

REFORMA DE LOCAL PARA LA IMPLANTACIÓN DE USMC DE HUELVA

Calle de las Hermandades, nº 1. HUELVA
EXPEDIENTE: 230508

ANEXO A PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

CLIENTE

HOSPITAL UNIVERSITARIO JUAN RAMÓN JIMÉNEZ.
SERVICIO ANDALUZ DE SALUD.



AD5
GREEN INTEGRAL
SOLUTIONS

ARQUITECTOS

JOSÉ MARÍA GALLEGO PARRALES. PABLO HIERRO GUTIÉRREZ. JOAQUÍN HUELVA LÓPEZ.



AD5
ARQUITECTURA
Y ENERGÍA





1. Memoria.



INDICE.

1. ENCARGO.
2. OBJETO DEL ANEXO.
3. LISTADOS QUE CONTIENE EL PRESUPUESTO.
 - 3.1. PRECIOS ELEMENTALES.
 - 3.1.1. LISTADO DE MANO DE OBRA.
 - 3.1.2. LISTADO DE MATERIALES.
 - 3.1.3. LISTADO DE MAQUINARIA.
 - 3.2. PRECIOS AUXILIARES.
 - 3.3. PRECIOS UNITARIOS DESCOMPUESTOS
 - 3.4. JUSTIFICACIÓN DE COSTES INDIRECTOS.
4. PROGRAMA DE DESARROLLO DE LOS TRABAJOS POR CAPÍTULOS.



1. ENCARGO.

Se redacta el presente Anexo por encargo del Hospital Universitario Juan Ramón Jiménez. Servicio Andaluz de Salud, con CIF: Q-9150013B y domicilio en Ronda Norte, s/n. Hospital Juan Ramón Jiménez (Huelva), representado por D^a Alejandra Álvarez Saiz, con DNI: 75.547.535-X y domicilio en Calle Francisco Velázquez, nº10 PBJ de Moguer (Huelva).

El encargo se realiza a los arquitectos:

José María Gallego Parrales, con NIF: 44.232.589-R, colegiado nº 310 del Colegio Oficial de Arquitectos de Huelva, con domicilio en Avenida de la Ría, nº8, Planta 3, Mod.1 de Huelva y teléfono 657117763.

Pablo Hierro Gutiérrez, con NIF: 44.232.867-A, colegiado nº 309 del Colegio Oficial de Arquitectos de Huelva, con domicilio en Avenida de la Ría, nº8, Planta 3, Mod.1 de Huelva y teléfono 657 114 179.

Joaquín Huelva López, con NIF: 44.200.996-X, colegiado nº 317 del Colegio Oficial de Arquitectos de Huelva, con domicilio en Avenida de la Ría, nº8, Planta 3, Mod.1 de Huelva y teléfono 651 134 389.

2. OBJETO DEL ANEXO.

El objeto del presente Anexo surge, por petición del promotor, para completar el Proyecto Básico y de Ejecución de reforma de local para la implantación de la Unidad de Salud Mental Comunitaria de Huelva situada en la Calle de las Hermandades, nº1 de Huelva.

El contenido de este Anexo se centra concretamente en los siguientes puntos:

- Se aportan los siguientes listados que debe contener el Presupuesto:
 - o Precios elementales, separados en listado de mano de obra, materiales y maquinaria.
 - o Precios auxiliares.
 - o Precios unitarios descompuestos.
 - o Justificación de costes indirectos.

Tanto el listado de “Mediciones y Presupuesto” como el “Resumen de Presupuesto” no se han modificado, por lo que se mantienen los documentos que aparecen en el Proyecto Básico y de Ejecución.

- Programa de desarrollo de los trabajos por capítulos.



- 3. LISTADOS QUE CONTIENE EL PRESUPUESTO.
 - 3.1. PRECIOS ELEMENTALES.
 - 3.1.1. LISTADO DE MANO DE OBRA.



LISTADO DE MANO DE OBRA VALORADO (Pres)

REFORMA DE LOCAL PARA LA IMPLANTACION DE USMC DE HUELVA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
TA00100	278,927 h	AYUDANTE	22,36	6.236,81
TA00200	1.065,794 h	AYUDANTE ESPECIALISTA	22,36	23.831,7*
TA00300	39,150 h	AYUDANTE CARPINTERÍA	22,36	875,5
TO00100	304,279 h	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	23,17	7.052,35
TO00200	152,535 h	OF. 1ª ALICATADOR	23,17	3.514,83
TO00300	26,100 h	OF. 1ª COLOCADOR	23,17	604,84
TO00900	469,994 h	OF. 1ª MONTADOR	23,17	10.882,09
TO01000	112,127 h	OF. 1ª PINTOR	23,17	2.598,83
TO01100	201,020 h	OF. 1ª SOLADOR	23,17	4.657,83
TO01200	38,000 h	OF. 1ª YESERO	23,17	880,46
TO01500	82,000 h	OF. 1ª CARPINTERÍA	23,17	1.893,94
TO01600	177,350 h	OF. 1ª CERRAJERO-CHAPISTA	23,17	4.109,20
TO01700	50,000 h	OF. 1ª CRISTALERO	23,17	1.158,50
TO01800	195,430 h	OF. 1ª ELECTRICISTA	23,17	4.528,11
TO01900	242,190 h	OF. 1ª FONTANERO	23,17	5.611,54
TO02000	418,420 h	OF. 1ª INSTALADOR	23,17	9.694,79
TO02100	185,500 h	OFICIAL 1ª	23,17	4.298,04
TP00100	924,721 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	20.353,12
TOTAL.....				112.811,55

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE HUELVA
Nº Colegiado CSCAE 46574.7 HUELVA LOPEZ, JOAQUIN
46141.5 HIERRO GUTIERREZ, PABLO
46140.7 GALLEGO PARRALES, JOSE MARIA
Nº Visado 2023.05142
Fecha 20/11/2023
Expdte 2023.00895



3.1.2. LISTADO DE MATERIALES.

Ref.-001-04332
**** SE ADJUNTA INFORME ****

Pág. 7 de 78

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE HUELVA **Nº Colegiado CSCAE 46574.7 HUELVA LOPEZ, JOAQUIN**
Nº Visado 2023.05142 **46141.5 HIERRO GUTIERREZ, PABLO**
Fecha 20/11/2023 **46140.7 GALLEGO PARRALES, JOSE MARIA**
Expte 2023.00895



3.1.3. LISTADO DE MAQUINARIA.

Pág. 11 de 78 **Ref.-001-04332**
**** SE ADJUNTA INFORME ****

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE HUELVA **Nº Colegiado CSCAE 46574.7 HUELVA LOPEZ, JOAQUIN**
Nº Visado 2023.05142 46141.5 HIERRO GUTIERREZ, PABLO
Fecha 20/11/2023 46140.7 GALLEGO PARRALES, JOSE MARIA
Expte 2023.00895



LISTADO DE MAQUINARIA VALORADO (Pres)

REFORMA DE LOCAL PARA LA IMPLANTACION DE USMC DE HUELVA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
MK00400A	64,000 m³	Transporte en contenedor	16,50	1.056,00
MW9000A	76,000 h	Mezcladora-bombeadora para morteros y yesos proyectados 3 m³/h	8,50	646,00
MW9000B	30,400 h	Mezcladora-bombeadora para morteros autonivelantes	7,90	240,00
TOTAL.....				1.942,00

Ref-001-04332
**** SE ADJUNTA INFORME ****

Pág. 12 de 78

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE HUELVA
Nº Colegiado CSCAE 46574.7 HUELVA LOPEZ, JOAQUIN
46141.5 HIERRO GUTIERREZ, PABLO
46140.7 GALLEGO PARRALES, JOSE MARIA



3.2. PRECIOS AUXILIARES.

Pág. 13 de 78 **Ref.-001-04332**
**** SE ADJUNTA INFORME ****

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE HUELVA **Nº Colegiado CSCAE 46574.7 HUELVA LOPEZ, JOAQUIN**
Nº Visado 2023.05142 46141.5 HIERRO GUTIERREZ, PABLO
Fecha 20/11/2023 46140.7 GALLEGO PARRALES, JOSE MARIA
Expte 2023.00895



CUADRO DE PRECIOS AUXILIARES

REFORMA DE LOCAL PARA LA IMPLANTACION DE USMC DE HUELVA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
AGM00500A	m³	Mortero de cemento M5 (1:6) CEM II/B-L 32,5 R			
		Mortero de cemento CEM II/B-L 32,5 N, tipo M5 (1:6), con una resistencia a compresión de 5 N/mm ² .			
TP00100	1,000 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	22,01	
AA00300B	1,100 m ³	Arena para mortero	32,00	35,20	
GC00200B	0,260 t	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R	163,06	42,40	
GW00100B	0,260 m ³	Agua potable	1,50	0,39	

TOTAL PARTIDA.....

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIEN EUROS

AGM00500B	m²	Mortero de cemento tipo GP CSIII W2 blanco hidrofugante			
		Mortero de cemento CEM II/B-L 32,5 N, tipo M5 (1:6), con una resistencia a compresión de 5 N/mm ² .			
TP00100	0,010 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	0,22	
GW00100B	0,005 m ³	Agua potable	1,50	0,01	
GC9000A	8,500 kg	Mortero de cemento tipo GP CSIII W2 blanco hidrofugante	0,38	3,23	

TOTAL PARTIDA.....

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS

Ref: 001-04332
** SE ADJUNTA INFORME **

Pág. 14 de 78

3,46

Nº Colegiado CSCAE 46574.7 HUELVA LOPEZ, JOAQUIN
46141.5 HIERRO GUTIERREZ, PABLO
46140.7 GALLEGO PARRALES, JOSE MARIA

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE HUELVA
Nº Visado 2023.05142
Fecha 20/11/2023
Expdte 2023.00895



3.3. PRECIOS UNITARIOS DESCOMPUESTOS.

Pág. 15 de 78 **Ref.-001-04332**
**** SE ADJUNTA INFORME ****

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE HUELVA **Nº Colegiado CSCAE 46574.7 HUELVA LOPEZ, JOAQUIN**
Nº Visado 2023.05142 46141.5 HIERRO GUTIERREZ, PABLO
Fecha 20/11/2023 46140.7 GALLEGO PARRALES, JOSE MARIA
Expte 2023.00895



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REFORMA DE LOCAL PARA LA IMPLANTACION DE USMC DE HUELVA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 01 Trabajos en zonas y elementos comunitarios del edificio					
01.01	Ud	Partida alzada de demolición parcial elementos comunitarios			
		Ud. de partiza alzada de demolición parcial de todos los elementos constructivos comunitarios necesarios para la posterior subsanación de las instalaciones comunitarias deterioradas del edificio (arquetas bajo forjado, colectores colgados de forjado de local de planta baja, tramo final de bajantes y tramos de tuberías de agua sanitaria horizontales y verticales desde la batería de contadores en zonas comunes hasta la llave de paso de cada una de las 16 viviendas situadas en patio comunitario). Incluye la limpieza y la retirada del material y escombros y la carga a camión o contenedor específico.			
TO02100	24,000 h	OFICIAL 1ª	23,17	556,08	
TP00100	96,000 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	2.112,96	
WW00300B	55,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	41,25	
WW00400A	54,250 u	Pequeño material	0,35	18,99	
WW00500A	54,260 u	Trabajos complementarios	0,25	13,57	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	2.742,90	137,15	

TOTAL PARTIDA..... 2.880,00

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL OCHOCIENTOS OCHENTA EUROS

01.02	Ud	Partida alzada de reparación de arquetas existentes			
		Ud. de partida alzada de reparación de arquetas de fábrica de ladrillo existentes de saneamiento comunitarias deterioradas bajo el forjado sanitario del edificio. Incluye la limpieza y la retirada del material y escombros y la carga a camión o contenedor específico.			
TO00100	18,000 h	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	23,17	417,06	
TP00100	36,000 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	792,36	
FL01300A	359,600 u	Ladrillo cerámico perforado para revestir 24x11,5x10 cm	0,19	68,32	
AGM00500A	0,890 m³	Mortero de cemento M5 (1:6) CEM II/B-L 32,5 R	100,00	89,00	
SA00700A	4,000 u	Tapa de hormigón prefabricado con cerco	97,44	389,76	
WW00300B	4,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	3,00	
WW00500A	4,000 u	Trabajos complementarios	0,25	1,00	
WW00400A	4,000 u	Pequeño material	0,35	1,40	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	1.761,90	88,10	

TOTAL PARTIDA..... 1.880,00

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA EUROS

01.03	Ud	Partida alzada de sustitución de colectores y bajantes			
		Ud. de partida alzada de sustitución de colectores colgados en techo de local de planta baja y tramos de bajantes desde el techo de local a arquetas en forjado sanitario. Instalación de arquetas colgadas para la recogida de aguas residuales de una posible fuga puntual en algún tramo de los bajantes en sus distintas alturas. Incluye la limpieza y la retirada del material y escombros y la carga a camión o contenedor específico.			
TO01900	38,000 h	OF. 1ª FONTANERO	23,17	880,46	
TA00100	38,000 h	AYUDANTE	22,36	849,68	
SC00800A	24,000 m	Tubo PVC rígido 160 mm 4 kg/cm² colector	14,70	352,80	
SB01100A	16,000 m	Tubo PVC serie B 160 mm 3,2 mm bajante	10,70	171,20	
SA00100A	4,000 u	Arqueta poliéster reforzado 40x40x40 cm	208,93	835,72	
WW00300B	4,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	3,00	
WW00400A	4,000 u	Pequeño material	0,35	1,40	
WW00500A	3,930 u	Trabajos complementarios	0,25	0,98	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	3.095,20	154,76	

TOTAL PARTIDA..... 3.250,00

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES MIL DOSCIENTOS CINCUENTA EUROS

Pág. 16 de 78
Ref-001-04332
** SE ADJUNTA INFORME **

Nº Colegiado CSCAE 46574.7
Nº Colegiado CSCAE 46141.5
Nº Colegiado CSCAE 46140.7
HUELVA LOPEZ, JOAQUIN
BIERRO GUTIERREZ, PABLO
GALLEGO PARRALES, JOSE MARIA

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE HUELVA
Nº Visado 2023.05142
Fecha 20/11/2023
Expdte 2023.00895



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REFORMA DE LOCAL PARA LA IMPLANTACION DE USMC DE HUELVA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.04	Ud	Partida alzada de sustitución de tramos de agua sanitaria Ud. de partida alzada de sustitución de los tramos de tuberías de agua horizontales y verticales desde la batería de contadores hasta llave de paso de cada una de las 16 viviendas. Incluye llave de paso individual. Se incluyen medios auxiliares para los trabajos en altura. Incluye la limpieza y la retirada del material y escombros y la carga a camión o contenedor específico.			
TO01900	64,000 h	OF. 1ª FONTANERO	23,17	1.482,88	
TA00200	32,000 h	AYUDANTE ESPECIALISTA	22,36	715,52	
IF28300A	320,000 m	Tubo de cobre rígido 1 mm 20/22 mm	10,74	3.436,80	
WW00300B	16,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	12,00	
WW00400A	17,000 u	Pequeño material	0,35	5,95	
WW00500A	15,950 u	Trabajos complementarios	0,25	3,99	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	5.657,10	282,86	
TOTAL PARTIDA.....					5.949,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO MIL NOVECIENTOS CUARENTA EUROS

Ref.-001-04332
**** SE ADJUNTA INFORME ****
 17 de 78

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE HUELVA
Nº Colegiado CSCAE 46574.7 HUELVA LOPEZ, JOAQUIN
Nº Visado 2023.05142 46141.5 HIERRO GUTIERREZ, PABLO
Fecha 20/11/2023 46140.7 GALLEGO PARRALES, JOSE MARIA
Expte 2023.00895



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REFORMA DE LOCAL PARA LA IMPLANTACION DE USMC DE HUELVA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 02 Demoliciones y trabajos previos					
02.01	Ud	Partida alzada de demolición parcial elementos en fachada			
		Ud. de partida alzada de demolición y desmontaje de todos los elementos constructivos en fachada necesarios para la posterior reforma destinada a la adaptación del local al uso final objeto de este proyecto. Incluye la limpieza y la retirada del material y escombros y la carga a camión o contenedor específico.			
TO02100	24,000 h	OFICIAL 1ª	23,17	556,08	
TP00100	24,000 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	528,24	
WW00300B	9,890 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	7,42	
WW00400A	9,000 u	Pequeño material	0,35	3,15	
WW00500A	9,000 u	Trabajos complementarios	0,25	2,25	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	1.097,10	54,86	
TOTAL PARTIDA.....					1.142,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL CIENTO CINCUENTA Y DOS EUROS					
02.02	Ud	Partida alzada de demolición parcial elemento interiores			
		Ud. de partida alzada de demolición y desmontaje de todos los elementos constructivos interiores necesarios para la posterior reforma destinada a la adaptación del local al uso final objeto de este proyecto. Incluye la limpieza y la retirada del material y escombros y la carga a camión o contenedor específico.			
TO02100	48,000 h	OFICIAL 1ª	23,17	1.112,16	
TP00100	48,000 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	1.056,48	
WW00300A	19,770 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	14,83	
WW00400A	18,000 u	Pequeño material	0,35	6,30	
WW00500A	18,020 u	Trabajos complementarios	0,25	4,51	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	2.194,30	109,72	
TOTAL PARTIDA.....					2.393,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL TRESCIENTOS CUATRO EUROS					
02.03	Ud	Partida alzada de demolición parcial instalaciones			
		Ud. de partida alzada de demolición y desmontaje de todas las instalaciones necesarios para la posterior reforma destinada a la adaptación del local al uso final objeto de este proyecto. Incluye la limpieza y la retirada del material y escombros y la carga a camión o contenedor específico.			
TO02100	24,000 h	OFICIAL 1ª	23,17	556,08	
TP00100	24,000 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	528,24	
WW00300B	9,890 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	7,42	
WW00400A	9,000 u	Pequeño material	0,35	3,15	
WW00500A	9,000 u	Trabajos complementarios	0,25	2,25	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	1.097,10	54,86	
TOTAL PARTIDA.....					1.142,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL CIENTO CINCUENTA Y DOS EUROS					
02.04	Ud	Partida alzada de demolición parcial carpinterías			
		Ud. de partida alzada de demolición y desmontaje de todos los elementos de carpintería necesarios para la posterior reforma destinada a la adaptación del local al uso final objeto de este proyecto. Incluye la limpieza y la retirada del material y escombros y la carga a camión o contenedor específico.			
TO02100	24,000 h	OFICIAL 1ª	23,17	556,08	
TP00100	24,000 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	528,24	
WW00300B	9,890 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	7,42	
WW00400A	9,000 u	Pequeño material	0,35	3,15	
WW00500A	9,000 u	Trabajos complementarios	0,25	2,25	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	1.097,10	54,86	
TOTAL PARTIDA.....					1.142,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL CIENTO CINCUENTA Y DOS EUROS					

Ref.-001-04332
** SE ADJUNTA INFORME **

Pág. 1 de 78

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE HUELVA
Nº Colegiado CSCAE 46574.7 HUELVA LOPEZ, RAQUIN
46141.5 HIERRO GUTIERREZ, PABLO
46140.7 GALLEGO PARRALES, JOSE MARIA

Nº Colegiado CSCAE 46574.7 HUELVA LOPEZ, RAQUIN

Nº Colegiado CSCAE 46574.7 HUELVA LOPEZ, RAQUIN

Nº Visado 2023.05342
Fecha 20/11/2023
Expte 2023.00895



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REFORMA DE LOCAL PARA LA IMPLANTACION DE USMC DE HUELVA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 03 Red de saneamiento horizontal					
03.01	ml	Colector enterrado en losa de ciment PVC liso serie SN-4 rig 110			
		ml. Suministro y montaje de colector empotrado en losa de cimentación, con una pendiente mínima del 3%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 110 mm de diámetro exterior, con junta elástica. Incluye piezas especiales. Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada.			
TO01900	0,150 h	OF. 1ª FONTANERO	23,17	3,48	
TA00100	0,150 h	AYUDANTE	22,36	3,35	
SC00500A	1,000 m	Tubo PVC rígido 110 mm 4 kg/cm ² colector	10,67	10,67	
WW00300B	4,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	3,00	
WW00400A	4,000 u	Pequeño material	0,35	1,40	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	21,90	1,10	
TOTAL PARTIDA.....					23,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS					
03.02	ml	Colector enterrado en losa de ciment PVC liso serie SN-4 rig 50			
		ml. Suministro y montaje de colector empotrado en losa de cimentación, con una pendiente mínima del 3%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 50 mm de diámetro exterior, con junta elástica. Incluye piezas especiales. Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada.			
TO01900	0,150 h	OF. 1ª FONTANERO	23,17	3,48	
TA00100	0,150 h	AYUDANTE	22,36	3,35	
SC00300B	1,000 m	Tubo PVC rígido 50 mm 4 kg/cm ² colector	4,01	4,01	
WW00300B	4,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	3,00	
WW00400A	4,000 u	Pequeño material	0,35	1,40	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	15,20	0,76	
TOTAL PARTIDA.....					23,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS					
03.03	Ud	Conexión de colector con arqueta existente			
		Ud. Conexión de colector enterrado con arqueta existente, acoplamiento y recibido del tubo, empalme con junta flexible, repaso, pruebas de estanqueidad, reposición de elementos en caso de roturas o de aquellos que se encuentren deteriorados en el tramo existente. Totalmente montada, conexiónada y probada. Incluida la demolición parcial y reposición. Se medirá el número de unidades ejecutadas.			
TO00100	11,000 h	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	23,17	254,87	
TP00100	11,000 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	242,11	
TO01900	2,000 h	OF. 1ª FONTANERO	23,17	46,34	
TA00100	2,000 h	AYUDANTE	22,36	44,72	
FL01300A	148,000 u	Ladrillo cerámico perforado para revestir 24x11,5x10 cm	0,19	28,12	
AGM00500A	0,080 m ³	Mortero de cemento M5 (1:6) CEM II/B-L 32,5 R	100,00	8,00	
SA00700A	1,000 u	Tapa de hormigón prefabricado con cerco	97,44	97,44	
WW00300B	2,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	1,50	
WW00400A	2,020 u	Pequeño material	0,35	0,71	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	723,80	36,19	
TOTAL PARTIDA.....					723,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETECIENTOS SESENTA EUROS					

Ref.-001-04332
**** SE ADJUNTA INFORME ****

19 de 78

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE HUELVA
Nº Colegiado CSCAE 46574.7 HUELVA LOPEZ, JOAQUIN
46141.5 HIERRO GUBERREZ, PABLO
46140.7 GALLEG0 PARRALES, JOSE MARIA

HUELVA

Nº Visado 2023.05142
Fecha 20/11/2023
Expdte 2023.00895



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REFORMA DE LOCAL PARA LA IMPLANTACION DE USMC DE HUELVA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 04 Cerramientos					
04.01	m²	Hoja Exterior 1/2 pie LP 24x11.5x10 cm para revestir			
		m ² de hoja exterior de 1/2 pie de espesor de fábrica, en cerramiento de fachada, de ladrillo cerámico perforado, para revestir, 24x11,5x10 cm, recibida con mortero de cemento confeccionado en obra, dosificación 1:6, con apoyo mínimo de las 2/3 partes del ladrillo sobre el forjado. Incluso p/p de replanteo, nivelación y aplomado, mermas y roturas, enjarjes, formación de dinteles mediante vigueta prefabricada T-18, revestida con piezas cerámicas, colocadas con mortero de alta adherencia, jambas y mochetas, y colocación de premarcos de carpintería, ejecución de encuentros y puntos singulares y limpieza. Se medirá la superficie realmente ejecutada, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m ² , la mitad de la superficie del hueco.			
TO00100	0,420 h	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	23,17	9,73	
TP00100	0,420 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	9,24	
AGM00500A	0,015 m ³	Mortero de cemento M5 (1:6) CEM II/B-L 32,5 R	100,00	1,50	
FL01300A	37,000 u	Ladrillo cerámico perforado para revestir 24x11,5x10 cm	0,19	7,03	
WW00400A	0,350 u	Pequeño material	0,35	0,12	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	27,60	1,38	
TOTAL PARTIDA.....					29,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTINUEVE EUROS					
04.02	m²	Trasd. autop. yeso laminado (12,5+12,5+48)/400(48)LM			
		m ² de suministro y montaje de trasdosado autoportante arriostrado, realizado con dos placas de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / 3000 / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, atornilladas directamente a una estructura autoportante de perfiles metálicos de acero galvanizado formada por canales R 48 y montantes M 48, con una separación entre montantes de 400 mm; 73 mm de espesor total. Incluido aislamiento acústico mediante panel flexible de lana mineral, de 45 mm de espesor colocado entre los montantes de la estructura portante. El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares y el recibido de premarcos de aluminio para huecos exteriores y la colocación de las cajas y cajillos para alojamiento de mecanismos eléctricos. Incluso banda desolidarizadora. Se medirá a cinta corrida, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m ² , la mitad de la superficie del hueco.			
TA00200	0,280 h	AYUDANTE ESPECIALISTA	22,36	6,26	
TO00900	0,280 h	OF. 1ª MONTADOR	23,17	6,49	
FP00500A	1,000 m ²	Entramado metálico para tabique de yeso laminado 48x400 mm	8,50	8,50	
FP01200A	2,100 m ²	Placa de yeso laminado borde 13 mm	3,60	7,56	
FP01800A	1,220 kg	Pasta para juntas de placas de yeso laminado	1,15	1,40	
XT12721A	1,000 m ²	Panel flexible de lana mineral de 45 mm 30 kg/m ³	2,50	2,50	
WW00300B	1,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	0,75	
WW00400A	1,000 u	Pequeño material	0,35	0,35	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	33,80	1,69	
TOTAL PARTIDA.....					50
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CINCO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS					
04.03	Ud	Ayudas de albañilería para instalaciones en cerramientos			
		Ud. de ayudas de albañilería para instalaciones en cerramientos. Medida unidad ejecutada.			
TO00100	32,000 h	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	23,17	741,44	
TP00100	32,000 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	704,32	
WW00300B	1,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	0,75	
WW00400A	2,090 u	Pequeño material	0,35	0,73	
WW00500A	1,500 u	Trabajos complementarios	0,25	0,38	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	1.447,60	72,38	
TOTAL PARTIDA.....					1.519,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL QUINIENTOS VEINTE EUROS					

Ref-001-04332
** SE ADJUNTA INFORME **
Pág. 20 de 78

CSCAE 46574.7 HUELVA LOPEZ, JOAQUIN
46141.5 HIERRO GUTIERREZ, PABLO
46140.7 GALLEGO PARRALES, JOSE MARIA

Nº Colegiado
EFECTOS DE HUELVA
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE HUELVA
Nº Visado 2023.05142
Fecha 20/11/2023
Expte 2023.00895



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REFORMA DE LOCAL PARA LA IMPLANTACION DE USMC DE HUELVA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.04	Ud	Ayudas de yeso laminado para instalaciones en trasdosados			
		Ud. de ayudas de yeso laminado para instalaciones en trasdosados. Medida unidad ejecutada.			
TO00900	32,000 h	OF. 1ª MONTADOR	23,17	741,44	
TP00100	32,000 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	704,32	
WW00300B	1,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	0,75	
WW00400A	2,090 u	Pequeño material	0,35	0,73	
WW00500A	1,500 u	Trabajos complementarios	0,25	0,38	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	1.447,60	72,38	
TOTAL PARTIDA.....					1.539,90

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL QUINIENTOS VEINTE EUROS

Ref-001-04332
SE ADJUNTA INFORME **

Pág. 21 de 78

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE HUELVA
Nº Colegiado CSCAE 46574.7 HUELVA LOPEZ, JOAQUIN
Nº Visado 2023.05142 46141.5 HIERRO GUTIERREZ, PABLO
Fecha 20/11/2023 46140.7 GALLEGO PARRALES, JOSE MARIA
Expdte 2023.00895



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REFORMA DE LOCAL PARA LA IMPLANTACION DE USMC DE HUELVA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 05 Particiones					
05.01	m²	Partición yeso laminado (12,5+12,5+48+12,5+12,5)/400(48) LM			
		m ² Suministro y montaje de tabique múltiple de 98 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), sobre banda estanca autoadhesiva, colocada debajo de los canales y montantes de arranque, formado por una estructura simple autoportante de perfiles metálicos de acero galvanizado formada por canales R 48 y montantes M 48, con una separación entre montantes de 400 mm y una disposición normal "N", a cada lado de la cual se atornillan dos placas iguales de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / 3000 / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, dispuestas en una cara y dos placas iguales de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / 3000 / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, dispuestas en la otra cara; aislamiento acústico mediante panel flexible de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 45 mm de espesor, resistencia térmica 1,25 m ² K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), colocado en el alma. Incluso banda desolidarizadora; tornillería para la fijación de las placas; pasta y cinta para el tratamiento de juntas. El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares y recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones y de premarcos. Se incluye recogida de residuos a contenedor. Se medirá la superficie realmente ejecutada, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m ² , la mitad de la superficie del hueco.			
TO00900	0,400 h	OF. 1ª MONTADOR	23,17	9,27	
TA00200	0,400 h	AYUDANTE ESPECIALISTA	22,36	8,94	
FP00500A	1,000 m ²	Entramado metálico para tabique de yeso laminado 48x400 mm	8,50	8,50	
FP01200A	4,200 m ²	Placa de yeso laminado borde 13 mm	3,60	15,12	
FP01800A	0,660 kg	Pasta para juntas de placas de yeso laminado	1,15	0,76	
XT12721A	1,000 m ²	Panel flexible de lana mineral de 45 mm 30 kg/m ³	2,50	2,50	
WW00300B	1,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	0,75	
WW00400A	1,000 u	Pequeño material	0,35	0,35	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	46,20	2,31	
TOTAL PARTIDA.....					
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y OCHO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS					
05.02	ml	Peldañeado de escalera mediante ladrillo cerámico hueco			
		ml. Formación de peldañeado de escalera con ladrillo cerámico hueco recibido con mortero de cemento M-5, sobre la losa de escalera, como base para la posterior colocación del acabado de peldaños. Se medirá, en la arista de intersección entre huella y tabica, la longitud realmente ejecutada.			
TO00100	0,690 h	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	23,17	15,99	
TP00100	0,690 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	15,19	
AGM00500A	0,020 m ³	Mortero de cemento M5 (1:6) CEM I/B-L 32,5 R	100,00	2,00	
FL00400A	10,000 u	Ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x7 cm	0,18	1,80	
FL00500A	10,000 u	Ladrillo cerámico hueco sencillo 24x11,5x4 cm	0,17	1,70	
WW00400A	1,300 u	Pequeño material	0,35	0,46	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	37,10	1,86	
TOTAL PARTIDA.....					
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y NUEVE EUROS					
05.03	Ud	Ayudas para la instalación eléctrica en yeso laminado			
		Ud. de ayudas necesarias para los recibidos de cajas y cajillos de la instalación eléctrica. Incluye retirada y acopio de escombros, limpieza de los restos y carga de escombros sobre contenedor. Medida unidad ejecutada.			
TO00100	32,000 h	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	23,17	741,44	
TP00100	32,000 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	704,32	
WW00300B	1,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	0,75	
WW00400A	2,090 u	Pequeño material	0,35	0,73	
WW00500A	1,500 u	Trabajos complementarios	0,25	0,38	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	1.447,60	72,38	
TOTAL PARTIDA.....					
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL QUINIENTOS VEINTE EUROS					

Pág. 22 de 78
Ref-001-04332
**** SE ADJUNTA INFORME ****

Nº Colegiado CSCAE 46574.7 HUELVA LOPEZ, JOAQUIN
 46141.5 HIERRO GUTIERREZ, PABLO
 46140.7 GALLEGO PARRALES, JOSE MARIA

Nº Colegiado DE ARQUITECTOS DE HUELVA
Nº Visado 2023.05142
Fecha 20/11/2023
Expte 2023.00895



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REFORMA DE LOCAL PARA LA IMPLANTACION DE USMC DE HUELVA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05.04	Ud	Ayudas de albañilería instalación fontanería y desagües Ud. de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de fontanería y pequeño desagüe. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, fijación de soportes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación. Incluye retirada y acopio de escombros, limpieza de los restos y carga de escombros sobre contenedor Medida unidad ejecutada.			
TO00900	32,000 h	OF. 1ª MONTADOR	23,17	741,44	
TP00100	32,000 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	704,32	
WW00300B	1,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	0,75	
WW00400A	2,090 u	Pequeño material	0,35	0,73	
WW00500A	1,500 u	Trabajos complementarios	0,25	0,38	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	1.447,60	72,38	
TOTAL PARTIDA.....					1.529,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL QUINIENTOS VEINTE EUROS

Ref-001-04332
**** SE ADJUNTA INFORME ****
 de 78
 Página 00

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE HUELVA **Nº Colegiado CSCAE 46574.7 HUELVA LOPEZ, JOAQUIN**
Nº Visado 2023.05142 **46141.5 HIERRO GUTIERREZ, PABLO**
Fecha 20/11/2023 **46140.7 GALLEGO PARRALES, JOSE MARIA**
Expte 2023.00895



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REFORMA DE LOCAL PARA LA IMPLANTACION DE USMC DE HUELVA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 06 Aislamientos					
06.01	m²	Panel rígido poliestireno extrusionado 50 mm (material)			
		m ² Suministro de aislamiento térmico constituido por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 600x1250 mm y 50 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa, resistencia térmica 2,2 (m ² K)/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK). Se medirá la superficie suministrada. (6 m ² por paquete).			
XT9000A	1,000 m ²	Panel rígido XPS 50 mm >= 300 kPa 0,036 W/(mK)	4,89	4,89	
WW00400A	1,000 u	Pequeño material	0,35	0,35	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	5,20	0,26	
TOTAL PARTIDA.....					5,50
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS					
06.02	m²	Colocación de panel de poliestireno extrusionado en suelo			
		m ² Colocación de panel de poliestireno extrusionado en suelo. Sin suministro de material. Medida la superficie ejecutada.			
TO00300	0,060 h	OF. 1ª COLOCADOR	23,17	1,39	
TP00100	0,060 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	1,32	
WW00400A	1,090 u	Pequeño material	0,35	0,38	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	3,10	0,16	
TOTAL PARTIDA.....					3,25
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS					
06.03	m²	Colocación de panel de poliestireno extrusionado en cámaras			
		m ² Colocación de panel de poliestireno extrusionado en cámaras de cerramiento mediante adhesivo cementoso. Sin suministro de material. Medida la superficie ejecutada.			
TO00300	0,090 h	OF. 1ª COLOCADOR	23,17	2,09	
TP00100	0,090 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	1,98	
WW00400A	0,610 u	Pequeño material	0,35	0,21	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	4,30	0,22	
TOTAL PARTIDA.....					4,50
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS					

Ref.-001-04332
** SE ADJUNTA INFORME **

Pág. 24 de 78,50

3,25

Nº Colegiado CSCAE 46574.7 HUELVA LOPEZ, JOAQUIN
46141.5 HIERRO GUTIERREZ, PABLO
46140.7 GALLEGO PARRALES, JOSE MARIA

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE HUELVA
Nº Visado 2023.05142
Fecha 20/11/2023
Expte 2023.00895



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REFORMA DE LOCAL PARA LA IMPLANTACION DE USMC DE HUELVA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 07 Instalación Eléctrica					
07.01	Ud	CPM2-D4 hasta 63A 1 Contador trif. + Puerta			
		Ud. Suministro e instalación en cerramiento, de caja de protección y medida CPM2-D4, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador trifásico, formada por una envolvente aislante, precintable, autoventilada y con mirilla de material transparente resistente a la acción de los rayos ultravioletas, para instalación empotrada. Incluso equipo completo de medida, bornes de conexión, bases cortacircuitos y fusibles para protección de la derivación individual. Normalizada por la empresa suministradora y preparada para acometida subterránea. Totalmente montada, conexiónada y probada. Medida unidad instalada.			
TO00100	1,000 h	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	23,17	23,17	
TP00100	1,000 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	22,01	
TO01800	0,500 h	OF. 1ª ELECTRICISTA	23,17	11,59	
TA00200	0,500 h	AYUDANTE ESPECIALISTA	22,36	11,18	
IE11200A	1,000 u	Caja de protección y medida CPM2-D4 63 A según compañía sum.	179,40	179,40	
WW00300B	5,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	3,75	
WW00400A	5,000 u	Pequeño material	0,35	1,75	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	252,90	12,65	
TOTAL PARTIDA.....					265,50
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS					
07.02	ml	Derivación ind. trifásica RZ1-K (AS) 5G25 mm²			
		ml. Derivación individual trifásica empotrada, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 5G25 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 KV, bajo tubo protector flexible, corrugado, de PVC, de 50 mm de diámetro.			
TO00100	0,030 h	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	23,17	0,70	
TP00100	0,030 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	0,66	
TO01800	0,050 h	OF. 1ª ELECTRICISTA	23,17	1,16	
TA00200	0,050 h	AYUDANTE ESPECIALISTA	22,36	1,12	
IE02900A	5,000 m	Cable cobre 1x25 mm² RZ1-K(AS)	7,80	39,00	
IE12505A	1,000 m	Tubo curvable de PVC corrugado 50 mm	1,10	1,10	
WW00300B	0,060 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	0,05	
WW00400A	0,060 u	Pequeño material	0,35	0,02	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	43,80	2,19	
TOTAL PARTIDA.....					46,57
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SEIS EUROS					
07.03	Ud	CMP para empotrar con protecciones			
		Ud. Armario de distribución metálico, para empotrar, con puerta transparente, grado de protección IP40, aislamiento clase II, para 96 módulos, en 4 filas, de 750x580x95 mm, con carril DIN, cierre con llave, acabado con pintura epoxi y panel trasero de chapa de acero galvanizado, incluso accesorios de montaje, según UNE-EN 60670-1 y REBT. Incluido los interruptores de protección según esquema unifilar, instalación y conexiones. Medida la unidad instalada.			
TO00100	4,000 h	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	23,17	92,68	
TP00100	4,000 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	88,04	
TO01800	12,000 h	OF. 1ª ELECTRICISTA	23,17	278,04	
TA00200	12,000 h	AYUDANTE ESPECIALISTA	22,36	268,32	
IE16050A	1,000 u	Armario MP metálico para empotrar IP40 96 módulos	785,00	785,00	
IE16900A	1,000 u	Aparamenta según esquema unifilar	3.768,35	3.768,35	
WW00300B	10,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	7,50	
WW00400A	10,000 u	Pequeño material	0,35	3,50	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	5.291,40	264,57	
TOTAL PARTIDA.....					5.558,50
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS EUROS					

Ref-001-04332
** SE ADJUNTA INFORME **
Pág. 25 de 78

Nº Colegiado CSCAE 46574.7 HUELVA LOPEZ, JOAQUIN
46841.5 HIERRO GUTIERREZ, PABLO
46140.7 GALLEGO PARRALES, JOSE MARIA

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS ARQUITECTOS DE HUELVA
Nº Visado 2023.05232
Fecha 20/11/2023
Expdte 2023.00895



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REFORMA DE LOCAL PARA LA IMPLANTACION DE USMC DE HUELVA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
07.04	Ud	Sobretensiones permanente y transitoria Ud. Suministro y colocación de sobretensiones permanente y transitoria en el cuadro de mando y protección.			
TO01800	0,500 h	OF. 1ª ELECTRICISTA	23,17	11,59	5 Ref-001-04332 SE ADJUNTA INFORME **
TA00200	0,500 h	AYUDANTE ESPECIALISTA	22,36	11,18	
IE16910A	1,000 u	Sobretensiones permanente y transitoria	618,98	618,98	
WW00300B	1,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	0,75	
WW00400A	1,000 u	Pequeño material	0,35	0,35	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	642,90	32,15	
TOTAL PARTIDA.....					
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS					
07.05	ml	Circuito monofásico 3x4 mm2 empotrado ml. Circuito monofásico, instalado con cable de cobre de tres conductores ES07Z1-K (AS) de 4 mm2 de sección nominal, empotrado y aislado con tubo de PVC flexible de 20 mm de diámetro, incluso p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería consistentes en apertura de regolas en fábrica nueva. No incluye colocación de cajas de derivación, ni cajillos, ni recogida de regolas, ni recogida de escombros en el caso de que el soporte sea fábrica de ladrillos. (Estaría incluido en soporte de yeso laminado). Construido según REBT. Medida la unidad instalada.			
TO01800	0,010 h	OF. 1ª ELECTRICISTA	23,17	0,23	Pág. 26 de 78
TA00200	0,010 h	AYUDANTE ESPECIALISTA	22,36	0,22	
IE12105A	1,000 m	Tubo curvable de PVC corrugado 20 mm	0,20	0,20	
IE02101A	3,000 m	Cable cobre 1x4 mm² H07Z1-K (AS)	1,05	3,15	
WW00300B	0,010 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	0,01	
WW00400A	0,010 u	Pequeño material	0,35	0,00	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	3,80	0,19	
TOTAL PARTIDA.....					5
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS					
07.06	ml	Circuito monofásico 3x2,5 mm2 empotrado ml. Circuito monofásico, instalado con cable de cobre de tres conductores ES07Z1-K (AS) de 2,5 mm2 de sección nominal, empotrado y aislado con tubo de PVC flexible de 20 mm de diámetro, incluso p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería consistentes en apertura de regolas en fábrica nueva. No incluye colocación de cajas de derivación, ni cajillos, ni recogida de regolas, ni recogida de escombros en el caso de que el soporte sea fábrica de ladrillos. (Estaría incluido en soporte de yeso laminado). Construido según REBT. Medida la unidad instalada.			
TO01800	0,010 h	OF. 1ª ELECTRICISTA	23,17	0,23	Nº Colegiado CSCAE 46574.7 HUELVA LOPEZ, JOAQUIN 46141.5 HIERRO GUTIERREZ, PABLO 46140.7 GALLEGO PARRALES, JOSE MARIA
TA00200	0,010 h	AYUDANTE ESPECIALISTA	22,36	0,22	
IE12105A	1,000 m	Tubo curvable de PVC corrugado 20 mm	0,20	0,20	
IE02001A	3,000 m	Cable cobre 1x2,5 mm² H07Z1-K (AS)	0,57	1,71	
WW00300B	0,010 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	0,01	
WW00400A	0,020 u	Pequeño material	0,35	0,01	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	2,40	0,12	
TOTAL PARTIDA.....					2,50
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS					
07.07	ml	Circuito monofásico 3x1,5 mm2 empotrado ml. Circuito monofásico, instalado con cable de cobre de tres conductores ES07Z1-K (AS) de 1,5 mm2 de sección nominal, empotrado y aislado con tubo de PVC flexible de 20 mm de diámetro, incluso p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería consistentes en apertura de regolas en fábrica nueva. No incluye colocación de cajas de derivación, ni cajillos, ni recogida de regolas, ni recogida de escombros en el caso de que el soporte sea fábrica de ladrillos. (Estaría incluido en soporte de yeso laminado). Construido según REBT. Medida la unidad instalada.			
TO01800	0,010 h	OF. 1ª ELECTRICISTA	23,17	0,23	COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE HUELVA Nº Colegiado 2023.05142 Fecha 20/11/2023 Expte 2023.00895
TA00200	0,010 h	AYUDANTE ESPECIALISTA	22,36	0,22	
IE12105A	1,000 m	Tubo curvable de PVC corrugado 20 mm	0,20	0,20	
IE01901A	3,000 m	Cable cobre 1x1,5 mm² H07Z1-K (AS)	0,30	0,90	
WW00300B	0,010 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	0,01	
WW00400A	0,020 u	Pequeño material	0,35	0,01	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	1,60	0,08	
TOTAL PARTIDA.....					2,50
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS					



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REFORMA DE LOCAL PARA LA IMPLANTACION DE USMC DE HUELVA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
07.08	Ud	Mecanismos BJC SIEMENS DELTA STYLE			
		Ud. Mecanismos BJC SIEMENS DELTA STYLE. Incluye interruptores simples, conmutados y cruce, tomas de enchufes, tomas ciegas, tomas RJ-45, tomas TV, pulsadores, pulsadores subpersianas. La marca y modelo de los mecanismos podrá ser modificado por la propiedad aceptando la diferencia de presupuesto.			
IE11000A	1,000 u	Mecanismos BJC SIEMENS DELTA STYLE	1.340,00	1.340,00	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	1.340,00	67,00	
TOTAL PARTIDA.....					1.407,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL CUATROCIENTOS SIETE EUROS

07.09	Ud	Punto de luz sencillo 1P			
		Ud. de Punto de luz sencillo 1 punto instalado con cable de cobre ES07Z1-K (AS) de 1,5 mm ² de sección nominal, empotrado en fábrica o en tabique de yeso laminado y aislado con tubo de PVC flexible corrugado de 20 mm de diámetro nominal. Mecanismos empotrados y p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería consistentes en apertura de regolas en fábrica nueva. No incluye colocación de cajas de derivación, ni cajillos, ni recogida de regolas, ni recogida de escombros en el caso de que el soporte sea fábrica de ladrillos. (Estaría incluido en soporte de yeso laminado). Construido según REBT. Medida la unidad instalada.			
TO01800	0,400 h	OF. 1ª ELECTRICISTA	23,17	9,27	
TA00200	0,200 h	AYUDANTE ESPECIALISTA	22,36	4,47	
IE12105A	5,000 m	Tubo curvable de PVC corrugado 20 mm	0,20	1,00	
IE01901A	15,000 m	Cable cobre 1x 1,5 mm ² H07Z1-K (AS)	0,30	4,50	
IE05200A	1,000 u	Cajillo univ ersal enlazable y yeso laminado	0,40	0,40	
WW00300B	1,610 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	1,21	
WW00400A	1,650 u	Pequeño material	0,35	0,58	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	21,40	1,07	
TOTAL PARTIDA.....					23,50

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

07.10	Ud	Punto de luz sencillo 4P			
		Ud. de Punto de luz sencillo 4 puntos instalado con cable de cobre ES07Z1-K (AS) de 1,5 mm ² de sección nominal, empotrado en fábrica o en tabique de yeso laminado y aislado con tubo de PVC flexible corrugado de 20 mm de diámetro nominal. Mecanismos empotrados y p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería consistentes en apertura de regolas en fábrica nueva. No incluye colocación de cajas de derivación, ni cajillos, ni recogida de regolas, ni recogida de escombros en el caso de que el soporte sea fábrica de ladrillos. (Estaría incluido en soporte de yeso laminado). Construido según REBT. Medida la unidad instalada.			
TO01800	0,500 h	OF. 1ª ELECTRICISTA	23,17	11,59	
TA00200	0,250 h	AYUDANTE ESPECIALISTA	22,36	5,59	
IE12105A	8,000 m	Tubo curvable de PVC corrugado 20 mm	0,20	1,60	
IE01901A	24,000 m	Cable cobre 1x 1,5 mm ² H07Z1-K (AS)	0,30	7,20	
IE05200A	1,000 u	Cajillo univ ersal enlazable y yeso laminado	0,40	0,40	
WW00300B	0,700 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	0,53	
WW00400A	0,650 u	Pequeño material	0,35	0,23	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	27,10	1,36	
TOTAL PARTIDA.....					28,50

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIOCHO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

Ref-081-04332
** SE AÑUNTA INFORME **

Pág. 27 de 78

Nº Colegiado CSCAE 46574.7 HUELVA LOPEZ, JOAQUIN
46141.5 HIERRO GUTIERRES, PABLO
46140.7 GALLEGO PARRALES, JOSE MARIA

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE HUELVA
Nº Visado 2023.05142
Fecha 20/11/2023
Expdte 2023.00895



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REFORMA DE LOCAL PARA LA IMPLANTACION DE USMC DE HUELVA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
07.11	Ud	Punto de luz sencillo 7P Ud. de Punto de luz sencillo 7 puntos instalado con cable de cobre ES07Z1-K (AS) de 1,5 mm ² de sección nominal, empotrado en fábrica o en tabique de yeso laminado y aislado con tubo de PVC flexible corrugado de 20 mm de diámetro nominal. Mecanismos empotrados y p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería consistentes en apertura de regolas en fábrica nueva. No incluye colocación de cajas de derivación, ni cajillos, ni recogida de regolas, ni recogida de escombros en el caso de que el soporte sea fábrica de ladrillos. (Estaría incluido en soporte de yeso laminado). Construido según REBT. Medida la unidad instalada.			
TO01800	0,600 h	OF. 1ª ELECTRICISTA	23,17	13,90	Pág. 28 de 78 Ref-001-04332 ** SE ADJUNTA INFORME **
TA00200	0,300 h	AYUDANTE ESPECIALISTA	22,36	6,71	
IE12105A	10,000 m	Tubo curvable de PVC corrugado 20 mm	0,20	2,00	
IE01901A	30,000 m	Cable cobre 1x1,5 mm ² H07Z1-K (AS)	0,30	9,00	
IE05200A	1,000 u	Cajillo univ ersal enlazable y eso laminado	0,40	0,40	
WW00300B	0,750 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	0,56	
WW00400A	0,800 u	Pequeño material	0,35	0,28	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	32,90	1,65	

TOTAL PARTIDA..... 34,50

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CUATRO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

07.12	Ud	Punto de luz sencillo 20P Ud. de Punto de luz sencillo 20 puntos instalado con cable de cobre ES07Z1-K (AS) de 1,5 mm ² de sección nominal, empotrado en fábrica o en tabique de yeso laminado y aislado con tubo de PVC flexible corrugado de 20 mm de diámetro nominal. Mecanismos empotrados y p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería consistentes en apertura de regolas en fábrica nueva. No incluye colocación de cajas de derivación, ni cajillos, ni recogida de regolas, ni recogida de escombros en el caso de que el soporte sea fábrica de ladrillos. (Estaría incluido en soporte de yeso laminado). Construido según REBT. Medida la unidad instalada.			N° Colegiado CSCAE 48574.7 HUELVA LOPEZ, JOAQUIN 48141.5 HIERRO GUTIERREZ, PABLO 46140.7 GALLEGO PARRALES, JOSE MARIA
TO01800	1,500 h	OF. 1ª ELECTRICISTA	23,17	34,76	
TA00200	0,750 h	AYUDANTE ESPECIALISTA	22,36	16,77	
IE12105A	25,000 m	Tubo curvable de PVC corrugado 20 mm	0,20	5,00	
IE01901A	75,000 m	Cable cobre 1x1,5 mm ² H07Z1-K (AS)	0,30	22,50	
IE05200A	1,000 u	Cajillo univ ersal enlazable y eso laminado	0,40	0,40	
WW00300B	5,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	3,75	
WW00400A	5,880 u	Pequeño material	0,35	2,06	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	85,20	4,26	

TOTAL PARTIDA..... 48,57

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y NUEVE EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

07.13	Ud	Punto de luz conmutado 4P Ud. de Punto de luz conmutado 4 puntos instalado con cable de cobre ES07Z1-K (AS) de 1,5 mm ² de sección nominal, empotrado en fábrica o en tabique de yeso laminado y aislado con tubo de PVC flexible corrugado de 20 mm de diámetro nominal. Mecanismos empotrados y p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería consistentes en apertura de regolas en fábrica nueva. No incluye colocación de cajas de derivación, ni cajillos, ni recogida de regolas, ni recogida de escombros en el caso de que el soporte sea fábrica de ladrillos. (Estaría incluido en soporte de yeso laminado). Construido según REBT. Medida la unidad instalada.			COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE HUELVA N° Visado 2023.05342 Fecha 20/11/2023 Expdte 2023.00895
TO01800	1,000 h	OF. 1ª ELECTRICISTA	23,17	23,17	
TA00200	0,500 h	AYUDANTE ESPECIALISTA	22,36	11,18	
IE12105A	12,000 m	Tubo curvable de PVC corrugado 20 mm	0,20	2,40	
IE01901A	36,000 m	Cable cobre 1x1,5 mm ² H07Z1-K (AS)	0,30	10,80	
IE05200A	2,000 u	Cajillo univ ersal enlazable y eso laminado	0,40	0,80	
WW00300B	3,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	2,25	
WW00400A	3,720 u	Pequeño material	0,35	1,30	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	51,90	2,60	

TOTAL PARTIDA..... 51,90

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y CUATRO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REFORMA DE LOCAL PARA LA IMPLANTACION DE USMC DE HUELVA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
07.14	Ud	Punto de luz conmutado 7P Ud. de Punto de luz conmutado 7 puntos instalado con cable de cobre ES07Z1-K (AS) de 1,5 mm ² de sección nominal, empotrado en fábrica o en tabique de yeso laminado y aislado con tubo de PVC flexible corrugado de 20 mm de diámetro nominal. Mecanismos empotrados y p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería consistentes en apertura de regolas en fábrica nueva. No incluye colocación de cajas de derivación, ni cajillos, ni recogida de regolas, ni recogida de escombros en el caso de que el soporte sea fábrica de ladrillos. (Estaría incluido en soporte de yeso laminado). Construido según REBT. Medida la unidad instalada.			
TO01800	1,100 h	OF. 1ª ELECTRICISTA	23,17	25,49	
TA00200	0,550 h	AYUDANTE ESPECIALISTA	22,36	12,30	
IE12105A	15,000 m	Tubo curvable de PVC corrugado 20 mm	0,20	3,00	
IE01901A	45,000 m	Cable cobre 1x 1,5 mm ² H07Z1-K (AS)	0,30	13,50	
IE05200A	2,000 u	Cajillo univ ersal enlazable y esbo laminado	0,40	0,80	
WW00300B	4,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	3,00	
WW00400A	4,090 u	Pequeño material	0,35	1,43	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	59,50	2,98	
TOTAL PARTIDA.....					62,50
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y DOS EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS					
07.15	Ud	Toma de corriente 16A Ud. de toma de corriente de 16A con puesta a tierra instalado con cable de cobre ES07Z1-K (AS) de 2,5 mm ² de sección nominal, empotrado en fábrica o en tabique de yeso laminado y aislado con tubo de PVC flexible corrugado de 25 mm de diámetro nominal. Mecanismos empotrados (BJC IRIS blanco) y p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería consistentes en apertura de regolas en fábrica nueva. No incluye colocación de cajas de derivación, ni cajillos, ni recogida de regolas, ni recogida de escombros en el caso de que el soporte sea fábrica de ladrillos. (Estaría incluido en soporte de yeso laminado). Construido según REBT. Medida la unidad instalada.			
TO01800	0,400 h	OF. 1ª ELECTRICISTA	23,17	9,27	
TA00200	0,200 h	AYUDANTE ESPECIALISTA	22,36	4,47	
IE12105A	5,000 m	Tubo curvable de PVC corrugado 20 mm	0,20	1,00	
IE02001A	15,000 m	Cable cobre 1x 2,5 mm ² H07Z1-K (AS)	0,57	8,55	
IE05200A	1,000 u	Cajillo univ ersal enlazable y esbo laminado	0,40	0,40	
WW00300B	0,500 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	0,38	
WW00400A	0,600 u	Pequeño material	0,35	0,21	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	24,30	1,22	
TOTAL PARTIDA.....					48,57
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS					
07.16	Ud	Sistema de alimentación ininterrumpida On-Line de 8 kVA Ud. Sistema de alimentación ininterrumpida On-Line, de 8 kVA de potencia, para alimentación monofásica. Medida la unidad instalada.			
TO01800	10,000 h	OF. 1ª ELECTRICISTA	23,17	231,70	
TA00200	10,000 h	AYUDANTE ESPECIALISTA	22,36	223,60	
IE15120A	1,000 u	Sistema de alimentación ininterrumpida On-Line de 8 kVA	3.110,63	3.110,63	
WW00300B	5,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	3,75	
WW00400A	5,000 u	Pequeño material	0,35	1,75	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	3.571,40	178,57	
TOTAL PARTIDA.....					3.750,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES MIL SETECIENTOS CINCUENTA EUROS					
07.17	Ud	Certificado de la Instalación Eléctrica de Baja Tensión Ud. Certificado de instalación eléctrica de baja tensión.			
IE99990A	1,000 u	Certificado de la Instalación Eléctrica de Baja Tensión	71,43	71,43	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	71,40	3,57	
TOTAL PARTIDA.....					75,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y CINCO EUROS					

Pág. 29 de 78
Ref-001-04332
** SE ADJUNTA INFORME **

Nº Colegiado CSCAE 48574.7 HUELVA LOPEZ, JOAQUIN
48141.5 HIERRO GUTIERREZ, PABLO
46140.7 GALLEGO PARRALES, JOSE MARIA

HUELVA

DE

ARQUITECTOS

COLEGIO OFICIAL DE

Nº Visado 2023.05142

Fecha 20/11/2023

Expdte 2023.00895



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REFORMA DE LOCAL PARA LA IMPLANTACION DE USMC DE HUELVA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
07.18	Ud	Certificado de la Instalación Eléctrica de Baja Tensión (Obra) Ud. Certificado de instalación eléctrica de baja tensión para obra.			
IE99990B	1,000 u	Certificado de la Instalación Eléctrica de Baja Tensión (Obra)	71,43	71,43	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	71,40	3,57	

TOTAL PARTIDA.....

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y CINCO EUROS

Ref-001-04332
** SE ADJUNTA INFORME **

Pág. 30 de 78

Nº Colegiado CSCAE 46574.7 HUELVA LOPEZ, JOAQUIN
46141.5 HIERRO GUTIERREZ, PABLO
46140.7 GALLEGO PARRALES, JOSE MARIA

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE HUELVA
Nº Visado 2023.05142
Fecha 20/11/2023
Expte 2023.00895



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REFORMA DE LOCAL PARA LA IMPLANTACION DE USMC DE HUELVA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 08 Instalación Iluminación					
08.01	Ud	Luminaria modular empotrada 600x600 mm Led 24w 4000°K			
		Ud. Luminaria modular empotrada Philips, dimensiones 600x600 mm, Led 24w 4000°K 3400 lm. Fabricado en aluminio de alta calidad de color blanco. Medida unidad instalada.			
TO01800	0,400 h	OF. 1ª ELECTRICISTA	23,17	9,27	
TA00200	0,400 h	AYUDANTE ESPECIALISTA	22,36	8,94	
IW5000A	1,000 u	Luminaria modular empotrada 600x600 mm Led 24w 4000°K	58,78	58,78	
WW00300B	1,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	0,75	
WW00400A	1,000 u	Pequeño material	0,35	0,35	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	78,10	3,91	

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y DOS EUROS

08.02	Ud	Luminaria circular downlight empotrada D:200 mm Led 18w 4000°K			
		Ud. Luminaria circular downlight slim empotrada Philips, Diámetro 200 mm, Led 18w 4000°K. Medida unidad instalada.			
TO01800	0,300 h	OF. 1ª ELECTRICISTA	23,17	6,95	
TA00200	0,300 h	AYUDANTE ESPECIALISTA	22,36	6,71	
IW5100A	1,000 u	Luminaria circular downlight empotrada D:200 mm Led 18w 4000°K	17,61	17,61	
WW00300B	1,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	0,75	
WW00400A	1,000 u	Pequeño material	0,35	0,35	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	32,40	1,62	

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y TRES EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

08.03	Ud	Detector de movimiento de techo empotrado 360°			
		Ud. Detector de movimiento por infrarrojos para automatización del sistema de alumbrado, formato extraplano, ángulo de detección de 360°, alcance de 7 m de diámetro a 2,5 m de altura, regulable en tiempo, en sensibilidad lumínica y en distancia de captación, alimentación a 230 V y 50-60 Hz, poder de ruptura de 5 A a 230 V, con conmutación en paso por cero, recomendada para lámparas fluorescentes y lámparas LED, cargas máximas recomendadas: 1000 W para lámparas incandescentes, 250 VA para lámparas fluorescentes, 500 VA para lámparas halógenas de bajo voltaje, 1000 W para lámparas halógenas, 200 VA para lámparas de bajo consumo, 200 VA para luminarias tipo Downlight, 200 VA para lámparas LED, temporización regulable digitalmente de 3 s a 30 min, sensibilidad lumínica regulable de 5 a 1000 lux, temperatura de trabajo entre -10°C y 40°C, grado de protección IP20, de 120 mm de diámetro. Instalación en la superficie del techo. Incluso sujeciones. Medida la unidad instalada.			
TO01800	0,200 h	OF. 1ª ELECTRICISTA	23,17	4,63	
TA00200	0,200 h	AYUDANTE ESPECIALISTA	22,36	4,47	
IW6000A	1,000 u	Detector de movimiento de techo empotrado 360°	69,60	69,60	
WW00400A	1,000 u	Pequeño material	0,35	0,35	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	79,10	3,96	

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y TRES EUROS con UN CÉNTIMOS

Ref.-001-04332
** SE ADJUNTA INFORME **

Pág. 31 de 78

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE HUELVA
Nº Colegiado CSCAE 46574.7 HUELVA LOPEZ, JOAQUIN
46141.5 HIERRO GUTIERREZ, PABLO
46140.7 GALLEGO PARRALES, JOSE MARIA

31,01

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE HUELVA
Nº Visado 2023.05142
Fecha 20/11/2023
Expdte 2023.00895



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REFORMA DE LOCAL PARA LA IMPLANTACION DE USMC DE HUELVA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 09 Instalación de Telecomunicaciones					
09.01	ml	Canalización exterior enterrada conducto rígido PVC 4x63 mm ml. Canalización subterránea de telecomunicaciones formada por tubo rígido de PVC-U, de 63 mm de diámetro y 3 mm de espesor, ejecutada en zanja, con el tubo embebido en un prisma de hormigón en masa HM-20/B/20/X0 con 6 cm de recubrimiento superior e inferior y 5,5 cm de recubrimiento lateral, incluye la excavación y el posterior relleno de la zanja. Incluso vertido y compactación del hormigón para la formación del prisma de hormigón en masa e hilo guía. Totalmente montada.			
TO00100	1,000 h	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	23,17	23,17	
TP00100	1,000 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	22,01	
IF29300A	4,000 m	Tubo PVC Rígido 63x3 mm	4,00	16,00	
CH04000A	0,100 m³	Hormigón HM-20/B/20/X0 suministrado	99,00	9,90	
WW00400A	1,000 u	Pequeño material	0,35	0,35	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	71,40	3,57	

TOTAL PARTIDA.....

Ref-001-04332
** SE ADJUNTA INFORME **
Pág. 32 de 78
5,00

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y CINCO EUROS

09.02	Ud	Armario de registro de entrada ICT 450x450x150 mm Ud. Armario de registro de entrada para paso y distribución de instalaciones de ICT, formado por armario con cuerpo y puerta de plancha de acero lacado con aislamiento interior de 450x450x150 mm. Instalación en superficie. Incluso cierre con llave, accesorios, piezas especiales y fijaciones.			
TO00100	0,500 h	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	23,17	11,59	
TP00100	0,500 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	11,01	
TO02000	0,100 h	OF. 1ª INSTALADOR	23,17	2,32	
TA00200	0,100 h	AYUDANTE ESPECIALISTA	22,36	2,24	
IK00005A	1,000 u	Armario de registro de entrada ICT 450x450x150 mm	88,88	88,88	
WW00300B	1,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	0,75	
WW00400A	1,000 u	Pequeño material	0,35	0,35	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	117,10	5,86	

TOTAL PARTIDA.....

Nº Colegiado CSCAE 46574.7 HUELVA LOPEZ, JOAQUIN
46141.5 HIERRO GUTIERREZ, PABLO
46140.7 GALLEGO PARRALES, JOSE MARIA

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTITRES EUROS

09.03	ml	Canalización interior conducto rígido PVC 50 mm ml. Canalización de diámetro 50 mm, para cableado de instalación de Voz/Datos, realizada en tubo rígido de PVC grapeado en techo, incluso p.p. de pequeño material, material complementario, mano de obra de instalación, ayudas de albañilería necesarias y costes indirectos. P.p. de costo de puesta en funcionamiento, permisos, boletines, licencias y arbitrios. Medida la longitud instalada.			
TO02000	0,100 h	OF. 1ª INSTALADOR	23,17	2,32	
TA00200	0,100 h	AYUDANTE ESPECIALISTA	22,36	2,24	
IF29200A	1,000 m	Tubo de PVC 50 mm	2,00	2,00	
WW00300B	0,300 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	0,23	
WW00400A	0,300 u	Pequeño material	0,35	0,11	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	6,90	0,35	

TOTAL PARTIDA.....

25,25

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE HUELVA
Nº Visado 2023.05142
Fecha 20/11/2023
Expte 2023.00895



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REFORMA DE LOCAL PARA LA IMPLANTACION DE USMC DE HUELVA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
09.04	Ud	Armario rack 19" y 42 U Ud. Armario rack modular de 19" y de 42 U de altura, de 80 cm de anchura y 80 cm de profundidad, marca y modelo a aprobar por la Dirección Facultativa para montaje de elementos normalizados, equipados con: Paneles laterales. Puerta trasera. Puerta delantera en vidrio de seguridad tintado con llave. Largueros de montaje de 19 ". Raíles para fijación de barras y cables, incluso bandeja telescópica de 800x800 mm, pedestal con orificios laterales para entrada de cables. Incluso equipamiento para puesta a tierra del armario e instalación de puesta a tierra, embarrado de fuerza para alimentación eléctrica, base de distribución bipolar con interruptor magnetotérmico de 16 A de 8 bases, tensión nominal 250V y cable de alimentación de 3 metros (3x1.5 mm2) y soportes de montaje planos con tornillería, pasahilos laterales, tapa de ventilación equipada con ventilador. Incluso transporte, pequeño material, mano de obra de instalación, ayudas de albañilería necesarias y costes indirectos. P.p. de costo de puesta en funcionamiento, permisos, boletines, licencias y arbitrios. Medida la unidad instalada, conectada, certificada y funcionando.			
TO02000	8,000 h	OF. 1ª INSTALADOR	23,17	185,36	
TA00200	8,000 h	AYUDANTE ESPECIALISTA	22,36	178,88	
IK00100A	1,000 u	Armario rack 19" y 42 U	1.458,09	1.458,09	
WW00300B	10,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	7,50	
WW00400A	10,000 u	Pequeño material	0,35	3,50	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	1.833,30	91,67	
TOTAL PARTIDA.....					1.925,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL NOVECIENTOS VEINTICINCO EUROS

09.05	Ud	Panel repartidor 24 tomas RJ-45 Cat 6A Ud. Panel 360 patchmax categoría 6a utp de 24 puertos de la solución gigaspeed x10d, tipo 360-pm-gs6-24, marca y modelo a aprobar por la dirección facultativa, permitiendo actualizarse a gestión inteligente sin desconectar servicio y usando latiguillos convencionales. Incluye pasahilos. Para montaje en rack de 19", de 1u de altura, incluso conectorizado y etiquetado de todas las tomas a cableado de 4 pares utp categoría 6a. incluso pp de pequeñas piezas, pequeño material, material complementario y mano de obra de montaje. completamente instalado, conectado, terminado y certificado.			
TA00200	6,000 h	AYUDANTE ESPECIALISTA	22,36	134,16	
TO02000	6,000 h	OF. 1ª INSTALADOR	23,17	139,02	
IK00240A	1,000 u	Panel repartidor 24 tomas RJ-45 Cat 6A	290,18	290,18	
WW00300B	3,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	2,25	
WW00400A	3,000 u	Pequeño material	0,35	1,05	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	566,70	28,34	
TOTAL PARTIDA.....					965,74

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS NOVENTA Y CINCO EUROS

Ref-001-04332
** SE ADJUNTA INFORME **
Pág. 33 de 78

Nº Colegiado CSCAE 56574.7
Nº Colegiado CSCAE 56141.5
HUELVA LOPEZ, JOAQUIN
HIERRO GUTIERREZ, PABLO
46140.7 GALLEGO PARRALES, JOSE MARIA

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE HUELVA
Nº Visado 2023.05142
Fecha 20/11/2023
Expte 2023.00895



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REFORMA DE LOCAL PARA LA IMPLANTACION DE USMC DE HUELVA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
09.06	ml	Cable de 4 pares trenzados UTP cat. 6A ml. Cable UTP de categoría 6A y cumpliendo con CPR clase CCA, 7,24 mm de diámetro, marca y modelo a aprobar por la Dirección Facultativa. La solución debe ser completamente UTP y sin ningún elemento metálico ni en cables ni en latiguillos y debe garantizar unos niveles mínimos garantizados de categoría 6A, que supere las normas TIA/EIA 568B.2-10 e ISO/IEC 11801 (2010), Al menos en: * NEXT: Mejor que 3,0 DB. * PSNEXT: Mejor que 5,0 DB. * INSERTION LOSS: Mejor que 3%. * PSANEXT: Mejor que 2,0 DB. * RETURN LOSS: Mejor que 1,0 DB. * Rango de frecuencias: 1 a 550 MHZ. * 23 AWG cobre desnudo. * Diámetro exterior: 7,24 mm. * Cubierta LSZH (LOW SMOKE ZERO HALOGEN). Cumple normativas IEC 754 parte 2, IEC 1034 parte 2, IEC 60332-3-22 sobre requerimientos de retardo al fuego y flamabilidad y NES 713. * Rango de temperaturas: -20°C a +60°C. * Peso: 5,48 kg/100m. * Tensión nominal máxima: 11 kg. * NVP: 0,66. * Resistencia DC no balanceada máxima: 4% . * Resistencia DC máxima: 8 OHMS/100m. * Capacitancia mutua a 1 KHZ: 6 NF/100m. Suministro, transporte, tendido, instalación bajo tubo o en bandeja desde el rack de comunicaciones correspondiente hasta cada uno de los puestos de trabajo, conexión, canalización, cajas de registro, conectores y latiguillos necesarios, así como la puesta en servicio, certificación categoría 6A, etiquetado y pruebas, incluso p.p. de pequeño material, material complementario, mano de obra de instalación, ayudas de albañilería necesarias y costes indirectos. P.p. de costo de puesta en funcionamiento, permisos, boletines, licencias y arbitrios. Medida la longitud instalada, terminada y funcionando.			
TA00200	0,010 h	AYUDANTE ESPECIALISTA	22,36	0,22	
TO02000	0,010 h	OF. 1ª INSTALADOR	23,17	0,23	
IE12105A	1,000 m	Tubo curvable de PVC corrugado 20 mm	0,20	0,20	
IK00300A	1,000 m	Cable de 4 pares trenzados UTP cat. 6A	0,81	0,81	
WW00400A	1,000 u	Pequeño material	0,35	0,35	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	1,80	0,09	

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS

09.07	Ud	Toma RJ-45 Cat.6A Ud. Toma RJ-45 de alta densidad categoría 6a, con tapa antipolvo, marca y modelo a aprobar por la dirección facultativa. Incluso placa embellecedora, compatible con caja portamecanismo instalada y compartida con las tomas eléctricas. Debe cumplir o exceder los requerimientos enlace clase E del estándar en 50173 2ª edición / iso 11801 edición 2017 para categoría 6a. Incluso fijación del mismo a placa embellecedora, toma o panel, conectORIZACIÓN del cable y certificación. Incluso p/p de pequeño material, material complementario y mano de obra de instalación. Medida la unidad ejecutada y certificada.			
TO02000	0,400 h	OF. 1ª INSTALADOR	23,17	9,27	
TA00200	0,200 h	AYUDANTE ESPECIALISTA	22,36	4,47	
IE05200A	1,000 u	Cajillo universal enlazable yeso laminado	0,40	0,40	
IE01910A	1,000 u	Toma RJ-45 Cat.6A	8,57	8,57	
WW00300B	1,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	0,75	
WW00400A	1,000 u	Pequeño material	0,35	0,35	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	23,80	1,19	

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO EUROS

Ref-001-04332
** SE ADJUNTA INFORME **

Pág. 34 de 78

Nº Colegiado CSCAE 46574.7 HUELVA LOPEZ, JOAQUIN
46140.5 HIERRO GUTIERREZ, PABLO
46140.7 GALLEG0 PARRALES, JOSE MARIA

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE HUELVA
Nº Visado 2023.05142 08
Fecha 20/11/2023
Expdte 2023.00895



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REFORMA DE LOCAL PARA LA IMPLANTACION DE USMC DE HUELVA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
09.08	ml	Bandeja de 60x300 mm ml. Canalización para cable de voz/datos del sistema de cableado estructurado formada por bandeja metálica de rejilla de dimensiones 60x300 mm, marca y modelo a aprobar por la dirección facultativa. Fabricado con varilla de acero electrosoldada galvanizada en caliente, se proveerá con cable desnudo de cobre para conexión a tierra, tendido a lo largo de toda la longitud de la bandeja de sección adecuada a dicha longitud el cual irá conectado cada 10 ó 15 metros mediante bridas metálicas a la bandeja. incluso parte proporcional de soportes, codos, derivaciones y piezas especiales, tornillería de fijación, medios auxiliares, mano de obra de montaje, incluso puesta a tierra de bandeja y accesorios, pequeño material, ayudas de albañilería necesarias y costes indirectos. p.p. de costo de puesta en funcionamiento, permisos, boletines, licencias y arbitrios. medida la longitud teorica segun planos de proyecto.			
TA00200	0,400 h	AYUDANTE ESPECIALISTA	22,36	8,94	
TO02000	0,400 h	OF. 1ª INSTALADOR	23,17	9,27	
IE13911A	1,000 m	Bandeja de rejilla 60x300 mm	23,54	23,54	
WW00300B	1,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	0,75	
WW00400A	1,000 u	Pequeño material	0,35	0,35	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	42,90	2,15	
TOTAL PARTIDA.....					45,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y CINCO EUROS

Ref-001-04332
** SE ADJUNTA INFORME **

Pág. 35 de 78

Nº Colegiado CSCAE 46574.7 HUELVA LOPEZ, JOAQUIN
46141.5 HIERRO GUTIERREZ, PABLO
46140.7 GALLEGO PARRALES, JOSE MARIA

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE HUELVA
Nº Visado 2023.05142
Fecha 20/11/2023
Expte 2023.00895



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REFORMA DE LOCAL PARA LA IMPLANTACION DE USMC DE HUELVA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 10 Instalación de Fontanería					
10.01	ml	Tubería de alimentación PE 100 32 mm y 2 mm espesor (acometida)			
		ml. Suministro y montaje de tubería para alimentación de agua potable, enterrada, formada por tubo de polietileno PE 100, de color negro con bandas azules, de 32 mm de diámetro exterior y 2 mm de espesor. Incluso p/p de accesorios y piezas especiales.			
TO00100	0,035 h	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	23,17	0,81	
TP00100	0,035 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	0,77	
TO01900	0,065 h	OF. 1ª FONTANERO	23,17	1,51	
TA00100	0,065 h	AYUDANTE	22,36	1,45	
IF92962A	1,000 m	Tubo de polietileno PE 100 32 mm 2 mm	1,60	1,60	
WW00300B	0,900 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	0,68	
WW00400A	0,900 u	Pequeño material	0,35	0,32	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	7,10	0,36	
TOTAL PARTIDA.....					7,50
Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS					
10.02	Ud	Puente de contador de obra incluida marco y tapa			
		Ud. de suministro e instalación de puente de contador de obra formado por llave de paso, válvula de retención y filtro. Incluida conexión con toma de agua. Incluido el marco y la tapa para colocar en fachada. Medida unidad ejecutada.			
TO00100	1,000 h	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	23,17	23,17	
TP00100	1,000 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	22,01	
TO01900	1,000 h	OF. 1ª FONTANERO	23,17	23,17	
TA00100	1,000 h	AYUDANTE	22,36	22,36	
IF00460A	1,000 u	Puente de contador de obra completo	75,00	75,00	
IF00450A	1,000 u	Marco y tapa de fundición s/compañía suministradora	57,00	57,00	
WW00300B	1,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	0,75	
WW00400A	1,000 u	Pequeño material	0,35	0,35	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	223,80	11,19	
TOTAL PARTIDA.....					465,74
Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO EUROS					
10.03	Ud	Puente de contador definitivo incluida marco y tapa			
		Ud. de suministro e instalación de puente de contador definitivo para agua sanitaria formado por llave de paso, válvula de retención y filtro. Incluida conexión con toma de agua. Incluido el marco y la tapa para colocar en fachada. Medida unidad ejecutada.			
TO00100	0,310 h	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	23,17	7,18	
TO01900	0,310 h	OF. 1ª FONTANERO	23,17	7,18	
IF00460B	1,000 u	Puente de contador definitivo completo	75,00	75,00	
WW00300B	1,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	0,75	
WW00400A	1,020 u	Pequeño material	0,35	0,36	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	90,50	4,53	
TOTAL PARTIDA.....					165,00
Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y CINCO EUROS					
10.04	Ud	Llave de corte general 32 mm			
		Ud. de suministro y colocación de llave de corte general realizada con válvula de bola de latón con maneta de mariposa de 32 mm hembra/hembra. Media la unidad realmente ejecutada.			
TO01900	0,150 h	OF. 1ª FONTANERO	23,17	3,48	
TA00100	0,150 h	AYUDANTE	22,36	3,35	
IF30640A	1,000 u	Válvula de esfera 32 mm	22,64	22,64	
WW00300B	1,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	0,75	
WW00400A	1,000 u	Pequeño material	0,35	0,35	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	30,60	1,53	
TOTAL PARTIDA.....					55,05
Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y DOS EUROS con DIEZ CÉNTIMOS					

Pág. 36 de 78
Ref.-001-04332
**** SE ADJUNTA INFORME ****

Nº Colegiado CCAE 46574.7 HUELVA LOPEZ, JOAQUIN
 46141.5 HIERRO GUTIERREZ, PABLO
 46140.7 GALLEG0 PARRALES, JOSE MARIA

COLEGI0 OFICIAL DE ARQUITECTOS DE HUELVA
 N° Visado 2023.05142
 Fecha 20/11/2023
 Expdte 2023.00895



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REFORMA DE LOCAL PARA LA IMPLANTACION DE USMC DE HUELVA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
10.05	ml	Tubería de distribución tipo multicapa PE-RT/AL/PE-RT D.32 mm ml. Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo multicapa de polietileno resistente a la temperatura/aluminio/polietileno resistente a la temperatura (PE-RT/Al/PE-RT), de 32 mm de diámetro exterior y 2,5 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión. Totalmente montada, conexiónada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).			
TO01900	0,070 h	OF. 1ª FONTANERO	23,17	1,62	
TA00100	0,070 h	AYUDANTE	22,36	1,57	
IF95100A	1,000 m	Tubo multicapa PE-RT/AL/PE-RT D.32 mm	6,66	6,66	
WW00300B	1,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	0,75	
WW00400A	1,000 u	Pequeño material	0,35	0,35	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	11,00	0,55	

TOTAL PARTIDA.....

Ref-001-04332
** SE ADJUNTA INFORME **
37 de 78
Pág. 50

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

10.06	ml	Tubería de distribución tipo multicapa PE-RT/AL/PE-RT D.25 mm Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo multicapa de polietileno resistente a la temperatura/aluminio/polietileno resistente a la temperatura (PE-RT/Al/PE-RT), de 25 mm de diámetro exterior y 2,5 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión. Totalmente montada, conexiónada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).			
TO01900	0,070 h	OF. 1ª FONTANERO	23,17	1,62	
TA00100	0,070 h	AYUDANTE	22,36	1,57	
IF95200A	1,000 m	Tubo multicapa PE-RT/AL/PE-RT D.25 mm	4,75	4,75	
WW00300B	1,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	0,75	
WW00400A	1,000 u	Pequeño material	0,35	0,35	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	9,00	0,45	

TOTAL PARTIDA.....

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

10.07	ml	Tubería de distribución tipo multicapa PE-RT/AL/PE-RT D.20 mm Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo multicapa de polietileno resistente a la temperatura/aluminio/polietileno resistente a la temperatura (PE-RT/Al/PE-RT), de 20 mm de diámetro exterior y 2,25 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión. Totalmente montada, conexiónada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).			
TO01900	0,070 h	OF. 1ª FONTANERO	23,17	1,62	
TA00100	0,070 h	AYUDANTE	22,36	1,57	
IF95300A	1,000 m	Tubo multicapa PE-RT/AL/PE-RT D.20 mm	3,80	3,80	
WW00300B	1,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	0,75	
WW00400A	1,000 u	Pequeño material	0,35	0,35	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	8,10	0,41	

TOTAL PARTIDA.....

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

HUELVA
Nº Colegiado CSCAE 46574.7 HUELVA LOPEZ, JOAQUIN
46141.5 HIERRO GUTIERREZ, PABLO
46140.7 GALLEG0 PARRALES, JOSE MARIA
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE HUELVA
Nº Visado 2023.05142
Fecha 20/11/2023
Expdte 2023.00895



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REFORMA DE LOCAL PARA LA IMPLANTACION DE USMC DE HUELVA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
10.08	ml	Tubería de distribución tipo multicapa PE-RT/AL/PE-RT D.16 mm ml. Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo multicapa de polietileno resistente a la temperatura/aluminio/polietileno resistente a la temperatura (PE-RT/AL/PE-RT), de 16 mm de diámetro exterior y 2 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión. Totalmente montada, conexiónada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).			
TO01900	0,070 h	OF. 1ª FONTANERO	23,17	1,62	
TA00100	0,070 h	AYUDANTE	22,36	1,57	
IF95400A	1,000 m	Tubo multicapa PE-RT/AL/PE-RT D.16 mm	1,90	1,90	
WW00300B	1,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	0,75	
WW00400A	1,000 u	Pequeño material	0,35	0,35	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	6,20	0,31	
TOTAL PARTIDA.....					50
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS					
10.09	ml.	Aislamiento de tubería mediante coquilla D.25 mm ml. Aislamiento de tubería mediante coquilla para D.25 mm.			
TO01900	0,020 h	OF. 1ª FONTANERO	23,17	0,46	
TA00100	0,020 h	AYUDANTE	22,36	0,45	
IF96100A	1,000 m	Coquilla para tubería de fontanería	2,55	2,55	
WW00400A	1,000 u	Pequeño material	0,35	0,35	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	3,80	0,19	
TOTAL PARTIDA.....					
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS					
10.10	Ud	Instalación de fontanería/des. Aseo (Lavabo Inodoro) Ud. Suministro y montaje de instalación interior de fontanería para aseo con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, realizada con tubo de polietileno resistente a la temperatura/aluminio/polietileno resistente a la temperatura (PE-RT/AL/PE-RT), para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, accesorios de derivaciones colocados mediante unión. Totalmente montada, conexiónada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Ud. Suministro e instalación interior de evacuación para aseo con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, realizada con tubo de PVC, serie B para la red de desagües que conectan la evacuación de los aparatos con el bote sifónico y con la bajante, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio, bote sifónico de PVC de 110 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexiónada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).			
TO01900	2,550 h	OF. 1ª FONTANERO	23,17	59,08	
TA00100	2,550 h	AYUDANTE	22,36	57,02	
IF95300A	3,000 m	Tubo multicapa PE-RT/AL/PE-RT D.20 mm	3,80	11,40	
IF95400A	10,000 m	Tubo multicapa PE-RT/AL/PE-RT D.16 mm	1,90	19,00	
IF21800A	2,000 u	Llave de paso 20 mm	16,00	32,00	
IF22700A	1,000 m	Manguetón de PVC 113 mm	15,00	15,00	
IF25100A	1,000 u	Sifón Botella Individual 43 mm	3,70	3,70	
IF29100A	3,000 m	Tubo de PVC 40 mm	1,80	5,40	
WW00300B	2,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	1,50	
WW00400A	1,880 u	Pequeño material	0,35	0,66	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	204,80	10,24	
TOTAL PARTIDA.....					
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS QUINCE EUROS					

Ref-001-04332
** SE ADJUNTA INFORME **

Pág. 38 de 78

Nº Colegiado CSCAE 46574.7 HUELVA LOPEZ, JOAQUIN
46141.5 HIERRO GUTIERREZ, SABLÓ
46140.7 GALLEGO PARRALES, JOSE MARIA

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE HUELVA
Nº Visado 2023.051142
Fecha 20/11/2023
Expdte 2023.00895



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REFORMA DE LOCAL PARA LA IMPLANTACION DE USMC DE HUELVA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
10.11	Ud	Instalación de fontanería/des. de aparato sanitario Ud. Suministro y montaje de instalación interior de fontanería para aparato sanitario, realizada con tubo de polietileno resistente a la temperatura/aluminio/polietileno resistente a la temperatura (PE-RT/Al/PE-RT), para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, accesorios de derivaciones colocados mediante unión. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Ud. Suministro e instalación interior de evacuación para aparato sanitario, realizada con tubo de PVC, serie B para la red de desagües que conectan la evacuación de los aparatos con el bote sifónico y con la bajante, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio, bote sifónico de PVC de 110 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).			
TO01900	0,900 h	OF. 1ª FONTANERO	23,17	20,85	
TA00100	0,900 h	AYUDANTE	22,36	20,12	
IF95400A	10,000 m	Tubo multicapa PE-RT/AL/PE-RT D.16 mm	1,90	19,00	
IF21400A	2,000 u	Llave de paso 16 mm	8,00	16,00	
IF25100A	1,000 u	Sifón Botella Individual 43 mm	3,70	3,70	
IF29100A	5,000 m	Tubo de PVC 40 mm	1,80	9,00	
WW00300B	1,600 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	1,20	
WW00400A	1,700 u	Pequeño material	0,35	0,60	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	90,50	4,53	
TOTAL PARTIDA.....					
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y CINCO EUROS					
10.12	Ud	Instalación de aparatos sanitarios y griferías Ud. de montaje de aparatos sanitarios y griferías en cuarto de baños, aseo y cocina, serie estándar con aportación de pequeño material como: embellecedores, llaves de regulación, sujecciones y conexiones flexibles. No incluye griferías empotradas ni aparatos empotrados o sumpendios ni muebles. Medida las unidades prueba y puesta en funcionamiento.			
TO01900	1,500 h	OF. 1ª FONTANERO	23,17	34,76	
WW00300B	1,300 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	0,98	
WW00400A	1,290 u	Pequeño material	0,35	0,45	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	36,20	1,81	
TOTAL PARTIDA.....					
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y OCHO EUROS					
10.13	Ud	Instalación de encimera de fregadero Ud. Instalación de encimera de lavabo.			
TO01900	2,200 h	OF. 1ª FONTANERO	23,17	50,97	
WW00300B	2,200 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	1,65	
WW00400A	2,020 u	Pequeño material	0,35	0,71	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	53,30	2,67	
TOTAL PARTIDA.....					
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y SEIS EUROS					
10.14	Ud	Inodoro con tanque bajo de porcelana sanitaria. Ud. Inodoro de porcelana sanitaria, con tanque bajo, gama media, color blanco, con asiento y tapa lacados, mecanismo de descarga de 3/6 litros, con juego de fijación y codo de evacuación. Incluso llave de regulación, enlace de alimentación flexible y silicona para sellado de juntas. Medida la unidad suministrada.			
IF15000A	1,000 u	Inodoro con tanque bajo de porcelana sanitaria	251,28	251,28	
WW00300B	1,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	0,75	
WW00400A	1,000 u	Pequeño material	0,35	0,35	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	252,40	12,62	
TOTAL PARTIDA.....					
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO EUROS					

Ref-001-04332
** SE ADJUNTA INFORME **

Pág. 39 de 78

Nº Colegiado CSCAE 46574.7 HUELVA LOPEZ, JOAQUIN
46141.5 HIERRO GUTIERREZ, PABLO
46140.7 GALLEGO PARRALES, JOSE MARIA

HUELVA
Nº Colegiado CSCAE 46574.7 HUELVA LOPEZ, JOAQUIN
46141.5 HIERRO GUTIERREZ, PABLO
46140.7 GALLEGO PARRALES, JOSE MARIA

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE HUELVA
Nº Visado 2023.05142
Fecha 20/11/2023
Expte 2023.00895



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REFORMA DE LOCAL PARA LA IMPLANTACION DE USMC DE HUELVA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
10.15	Ud	Inodoro con tanque bajo de porcelana sanitaria. Adaptado			
		Ud. Inodoro de porcelana sanitaria, para personas con movilidad reducida, con tanque bajo, gama media, color blanco, con asiento y tapa lacados, mecanismo de descarga de 3/6 litros, con juego de fijación y codo de evacuación. Incluso llave de regulación, enlace de alimentación flexible y silicona para sellado de juntas. Medida la unidad suministrada.			
IF15050A	1,000 u	Inodoro con tanque bajo de porcelana sanitaria. Adaptado	308,42	308,42	
WW00300B	1,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	0,75	
WW00400A	1,000 u	Pequeño material	0,35	0,35	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	309,50	15,48	
TOTAL PARTIDA.....					325,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS VEINTICINCO EUROS					
10.16	Ud	Lavabo mural de porcelana sanitaria.			
		Ud. Lavabo de porcelana sanitaria, mural, gama media, color blanco, de 500x420 mm, y desagüe, acabado cromado. Incluso juego de fijación y silicona para sellado de juntas. El precio no incluye la grifería. Medida la unidad suministrada.			
IF18100A	1,000 u	Lavabo mural de porcelana sanitaria 500x 420 mm	213,18	213,18	
WW00300B	1,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	0,75	
WW00400A	1,000 u	Pequeño material	0,35	0,35	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	214,30	10,72	
TOTAL PARTIDA.....					225,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS VEINTICINCO EUROS					
10.17	Ud	Barra de sujeción para personas con movilidad reducida			
		Ud. Barra de sujeción para personas con movilidad reducida, para inodoro, colocada en pared, abatible, con forma de U, de acero inoxidable AISI 304 acabado mate, de dimensiones totales 790x130 mm con tubo de 33 mm de diámetro exterior y 1,5 mm de espesor, con portarrollos de papel higiénico. Incluso elementos de fijación y bastidor. Medida la unidad suministrada.			
IF99100A	1,000 u	Barra de sujeción para personas con movilidad reducida	334,14	334,14	
WW00300B	1,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	0,75	
WW00400A	1,000 u	Pequeño material	0,35	0,35	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	335,20	16,76	
TOTAL PARTIDA.....					467,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS EUROS					
10.18	Ud	Grifería monomando para lavabo.			
		Ud. Grifería monomando formada por grifo mezclador monomando de repisa para lavabo, gama media, de latón, acabado cromado, con cartucho cerámico y aireador. Incluso elementos de conexión, enlaces de alimentación flexibles de 3/8" de diámetro y 350 mm de longitud, válvula antirretorno y dos llaves de paso. Medida la unidad suministrada.			
IF14100A	1,000 u	Grifería monomando para lavabo	57,95	57,95	
WW00300B	1,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	0,75	
WW00400A	1,000 u	Pequeño material	0,35	0,35	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	59,10	2,96	
TOTAL PARTIDA.....					60,01
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y DOS EUROS con UN CÉNTIMOS					
10.19	Ud	Grifería monomando para lavabo. Adaptado con palanca			
		Ud. Grifería monomando formada por grifo mezclador monomando de repisa para lavabo, con palanca para apertura y cierre, gama media, de latón, acabado cromado, con cartucho cerámico y aireador. Incluso elementos de conexión, enlaces de alimentación flexibles de 3/8" de diámetro y 350 mm de longitud, válvula antirretorno y dos llaves de paso. Medida la unidad suministrada.			
IF14100B	1,000 u	Grifería monomando para lavabo. Adaptado con palanca	79,82	79,82	
WW00300B	1,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	0,75	
WW00400A	1,000 u	Pequeño material	0,35	0,35	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	80,90	4,05	
TOTAL PARTIDA.....					84,97
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y CUATRO EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS					

Ref-001-04332
** SE ADJUNTA INFORME **

Pág. 40 de 78

Nº Colegiado CSCAE 46140.7 HUELVA LOPEZ, JOAQUIN
46140.7 HIERRO GUTIERREZ, PABLO
46140.7 GALLEGO PARRALES, JOSE MARIA

HUELVA

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE HUELVA
Nº Afiliado 2023.05142
Fecha 20/11/2023
Expdte 2023.00895



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REFORMA DE LOCAL PARA LA IMPLANTACION DE USMC DE HUELVA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
10.20	Ud	Fregadero acero inoxidable 450x490 mm Ud. Fregadero de acero inoxidable para instalación en encimera, de 1 cubeta, de 450x490 mm, gama media, acabado cromado, válvula con desagüe y sifón. Medida la unidad suministrada.			
IF11800A	1,000 u	Fregadero acero inoxidable 450x490 mm	156,04	156,04	
WW00300B	1,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	0,75	
WW00400A	1,000 u	Pequeño material	0,35	0,35	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	157,10	7,86	
TOTAL PARTIDA.....					
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y CINCO EUROS					
10.21	Ud	Fregadero acero inoxidable 300x390 mm Ud. Fregadero de acero inoxidable para instalación en encimera, de 1 cubeta, de 300x390 mm, con válvula de desagüe, gama media, acabado cromado, válvula con desagüe y sifón. Medida la unidad suministrada.			
IF11800B	1,000 u	Fregadero acero inoxidable 300x490 mm	141,75	141,75	
WW00300B	1,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	0,75	
WW00400A	1,000 u	Pequeño material	0,35	0,35	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	142,90	7,15	
TOTAL PARTIDA.....					150,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA EUROS					
10.22	Ud	Grifería monomando para fregadero Ud. Grifería monomando formada por grifo mezclador monomando de repisa para fregadero, gama media, elementos de conexión, enlaces de alimentación flexibles de 3/8" de diámetro y 350 mm de longitud, válvula antirretorno y dos llaves de paso. Medida la unidad suministrada.			
IF13900A	1,000 u	Grifería monomando para fregadero	82,71	82,71	
WW00300B	1,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	0,75	
WW00400A	1,000 u	Pequeño material	0,35	0,35	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	83,80	4,19	
TOTAL PARTIDA.....					
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y OCHO EUROS					
10.23	Ud	Encimera tablero fenólico 24 mm 120x60 cm Ud. Encimera 120x60 cm de tablero fenólico 24 mm chapados con HPL, con faldón del mismo material de 19 mm, incluso p.p. de formación de hueco para alojamiento de lavabo. Incluso material auxiliar para fijación a pared. Medida la unidad suministrada.			
RW01810A	1,000 m ²	Encimera tablero fenólico 24 mm 120x60 cm	170,33	170,33	
WW00300B	1,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	0,75	
WW00400A	1,000 u	Pequeño material	0,35	0,35	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	171,40	8,57	
TOTAL PARTIDA.....					180,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHENTA EUROS					
10.24	Ud	Encimera tablero fenólico 24 mm 120x45 cm Ud. Encimera 120x45 cm de tablero fenólico 24 mm chapados con HPL, con faldón del mismo material de 19 mm, incluso p.p. de formación de hueco para alojamiento de lavabo. Incluso material auxiliar para fijación a pared. Medida la unidad suministrada.			
RW01810B	1,000 m ²	Encimera tablero fenólico 24 mm 120x60 cm	151,28	151,28	
WW00300B	1,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	0,75	
WW00400A	1,000 u	Pequeño material	0,35	0,35	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	152,40	7,62	
TOTAL PARTIDA.....					160,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA EUROS					

Reg-001-04332
**** SE ADJUNTA INFORME ****

Pág. 41 de 78

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE HUELVA
Nº Colegiado CSCAE 46574.7 HUEB/A LOPEZ, JOAQUIN
46141.5 HIERBO GUTIERREZ, PABLO
46140.7 GALLEGO PARRALES, JOSE MARIA

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE HUELVA
Nº Visado 2023.05142
Fecha 20/11/2023
Expte 2023.00895



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REFORMA DE LOCAL PARA LA IMPLANTACION DE USMC DE HUELVA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
10.25	Ud	Desagüe para aparato de climatización			
		Ud. Instalación de desagüe aparato de climatización. Conexión a local húmedo.			
TO01900	0,500 h	OF. 1ª FONTANERO	23,17	11,59	50 Ref-001-04332 SE ADJUNTA INFORME **
TA00100	0,500 h	AYUDANTE	22,36	11,18	
IF29010A	9,000 m	Tubo de PVC 20 mm	1,10	9,90	
WW00300B	1,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	0,75	
WW00400A	2,450 u	Pequeño material	0,35	0,86	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	34,30	1,72	
TOTAL PARTIDA.....					
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SEIS EUROS					
10.26	Ud	Certificado de la Instalación de Fontanería			
		Ud. Certificado y puesta en marcha de instalación de fontanería.			
IF99900A	1,000 u	Certificado de la Instalación de Fontanería	42,85	42,85	Pág. 42 de 78
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	42,90	2,15	
TOTAL PARTIDA.....					
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y CINCO EUROS					

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE HUELVA
 N° Colegiado CSCAE 46574.7 HUELVA LOPEZ, JOAQUIN
 46141.5 HIERRO GUTIERREZ, PABLO
 46140.7 GALLEGO PARRALES, JOSE MARIA
 N° Visado 2023.05142
 Fecha 20/11/2023
 Expdte 2023.00895



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REFORMA DE LOCAL PARA LA IMPLANTACION DE USMC DE HUELVA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 11 Instalación de producción de ACS					
11.01	Ud	Termo eléctrico Elacell Slim 80L "JUNKERS" Ud. Termo eléctrico para el servicio de A.C.S., modelo Elacell Slim 80L "JUNKERS" o equivalente, mural vertical, resistencia blindada, capacidad 80 l, potencia 2 kW, eficiencia energética clase C, perfil de consumo L, de 1236 mm de altura y 390 mm de diámetro, peso 25 kg, formado por cuba de acero vitrificado, aislamiento de espuma de poliuretano libre de CFC, ánodo de sacrificio de magnesio y mando para el control de la temperatura, con accesorios de montaje, manguitos y válvula de seguridad. Incluso soporte y anclajes de fijación, válvula de seguridad antirretorno, llaves de corte de esfera, latiguillos flexibles, tanto en la entrada de agua como en la salida. Totalmente montado, conexionado y probado.			
TO01900	1,000 h	OF. 1ª FONTANERO	23,17	23,17	
TA00100	1,000 h	AYUDANTE	22,36	22,36	
IF9100A	1,000 u	Termo eléctrico Elacell Slim 80L "JUNKERS"	290,03	290,03	
WW00300B	3,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	2,25	
WW00400A	3,000 u	Pequeño material	0,35	1,05	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	338,90	16,95	
TOTAL PARTIDA.....					355,81

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS CINCUENTA Y CINCO EUROS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS

Ref-001-04332
 Pág. 43 de 78
 ** SE ADJUNTA INFORME **

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE HUELVA
Nº Colegiado CSCAE 46574.7 HUELVA LOPEZ, JOAQUIN
Nº Visado 2023.05142 46141.5 HIERRO GUTIERREZ, PABLO
Fecha 20/11/2023 46140.7 GALLEGO PARRALES, JOSE MARIA
Expdte 2023.00895



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REFORMA DE LOCAL PARA LA IMPLANTACION DE USMC DE HUELVA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 12 Instalación de ventilación					
12.01	Ud	Recuperador de calor entálpico DAIKIN VAM2000J8 Ud. de recuperador de calor entálpico marca DAIKIN mod. VAM2000J8, con velocidad de ventilación variable, adecuación automática a las condiciones de humedad y temperatura. Eficiencia de intercambio de calor hasta 86,1%. Caudal de aire máximo 2.000 m³/h. Dimensiones de unidad: (profundidad x Altura x Anchura): 1.172 x 731 x 1.354 mm., peso 160kg. Conectable a batería pretratamiento EKVX100A. Incluido mando y sensor de CO2. Filtro F8. Medida la unidad instalada.			
TO02000	4,000 h	OF. 1ª INSTALADOR	23,17	92,68	
TA00200	4,000 h	AYUDANTE ESPECIALISTA	22,36	89,44	
IC9500A	1,000 u	Recuperador entálpico aire-aire VAM2000J8 "DAIKIN" 2000 m³/h	6.868,25	6.868,25	
IC9500B	2,000 u	Juego de filtros de aire F8 EKAFVJ100F8 "DAIKIN"	389,00	778,00	
IC9500C	1,000 u	Mando a distancia por cable BRC301B61 "DAIKIN"	254,00	254,00	
WW00300B	6,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	4,50	
WW00400A	6,000 u	Pequeño material	0,35	2,10	
WW00500A	6,000 u	Trabajos complementarios	0,25	1,50	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	8.090,50	404,53	
TOTAL PARTIDA.....					8.495,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO EUROS

12.02	m²	Conducto de lana mineral Climaver Neto "ISOVER" 25 ML. Conducto rectangular para la distribución de aire climatizado formado por panel rígido de alta densidad de lana de vidrio Climaver Neto "ISOVER", según UNE-EN 14303, de 25 mm de espesor, revestido por un complejo triplex aluminio visto + malla de fibra de vidrio + kraft por el exterior y un tejido de vidrio acústico de alta resistencia mecánica (tejido NETO) por el interior, resistencia térmica 0,78 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK). Incluso codos, derivaciones, sellado de uniones con cola Climaver, embocaduras, soportes metálicos galvanizados, elementos de fijación, sellado de tramos con cinta Climaver Neto de aluminio, accesorios de montaje y piezas especiales. Medida la superficie ejecutada.			
TO02000	0,400 h	OF. 1ª INSTALADOR	23,17	9,27	
TA00200	0,400 h	AYUDANTE ESPECIALISTA	22,36	8,94	
XT9100A	1,100 m²	Panel rígido de alta densidad de lana de vidrio Climaver Neto 25	13,09	14,40	
XT9100B	0,500 u	Soporte metálico cero galvanizado para sujeción de conductos	4,00	2,00	
WW00300B	1,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	0,75	
WW00400A	1,000 u	Pequeño material	0,35	0,35	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	35,70	1,79	
TOTAL PARTIDA.....					50

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SIETE EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

12.03	Ud	Conjunto de rejillas de impulsión y extracción Ud. de suministro e instalación de conjunto de rejillas de extracción e impulsión. Rejilla lineal de lamas horizontales, de doble flexión, de dimensiones según calculo, con bastidor estrecho de 6,6 mm, construida con perfiles de aluminio anodizado en su color, acabado en aluminio anodizado natural mate o blanco, con segunda deflexión de lamas verticales y compuerta de regulación de caudal. Incluso marco de montaje, garras de anclaje y colocación. Instalada según RITE. Marca:.(MARCA MADEL).			
TO02000	19,200 h	OF. 1ª INSTALADOR	23,17	444,86	
TA00200	19,200 h	AYUDANTE ESPECIALISTA	22,36	429,31	
IC5900A	34,000 u	Rejilla aluminio extruido doble deflexión lamas móviles 225x125	28,50	969,00	
IC5900B	10,000 u	Rejilla aluminio extruido doble deflexión lamas móviles 325x125	32,50	325,00	
IC5900C	4,000 u	Rejilla aluminio extruido doble deflexión lamas móviles 425x125	43,50	174,00	
IC5910A	34,000 u	Marco de chapa galvanizada 225x125	4,50	153,00	
IC5910B	10,000 u	Marco de chapa galvanizada 325x125	5,87	58,70	
IC5910C	4,000 u	Marco de chapa galvanizada 425x125	8,52	34,08	
WW00400A	48,020 u	Pequeño material	0,35	16,81	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	2.604,80	130,24	
TOTAL PARTIDA.....					2.823,05

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL SETECIENTOS TREINTA Y CINCO EUROS

Ref-001-04332
**** SE ADJUNTA INFORME ****
 Pág. 44 de 78

Nº Colegiado CSCAR 46574.7 HUELVA LOPEZ, JOAQUIN
46141.5 HIERRO GUTIERREZ, PABLO
46140.7 GALLEGO PARRALES, JOSE MARIA

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE HUELVA
Nº Visado 2023.05142
Fecha 20/11/2023
Expte 2023.00895



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REFORMA DE LOCAL PARA LA IMPLANTACION DE USMC DE HUELVA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
12.04	Ud	Conjunto de rejillas de impulsión y extracción exteriores Ud. de suministro e instalación de conjunto de rejillas de extracción e impulsión. Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 400x330 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, con marco de montaje de chapa de acero galvanizado, fijado en el cerramiento de fachada, sobre el que se acoplará la rejilla utilizada como toma o salida de aire. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.			
TO02000	1,500 h	OF. 1ª INSTALADOR	23,17	34,76	
TA00200	1,500 h	AYUDANTE ESPECIALISTA	22,36	33,54	
IC5900D	4,000 u	Rejilla interperie de aluminio lamas hor. 400x330	123,00	492,00	
IC5910D	4,000 u	Marco de chapa galvanizada 400x330 mm	8,55	34,20	
WW00400A	2,100 u	Pequeño material	0,35	0,74	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	595,20	29,76	
TOTAL PARTIDA.....					624,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS VEINTICINCO EUROS

Ref-001-04332
**** SE ADJUNTA INFORME ****
 Pág. 45 de 78

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE HUELVA **Nº Colegiado CSCAE 46574.7 HUELVA LOPEZ, JOAQUIN**
Nº Visado 2023.05142 **46141.5 HIERRO GUTIERREZ, PABLO**
Fecha 20/11/2023 **46140.7 GALLEGO PARRALES, JOSE MARIA**
Expdte 2023.00895



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REFORMA DE LOCAL PARA LA IMPLANTACION DE USMC DE HUELVA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 13 Instalación de climatización					
13.01	Ud	Unidad interior de aire acondicionado de cassette. (3,5 kW) Ud. Unidad interior de aire acondicionado, de cassette, Round Flow (de flujo circular), sistema aire-aire multi-split, gama Sky Air, modelo FCAG35B "DAIKIN", para gas R-32/R-410A, potencia frigorífica nominal 3,5 kW (temperatura de bulbo seco en el interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo en el interior 19°C, temperatura de bulbo seco en el exterior 35°C), potencia calorífica nominal 4 kW (temperatura de bulbo seco en el interior 20°C, temperatura de bulbo seco en el exterior 7°C, temperatura de bulbo húmedo en el exterior 6°C), diámetro de conexión de la tubería de líquido 1/4", diámetro de conexión de la tubería de gas 1/2", alimentación monofásica (230V/50Hz), con, caudal de aire en refrigeración a velocidad alta/media/baja: 12,5/10,6/8,7 m³/min, dimensiones 204x840x840 mm, peso 18 kg, presión sonora en refrigeración a velocidad alta/baja: 31/27 dBA, presión sonora en calefacción a velocidad alta/baja: 31/27 dBA, potencia sonora 49 dBA, con bomba de drenaje, panel decorativo de color blanco y con filtro de aire autolimpiable, para unidad de aire acondicionado de cassette de flujo circular, modelo BYCQ140EGF, con control remoto multifunción, modelo Madoka BRC1H52W. Incluso elementos para suspensión del techo. El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación.			
TO02000	2,000 h	OF. 1ª INSTALADOR	23,17	46,34	
TA00200	2,000 h	AYUDANTE ESPECIALISTA	22,36	44,72	
IC9100A	1,000 u	Unidad interior de aire acondicionado de cassette FCAG35B DAIKIN	441,00	441,00	
IC9100B	1,000 u	Panel decorativo blanco con filtro autolimpiable BYCQ140EGF	404,40	404,40	
IC9100C	1,000 u	Control remoto multifunción Madoka BRC1H52W	146,00	146,00	
WW00300B	1,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	0,75	
WW00400A	1,000 u	Pequeño material	0,35	0,35	
WW00500A	1,000 u	Trabajos complementarios	0,25	0,25	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	1.083,80	54,19	
TOTAL PARTIDA.....					1.188,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL CIENTO TREINTA Y OCHO EUROS					
13.02	Ud	Unidad exterior de a.a. sistema aire-aire multi-split (4x1) Ud. Unidad exterior de aire acondicionado, sistema aire-aire multi-split, bomba de calor, gama Sky Air, serie Alpha, modelo RZAG125NV1 "DAIKIN", para gas R-32, potencia frigorífica nominal 12,5 kW (temperatura de bulbo seco en el interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo en el interior 19°C, temperatura de bulbo seco en el exterior 35°C), potencia calorífica nominal 14 kW (temperatura de bulbo seco en el interior 20°C, temperatura de bulbo seco en el exterior 7°C, temperatura de bulbo húmedo en el exterior 6°C), compresor swing, alimentación monofásica (230V/50Hz), caudal de aire en refrigeración 80 m³/min, caudal de aire en calefacción 80 m³/min, presión sonora en refrigeración 49 dBA, presión sonora en calefacción 52 dBA, potencia sonora 69 dBA, dimensiones 870x1100x460 mm, peso 95 kg, longitud máxima de tubería 85 m, diferencia máxima de altura entre la unidad exterior y la unidad interior 30 m. Incluso elementos antivibratorios de suelo. El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación.			
TO02000	4,000 h	OF. 1ª INSTALADOR	23,17	92,68	
TA00200	4,000 h	AYUDANTE ESPECIALISTA	22,36	89,44	
IC9200A	1,000 u	Unidad exterior de a. a. aire-aire multi-split RZAG125NV1 DAIKIN	3.949,75	3.949,75	
IC9200B	3,000 u	Kit de distribución de tuberías KHRQ22M20T "DAIKIN"	179,00	537,00	
WW00300B	16,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	12,00	
WW00400A	16,000 u	Pequeño material	0,35	5,60	
WW00500A	16,000 u	Trabajos complementarios	0,25	4,00	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	4.690,50	234,53	
TOTAL PARTIDA.....					4.583,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO MIL NOVECIENTOS VEINTICINCO EUROS					

Ref-001-04332
** SE ADJUNTA INFORME **

Pág. 46 de 78

Nº Colegiado CSCAE 46574.7 HUELVA LOPEZ, JOAQUÍN
46141.5 HIERRO GUTIERREZ, PABLO
46140.7 GALLEGO PARRALES, JOSE MARIA

HUELVA
4.583,00

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE HUELVA
Nº Visado 2023.05142
Fecha 20/11/2023
Expte 2023.00895



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REFORMA DE LOCAL PARA LA IMPLANTACION DE USMC DE HUELVA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
13.03	Ud	Unidad exterior de a.a. sistema aire-aire multi-split (3x1) Ud. Unidad exterior de aire acondicionado, sistema aire-aire multi-split, bomba de calor, gama Sky Air, serie Alpha, modelo RZAG100NV1 "DAIKIN", para gas R-32, potencia frigorífica nominal 10 kW (temperatura de bulbo seco en el interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo en el interior 19°C, temperatura de bulbo seco en el exterior 35°C), potencia calorífica nominal 11,2 kW (temperatura de bulbo seco en el interior 20°C, temperatura de bulbo seco en el exterior 7°C, temperatura de bulbo húmedo en el exterior 6°C), compresor swing, alimentación monofásica (230V/50Hz), caudal de aire en refrigeración 67 m³/min, caudal de aire en calefacción 82 m³/min, presión sonora en refrigeración 47 dBA, presión sonora en calefacción 50 dBA, potencia sonora 66 dBA, dimensiones 870x1100x460 mm, peso 85 kg, longitud máxima de tubería 85 m, diferencia máxima de altura entre la unidad exterior y la unidad interior 30 m. Incluso elementos antivibratorios de suelo. El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación.			
TO02000	4,000 h	OF. 1ª INSTALADOR	23,17	92,68	
TA00200	4,000 h	AYUDANTE ESPECIALISTA	22,36	89,44	
IC9201A	1,000 u	Unidad exterior de a. a. aire-aire multi-split RZAG100NV1 DAIKIN	3.360,68	3.360,68	
IC9201B	1,000 u	Kit de distribución de tuberías HRQ127H "DAIKIN"	341,00	341,00	
WW00300B	12,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	9,00	
WW00400A	12,000 u	Pequeño material	0,35	4,20	
WW00500A	12,000 u	Trabajos complementarios	0,25	3,00	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	3.900,00	195,00	
TOTAL PARTIDA.....					4.095,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO MIL NOVENTA Y CINCO EUROS

13.04	ml	Línea frigorífica con tubería doble aislada. (3/8" 5/8") ml. Línea frigorífica doble realizada con tubería flexible de cobre sin soldadura, formada por un tubo para líquido de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 9 mm de espesor y un tubo para gas de 5/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 10 mm de espesor, teniendo el cobre un contenido de aceite residual inferior a 4 mg/m y siendo el aislamiento de coquilla flexible de espuma elastomérica con revestimiento superficial de película de polietileno, para una temperatura de trabajo entre -45 y 100°C, suministrada en rollo, para conexión entre las unidades interior y exterior.			
TO02000	0,200 h	OF. 1ª INSTALADOR	23,17	4,63	
TA00200	0,200 h	AYUDANTE ESPECIALISTA	22,36	4,47	
IC97900A	1,000 m	Línea frigorífica doble tubería flexible cobre 3/8" 5/8"	10,55	10,55	
WW00400A	1,000 u	Pequeño material	0,35	0,35	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	20,00	1,00	
TOTAL PARTIDA.....					46,95

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS

13.05	ml	Cableado de conexión eléctrica de unidad de aire acondicionado ml. Cableado de conexión eléctrica de unidad de aire acondicionado formado por cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 5G1,5 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1).			
TO01800	0,019 h	OF. 1ª ELECTRICISTA	23,17	0,44	
TA00200	0,020 h	AYUDANTE ESPECIALISTA	22,36	0,45	
IE01990A	1,000 m	Cable multipolar RZ1-K (AS) 0,6/1 kV 5G1,5 mm²	6,58	6,58	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	7,50	0,38	
TOTAL PARTIDA.....					7,85

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

Ref-001-04332
** SE ADJUNTA INFORME **

Pág. 47 de 78

Nº Colegiado C5CAE16574.7 HUELVA LOPEZ, JOAQUIN
Nº 16141.5 HIERRO GUTIERREZ, PABLO
46140.7 GALLEGO PARRALES, JOSE MARIA

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE HUELVA
Nº Visado 2023.05142
Fecha 20/11/2023
Expdte 2023.00895



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REFORMA DE LOCAL PARA LA IMPLANTACION DE USMC DE HUELVA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 14 Instalación de megafonía					
14.01	Ud	Altavoz de 6w de falso techo con transformador 100v			
		Ud. Suministro e instalación de altavoz de techo de 6", potencia RMS de 6 w con toma intermedia de 1w y 3 w. sensibilidad a 1 KHZ, 1 w y 1 m de 93 dB. Presión acústica máxima (spl) a 1 KHZ, 1 m de 101 db. respuesta en frecuencia de 100 a 15000hz. sistema de montaje empotrado rápido mediante muelles. acabado en plástico ABS color blanco RAL 9016. dimensiones 188 mm (diámetro) x 76 mm (fondo), orificio de empotrar 170 mm, Incluso accesorios y conectores. Medida la unidad instalada.			
TO02000	0,220 h	OF. 1ª INSTALADOR	23,17	5,10	
TA00100	0,220 h	AYUDANTE	22,36	4,92	
IV05001A	1,000 u	Altavoz de 6w de falso techo con transformador 100v	20,58	20,58	
WW00400A	1,000 u	Pequeño material	0,35	0,35	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	31,00	1,55	
TOTAL PARTIDA.....					50
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y DOS EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS					
14.02	ml	Cableado 2x2,5 mm para interconexión de altavoces			
		ml. Suministro e instalación de cableado para interconexión de altavoces formado por cable de 2x2,5 mm2 con funda libre de halógenos y tubería de material plástico corrugada de 20 mm de diámetro libre de halógenos, incluso parte proporcional de elementos de fijación y cajas de registro estancas. Medida la longitud ejecutada para interconectar todos los altavoces entre sí, y estos con el rack de megafonía.			
TO02000	0,030 h	OF. 1ª INSTALADOR	23,17	0,70	
TA00100	0,030 h	AYUDANTE	22,36	0,67	
IE12105A	1,000 m	Tubo curvable de PVC corrugado 20 mm	0,20	0,20	
IE02001A	2,000 m	Cable cobre 1x2,5 mm ² H07Z1-K (AS)	0,57	1,14	
WW00400A	0,950 u	Pequeño material	0,35	0,33	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	3,00	0,15	
TOTAL PARTIDA.....					5
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS					
14.03	Ud	Amplificador de 240w			
		Ud. Suministro e instalación de amplificador de 240w rms en línea de 100 v (disponible 70 v y 50 v). admite hasta 4 pupitres de control rm-200m, y dispone además de 3 entradas configurables mic/line, 2 entradas de Aux para fuentes musicales y entrada de audio externa de 0 db (tel input). 5 salidas de altavoces, seleccionables desde los pupitres de control o mediante selección frontal. verificación de líneas (sv-200). mensajes pregrabados (ev-200). contactos de entrada y salida para funciones adicionales. 419 x 143.3 x 355.7 mm. Ocupa 3u de altura rack. Cumple requisitos de en-60849. Incluso accesorios y conectores. Medida la unidad instalada.			
TO02000	1,500 h	OF. 1ª INSTALADOR	23,17	34,76	
TA00100	1,500 h	AYUDANTE	22,36	33,54	
IV05005A	1,000 u	Amplificador de 240w	480,54	480,54	
WW00400A	1,000 u	Pequeño material	0,35	0,35	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	549,20	27,46	
TOTAL PARTIDA.....					576,65
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS SETENTA Y SEIS EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
14.04	Ud	Pupitre microfónico de 10 zonas			
		Ud. Suministro e instalación de pupitre microfónico del sistema VM-2000 (hasta 4). Dispone de micrófono con flexo, teclas y leds configurables para selección de zonas, activación de mensajes pregrabados, mensaje de emergencia. Su capacidad puede ampliarse con RM-210. Permite cumplir con requisitos de EN-60849. Medida la unidad instalada.			
TO02000	1,000 h	OF. 1ª INSTALADOR	23,17	23,17	
TA00100	1,000 h	AYUDANTE	22,36	22,36	
IW17000N	1,000 u	Pupitre microfónico de 10 zonas	282,69	282,69	
WW00400A	1,000 u	Pequeño material	0,35	0,35	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	328,60	16,43	
TOTAL PARTIDA.....					576,65
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS					

Ref-001-04332
** SE ADJUNTA INFORME **

Página 48 de 78

Nº Colegiado CSCAE 46574.7 HUELVA LOREZ, JOAQUIN
46141.5 HIERRO GUTIERREZ, PABLO
46140.7 GALLEGO PARRALES, JOSE MARIA

COLEGIO DE ARQUITECTOS DE HUELVA
Nº Visado 2023.05142
Fecha 20/11/2023
Expte 2023.00895



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REFORMA DE LOCAL PARA LA IMPLANTACION DE USMC DE HUELVA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
14.05	Ud	Central de intercomunicación de 5 vías			
		Ud. Suministro e instalación de central de control de 5 vías para sistema LEF de intercomunicación en voz alta. Montaje sobremesa o mural, notificación de llamada mediante tono y luz led, pulsador "talk" para hablar, función de privacidad, control de volumen del altavoz, control de 5 abre puertas. Alimentación 12 v cc 300 ma. plástico ABS color blanco, dimensiones 190x206x55 mm. Medida la unidad instalada.			
TO02000	1,000 h	OF. 1ª INSTALADOR	23,17	23,17	
TA00100	1,000 h	AYUDANTE	22,36	22,36	
IW17021A	1,000 u	Central de control de 5 vías	187,45	187,45	
WW00400A	1,000 u	Pequeño material	0,35	0,35	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	233,30	11,67	

TOTAL PARTIDA.....

245,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS

14.06	Ud	Fuente de alimentación para central de intercomunicación			
		Ud. Suministro e instalación de fuente de alimentación para central de intercomunicación para montaje en sobremesa. Entrada 110 a 240 v ca. tensión de salida 12 v cc (máximo 2.1a). Cable de salida de 2 m incorporado con terminales faston. Cable de alimentación (extraíble) de 1,75 m incorporado. Dimensiones (mm) 139x70x41, peso 450 g, encapsulada en caja de plástico ABS negro. Medida la unidad instalada.			
TO02000	0,450 h	OF. 1ª INSTALADOR	23,17	10,43	
TA00100	0,450 h	AYUDANTE	22,36	10,06	
IV05022A	1,000 u	Fuente de alimentación para central de intercomunicación	222,01	222,01	
WW00400A	1,000 u	Pequeño material	0,35	0,35	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	242,90	12,15	

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO EUROS

Pág. 49 de 50

Ref-001-04332
**** SE ADJUNTA INFORME ****

Nº

COLEGIADO

CSCAE

46574.7

HUELVA LOPEZ, JOAQUIN

46141.5

HIERRO GUTIERREZ, CABLO

46140.7

GALLEGO PARRALES, JOSE MARIA

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE HUELVA

Nº Colegiado

Nº Visado 2023.05142

Fecha 20/11/2023

Expte 2023.00895



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REFORMA DE LOCAL PARA LA IMPLANTACION DE USMC DE HUELVA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 15 Instalación contraincendios					
15.01	Ud	Extintor portatil polvo ABC 6 kg			
		Ud. Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada de eficacia 27A-183B-C, con 6 kg de agente extintor. Medida la unidad instalada.			
TO00100	0,300 h	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	23,17	6,95	
TP00100	0,300 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	6,60	
IP07802A	1,000 u	Extintor portátil polvo ABC 6 kg Eficacia 27A-183B-C	44,40	44,40	
WW00300B	1,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	0,75	
WW00400A	1,000 u	Pequeño material	0,35	0,35	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	59,10	2,96	
TOTAL PARTIDA.....					101
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y DOS EUROS con UN CÉNTIMOS					
15.02	Ud	Extintor portatil anhídrido carbonico 5 kg			
		Ud. de extintor móvil, de anhídrido carbónico, con 5 kg de capacidad, eficacia 89-B, formado por recipiente de acero sin soldaduras, con presión incorporada, homologada por el m.i., según rgto. De recipientes a presión, válvula de seguridad y descarga, manguera, tubo y boquilla para descarga, herrajes de cuelgue, placa timbrada, incluso pequeño material, montaje y ayudas de albañilería; instalado según CTE DB DI-4 y RIPCI. Medida la unidad instalada.			
TO00100	0,300 h	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	23,17	6,95	
TP00100	0,300 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	6,60	
IP07301A	1,000 u	Extintor portátil anhídrido carbónico 5 kg Eficacia 89-B	75,80	75,80	
WW00300B	1,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	0,75	
WW00400A	1,000 u	Pequeño material	0,35	0,35	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	90,50	4,53	
TOTAL PARTIDA.....					100
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y CUATRO EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS					
15.03	Ud	Armario modular para extintor			
		Ud. suministro e instalación de armario modular para extintor de acero inoxidable marca RIBO FIRE SYSTEMS o equivalente, para empotrar, cerradura resbalón con precinto de seguridad transparente, bisagras frontales integradas, de dimensiones 750x300x215 cm, incluso pequeño material, montaje y ayudas de albañilería. Instalado según CTE DB SI-4 y RIPCI. Medida la unidad instalada.			
TO00100	0,400 h	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	23,17	9,27	
TP00100	0,400 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	8,80	
IP07301B	1,000 u	Armario modular para extintor inoxidable 750x300x215 cm	137,97	137,97	
WW00300B	1,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	0,75	
WW00400A	1,000 u	Pequeño material	0,35	0,35	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	157,10	7,86	
TOTAL PARTIDA.....					100
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y CINCO EUROS					
15.04	Ud	Placa de señalización de equipos contraincendios			
		Ud. de placa de señalización de equipos contra incendios (extintores), en poliestireno fotoluminiscente de 420x297 mm, según une 23033-1. Incluso material auxiliar y ayudas de albañilería. Medida la unidad instalada.			
TO00100	0,100 h	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	23,17	2,32	
TP00100	0,100 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	2,20	
IP5200A	1,000 u	Placa de señalización poliestireno fotoluminiscente 420x297 mm	5,60	5,60	
WW00400A	1,000 u	Pequeño material	0,35	0,35	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	10,50	0,53	
TOTAL PARTIDA.....					100
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS					

Pág. 50 de 78
Ref.-001-04332
**** SE ADJUNTA INFORME ****

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE HUELVA
Nº Colegiado CSCAE 46574.7 HUELVA LOPEZ JOAQUIN
46141.5 HIERRO GUTIERREZ, PABLO
46140.7 GALLEGO PARRALES, JOSE MARIA

Nº Visado 2023.05342
Fecha 20/11/2023
Expte 2023.00895



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REFORMA DE LOCAL PARA LA IMPLANTACION DE USMC DE HUELVA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
15.05	Ud	Rótulo de señalización fotoluminiscente (salidas) Ud. de rótulo de señalización fotoluminiscente, de identificación de medios de salida, dimensión 297x210 mm incluso pequeño material y montaje; según CTE. Medido la unidad instalada.			
TO00100	0,100 h	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	23,17	2,32	Ref-001-04332 SE ADJUNTA INFORME **
TP00100	0,100 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	2,20	
IP5200B	1,000 u	Placa de señalización poliestireno fotoluminiscente 297x210 mm	5,60	5,60	
WW00400A	1,000 u	Pequeño material	0,35	0,35	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	10,50	0,53	
TOTAL PARTIDA.....					

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS

15.06	Ud	Rótulo de señalización fotoluminiscente (recorrido) Ud. de rótulo de señalización fotoluminiscente, de identificación de recorrido, dimensión 297x210 mm incluso pequeño material y montaje; según CTE. Medido la unidad instalada.			
TO00100	0,100 h	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	23,17	2,32	Pág. 51 de 78
TP00100	0,100 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	2,20	
IP5200B	1,000 u	Placa de señalización poliestireno fotoluminiscente 297x210 mm	5,60	5,60	
WW00400A	1,000 u	Pequeño material	0,35	0,35	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	10,50	0,53	
TOTAL PARTIDA.....					

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS

15.07	Ud	Equipo autónomo de alumbrado de emergencia Ud. de equipo autónomo de alumbrado de emergencia y señalización permanente, empotrado D-ECO-ESLD 320 o equivalente, de forma rectangular con posibilidad de ajuste enrasado, con dimensiones 262,5 x 99,5 x 67 mm, forma rectangular con armazón de indice IP65 e IK07. Dispone de una fuente de luz led normalmente apagada, que proporciona iluminación durante un tiempo determinado cuando falla la tensión de red. Permite simular el fallo de la alimentación normal mediante pulsador de marcha en la propia luminaria o una orden de telemando (entrada telem). formato: eco estanco led funcionamiento: led no permanente autonomía (h): 1 lámpara en emergencia: led piloto testigo de carga: led lámpara en red: - grado de protección: IP65 IK07 aislamiento eléctrico: clase II dispositivo verificación: si conexión telemando: si tipo batería: NiCd. tensión de alimentación: 230v 50hz. Con accesorio apes eco accesorio para empotrar en pared inox, flujo de emergencia del conjunto 340 lm. incluso p.p de accesorios, fijación y conexión, pequeño material, instalado según CTEDB SI y REBT, incluso p.p. del coste de la puesta en funcionamiento y suministro para pruebas, considerándose la instalación completamente terminada, probada y en mantenimiento. Medida la unidad instalada.			
TO01800	0,300 h	OF. 1ª ELECTRICISTA	23,17	6,95	Collegiado CSCAE 46574.7 HUELVA LOPEZ, JOAQUIN 46141.5 HIERRO GUTIERREZ, PABLO 46140.7 GALLEGO PARRALES, JOSE MARIA
IP04800A	1,000 u	Equipo autónomo de alumbrado de emergencia empotrado 340 lum.	109,09	109,09	
WW00300B	1,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	0,75	
WW00400A	1,000 u	Pequeño material	0,35	0,35	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	117,10	5,86	
TOTAL PARTIDA.....					

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTITRES EUROS

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE HUELVA
Nº Visado 2023.05142
Fecha 20/11/2023
Expte 2023.00895



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REFORMA DE LOCAL PARA LA IMPLANTACION DE USMC DE HUELVA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 16 Instalación antirrobo					
16.01	Ud	Kit de central con teclado LCD			
		Ud. Suministro e instalación de central de alarmas de 8-32 zonas cableadas / inalámbrica / en el Bus de RISCO, en cualquier combinación. 4 particiones. El expansor inalámbrico y todos los módulos de comunicación se encajan en la caja principal. Módulos IP y GSM/GPRS enchufables (no incluidos). Resistencia final de línea seleccionables, ideal para adaptaciones. Varistores para la protección contra sobretensiones Termisores PTC -fusibles que no requieren sustitución después de ocurrir una condición de sobre-corriente. Memoria de 500 eventos. Firmware actualizable remotamente. Incluido teclado de LCD de membrana con tapa para centrales. Pantalla LCD de 7" con retroiluminación azul. Interfaz de menús intuitivos para fácil uso y programación. Acabado en color blanco. Conexión mediante bus de 4 hilos. Distancia máxima del panel 300 m. Dimensiones: 153 x 84 x 28 mm. Batería de respaldo de 12 Vcc incluida. EN50131 Grado2. Incluso conexiones, programación y puesta en marcha. Todos los elementos serán compatibles con los utilizados por del SAS en Huelva. Incluso ayudas de albañilería. Medida la unidad instalada.			
TO02000	1,500 h	OF. 1ª INSTALADOR	23,17	34,76	
TP00100	0,500 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	11,01	
IP29100A	1,000 u	Kit de central con teclado LCD	413,13	413,13	
WW00300B	1,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	0,75	
WW00400A	1,000 u	Pequeño material	0,35	0,35	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	460,00	23,00	
TOTAL PARTIDA.....					483,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS OCHENTA Y TRES EUROS					
16.02	Ud	Módulo expansor de 8 zonas en caja con támpor			
		Ud. Suministro e instalación de módulo de ampliación de 8 zonas para las central instalada. Certificado EN50131 Grado 2. Se suministra con caja tamperizada. Terminación de zona programable, NC, NO, RFL simple, doble o triple. Zonas con triple resistencia final de línea para poder recibir las señales de alarma, tamper y antienmascaramiento. Respuesta del lazo programable: 10 ms, 500 ms, 1 s. Incluso conexión a la central mediante el bus de 4 hilos, conexiones, programación y puesta en marcha. Incluso ayudas de albañilería. Todos los elementos serán compatibles con los utilizados por del SAS en Huelva. Medida la unidad instalada.			
TO02000	1,500 h	OF. 1ª INSTALADOR	23,17	34,76	
TP00100	0,500 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	11,01	
IP29150A	1,000 u	Módulo expansor de 8 zonas en caja con támpor	97,89	97,89	
WW00300B	1,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	0,75	
WW00400A	1,000 u	Pequeño material	0,35	0,35	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	144,80	7,24	
TOTAL PARTIDA.....					483,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y DOS EUROS					
16.03	Ud	Detector techo IR pasivo dual 360° G2 Guardall			
		Ud. Suministro e instalación de detector infrarrojo pasivo volumétrico, con sensor dual, con una cobertura de 360° x 9,3 m Ø a 3,6 m de altura. Certificado EN50131 Grado 2. Procesado digital de señal. Diseño estilizado DesignLine. Rápida instalación. Incorpora RFL de 3K3. Compensación automática de temperatura. Altura de montaje 2,4 m a 3,6 m, Alimentación de 9,0 a 15,0 Vcc. Consumo máx.: 8,7 mA. Temperatura de funcionamiento: -10 a 55 °C. Dimensiones: Ø 116 x 33 mm. Incluso conexionado, programación y puesta en marcha. Incluso ayudas de albañilería. Medida la unidad instalada.			
TO02000	0,500 h	OF. 1ª INSTALADOR	23,17	11,59	
TP00100	0,250 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	5,50	
IP00105A	1,000 u	Detector techo IR pasivo dual 360° G2 Guardall	60,85	60,85	
WW00300B	1,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	0,75	
WW00400A	1,000 u	Pequeño material	0,35	0,35	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	79,00	3,95	
TOTAL PARTIDA.....					143,99
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y DOS EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					

Ref-001-04332
** SE ADJUNTA INFORME **

Pág. 52 de 78

46574.7 HUELVA LOPEZ, JOAQUIN
46141.5 HIERRO GUTIERREZ, PABLO
46140.7 GALLEGO PARRALES, JOSE MARIA

Nº Colegiado CSCRE

ARQUITECTOS DE HUELVA

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE HUELVA
Nº Visado 2023.05192
Fecha 20/11/2023
Expte 2023.00895



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REFORMA DE LOCAL PARA LA IMPLANTACION DE USMC DE HUELVA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
16.04	Ud	Contacto magnético de superficie 8-15 mm G3 UTC Ud. Suministro e instalación de contacto magnético de superficie. Alta seguridad EN50131-2-6 Grado 3. Protegido contra sabotaje por campo magnético. Longitud del cable 2 m. Apto para montar en materiales ferromagnéticos. Distancia admisible entre 15 y 23 mm en puertas no ferromagnéticas y entre 8 y 16 mm en puertas ferromagnéticas. Imán de neodimio axialmente polarizado. Fijación con tornillos (suministrados). Incluye carcassas de plástico y separadores para montaje en superficie. 2 contactos NC (alarma y tamper). Clase ambiental III, IP67. Temperatura de funcionamiento -25 a 70 °C. Tamaño carcasa: 54 x 13 x 12,5 mm. Incluso conexionado, programación y puesta			
TO02000	0,500 h	OF. 1ª INSTALADOR	23,17	11,59	
TP00100	0,250 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	5,50	
IP00107A	1,000 u	Contacto magnético de superficie 8 - 15 mm G3 UTC	51,35	51,35	
WW00300B	1,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	0,75	
WW00400A	1,000 u	Pequeño material	0,35	0,35	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	69,50	3,48	

TOTAL PARTIDA.....

Ref-001-04332
** SE ADJUNTA INFORME **
Pág. 53 de 78

73,02

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y TRES EUROS con DOS CÉNTIMOS

16.05	Ud	Sirena piezoeléctrica de interior con lanzadestellos G2 Ud. Suministro e instalación de sirena piezoeléctrica de bajo perfil, para uso en interiores. Incluye lanzadestellos estroboscópico. Certificada para instalaciones EN50131 Grado 2. Potencia sonora de 101 dB a 1 m. Incorpora tamper de caja y pared. Alimentación: 10 a 14,2 Vcc. Consumo en alarma: 120 mA a 12 Vcc. Consumo lanzadestellos: 110 mA. Dimensiones: 155 x 114 x 44 mm. Temperatura de funcionamiento: -25 a 55 °C. Caja en plástico ABS de color blanco. Incluso conexionado, programación y puesta en marcha. Incluso ayudas de albañilería. Medida la unidad instalada.			
TO02000	0,500 h	OF. 1ª INSTALADOR	23,17	11,59	
TP00100	0,250 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	5,50	
IP00108A	1,000 u	Sirena piezoeléctrica de interior con lanzadestellos G2	56,09	56,09	
WW00300B	1,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	0,75	
WW00400A	1,000 u	Pequeño material	0,35	0,35	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	74,30	3,72	

TOTAL PARTIDA.....

Nº Colegiado CSCAE 46574.7 HUELVA LOPEZ, JOAQUIN
46141.5 HERRERO GUTIERREZ, PABLO
46140.7 GALLEG0 PARRALES, JOSE MARIA

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y OCHO EUROS

16.06	Ud	Sirena de exterior G2 Ud. Suministro e instalación de sirena de exterior piezoeléctrica con luz estroboscópica. Doble sirena piezo. Confirmación audible de configuración. Opciones de sonido seleccionables. Modo técnico de control local y remoto. Protección contra inversión de polaridad. Tampers de tapa y pared. Nivel de la Sirena: 114 dBA @ 1m. Material de la caja: Policarbonato con protección UV. Batería de respaldo (recargable): Ni-MH 8.4V, 280mA/h. Índice de Protección, Grado de Protección contra Impacto: IP65, IK08. Temperatura de funcionamiento: -25°C a 60°C. Humedad: 95% máximo. Dimensiones (Largo x Fondo x Alto): 74mm x 273mm x 230mm. Certificada para instalaciones EN50131 Grado 2. Incluso conexionado, programación y puesta en marcha. Incluso ayudas de albañilería. Medida la unidad instalada.			
TO02000	0,500 h	OF. 1ª INSTALADOR	23,17	11,59	
TP00100	0,250 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	5,50	
IP00109A	1,000 u	Sirena de exterior G2	74,19	74,19	
WW00300B	1,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	0,75	
WW00400A	1,000 u	Pequeño material	0,35	0,35	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	92,40	4,62	

TOTAL PARTIDA.....

COS DE HUELVA
9,00

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y SIETE EUROS

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE HUELVA
Nº Visado 2023.05142
Fecha 20/11/2023
Expdte 2023.00895



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REFORMA DE LOCAL PARA LA IMPLANTACION DE USMC DE HUELVA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 17 Instalación antipánico					
17.01	Ud	Pulsador de señal (discapitados) Ud. Suministro e instalación de pulsador de señal de aviso de llamada (discapitados), instalación empotrada, incluso cajillos, colocación, alimentador, conexiones y ayudas de albañilería. Medida la instalada.			
TO02000	0,300 h	OF. 1ª INSTALADOR	23,17	6,95	
TA00200	0,300 h	AYUDANTE ESPECIALISTA	22,36	6,71	
IP09300A	1,000 u	Pulsador de señal (discapitados)	34,36	34,36	
IE05200A	1,000 u	Cajillo univ ersal enlazable y yeso laminado	0,40	0,40	
WW00300B	1,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	0,75	
WW00400A	1,000 u	Pequeño material	0,35	0,35	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	49,50	2,48	

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y DOS EUROS

17.02	Ud	Pulsador de señal (consultas) Ud. Suministro e instalación de pulsador de señal de aviso de llamada (consultas), instalación empotrada, incluso cajillos, colocación, alimentador, conexiones y ayudas de albañilería. Medida la instalada.			
TO02000	0,300 h	OF. 1ª INSTALADOR	23,17	6,95	
TA00200	0,300 h	AYUDANTE ESPECIALISTA	22,36	6,71	
IP09300B	1,000 u	Pulsador de señal (consultas)	34,36	34,36	
IE05200A	1,000 u	Cajillo univ ersal enlazable y yeso laminado	0,40	0,40	
WW00300B	1,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	0,75	
WW00400A	1,000 u	Pequeño material	0,35	0,35	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	49,50	2,48	

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y DOS EUROS

17.03	Ud	Avisador luminoso acústico Ud. Suministro e instalación de avisador lumínico-acústico de emergencia, conectado a central de emergencia con relé eléctrico, ejecución empotrada, incluso cajillos, conexionado, piezas especiales y ayudas de albañilería. Medida la unidad instalada.			
TO02000	0,300 h	OF. 1ª INSTALADOR	23,17	6,95	
TA00200	0,300 h	AYUDANTE ESPECIALISTA	22,36	6,71	
IP00230A	1,000 u	Avisador luminosos acústico	28,65	28,65	
IE05200A	1,000 u	Cajillo univ ersal enlazable y yeso laminado	0,40	0,40	
WW00300B	1,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	0,75	
WW00400A	1,000 u	Pequeño material	0,35	0,35	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	43,80	2,19	

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SEIS EUROS

17.04	Ud	Unidad de control y alarma Ud. Suministro e instalación de unidad de control de alarmas compuesto por panel de señales, zumbador, botón de señal de cancelación de la llamada y transformador 230/15v, incluso colocación, alimentador, conexiones y ayudas de albañilería. Medida la instalada.			
TO02000	1,000 h	OF. 1ª INSTALADOR	23,17	23,17	
TA00200	1,000 h	AYUDANTE ESPECIALISTA	22,36	22,36	
IP09300C	1,000 u	Pulsador de señal	45,50	45,50	
IP90100A	1,000 u	Panel de señales	78,00	78,00	
IP90200A	1,000 u	Zumbador	42,50	42,50	
IP90300A	1,000 u	Transformador 230/15V	34,99	34,99	
WW00300B	1,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	0,75	
WW00400A	1,000 u	Pequeño material	0,35	0,35	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	247,60	12,38	

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SESENTA EUROS

Ref.-001-04332
** SE ADJUNTA INFORME **
Pág. 78 de 80

DAQUIN
HUELVA LOPEZ, JOAQUIN
HIERRO GUTIERREZ, PABLO
46141.5
46140.7 GALLEGO PARRALES, JOSE MARIA

COLECCION OFICIAL DE ARQUITECTOS DE HUELVA
Nº Colegiado CSCAE 46574.7
Nº Visado 2023.05142
Fecha 20/11/2023
Expte 2023.00895



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REFORMA DE LOCAL PARA LA IMPLANTACION DE USMC DE HUELVA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
17.05	ml	Conexionado de sistema antipánico ml. Conexionado de sistema de llamada con cable de cobre H07Z1-K (AS) de 2x2,5 mm² de sección nominal, canalizado bajo tubo flexible de 20 mm; incluso parte proporcional de elementos de fijación y cajas de registro estancas. Medida la longitud ejecutada.			
TO02000	0,040 h	OF. 1ª INSTALADOR	23,17	0,93	
TA00100	0,040 h	AYUDANTE	22,36	0,89	
IE12105A	1,000 m	Tubo curvable de PVC corrugado 20 mm	0,20	0,20	
IE02001A	2,000 m	Cable cobre 1x2,5 mm² H07Z1-K (AS)	0,57	1,14	
WW00400A	0,490 u	Pequeño material	0,35	0,17	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	3,30	0,17	

TOTAL PARTIDA.....

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

Ref.-001-04332
**** SE ADJUNTA INFORME ****
 Pág. 55 de 78

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE HUELVA
Nº Colegiado CSCAE 46574.7 HUELVA LOPEZ, JOAQUIN
Nº Visado 2023.05142 46141.5 HIERRO GUTIERREZ, PABLO
Fecha 20/11/2023 46140.7 GALLEGO PARRALES, JOSE MARIA
Expdte 2023.00895



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REFORMA DE LOCAL PARA LA IMPLANTACION DE USMC DE HUELVA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 18 Revestimientos en paredes					
18.01	m²	Colocación alicatado cerámico recibido con adhesivo C2 TE			
		m ² Colocación de alicatado cerámico, recibido con adhesivo mineral clase C2 TE, con doble encolado en piezas mayores de 30x60 cm. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte; replanteo, cortes, colocación de cantoneras y cenefas si las hubiere, y juntas; rejuntado con material de la misma marca con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm); acabado y limpieza final. Incluido todo el material necesarios para la colocación (adhesivo y rejuntado). Se medirá la superficie realmente ejecutada, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m ² , la mitad de la superficie del hueco.			
TO00200	0,440 h	OF. 1ª ALICATADOR	23,17	10,19	
TP00100	0,220 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	4,84	
GP00100A	8,000 kg	Adhesivo cementoso mejorado C2 TE	0,50	4,00	
GL9000A	0,050 kg	Mortero de juntas cementoso mejorado CG2 W A	1,40	0,07	
WW00400A	1,000 u	Pequeño material	0,35	0,35	
WW00300B	2,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	1,50	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	21,00	1,05	
TOTAL PARTIDA.....					22,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS					
18.02	m²	Piezas de gres porcelánico rectificado 75x75 cm			
		m ² de suministro de baldosas de gres porcelánico rectificado, acabado mate o natural, formato 75x75 cm cerámicas. capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo BIa, según UNE-EN 14411. Medida la superficie suministrada. (a definir por D.F).			
RA9000A	1,000 m ²	Piezas de gres porcelánico rectificado 75x 75 cm	20,95	20,95	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	21,00	1,05	
TOTAL PARTIDA.....					22,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS					
18.03	Ud	Perfil de aluminio anodizado plata 12,5 mm 2,5 m.			
		Ud. de Perfil de aluminio anodizado plata 12,5 mm 2,5 m. (material). Medida la unidad suministrada.			
RW9000A	1,000 u	Perfil de aluminio anodizado plata 12,5 mm 2,5 m.	19,04	19,04	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	19,00	0,95	
TOTAL PARTIDA.....					19,99
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
18.04	m²	Enfoscado cemento a buena vista para interior de cámara 10 mm			
		m ² Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento M-5, a buena vista, de 10 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical interior, en el trasdós de la hoja exterior de fachada con cámara de aire, de hasta 3 m de altura, acabado superficial rugoso. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Se medirá la superficie realmente ejecutada, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m ² , la mitad de la superficie del hueco.			
TO00100	0,225 h	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	23,17	5,21	
TP00100	0,225 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	4,95	
AGM00500A	0,010 m ³	Mortero de cemento M5 (1:6) CEM II/B-L 32,5 R	100,00	1,00	
WW00400A	0,850 u	Pequeño material	0,35	0,30	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	11,50	0,58	
TOTAL PARTIDA.....					12,04
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con CUATRO CÉNTIMOS					

Ref-001-04332
** SE ADJUNTA INFORME **

Pág. 56 de 78

HUELVA LOPEZ, JOAQUIN
HIERRO GUTIERRES, PABLO
46140.7 GALLEGO PARRALES, JOSE MARIA

Nº Colegiado CSCAE 4657-67
4614-65

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE HUELVA
Nº Visado 2023.05142
Fecha 20/11/2023
Expdte 2023.00895



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REFORMA DE LOCAL PARA LA IMPLANTACION DE USMC DE HUELVA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
18.05	m²	Enfoscado cemento maestreado rayado posterior aplacado 15 mm m ² Enfoscado de mortero de cemento M-5, maestreado, de 15 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical interior, acabado superficial rayado, para servir de base a un posterior aplacado. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a un metro, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Se medirá la superficie ejecutada, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m ² , la mitad de la superficie del hueco.			
TO00100	0,215 h	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	23,17	4,98	
TP00100	0,215 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	4,73	
AGM00500A	0,015 m ³	Mortero de cemento M5 (1:6) CEM II/B-L 32,5 R	100,00	1,50	
WW00400A	0,640 u	Pequeño material	0,35	0,22	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	11,40	0,57	

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS

18.06	m²	Colocación chapado cerámico recibido con adhesivo C2 TE S1 m ² Colocación de chapado con baldosas cerámicas de gres para exterior, recibido con adhesivo mineral clase C2 TE S1, con doble encolado en piezas mayores de 30x60 cm. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte; replanteo, cortes, colocación de cantoneras si las hubiere, y juntas; rejuntado con material de la misma marca con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm); acabado y limpieza final. Incluido todo el material necesarios para la colocación (adhesivo y rejuntado). Se medirá la superficie realmente ejecutada, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m ² , la mitad de la superficie del hueco.			
TO00200	0,440 h	OF. 1ª ALICATADOR	23,17	10,19	
TP00100	0,220 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	4,84	
GP00100B	8,000 kg	Adhesivo cementoso mejorado C2 TE S1	1,29	10,32	
GL9000A	0,150 kg	Mortero de juntas cementoso mejorado CG2 W A	1,40	0,21	
WW00400A	1,000 u	Pequeño material	0,35	0,35	
WW00300B	1,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	0,75	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	26,70	1,34	

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIOCHO EUROS

18.07	m²	Piezas de gres porcelánico rectificado 75x75 cm m ² de suministro de baldosas de gres porcelánico, acabado mate o natural, formato 75x75 cm cerámicas. capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo BIa, según UNE-EN 14411. Medida la superficie suministrada. (a definir por D.F).			
RA9000A	1,000 m ²	Piezas de gres porcelánico rectificado 75x75 cm	20,95	20,95	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	21,00	1,05	

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS

18.08	m²	Enfoscado mortero blanco hidrófugo maestreado (doble capa) 15 mm m ² de mortero de cemento, tipo GP CSIII W2, según UNE-EN 998-1, color blanco, maestreado, realizado en capa base de 10 mm y capa de terminación de 5 mm de espesor, con acabado liso, aplicado mecánicamente en paramento exterior vertical. Incluso junquillos de PVC, para formación de juntas y malla de fibra de vidrio antiálcalis en los cambios de material y en los frentes de forjado, para evitar fisuras. Se medirá la superficie realmente ejecutada, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m ² , el exceso sobre los 4 m ² .			
TO00100	0,300 h	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	23,17	6,95	
TP00100	0,300 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	6,60	
AGM00500A	0,010 m ³	Mortero de cemento M5 (1:6) CEM II/B-L 32,5 R	100,00	1,00	
AGM00500B	1,000 m ²	Mortero de cemento tipo GP CSIII W2 blanco hidrofugante	3,46	3,46	
WW00400A	0,220 u	Pequeño material	0,35	0,08	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	18,10	0,91	

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS

Página 57 de 78
Ref-001-04332
** SE ADJUNTA INFORME **

Nº Colegiado CSCAE 46574.7 HUELVA LOPEZ, JOAQUIN
46141.5 HERRERO GUTIERREZ, PABLO
46140.7 GALLEG0 PARRALES, JOSE MARIA

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE HUELVA
Nº Visado 2023.05142
Fecha 20/11/2023
Expte 2023.00895



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REFORMA DE LOCAL PARA LA IMPLANTACION DE USMC DE HUELVA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 19 Revestimientos en suelos					
19.01	m³	Mortero autonivelante D-300-L-06 con fibra 600 gr			
		m² de suministro de mortero autonivelante fabricado en central D-300-L-06 con fibra 600 gr. según UNE-EN 13813. Medido el volumen suministrado.			
GM9000A	1,000 m³	Mortero autonivelante D-300-L-06	85,95	85,95	
GM9000B	0,650 kg	Fibra de polipropileno	6,96	4,52	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	90,50	4,53	
TOTAL PARTIDA.....					
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y CINCO EUROS					
19.02	m²	Aplicación mortero autonivelante			
		m² Aplicación de mortero autonivelante de cemento, vertido con mezcladora-bombeadora. Incluso p/p de replanteo y marcado de los niveles de acabado mediante la utilización de indicadores de nivel, regleado del mortero después del vertido para lograr el asentamiento del mismo y la eliminación de las burbujas de aire que pudiera haber, formación de juntas de retracción y curado. Medida la superficie ejecutada.			
TO00100	0,030 h	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	23,17	0,70	
TP00100	0,030 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	0,66	
MW9000B	0,080 h	Mezcladora-bombeadora para morteros autonivelantes	7,90	0,63	
WW00400A	1,000 u	Pequeño material	0,35	0,35	
WW00300B	1,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	0,75	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	3,10	0,16	
TOTAL PARTIDA.....					
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS					
19.03	Ud	Ayuda para aplicación de suelo autonivelante			
		Ud. Ayuda para aplicación de suelo autonivelante. Realización de elementos de retención para la posible fuga del autonivelante.			
TO00100	8,000 h	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	23,17	185,36	
TP00100	8,000 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	176,08	
WW00400A	0,450 u	Pequeño material	0,35	0,16	
WW00300B	0,400 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	0,30	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	361,90	18,10	
TOTAL PARTIDA.....					
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS OCHENTA EUROS					
19.04	m²	Solado de baldosas cerámicas gres porcelánico con adhesivo C2 TE			
		m² Colocación de pavimento mediante el método de colocación en capa fina, de baldosas cerámicas de gres porcelánico suelos interiores o exteriores; recibido con adhesivo mineral clase C2 TE, con doble encolado en piezas mayores de 30x60 cm, y rejuntadas con material de la misma marca con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida para junta abierta (entre 3 y 15 mm), con la misma tonalidad de las piezas. Incluso p/p de limpieza, comprobación de la superficie soporte, replanteos, cortes, crucetas de PVC, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales existentes en el soporte, eliminación del material sobrante del rejuntado y limpieza final del pavimento. Incluye todo el material auxiliar necesario para la colocación (adhesivo y rejuntado). No se incluyen las baldosas de gres porcelánico. Se medirá la superficie realmente ejecutada.			
TO01100	0,440 h	OF. 1ª SOLADOR	23,17	10,19	
TP00100	0,220 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	4,84	
GP00100A	8,000 kg	Adhesivo cementoso mejorado C2 TE	0,50	4,00	
GL9000A	0,050 kg	Mortero de juntas cementoso mejorado CG2 W A	1,40	0,07	
WW00400A	1,000 u	Pequeño material	0,35	0,35	
WW00300B	2,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	1,50	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	21,00	1,05	
TOTAL PARTIDA.....					
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS					

Ref-001-04332
**** SE ADJUNTA INFORME ****

Pág. 58 de 78

Nº Colegiado CSCAE 46140.7 GALLEGOS PARRALES, JOSE MARIA
Nº Colegiado CSCAE 46140.7 GALLEGOS PARRALES, JOSE MARIA
Nº Colegiado CSCAE 46140.7 GALLEGOS PARRALES, JOSE MARIA

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE HUELVA
Nº Visado 2023.05142
Fecha 20/11/2023
Expte 2023.00895



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REFORMA DE LOCAL PARA LA IMPLANTACION DE USMC DE HUELVA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
19.05	ml	Colocación rodapié cerámico gres porcelánico con adhesivo C2 TE ml. Colocación de rodapié cerámico de gres porcelánico recibido con adhesivo mineral clase C2 TE y rejuntado con material con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida para junta abierta (entre 3 y 15 mm), con la misma tonalidad de las piezas. Incluye: Replanteo de las piezas. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Colocación del rodapié. Rejuntado. Se incluye todo el material auxiliar para su colocación. No se incluye el rodapié. Se medirá la longitud realmente ejecutada sin incluir huecos de puertas.			
TO01100	0,180 h	OF. 1ª SOLADOR	23,17	4,17	
TP00100	0,090 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	1,98	
GP00100A	0,310 kg	Adhesivo cementoso mejorado C2 TE	0,50	0,16	
GL9000A	0,250 kg	Mortero de juntas cementoso mejorado CG2 W A	1,40	0,35	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	6,70	0,34	
TOTAL PARTIDA.....					140,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS					
19.06	ml	Revestimiento de escalera (huella y tabica) de piedra ml. Colocación de revestimiento de escalera con piezas de piedra (huella y tabica), recibido con adhesivo mineral clase C2 TE. Medida la longitud ejecutada.			
TO01100	0,800 h	OF. 1ª SOLADOR	23,17	18,54	
TP00100	0,800 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	17,61	
TA00200	0,800 h	AYUDANTE ESPECIALISTA	22,36	17,89	
GP00100A	4,030 kg	Adhesivo cementoso mejorado C2 TE	0,50	2,02	
GL9000A	0,040 kg	Mortero de juntas cementoso mejorado CG2 W A	1,40	0,06	
WW00400A	2,900 u	Pequeño material	0,35	1,02	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	57,10	2,86	
TOTAL PARTIDA.....					140,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA EUROS					
19.07	Ud	Apertura y tapado de regolas para desagües Ud. de apertura y tapado de regolas en suelo para instalación de desagües. Incluida la recogida de escombros. Medida la unidad ejecutada.			
TO00100	7,750 h	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	23,17	179,57	
TP00100	7,750 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	170,58	
AGM00300A	0,090 m³	Mortero de cemento M10 (1:4) CEM II/B-L 32,5 R	115,02	10,35	
WW00400A	1,850 u	Pequeño material	0,35	0,65	
WW00300B	1,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	0,75	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	361,90	18,10	
TOTAL PARTIDA.....					140,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS OCHENTA EUROS					
19.08	ml	Colocación de alféizar, umbral, albardilla o remate de piedra ml. colocación de alféizar, umbral, albardilla o remate de piedra con clara pendiente y empotrado en las jambas, recibido con mortero de cemento hidrófugo M-10. Incluso p/p de preparación y regularización del soporte con mortero de cemento hidrófugo M-10. Medida la longitud ejecutada.			
TO00100	0,400 h	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	23,17	9,27	
TP00100	0,400 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	8,80	
AGM00300A	0,010 m³	Mortero de cemento M10 (1:4) CEM II/B-L 32,5 R	115,02	1,15	
WW00400A	2,800 u	Pequeño material	0,35	0,98	
WW00300B	1,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	0,75	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	21,00	1,05	
TOTAL PARTIDA.....					140,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS					
19.09	m²	Mármol color gris oscuro 3 cm de espesor m² de suministro de mármol color gris oscuro de 3 cm de espesor con goterón, cara y canto recto pulidos. Medida la superficie suministrada.			
RS9100A	1,000 m²	Mármol color gris oscuro 3 cm de espesor	133,33	133,33	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	133,30	6,67	
TOTAL PARTIDA.....					140,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA EUROS					

Ref-001-04332
** SE ADJUNTA INFORME **

Pág. 59 de 78

CSAQIN
46574.7 HUELVA LOPEZ, JOAQUIN
46141.5 HIERRO GUTIERREZ, PABLO
46140.7 GALLEGO PARRALES, JOSE MARIA

CSCAE

Nº Colegiado

ARQUITECTOS DE HUELVA

Nº

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE HUELVA

Nº

Visado

Fecha

Expdte

2023.00895



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REFORMA DE LOCAL PARA LA IMPLANTACION DE USMC DE HUELVA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
19.10	m²	Mármol color gris oscuro 3 cm de espesor (clase 3) m ² de suministro de mármol color oscuro de 3 cm de espesor, con goterón, cara y canto recto clase 3. Medida la superficie suministrada.			
RS9100B	1,000 m ²	Mármol color gris oscuro 3 cm de espesor (clase 3)	133,33	133,33	Ref-00-504332 ** SE ADJUNTA INFORME **
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	133,30	6,67	
TOTAL PARTIDA.....					
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA EUROS					
19.11	m²	Baldosas gres porcelánico 75x75 cm Clase 1 m ² de suministro de baldosas de gres porcelánico, formato 75x75 cm cerámicas.capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo Bla, según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento 15<Rd<=35 según UNE 41901 EX y resbaladidad clase 1 según CTE. Medida la superficie suministrada. (a definir por D.F)			
RS9000A	1,000 m ²	Baldosas gres porcelánico 75x75 cm Clase 1	20,95	20,95	Pág. 60 de 78
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	21,00	1,05	
TOTAL PARTIDA.....					
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS					
19.12	m²	Baldosas gres porcelánico 75x75 cm Clase 2 m ² de suministro de baldosas de gres porcelánico, formato 75x75 cm cerámicas.capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo Bla, según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento 35<Rd<=45 según UNE 41901 EX y resbaladidad clase 2 según CTE. Medida la superficie suministrada. (a definir por D.F)			
RS9000B	1,000 m ²	Baldosas gres porcelánico 75x75 cm Clase 2	20,95	20,95	Nº Colegiado CSCAE 46574.7, HUELVA LOPEZ, JOAQUIN 46141.5, HIERRO GUTIERREZ, PABLO 46140.7 GALLEGO PARRALES, JOSE MARIA
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	21,00	1,05	
TOTAL PARTIDA.....					
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS					
19.13	ml	Rodapié cerámico ml. de suministro de rodapié cerámico a elegir por la propiedad. Medida la longitud suministrada.			
RS9000C	1,000 m ²	Rodapié cerámico	4,76	4,76	COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE HUELVA Nº Visado 2023.05142 Fecha 20/11/2023 Expdte 2023.00895
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	4,80	0,24	
TOTAL PARTIDA.....					
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS					



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REFORMA DE LOCAL PARA LA IMPLANTACION DE USMC DE HUELVA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 20 Revestimientos en techos					
20.01	m ²	Yeso proyectado B1 a buena vista 15 mm en techos m ² Rev estimiento de yeso de construcción B1, proyectado, a buena vista, sobre paramento horizontal, hasta 3 m de altura, sin enlucir, de 15 mm de espesor, sin guardavivos.			
TO01200	0,100 h	OF. 1ª YESERO	23,17	2,32	
TA00100	0,060 h	AYUDANTE	22,36	1,34	
GY9000A	0,015 m ³	Pasta de yeso de construcción para proyectar B1	198,00	2,97	
MW9000A	0,200 h	Mezcladora-bombeadora para morteros y yesos proyectados 3 m ³ /h	8,50	1,70	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	8,30	0,42	

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

20.02	m ²	Falso techo continuo de placas yeso laminado 13 mm m ² Suministro y montaje de falso techo continuo suspendido, situado a una altura menor de 4 m, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), liso, formado por una placa de yeso laminado 4BA / UNE-EN 520 - 1200 / 2500 / 12,5 / con los bordes afinados, formada por un alma de yeso de origen natural embutida e íntimamente ligada a dos láminas de cartón fuerte, atornillada a una estructura portante de perfiles primarios de 50 y perfiles secundarios. Incluso fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de las placas, pasta y cinta para el tratamiento de juntas y accesorios de montaje. Se medirá la superficie realmente ejecutada.			
TO00900	0,250 h	OF. 1ª MONTADOR	23,17	5,79	
TP00100	0,250 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	5,50	
FP01200B	1,000 m ²	Placa de yeso laminado borde afinados 13 mm	4,94	4,94	
FP01800A	0,300 kg	Pasta para juntas de placas de yeso laminado	1,15	0,35	
RT04111A	1,000 m ²	Entramado metálico para techos de placas de yeso laminado	9,46	9,46	
WW00300B	1,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	0,75	
WW00400A	1,000 u	Pequeño material	0,35	0,35	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	27,10	1,36	

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIOCHO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

20.03	m ²	Falso techo registrable de placas yeso laminado acabado vinilo m ² Falso techo registrable suspendido, decorativo, situado a una altura menor de 4 m, constituido por: ESTRUCTURA: perfilera vista, de acero galvanizado, color blanco, con suela de 24 mm de anchura, comprendiendo perfiles primarios de acero galvanizado de 3600 mm de longitud y 24x38 mm de sección, perfiles secundarios de acero galvanizado de 1200 mm de longitud y 24x32 mm de sección y perfiles secundarios de acero galvanizado de 600 mm de longitud y 24x32 mm de sección, suspendidos del forjado o elemento soporte con varillas y cuelgues; PLACAS: placas de yeso laminado, gama a elegir por dirección facultativa, de 600x600 mm y 9,5 mm de espesor, de superficie lisa, revestidas por su cara vista con una capa de vinilo con un agente biocida, contra bacterias y hongos. Incluso perfiles angulares, fijaciones para el anclaje de los perfiles, y accesorios de montaje. Se medirá la superficie realmente ejecutada.			
TO00900	0,250 h	OF. 1ª MONTADOR	23,17	5,79	
TP00100	0,250 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	5,50	
RT02000A	1,000 m ²	Placa de yeso laminado con vinilo 600x600x9,5 mm	10,77	10,77	
RT04050A	1,000 m ²	Entramado metálico visto para techo desmontable	9,46	9,46	
WW00300B	1,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	0,75	
WW00400A	1,000 u	Pequeño material	0,35	0,35	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	32,60	1,63	

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CUATRO EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS

Ref-001-04332
** SE ADJUNTA INFORME **

Pág. 61 de 78,75

Nº Colegiado CSCAE 46574.7 HUELVA ROPEZ, JOAQUIN
46141.5 HIERRO BUTIERREZ, PABLO
46140.7 GALLEGO PARRALES, JOSE MARIA

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE HUELVA

Nº Visado 2023.05142
Fecha 20/11/2023
Expdte 2023.00895



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REFORMA DE LOCAL PARA LA IMPLANTACION DE USMC DE HUELVA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
20.04	m ²	Falso techo registrable de placas yeso laminado acabado acústico m ² Falso techo registrable suspendido, acústico, situado a una altura menor de 4 m., constituido por: ESTRUCTURA: perfilera semiculta, de acero galvanizado, color blanco, con suela de 15 mm de anchura, comprendiendo perfiles primarios de acero galvanizado, de 3000 mm de longitud y 15x38 mm de sección, perfiles secundarios de acero galvanizado, de 1200 mm de longitud y 15x38 mm de sección, suspendidos del forjado o elemento soporte con varillas y cuelgues; PLACAS: placas acústicas de yeso laminado, modelo a elegir por la dirección facultativa, de 600x600 mm y 10 mm de espesor, de superficie perforada, y perforaciones circulares. Incluso perfiles angulares, fijaciones para el anclaje de los perfiles, y accesorios de montaje. Se medirá la superficie realmente ejecutada.			
TO00900	0,250 h	OF. 1ª MONTADOR	23,17	5,79	
TP00100	0,250 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	5,50	
RT02000B	1,000 m ²	Placa de yeso laminado acústica perforada 600x600x9,5 mm	11,96	11,96	
RT04050B	1,000 m ²	Entramado metálico semivisto para techo desmontable	9,46	9,46	
WW00300B	1,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	0,75	
WW00400A	1,000 u	Pequeño material	0,35	0,35	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	33,80	1,69	
TOTAL PARTIDA.....					35,50

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CINCO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

20.05	m ²	Enfoscado cemento maestreado sobre paramento horiz 15 mm m ² Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento M-5, maestreado, de 15 mm de espesor, aplicado sobre un paramento horizontal interior o exterior, acabado superficial fratasado. Incluso p/p de colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes en un 15% de la superficie del paramento, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a un metro, aristas, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Se medirá la superficie realmente ejecutada, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m ² , el exceso sobre los 4 m ² .			
TO00100	0,360 h	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	23,17	8,34	
TP00100	0,360 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	7,92	
AGM00500A	0,020 m ³	Mortero de cemento M5 (1:6) CEM I/B-L 32,5 R	100,00	2,00	
WW00400A	1,580 u	Pequeño material	0,35	0,55	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	18,80	0,94	
TOTAL PARTIDA.....					46,75

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

Ref-001-04332
**** SE ADJUNTA INFORME ****
 Pág. 62 de 78

HUELVA LOPEZ, JOAQUIN
HIERRO GUTIERREZ, PABLO
GALLEGO PARRALES, JOSE MARIA
Nº Colegiado CSCAE 4657/87
4614/85
46140.7

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE HUELVA
Nº Visado 2023.05142
Fecha 20/11/2023
Expte 2023.00895



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REFORMA DE LOCAL PARA LA IMPLANTACION DE USMC DE HUELVA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 21 Revestimientos pinturas					
21.01	m ²	Pintura plástica lisa blanca mate para interior sobre yeso m ² de pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso laminado, yeso proyectado, perlita o falso techo, mediante aplicación de una mano de fondo de resinas acrílicas en dispersión acuosa como fijador de superficie y dos manos de acabado con pintura plástica en dispersión acuosa tipo II según UNE 48243 (rendimiento: 0,125 l/m ² cada mano). Incluso p/p de preparación del soporte mediante limpieza. Incluye: Preparación del soporte. (lijado a máquina) Aplicación de la mano de fondo. Aplicación de las manos de acabado. Se medirá la superficie realmente ejecutada, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m ² , la mitad de la superficie del hueco.			
TO01000	0,080 h	OF. 1ª PINTOR	23,17	1,85	Pág. 63 de 78 Ref-001-04332 ** SE ADJUNTA INFORME **
TA00100	0,080 h	AYUDANTE	22,36	1,79	
PP9000A	0,150 l	Pintura plástica lisa mate a base de polímeros acrílicos	4,15	0,62	
PP9000B	0,050 l	Imprimación acrílica	4,00	0,20	
WW00400A	0,180 u	Pequeño material	0,35	0,06	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	4,50	0,23	
TOTAL PARTIDA.....					
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
21.02	m ²	Pintura pétreo lisa blanca mate para exterior m ² de pintura pétreo con textura lisa, color blanco, acabado mate, sobre paramentos verticales u horizontales exteriores de mortero de cemento, con dos manos de acabado. Incluso p/p de preparación del soporte mediante limpieza. Se medirá la superficie realmente ejecutada, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m ² , la mitad de la superficie del hueco.			
TO01000	0,150 h	OF. 1ª PINTOR	23,17	3,48	N° Colegiado CSCAE 46574.7 HUELVA LOPEZ, JOAQUIN 46141.5 HIEBRO GUTIERREZ, PABLO 46140.7 GALLEGO PARRALES, JOSE MARIA
TA00100	0,150 h	AYUDANTE	22,36	3,35	
PA9000A	0,200 kg	Revestimiento pétreo exteriores copolímeros acrílicos	4,00	0,80	
PA9000B	0,100 l	Imprimación de copolímeros acrílicos	4,00	0,40	
WW00400A	0,170 u	Pequeño material	0,35	0,06	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	8,10	0,41	
TOTAL PARTIDA.....					
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS					

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE HUELVA
 N° Visado 2023.05142
 Fecha 20/11/2023
 Expdte 2023.00895



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REFORMA DE LOCAL PARA LA IMPLANTACION DE USMC DE HUELVA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 22 Carpintería de madera					
22.01	Ud	Preferco de madera de pino laminado 10 cm (altura de h: 211 cm) Ud. Suministro de preferco de madera de pino laminado de 100x35 mm con garras de fijación para puerta con hoja con altura especial de 211 cm. Medida unidad suministrada.			
TA00300	0,100 h	AYUDANTE CARPINTERÍA	22,36	2,24	
KM9000A	1,000 u	Preferco de madera de pino laminado 10 cm (altura de h: 211 cm)	28,36	28,36	
WW00400A	1,000 u	Pequeño material	0,35	0,35	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	31,00	1,55	
TOTAL PARTIDA.....					59,50
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y DOS EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS					
22.02	Ud	Armazón metálico para puerta corredera (altura de hoja 211 cm) Ud. Suministro de estructura para puerta corredera de una hoja (altura de hoja 211 cm) colocada en pared para revestir con enfoscado de mortero o yeso, con un espesor total, incluido el acabado, de 10 cm, compuesta por un armazón metálico de chapa grecada, preparado para alojar una hoja de puerta de espesor máximo 5,5 cm, y una malla metálica, de mayor altura y anchura que el armazón, para mejorar la unión de la estructura a la pared. Incluido los herrajes para colgar.			
TA00300	0,150 h	AYUDANTE CARPINTERÍA	22,36	3,35	
KW9000A	1,000 u	Armazón metálico para puerta corredera (altura de hoja 211 cm)	182,96	182,96	
WW00400A	1,000 u	Pequeño material	0,35	0,35	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	186,70	9,34	
TOTAL PARTIDA.....					196,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NOVENTA Y SEIS EUROS					
22.03	Ud	Block de puerta interior técnica abatible HPL 211x82,5 cm Ud. Block de puerta interior técnica abatible, para edificio de uso público, de una hoja, lisa, de 211x82,5x3,5 cm, compuesto por alma de poliestireno expandido, recubierto con laminado de alta presión (HPL), formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, cantos de placa laminada compacta de alta presión (HPL), bastidor de tablero contrachapado y cerco de aluminio. Incluso pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios y herrajes de colgar. El precio no incluye el recibido en obra del preferco. Medida la unidad colocada.			
TO01500	2,500 h	OF. 1ª CARPINTERÍA	23,17	57,93	
TA00300	1,000 h	AYUDANTE CARPINTERÍA	22,36	22,36	
KM9100A	1,000 u	Block de puerta interior técnica abatible HPL 211x82,5 cm	367,98	367,98	
WW00300B	2,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	1,50	
WW00400A	2,000 u	Pequeño material	0,35	0,70	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	450,50	22,53	
TOTAL PARTIDA.....					46141,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS SETENTA Y TRES EUROS					
22.04	Ud	Block de puerta interior técnica abatible HPL EI2 60 C5 211x72,5 Ud. Block de puerta interior técnica abatible, para edificio de uso público, de una hoja, lisa, de 211x72,5x3,5 cm, compuesto por alma de poliestireno expandido, recubierto con laminado de alta presión (HPL), formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, cantos de placa laminada compacta de alta presión (HPL), bastidor de tablero contrachapado y cerco de aluminio. Incluso pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios y herrajes de colgar. Con material y herrajes intumescente (EI2 60 C5). El precio no incluye el recibido en obra del preferco. Medida la unidad colocada.			
TO01500	2,500 h	OF. 1ª CARPINTERÍA	23,17	57,93	
TA00300	1,000 h	AYUDANTE CARPINTERÍA	22,36	22,36	
KM9100B	1,000 u	Block de puerta interior técnica abatible HPL EI2 60 C5 211x72,5	558,46	558,46	
WW00300B	2,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	1,50	
WW00400A	2,000 u	Pequeño material	0,35	0,70	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	641,00	32,05	
TOTAL PARTIDA.....					1213,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS SETENTA Y TRES EUROS					

Ref-001-04332
 SE ADJUNTA INFORME **

Pág. 64 de 78

N° Colegiado: 46574.7 HUELVA LOPEZ, JOAQUIN
 46141.5 HIERRO GUTIERREZ, PABLO
 46140.7 GALLEGO PARRALES, JOSE MARIA

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE HUELVA
 N° Visado 2023.05142
 Fecha 20/11/2023
 Expdte 2023.00895



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REFORMA DE LOCAL PARA LA IMPLANTACION DE USMC DE HUELVA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
22.05	Ud	Block de puerta interior técnica corredera HPL 211x82,5 cm Ud. Block de puerta interior técnica corredera, para edificio de uso público, de una hoja, lisa, de 211x82,5x3,5 cm, compuesto por alma de poliestireno expandido, recubierto con laminado de alta presión (HPL), formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, cantos de placa laminada compacta de alta presión (HPL), revestimiento de hueco de aluminio. Incluso uñero en acero inoxidable. El precio no incluye el recibido en obra del armazón metálico. Medida la unidad colocada.			
TO01500	2,500 h	OF. 1ª CARPINTERÍA	23,17	57,93	
TA00300	1,000 h	AYUDANTE CARPINTERÍA	22,36	22,36	
KM9100C	1,000 u	Block de puerta interior técnica corredera HPL 211x82,5 cm	369,89	369,89	
WW00300B	2,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	1,50	
WW00400A	2,000 u	Pequeño material	0,35	0,70	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	452,40	22,62	

TOTAL PARTIDA.....

479,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS

22.06	Ud	Condena para puerta de paso Ud. Condena para puerta de paso en acero inoxidable. Medida la unidad instalada.			
TA00300	0,150 h	AYUDANTE CARPINTERÍA	22,36	3,35	
KW9000B	1,000 u	Condena para puerta de paso	5,82	5,82	
WW00400A	1,000 u	Pequeño material	0,35	0,35	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	9,50	0,48	

TOTAL PARTIDA.....

10,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS

22.07	Ud	Cerradura para puerta de paso Ud. Cerradura para puerta de paso. Medida la unidad instalada.			
TA00300	0,200 h	AYUDANTE CARPINTERÍA	22,36	4,47	
KW9000C	1,000 u	Cerradura para puerta de paso	23,75	23,75	
WW00400A	1,000 u	Pequeño material	0,35	0,35	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	28,60	1,43	

TOTAL PARTIDA.....

50,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA EUROS

Ref-001-04332
** SE ADJUNTA INFORME **

Página 10 de 78

10,00
Nº Colegiado CSCAE 46574.73 HUELVA LOPEZ, JOAQUIN
46141.55 HIERRO GUTIERREZ, PABLO
46140.7 GALLEG0 PARRALES, JOSE MARIA

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE HUELVA
Nº Visado 2023.05142
Fecha 20/11/2023
Expdte 2023.00895



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REFORMA DE LOCAL PARA LA IMPLANTACION DE USMC DE HUELVA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 23 Carpintería de aluminio					
23.01	Ud	Ventana aluminio RPT 70 mm RAL blanco 2hc 4.4.2b/c/6			
		Ud. de suministro e instalación de ventana de aluminio lacado con RPT, perfil 70 mm, color RAL blanca texturado, 2 hojas correderas, con persiana manual de aluminio y vidrio 4.4.2b/cámara/6 mm bajo emisivo. Dimensiones 1200 x 1200 mm más cajón de persiana. Incluido premarco de aluminio. Medida la unidad ejecutada.			
TP00100	0,500 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	11,01	
TO02100	0,500 h	OFICIAL 1ª	23,17	11,59	
TO01600	1,000 h	OF. 1ª CERRAJERO-CHAPISTA	23,17	23,17	
TA00200	1,000 h	AYUDANTE ESPECIALISTA	22,36	22,36	
TO01700	1,000 h	OF. 1ª CRISTALERO	23,17	23,17	
KL90000A	1,000 u	Ventana aluminio RPT 70 mm RAL blanco 2hc 4.4.2b/c/6	654,12	654,12	
WW00300B	2,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	1,50	
WW00400A	2,000 u	Pequeño material	0,35	0,70	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	747,60	37,38	
TOTAL PARTIDA.....					785,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO EUROS					
23.02	Ud	Puerta aluminio RPT 70 mm RAL blanco 2hc 4.4.2b/c/6 m			
		Ud. de suministro e instalación de puerta de aluminio lacado con RPT, perfil 70 mm, color RAL blanca texturado, 1 hoja corredera y una hoja fija y vidrio 5.5.2b/cámara/4.4 mm bajo emisivo mate. Dimensiones 2200 x 1000 mm. Barra antipánico. Incluido premarco de aluminio. Medida la unidad ejecutada.			
TP00100	1,000 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	22,01	
TO02100	1,000 h	OFICIAL 1ª	23,17	23,17	
TO01600	2,000 h	OF. 1ª CERRAJERO-CHAPISTA	23,17	46,34	
TA00200	2,000 h	AYUDANTE ESPECIALISTA	22,36	44,72	
TO01700	2,000 h	OF. 1ª CRISTALERO	23,17	46,34	
KL90000B	1,000 u	Puerta aluminio RPT 70 mm RAL blanco 2hc 4.4.2b/c/6 m	1.218,88	1.218,88	
WW00300B	3,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	2,25	
WW00400A	3,000 u	Pequeño material	0,35	1,05	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	1.404,80	70,24	
TOTAL PARTIDA.....					1.465,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS					
23.03	Ud	Rejilla exterior de aluminio 110x50 cm			
		Ud. Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 1100x500 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, con marco de montaje de chapa de acero galvanizado, fijado en el cerramiento de fachada, sobre el que se acoplará la rejilla utilizada como toma o salida de aire. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.			
TP00100	0,500 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	11,01	
TO02100	0,500 h	OFICIAL 1ª	23,17	11,59	
TO01600	1,000 h	OF. 1ª CERRAJERO-CHAPISTA	23,17	23,17	
TA00200	1,000 h	AYUDANTE ESPECIALISTA	22,36	22,36	
KL90000E	1,000 u	Rejilla exterior de aluminio 110x50 cm	278,39	278,39	
WW00300B	1,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	0,75	
WW00400A	1,000 u	Pequeño material	0,35	0,35	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	347,60	17,38	
TOTAL PARTIDA.....					385,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO EUROS					

Ref.-001-04332
 ** SE ADJUNTA INFORME **
 Pág. 66 de 78

46574.75 HUELVA LOPEZ, JOAQUIN
46141.58 HIERRO GUTIERREZ, PABLO
46140.7 GALLEGO PARRALES, JOSE MARIA

Nº Colegiado CSCAE
 Nº Colegiado CSAAE
 Nº Colegiado CSAAE
 Nº Colegiado CSAAE

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE HUELVA
 Nº Visado 2023.05142
 Fecha 20/11/2023
 Expdte 2023.00895



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REFORMA DE LOCAL PARA LA IMPLANTACION DE USMC DE HUELVA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
23.04	Ud	Ventana aluminio RAL blanco 1hf 4.4.2b			
		Ud. de suministro e instalación de ventana de aluminio lacado sin RPT, color RAL blanca texturado, 1 hoja fija, y vidrio 4.4.2b. Dimensiones 3300 x 600 mm. Incluido premarco de aluminio. Medida la unidad ejecutada.			
TP00100	1,000 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	22,01	
TO02100	1,000 h	OFICIAL 1ª	23,17	23,17	
TO01600	2,000 h	OF. 1ª CERRAJERO-CHAPISTA	23,17	46,34	
TA00200	2,000 h	AYUDANTE ESPECIALISTA	22,36	44,72	
TO01700	2,000 h	OF. 1ª CRISTALERO	23,17	46,34	
KL90000C	1,000 u	Ventana aluminio RAL blanco 1hf 4.4.2b	347,45	347,45	
WW00300B	3,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	2,25	
WW00400A	3,000 u	Pequeño material	0,35	1,05	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	533,30	26,67	

TOTAL PARTIDA.....

567 de 78
Ref.-001-04332
**** SE ADJUNTA INFORME ****

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS SESENTA EUROS

23.05	Ud	Puerta aluminio RAL blanco 1hf 4.4.2b			
		Ud. de suministro e instalación de puerta abatible de aluminio lacado sin RPT, color RAL blanca texturado, 1 hoja fija, y vidrio 4.4.2b. Dimensiones 2100 x 1000 mm. Incluido premarco de aluminio. Medida la unidad ejecutada.			
TP00100	1,000 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	22,01	
TO02100	1,000 h	OFICIAL 1ª	23,17	23,17	
TO01600	2,000 h	OF. 1ª CERRAJERO-CHAPISTA	23,17	46,34	
TA00200	2,000 h	AYUDANTE ESPECIALISTA	22,36	44,72	
TO01700	2,000 h	OF. 1ª CRISTALERO	23,17	46,34	
KL90000D	1,000 u	Puerta aluminio RAL blanco 1hf 4.4.2b	695,07	695,07	
WW00300B	3,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	2,25	
WW00400A	3,000 u	Pequeño material	0,35	1,05	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	881,00	44,05	

TOTAL PARTIDA.....

567 de 78
Ref.-001-04332
**** SE ADJUNTA INFORME ****

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVECIENTOS VEINTICINCO EUROS

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE HUELVA
Nº Colegiado CSCAE 46574.7 HUELVA LOPEZ, JOAQUIN
Nº Visado 2023.05142 46141.5 HIERROGUTIERREZ, PABLO
Fecha 20/11/2023 46140.7 GALLEG0 PARRALES, JOSE MARIA
Expte 2023.00895



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REFORMA DE LOCAL PARA LA IMPLANTACION DE USMC DE HUELVA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 24 Carpintería de vidrio					
24.01	Ud	Puerta corredera automática de aluminio y vidrio 2200x2700 mm			
		Ud. Puerta corredera automática, de aluminio y vidrio, para acceso peatonal, con sistema de apertura lateral, de una hoja deslizante y una hoja fija de dimensiones totales de hueco 2200 x 2700 mm, compuesta por: cajón superior con mecanismos, equipo de motorización y batería de emergencia para apertura y cierre automático en caso de corte del suministro eléctrico, de aluminio lacado, color blanco, dos detectores de presencia por radiofrecuencia, célula fotoeléctrica de seguridad y panel de control con cuatro modos de funcionamiento seleccionables; dos hojas de vidrio laminar de seguridad 5+5, incoloro, 1B1 según UNE-EN 12600 con perfiles de aluminio lacado, color blanco, fijadas sobre los perfiles con perfil continuo de neopreno.			
TO01700	8,000 h	OF. 1ª CRISTALERO	23,17	185,36	
TA00200	8,000 h	AYUDANTE ESPECIALISTA	22,36	178,88	
VL90000A	1,000 Ud	Puerta corredera automática de aluminio y vidrio 2200x2700 mm	3.100,59	3.100,59	
WW00300B	6,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	4,50	
WW00400A	6,000 u	Pequeño material	0,35	2,10	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	3.471,40	173,57	
TOTAL PARTIDA.....					3.645,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS					
24.02	Ud	Partición acristalada 2900x2700 mm perfil plata mate 12 mm			
		Ud. partición acristalada fija, sin perfiles verticales, de 290 cm de anchura y 270 cm de altura total, formada por: perfiles de aluminio anodizado color plata mate y vidrio de silicato sodocálcico templado, incoloro, de 12 mm de espesor, clasificación de prestaciones 1C1, según UNE-EN 12600. Medida la unidad ejecutada.			
TO01700	4,000 h	OF. 1ª CRISTALERO	23,17	92,68	
TA00200	4,000 h	AYUDANTE ESPECIALISTA	22,36	89,44	
VL90000B	1,000 Ud	Partición acristalada 2900x2700 mm perfil plata mate 12 mm	1.577,58	1.577,58	
WW00300B	2,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	1,50	
WW00400A	2,000 u	Pequeño material	0,35	0,70	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	1.761,90	88,10	
TOTAL PARTIDA.....					1.848,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA EUROS					
24.03	Ud	Partición acristalada 3310x2700 mm perfil plata mate 12 mm			
		Ud. partición acristalada fija y puerta abatible, sin perfiles verticales, de 331 cm de anchura y 270 cm de altura total, formada por: perfiles de aluminio anodizado color plata mate y vidrio de silicato sodocálcico templado, incoloro, de 12 mm de espesor, clasificación de prestaciones 1C1, según UNE-EN 12600. Puerta interior de vidrio templado transparente de 10 mm de espesor, de 2700x850 mm, con bisagras de acero inoxidable .Medida la unidad ejecutada.			
TO01700	6,000 h	OF. 1ª CRISTALERO	23,17	139,02	
TA00200	6,000 h	AYUDANTE ESPECIALISTA	22,36	134,16	
VL90000C	1,000 Ud	Partición acristalada 3310x2700 mm perfil plata mate 12 mm	2.336,70	2.336,70	
WW00300B	4,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	3,00	
WW00400A	4,000 u	Pequeño material	0,35	1,40	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	2.614,30	130,72	
TOTAL PARTIDA.....					2.745,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS					

Ref-001-04332
** SE ADJUNTA INFORME **

Pág. 68 de 78

Nº Colegiado CSCAE 46574.7 HUELVA LOPEZ, JOAQUIN
46141.5 HIERRE GUTIERREZ, PABLO
46140.7 GALLEGO PARRALES, JOSE MARIA

HUELVA

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE HUELVA
Nº Visado 2023.05142
Fecha 20/11/2023
Expte 2023.00895



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REFORMA DE LOCAL PARA LA IMPLANTACION DE USMC DE HUELVA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 25 Carpintería de acero					
25.01	m ²	Chapa plegada perforada 2 mm R6 T10 incluido bastidor m ² de suministro y montaje de chapa plegada de 2 mm de espesor de perforación circular de 6 mm de diámetro y separación de 10 mm (R6 T10) atornillada a bastidor metálico (incluido en el precio) formado por perfiles tubulares cuadrados de 40.40.1,5 mm atornillado a paramento exterior (según planos). Incluso imprimación con pintura epoxi-poliamida de dos componentes y acabado en esmalte de poliuretano alifático color a definir por la D.F. Medida la superficie montada.			
TO01600	1,000 h	OF. 1ª CERRAJERO-CHAPISTA	23,17	23,17	
TA00200	1,000 h	AYUDANTE ESPECIALISTA	22,36	22,36	
KS900000A	1,000 m ²	Chapa plegada perforada 2 mm R6 T10 incluido bastidor	67,36	67,36	
WW00300B	3,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	2,25	
WW00400A	3,000 u	Pequeño material	0,35	1,05	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	116,20	5,81	
TOTAL PARTIDA.....					122,00

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTIDOS EUROS

Ref-001-04332
**** SE ADJUNTA INFORME ****
 Pág. 69 de 78

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE HUELVA **Nº Colegiado CSCAE 46574.7 HUELVA LOPEZ, JOAQUIN**
Nº Visado 2023.05142 **46141.5 HIERRO GUTIERREZ, PABLO**
Fecha 20/11/2023 **46140.7 GALLEGO PARRALES, JOSE MARIA**
Expdte 2023.00895



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REFORMA DE LOCAL PARA LA IMPLANTACION DE USMC DE HUELVA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 26 Equipamiento y señalizaciones					
26.01	Ud	Rótulo de Dependencia			
		Ud. de rótulo de Dependencia, formado por: 1. banda vertical en verde corporativa, realizada con perfil de aluminio sección curva. 2. resto del directorio mediante lamas de aluminio intercambiable planas, sistema infotex. Dimensiones: 3000 x 300 mm. Pictogramas, colores, tipo de letra, dimensiones, ubicación del pictograma y señalización según manual de señalización corporativa de la Junta de Andalucía. Medida la unidad colocada.			
TO02100	1,000 h	OFICIAL 1ª	23,17	23,17	
DW90001	1,000 u	Rótulo de Dependencia	387,91	387,91	
WW00400A	1,000 u	Pequeño material	0,35	0,35	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	411,40	20,57	
TOTAL PARTIDA.....					437,98
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS EUROS					
26.02	Ud	Rótulo de dependencia/emergencia/señalización/medios protección			
		Ud. de rótulo de dependencia / emergencia / señalización / medios protección, de 210 x 210 mm, realizado con perfil base de aluminio extrusionado, terminales laterales en aluminio, rotulación impresa en papel fotográfico y protección de policarbonato antirreflejos. Incluso materiales complementarios, colocación y ayudas. Medida la unidad ejecutada.			
TO02100	0,250 h	OFICIAL 1ª	23,17	5,79	
DW90002	1,000 u	Rótulo de dependencia/emergencia/señalización/medios protección	19,57	19,57	
WW00400A	1,000 u	Pequeño material	0,35	0,35	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	25,70	1,29	
TOTAL PARTIDA.....					26,99
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISIETE EUROS					
26.03	Ud	Banda vinilo adhesivo señalización de consultas			
		Ud. de banda de vinilo adhesivo para señalización de consultas. Medida la unidad colocada.			
TO02100	0,250 h	OFICIAL 1ª	23,17	5,79	
DW90003	1,000 u	Banda vinilo adhesivo señalización de consultas	31,00	31,00	
WW00400A	1,000 u	Pequeño material	0,35	0,35	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	37,10	1,86	
TOTAL PARTIDA.....					38,99
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y NUEVE EUROS					
26.04	m²	Vinilo adhesivo rayado para vidrios			
		m² Vinilo adhesivo rayado para vidrios. Medida la superficie colocada.			
TO02100	0,250 h	OFICIAL 1ª	23,17	5,79	
DW90004	1,000 u	Vinilo adhesivo rayado para vidrios	26,24	26,24	
WW00400A	1,000 u	Pequeño material	0,35	0,35	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	32,40	1,62	
TOTAL PARTIDA.....					34,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CUATRO EUROS					
26.05	Ud	Vinilo adhesivo para número de consulta			
		Ud. Vinilo adhesivo para número de consulta. Medida la unidad colocada.			
TO02100	0,250 h	OFICIAL 1ª	23,17	5,79	
DW90005	1,000 u	Vinilo adhesivo para número de consulta	18,62	18,62	
WW00400A	1,000 u	Pequeño material	0,35	0,35	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	24,80	1,24	
TOTAL PARTIDA.....					26,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISEIS EUROS					

Ref-001-04332
** SE ADJUNTA INFORME **

Pág. 70 de 78

HUELVA LOPEZ, JOAQUIN
HIERRO GUTIERREZ, PABLO
46140.7 GALLEGO PARRALES, JOSE MARIA

Nº Colegiado CSCAE 465787
46140.7

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE HUELVA
Nº Visado 2023.08142
Fecha 20/11/2023
Expdte 2023.00895



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REFORMA DE LOCAL PARA LA IMPLANTACION DE USMC DE HUELVA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
26.06	Ud	Dosificador jabón publico con pulsador Ud. de dosificador jabón publico con pulsador formado por: 1. dosificador de jabón líquido de 800 ml de capacidad, fabricado en acero inoxidable AISI 304, de 0,8 mm de espesor, con cantos romos, de accionamiento manual a través de un pulsador manual y con visor de contenido. 2. depósito interior de plástico que evita la oxidación. 3. pulsador de acero inoxidable. 4. válvula anti-goteo resistente a la corrosión. 5. apertura con llave especial que permite el rellenado de jabón. 6. montaje a la pared a través de cuatro tornillos de acero inoxidable. Dimensiones: 180x105x63/113 mm. Incluidos los materiales necesarios, mano de obra y ayudas de albañilería. Medida la unidad colocada.			
TO02100	0,300 h	OFICIAL 1ª	23,17	6,95	
DW90006	1,000 u	Dosificador jabón publico con pulsador	65,08	65,08	
WW00400A	1,000 u	Pequeño material	0,35	0,35	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	72,40	3,62	

TOTAL PARTIDA.....

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y SEIS EUROS

26.07	Ud	Dispensador de papel higiénico Ud. de dispensador de papel higiénico formado por: 1. dispensador de papel higiénico anti-vandálico d.260 mm., fabricado en acero inoxidable AISI 304, de 0,8 mm de espesor, de accionamiento manual con visor de contenido. 2. apertura con llave especial que permite la reposición. 3. montaje a la pared a través de cuatro tornillos de acero inoxidable. Dimensiones: 260x130x265 mm. Incluidos los materiales necesarios, mano de obra y ayudas de albañilería. Medida la unidad colocada.			
TO02100	0,300 h	OFICIAL 1ª	23,17	6,95	
DW90007	1,000 u	Dispensador de papel higiénico	45,55	45,55	
WW00400A	1,000 u	Pequeño material	0,35	0,35	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	52,90	2,65	

TOTAL PARTIDA.....

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y CINCO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

26.08	Ud	Dispensador de toallas (200 uds.) Ud. de dispensador de toallas (200 uds) formado por: 1. dispensador de toallas anti-vandálico, fabricado en acero inoxidable AISI 304, de 0,8 mm de espesor. De accionamiento manual con visor de contenido. 2. apertura con llave especial que permite la reposición. 3. montaje a la pared a través de cuatro tornillos de acero inoxidable. Dimensiones: 280x102x245 mm. Incluidos los materiales necesarios, mano de obra y ayudas de albañilería. Medida la unidad colocada.			
TO02100	0,300 h	OFICIAL 1ª	23,17	6,95	
DW90008	1,000 u	Dispensador de toallas (200 uds.)	38,90	38,90	
WW00400A	1,000 u	Pequeño material	0,35	0,35	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	46,20	2,31	

TOTAL PARTIDA.....

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y OCHO EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS

26.09	Ud	Espejo de luna pulida 60x100 cm Ud. de espejo de 60x100 cm de luna pulida plateada incolora de 5 mm de espesor con cuatro cantos pulidos, colocado con adhesivo sobretablero de madera, recibido con rastreles al paramento, incluso tablero aglomerado de madera, de 16 mm adhesivo de contacto y p.p. de rastreles de madera de pino flandes; construido según CTE e instrucciones del fabricante. Medida la unidad ejecutada.			
TO02100	0,300 h	OFICIAL 1ª	23,17	6,95	
DW90009	1,000 u	Espejo de luna pulida 60x100 cm	131,39	131,39	
WW00400A	2,000 u	Pequeño material	0,35	0,70	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	139,00	6,95	

TOTAL PARTIDA.....

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA Y CINCO EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

Página 56 de 78
Ref-001-04332
** SE ADJUNTA INFORME **

Nº Colegiado CSCAE 46574.7 HUELVA LOPEZ, JOAQUIN
46141.5 HIERRO GUTIERREZ, PABLO
46140.7 GALLEGO PARRALES, JOSE MARIA

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE HUELVA
Nº Visado 2023.05143
Fecha 20/11/2023
Expdte 2023.00895



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REFORMA DE LOCAL PARA LA IMPLANTACION DE USMC DE HUELVA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
26.10	Ud	Percha de acero inoxidable			
		Ud. de percha de acero inox. Montaje a la pared a través de tornillos de acero inoxidable d.4 mm. según las alturas indicadas en documentación gráfica. Dimensiones: 23x40x23 mm. Incluidos los materiales necesarios, mano de obra y ayudas de albañilería. Medida la unidad colocada.			
TO02100	0,150 h	OFICIAL 1ª	23,17	3,48	
DW90010	1,000 u	Percha de acero inoxidable	13,31	13,31	
WW00400A	1,000 u	Pequeño material	0,35	0,35	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	17,10	0,86	

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS

26.11	Ud	Mostrador de atención al público 240 cm			
		Ud. de suministro y montaje de mostrador de atención al público de 240 cm formado por encimera de tablero de DM hidrófugo de 19 mm panelado con tablero laminado HPL postformada, estructura interior ejecutada con estructura tubular de acero galvanizado con uniones soldadas, patas regulables en altura de acero inoxidable con tope de goma, faldones laterales realizado con dos caras de tableros de DM hidrófugo y refuerzo interior para fijación a periferia interior del pie de apoyo, canaleta eléctrica para cableado de puestos de trabajo, cajeadado para encastrar instalaciones varias, cantos biselados, encuentros entre paneles a inglete. Incluso tornillería de acero inox., piezas especiales, elementos complementarios para el montaje y ayudas. Ejecutado en taller y montado en obra. Medida la unidad ejecutada.			
TO01500	2,000 h	OF. 1ª CARPINTERÍA	23,17	46,34	
TA00300	2,000 h	AYUDANTE CARPINTERÍA	22,36	44,72	
DW90011	1,000 u	Mostrador de atención al público 240 cm	1.954,72	1.954,72	
WW00300B	6,000 u	Material complementario o piezas especiales	0,75	4,50	
WW00400A	6,000 u	Pequeño material	0,35	2,10	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	2.052,40	102,62	

TOTAL PARTIDA.....

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL CIENTO CINCUENTA Y CINCO EUROS

Ref.-001-04332
SE ADJUNTA INFORME **

Pág. 72 de 78

JOAQUIN
HUELVA LOPEZ, JOAQUIN
46141.5 HIERRO GUTIERREZ, PABLO
46140.7 GALLEGO PARRALES, JOSE MARIA

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE HUELVA
Nº Colegiado CSCAE 46574.7
Nº Visado 2023.05142
Fecha 20/11/2023
Expte 2023.00895



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REFORMA DE LOCAL PARA LA IMPLANTACION DE USMC DE HUELVA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 27 Seguridad y Salud					
27.01	Ud	Conjunto de protecciones individuales y colectivas			
		Ud. de Conjunto de protecciones individuales y colectivas de seguridad y salud en el trabajo correspondiente a las empresas intervinientes.			
SYS	1,000	Seguridad y Salud	2.380,95	2.380,95	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	2.381,00	119,05	
TOTAL PARTIDA.....					2.500,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL QUINIENTOS EUROS

Ref-01-04332
** SE SE JUNTA INFORME **

Pág. 73 de 78

Nº Colegiado CSCAE 46574.7 HUELVA LOPEZ, JOAQUIN
46141.5 HIERRO GUTIERREZ, PABLO
46140.7 GALLEGO PARRALES, JOSE MARIA

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE HUELVA
Nº Visado 2023.05142
Fecha 20/11/2023
Expte 2023.00895



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REFORMA DE LOCAL PARA LA IMPLANTACION DE USMC DE HUELVA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 28 Gestión de Residuos					
28.01	Ud	Transporte de residuos inertes con contenedor de 4 m³. Ud. Transporte de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 4 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor, y coste del vertido. Se medirá el número de unidades realmente transportadas.			
TP00100	0,240 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	5,28	
ER00100A	4,000 m³	Canon gestión de residuos mixtos (cerámica hormigón)	15,50	62,00	
MK00400A	4,000 m³	Transporte en contenedor	16,50	66,00	
WW00500A	0,180 u	Trabajos complementarios	0,25	0,05	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	133,30	6,67	

TOTAL PARTIDA..... 149,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA EUROS

28.02	Ud	Transporte de residuos inertes con contenedor de 4 m³. Ud. Transporte de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 4 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor, y coste del vertido. Se medirá el número de unidades realmente transportadas.			
TP00100	0,240 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	5,28	
ER00100B	4,000 m³	Canon gestión de residuos mixtos (yesos escayolas)	35,02	140,08	
MK00400A	4,000 m³	Transporte en contenedor	16,50	66,00	
WW00500A	0,290 u	Trabajos complementarios	0,25	0,07	
%0117	5,000 %	Costes Indirectos	211,40	10,57	

TOTAL PARTIDA..... 227,90

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS VEINTIDOS EUROS

Ref-001-04332
** SE ADJUNTA INFORME **

Página 74 de 78

JOAQUIN HUELVA LOPEZ, JOAQUIN HIERRO GUTIERREZ, PABLO GALLEGO PARRALES, JOSE MARIA

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE HUELVA
Nº Colegiado **CSCAE 46574.7**
Nº Visado **2023.05142**
Fecha **20/11/2023**
Expte **2023.00895**



3.4. JUSTIFICACIÓN DE COSTES INDIRECTOS.

TABLA DE CÁLCULO DE COSTES INDIRECTOS DE EJECUCIÓN (CIE)						
Obra: Reforma de local para la implantación de la Unidad de Salud Mental Comunitaria de Huelva Localidad: Huelva Provincia: Huelva				CDE Total: 373.050,47 € Plazo en meses: 6 Superficie de actuación: 410,36 m ²		
CODIGO	CONCEPTO	UD.	CANTIDAD	PRECIO (€)	IMPORTE (€)	% s/CDE
C12	COSTES INDIRECTOS DE EJECUCIÓN (CIE)				19.634,23	5%
C121	MANO DE OBRA INDIRECTA				8.520,30	
C1211	Encargados	Mes	6	1.420,05	8.520,30	
C122	MEDIOS AUXILIARES				4.561,03	
C1221	MANO DE OBRA AUXILIAR				923,31	
C12211	Personal de transporte interno materiales	€/m ²	410,36	0,80	328,29	
C12212	Personal limpieza, regado y vertido residuos	€/m ²	410,36	0,75	307,77	
C12213	Recogida y transporte de útiles y herramientas	€/m ²	410,36	0,70	287,25	
C1223	MATERIALES ÚTILES Y HERRAMIENTAS				3.637,72	
C12232	Hormigoneras	Mes	6	50,00	300,00	
C12233	Cortadoras	Mes	6	139,87	839,22	
C12234	Andamios	€/m ²	430	4,75	2.042,50	
C12235	Herramientas	Mes	6	76,00	456,00	
C124	PERSONAL TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO				6.300,90	
C1242	Administrativo adscrito a la obra	Mes	6	1.050,15	6.300,90	
C125	VARIOS				252,00	
C1251	Gastos oficina y almacenes obra	Mes	6	42	252,00	

Ref-001-04332
** SE ADJUNTA INFORME **
Pág. 75 de 78

Nº Colegiado CSCAE 46574.7 HUELVA LOPEZ, JOAQUIN
46141.5 HIERRO GUTIERREZ, PABLO
46140.7 GALLEGO PARRALES, JOSE MARIA
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE HUELVA
Nº Visado 2023.05142
Fecha 20/11/2023
Expte 2023.00895



4. PROGRAMA DE DESARROLLO DE LOS TRABAJOS POR CAPÍTULOS.

Se presenta a continuación el programa de desarrollo de los trabajos por capítulos, con previsión del tiempo y coste por meses. El plazo de ejecución de las obras se establece en 6 meses.

Ref.-001-04332
**** SE ADJUNTA INFORME ****

Pág. 76 de 78

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE HUELVA **Nº Colegiado CSCAE 46574.7 HUELVA LOPEZ, JOAQUIN**
Nº Visado 2023.05142 **46141.5 HIERRO GUTIERREZ, PABLO**
Fecha 20/11/2023 **46140.7 GALLEGO PARRALES, JOSE MARIA**
Expte 2023.00895



PROGRAMA DE TRABAJOS DESGLOSADO POR CAPÍTULOS.

PROYECTO: Reforma de local para la implantación de la USMC de Huelva

PARTIDAS	MES						IMPORTE
	1	2	3	4	5	6	
C01. TRABAJOS EN ZONAS Y ELEMENTOS COMUNITARIOS DEL EDIFICIO	6.960,00 €	6.960,00 €					13.920,00 €
C02. DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS	5.760,00 €						5.760,00 €
C03. RED DE SANEAMIENTO HORIZONTAL		3.692,00 €					3.692,00 €
C04. CERRAMIENTOS		6.961,84 €	6.961,84 €				20.885,52 €
C05. PARTICIONES		8.799,60 €	8.799,60 €				26.398,80 €
C06. AISLAMIENTOS		1.850,00 €	1.850,00 €				3.700,00 €
C07. INSTALACIÓN ELÉCTRICA			6.009,88 €	6.009,88 €	6.009,88 €	6.009,86 €	24.039,50 €
C08. INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN						9.441,00 €	9.441,00 €
C09. INSTALACIÓN DE TELECOMUNICACIONES			2.857,50 €	2.857,50 €	2.857,50 €	2.857,50 €	11.430,00 €
C10. INSTALACIÓN DE FONTANERÍA.			5.462,67 €	5.462,67 €	5.462,67 €	5.462,66 €	16.388,00 €
C11. INSTALACIÓN DE PRODUCCIÓN DE ACS						711,62 €	711,62 €
C12. INSTALACIÓN DE VENTILACIÓN				9.395,83 €	9.395,83 €	9.395,84 €	28.187,50 €
C13. INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN				21.025,00 €	21.025,00 €	21.025,00 €	63.075,00 €
C14. INSTALACIÓN DE MEGAFONÍA					1.396,50 €	1.396,50 €	2.793,00 €
C15. INSTALACIÓN CONTRAINCENDIOS					2.269,00 €	2.269,00 €	4.538,00 €
C16. INSTALACIÓN ANTIRROBO					683,00 €	683,00 €	1.366,00 €
C17. INSTALACIÓN ANTIPANICO					1.899,00 €	1.899,00 €	3.798,00 €
C18. REVESTIMIENTOS EN PAREDES				7.926,73 €	7.926,73 €	7.926,72 €	23.780,18 €
C19. REVESTIMIENTOS EN SUELOS				9.489,67 €	9.489,67 €	9.489,66 €	28.469,00 €
C20. REVESTIMIENTOS EN TECHOS					7.315,63 €	7.315,62 €	14.631,25 €
C21. REVESTIMIENTOS PINTURAS					3.297,07 €	3.297,06 €	6.594,13 €
C22. CARPINTERÍA DE MADERA					8.862,25 €	8.862,25 €	17.724,50 €
C23. CARPINTERÍA DE ALUMINIO					10.370,00 €	10.370,00 €	20.740,00 €
C24. CARPINTERÍA DE VIDRIO					5.942,50 €	5.942,50 €	11.885,00 €
C25. CARPINTERÍA DE ACERO					8.744,35 €	8.744,35 €	17.488,70 €
C26. EQUIPAMIENTO Y SEÑALIZACIONES						6.180,00 €	6.180,00 €
C27. SEGURIDAD Y SALUD	416,67 €	416,67 €	416,67 €	416,67 €	416,67 €	416,67 €	2.500,00 €
C28. GESTIÓN DE RESIDUOS	428,00 €	428,00 €	428,00 €	428,00 €	428,00 €	428,00 €	2.568,00 €
						TOTAL	392.684,70 €
PEM MENSUAL	13.564,67 €	29.108,11 €	27.323,49 €	78.773,39 €	113.791,25 €	130.123,79 €	
PEM A ORIGEN	13.564,67 €	42.672,78 €	69.996,27 €	148.769,66 €	262.560,91 €	392.684,70 €	



En Huelva, a 17 de Noviembre del 2023

Los arquitectos



José María Gallego Parrales



Pablo Hierro Gutiérrez



Joaquín Huelva López

Firmado digitalmente
por GALLEGO
PARRALES JOSE
MARIA - 44232589R

HIERRO GUTIERREZ
PABLO - 44232867A
2023.11.17 08:42:40
+01'00'

Firmado digitalmente
por HUELVA LOPEZ
JOAQUIN - 44200996X

