

**ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN Nº1
(APERTURA SOBRE ELECTRÓNICO ÚNICO)**

Presidencia:

Dña. M^a José Santos Ramos
Jefa del Servicio de Régimen Jurídico y Contratación

Vocalías:

D. Miguel Jesús Sánchez Carmona
Letrado de la Junta de Andalucía
D^a. Ada María Galván Pérez
Representante de la Intervención Delegada
D. Íñigo Terry Esquivias
Jefe de Departamento de Recursos Agrícolas y Ganaderos
Dña. Sofía Segura Sánchez
Técnica del Servicio de Régimen Jurídico y Contratación

Secretaría:

D. Fernando Ruiz Merino
Jefe de Área del Servicio de Régimen Jurídico y Contratación

En Sevilla, el día 14 de junio de 2023, a las 09:30 h. se reúnen las personas al margen relacionadas, que constituyen la Mesa de contratación de la Agencia de Gestión Agraria y Pesquera de Andalucía, según Resolución del Director Gerente, de designación de los miembros de la mesa de contratación de fecha 19 de mayo de 2023 y corregida mediante resolución de 13 de junio, con objeto de proceder a la apertura del sobre electrónico único, correspondiente al expediente siguiente:

EXPEDIENTE: CONTR 2023 170411

TIPO DE CONTRATO: OBRAS

EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN: OBRAS DE ADECUACIÓN DE ESPACIOS Y MEJORA DE INSTALACIONES PARA LA MEJORA DE EFICIENCIA ENERGÉTICA EN 5 OFICINAS COMARCALES AGRARIAS EN LA PROVINCIA DE ALMERÍA
PRESUPUESTO DE LICITACIÓN (IVA EXCLUIDO): QUINIENTOS UN MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS (501.433,56 euros).

PRESUPUESTO DE LICITACIÓN (IVA INCLUIDO): SEISCIENTOS SEIS MIL SETECIENTOS TREINTA Y CUATRO EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS) (606.734.60 euros)

VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO:(IVA EXCLUIDO): QUINIENTOS UN MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS (501.433,56 euros).

ÓRGANO GESTOR PROPONENTE: SUBDIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURAS, PATRIMONIO Y ASISTENCIA TÉCNICA.



De acuerdo con la comprobación realizada en el Sistema de Información de Relaciones Electrónicas SiREC, las empresas que han presentado oferta a la licitación de referencia hasta las 14:00 h del 13/06/2022, plazo indicado en el anuncio publicado en el Perfil de Contratante, son las siguientes:

FIRMADO POR	MARIA JOSE SANTOS RAMOS FERNANDO RUIZ MERINO	22/06/2023	PÁGINA 1/5
VERIFICACIÓN	Pk2jm6PWUPKB8HZ9JMB CVRV4X7DZ2C	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma	



LICITADOR	LOTES A LOS QUE LICITA
INICIATIVAS Y DESARROLLO CANJAYAR SOCIEDAD LIMITADA	1
VENTANAS ALMERIA 03 SOCIEDAD LIMITADA	1,3,4,5
INSTALACIONES ELECTRICAS SEGURA, S.L.	1,2,3,4
PEDRO JESUS CABALLERO ARÁNEGA	2
GARCIA CONSTRUCCION SOSTENIBLE SOCIEDAD LIMITADA	3,4
UTE AGUAEMA SOCIEDAD LIMITADA MEZUR INSTALACIONES, SOCIEDAD LIMITADA	1,2,3,5

Reunida la mesa en el día de hoy, se procede por parte de la Secretaría de la mesa, a la apertura de los sobres electrónicos único de las empresas licitadoras.

En primer lugar, en virtud de la Instrucción 1/2022, de 19 de mayo, de la Comisión Consultiva de Contratación Pública, la secretaría, a la vista de las ofertas recibidas, pregunta expresamente si algún miembro de la mesa se encuentra en alguna situación susceptible de generar un conflicto de intereses, siendo la respuesta negativa de todos los miembros presentes. Las declaraciones de ausencia de conflicto de interés de todos los miembros quedan incorporadas al expediente.

Acto seguido, la mesa realiza la comprobación de las declaraciones responsables, resultando que toda es correcta y completa, salvo respecto del licitador PEDRO JESUS CABALLERO ARÁNEGA, que no presenta declaración alguna. Tampoco presenta oferta, sino un presupuesto condicionado, ya que en el mismo se hace constar: "Según la fecha de aceptación este presupuesto puede verse modificado por el incremento actual de los precios". Por tanto, la mesa acuerda proponer al órgano de contratación la exclusión de la licitadora por no haber presentado oferta válida.

A continuación, se procede a la lectura de las proposiciones de las licitadoras, con el siguiente resultado:

LOTE 1

LICITADOR	OFERTA ECONÓMICA	AMPLIACIÓN PLAZO DE GARANTÍA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PLACAS FOTOVOLTAICAS
INICIATIVAS Y DESARROLLO CANJAYAR SOCIEDAD LIMITADA	90.168,60 €	24 MESES	6 MESES
VENTANAS ALMERIA 03 SOCIEDAD LIMITADA	87.880,23 €	24 MESES	6 MESES
INSTALACIONES ELÉCTRICAS SEGURA, S.L.	87.901,88 €	24 MESES	6 MESES
UTE AGUAEMA SOCIEDAD LIMITADA MEZUR INSTALACIONES, SOCIEDAD LIMITADA	92.785,32 €	24 MESES	6 MESES

FIRMADO POR	MARIA JOSE SANTOS RAMOS	22/06/2023	PÁGINA 2/5
	FERNANDO RUIZ MERINO		
VERIFICACIÓN	Pk2jm6PWUPKB8HZ9JMBVCVRV4X7DZ2C	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma	

**LOTE 2**

LICITADOR	OFERTA ECONÓMICA	AMPLIACIÓN PLAZO DE GARANTÍA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PLACAS FOTOVOLTAICAS	AMPLIACIÓN DE GASTOS EN LOS CONTROLES DE CALIDAD
INSTALACIONES ELECTRICAS SEGURA, S.L.	105.084,70 €	24 MESES	6 MESES	1,75
UTE AGUAEMA SOCIEDAD LIMITADA MEZUR INSTALACIONES, SOCIEDAD LIMITADA	92.785,32 €	24 MESES	6 MESES	NO

LOTE 3

LICITADOR	OFERTA ECONÓMICA	AMPLIACIÓN PLAZO DE GARANTÍA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PLACAS FOTOVOLTAICAS	AMPLIACIÓN DE GASTOS EN LOS CONTROLES DE CALIDAD
VENTANAS ALMERIA 03 SOCIEDAD LIMITADA	86.524,81 €	24 MESES	6 MESES	1,75
INSTALACIONES ELECTRICAS SEGURA, S.L.	86.004,37 €	24 MESES	6 MESES	1,75 €
GARCIA CONSTRUCCION SOSTENIBLE SOCIEDAD LIMITADA	96.703,01 €	24 MESES	6 MESES	1,75 €
UTE AGUAEMA SOCIEDAD LIMITADA MEZUR INSTALACIONES, SOCIEDAD LIMITADA	92.785,32 €	24 MESES	6 MESES	NO

LOTE 4

LICITADOR	OFERTA ECONÓMICA	AMPLIACIÓN PLAZO DE GARANTÍA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PLACAS FOTOVOLTAICAS	AMPLIACIÓN DE GASTOS EN LOS CONTROLES DE CALIDAD
VENTANAS ALMERIA 03 SOCIEDAD LIMITADA	75.649,46 €	24 MESES	6 MESES	1,75
INSTALACIONES ELECTRICAS SEGURA, S.L.	73.975,48 €	24 MESES	6 MESES	1,75
GARCIA CONSTRUCCION SOSTENIBLE SOCIEDAD LIMITADA	80.002,04 €	24 MESES	6 MESES	1,75

FIRMADO POR	MARIA JOSE SANTOS RAMOS	22/06/2023	PÁGINA 3/5
	FERNANDO RUIZ MERINO		
VERIFICACIÓN	Pk2jm6PWUPKB8HZ9JMBCVRV4X7DZ2C	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma	



LOTE 5

LICITADOR	OFERTA ECONÓMICA	AMPLIACIÓN PLAZO DE GARANTÍA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PLACAS FOTOVOLTAICAS	AMPLIACIÓN DE GASTOS EN LOS CONTROLES DE CALIDAD
VENTANAS ALMERIA 03 SOCIEDAD LIMITADA	87.148,79 €	24 MESES	6 MESES	1,75
UTE AGUAEMA SOCIEDAD LIMITADA MEZUR INSTALACIONES, SOCIEDAD LIMITADA	92.785,32 €	24 MESES	6 MESES	NO

A continuación, se procede a realizar los cálculos correspondientes a los parámetros establecidos en el PCAP para considerar las proposiciones anormalmente bajas, comprobando que ninguna de las ofertas presentadas.

La mesa continúa con el cálculo de la valoración de los criterios de adjudicación. Las valoraciones obtenidas por las licitadoras son las siguientes:

LOTE 1

LICITADOR	OFERTA ECONÓMICA	AMPLIACIÓN PLAZO DE GARANTÍA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PLACAS FOTOVOLTAICAS	AMPLIACIÓN DE GASTOS EN LOS CONTROLES DE CALIDAD	VALORACIÓN OFERTA ECONÓMICA (MÁXIMO 65 PUNTOS)	VALORACIÓN AMPLIACIÓN PLAZO DE GARANTÍA (MÁXIMO 15 PUNTOS)	VALORACIÓN MANTENIMIENTO PREVENTIVO PLACAS FOTOVOLTAICAS (MÁXIMO 10 PUNTOS)	VALORACIÓN AMPLIACIÓN DE GASTOS EN LOS CONTROLES DE CALIDAD (MÁXIMO 10 PUNTOS)	PUNTUACIÓN TOTAL
VENTANAS ALMERIA 03 SOCIEDAD LIMITADA	87.880,23 €	24 MESES	6 MESES	1,75	65,00	15,00	10,00	10,00	100,00
INSTALACIONES ELÉCTRICAS SEGURA, S.L.	87.901,88 €	24 MESES	6 MESES	1,75	64,98	15,00	10,00	10,00	99,98
INICIATIVAS Y DESARROLLO CAN JAYAR SOCIEDAD LIMITADA	90.168,60 €	24 MESES	6 MESES	1,75	63,35	15,00	10,00	10,00	98,35
UTE AGUAEMA SOCIEDAD LIMITADA MEZUR INSTALACIONES, SOCIEDAD LIMITADA	92.785,32 €	24 MESES	6 MESES	NO	61,56	15,00	10,00	0,00	86,56

LOTE 2

LICITADOR	OFERTA ECONÓMICA	AMPLIACIÓN PLAZO DE GARANTÍA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PLACAS FOTOVOLTAICAS	AMPLIACIÓN DE GASTOS EN LOS CONTROLES DE CALIDAD	VALORACIÓN OFERTA ECONÓMICA (MÁXIMO 65 PUNTOS)	VALORACIÓN AMPLIACIÓN PLAZO DE GARANTÍA (MÁXIMO 15 PUNTOS)	VALORACIÓN MANTENIMIENTO PREVENTIVO PLACAS FOTOVOLTAICAS (MÁXIMO 10 PUNTOS)	VALORACIÓN AMPLIACIÓN DE GASTOS EN LOS CONTROLES DE CALIDAD (MÁXIMO 10 PUNTOS)	PUNTUACIÓN TOTAL
INSTALACIONES ELECTRICAS SEGURA, S.L.	105.084,70 €	24 MESES	6 MESES	1,75	57,39	15,00	10,00	10,00	92,39
UTE AGUAEMA SOCIEDAD LIMITADA MEZUR INSTALACIONES, SOCIEDAD LIMITADA	92.785,32 €	24 MESES	6 MESES	NO	65,00	15,00	10,00	0,00	90,00

LOTE 3

LICITADOR	OFERTA ECONÓMICA	AMPLIACIÓN PLAZO DE GARANTÍA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PLACAS FOTOVOLTAICAS	AMPLIACIÓN DE GASTOS EN LOS CONTROLES DE CALIDAD	VALORACIÓN OFERTA ECONÓMICA (MÁXIMO 65 PUNTOS)	VALORACIÓN AMPLIACIÓN PLAZO DE GARANTÍA (MÁXIMO 15 PUNTOS)	VALORACIÓN MANTENIMIENTO PREVENTIVO PLACAS FOTOVOLTAICAS (MÁXIMO 10 PUNTOS)	VALORACIÓN AMPLIACIÓN DE GASTOS EN LOS CONTROLES DE CALIDAD (MÁXIMO 10 PUNTOS)	PUNTUACIÓN TOTAL
INSTALACIONES ELECTRICAS SEGURA, S.L.	86.004,37 €	24 MESES	6 MESES	1,75	65,00	15,00	10,00	10,00	100,00
VENTANAS ALMERIA 03 SOCIEDAD LIMITADA	86.524,81 €	24 MESES	6 MESES	1,75	64,61	15,00	10,00	10,00	99,61
GARCIA CONSTRUCCION SOSTENIBLE SOCIEDAD LIMITADA	96.703,01 €	24 MESES	6 MESES	1,75	57,81	15,00	10,00	10,00	92,81
UTE AGUAEMA SOCIEDAD LIMITADA MEZUR INSTALACIONES, SOCIEDAD LIMITADA	92.785,32 €	24 MESES	6 MESES	NO	60,25	15,00	10,00	0,00	85,25

FIRMADO POR	MARIA JOSE SANTOS RAMOS		22/06/2023	PÁGINA 4/5
	FERNANDO RUIZ MERINO			
VERIFICACIÓN	Pk2jm6PWUPKB8HZ9JMBVCVRV4X7DZ2C	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma		



LOTE 4

LICITADOR	OFERTA ECONÓMICA	AMPLIACIÓN PLAZO DE GARANTÍA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PLACAS FOTOVOLTAICAS	AMPLIACIÓN DE GASTOS EN LOS CONTROLES DE CALIDAD	VALORACIÓN OFERTA ECONÓMICA (MÁXIMO 65 PUNTOS)	VALORACIÓN AMPLIACIÓN PLAZO DE GARANTÍA (MÁXIMO 15 PUNTOS)	VALORACIÓN MANTENIMIENTO PREVENTIVO PLACAS FOTOVOLTAICAS (MÁXIMO 10 PUNTOS)	VALORACIÓN AMPLIACIÓN DE GASTOS EN LOS CONTROLES DE CALIDAD (MÁXIMO 10 PUNTOS)	PUNTUACIÓN TOTAL
INSTALACIONES ELECTRICAS SEGURA, S.L.	73.975,48 €	24 MESES	6 MESES	1,75	65,00	15,00	10,00	10,00	100,00
VENTANAS ALMERIA 03 SOCIEDAD LIMITADA	75.649,46 €	24 MESES	6 MESES	1,75	63,56	15,00	10,00	10,00	98,56
GARCIA CONSTRUCCION SOSTENIBLE SOCIEDAD LIMITADA	80.002,04 €	24 MESES	6 MESES	1,75	60,10	15,00	10,00	10,00	95,10

LOTE 5

LICITADOR	OFERTA ECONÓMICA	AMPLIACIÓN PLAZO DE GARANTÍA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PLACAS FOTOVOLTAICAS	AMPLIACIÓN DE GASTOS EN LOS CONTROLES DE CALIDAD	VALORACIÓN OFERTA ECONÓMICA (MÁXIMO 65 PUNTOS)	VALORACIÓN AMPLIACIÓN PLAZO DE GARANTÍA (MÁXIMO 15 PUNTOS)	VALORACIÓN MANTENIMIENTO PREVENTIVO PLACAS FOTOVOLTAICAS (MÁXIMO 10 PUNTOS)	VALORACIÓN AMPLIACIÓN DE GASTOS EN LOS CONTROLES DE CALIDAD (MÁXIMO 10 PUNTOS)	PUNTUACIÓN TOTAL
VENTANAS ALMERIA 03 SOCIEDAD LIMITADA	87.148,79 €	24 MESES	6 MESES	1,75	65,00	15,00	10,00	10,00	100,00
UTE AGUAEMA SOCIEDAD LIMITADA MEZUR INSTALACIONES, SOCIEDAD LIMITADA	92.785,32 €	24 MESES	6 MESES	NO	61,05	15,00	10,00	0,00	86,05

A continuación, la mesa consulta si las empresas que han presentado la mejor relación calidad-precio de cada uno de los lotes, INSTALACIONES ELÉCTRICAS SEGURA, S.L. para los lotes 2, 3 y 4 y VENTANAS ALMERÍA 03, S.L. para los lotes 1 y 5, se encuentran inscritas en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público o en el Registro de Licitadores de la Comunidad Autónoma de Andalucía, de conformidad con la cláusula 10.4. del PCAP, comprobando que ambas figuran inscritas en el ROLECE.

Siendo así, la mesa acuerda requerirles la documentación previa a la adjudicación que no figure en el mismo, de acuerdo con lo previsto en la cláusula 10.5. del PCAP.

Y no siendo otros los asuntos a tratar, se da por terminada la reunión a la 10:00 horas del día anteriormente citado, levantándose la presente acta para la debida constancia en el expediente de su razón.

La Secretaría,
Fernando Ruiz Merino

Vº Bº La Presidencia,
Mª José Santos Ramos

FIRMADO POR	MARIA JOSE SANTOS RAMOS	22/06/2023	PÁGINA 5/5
	FERNANDO RUIZ MERINO		
VERIFICACIÓN	Pk2jm6PWUPKB8HZ9JMBCVRV4X7DZ2C	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma	