

**PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE
REFORMA DE LAS VIVIENDAS DEL HOSPITAL MILITAR
PARA SU ADECUACIÓN A USO ADMINISTRATIVO**

AVDA/ JEREZ (HOSPITAL MILITAR). SEVILLA

ANEJOS DOCUMENTOS ADMINISTRATIVOS

JUNIO 2023

Promotor:

SERVICIO ANDALUZ DE SALUD (SAS) CIF: Q-9150013-B



arquibox
estudio de arquitectura

ARQUIBOX Arquitectos S.C.P.

Sociedad proyectista col SP-0169 en el COASevilla

Técnicos Redactores

Manuel de Diego Caro, Ismael Domínguez Sánchez

Arq. colegiados en el COASevilla con nº 4182 y nº 4292

c/ antonio machín, 52. 41009 sevilla. tlf / fax: 954358495. www.arquibox.com

SERVICIO ANDALUZ DE SALUD

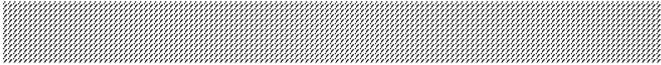
RESUMEN DE PROYECTO

DIRECCIÓN GENERAL DE GESTIÓN ECONÓMICA

PROYECTO:

ÍNDICE

1. REPLANTEO PREVIO
2. DECLARACIÓN DE OBRA COMPLETA
3. PROGRAMA DE DESARROLLO DE LOS TRABAJOS POR CAPÍTULOS
4. PROPUESTA DE REVISIÓN DE PRECIOS Y CLASIFICACIÓN DEL CONTRATISTA
5. DATOS DEL AUTOR/AUTORES DEL PROYECTO
- 6.1. RESUMEN DE PRESUPUESTO
- 6.2. DESGLOSE DEL PRESUPUESTO DE LAS INSTALACIONES POR SUBCAPÍTULOS
7. DATOS URBANÍSTICOS: LOCALIDAD
8. RESUMEN DE CARACTERÍSTICAS
9. ÍNDICES
10. PROGRAMA FUNCIONAL
- 11.1. RESUMEN DE DOTACIONES
- 11.2. RESUMEN DE DOTACIONES DE INSTALACIONES
12. SOLUCIONES CONSTRUCTIVAS/CALIDADES



SERVICIO ANDALUZ DE SALUD

RESUMEN DE PROYECTO

DIRECCIÓN GENERAL DE GESTIÓN ECONÓMICA

1.- DATOS DEL PROYECTO

PROYECTO

LOCALIDAD

PROVINCIA

2.- REPLANTEO PREVIO

Habiéndose procedido al Replanteo Previo del proyecto de referencia, se verifica la realidad geométrica, la disponibilidad de los terrenos y la viabilidad del proyecto.

Y para que conste, se levanta la presente Acta a fin de **confirmar** lo dispuesto en el Artículo 236 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, y lo especificado en el Art. 139 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas (R. D. 1098/2001, de 12 de octubre).

EL/LOS AUTOR/ES

Fdo.:

Fecha:

REPLANTEO PREVIO

1

1.- DATOS DEL PROYECTO

PROYECTO **REFORMA DE LAS VIVIENDAS DEL HOSPITAL MILITAR PARA SU ADECUACIÓN A USO ADMINISTRATIVO**
LOCALIDAD **Sevilla** PROVINCIA **Sevilla**

2.- DECLARACIÓN DE OBRA COMPLETA

Los técnicos autores certifican que el Proyecto constituye una OBRA COMPLETA, entendiéndose por tal la susceptible de ser entregada al uso general o al servicio correspondiente, sin perjuicio de las ulteriores ampliaciones de que posteriormente pueda ser objeto y comprenderán todos y cada uno de los elementos que sean precisos para la utilización de la obra (Artículo 125 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas y Artículo 116.2. de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.

EL/LOS AUTOR/ES
Manuel de Diego Caro
Ismael Domínguez Sánchez

Fdo.:



Fecha: 19/06/2023

SERVICIO ANDALUZ DE SALUD

RESUMEN DE PROYECTO

DIRECCIÓN GENERAL DE GESTIÓN ECONÓMICA

PROYECTO REFORMA DE LAS VIVIENDAS DEL HOSPITAL MILITAR PARA SU ADECUACIÓN A USO ADMINISTRATIVO

LOCALIDAD

Sevilla

PROVINCIA

Sevilla

GRÁFICO (MES/PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL)

PROGRAMA DE TRABAJOS POR CAPÍTULOS		TÍTULO: LOCALIDAD:												EXPEDIENTE: FECHA:					
DIAGRAMA DE BARRAS	MESES	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	IMPORTE €																		
01. DEMOLIC. Y T. PREVIOS	86.567,48																		
02. MOVIMIENTO TIERRAS	1.276,27																		
03. CIMENTACIÓN	13.967,86																		
04. SANEAMIENTO	8.117,72																		
05. ESTRUCTURA	82.010,16																		
06. ALBAÑILERÍA	38.424,84																		
07. CUBIERTAS	49.960,00																		
08. INSTALACIONES	1.038.993,28																		
09. AISLAMIENTOS	60.084,39																		
10. REVESTIMIENTOS	199.143,91																		
11. CARP. Y SEG. Y PROT.	89.024,62																		
12. VIDRIERIA	35.645,61																		
13. PINTURAS	26.183,52																		
14. DECOR. Y SEÑALIZACIÓN	5.099,45																		
15. URBANIZACIÓN	4.521,00																		
16. VARIOS	10.840,94																		
17. SEGURIDAD Y SALUD	26.696,46																		
TOTAL P.E.M. €	1.776.557,51																		
P.E.M. € (*)	PARCIAL	47.975,92	49.252,19	26.777,76	185.916,95	413.267,07	430.868,57	326.775,61	295.723,47										
	ACUMULADO	47.975,92	97.228,10	124.005,86	309.922,81	723.189,87	1.154.058,44	1.480.834,05	1.776.557,51										

NOTA.- Las cantidades de euros del P.E.M., (*), se expresarán en miles con dos decimales




EL/LOS AUTOR/ES
Manuel de Diego Caro
Ismael Domínguez Sánchez

Fecha: 19/06/2023

1.- DATOS DEL PROYECTO.

PROYECTO REFORMA DE LAS VIVIENDAS DEL HOSPITAL MILITAR PARA SU ADECUACIÓN A USO ADMINISTRATIVO
 LOCALIDAD SEVILLA PROVINCIA SEVILLA

2.- REVISIÓN DE PRECIOS. (R.D. 1359/2011, DE 7 DE OCTUBRE; B.O.E. de 26-OCTUBRE-2011).

SE PROPONE LA CLÁUSULA DE REVISIÓN DE PRECIOS A INCLUIR EN EL PLIEGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES.

PARA LO CUAL SERÁ DE APLICACIÓN A LA TOTALIDAD DEL PRESUPUESTO LA FORMULA Nº 821 DE LAS COMPRENDIDAS EN EL CUADRO DE FÓRMULAS-TIPO GENERALES APROBADO POR REAL DECRETO 1359/2011, DE 7 DE OCTUBRE (B.O.E. de 26.10.11).

FÓRMULA (EXPRESIÓN ALGEBRAICA)

$Kt = 0, 08At/A0 + 0, 01Bt/B0 + 0, 05Ct/C0 + 0, 01Et/E0 + 0, 02Ft/F0 + 0, 01Lt/L0 + 0, 04Mt/M0 + 0, 03Pt/P0 + 0, 01Qt/Q0 + 0, 03Rt/R0 + 0, 18St/S0 + 0, 08Tt/T0 + 0, 01Ut/U0 + 0, 02Vt/V0 + 0, 42$

NO SE PROPONE LA INCLUSIÓN DE CLÁUSULA DE REVISIÓN DE PRECIOS.

3.- CLASIFICACIÓN DEL CONTRATISTA Y CATEGORÍA DEL CONTRATO.

ARTÍCULOS 25, 26, 27, 28 Y 29 DEL REGLAMENTO GENERAL DE LA LEY DE CONTRATOS DE LAS ADMINISTRACIONES PÚBLICAS (REAL DECRETO 1098/2001, DE 12 DE OCTUBRE, B.O.E. 26/10/2001 Y CORRECCIÓN DE ERRORES B.O.E. 19/12/2001).

PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN EUROS
 PLAZO DE EJECUCIÓN MESES
 ANUALIDAD MEDIA $Im = (\text{PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN} / \text{PLAZO DE LA OBRA}) \times 12 =$ EUROS

EL CONTRATISTA ADJUDICATARIO DE LAS OBRAS DEBERÁ ESTAR CLASIFICADO EN:

	BAJA TENSION	VENTILACION, CALEFACCION, CLIMATIZACION	EDIFICACION	
GRUPO	I	J	C	
SUBGRUPO	6	2		
CATEGORÍA	3	2	4	

EI/LOS AUTOR/ES
 Manuel de Diego Caro
 Ismael Domínguez Sánchez



Fecha: 19/06/2023



SERVICIO ANDALUZ DE SALUD

RESUMEN DE PROYECTO

DIRECCIÓN GENERAL DE GESTIÓN ECONÓMICA

1.- DATOS DEL PROYECTO

PROYECTO **PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REFORMA DE LAS VIVIENDAS DEL HOSPITAL MILITAR PARA SU ADECUACIÓN A USO ADMINISTRATIVO**

LOCALIDAD **SEVILLA** PROVINCIA **SEVILLA**

2.- DATOS DEL AUTOR/AUTORES DEL PROYECTO

2.1.- NOMBRE Y TITULACIÓN DE LOS AUTORES

AUTOR 1	MANUEL DE DIEGO CARO	TÍTULO	ARQUITECTO	COEFICIENTE	50%
AUTOR 2	ISMAEL DOMINGUEZ SANCHEZ	TÍTULO	ARQUITECTO	COEFICIENTE	50%
AUTOR 3		TÍTULO		COEFICIENTE	

2.2.- DOMICILIO PROFESIONAL

CALLE/PLAZA CALLE ANTONIO MACHIN, 52
 LOCALIDAD/C.P. SEVILLA-41009 PROVINCIA SEVILLA
 TELÉFONO 954358495 FAX
 CORREO ELECTRÓNICO arquibox@arquibox.com

2.3.- DATOS DE COLEGIACIÓN: COLEGIO, Nº COLEGIADO Y N.I.F.

AUTOR 1	MANUEL DE DIEGO CARO	Nº	4182	NIF	27312029N
AUTOR 2	ISMAEL DOMINGUEZ SANCHEZ	Nº	4292	NIF	28479764Z
AUTOR 3		Nº		NIF	

2.4.- PROPUESTA EQUIPO DIRECTOR

DIRECCIÓN DE OBRA

AUTOR 1	TÍTULO	COEFICIENTE	%
AUTOR 2	TÍTULO	COEFICIENTE	%
AUTOR 3	TÍTULO	COEFICIENTE	%

DIRECCIÓN DE EJECUCIÓN MATERIAL DE OBRA

AUTOR 1	TÍTULO	COEFICIENTE	%
AUTOR 2	TÍTULO	COEFICIENTE	%
AUTOR 3	TÍTULO	COEFICIENTE	%

EL/LOS AUTO/RES

Manuel de Diego Caro
Ismael Domínguez Sánchez

Fecha: 19/06/2023

DATOS DEL AUTOR/AUTORES DEL PROYECTO

5

PROYECTO PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REFORMA DE LAS VIVIENDAS DEL HOSPITAL MILITAR PARA SU ADECUACIÓN A USO ADMINISTRATIVO
 LOCALIDAD SEVILLA PROVINCIA SEVILLA

2.- RESUMEN DE PRESUPUESTO POR CAPÍTULOS

	P.E.M. (EUROS)	%
01.- DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS	86.567,48	4,87
02.- MOVIMIENTO DE TIERRAS	1.276,27	0,07
03.- CIMENTACIÓN	13.967,86	0,79
04.- SANEAMIENTO	8.117,72	0,46
05.- ESTRUCTURA	82.010,16	4,62
06.- ALBAÑILERIA	38.424,84	2,16
07.- CUBIERTAS	49.960,00	2,81
08.- INSTALACIONES (DESGLOSE DE SUBCAPÍTULOS EN HOJA 4.3)	1.038.993,28	58,48
09.- AISLAMIENTOS	60.084,39	3,38
10.- REVESTIMIENTOS	199.143,91	11,21
11.- CARPINTERÍAS Y ELEM. DE SEGURIDAD Y PROTECCIÓN	89.024,62	5,01
12.- VIDRIERÍA	35.645,61	2,01
13.- PINTURAS	26.183,52	1,47
14.- DECORACIÓN Y SEÑALIZACIÓN		
15.- URBANIZACIÓN INCLUYENDO INST. DE URBANIZACIÓN	4.521,00	0,25
16.- VARIOS	5.099,45	0,29
17.- GESTIÓN DE RESIDUOS	10.840,94	0,61
18.- SEGURIDAD Y SALUD (*)	26.696,46	1,50
TOTAL PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL	1.776.557,51	100,00
13% GASTOS GENERALES	230.952,48	
6% BENEFICIO INDUSTRIAL	106.593,45	
SUMA	2.114.103,44	
I.V.A. 21%^s/SUMA	443.961,72	
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN	2.558.065,16	EUROS
DESGLOSE DE COSTES DIRECTOS E INDIRECTOS:		
COSTE DIRECTO: €	1.617.994,09	
COSTES INDIRECTOS: €	158.563,42	
VALORACIÓN DEL COSTE DE MANO DE OBRA: €	323.264,69	

(*) SE CUMPLIMENTARÁ CUANDO EL PROYECTO CONTenga ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD. SI CONTIENE ESTUDIO BÁSICO DE SEGURIDAD Y SALUD, LA REPERCUSIÓN ECONÓMICA TAMBIÉN SE PUEDE INCLUIR AUMENTANDO CONVENIENTEMENTE EL % DE LOS COSTES INDIRECTOS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DESCOMPUESTOS DEL PRESUPUESTO.

EI/LOS AUTORES
 Manuel de Diego Caro
 Ismael Domínguez Sánchez



Fecha: 19/06/2023

1.- DATOS DEL PROYECTO

PROYECTO

LOCALIDAD

PROVINCIA

2.- RESUMEN DEL PRESUPUESTO DEL CAPÍTULO 08.- INSTALACIONES

	P.E.M. (EUROS)	%
08.01. FONTANERÍA	17.594,01	1,69
08.02. ELECTRICIDAD (ALTA Y BAJA)	700.920,04	67,46
08.03. CLIMATIZACIÓN	200.819,52	19,33
08.04. TRANSPORTE MECÁNICO (ASCENSORES, MONTACARGAS, ESCALERAS, NEUMÁTICO, POR GRAVEDAD, ETC.)*	23.802,42	2,29
08.05. COMUNICACIONES (VOZ DATOS, MEGAFONÍA, ANTENA T.V., INTERCOMUNICACIÓN, LLAMADA A ENFERMERA, BUSCA PERSONAS, ETC.) *	81.889,83	7,88
08.06. SEGURIDAD (CONTRINCENDIOS Y ANTIRROBO) *	13.967,46	1,34
08.07. LIQUIDOS Y GASES COMBUSTIBLES		
08.08. GASES MEDICINALES (OXÍGENO, PROTÓXIDO NITRÓGENO, AIRE, VACIO, ETC.) *		
08.09. ELIMINACIÓN DE RESIDUOS (CONTENEDORES, CÁMARAS) *		
08.10. SEÑALIZACIÓN (INTERIOR, EXTERIOR, CORPORATIVA)*		
08.11. GESTIÓN TÉCNICA CENTRALIZADA		
08.12. INSTALACIONES ESPECIALES (CONTROL DE ENTRADA, RÓTULOS LUMINOSOS, RELOJES, PARARRAYOS, ETC.)*		
08.13. INSTALAC. COMPLEMENTARIAS (COCINA, LAVANDERÍA, MORTUORIOS, ETC.)*		
08.14. INSTALAC. COMPLEMENTARIAS MÉDICAS (LABORATORIO, ESTERILIZACIÓN, RADIOLOGÍA, ZONAS QUIRÚRGICAS, MEDICINA NUCLEAR, ETC.)*		
08.15. VARIOS *		

TOTAL PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL DEL CAPÍTULO 08 INSTALACIONES	1.038.993,28	100,00
13% GASTOS GENERALES	135.069,13	
6% BENEFICIO INDUSTRIAL	62.339,60	
SUMA	1.236.402,00	
I.V.A. 21% s/SUMA	259.644,42	
TOTAL PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN DEL CAPÍTULO 08 INSTALACIONES	1.496.046,42	EUROS

* Indicar en cada caso qué instalaciones abarca el supcapítulo

EI/LOS AUTOR/ES

Manuel de Diego Caro

Ismael Domínguez Sánchez

Fecha: 19/06/2023




1.- DATOS DEL PROYECTO.

PROYECTO PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REFORMA DE LAS VIVIENDAS DEL HOSPITAL MILITAR PARA SU ADECUACIÓN A USO ADMINISTRATIVO
 LOCALIDAD SEVILLA PROVINCIA SEVILLA

2.- DATOS URBANÍSTICOS DE LA LOCALIDAD

2.1. DATOS GENERALES DE LA LOCALIDAD

Nº DE HABITANTES 688711
 ALTITUD SOBRE EL NIVEL DEL MAR (m) 7
 LOCALIDAD A MENOS DE 10 km DE LA COSTA (SÍ/NO) NO
 ZONA CLIMÁTICA (DB-HE / ANEJO B) B-4
 FACTOR SÍSMICO (ab/g) (NCSR-02 / ANEJO 1) 0,07

2.2.- NORMATIVAS DE APLICACIÓN

PLANEAMIENTO VIGENTE	PGOU	
	NORMATIVA	PROYECTO
PARCELA		
OCUPACIÓN MÁXIMA DE PARCELA		
SUPERFICIE LIBRE		
VOLUMEN MÁXIMO EDIFICABLE		
ALTURA DE ENTREPLANTAS		
ALINEACIÓN EDIFICACIÓN		
RETRANQUEO LINDEROS		
Nº DE PLANTAS SOBRE RASANTE		
Nº DE PLANTAS BAJO RASANTE		
ALTURA TOTAL EDIFICIO		

3.- DATOS URBANÍSTICOS DEL SOLAR.

3.1. SOLAR Y ENTORNO.

SUPERFICIE SOLAR (m2)	
PENDIENTE MEDIA DEL SOLAR (%)	
PROFUNDIDAD DEL NIVEL FREÁTICO (m)	
LONGITUD FACHADAS ACCESO AL CENTRO (m)	

NIVEL DE EDIFICACIÓN DEL ENTORNO

ALTO	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO	BAJO
------	-------------------------------------	-------	------

TIPO DE SOLAR

EN ESQUINA	ENTRE MEDIANERAS	<input checked="" type="checkbox"/>	EXENTO
------------	------------------	-------------------------------------	--------

SITUACIÓN

CENTRO CIUDAD	<input checked="" type="checkbox"/>	BARRIADA EXTRARRADIO	OTRAS SITUACIONES
PRÓXIMO A SUELO NO URBANIZABLE			

TOPOGRAFÍA

<input checked="" type="checkbox"/>	LLANA HORIZONTAL	LIGERA PENDIENTE	APRECIABLES DESNIVELES
	ACCIDENTADA O ABRUPTA		

CONSISTENCIA DEL TERRENO

GRANULAR	BLANDA	MEDIA
DURA	ROCA	

3.2.- DOTACION DE SERVICIOS URBANÍSTICOS.

AGUA	<input checked="" type="checkbox"/>	SÍ	NO	PRESIÓN	CAUDAL
ELECTRICIDAD	<input checked="" type="checkbox"/>	SÍ	NO	POTENCIA	TENSIÓN
ALCANTARILLADO	<input checked="" type="checkbox"/>	SÍ	NO	DIÁMETRO	COTA
PAVIMENTACIÓN	<input checked="" type="checkbox"/>	SÍ	NO	TIPO	ACERADO
ALUMBRADO PÚB.	<input checked="" type="checkbox"/>	SÍ	NO	TIPO	COLOCACIÓN
TELÉFONO	<input checked="" type="checkbox"/>	SÍ	NO	Nº LINEAS	LOCALIZACIÓN
GAS NATURAL	<input checked="" type="checkbox"/>	SÍ	NO		
OTROS	<input type="checkbox"/>	SÍ	NO		

4.- OBSERVACIONES.

E/LOS AUTORES
 Manuel de Diego Caro
 Ismael Domínguez Sánchez

Fecha: 19/06/2023

RESUMEN DE PROYECTO

DIRECCIÓN GENERAL DE GESTIÓN ECONÓMICA

SERVICIO ANDALUZ DE SALUD

1.- DATOS DEL PROYECTO.

PROYECTO PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REFORMA DE LAS VIVIENDAS DEL HOSPITAL MILITAR PARA SU ADECUACIÓN A USO ADMINISTRATIVO
 LOCALIDAD SEVILLA PROVINCIA SEVILLA

2.- RESUMEN DE CARACTERÍSTICAS

FECHA ENTRADA CENTRALIZADO C
 FECHA SALIDA DESCENTRALIZADO D

CUADRO I																																								
TIPO DE ACTUACIÓN	<input type="checkbox"/> PRIMER ESTABLECIMIENTO N.P. <input type="checkbox"/> GRAN REPARACIÓN G.R. <input type="checkbox"/> REFORMA R. <input type="checkbox"/> REPARACIÓN MENOR O. <input type="checkbox"/> MANTENIMIENTO M. <input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN D.																																							
TIPO CENTRO	<input type="checkbox"/> ATENCIÓN PRIMARIA A.P. <input type="checkbox"/> ASISTENCIA ESPECIALIZADA H. <input type="checkbox"/> GESTIÓN DE DEMANDA G.D. <input checked="" type="checkbox"/> D. Y SERVICIOS GENERALES D.S.S. <input type="checkbox"/> CHAR <input type="checkbox"/> OTROS O.																																							
SUPERFICIES DE LA ACTUACIÓN	<table border="1"> <tr><td>SUPERFICIE PARCELA</td><td>Sup P</td><td></td></tr> <tr><td>S. OCUPACIÓN EN PLANTA. EDIF.</td><td>Sup O</td><td></td></tr> <tr><td>SUPERFICIE URBANIZACIÓN</td><td>Sup Urb</td><td></td></tr> <tr><td>SUPERFICIE ÚTIL TOTAL</td><td>Sup U</td><td>1150,43</td></tr> <tr><td>S.U. SOBRE RASANTE</td><td>SUSR</td><td>1150,43</td></tr> <tr><td>S.U. BAJO RASANTE</td><td>SUBR</td><td></td></tr> <tr><td>SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL</td><td>Sup C</td><td>1319,1</td></tr> <tr><td>S.C. SOBRE RASANTE</td><td>SCSR</td><td>1319,1</td></tr> <tr><td>S.C. BAJO RASANTE</td><td>SCBR</td><td></td></tr> <tr><td>S.C. NUEVA PLANTA</td><td>SCNP</td><td>115,85</td></tr> <tr><td>S.C. REFORMA</td><td>SCR</td><td>1203,25</td></tr> <tr><td>S. ÚTIL NETA PROGRAMA</td><td>SUN</td><td></td></tr> <tr><td>S. ÚTIL NETA PROYECTO</td><td>SUNP</td><td>1150,43</td></tr> </table>	SUPERFICIE PARCELA	Sup P		S. OCUPACIÓN EN PLANTA. EDIF.	Sup O		SUPERFICIE URBANIZACIÓN	Sup Urb		SUPERFICIE ÚTIL TOTAL	Sup U	1150,43	S.U. SOBRE RASANTE	SUSR	1150,43	S.U. BAJO RASANTE	SUBR		SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL	Sup C	1319,1	S.C. SOBRE RASANTE	SCSR	1319,1	S.C. BAJO RASANTE	SCBR		S.C. NUEVA PLANTA	SCNP	115,85	S.C. REFORMA	SCR	1203,25	S. ÚTIL NETA PROGRAMA	SUN		S. ÚTIL NETA PROYECTO	SUNP	1150,43
SUPERFICIE PARCELA	Sup P																																							
S. OCUPACIÓN EN PLANTA. EDIF.	Sup O																																							
SUPERFICIE URBANIZACIÓN	Sup Urb																																							
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL	Sup U	1150,43																																						
S.U. SOBRE RASANTE	SUSR	1150,43																																						
S.U. BAJO RASANTE	SUBR																																							
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL	Sup C	1319,1																																						
S.C. SOBRE RASANTE	SCSR	1319,1																																						
S.C. BAJO RASANTE	SCBR																																							
S.C. NUEVA PLANTA	SCNP	115,85																																						
S.C. REFORMA	SCR	1203,25																																						
S. ÚTIL NETA PROGRAMA	SUN																																							
S. ÚTIL NETA PROYECTO	SUNP	1150,43																																						

CUADRO II	
PRESUPUESTO	LOS % DE P.E., P.U.Y P.I. SE REFIEREN AL 100% P.E.M. LOS % DE P.B.L. Y P.H. SE REFIEREN AL 100% DE P.T.
EDIFICACIÓN P.E.	733.043,23 EUROS 41,26%
URBANIZACIÓN P.U.	4.521,00 EUROS 0,25%
INSTALACIONES P.I.	1.038.993,28 EUROS 58,48%
P.E.M.= P.E.M. + P.U.M. + P.I.M.	1.776.557,51 EUROS 100%
P. B. L. PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN	2.558.065,16 EUROS 100,00%
PRESUPUESTO DE HONORARIOS	
P. H. PRESUPUESTO TOTAL HONORARIOS (H.R + H.DO + H.DE0 + H.C.SYS)	12.644,50 EUROS 0,49%
P. T. PRESUPUESTO TOTAL DE LA INVERSIÓN	2.570.709,66 EUROS 100%




EI/LOS AUTOR/ES
 Manuel de Diego Caro
 Ismael Domínguez Sánchez

Fecha: 19/06/2023

SERVICIO ANDALUZ DE SALUD

RESUMEN DE PROYECTO

DIRECCIÓN GENERAL DE GESTIÓN ECONÓMICA

PROYECTO
LOCALIDAD

PROVINCIA

CUADRO DE INDICES	ÍNDICES DE APROVECHAMIENTO	I Ai
	I A1 = Sup C / Sup U =	1,147
	I A2 = Sup C / Su NP =	1,147
	I A3 = Sup C / SUN =	
	ÍNDICES DE COSTES	I Ci
	I C1 = P.B.L./ Sup C =	1939,250
	I C2 = P.B.L./ Su NP=	1939,250
	I C3 = P.B.L./ SUN=	
	ÍNDICES DE HONORARIOS	I Hi
	I H1 = P.H./ P.B.L. =	0,0049
	I H2 = P.H./ SUN. =	
	ÍNDICE DE SUPERFICIE NETA	I F s
	I Fs = Sup C / SUN =	
	ÍNDICES POR NÚMERO DE CAMAS	I Nci
	I NC1 = SUNP/camas=	
	I NC2 = SUN / camas =	
	I NC3 = SupC / camas =	
	I NC4 = PBL / camas =	
	ÍNDICES APARCAMIENTOS	I Api
	I Ap1 = SUNP/aparc.=	
I Ap2 = SUN/aparc.=		
I Ap3 = SupC/aparc.=		
I Ap4 = P.B.L.(A)/aparc.=		
OBSERVACIONES:		

- SupC= Superficie construida total
- SupU= Superficie útil total
- SUNP= Superficie útil neta de Proyecto
- SUN= Superficie útil neta de programa
- P.B.L.= Presupuesto Base de licitación
- P.H.= Presupuesto total honorarios
- P.B.L.(A)= Presupuesto Base de licitación del aparcamiento




EI/LOS AUTORES
Manuel de Diego Caro
Ismael Domínguez Sánchez

Fecha: 19/06/2023

1.- DATOS DEL PROYECTO.

PROYECTO

LOCALIDAD

PROVINCIA

2.- PROGRAMA FUNCIONAL DEL CENTRO HOSPITALARIO DE ALTA RESOLUCIÓN. CUADRO DE SUPERFICIES

Nota: si de una sala o dependencia existiera más de un tipo, deberá señalarse cada uno independientemente.

Es decir, se especificará concretamente el número y superficie útil neta de cada tipo.

Nota 2: si un área, sala o dependencia no existiera en el programa funcional ni en el proyecto propuesto, deberá suprimirse esa línea o área del cuadro del cuadro

EJEMPLO	clave	Sup. Requerida			Sup. Propuesta		
		unidad nº	SUN unit. m ²	SUN total m ²	unidad nº	SUN unit. m ²	SUN total m ²
oficio limpio	OL 1	8	5,00	40,00	4	5,40	21,60
	OL 2				2	3,80	7,60
	OL 3				2	6,30	12,60
SUN Total EJEMPLO (m²)				40,00			41,80

ÁREA CONSULTAS EXTERNAS	clave	Sup. Requerida			Sup. Propuesta		
		unidad nº	SUN unit. m ²	SUN total m ²	unidad nº	SUN unit. m ²	SUN total m ²
consulta atención primaria				0,00			0,00
consulta especialidad				0,00			0,00
consulta especialidad con aseo				0,00			0,00
consulta polivalente				0,00			0,00
sala exploraciones especiales				0,00			0,00
sala exploraciones especiales con aseo				0,00			0,00
sala curas-yesos				0,00			0,00
módulo espera				0,00			0,00
módulo espera pediátrica con aseo				0,00			0,00
control				0,00			0,00
admisión-atención usuario				0,00			0,00
recepción				0,00			0,00
área de trabajo central				0,00			0,00
estar personal				0,00			0,00
cuarto lavado material				0,00			0,00
almacén material				0,00			0,00
almacén clínico				0,00			0,00
almacén lencería				0,00			0,00
oficio limpio				0,00			0,00
oficio sucio				0,00			0,00
cuarto basuras RSU				0,00			0,00
sala residuos biosanitarios				0,00			0,00
aseo público mujer				0,00			0,00
aseo público hombre				0,00			0,00
aseo personal mujer				0,00			0,00
aseo personal hombre				0,00			0,00
cuarto limpieza				0,00			0,00
administración				0,00			0,00
despacho responsable área				0,00			0,00
otros				0,00			0,00
SUN Total ÁREA CONSULTAS EXTERNAS (m²)				0,00			0,00

ÁREA CONSULTAS SALUD MENTAL	clave	Sup. Requerida			Sup. Propuesta		
		unidad n°	SUN unit. m ²	SUN total m ²	unidad n°	SUN unit. m ²	SUN total m ²
consulta salud mental				0,00			0,00
consulta enfermería				0,00			0,00
sala terapia grupal				0,00			0,00
sala actividad ocupacional				0,00			0,00
módulo espera				0,00			0,00
control				0,00			0,00
estar personal				0,00			0,00
admisión-atención usuario				0,00			0,00
almacén material				0,00			0,00
almacén clínico				0,00			0,00
oficio limpio				0,00			0,00
oficio sucio				0,00			0,00
aseo público mujer				0,00			0,00
aseo público hombre				0,00			0,00
aseo personal mujer				0,00			0,00
aseo personal hombre				0,00			0,00
cuarto limpieza				0,00			0,00
administración				0,00			0,00
despacho responsable área				0,00			0,00
archivo				0,00			0,00
otros				0,00			0,00
SUN Total ÁREA CONSULTAS SALUD MENTAL (m²)				0,00			0,00

ÁREA HOSPITALIZACIÓN POLIVALENTE	clave	Sup. Requerida			Sup. Propuesta		
		unidad n°	SUN unit. m ²	SUN total m ²	unidad n°	SUN unit. m ²	SUN total m ²
módulo individual con baño				0,00			0,00
control central enfermería				0,00			0,00
área de trabajo central				0,00			0,00
recepción-información				0,00			0,00
recepción				0,00			0,00
control				0,00			0,00
sala preparación limpio				0,00			0,00
sala curas				0,00			0,00
secretaría				0,00			0,00
despacho médico				0,00			0,00
almacén farmacia				0,00			0,00
almacén material				0,00			0,00
almacén lencería				0,00			0,00
almacén equipos				0,00			0,00
oficio comidas				0,00			0,00
oficio limpio				0,00			0,00
oficio sucio				0,00			0,00
cuarto limpieza				0,00			0,00
cuarto basuras RSU				0,00			0,00
sala residuos biosanitarios				0,00			0,00
estar personal				0,00			0,00
vestuario-aseo personal mujer				0,00			0,00
vestuario-aseo personal hombre				0,00			0,00
dormitorio médico de guardia con aseo				0,00			0,00
sala entrevistas				0,00			0,00
estar familiares				0,00			0,00
espera familiares				0,00			0,00
aseo público mujer				0,00			0,00
aseo público hombre				0,00			0,00

despacho información				0,00			0,00
despacho responsable área				0,00			0,00
otros				0,00			0,00
SUN Total ÁREA HOSPITALIZACIÓN POLIVALENTE (m²)				0,00			0,00

ÁREA HOSPITALIZACIÓN CONVENCIONAL	clave	Sup. Requerida			Sup. Propuesta		
		unidad n°	SUN unit. m ²	SUN total m ²	unidad n°	SUN unit. m ²	SUN total m ²
módulo individual con baño				0,00			0,00
control central enfermería				0,00			0,00
área de trabajo central				0,00			0,00
recepción-información				0,00			0,00
recepción				0,00			0,00
control				0,00			0,00
sala preparación limpio				0,00			0,00
sala curas				0,00			0,00
secretaría				0,00			0,00
despacho médico				0,00			0,00
almacén farmacia				0,00			0,00
almacén material				0,00			0,00
almacén lencería				0,00			0,00
almacén equipos				0,00			0,00
oficio comidas				0,00			0,00
oficio limpio				0,00			0,00
oficio sucio				0,00			0,00
cuarto limpieza				0,00			0,00
cuarto basuras RSU				0,00			0,00
sala residuos biosanitarios				0,00			0,00
baño asistido pacientes				0,00			0,00
estar personal				0,00			0,00
estar personal con aseo				0,00			0,00
vestuario-aseo personal mujer				0,00			0,00
vestuario-aseo personal hombre				0,00			0,00
dormitorio médico de guardia con aseo				0,00			0,00
sala entrevistas				0,00			0,00
estar familiares				0,00			0,00
espera familiares				0,00			0,00
aseo público mujer				0,00			0,00
aseo público hombre				0,00			0,00
despacho información				0,00			0,00
despacho responsable área				0,00			0,00
otros				0,00			0,00
SUN Total ÁREA HOSPITALIZACIÓN CONVENCIONAL (m²)				0,00			0,00

ÁREA QUIRÚRGICA	clave	Sup. Requerida			Sup. Propuesta		
		unidad n°	SUN unit. m ²	SUN total m ²	unidad n°	SUN unit. m ²	SUN total m ²
quirófano				0,00			0,00
antesala quirófano				0,00			0,00
área preparación quirófano (paciente-médico)				0,00			0,00
vestuario-aseo personal mujer				0,00			0,00
vestuario-aseo personal hombre				0,00			0,00
esclusa personal				0,00			0,00
vestuario-aseo pacientes mujer				0,00			0,00
vestuario-aseo pacientes hombre				0,00			0,00
sala preanestesia-esclusa entrada cama				0,00			0,00
sala preanestesia				0,00			0,00
limpieza de tablas				0,00			0,00

esterilización				0,00			0,00
cuarto lavado material				0,00			0,00
esclusa material				0,00			0,00
limpio espera de camas				0,00			0,00
limpio almacén equipos				0,00			0,00
limpio almacén lencería				0,00			0,00
limpio almacén farmacia				0,00			0,00
limpio almacén estéril				0,00			0,00
limpio llegada-recepción material esteril				0,00			0,00
estar personal con aseo				0,00			0,00
recuperación reanimación postquirúrgica				0,00			0,00
aseo de recuperación				0,00			0,00
lencería sucia				0,00			0,00
cuarto instalaciones				0,00			0,00
cuarto SAI				0,00			0,00
almacén equipos				0,00			0,00
almacén material				0,00			0,00
esclusa salida camas				0,00			0,00
espera familiares				0,00			0,00
aseo espera familiares				0,00			0,00
despacho información				0,00			0,00
oficio limpio				0,00			0,00
oficio sucio				0,00			0,00
cuarto limpieza				0,00			0,00
cuarto basuras RSU				0,00			0,00
sala residuos biosanitarios				0,00			0,00
despacho responsable área				0,00			0,00
otros				0,00			0,00
SUN Total ÁREA QUIRÚRGICA (m²)				0,00			0,00

ÁREA URGENCIAS	clave	Sup. Requerida			Sup. Propuesta		
		unidad n°	SUN unit. m ²	SUN total m ²	unidad n°	SUN unit. m ²	SUN total m ²
marquesina exterior				0,00			0,00
área ambulancias				0,00			0,00
estar EPES con aseo				0,00			0,00
almacén material EPES				0,00			0,00
cortavientos				0,00			0,00
depósito camillas y sillas				0,00			0,00
control acceso celadores				0,00			0,00
vestíbulo				0,00			0,00
estar familiares				0,00			0,00
espera familiares				0,00			0,00
aseo público mujer				0,00			0,00
aseo público hombre				0,00			0,00
consigna				0,00			0,00
admisión-recepción-información				0,00			0,00
recepción				0,00			0,00
despacho toma de datos				0,00			0,00
despacho entrevistas familiares y atestados				0,00			0,00
clasificación				0,00			0,00
sala emergencias RCP				0,00			0,00
box reanimación inmediata				0,00			0,00
control central				0,00			0,00
área de trabajo preparación limpio				0,00			0,00
consulta policlínica urgencias				0,00			0,00
consulta pediatría				0,00			0,00
espera pacientes adultos				0,00			0,00
aseo pacientes mujer				0,00			0,00

aseo pacientes hombre				0,00			0,00
baño asistido pacientes				0,00			0,00
espera pediatría				0,00			0,00
aseo pediatría				0,00			0,00
baño asistido pediatría				0,00			0,00
sala tratamiento con sillones				0,00			0,00
aseo pacientes sillones mujer				0,00			0,00
aseo pacientes sillones hombre				0,00			0,00
sala curas				0,00			0,00
sala yesos				0,00			0,00
sala preparación común				0,00			0,00
almacén férulas				0,00			0,00
almacén material limpio, utillaje				0,00			0,00
almacén farmacia				0,00			0,00
almacén lencería				0,00			0,00
almacén equipos				0,00			0,00
almacén material				0,00			0,00
oficio limpio				0,00			0,00
oficio sucio				0,00			0,00
cuarto limpieza				0,00			0,00
cuarto basuras RSU				0,00			0,00
sala residuos biosanitarios				0,00			0,00
estar personal				0,00			0,00
estar personal con aseo				0,00			0,00
dormitorio médico de guardia con aseo				0,00			0,00
despacho responsable área				0,00			0,00
otros				0,00			0,00
SUN Total ÁREA URGENCIAS (m²)				0,00			0,00

ÁREA PARITORIOS	clave	Sup. Requerida			Sup. Propuesta		
		unidad n°	SUN unit. m ²	SUN total m ²	unidad n°	SUN unit. m ²	SUN total m ²
recepción-información				0,00			0,00
recepción				0,00			0,00
aseo mujer				0,00			0,00
aseo hombre				0,00			0,00
espera con aseo				0,00			0,00
sala exploración				0,00			0,00
sala dilatación-paritorio con aseo				0,00			0,00
sala exploración neonatología				0,00			0,00
despacho médico				0,00			0,00
almacén farmacia				0,00			0,00
almacén lencería				0,00			0,00
almacén material				0,00			0,00
cuarto lavado material				0,00			0,00
oficio limpio				0,00			0,00
oficio sucio				0,00			0,00
cuarto limpieza				0,00			0,00
estar personal				0,00			0,00
estar personal con aseo				0,00			0,00
aseo personal mujer				0,00			0,00
aseo personal hombre				0,00			0,00
despacho responsable área				0,00			0,00
otros				0,00			0,00
SUN Total ÁREA PARITORIOS (m²)				0,00			0,00

Sup. Requerida	Sup. Propuesta
----------------	----------------

ÁREA RADIODIAGNÓSTICO	clave	unidad n°	SUN unit. m ²	SUN total m ²	unidad n°	SUN unit. m ²	SUN total m ²
cabina acceso RX convencional				0,00			0,00
aseo paciente RX convencional				0,00			0,00
sala bucky vertical				0,00			0,00
dispositivo tomográfico				0,00			0,00
control RX convencional				0,00			0,00
cabina acceso RX con telemando				0,00			0,00
aseo paciente RX con telemando				0,00			0,00
sala telemando				0,00			0,00
preparación paciente RX con telemando				0,00			0,00
control RX con telemando				0,00			0,00
espera paciente TAC con aseo				0,00			0,00
preparación paciente TAC				0,00			0,00
cabina acceso TAC				0,00			0,00
TAC				0,00			0,00
control TAC				0,00			0,00
sala de interpretación TAC				0,00			0,00
mamógrafo				0,00			0,00
cabina acceso mamógrafo				0,00			0,00
control mamógrafo				0,00			0,00
ecógrafo				0,00			0,00
cabina acceso ecógrafo				0,00			0,00
aseo paciente ecógrafo				0,00			0,00
control ecógrafo				0,00			0,00
digitalización				0,00			0,00
cámara clara con revelado luz-día				0,00			0,00
cámara oscura				0,00			0,00
almacén placas				0,00			0,00
sala lectura informes				0,00			0,00
control-recepción pacientes				0,00			0,00
espera camillas				0,00			0,00
espera paciente				0,00			0,00
aseo paciente mujer				0,00			0,00
aseo paciente hombre				0,00			0,00
almacén equipos				0,00			0,00
despacho responsable área				0,00			0,00
secretaría				0,00			0,00
estar personal				0,00			0,00
estar personal con aseo				0,00			0,00
aseo personal mujer				0,00			0,00
aseo personal hombre				0,00			0,00
cuarto lavado material				0,00			0,00
sala auxiliar				0,00			0,00
almacén material				0,00			0,00
almacén lencería				0,00			0,00
aseo público mujer				0,00			0,00
aseo público hombre				0,00			0,00
oficio limpio				0,00			0,00
oficio sucio				0,00			0,00
cuarto limpieza				0,00			0,00
cuarto basuras RSU				0,00			0,00
otros				0,00			0,00
SUN Total ÁREA RADIODIAGNÓSTICO (m²)				0,00			0,00

ÁREA LABORATORIO	clave	Sup. Requerida			Sup. Propuesta		
		unidad n°	SUN unit. m ²	SUN total m ²	unidad n°	SUN unit. m ²	SUN total m ²
recepción				0,00			0,00

módulo espera				0,00			0,00
sala extracciones				0,00			0,00
box recuperación con aseo				0,00			0,00
recepción-clasificación muestras				0,00			0,00
laboratorio para urgencias				0,00			0,00
almacén material				0,00			0,00
almacén reactivos				0,00			0,00
cámara frigorífica				0,00			0,00
lavado material				0,00			0,00
lavado de ojos y ducha				0,00			0,00
sala residuos biosanitarios				0,00			0,00
despacho clínico				0,00			0,00
secretaría-informes				0,00			0,00
despacho responsable área				0,00			0,00
área general de trabajo				0,00			0,00
estar personal				0,00			0,00
aseo público mujer				0,00			0,00
aseo público hombre				0,00			0,00
aseo personal mujer				0,00			0,00
aseo personal hombre				0,00			0,00
oficio limpio				0,00			0,00
oficio sucio				0,00			0,00
cuarto limpieza				0,00			0,00
cuarto basuras RSU				0,00			0,00
otros				0,00			0,00
SUN Total ÁREA LABORATORIO (m²)				0,00			0,00

ÁREA TELEMEDICINA	clave	Sup. Requerida			Sup. Propuesta		
		unidad n°	SUN unit. m ²	SUN total m ²	unidad n°	SUN unit. m ²	SUN total m ²
consulta telemedicina				0,00			0,00
módulo espera				0,00			0,00
aseo público mujer				0,00			0,00
aseo público hombre				0,00			0,00
almacén material				0,00			0,00
otros				0,00			0,00
SUN Total ÁREA TELEMEDICINA (m²)				0,00			0,00

ÁREA EDUCACIÓN SANITARIA	clave	Sup. Requerida			Sup. Propuesta		
		unidad n°	SUN unit. m ²	SUN total m ²	unidad n°	SUN unit. m ²	SUN total m ²
sala educación sanitaria				0,00			0,00
almacén material				0,00			0,00
vestuario-aseo pacientes pies limpios mujer				0,00			0,00
vestuario-aseo pacientes pies limpios hombre				0,00			0,00
otros				0,00			0,00
SUN Total ÁREA EDUCACIÓN SANITARIA (m²)				0,00			0,00

ÁREA REHABILITACIÓN	clave	Sup. Requerida			Sup. Propuesta		
		unidad n°	SUN unit. m ²	SUN total m ²	unidad n°	SUN unit. m ²	SUN total m ²
vestíbulo				0,00			0,00
admisión-recepción				0,00			0,00
recepción				0,00			0,00
despacho rehabilitación				0,00			0,00
consulta reconocimiento				0,00			0,00
sala rehabilitación (gimnasio)				0,00			0,00

sala hidroterapia				0,00			0,00
sala electroterapia				0,00			0,00
sala termoterapia				0,00			0,00
módulo espera				0,00			0,00
boxes terapia				0,00			0,00
vestuario-aseo paciente mujer				0,00			0,00
vestuario-aseo paciente hombre				0,00			0,00
vestuario-aseo personal mujer				0,00			0,00
vestuario-aseo personal hombre				0,00			0,00
aseo público mujer				0,00			0,00
aseo público hombre				0,00			0,00
almacén equipos				0,00			0,00
almacén clínico				0,00			0,00
almacén material				0,00			0,00
oficio limpio				0,00			0,00
oficio sucio				0,00			0,00
cuarto limpieza				0,00			0,00
despacho responsable área				0,00			0,00
otros				0,00			0,00
SUN Total ÁREA REHABILITACIÓN (m²)				0,00			0,00

ÁREA FARMACIA	clave	Sup. Requerida			Sup. Propuesta		
		unidad n°	SUN unit. m ²	SUN total m ²	unidad n°	SUN unit. m ²	SUN total m ²
almacén farmacia				0,00			0,00
almacén de seguridad				0,00			0,00
cuarto desempaquetado y preparación				0,00			0,00
almacén de día				0,00			0,00
preparación unidosis				0,00			0,00
cámara frigorífica				0,00			0,00
control administrativo				0,00			0,00
despacho responsable área				0,00			0,00
recepción-secretaría				0,00			0,00
aseo personal mujer				0,00			0,00
aseo personal hombre				0,00			0,00
aseo público mujer				0,00			0,00
aseo público hombre				0,00			0,00
oficio limpio				0,00			0,00
oficio sucio				0,00			0,00
cuarto basuras				0,00			0,00
cuarto limpieza				0,00			0,00
otros				0,00			0,00
SUN Total ÁREA FARMACIA (m²)				0,00			0,00

ÁREA ARCHIVO HISTORIAS CLÍNICAS	clave	Sup. Requerida			Sup. Propuesta		
		unidad n°	SUN unit. m ²	SUN total m ²	unidad n°	SUN unit. m ²	SUN total m ²
archivo historias clínicas				0,00			0,00
oficina archivo				0,00			0,00
despacho responsable área				0,00			0,00
aseo personal mujer				0,00			0,00
aseo personal hombre				0,00			0,00
almacén material				0,00			0,00
otros				0,00			0,00
SUN Total ÁREA ARCHIVO HISTORIAS CLÍNICAS (m²)				0,00			0,00

Sup. Requerida	Sup. Propuesta
----------------	----------------

ÁREA MORTUORIO	clave	unidad n°	SUN unit. m ²	SUN total m ²	unidad n°	SUN unit. m ²	SUN total m ²
recepción				0,00			0,00
despacho auxiliar				0,00			0,00
estar familiares				0,00			0,00
aseo familiares mujer				0,00			0,00
aseo familiares hombre				0,00			0,00
almacé de día				0,00			0,00
sala preparación				0,00			0,00
cámara frigorífica				0,00			0,00
túmulo				0,00			0,00
cuarto limpieza				0,00			0,00
otros				0,00			0,00
SUN Total ÁREA MORTUORIO (m²)				0,00			0,00

ÁREA VESTÍBULO Y ADMISIÓN	clave	Sup. Requerida			Sup. Propuesta		
		unidad n°	SUN unit. m ²	SUN total m ²	unidad n°	SUN unit. m ²	SUN total m ²
marquesina exterior				0,00			0,00
cortavientos				0,00			0,00
vestíbulo				0,00			0,00
espera general				0,00			0,00
aseo público mujer				0,00			0,00
aseo público hombre				0,00			0,00
aseo personal mujer				0,00			0,00
aseo personal hombre				0,00			0,00
admisión-atención usuario				0,00			0,00
recepción				0,00			0,00
despacho responsable área				0,00			0,00
área trabajo administrativo				0,00			0,00
despacho sanidad ambiental				0,00			0,00
despacho trabajador social				0,00			0,00
despacho atención usuario				0,00			0,00
espera atención usuario				0,00			0,00
control de seguridad				0,00			0,00
otros				0,00			0,00
SUN Total ÁREA VESTÍBULO Y ADMISIÓN (m²)				0,00			0,00

ÁREA DIRECCIÓN Y ADMINISTRACIÓN	clave	Sup. Requerida			Sup. Propuesta		
		unidad n°	SUN unit. m ²	SUN total m ²	unidad n°	SUN unit. m ²	SUN total m ²
despacho dirección gerencia				0,00			0,00
despacho directivos				0,00			0,00
secretaría				0,00			0,00
área trabajo administrativo				0,00			0,00
despacho administración				0,00			0,00
sala de visitas				0,00			0,00
sala reuniones				0,00			0,00
biblioteca-sala reuniones				0,00			0,00
aseo personal mujer				0,00			0,00
aseo personal hombre				0,00			0,00
almacén material				0,00			0,00
salón de actos				0,00			0,00
otros				0,00			0,00
SUN Total ÁREA DIRECCIÓN Y ADMINISTRACIÓN (m²)				0,00			0,00

Sup. Requerida	Sup. Propuesta
----------------	----------------

ÁREA GESTIÓN	clave	unidad nº	SUN unit. m ²	SUN total m ²	unidad nº	SUN unit. m ²	SUN total m ²
biblioteca				0,00			0,00
biblioteca-sala reuniones				0,00			0,00
despacho taller informática				0,00			0,00
sala informática-telecomunicaciones				0,00			0,00
comunicaciones				0,00			0,00
área trabajo administrativo				0,00			0,00
sala reuniones				0,00			0,00
despacho trabajador social				0,00			0,00
despacho atención usuario				0,00			0,00
despacho responsable área				0,00			0,00
despacho representación sindical				0,00			0,00
despacho auxiliar				0,00			0,00
aseo personal mujer				0,00			0,00
aseo personal hombre				0,00			0,00
aseo público mujer				0,00			0,00
aseo público hombre				0,00			0,00
archivo				0,00			0,00
reprografía				0,00			0,00
almacén material				0,00			0,00
cuarto rack telecomunicaciones				0,00			0,00
cuarto cuadros eléctricos				0,00			0,00
otros				0,00			0,00
SUN Total ÁREA GESTIÓN (m²)				0,00			0,00

ÁREA INSTALACIONES Y MANTENIMIENTO	clave	Sup. Requerida			Sup. Propuesta		
		unidad nº	SUN unit. m ²	SUN total m ²	unidad nº	SUN unit. m ²	SUN total m ²
central térmica				0,00			0,00
central frigorífica				0,00			0,00
sala climatizadora				0,00			0,00
central agua potable				0,00			0,00
sala descalcificadora				0,00			0,00
aljibes para consumo				0,00			0,00
grupos de presión agua sanitaria				0,00			0,00
aljibes contra incendios				0,00			0,00
grupos de presión contra incendios				0,00			0,00
depósito y bombas agua potable				0,00			0,00
depósito y bombas central térmica				0,00			0,00
tratamiento aguas residuales				0,00			0,00
centro de seccionamiento				0,00			0,00
centro de transformación				0,00			0,00
cuadro eléctrico general				0,00			0,00
grupo electrógeno				0,00			0,00
sala SAI				0,00			0,00
central de aire medicinal				0,00			0,00
central de vacío				0,00			0,00
central botellas O2/N2O				0,00			0,00
botellas vacías				0,00			0,00
central gases medicinales				0,00			0,00
despacho mantenimiento				0,00			0,00
aseo personal mujer				0,00			0,00
aseo personal hombre				0,00			0,00
taller mantenimiento				0,00			0,00
almacén mantenimiento				0,00			0,00
otros				0,00			0,00
SUN Total ÁREA INSTALACIONES MANTENIMIENTO (m²)				0,00			0,00

ÁREA VESTUARIOS	clave	Sup. Requerida			Sup. Propuesta		
		unidad n°	SUN unit. m ²	SUN total m ²	unidad n°	SUN unit. m ²	SUN total m ²
vestuario-aseo personal mujer				0,00			0,00
vestuario-aseo personal hombre				0,00			0,00
otros				0,00			0,00
SUN Total ÁREA VESTUARIOS (m²)				0,00			0,00

ÁREA ALMACENES	clave	Sup. Requerida			Sup. Propuesta		
		unidad n°	SUN unit. m ²	SUN total m ²	unidad n°	SUN unit. m ²	SUN total m ²
almacén general				0,00			0,00
almacén paquetes				0,00			0,00
almacén material gran volumen				0,00			0,00
muelle carga-descarga				0,00			0,00
almacén material				0,00			0,00
recepción-distribución				0,00			0,00
área trabajo administrativo				0,00			0,00
despacho auxiliar				0,00			0,00
cuarto limpieza				0,00			0,00
oficio sucio				0,00			0,00
aseo personal mujer				0,00			0,00
aseo personal hombre				0,00			0,00
otros				0,00			0,00
SUN Total ÁREA ALMACENES (m²)				0,00			0,00

ÁREA RESIDUOS HOSPITALARIOS	clave	Sup. Requerida			Sup. Propuesta		
		unidad n°	SUN unit. m ²	SUN total m ²	unidad n°	SUN unit. m ²	SUN total m ²
recepción-distribución residuos				0,00			0,00
gestión residuos				0,00			0,00
sala contenedores				0,00			0,00
contenedores sucios				0,00			0,00
lavado contenedores				0,00			0,00
contenedores limpios				0,00			0,00
recepción-distribución residuos peligrosos				0,00			0,00
contenedores sucios residuos peligrosos				0,00			0,00
contenedores limpios residuos peligrosos				0,00			0,00
otros				0,00			0,00
SUN Total ÁREA RESIDUOS HOSPITALARIOS (m²)				0,00			0,00

ÁREA LAVANDERÍA Y LIMPIEZA	clave	Sup. Requerida			Sup. Propuesta		
		unidad n°	SUN unit. m ²	SUN total m ²	unidad n°	SUN unit. m ²	SUN total m ²
recepción-distribución mobiliario				0,00			0,00
almacén herramientas				0,00			0,00
mobiliario sucio				0,00			0,00
lavado mobiliario				0,00			0,00
mobiliario limpio				0,00			0,00
recepción-clasificación lavandería				0,00			0,00
despacho auxiliar				0,00			0,00
almacén ropa sucia				0,00			0,00
almacén ropa limpia				0,00			0,00
otros				0,00			0,00
SUN Total ÁREA LAVANDERÍA Y LIMPIEZA (m²)				0,00			0,00

ÁREA RESTAURACIÓN	clave	Sup. Requerida			Sup. Propuesta		
		unidad n°	SUN unit. m ²	SUN total m ²	unidad n°	SUN unit. m ²	SUN total m ²
cocina				0,00			0,00
cafetería pública				0,00			0,00
cafetería personal				0,00			0,00
reserva para restauración y cafetería				0,00			0,00
otros				0,00			0,00
SUN Total ÁREA RESTAURACIÓN (m²)				0,00			0,00

RESUMEN DE SUN Total	SUN Total Requerida	SUN Total Propuesta
SUN Total ÁREA CONSULTAS EXTERNAS (m ²)	0,00	0,00
SUN Total ÁREA CONSULTAS SALUD MENTAL (m ²)	0,00	0,00
SUN Total ÁREA HOSPITALIZACIÓN POLIVALENTE (m ²)	0,00	0,00
SUN Total ÁREA HOSPITALIZACIÓN CONVENCIONAL (m ²)	0,00	0,00
SUN Total ÁREA QUIRÚRGICA (m ²)	0,00	0,00
SUN Total ÁREA URGENCIAS (m ²)	0,00	0,00
SUN Total ÁREA PARITORIOS (m ²)	0,00	0,00
SUN Total ÁREA RADIODIAGNÓSTICO (m ²)	0,00	0,00
SUN Total ÁREA LABORATORIO (m ²)	0,00	0,00
SUN Total ÁREA TELEMEDICINA (m ²)	0,00	0,00
SUN Total ÁREA EDUCACIÓN SANITARIA (m ²)	0,00	0,00
SUN Total ÁREA REHABILITACIÓN (m ²)	0,00	0,00
SUN Total ÁREA FARMACIA (m ²)	0,00	0,00
SUN Total ÁREA ARCHIVO HISTORIAS CLÍNICAS (m ²)	0,00	0,00
SUN Total ÁREA MORTUORIO (m ²)	0,00	0,00
SUN Total ÁREA VESTÍBULO Y ADMISIÓN (m ²)	0,00	0,00
SUN Total ÁREA DIRECCIÓN Y ADMINISTRACIÓN (m ²)	0,00	0,00
SUN Total ÁREA GESTIÓN (m ²)	0,00	0,00
SUN Total ÁREA INSTALACIONES MANTENIMIENTO (m ²)	0,00	0,00
SUN Total ÁREA VESTUARIOS (m ²)	0,00	0,00
SUN Total ÁREA ALMACENES (m ²)	0,00	0,00
SUN Total ÁREA RESIDUOS HOSPITALARIOS (m ²)	0,00	0,00
SUN Total ÁREA LAVANDERÍA Y LIMPIEZA (m ²)	0,00	0,00
SUN Total ÁREA RESTAURACIÓN (m ²)	0,00	0,00
SUPERFICIE ÚTIL NETA TOTAL (m²)	0,00	0,00

	SC Total Requerida	SC Total Propuesta
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL (m²)	0,00	0,00

EI/LOS AUTORES

Fecha:

1.- DATOS DEL PROYECTO.

PROYECTO

LOCALIDAD

PROVINCIA

2.- PROGRAMA FUNCIONAL DEL CENTRO DE SALUD. CUADRO DE SUPERFICIES

Nota: si de una sala o dependencia existiera más de un tipo, deberá señalarse cada uno independientemente.

Es decir, se especificará concretamente el número y superficie útil neta de cada tipo.

Nota 2: si un área, sala o dependencia no existiera en el programa funcional ni en el proyecto propuesto, deberá suprimirse esa línea o área del cuadro

EJEMPLO	clave	Sup. Requerida			Sup. Propuesta		
		unidad nº	SUN unit. m ²	SUN total m ²	unidad nº	SUN unit. m ²	SUN total m ²
oficio limpio	OL 1	8	5,00	40,00	4	5,40	21,60
	OL 2				2	3,80	7,60
	OL 3				2	6,30	12,60
SUN Total EJEMPLO (m²)				40,00			41,80

ÁREA ENTRADA Y ADMINISTRACIÓN	clave	Sup. Requerida			Sup. Propuesta		
		unidad nº	SUN unit. m ²	SUN total m ²	unidad nº	SUN unit. m ²	SUN total m ²
marquesina exterior	MV			0,00			0,00
cortavientos	CV			0,00			0,00
vestíbulo	V			0,00			0,00
recepción	R			0,00			0,00
administración	AD			0,00			0,00
administración-recepción	AD/R			0,00			0,00
módulo espera	E			0,00			0,00
despacho atención ciudadana	DAC			0,00			0,00
comunicaciones	CC			0,00			0,00
despacho trabajador social	TS			0,00			0,00
almacén material	AO			0,00			0,00
despacho auxiliar	DA			0,00			0,00
despacho responsable de área	DRA			0,00			0,00
otros				0,00			0,00
SUN Total ÁREA ENTRADA Y ADMINISTRACIÓN (m²)				0,00			0,00

ÁREA CLÍNICA DE ADULTOS Y ATENCIÓN INMEDIATA	clave	Sup. Requerida			Sup. Propuesta		
		unidad nº	SUN unit. m ²	SUN total m ²	unidad nº	SUN unit. m ²	SUN total m ²
par consultas estándar	2CE			0,00			0,00
consulta estándar	CE			0,00			0,00
consulta polivalente	CP			0,00			0,00
consulta toco-ginecológica	CTG			0,00			0,00
clasificación	CLA			0,00			0,00
box diagnóstico	BX			0,00			0,00
extracciones-tratamiento	EX			0,00			0,00
módulo espera	E			0,00			0,00
unidad atención ciudadana	UAC			0,00			0,00
sala emergencias	EM			0,00			0,00
sala procedimientos diagnósticos y terapéuticos	SPDT			0,00			0,00
despacho responsable de área	DRA			0,00			0,00

otros				0,00			0,00
SUN Total ÁREA CLÍNICA DE ADULTOS - AT. INM. (m²)				0,00			0,00

ÁREA CIRUGÍA MENOR	clave	Sup. Requerida			Sup. Propuesta		
		unidad n°	SUN unit. m ²	SUN total m ²	unidad n°	SUN unit. m ²	SUN total m ²
consulta cirugía menor	CCM			0,00			0,00
sala cirugía menor	CM			0,00			0,00
módulo espera	E			0,00			0,00
despacho responsable de área	DRA			0,00			0,00
otros				0,00			0,00
SUN Total ÁREA CIRUGÍA MENOR (m²)				0,00			0,00

ÁREA CLÍNICA DE PEDIATRÍA	clave	Sup. Requerida			Sup. Propuesta		
		unidad n°	SUN unit. m ²	SUN total m ²	unidad n°	SUN unit. m ²	SUN total m ²
par consultas pediatría	2CPE			0,00			0,00
consulta pediatría	CPE			0,00			0,00
sala lactancia	SL			0,00			0,00
módulo espera	E			0,00			0,00
despacho responsable área	DRA			0,00			0,00
otros				0,00			0,00
SUN Total ÁREA CLÍNICA PEDIATRÍA (m²)				0,00			0,00

ÁREA GABINETE ODONTOLÓGICO	clave	Sup. Requerida			Sup. Propuesta		
		unidad n°	SUN unit. m ²	SUN total m ²	unidad n°	SUN unit. m ²	SUN total m ²
consulta odontología	CO			0,00			0,00
sala odontología	O			0,00			0,00
almacén material	A			0,00			0,00
módulo espera	E			0,00			0,00
despacho responsable área	DRA			0,00			0,00
otros				0,00			0,00
SUN Total ÁREA GABINETE ODONTOLÓGICO (m²)				0,00			0,00

ÁREA SALUD MENTAL	clave	Sup. Requerida			Sup. Propuesta		
		unidad n°	SUN unit. m ²	SUN total m ²	unidad n°	SUN unit. m ²	SUN total m ²
vestíbulo	V			0,00			0,00
cortavientos	CV			0,00			0,00
despacho	D			0,00			0,00
despacho auxiliar	DA			0,00			0,00
despacho responsable área	DRA			0,00			0,00
consulta salud mental	CSM			0,00			0,00
consulta enfermería	CEN			0,00			0,00
sala terapia grupal	STG			0,00			0,00
sala actividad ocupacional	STO			0,00			0,00
módulo espera	E			0,00			0,00
control	CTR			0,00			0,00
almacén material	A			0,00			0,00
administración	AD			0,00			0,00
archivo	AR			0,00			0,00
estar personal	EP			0,00			0,00
vestuario-aseo personal mujer	VAPM			0,00			0,00
vestuario-aseo personal hombre	VAPH			0,00			0,00
biblioteca-sala reuniones	B/SR			0,00			0,00

otros				0,00			0,00
SUN Total ÁREA SALUD MENTAL (m²)				0,00			0,00

ÁREA CUIDADOS CRÍTICOS Y DE URGENCIA	clave	Sup. Requerida			Sup. Propuesta		
		unidad n ^o	SUN unit. m ²	SUN total m ²	unidad n ^o	SUN unit. m ²	SUN total m ²
marquesina exterior	MV			0,00			0,00
cortavientos	CV			0,00			0,00
depósito camillas y sillas	DCS			0,00			0,00
vestíbulo	V			0,00			0,00
recepción	R			0,00			0,00
módulo espera	E			0,00			0,00
aseo espera familiares mujer	AEM			0,00			0,00
aseo espera familiares hombre	AEH			0,00			0,00
administración	AD			0,00			0,00
clasificación	CLA			0,00			0,00
sala emergencias	EM			0,00			0,00
consulta policlínica urgencia	CPU			0,00			0,00
aseo pacientes mujer	AM			0,00			0,00
aseo pacientes hombre	AH			0,00			0,00
sala tratamiento-observación	TO			0,00			0,00
sala curas-yesos	SC-Y			0,00			0,00
almacén material	A			0,00			0,00
oficio limpio	OL			0,00			0,00
oficio sucio	OS			0,00			0,00
estar personal	EP			0,00			0,00
vestuario-aseo personal mujer	VAPM			0,00			0,00
vestuario-aseo personal hombre	VAPH			0,00			0,00
biblioteca-sala reuniones	B/SR			0,00			0,00
dormitorio médico de guardia con aseo	DP			0,00			0,00
cuarto limpieza	CL			0,00			0,00
cuarto basuras RSU	CB			0,00			0,00
sala residuos biosanitarios	RB			0,00			0,00
despacho responsable área	DRA			0,00			0,00
otros				0,00			0,00
SUN Total ÁREA CUIDADOS CRÍT. Y URGENCIA (m²)				0,00			0,00

ÁREA EDUCACIÓN SANITARIA	clave	Sup. Requerida			Sup. Propuesta		
		unidad n ^o	SUN unit. m ²	SUN total m ²	unidad n ^o	SUN unit. m ²	SUN total m ²
sala educación sanitaria	ES			0,00			0,00
almacén educación sanitaria	AES			0,00			0,00
vestuario-aseo pacientes mujer	VAM			0,00			0,00
vestuario-aseo pacientes hombre	VAH			0,00			0,00
otros				0,00			0,00
SUN Total ÁREA EDUCACIÓN SANITARIA (m²)				0,00			0,00

ÁREA REHABILITACIÓN	clave	Sup. Requerida			Sup. Propuesta		
		unidad n ^o	SUN unit. m ²	SUN total m ²	unidad n ^o	SUN unit. m ²	SUN total m ²
consulta rehabilitación	CR			0,00			0,00
consulta fisioterapia	CF			0,00			0,00
módulo espera	E			0,00			0,00
sala fisioterapia	F			0,00			0,00
sala electroterapia	SE			0,00			0,00
sala onda corta	OC			0,00			0,00
vestuario-aseo pacientes mujer	VAM			0,00			0,00

vestuario-aseo pacientes hombre	VAH			0,00			0,00
almacén material	A			0,00			0,00
otros				0,00			0,00
SUN Total ÁREA REHABILITACIÓN (m²)				0,00			0,00

ÁREA DE PERSONAL	clave	Sup. Requerida			Sup. Propuesta		
		unidad n ^o	SUN unit. m ²	SUN total m ²	unidad n ^o	SUN unit. m ²	SUN total m ²
despacho dirección personal	DDP			0,00			0,00
espera dirección personal	EDP			0,00			0,00
módulo espera	E			0,00			0,00
administración	AD			0,00			0,00
despacho auxiliar	DA			0,00			0,00
biblioteca	B			0,00			0,00
sala reuniones	SR			0,00			0,00
biblioteca-sala reuniones	B/SR			0,00			0,00
estar personal	EP			0,00			0,00
aula docencia	ADO			0,00			0,00
vestuario-aseo personal mujer	VAPM			0,00			0,00
vestuario-aseo personal hombre	VAPH			0,00			0,00
almacén material	A			0,00			0,00
otros				0,00			0,00
SUN Total ÁREA DE PERSONAL (m²)				0,00			0,00

ÁREA SERVICIOS DE APOYO	clave	Sup. Requerida			Sup. Propuesta		
		unidad n ^o	SUN unit. m ²	SUN total m ²	unidad n ^o	SUN unit. m ²	SUN total m ²
despacho trabajador social	TS			0,00			0,00
despacho enfermería comunitaria de enlace	ECE			0,00			0,00
despacho salud pública	DSP			0,00			0,00
despacho auxiliar	DA			0,00			0,00
administración	AD			0,00			0,00
aseo espera mujer	AEM			0,00			0,00
aseo espera hombre	AEH			0,00			0,00
aseo pediátrico	AP			0,00			0,00
aseo pacientes mujer	AM			0,00			0,00
aseo pacientes hombre	AH			0,00			0,00
aseo minusválidos	MIN			0,00			0,00
oficio limpio	OL			0,00			0,00
oficio sucio	OS			0,00			0,00
cuarto basuras RSU	CB			0,00			0,00
sala residuos biosanitarios	RB			0,00			0,00
almacén general clínico	AGC			0,00			0,00
almacén material	A			0,00			0,00
cuarto cuadros eléctricos	CEL			0,00			0,00
otros				0,00			0,00
SUN Total ÁREA SERVICIOS DE APOYO (m²)				0,00			0,00

ÁREA RADIOLOGÍA BÁSICA	clave	Sup. Requerida			Sup. Propuesta		
		unidad n ^o	SUN unit. m ²	SUN total m ²	unidad n ^o	SUN unit. m ²	SUN total m ²
cabina-vestidor	C-V			0,00			0,00
sala RX	R			0,00			0,00
mamografía	MAM			0,00			0,00
ecografía	ECO			0,00			0,00
retinografía	RET			0,00			0,00
control-informes	CI			0,00			0,00

sala revelado	REV			0,00			0,00
módulo espera	E			0,00			0,00
almacén material	A			0,00			0,00
despacho responsable área	DRA			0,00			0,00
otros				0,00			0,00
SUN Total ÁREA RADIOLOGÍA BÁSICA (m²)				0,00			0,00

ÁREA GESTIÓN DE DISTRITO	clave	Sup. Requerida			Sup. Propuesta		
		unidad n°	SUN unit. m ²	SUN total m ²	unidad n°	SUN unit. m ²	SUN total m ²
marquesina exterior	MV			0,00			0,00
cortavientos	CV			0,00			0,00
vestíbulo	V			0,00			0,00
recepción	R			0,00			0,00
administración	AD			0,00			0,00
CIBERUAP	CUAP			0,00			0,00
despacho dirección gerencia	DDG			0,00			0,00
secretaría dirección	SDG			0,00			0,00
módulo espera dirección	EDG			0,00			0,00
sala reuniones dirección	SR			0,00			0,00
despacho directivos	DD			0,00			0,00
módulo espera directivos	ED			0,00			0,00
secretaría directivos	SD			0,00			0,00
despacho jefatura servicios	DJS			0,00			0,00
módulo espera jefatura servicios	EJS			0,00			0,00
sala comisiones	SC			0,00			0,00
despacho jefatura grupos técnicos	DJT			0,00			0,00
módulo espera jefatura grupos técnicos	EJT			0,00			0,00
área cuidados críticos y urgencias	ACCU			0,00			0,00
área farmacia	F			0,00			0,00
área desarrollo profesional	P			0,00			0,00
área desarrollo económico-financiero	AEF			0,00			0,00
área salud pública	SP			0,00			0,00
área atención ciudadana	AC			0,00			0,00
aula docencia	ADO			0,00			0,00
biblioteca-sala reuniones	B/SR			0,00			0,00
estar personal	EP			0,00			0,00
aseo personal mujer	APM			0,00			0,00
aseo personal hombre	APH			0,00			0,00
vestuario-aseo personal mujer	VAPM			0,00			0,00
vestuario-aseo personal hombre	VAPH			0,00			0,00
aseo mujer	AM			0,00			0,00
aseo hombre	AH			0,00			0,00
archivo personal y nóminas	AGP			0,00			0,00
comunicaciones	CC			0,00			0,00
oficio limpio	OL			0,00			0,00
oficio sucio	OS			0,00			0,00
cuarto basuras RSU	CB			0,00			0,00
sala mantenimiento	SM			0,00			0,00
sala tecnologías	ST			0,00			0,00
archivo general distrito	ARG			0,00			0,00
almacén de seguridad	AS			0,00			0,00
cámara frigorífica	CF			0,00			0,00
almacén material	A			0,00			0,00
almacén general distrito	AMG			0,00			0,00
otros				0,00			0,00
SUN Total ÁREA GESTIÓN DE DISTRITO (m²)				0,00			0,00

RESUMEN DE SUN Total	SUN Total Requerida	SUN Total Propuesta
SUN Total ÁREA ENTRADA Y ADMINISTRACIÓN (m ²)	0,00	0,00
SUN Total ÁREA CLÍNICA DE ADULTOS - AT. INM. (m ²)	0,00	0,00
SUN Total ÁREA CIRUGÍA MENOR (m ²)	0,00	0,00
SUN Total ÁREA CLÍNICA PEDIATRÍA (m ²)	0,00	0,00
SUN Total ÁREA GABINETE ODONTOLÓGICO (m ²)	0,00	0,00
SUN Total ÁREA SALUD MENTAL (m ²)	0,00	0,00
SUN Total ÁREA CUIDADOS CRÍT. Y URGENCIA (m ²)	0,00	0,00
SUN Total ÁREA EDUACIÓN SANITARIA (m ²)	0,00	0,00
SUN Total ÁREA REHABILITACIÓN (m ²)	0,00	0,00
SUN Total ÁREA DE PERSONAL (m ²)	0,00	0,00
SUN Total ÁREA SERVICIOS DE APOYO (m ²)	0,00	0,00
SUN Total ÁREA RADIOLOGÍA BÁSICA (m ²)	0,00	0,00
SUN Total ÁREA GESTIÓN DE DISTRITO (m ²)	0,00	0,00
SUPERFICIE ÚTIL NETA TOTAL (m²)	0,00	0,00

	SC Total Requerida	SC Total Propuesta
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL (m²)	0,00	0,00

EI/LOS AUTORES

Fecha:

PROGRAMA FUNCIONAL

1.- DATOS DEL PROYECTO.

PROYECTO

LOCALIDAD

PROVINCIA

2.- RESUMEN DE DOTACIONES

ÁREAS	DOTACIONES	UNIDADES	
ÁREA DE HOSPITALIZACION	CAMAS		
	HABITACIONES DOBLES		
	HABITACIONES SENCILLAS		
ÁREA DE URGENCIAS	CONSULTAS MÉDICAS		
	CONSULTAS ENFERMERÍA		
	CAMAS OBSERVACIÓN		
	SILLONES OBSERVACIÓN		
UCI	CAMAS		
BLOQUE QUIRÚRGICO	QUIRÓFANOS		
ÁREA PARITORIO Y OBSTETRICIA	PARITORIOS		
ÁREA DE CONSULTAS EXTERNAS	CONSULTAS MÉDICAS		
	CONSULTAS ENFERMERÍA		
ÁREA DE RADIODIAGNÓSTICO	SALAS DE RADIOLOGÍA		
URBANIZACIÓN	DOTACIONES		
APARCAMIENTO	nºplazas	S unit (m2/plaza)	S total (m2)
	-En sup.sin cubrir		
	-En sup.cubierto		
	-En sótano edificio		
HELIPUERTO	nºuds	S unit (m2/ud)	S total (m2)
	-Sobre el terreno		
	-Sobre el edificio		
	-Otros		

EI/LOS AUTOR/ES

Fecha:

PROYECTO: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REFORMA DE LAS VIVIENDAS DEL HOSPITAL MILITAR PARA SU ADECUACIÓN A USO ADMINISTRATIVO

LOCALIDAD: Sevilla

PROVINCIA: Sevilla

ESQUEMA ORIENTATIVO Y A CUMPLIMENTAR DE DOTACIONES DE INSTALACIONES

Central de calor

Nº de calderas agua a 90°C de kcal/h cada una
 Nº de calderas agua a 90°C de kcal/h cada una
 Nº depósitos agua caliente sanitaria de l. cada uno
 Nº de depósitos de gasóleo de l. cada uno
 Bombas de circulación caudal, presión, potencia

Central frigorífica

36 enfriadoras condensadas por aire de Frig/h cada una
 Bombas de circulación caudal, presión, potencia

Tratamiento de aire

2. climatizadoras de tratamiento de aire a tubos
 2. de recuperadores de calor
 2 Uds. de ventilación
 Nº de Uds. terminales aire-agua tipo inductor
 Nº de Uds. terminales aire-agua tipo Fan-coils
 Nº de Uds. humectadores de vapor
 Nº de Uds terminales de doble conducto
 Nº de Uds. filtros HEPA terminales en zonas estériles

Gestión técnica centralizada

Sistema de control inteligente de las instalaciones con actuación sobre más de** puntos.
 Nº de paneles de control ambiental en quirófanos con información y alarma de parámetros básicos para uso de

Tratamiento de agua

Línea de servicio
 Aljibe de agua bruta m3
 Aljibe de agua descalcificada m3
 Depósito de salmuera m3
 Nº de Uds. de descalcificadores de m3/h cada uno
 Tratamiento antiincrustante y anticorrosivo
 Grupos de presión

Línea de consumo humano

Nº de Uds. de filtros m3/h cada uno
 Depósito rotura de carga
 Filtro especial
 Tratamiento químico previo
 Equipo de osmosis inversa
 Tratamiento de cloro y control pH
 Aljibes agua osmotizada m3 cada uno
 Grupos de presión.

Incendios

Aljibe de m3
 Equipo de bombeo con bomba principal y jockey
 Red de hidrantes exterior
 Red de puesto de manguera
 Sistema automático rociadores zonas de riesgo especial
 Sistema automático de tubería seca con sistema de preacción y rociadores en archivo de historias clínicas control y actuación automática sobre elementos de sectorización (puertas y compuertas cortafuegos) equipos de climatización y ventilación

Electricidad

Nº de Uds. transformadores de potencia de KVA
 Nº de Uds. grupo electrógeno de KVA de potencia
 1 Cuadro Eléctrico General
 9 Uds. Cuadro Eléctrico secundarios
 Nº de Uds Cuadro Eléctrico de habitaciones
 Nº de paneles de aislamiento y sistema de alimentación de emergencia de quirófanos, paritorios, Uci y laboratorios.
 Cableado libre de halógenos y baja emisión de humos.

Comunicaciones

Red de voz y datos con 165 tomas dobles
 Sistema de megafonía con ****altavoces
 Sistema de TV vía satélite
 Sistema de buscpersonas

Transporte neumático

Sistema de transporte neumático automático controlado por ordenador para muestras y documentación con nº de

Aparatos Elevadores

Nº de Uds. montacamillas
 Nº de Uds. ascensores de público en Enfermerías
 Nº de Uds. ascensores público en Consultas Externas
 1 Uds. ascensores de servicio
 Nº de uds. montainstrumentales
 Nº de uds. montacargas ropa
 Nº de Uds. montacargas alimentos

Esterilización

Esterilización en caliente mediante autoclaves de vapor
 Esterilización fría. Tipo
 Nº de Uds. esterilizadores de cuñas

Gases medicinales

Depósitos Criogénicos de:
 Oxígeno (capacidad)
 Nitrógeno (capacidad)
 Centrales automáticas de:
 Oxígeno (nº de botellas por rampas)
 Protóxido de nitrógeno (nº botellas/rampa)
 Nitrógeno (nº de botellas por rampas)
 Aire medicinal
 Vacío (características)
 Red de distribución en cobre hasta **** tomas.

Depuradora de aguas residuales

Capacidad de depuradora de residuales con reja de debaste, decantadores y lechos biológicos prefabricados
 Sistema de recuperación y tratamiento para reutilización del agua para riego de la jardinería con un almacenamiento de **litros

Equipamientos

Las cafetería de público y personal se han dotado de una cocina común completamente equipada en sus distintas
 Recepción mercancías, cámaras frigoríficas
 Preparaciones
 Cocción
 Plonge
 Lavado de vajilla
 Barras

EI/LOS AUTOR/ES

Manuel de Diego Caro
 Ismael Domínguez Sánchez

1.- DATOS DEL PROYECTO

PROYECTO PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REFORMA DE LAS VIVIENDAS DEL HOSPITAL MILITAR PARA SU ADECUACIÓN A USO SEVILLA
LOCALIDAD

2.- SOLUCIONES CONSTRUCTIVAS

2.1.- DATOS GENERALES

nº plantas sobre rasante
nº plantas bajo rasante
tipo de cimentación

	losa	X	zapatas		pilotes		otra
--	------	---	---------	--	---------	--	------

tipo de estructura

X	H.armado	X	acero		mixta		otra
---	----------	---	-------	--	-------	--	------

albañilería

X	panel-yeso	X	ladrillo		mixta		otra
---	------------	---	----------	--	-------	--	------

tipo de planta

X	compacta, volumen único				dispersa, edificios diferentes		
---	-------------------------	--	--	--	--------------------------------	--	--

3.- RESUMEN DE CALIDADES

3.1. REVESTIMIENTOS Y ACABADOS INTERIORES

3.1.1. SUELOS
- EN GENERAL: MARMOL
- OTROS:
3.1.2. PAREDES
- EN GENERAL: PLACAS DE YESO LAMINADO
- OTROS:
3.1.3. TECHOS
- EN GENERAL: ENLUCIDO Y PLACAS DE ESCAYOLA
- OTROS:

3.2. REVESTIMIENTOS Y ACABADOS EXTERIORES

3.2.1. FACHADAS
- EN GENERAL: ENFOSCADO Y PINTADO. LADRILLO CARA VISTA
- OTROS:

3.3. CARPINTERÍA Y CERRAJERÍA

3.3.1. CARPINTERÍA INTERIOR
- EN GENERAL: MADERA
- OTROS:
3.3.2. CARPINTERÍA EXTERIOR
- EN GENERAL: ALUMINIO RPT
- OTROS:

3.4. APARATOS SANITARIOS

- EN GENERAL: PORCELANA VITRIFICADA
- OTROS:

EI/LOS AUTORES
Manuel de Diego Caro
Ismael Domínguez Sánchez



Fecha: 19/06/2023