

RELACION VALORADA	UNIDAD	MEDICIÓN	PRECIO	TOTAL (SIN IVA)
REHABILITACIÓN INTEGRAL CUBIERTA ALBERGUE RURAL LOS QUEJIGALES				
Limpieza de cobertura de tejas en cubierta inclinada, retirando la suciedad acumulada (escombros, nidos, hojas, etc.), con medios manuales, y aplicación de líquido limpiador para la eliminación de mohos, hongos.				
Tejado principal	m ²	170,00		
voladizo entrada primera planta	m ²	6,00		
Reparación de cobertura de tejas en cubierta inclinada, retirando las tejas deterioradas y retejando con tejas cerámicas curvas, tipo árabe (teja antigua), fijadas con mortero.				
Tejado principal	m ²	170,00		
voladizo entrada primera planta	m ²	6,00		
Reparación de cumbrera a una altura de hasta 20 m en cubierta inclinada de tejas, saneando la cumbrera con picado de mortero, limpieza, reconstruyéndola con teja cerámica curva, tipo árabe (teja antigua) y las restantes tejas recuperadas del alero, en buen estado de conservación, fijadas con mortero, emboquillado de la tejas salientes, llagueado y acabado con 2 manos de pintura plastica (zona de llagueado).				
Reparación de alero a una altura de hasta 20 m en cubierta inclinada de tejas, saneando el alero con picado de mortero, limpieza, llagueado o reconstruyéndola con teja cerámica curva, tipo árabe, (teja antigua) y las restantes tejas recuperadas del alero, en buen estado de conservación, fijadas con mortero y llagueado, acabado con 2 manos de pintura plastica (zona de llagueado).l				
Tejado principal	m	28,00		
voladizo entrada primera planta	m	4,00		
Reparación de borde libre a una altura de hasta 20 m en cubierta inclinada de tejas, eliminando las partes deterioradas y reconstruyéndolo de teja cerámica curva, tipo árabe, (teja antigua) y las restantes tejas recuperadas del alero, en buen estado de conservación, fijadas con mortero y emboquillado; acabado con 2 manos pintura plastica.				
Tejado principal	m	28,00		
voladizo entrada primera planta	m	3,00		
Reparación unión tejado con chimeneas, desmontaje y saneamiento de las tejas linderas a estas, impermeabilización del perímetro de las propias chimeneas y la reconstrucción de cubierta previamente desmontada con la tejas recuperadas o reconstruyéndola con teja tipo árabe (teja antigua).				
Reparación sombreros chimenas, con picado y enfocado con mortero y posibilidad de instalación tejas con emboquillado. Acabado con 2 manos pintura plastica exterior, incluyendo cuerpo de la chimenea				
Instalación de puntos de anclaje para líneas de vida portátiles (1 línea de vida de 3 anclajes+ 1 línea de vida de 2 anclajes), debiendo estar homologados para los trabajos.				
Tramitación y pago licencia de obras o declaración responsable				
			TOTAL (SIN IVA)	