



Datos de publicación

Referencia de publicación: 2024-0001475674

Objeto del contrato

Perfil de Contratante:	Agencia de Vivienda y Rehabilitación de Andalucía (AVRA)
NIF:	Q9155006A
Dirección web:	http://www.avrandalucia.es
Tipo de poder adjudicador:	Comunidad Autónoma
Principal actividad ejercida:	Promotor Público de Suelo, Vivienda y Espacios Públicos. Administrador del Parque de Viviendas y Gestor de los Programas de Rehabilitación de la C.A. Andalucía.
Dirección:	C/ Pablo Picasso, s/n
El poder adjudicador es una central de compras:	No
Tipo de contrato:	Patrimoniales
Denominación del contrato:	Enajenación de bienes inmuebles titularidad de la Agencia de Vivienda y Rehabilitación de Andalucía mediante los procedimientos de Subasta y Concurso público de ofertas de compra de suelo residencial para construir viviendas protegidas correspondientes al mes de junio de 2024.
Lugar de ejecución:	Andalucía (ES61)
Duración del contrato:	2 meses
Número de expediente:	SUBASTA Y CONCURSO JUNIO 2024
División por lotes:	No
Razones para no dividir en lotes:	Los inmuebles son indivisibles
Clasificación CPV	
70112000-9 - Promoción de bienes raíces no residenciales	
Contrato cubierto por el acuerdo Sobre Contratación Pública (ACP):	No
Descripción:	-Enajenación de bienes inmuebles titularidad de la Agencia de Vivienda y Rehabilitación de Andalucía mediante los procedimientos de Subasta y Concurso público de ofertas de compra de suelo residencial para construir viviendas protegidas correspondientes al mes de junio de 2024.
Contrato restringido a talleres protegidos:	No
Contrato ejecutado marco de programas de empleo protegido:	No
Reservado a una profesión determinada:	No

Tramitación y procedimiento de adjudicación

Procedimiento:	Abierto
Tramitación:	Ordinario

CONSEJERIA DE HACIENDA Y FINANCIACION EUROPEA	08/07/2024 17:17:15	PÁGINA: 1 / 3
VERIFICACIÓN	nqZ7MYTlxZTUyYTg1NzAyNzISiRECG	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/



Idioma de presentación de ofertas o solicitudes:
Presentación de la oferta o solicitudes:

Castellano
Manual

Presupuesto base de licitación

Importe de licitación (con IVA): 35.554.701,93 €
Importe de licitación (sin IVA): 29.384.051,18 €
Valor estimado: 29.384.051,18 €
Admite variantes: No

No sujeto a regulación armonizada
Contrato susceptible de Recurso Especial

Obtención de documentación e información

Fecha límite de obtención: 19/09/2024 13:59

Lugar:
Agencia de Vivienda y
Rehabilitación de Andalucía
C/ Pablo Picasso
41018 Sevilla

Puntos de contacto:

Teléfono: 955405433
Email: comercial.avra@juntadeandalucia.es

Criterios relativos a la situación personal de los operadores económicos

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

Cláusulas sociales y ambientales

Sociales
Ámbito laboral - Transparencia fiscal

Presentación de ofertas

Fecha límite de presentación de ofertas: 19/09/2024 14:00

Lugar de presentación:
Agencia de Vivienda y Rehabilitación de Andalucía
C/ Pablo Picasso 6
41018 Sevilla

Plazo durante el cuál el licitador estará obligado a mantener su oferta (en 2

CONSEJERIA DE HACIENDA Y FINANCIACION EUROPEA	08/07/2024 17:17:15	PÁGINA: 2 / 3
VERIFICACIÓN	nqZ7MYTlxZTUyYTg1NzAyNzISIRECG	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/



meses):

Aclaraciones:

Registro General de la Agencia de Vivienda y Rehabilitación de Andalucía, sito en C/Pablo Picasso nº 6, 41018 Sevilla, o en cualquiera de las sedes de las Direcciones Provinciales de AVRA, cuyas direcciones se recogen en la cláusula séptima de los Pliegos de Condiciones. Para las enviadas por correo postal, véase requisitos exigidos en la citada cláusula de los Pliegos de Condiciones.

Apertura de ofertas

Lugar:

Agencia de Vivienda y
Rehabilitación de Andalucía
C/Pablo Picasso 6
41018 Sevilla

**Fecha Apertura del sobre de criterios de
adjudicación evaluables por aplicación de
fórmulas:**

10/10/2024 11:00

Criterios objetivos para la selección de candidatos en el procedimiento

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

Documentos adjuntos

PCAP - Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares - PLIEGO SUBASTA COMPLETO(F).pdf.pdf
(SHA-256: b5e53d0ee93b2c1153acf53250490de4094a9a31096155743134f51c50b3e177)

PPT - Pliego de prescripciones técnicas - PLIEGO CONCURSO COMPLETO(F).pdf.pdf
(SHA-256: d46db2cb1576366e576856c417ba301325e24a14bd48faf1c0d26eeebdbc7993)

Criterios de adjudicación

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

Condiciones particulares de ejecución del contrato

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

Se utilizarán pedidos electrónicos: No

Se aceptará facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

CONSEJERIA DE HACIENDA Y FINANCIACION EUROPEA	08/07/2024 17:17:15	PÁGINA: 3 / 3
VERIFICACIÓN	nqZ7MYTlxZTUyYTg1NzAyNzSiRECG	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/