

ACTA N.º 2 CORRESPONDIENTE A LA SESIÓN DE LA MESA DE CONTRATACIÓN CELEBRADA EL DÍA 12 DE JUNIO DE 2024, SOBRE MANIFESTACIÓN DEL RESULTADO DE LA PONDERACIÓN ASIGNADA A LOS CRITERIOS DEPENDIENTES DE UN JUICIO DE VALOR (SOBRE ELECTRÓNICO N.º 2) Y DE APERTURA DEL SOBRE ELECTRÓNICO N.º 3: “DOCUMENTACIÓN RELATIVA A LOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN CUANTIFICABLES MEDIANTE LA MERA APLICACIÓN DE FÓRMULAS”, RELATIVA AL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN ABAJO REFERENCIADO.

Expediente: CONTR 2024/229517 **TIPO:** Servicios **PROC:** Abierto

Título: “SERVICIO DE LIMPIEZA DE LAS SEDES DE LOS ÓRGANOS JUDICIALES, FISCALÍAS E INSTITUTO DE MEDICINA LEGAL DE LA PROVINCIA DE JAÉN.

LOTES:

LOTE 1. SEDES DE ÓRGANOS JUDICIALES DE JAÉN CAPITAL.

LOTE 2. SEDES DE ÓRGANOS JUDICIALES EN LA PROVINCIA DE JAÉN.

LOTE 3. INSTALACIONES DE INSTITUTO DE MEDICINA LEGAL .

En la sala de usos múltiples de la Audiencia Provincial en Jaén sita en C/ Arquitecto Berges núm. 16, siendo las 09:00 horas del 12 de junio de 2024, se reúnen, para el examen del informe de la Comisión Técnica sobre la ponderación asignada a los criterios dependientes de un juicio de valor de las ofertas contenidas en el sobre 2 y apertura del sobre electrónico n.º 3, los miembros designados para la Mesa de Contratación por Resolución del Delegado Territorial de 22 de mayo de 2024, que a continuación se relacionan:

PRESIDENCIA:

Juan Carlos Calabrús Marín Secretario General Provincial

VOCALES:

Macarena Sánchez Mena Interventora Jefe Provincial.

Elisa Isabel Martínez Gámez Asesora del Servicio Jurídico Provincial en Jaén .

José Angel Blanco Barea Jefe del Servicio de Justicia.

Josefa Martín Monzón Responsable de la Oficina de Calidad de los Servicios.

SECRETARÍA:

Raquel Iborra Narváez Funcionaria de la Delegación Territorial .

Por la Presidencia se declara válidamente constituida la Mesa de Contratación, iniciándose la sesión con la lectura del acta anterior

De conformidad con la cláusula 10.5 del PCAP, se eleva a la Mesa de contratación el informe de fecha 7 de junio de 2024 de la Comisión Técnica, en el que se recogen las valoraciones de las ofertas contenidas en los sobres electrónicos n.º 2: “Documentación relativa a los criterios de adjudicación cuya ponderación dependa de

Paseo de la Estación, 21

23071 Jaén



Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN				
FIRMADO POR	JUAN CARLOS CALABRUS MARIN	FECHA	13/06/2024	
	RAQUEL IBORRA NARVAEZ			
VERIFICACIÓN	Pk2jm3ZHTLVZV4ETLH89JQZYHBZL75D	PÁGINA	1/8	

un juicio de valor” (Máximo 30 puntos) presentadas por las empresas admitidas a la licitación, cuya puntuación se recoge seguidamente:

LOTE 1	DESCRIPCIÓN DE LAS INSTALACIONES	NECESIDADES DE LIMPIEZA Y SOLUCIONES TÉCNICAS	SISTEMA DE TRABAJO	TOTAL
OHL SERVICIOS INGESAN S.A.	12 puntos	2 puntos	4 puntos	18 puntos
SERVICIOS GENERALES DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO INNOVA2, S.L..	8 puntos	8 puntos	7 puntos	23 puntos
ISS FACILITY SERVICES S.A.	6 puntos	6 puntos	3 puntos	15 puntos

LOTE 2	DESCRIPCIÓN DE LAS INSTALACIONES	NECESIDADES DE LIMPIEZA Y SOLUCIONES TÉCNICAS	SISTEMA DE TRABAJO	TOTAL
OHL SERVICIOS INGESAN S.A.	12 puntos	2 puntos	4 puntos	18 puntos
SERVICIOS GENERALES DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO INNOVA2, S.L..	7 puntos	8 puntos	7 puntos	22 puntos
ISS FACILITY SERVICES S.A.	6 puntos	6 puntos	3 puntos	15 puntos

LOTE 3	DESCRIPCIÓN DE LAS INSTALACIONES	NECESIDADES DE LIMPIEZA Y SOLUCIONES TÉCNICAS	SISTEMA DE TRABAJO	TOTAL
SERVICIOS GENERALES DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO INNOVA2, S.L..	8 puntos	8 puntos	7 puntos	23 puntos

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN				
FIRMADO POR	JUAN CARLOS CALABRUS MARIN	FECHA	13/06/2024	
	RAQUEL IBORRA NARVAEZ			
VERIFICACIÓN	Pk2jm3ZHTLV4ETLH89JQZYHBZL75D	PÁGINA	2/8	

Siendo el umbral mínimo de puntuación necesaria para continuar en el proceso selectivo, de 15 puntos, según lo establecido en la cláusula 10.5 del PCAP, en relación con el Anexo I-apartado 8 del PCAP, se comprueba que todas las empresas admitidas han superado dicho umbral, por lo que continúan en el procedimiento de adjudicación.

A continuación se realiza la apertura a través de SIREC-Portal de Licitación Electrónica de los sobres n.º 3 “Valoración de la documentación relativa a los criterios de adjudicación cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas”:

SOBRE ELECTRÓNICO Nº 3. Criterios de adjudicación valorados mediante la aplicación de fórmulas: (Hasta 70 puntos)							
LOTE 1	Anexo VIII Proposición económica (Hasta 45 puntos)	Compromiso de prestación de bolsa de 75 horas extraordinarias gratuitas (Hasta 10 puntos)	Compromiso de colocación de bacteriostáticos (Hasta 2,5 puntos)	Compromiso de suministro, instalación y sustitución quincenal de contenedores higiénicos homologados (Hasta 2,5 puntos)	Compromiso de retirada y des- trucción de documenta- ción oficial con em- presa autorizada (Hasta 5 puntos)	Compromiso de disponer de contenedores para depósito del papel y cartón y posterior retirada a contenedo- res de reciclaje (Hasta 2,5 puntos)	Compromiso de suministro de ac- cesorios para reposición y la ampliación de ja- boneras y difusores ambientadores (Hasta 2,5 puntos)
OHL SER- VICIOS IN- GESAN S.A.	374.867,38 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI
SERVI- CIOS GE- NERALES DE LIM- PIEZA Y MANTENI- MIENTO INNOVA2, S.L..	379.100,00 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI
ISS FACI- LITY SER-	375.886,70 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN					
FIRMADO POR	JUAN CARLOS CALABRUS MARIN RAQUEL IBORRA NARVAEZ		FECHA		13/06/2024
VERIFICACIÓN	Pk2jm3ZHTLZV4ETLH89JQZYHBZL75D		PÁGINA		3/8

VICES S.A.							
------------	--	--	--	--	--	--	--

SOBRE ELECTRÓNICO Nº 3. Criterios de adjudicación valorados mediante la aplicación de fórmulas: (Hasta 70 puntos)							
LOTE 2	Anexo VIII Proposición económica (Hasta 45 puntos)	Compromiso de prestación de bolsa de 75 horas extraordinarias gratuitas (Hasta 10 puntos)	Compromiso de colocación de bacteriostáticos (Hasta 2,5 puntos)	Compromiso de suministro, instalación y sustitución quincenal de contenedores higiénicos homologados (Hasta 2,5 puntos)	Compromiso de retirada y des- trucción de documenta- ción oficial con em- presa autorizada (Hasta 5 puntos)	Compromiso de disponer de contenedores para depósito del papel y cartón y posterior retirada a contenedo- res de reciclaje (Hasta 2,5 puntos)	Compromiso de suministro de ac- cesorios para reposición y la ampliación de ja- boneras y difusores ambientadores (Hasta 2,5 puntos)
OHL SER- VICIOS IN- GESAN S.A.	290.555,56 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI
SERVI- CIOS GE- NERALES DE LIM- PIEZA Y MANTENI- MIENTO INNOVA2, S.L..	303.470,00 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI
ISS FACIL- ITY SER- VICIOS S.A.	295.446,04 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN					
FIRMADO POR	JUAN CARLOS CALABRUS MARIN RAQUEL IBORRA NARVAEZ		FECHA		13/06/2024
VERIFICACIÓN	Pk2jm3ZHTLZV4ETLH89JQZYHBZL75D		PÁGINA		4/8

SOBRE ELECTRÓNICO Nº 3. Criterios de adjudicación valorados mediante la aplicación de fórmulas: (Hasta 70 puntos)							
LOTE 3	Anexo VIII Proposición económica (Hasta 45 puntos)	Compromiso de prestación de bolsa de 75 horas extraordinarias gratuitas (Hasta 10 puntos)	Compromiso de colocación de bacteriostáticos (Hasta 2,5 puntos)	Compromiso de suministro, instalación y sustitución quincenal de contenedores higiénicos homologados (Hasta 2,5 puntos)	Compromiso de retirada y des- trucción de documenta- ción oficial con em- presa autorizada (Hasta 5 puntos)	Compromiso de disponer de contenedores para depósito del papel y cartón y posterior retirada a contenedo- res de reciclaje (Hasta 2,5 puntos)	Compromiso de suministro de ac- cesorios para reposición y la ampliación de ja- boneras y difusores ambientadores (Hasta 2,5 puntos)
SERVI- CIOS GE- NERALES DE LIM- PIEZA Y MANTENI- MIENTO INNOVA2, S.L..	30.230,00 €	NO	NO	NO	NO	NO	NO

Ofertas económicas consideradas anormalmente bajas conforme a los parámetros establecidos en el Anexo I-8 del PCAP: Ninguna.

Teniendo en cuenta las ofertas presentadas, en función de los criterios contemplados en el Anexo I-8, la clasificación final de las empresas por orden decreciente conforme prevé la clausula 10.6 es la siguiente :

CLASIFICACIÓN FINAL DE LAS PROPOSICIONES ADMITIDAS POR ORDEN DECRECIENTE

LOTE 1	CRITERIOS DE AD- JUDICACIÓN CUYA PONDERACIÓN DE- PENDA DE UN JUÍ- CIO DE VALOR	CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN CUANTIFICABLES ME- DIANTE LA MERA APLICACIÓN DE FÓRMULAS		TOTAL
		PROPUESTA ECONÓMICA	MEJORAS	
OHL SERVICIOS INGESAN S.A.	18 puntos	45 puntos	25 puntos	88 puntos
ISS FACILITY	15 puntos	34,39 puntos	25 puntos	74,39 puntos

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN					
FIRMADO POR	JUAN CARLOS CALABRUS MARIN		FECHA		13/06/2024
	RAQUEL IBORRA NARVAEZ				
VERIFICACIÓN	Pk2jm3ZHTLVZV4ETLH89JQZYHBZL75D		PÁGINA		5/8

SERVICES S.A.				
SERVICIOS GENERALES DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO INNOVA2, S.L..	23 puntos	0,94 puntos	25 puntos	48,94 puntos

LOTE 2	CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN CUYA PONDERACIÓN DEPENDE DE UN JUICIO DE VALOR	CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN CUANTIFICABLES MEDIANTE LA MERA APLICACIÓN DE FÓRMULAS		TOTAL
		PROPUESTA ECONÓMICA	MEJORAS	
OHL SERVICIOS INGESAN S.A.	18 puntos	45 puntos	25 puntos	88 puntos
ISS FACILITY SERVICES S.A.	15 puntos	28,74 puntos	25 puntos	68,74 puntos
SERVICIOS GENERALES DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO INNOVA2, S.L..	22 puntos	2,05 puntos	25 puntos	49,05 puntos

LOTE 3	CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN CUYA PONDERACIÓN DEPENDE DE UN JUICIO DE VALOR	CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN CUANTIFICABLES MEDIANTE LA MERA APLICACIÓN DE FÓRMULAS		TOTAL
		PROPUESTA ECONÓMICA	MEJORAS	
SERVICIOS GENERALES DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO INNOVA2, S.L..	23 puntos	45 puntos	0 puntos	68 puntos

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma> indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	JUAN CARLOS CALABRUS MARIN RAQUEL IBORRA NARVAEZ	FECHA	13/06/2024	
VERIFICACIÓN	Pk2jm3ZHTLZV4ETLH89JQZYHBZL75D	PÁGINA	6/8	

Vista la valoración final de todas las proposiciones admitidas, la Mesa eleva la siguiente propuesta de mejor oferta al órgano de contratación, conforme a los parámetros establecidos en el PCAP para cada uno de los lotes del contrato:

EXPEDIENTE: CONTR 2024/229517 **TIPO:** SERVICIOS **PROC:** Abierto

“SERVICIO DE LIMPIEZA DE LAS SEDES DE LOS ÓRGANOS JUDICIALES, FISCALÍAS E INSTITUTO DE MEDICINA LEGAL DE LA PROVINCIA DE JAÉN.

LOTE 1. SERVICIO DE LIMPIEZA EN LAS SEDES DE ÓRGANOS JUDICIALES DE JAÉN CAPITAL.

EMPRESA: OHL SERVICIOS INGESAN S.A. **CIF:** A27178789 **IMPORTE DE ADJUDICACIÓN:** CUATROCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL QUINIENTOS OCHENTA Y NUEVE EUROS CON CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS DE EURO, con el siguiente desglose:

Importe total (IVA excluido): 374.867,38 €

Importe total IVA: 78.722,15 €

Importe total (IVA incluido): 453.589,53 €

LOTE 2. SEDES DE ÓRGANOS JUDICIALES EN LA PROVINCIA DE JAÉN.

EMPRESA: OHL SERVICIOS INGESAN S.A. **CIF:** A27178789 **IMPORTE DE ADJUDICACIÓN:** TRESCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL QUINIENTOS SETENTA Y DOS EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS DE EURO, con el siguiente desglose:

Importe total (IVA excluido): 290.555,66 € €

Importe total IVA: 61.016,69 €

Importe total (IVA incluido): 351.572,35 €

LOTE 3. INSTALACIONES DE INSTITUTO DE MEDICINA LEGAL.

EMPRESA: SERVICIOS GENERALES DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO INNOVA2, S.L. **CIF:** B19588375 **IMPORTE DE ADJUDICACIÓN:** TREINTA Y SEIS MIL QUINIENTOS SETENTA Y OCHO EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS DE EURO, con el siguiente desglose:

Importe total (IVA excluido): 30.230,00 €

Importe total IVA: 6.348,30 €

Importe total (IVA incluido): 36.578,30 €

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma> indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	JUAN CARLOS CALABRUS MARIN RAQUEL IBORRA NARVAEZ	FECHA	13/06/2024	
VERIFICACIÓN	Pk2jm3ZHTLZV4ETLH89JQZYHBZL75D	PÁGINA	7/8	

Una vez aceptada la propuesta de la Mesa por el órgano de contratación, los servicios correspondientes requerirán por medios electrónicos a través de SiREC-Portal de Licitación Electrónica a la persona licitadora que haya presentado la mejor oferta para que, dentro del plazo de 10 días hábiles, a contar desde el siguiente a aquél en que hubiera recibido el requerimiento, presente la documentación que se detalla en el art. 150.2 de la LCSP y en el apartado 2 de la cláusula 10.7 del PCAP

Y sin más asuntos que tratar, siendo las 10:45 horas, se da por terminado el acto y para que conste y en cumplimiento de lo especificado en la Ley de Contratos del Sector Público y demás normativa de aplicación, se extiende y firma la presente Acta que será publicada en la Plataforma de Contratación de la Junta de Andalucía.

EL PRESIDENTE DE LA MESA

LA SECRETARIA DE LA MESA

Juan Carlos Calabrús Marín

Raquel Iborra Narváez

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma> indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	JUAN CARLOS CALABRUS MARIN	FECHA	13/06/2024	
	RAQUEL IBORRA NARVAEZ			
VERIFICACIÓN	Pk2jm3ZHTLV4ETLH89JQZYHBZL75D	PÁGINA	8/8	