaciones - Cuantía es superior a 840.000 euros e inferior o igual a 2.400.000 euros (anualidad media). - Aislamientos e impermeabilizaciones  
Edificaciones - Cuantía es superior a 840.000 euros e inferior o igual a 2.400.000 euros (anualidad media). - Carpintería metálica

CONSEJERIA DE HACIENDA Y FINANCIACION EUROPEA		01/07/2024 12:56:21	PÁGINA: 4 / 4
VERIFICACIÓN	nqZ7MZmJmMjVhZTU5ZDQwNzJSiRECG	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	