



**INFORME TÉCNICO SOBRE LA VALORACIÓN DE LOS CRITERIOS SOMETIDOS A JUICIOS DE VALOR DEL EXPEDIENTE DE SUMINISTRO, MONTAJE E INSTALACIÓN DE CUATRO UNIDADES DE TRATAMIENTO DE AIRE (UTAS) Y SU EQUIPAMIENTO AUXILIAR PARA EL EDIFICIO DE HOSPITALIZACIÓN DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO DE PONIENTE DE ALMERIA, PERTENECIENTE A LA CENTRAL PROVINCIAL DE COMPRAS DE ALMERÍA, MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO. N.º EXPEDIENTE 0001259/2022 FINANCIADO A TRAVÉS DE FONDOS REACT-EU**

<b>1. OBJETO</b>	<b>2</b>
<b>2. RELACIÓN DE LICITADORES</b>	<b>2</b>
<b>3. CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN</b>	<b>2</b>
<b>3.1. CRITERIOS EVALUABLES DE FORMA NO AUTOMÁTICA (MÁX. 48 PUNTOS)</b>	<b>3</b>
3.1.1. MEMORIA TÉCNICA (MÁX. 28 PUNTOS)	3
3.1.1.1. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DE LOS CLIAMTIZADORES OFERTADOS (MÁX. 10 PTOS)	3
3.1.1.2. CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS QUE MEJORA LA VIDA ÚTIL A LA INTEMPERIE (MÁX. 5 PTOS)	4
3.1.1.3. CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS QUE PERMITAN UN MANTENIMIENTO ÓPTIMO (MÁX. 5 PTOS)	4
3.1.1.4. JUSTIFICACIÓN DETALLADA DEL RESTO DE EQUIPOS Y AUXILIARES (MÁX. 8 PTOS)	5
3.1.2. MEMORIA EXPLICATIVA DEL DESARROLLO Y CRONOGRAMA/PROGRAMACIÓN PREVISTA PARA EL SUMINISTRO TENIENDO EN CUENTA LA NO INTERRUPCIÓN DEL FUNCIONAMIENTO NORMAL DEL HOSPITAL (0 A 20 PUNTOS)	6
3.1.2.1. PLANIFICACIÓN EN BASE AL PLAZO DE SUMINISTRO DEFINIDO EN EL PPT (MÁX. 10 PTOS)	6
3.1.2.2. PREVISIONES DE ACCESOS, CIRCULACIONES Y ZONAS (MÁX. 4 PTOS)	6
3.1.2.3. MEDIDAS A IMPLANTAR PARA LA NO INTERRUPCIÓN DEL FUNCIONAMIENTO NORMAL (MÁX. 4 PTOS)	7
3.1.2.4. ALTERNATIVAS REDUCCIÓN IMPACTO AMBIENTAL Y MEJORA EFICIENCIA ENERGÉTICA (MÁX. 2 PTOS)	8
<b>4. PUNTUACIÓN DE CRITERIOS EVALUABLES DE FORMA NO AUTOMÁTICA</b>	<b>9</b>

## 1. OBJETO

El presente informe tiene como objeto valorar técnicamente las ofertas presentadas para la contratación del expediente de SUMINISTRO, MONTAJE E INSTALACIÓN DE CUATRO UNIDADES DE TRATAMIENTO DE AIRE (UTAS) Y SU EQUIPAMIENTO AUXILIAR PARA EL EDIFICIO DE HOSPITALIZACIÓN DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO DE PONIENTE DE ALMERÍA, PERTENECIENTE A LA CENTRAL PROVINCIAL DE COMPRAS DE ALMERÍA, MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO. N.º EXPEDIENTE 0001259/2022 FINANCIADO A TRAVÉS DE FONDOS REACT-EU publicado en el siguiente enlace del Portal de Contratación de la Junta de Andalucía:

[https://www.ceh.junta-andalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/pdc\\_sirec/perfiles-licitaciones/detalle-licitacion.jsf?idExpediente=572342](https://www.ceh.junta-andalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/pdc_sirec/perfiles-licitaciones/detalle-licitacion.jsf?idExpediente=572342)

Para su redacción se toman en consideración el pliego de cláusulas administrativas particulares (en adelante PCAP), el pliego de prescripciones técnicas (en adelante PPT) y la Memoria Justificativa, todos ellos correspondientes al expediente SIGLO 1259/2022.

## 2. RELACIÓN DE LICITADORES

Los licitadores que se analizan son los siguientes:

FULTON SERVICIOS INTEGRALES S.A (en adelante **FULTON**)

SISTEMAS DE CALOR S.L.U (en adelante **SDC**)

## 3. CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN

Los criterios de adjudicación fijados en el apartado 7.4 del PCAP para la valoración del objeto del presente informe son los siguientes:

CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN	TIPO	BASE	MEJORADA/MÁX
<b>1.CRITERIOS EVALUABLES DE FORMA NO AUTOMÁTICA:</b>	<b>JV</b>		<b>48</b>
<b>MEMORIA TÉCNICA</b>	<b>JV</b>	<b>14</b>	<b>28</b>
Características técnicas de los climatizadores ofertados	JV	5	10
Características constructivas que mejoren la vida útil a la intemperie	JV	2,5	5
Características constructivas que permitan un mantenimiento óptimo	JV	2,5	5
Justificación detallada del resto de los equipos y auxiliares	JV	4	8
<b>MEMORIA EXPLICATIVA DEL DESARROLLO Y CRONOGRAMA</b>	<b>JV</b>	<b>10</b>	<b>20</b>
Planificación en base plazo de suministro definido en el PPT	JV	5	10
Previsiones de accesos, circulaciones y zonas	JV	2	4
Medidas a implantar para la no interrupción del funcionamiento normal	JV	2	4
Alternativas reducción impacto ambiental y mejora eficiencia energética	JV	1	2
<b>2.CRITERIOS EVALUABLES DE FORMA AUTOMÁTICA:</b>	<b>AF</b>		<b>52</b>
Oferta económica	AF	NP	33
Propuesta de ampliación plazo de garantía	AF	NP	10
Propuesta de reducción del plazo de suministro e instalación	AF	NP	9
<b>PUNTUACIÓN TOTAL:</b>			<b>100</b>

Donde:

JV: Valoración mediante Juicios de Valor.

AF: Valoración mediante Aplicación de Fórmula.

NP: No Procede

Deberá tenerse en cuenta que, según el anexo del apartado 15.2 del Cuadro Resumen, los licitadores deberán obtener en la suma total del apartado 1 (criterios evaluables de forma no automática) una puntuación igual o superior a 32.

### 3.1. CRITERIOS EVALUABLES DE FORMA NO AUTOMÁTICA (MÁX. 48 PUNTOS)

#### 3.1.1. MEMORIA TÉCNICA (MÁX. 28 PUNTOS)

En este apartado de valorarán los 4 conceptos indicados en el apartado 6.4.1 del PCAP justificando para cada uno de los licitadores cada una de las tres posibles valoraciones (nula/base/mejorada) y asignando en conclusión la puntuación correspondiente al concepto analizado.

##### 3.1.1.1. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DE LOS CLIMATIZADORES OFERTADOS (MÁX. 10 PTOS)

FULTON	Concepto 1.1. Características técnicas de los climatizadores ofertados
<p><i>Indica que los equipos seleccionados para su oferta serán del fabricante EVAIR. La propuesta presentada cumple todas las características exigidas de forma general a los 4 equipos en PPT en lo que refiere a que estarán compuestos por secciones y con módulos de filtración acorde a los establecido en la norma de referencia UNE 100713. Cumplimiento de certificados y elementos de fabricación, así como emisión sonora y regulación hidráulica.</i></p> <p><i>Además de cumplir los valores de caudal, presión y potencia, de ventilador, motor y baterías, todos los climatizadores están compuestos por un módulo de impulsión y módulo de extracción diferenciados con sus propios ventiladores, motores, filtros, etc. e incorporan sección de mezcla con compuertas motorizadas. Indica que al disponer de módulo de ventilación con 350 Pa y el módulo de extracción con 300 Pa., la suma de la presión disponibles es de 650 Pa. También, el caudal de ventilación 33.000 m<sup>3</sup>/h ha sido mejorado, aumentando a 36.000m<sup>3</sup>/h., e incorpora sonda de CO<sub>2</sub>, instalada en conducto de extracción para una optimización de la ventilación.</i></p> <p><i>Por lo anteriormente expuesto, se propone para este concepto la <b>puntuación mejorada (10 puntos)</b></i></p>	

SDC	Concepto 1.1. Características técnicas de los climatizadores ofertados
<p><i>Indica que los equipos seleccionados para su oferta serán del fabricante SYSTEMAIR. La propuesta presentada refleja tablas con los datos de cumplimiento de las características mínimas exigidas, normativa de fabricación, características de envolvente, niveles acústicos y elementos de seguridad de bloqueos de puertas, etc. También, incluye información gráfica de configuración de los equipos y planos de implantación. Sobre las mejoras aportada:</i></p> <p><i>Protección antihielo, la temperatura de agua en la batería se transmite al control a través de una sonda de temperatura en el circuito de retorno de la batería. Si la temperatura del agua cae por debajo de la temperatura alarma de consigna (configurable), los ventiladores paran, las compuertas se cierran, y se genera una alarma. No se considera una mejorar como tal ya que la protección de helada está presente en los equipos de producción de la central de producción de agua fría de refrigeración.</i></p> <p><i>Los equipos cuentan con 3 niveles usuarios diferentes: Nivel usuario final (sin contraseña), Nivel operador (contraseña) y Nivel servicio (contraseña especial).</i></p>	

Por lo anteriormente expuesto, se propone para este concepto la **puntuación base (5 puntos)**

### 3.1.1.2. CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS QUE MEJORA LA VIDA ÚTIL A LA INTEMPERIE (MÁX. 5 PTOS)

#### FULTON

Concepto 1.2. Características constructivas que mejoren la vida útil a la intemperie

*Aporta información y datos concretos de transmitancia térmica, factor de puente térmico, resistencia mecánicas y estanqueidad de la envolvente. Las unidades ofertadas están provistas de un recubrimiento especial en la parte superior para garantizar su uso en intemperie, y con bandejas de condensados de los climatizadores fabricadas de acero inoxidable 304. El aleteado de los intercambiadores tendrá tratamiento epóxico y los marcos será de acero inoxidable. Destaca en su oferta la existencia de un registro de acceso entre baterías de frío y calor para una mejor limpieza de las caras interiores de las mismas. Nivel de resistencia al fuego A1 y los elementos de seguridad indicados mejora las necesidades establecidas.*

Por lo anteriormente expuesto, se propone para este concepto la **puntuación mejorada (5 puntos)**

#### SDC

Concepto 1.2. Características constructivas que mejoren la vida útil a la intemperie

*Los equipos ofertados en su propuesta tienen una clasificación frente a la corrosión C5 según la norma ISO 12944-2 2000, categoría de corrosión muy alta para zonas costeras y marítimas, y ambientes industriales con condensación permanente, incorporando tejado específico para intemperie. Nivel de resistencia al fuego A1 y los elementos de seguridad indicados mejora las necesidades establecidas.*

Por lo anteriormente expuesto, se propone para este concepto la **puntuación mejorada (5 puntos)**

### 3.1.1.3. CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS QUE PERMITAN UN MANTENIMIENTO ÓPTIMO (MÁX. 5 PTOS)

#### FULTON

Concepto 1.3. Características constructivas que permitan un mantenimiento óptimo

*Las puertas permiten apertura total para facilitar el acceso al interior del mueble. Los motores eléctricos de las unidades de climatización son electrónicos tipo EC y permiten la regulación de velocidad. Cada módulo de ventilación está compuesto por 4 unidades de 9.000 m<sup>3</sup>/h y su clasificación energética es la más eficiente IE5. Respecto a la duplicidad de elementos de seguridad, al estar el tren de ventilación de las climatizadoras compuesto por 4 motores, en caso de avería de alguno de ellos la maquina puede estar funcionando con algún motor apagado, incluyendo protecciones magnetotérmicas independientes para cada motor eléctrico. Indica que incluye Sonda de CO2 de calidad aire interior y relaciona todos los equipos que conformarán el sistema de regulación y control de los climatizadores.*

Por lo anteriormente expuesto, se propone para este concepto la **puntuación mejorada (5 puntos)**

SDC

Concepto 1. 3. Características constructivas que permitan un mantenimiento óptimo

*Indicar que los equipos están equipados con puertas de registro para tener acceso a la limpieza y mantenimiento, y el ventilador de impulsión equipa un motor EC con rodete de transmisión directa. Respecto a la duplicidad de elementos de seguridad, los equipos permiten ver la presión actual y fijar los límites de alarma para dar una señal al controlador cuando el límite fijado exceda. Dicha medida no se considera que aporte mejora en lo que refiere a duplicidades de elementos de seguridad.*

*Por lo anteriormente expuesto, se propone para este concepto la **puntuación base (2,5 puntos)***

### 3.1.1.4. JUSTIFICACIÓN DETALLADA DEL RESTO DE EQUIPOS Y AUXILIARES (MÁX. 8 PTOS)

FULTON

Concepto 1.4. Justificación detallada del resto de los equipos y auxiliares

*Relaciona cantidad, descripción y características del equipamiento auxiliar necesario. Las canalizaciones de ventilación de chapa serán de espesor de 0,8 mm, y el aislamiento de fibra de vidrio con un espesor de 50 mm. Respecto a las tuberías hidráulicas, propone la utilización de tubos de Polipropileno Random con fibra de vidrio en la capa intermedia PP-R, SDR 7,4, en vez de acero negro. El aislamiento empleado para cubrir las tuberías de agua al estar en el exterior un espesor de 50 mm para frío y 40mm para calor.*

*La colocación de los equipos la realizarán sobre las cimentaciones y estructuras existentes, solucionando los problemas de grietas y desconchados que presentan para evitar filtraciones de agua al interior. Aporta estudio de cargas sobre la superficie de bancada existente a utilizar, pero no certificado de estabilidad estructural. No aporta acta de la visita a las instalaciones exigida en el punto 5 del Pliego de Prescripciones Técnicas, aunque fue realizada en fecha 04/09/2023.*

*Por lo anteriormente expuesto, se propone para este concepto la **puntuación base (4 puntos)***

SDC

Concepto 1.4. Justificación detallada del resto de los equipos y auxiliares

*El licitador recoge en su oferta información extensas de los equipos y materiales auxiliares necesarios (conducciones, cableados y comunicaciones) para garantizar el correcto funcionamiento de suministro e instalación de las unidades de tratamiento de aire objeto, características, medición, marcas y modelo. Tanto para las tuberías hidráulicas como los conductos de ventilación, se realizará aislamiento térmico flexible con manta aislante y recubrimiento de aluminio para protección mecánica e intemperie.*

*Incluye certificado de estabilidad estructural de estudio de compatibilidad a efectos de cargas de los nuevos equipos propuestos a instalar en las bancadas existentes actualmente. También, acta de la visita a las instalaciones exigidas en el punto 5 del Pliego de Prescripciones Técnicas realizada en fecha 04/09/2023.*

*Por lo anteriormente expuesto, se propone para este concepto la **puntuación mejorada (8 puntos)***

### 3.1.2. MEMORIA EXPLICATIVA DEL DESARROLLO Y CRONOGRAMA/PROGRAMACIÓN PREVISTA PARA EL SUMINISTRO TENIENDO EN CUENTA LA NO INTERRUPCIÓN DEL FUNCIONAMIENTO NORMAL DEL HOSPITAL (0 A 20 PUNTOS)

En este apartado se valorarán los 4 conceptos indicados en el apartado 6.4.1 del PCAP justificando para cada uno de los licitadores cada una de las tres posibles valoraciones (nula/base/mejorada) y asignando en conclusión la puntuación correspondiente al concepto analizado.

#### 3.1.2.1. PLANIFICACIÓN EN BASE AL PLAZO DE SUMINISTRO DEFINIDO EN EL PPT (MÁX. 10 PTOS)

FULTON

Concepto 2.1. Planificación en base al plazo de suministro definido en el PPT

La planificación de ejecución se propone realizar en 3 fases, la primera consiste en la retirada de los 2 equipos de climatización CL 26 de sus bancadas y la impermeabilización de las mismas, la segunda es el izado de los climatizadores nuevos CL 26 A y B y la ejecución de los trabajos hasta su puesta en marcha y la retirada de sus bancadas de los climatizadores CL27 y CL 28 y la reparación de las mismas, y la tercera fase consiste en el izado de los nuevos CL 27 y CL 28 y su correspondiente instalación hasta la puesta en servicio de las unidades. Este punto lo desagrega en los siguientes apartados describiendo las acciones realizadas, exponiendo casuísticas particulares e indicando la forma y medios de resolverlas. Los puntos incluidos son, desmontajes y demoliciones, instalación de equipos con indicación expresa de reparación e impermeabilización de las bancadas existentes, con descripción de la secuencia de actuaciones, realización de pruebas RITE, documentación a entregar, y presentación de diagrama de Gantt del proyecto sobre la base de tiempo de las 12 semanas de plazo de entrega establecidas en el PPT.

Por lo anteriormente expuesto, se propone para este concepto la **puntuación mejorada (10 puntos)**

SDC

Concepto 2.1. Planificación en base al plazo de suministro definido en el PPT

La planificación de ejecución se propone realizar en 3 fases, la primera de trabajos previos y premontaje de conductos de ventilación, red hidráulica, líneas eléctricas, etc., la segunda de sustitución de UTAs (CL-26A y CL-27) en una misma operación de grúa, y se conecta con las instalaciones que se han dejado preparadas en la etapa anterior dejándolas en servicio con operación manual y completando con posterioridad el montaje definitivo, y la tercera de sustitución de UTAs (CL-26B y CL-28) de igual forma que las 2 anteriores. Se completa el suministro realizando los recubrimientos de aluminio, integración del sistema de control, legalización y entrega de documentación. Presentación de diagrama de Gantt del proyecto sobre la base de tiempo de las 12 semanas de plazo de entrega establecidas en el PPT.

Por lo anteriormente expuesto, se propone para este concepto la **puntuación mejorada (10 puntos)**

#### 3.1.2.2. PREVISIONES DE ACCESOS, CIRCULACIONES Y ZONAS (MÁX. 4 PTOS)

FULTON

Concepto 2.2. Previsiones de accesos, circulaciones y zonas

Indica que el suministro no requiere de permisos y licencias municipales, y que una vez firmado el contrato, aprobado el Plan de Seguridad y Salud, y nombrado al Coordinador de Seguridad y Salud, se apertura el centro de trabajo y se pueden iniciar los trabajos. Plantea que en cada una de las cubiertas se reservará un espacio para la colocación del mobiliario necesario para la oficina/taller en obra, y en cuanto a las circulaciones, el acceso del personal a la obra se realizará a través de un ascensor del hospital, e indica los circuitos de retirada de residuos.

*Comenta que dispondrá la sectorización y señalización de obra necesaria, pero no aporta información concreta de afecciones ni aporta planos detallados de las circulaciones, accesos, etc.*

*Por lo anteriormente expuesto, se propone para este concepto la **puntuación base (2 puntos)***

SDC

Concepto 2.2. Previsiones de accesos, circulaciones y zonas

*Previo a la realización de acopios de material y del inicio de los trabajos, delimitará los espacios requeridos a tal efecto sobre las cubiertas afectadas, empleándose para ello los medios necesarios para garantizar la seguridad del personal de obra que los frecuente, tal y como vallados, señalizaciones, etc. Propone como punto de descarga de los materiales la explanada frente a almacén general, desde donde se realizarán las circulaciones internas y externas, y traslados hasta las zonas de trabajo. Describe las operaciones y tareas de cada una de las fases mencionadas en el apartado anterior, e incorpora planos detallados e imágenes de todas las zonas de trabajo, zonas de acopio, punto de vallados, descarga de materiales, posicionamiento de las grúas en las distintas fases, etc.*

*Por lo anteriormente expuesto, se propone para este concepto la **puntuación mejorada (4 puntos)***

### 3.1.2.3. MEDIDAS A IMPLANTAR PARA LA NO INTERRUPCIÓN DEL FUNCIONAMIENTO NORMAL (MÁX. 4 PTOS)

FULTON

Concepto 2.3. Medidas a implantar para la no interrupción del funcionamiento normal

*Presenta plan para minimizar al máximo los tiempos de para de las instalaciones a sustituir. Para el caso de los equipos CL 26 A y B, que proponer realizar todas las tareas de desmontaje, reparación bancadas, nueva colocación e instalación provisiones desde un jueves hasta el lunes de la semana próxima, suponiendo 4 días de ausencia de servicio de climatización para la zona afectada para esos equipos. Con la información aportada no garantizar una minimización de la interrupción del servicio.*

*Por lo anteriormente expuesto, se propone para este concepto la **puntuación base (2 puntos)***

SDC

Concepto 2.2. Medidas a implantar para la no interrupción del funcionamiento normal

*Indica que la sustitución de los equipos sea llevada a cabo en dos etapas espaciadas en el tiempo para no afectar a todo el bloque de hospitalización en una sola fase (Fases I y II de sustitución de UTAs). Dentro de cada una de estas fases, los trabajos se abordarán siempre dando prioridad a los equipos de CLIMATIZACIÓN (CL-26A para la Fase I y CL-26B para la Fase II) frente a los equipos de APORTE DE AIRE PRIMARIO (CL-27 y CL-28). Las operaciones de sustitución de equipos y resto de actividades críticas serán realizadas en fines de semana, sábado y domingo, coincidiendo con un menor grado de actividad asistencial. Mientras los equipos no terminen de funcionar de forma autónoma, se contará con servicio permanente de personal de SDC que monitorice el funcionamiento de los equipos y pueda dar solución inmediata a cualquier tipo de incidencia que pudiera surgir.*

*Por lo anteriormente expuesto, se propone para este concepto la **puntuación mejorada (4 puntos)***

### 3.1.2.4. ALTERNATIVAS REDUCCIÓN IMPACTO AMBIENTAL Y MEJORA EFICIENCIA ENERGÉTICA (MÁX. 2 PTOS)

FULTON	Concepto 2.4. Alternativas reducción impacto ambiental y mejora eficiencia energética
<p><i>Incluye plan basado en 5 puntos sobre los que se focalizarán las actividades durante la realización del proyecto, consumo de energía, consumo de recursos naturales, indica que utilizarán un contenedor de agua no potable de CONTENEDORES SATUR para aquellas necesidades que no incluya el consumo humano, impacto sobre los ecosistemas, emisiones que generan y Comportamiento como residuo. Aporta certificado vigente de ISO 14.001 para su sistema de gestión ambiental, verificación de memoria de sostenibilidad 2021/2022 según el estándar Global Reporting Initiative GRI 2021 y registro de cálculo de huella de carbono en el Ministerio para la transición ecológica para el año 2018.</i></p> <p><i>Para el aspecto concreto del criterio de mejora de la eficiencia energética, indica las siguientes aportaciones que supondrán una reducción de consumo energético:</i></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- <i>Acabados constructivos de los climatizadores están acreditados por la certificación Eurovent. Incluye certificado del equipo propuesto. Motores eléctricos de alta eficiencia nivel IE5.</i></li><li>- <i>Freecooling.</i></li><li>- <i>Sondas de CO2 con la finalidad de maximizar la mezcla y reducir los caudales de ventilación cuando la ocupación sea baja, por ejemplo, noches, fines de semana o festivos.</i></li></ul> <p><i>Por lo anteriormente expuesto, se propone para este concepto la <b>puntuación mejorada (2 puntos)</b></i></p>	

SDC	Concepto 2.4. Alternativas reducción impacto ambiental y mejora eficiencia energética
<p><i>Indica que para la elección del fabricante del equipo a suministrar, han optado por Systemair porque dispone del certificado ISO 14001:2015, contribuyendo a una reducción de energía y uso eficiente de los recursos. Incluye en la oferta dicho certificado con vigencia.</i></p> <p><i>Indica que en caso de resultar adjudicataria de las obras objeto de licitación, desarrollará el correspondiente PVA Plan de Vigilancia Ambiental, cuyos contenidos generales forman parte de la estructura general del Sistema de Gestión Medioambiental del licitador, certificado también según la norma ISO 14001:2015. Incluye en la oferta dicho certificado con vigencia. Este plan contemplará medidas durante la ejecución de las obras para maximizar la eficiencia energética, reducir el consumo de energía y agua, y la generación de emisiones contaminantes asociada a Instalaciones auxiliares, Iluminación de obra, maquinaria y vehículos. Las propuestas de mejora incluidas no se considera que aporten un valor extra a las consideraciones mínimas establecidas en el PPT para este aspecto.</i></p> <p><i>Por lo anteriormente expuesto, se propone para este concepto la <b>puntuación base (1 punto)</b></i></p>	



#### 4. PUNTUACIÓN DE CRITERIOS EVALUABLES DE FORMA NO AUTOMÁTICA

PENDIENTE DE APERTURA DE SOBRE N° 3

CRITERIOS	BASE	MEJORADA	OF1	OF2
CRITERIOS EVALUABLES DE FORMA NO AUTOMÁTICA:		48		
<b>MEMORIA TÉCNICA</b>	14	28		
Características técnicas de los climatizadores ofertados	5	10	10,00	5,00
Características constructivas que mejoren la vida útil a la intemperie	2,5	5	5,00	5,00
Características constructivas que permitan un mantenimiento óptimo	2,5	5	5,00	2,50
Justificación detallada del resto de los equipos y auxiliares	4	8	4,00	8,00
<b>MEMORIA EXPLICATIVA DEL DESARROLLO Y CRONOGRAMA</b>	10	20		
Planificación en base al plazo de suministro definido en el PPT	5	10	10,00	10,00
Previsiones de accesos, circulaciones y zonas	2	4	2,00	4,00
Medidas a implantar para la no interrupción del funcionamiento normal	2	4	2,00	4,00
Alternativas reducción impacto ambiental y mejora eficiencia energética	1	2	2,00	1,00
<b>TOTAL</b>	24	48	<b>40,00</b>	<b>39,50</b>

OF1  
OF2

FULTON  
SISTEMAS DE CALOR