



## Datos de publicación

Referencia de publicación: 2024-0001480845

## Objeto del contrato

Perfil de Contratante:	Dirección Provincial del Servicio Andaluz de Empleo de Cádiz
NIF:	Q4100684B
Dirección web:	<a href="http://www.juntadeandalucia.es/empleo/">http://www.juntadeandalucia.es/empleo/</a>
Tipo de poder adjudicador:	Comunidad Autónoma
Dirección:	Edificio Administrativo Asdrúbal. Plaza Asdrúbal
El poder adjudicador es una central de compras:	No
Tipo de contrato:	Arrendamiento
Denominación del contrato:	LICITACIÓN POR PROCEDIMIENTO ABIERTO Y VALORACIÓN DE MÁS DE UN CRITERIO, DE LA CONTRATACIÓN DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA SEDE DE LA OFICINA DEL SERVICIO ANDALUZ DE EMPLEO DE JIMENA DE LA FRONTERA (CÁDIZ)
Lugar de ejecución:	Cádiz (ES612)
Duración del contrato:	5 años
Número de expediente:	CONTR 2024/253588
Enlace a la licitación:	<a href="https://www.juntadeandalucia.es/licitacion-electronica/externalAccess?code=5FLKZ7RS5OM4MWRQLPBR3NLJF24S2GUKSNVN63LSO3J4UQM23ZFWV53XEFH5BM4PA6VJTH2F5B7WSFWDO2QDX4ELS246CM7A67DAATQ">https://www.juntadeandalucia.es/licitacion-electronica/externalAccess?code=5FLKZ7RS5OM4MWRQLPBR3NLJF24S2GUKSNVN63LSO3J4UQM23ZFWV53XEFH5BM4PA6VJTH2F5B7WSFWDO2QDX4ELS246CM7A67DAATQ</a>
División por lotes:	No
Razones para no dividir en lotes:	POR TRATARSE DE UN ARRENDAMIENTO
Clasificación CPV	
70310000-7 - Servicios de alquiler o venta de edificios	
Contrato cubierto por el acuerdo Sobre Contratación Pública (ACP):	No
Descripción:	ARRENDAMIENTO DE UN INMUEBLE PARA SEDE DE LA OFICINA DEL SERVICIO ANDALUZ DE EMPLEO DE JIMENA DE LA FRONTERA (CÁDIZ)
Contrato restringido a talleres protegidos:	No
Contrato ejecutado marco de programas de empleo protegido:	No
Reservado a una profesión determinada:	No

## Tramitación y procedimiento de adjudicación

Procedimiento:	Abierto
Tramitación:	Ordinario

CONSEJERIA DE HACIENDA Y FINANCIACION EUROPEA	22/07/2024 08:51:28	PÁGINA: 1 / 3
VERIFICACIÓN	nqZ7MNzY2M2RhMzY1NmM1NGYSiRECG	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>



**Idioma de presentación de ofertas o solicitudes:**  
**Presentación de la oferta o solicitudes:**

Castellano  
Electrónica

### Presupuesto base de licitación

**Importe de licitación (con IVA):** 95.013,00 €  
**Importe de licitación (sin IVA):** 78.523,10 €  
**Valor estimado:** 188.455,68 €  
**Admite variantes:** Si

**No sujeto a regulación armonizada**  
**Contrato no susceptible de Recurso Especial**

### Obtención de documentación e información

**Fecha límite de obtención:** 06/08/2024 19:59

**Lugar:**  
DIRECCIÓN PROVINCIAL DEL  
SAE DE CÁDIZ  
AVDA. SANIDAD PÚBLICA,  
ESTADIO NUEVO MIRANDILLA  
11010 CADIZ

**Puntos de contacto:**

**Teléfono:** 662977187

**Email:** secretaria.ca.sae@juntadeandalucia.es

**Otras informaciones:** LAS PROPOSICIONES, JUNTO CON LA DOCUMENTACIÓN PRECEPTIVA, SE PRESENTARÁN ÚNICAMENTE POR MEDIOS ELECTRÓNICOS A TRAVÉS DE SIREC-PORTAL DE LICITACIÓN ELECTRÓNICA.

### Criterios relativos a la situación personal de los operadores económicos

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

### Cláusulas sociales y ambientales

**Ambientales**

Respeto al medio ambiente - Protección del medio ambiente

### Presentación de ofertas

**Fecha límite de presentación de ofertas:**

06/08/2024 19:59

CONSEJERIA DE HACIENDA Y FINANCIACION EUROPEA		22/07/2024 08:51:28	PÁGINA: 2 / 3
VERIFICACIÓN	nqZ7MNzY2M2RhMzY1NmM1NGYSiRECG	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



**Lugar de presentación:**  
SiREC - Portal de Licitación Electrónica

**Plazo durante el cuál el licitador estará obligado a mantener su oferta (en meses):** 2

**Aclaraciones:** LAS PROPOSICIONES, JUNTO CON LA DOCUMENTACIÓN PRECEPTIVA, SE PRESENTARÁN ÚNICAMENTE POR MEDIOS ELECTRÓNICOS A TRAVÉS DE SIREC-PORTAL DE LICITACIÓN ELECTRÓNICA.

### Apertura de ofertas

**Lugar:**  
SIREC- PORTAL DE LICITACION  
ELECTRÓNICA

**Aclaraciones:** LAS FECHAS DE LAS MESAS DE CONTRATACIÓN SE PUBLICARÁN EN EL PERFIL DEL CONTRATANTE

### Criterios objetivos para la selección de candidatos en el procedimiento

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

### Referencia en Diarios Oficiales

Boletín Oficial de la Junta de Andalucía nº 141, página (Envío: ), Publicación: 22/07/2024 00:00). Referencia:

### Documentos adjuntos

PPT - Pliego de prescripciones técnicas - PPT DEFINITIVO FIRMADO .pdf  
(SHA-256: 48a7508accce8f0db898ea86262a1809ebef01da53bb9c2e00a3a3f8fc9bd39a)

PCAP - Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares - PCAP\_DEFINITIVO FIRMADO\_.pdf  
(SHA-256: f0fb490d6cd95f7aefd94995f518e1901617eb50732dbcee9daa69c9e1b23e25)

### Criterios de adjudicación

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

### Condiciones particulares de ejecución del contrato

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

**Se utilizarán pedidos electrónicos:** No

**Se aceptará facturación electrónica:** Sí

**Se utilizará el pago electrónico:** Sí

CONSEJERIA DE HACIENDA Y FINANCIACION EUROPEA		22/07/2024 08:51:28	PÁGINA: 3 / 3
VERIFICACIÓN	nqZ7MNzY2M2RhMzY1NmM1NGYSiRECG	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	