



## Datos de publicación:

Referencia de publicación: 2024-0001475031

## Objeto del contrato

<b>Perfil de Contratante:</b>	Agencia de Vivienda y Rehabilitación de Andalucía (AVRA)
<b>NIF:</b>	Q9155006A
<b>Dirección web:</b>	<a href="http://www.avrandalucia.es">http://www.avrandalucia.es</a>
<b>Tipo de poder adjudicador:</b>	Comunidad Autónoma
<b>Principal actividad ejercida:</b>	Promotor Público de Suelo, Vivienda y Espacios Públicos. Administrador del Parque de Viviendas y Gestor de los Programas de Rehabilitación de la C.A. Andalucía.
<b>Dirección:</b>	C/ Pablo Picasso, s/n
<b>El poder adjudicador es una central de compras:</b>	No
<b>Tipo de contrato:</b>	Obras
<b>Denominación del contrato:</b>	OBRAS DE REHABILITACIÓN ENERGÉTICA DE EDIFICIO DE VIVIENDAS SITO EN LA CALLE ANTONIO FERRANDIS "CHANQUETE" 18 Y 20 DE NERJA (MÁLAGA), CON EL FOMENTO DE EMPLEO DE PERSONAS EN SITUACIÓN DE RIESGO DE EXCLUSIÓN SOCIAL.
<b>Lugar de ejecución:</b>	Málaga (ES617)
<b>Duración del contrato:</b>	12 meses
<b>Número de expediente:</b>	2023/000878
<b>División por lotes:</b>	No
<b>Clasificación CPV</b>	
	45261000-4 - Trabajos de construcción de cubiertas y estructuras de cerramiento, y trabajos conexos
	45321000-3 - Trabajos de aislamiento térmico
	45421150-0 - Trabajos de instalación de carpintería no metálica
<b>Contrato cubierto por el acuerdo Sobre Contratación Pública (ACP):</b>	No
<b>Descripción:</b>	OBRAS DE REHABILITACIÓN ENERGÉTICA DE EDIFICIO DE VIVIENDAS SITO EN LA CALLE ANTONIO FERRANDIS "CHANQUETE" 18 Y 20 DE NERJA (MÁLAGA), CON EL FOMENTO DE EMPLEO DE PERSONAS EN SITUACIÓN DE RIESGO DE EXCLUSIÓN SOCIAL.

## Tramitación y procedimiento de adjudicación

<b>Procedimiento:</b>	Abierto simplificado
<b>Tramitación:</b>	Ordinario

## Presupuesto base de licitación

<b>Importe total (con IVA):</b>	1.281.269,74 €
<b>Importe total (sin IVA):</b>	1.164.790,67 €

CONSEJERIA DE HACIENDA Y FINANCIACION EUROPEA	05/07/2024 14:56:48	PÁGINA: 1 / 3
VERIFICACIÓN	nqZ7MY2ZmYmRmODgwZmQzNjkSiRECG	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>



**Valor estimado:** 1.164.790,67 €  
**Notas:** IVA 10%  
**Admite variantes:** No

**No sujeto a regulación armonizada**  
**Contrato no susceptible de Recurso Especial**

 **Proyecto cofinanciado por la Unión Europea**

**Financiado por:** FEDER (Fondo Europeo de Desarrollo Regional)  
Tasa de cofinanciación: 85 %  
Más información sobre la financiación en el Anexo I apartado 2 del PCAP

## Cláusulas sociales y ambientales

**Sociales**  
Igualdad - Inserción laboral de las mujeres  
Ámbito laboral - Inserción laboral

## Formalización del contrato

**Fecha de adjudicación:** 12/06/2024  
**Fecha de formalización:** 27/06/2024  
**Duración del contrato:** 12 Meses  
**Número de contrato:** CONTRATO 2023/000878  
**NIF:** A29207263  
**Adjudicatario:** COMEJI S.A.  
**¿Es PYME?** No  
**¿Es UTE?** No  
**Importe de adjudicación (sin IVA):** 991.640,63 €  
**Importe de adjudicación (con IVA):** 1.090.804,68 €  
**Nº de licitadores presentados:** 6  
**Nº de ofertas PYME:** 3  
**Nº de ofertas electrónicas:** 6  
**Observaciones:** IVA 10%

CONSEJERIA DE HACIENDA Y FINANCIACION EUROPEA		05/07/2024 14:56:48	PÁGINA: 2 / 3
VERIFICACIÓN	nqZ7MY2ZmYmRmODgwZmQzNjkSiRECG	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	



### Publicaciones relacionadas

2024-0001430105  
2024-0001428939  
2024-0001464852  
2024-0001429999

CONSEJERIA DE HACIENDA Y FINANCIACION EUROPEA		05/07/2024 14:56:48	PÁGINA: 3 / 3
VERIFICACIÓN	nqZ7MY2ZmYmRmODgwZmQzNjkSiRECG	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	