

ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN 1 (APERTURA SOBRE ELECTRÓNICO ÚNICO)

Presidencia:

D^a M.^a José Santos Ramos
Jefa de Servicio de Régimen Jurídico y Contratación

Vocalías:

D. M.^a Teresa Hernández Gutiérrez
Letrada de Gabinete Jurídico
D^a. Ada María Galván Pérez
Representante de la Intervención General
D. Francisco Molina Ortíz
Subdirector de Gestión de Infraestructuras, Patrimonio y
Asistencia Técnica en la Agencia
D^a M.^a Mar Machuca Rodríguez
Técnica del Servicio de Régimen Jurídico y Contratación

Secretaría:

D. Fernando Ruiz Merino
Jefe de Área de Régimen Jurídico y Contratación

En Sevilla, el día 17 de enero de 2024, a las 09:33 horas, se reúnen las personas al margen relacionadas, que constituyen la Mesa de contratación de la Agencia de Gestión Agraria y Pesquera de Andalucía, según Resolución del Director Gerente, designando los miembros de la mesa de contratación de fecha 18 de diciembre de 2023, con objeto de proceder al examen del sobre electrónico único, correspondiente al expediente siguiente:

EXPEDIENTE: CONTR 2023 563423

TIPO DE CONTRATO: OBRAS DE REFORMA Y MEJORA DE INSTALACIONES EN LA OFICINA COMARCAL AGRARIA DE MEDINA SIDONIA (CÁDIZ).

PRESUPUESTO DE LICITACIÓN (IVA INCLUIDO): SEISCIENTOS CUATRO MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y UN EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS. (604.841,25 €)

VALOR ESTIMADO: CUATROCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y OCHO EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS (499.868,80-€)

ÓRGANO GESTOR PROPONENTE: SUBDIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURAS, PATRIMONIO Y ASISTENCIA TÉCNICA.



Reunidos todos, y en virtud de la Instrucción 1/2022, de 19 de mayo, de la Comisión Consultiva de Contratación Pública, la secretaría pregunta expresamente si algún miembro de la mesa se encuentra en alguna situación susceptible de generar un conflicto de intereses, siendo la respuesta negativa de todos los miembros presentes, asimismo manifiesta que en el expediente constan las declaraciones de ausencia de intereses.

De acuerdo con la comprobación realizada en el Sistema de Información de Relaciones Electrónicas Si-REC, las empresas que presentaron oferta a la licitación de referencia hasta las 14:00 horas, del 10 de enero de 2024, plazo indicado en el anuncio publicado en el Perfil del Contratante, son las siguientes:

- VENTANAS ALMERÍA 03 S.L.
- AMPE OBRAS E INGENIERIA S.L.
- FRIARCOS S.L.
- NUPREN S.L.

| | | | |
|--------------|--------------------------------|---|------------|
| FIRMADO POR | MARIA JOSE SANTOS RAMOS | 22/01/2024 | PÁGINA 1/3 |
| | FERNANDO RUIZ MERINO | | |
| VERIFICACIÓN | Pk2jmBCX5DCQW9ZEHK9ZSK5P2FMF5B | https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma | |



- CONSTRUCCIONES MANZANO S.L.

Se procede por la Mesa de contratación al examen de la documentación contenida en el sobre único, de las declaraciones responsables resulta que:

- En relación a NUPREN S.L., le falta en el Anexo II “Datos básicos de la persona licitadora” información sobre el representante legal.

- En cuanto a CONSTRUCCIONES MANZANO S.L., en el Anexo III “Declaración responsable sobre capacidad”, le falta indicar los apartados 8, en caso de personas licitadoras extranjeras y el apartado 9, relativo al caso de recurrir a la solvencia de otras entidades, que existe el compromiso por escrito de esas entidades, de que va a disponer de los recursos necesarios.

Con respecto al resto de licitadores, las declaraciones responsables son todas correctas y completas.

Posteriormente se procede a la lectura por parte de la Secretaría de los criterios cuantificables mediante aplicación de fórmulas:

| Licitadores | Oferta económica | Ampliación plazo garantía (12 MESES PPT) (max 15 puntos) GARANTÍA 12 MESES MÁS (24 MESES): 10 PUNTOS GARANTÍA 24 MESES MÁS (36 MESES): 15 PUNTOS | Mantenimiento preventivo (max 10 puntos) 1 LIMPIEZA AÑO: 5 PUNTOS. 1 LIMPIEZA CADA 6 MESES: 10 PUNTOS | Compromiso de ampliación gastos controles de calidad (max 10 puntos) HASTA EL 1,25% (6.248,36 €): 5 PUNTOS. HASTA EL 1,75% (8.747,70 €): 10 PUNTOS |
|-----------------------------|------------------|--|---|--|
| VENTANAS ALMERÍA 03 S.L. | 433.873,24 € | 24 MESES | 1 LIMPIEZA CADA 6 MESES | 1,75% |
| AMPE OBRAS E INGENIERIA S. | 479.879,38 € | 24 MESES | 1 LIMPIEZA CADA 6 MESES | 1,75% |
| FRIARCOS S.L. | 468.878,16 € | 24 MESES | 1 LIMPIEZA CADA 6 MESES | 1,75% |
| NUPREN S.L. | 494.207,62 € | 24 MESES | 1 LIMPIEZA CADA 6 MESES | 1,75% |
| CONSTRUCCIONES MANZANO S.L. | 482.373,40 € | 12 MESES | 1 LIMPIEZA CADA 6 MESES | 1,75% |

A continuación, la Mesa realiza los cálculos correspondientes a los parámetros establecidos en el Anexo I apartado 8, parámetro 3, del PCAP para considerar la proposición anormalmente baja, del cual resulta que ninguno de los licitadores incurre en oferta anormalmente baja.

Seguidamente, se procede a la aplicación de los criterios de adjudicación previstos en el PCAP, para valorar las ofertas con mejor relación calidad-precio para el presente contrato, resultando lo siguiente:

| | | | |
|--------------|--------------------------------|---|------------|
| FIRMADO POR | MARIA JOSE SANTOS RAMOS | 22/01/2024 | PÁGINA 2/3 |
| | FERNANDO RUIZ MERINO | | |
| VERIFICACIÓN | Pk2jmBCX5DCQW9ZEHK9ZSK5P2FMF5B | https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma | |



| Licitadores | Oferta Económica | Oferta Económica (max 65 puntos) | Ampliación plazo garantía (max 15 puntos) GARANTÍA 12 MESES MÁS (24 MESES): 10 PUNTOS GARANTÍA 24 MESES MÁS (36 MESES): 15 PUNTOS | Mantenimiento preventivo (max 10 puntos) 1 LIMPIEZA AÑO: 5 PUNTOS. 1 LIMPIEZA CADA 6 MESES: 10 PUNTOS | Compromiso de ampliación gastos controles de calidad (max 10 puntos) HASTA EL 1,25% (6.248,36 €): 5 PUNTOS. HASTA EL 1,75% (8.747,70 €): 10 PUNTOS | Total (100 pun- tos) |
|-----------------------------|------------------|-------------------------------------|---|--|---|----------------------------|
| VENTANAS ALMERÍA 03 S.L. | 433.873,24 € | 65,00 PUNTOS | 15 PUNTOS | 10 PUNTOS | 10 PUNTOS | 100 |
| FRIARCOS S.L. | 468.878,16 € | 60,15 PUNTOS | 15 PUNTOS | 10 PUNTOS | 10 PUNTOS | 95,15 |
| AMPE OBRAS E INGENIERIA S. | 479.879,38 € | 58,77 PUNTOS | 15 PUNTOS | 10 PUNTOS | 10 PUNTOS | 93,77 |
| NUPREN S.L. | 494.207,62 € | 57,06 PUNTOS | 15 PUNTOS | 10 PUNTOS | 10 PUNTOS | 92,06 |
| CONSTRUCCIONES MANZANO S.L. | 482.373,40 € | 58,46 PUNTOS | 10 PUNTOS | 10 PUNTOS | 10 PUNTOS | 88,46 |

A su vez, dado que la licitadora VENTANAS ALMERÍA 03 S.L., presenta la mejor oferta relación calidad-precio, se procede a la comprobación de su inscripción en el Registro de Licitadores, de conformidad con lo establecido en el artículo 159.4 de la LCSP. En este sentido, la Mesa acuerda requerir a VENTANAS ALMERÍA 03 S.L., para que presente la documentación previa a la adjudicación, conforme a lo establecido en los pliegos que rigen el presente contrato, en el plazo de siete días hábiles siguientes al del envío del requerimiento, a través de Si-REC-Portal de Licitación Electrónica.

Y no siendo otros los asuntos a tratar, se da por terminada la reunión a las 10:01 horas del día anteriormente citado, levantándose la presente acta para la debida constancia en el expediente de su razón.

La Secretaría,
Fernando Ruiz Merino

Vº Bº La Presidencia,
María José Santos Ramos

| | | | |
|--------------|--------------------------------|---|------------|
| FIRMADO POR | MARIA JOSE SANTOS RAMOS | 22/01/2024 | PÁGINA 3/3 |
| | FERNANDO RUIZ MERINO | | |
| VERIFICACIÓN | Pk2jmBCX5DCQW9ZEHK9ZSK5P2FMF5B | https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma | |