

Título del contrato	Contrato basado en el Acuerdo Marco de homologación de servicios integrados para la seguridad interior con destino a inmuebles de la Administración de la Junta de Andalucía y sus entidades instrumentales, con nueva licitación para la sede Edificio sito en Plaza Asdrúbal.				
Expediente	CONTR 2024 419705	Localidad	Cádiz	Provincia	Cádiz
N.º Lote Acuerdo Maco	30	Referencia del catálogo			
Denominación del lote	Vigilancia, mantenimiento y gestión de alarmas en la Provincia de Cádiz de valor estimado superior a 500.000 €.				
Código CPV	79710000-4 Servicios de seguridad 714000-2. Servicios de vigilancia.				

En relación con la tramitación de expediente para la adjudicación por contrato basado del servicio de “SEGURIDAD PARA LA SEDE EDIFICIO SITO EN PLAZA ASDRÚBAL, correspondiente al LOTE 30 del MARCO DE HOMOLOGACIÓN DE SERVICIOS INTEGRADOS PARA LA SEGURIDAD INTERIOR CON DESTINO A INMUEBLES DE LA ADMINISTRACIÓN DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA Y SUS ENTIDADES INSTRUMENTALES. LOTE 30 DE LA DELEGACIÓN TERRITORIAL DE ECONOMÍA, HACIENDA Y FONDOS EUROPEOS,

MODALIDAD 2: Vigilancia, mantenimiento y gestión de alarmas en la Provincia de Cádiz de valor estimado superior a 500.000 €.

Se Reúnen las 09:00 horas del 25 de junio de 2024 los comparecientes que se relaciona más abajo, al objeto de proceder a la valoración del SOBRE ELECTRÓNICO 1 relativo a la VALORACIÓN DE LOS CRITERIOS PONDERABLES MEDIANTE JUICIOS DE VALOR Y AL SOBRE ELECTRÓNICO NÚMERO 2 relativo a la VALORACIÓN DE LOS CRITERIOS PONDERABLES MEDIANTE APLICACIÓN DE FÓRMULAS.

Asisten:


Don Manuel Ortiz Rubio, Coordinador de Seguridad de la Secretaria General de Interior.

Don Gregorio Santos García, jefe del Servicio de Administración General de la Delegación Territorial de Sostenibilidad, Medio Ambiente y Economía Azul en Cádiz

Doña María Dolores Candón Campos, asesora técnica de la Sección de Gestión Económica y Contratación de la Delegación Territorial de Economía, Hacienda, Fondos Europeos y de Industria, Energía y Minas en Cádiz

Doña Cristina Corbacho Oliva, perteneciente al Servicio de Energía de la Delegación Territorial de Economía, Hacienda, Fondos Europeos y de Industria, Energía y Minas en Cádiz.

Doña Ana Gómiz Aragón, jefa de Sección de Gestión Económica y Contratación de la Delegación Territorial de Economía, Hacienda, Fondos Europeos y de Industria, Energía y Minas en Cádiz

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN				
FIRMADO POR	ANA GOMIZ ARAGON	FECHA	25/06/2024	
VERIFICACIÓN	Pk2jmEMK5RSBCYY268R4X8TLVBJ326	PÁGINA	1/12	



De acuerdo con lo previsto en el Acuerdo Marco han presentado proposiciones las siguiente empresas licitadoras invitadas :

- EULEN SEGURIDAD S.A
- GRUPO CONTROL EMPRESA DE SEGURIDAD, S.A.U.
- ILUNION SEGURIDAD S.A
- SECURITAS SEGURIDAD ESPAÑA S.A
- SEGURIDAD INTEGRAL SECOEX, S.A.
- SEGURISA SERVICIOS INTEGRALES DE SEGURIDAD, S.A

Se procede por los asistentes a valorar el contenido del SOBRE 1: CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN PONDERABLES MEDIANTE JUICIOS DE VALOR, y el SOBRE 2: CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN PONDERABLES MEDIANTE FORMULAS. que deberán contener la siguiente documentación:

SOBRE 1: CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN PONDERABLES MEDIANTE JUICIOS DE VALOR.

- A) Calidad de la descripción del activo y entorno
- B) Calidad del análisis y gestión del riesgo
- C) Calidad de las previsiones relativas a la gestión de incidentes en el sistema de protección
- D) Calidad de las previsiones relativas a disponibilidad de eventuales medios de apoyo a los servicios
- E) Calidad en el sistema de información para la gestión del mantenimiento preventivo que se propone desarrollar
- F) Calidad en el sistema de calidad del mantenimiento preventivo
- G) Calidad en el sistema de información para la gestión del mantenimiento correctivo que se propone desarrollar

SOBRE 2: CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN PONDERABLES MEDIANTE FORMULAS.

- H) Calidad de las previsiones relativas a las condiciones y tiempos en la prestación del sistema de gestión de alamas
- I) Tiempo medio de reparación/reposición de componentes de la instalación (ver documento de prescripciones técnicas del contrato basado)
- J) Formación obligatoria. Horas presenciales
- K) Oferta económica

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN				
FIRMADO POR	ANA GOMIZ ARAGON	FECHA	25/06/2024	
VERIFICACIÓN	Pk2jmEMK5RSBCYY268R4X8TLVBJ326	PÁGINA	2/12	



Se constata por los asistentes que las siguientes empresas han presentado la siguiente documentación:

- **EULEN SEGURIDAD S.A**

SOBRE 1: CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN PONDERABLES MEDIANTE JUICIOS DE VALOR.

- A) Calidad de la descripción del activo y entorno
- B) Calidad del análisis y gestión del riesgo
- C) Calidad de las previsiones relativas a la gestión de incidentes en el sistema de protección
- D) Calidad de las previsiones relativas a disponibilidad de eventuales medios de apoyo a los servicios
- E) Calidad en el sistema de información para la gestión del mantenimiento preventivo que se propone desarrollar
- F) Calidad en el sistema de calidad del mantenimiento preventivo
- G) Calidad en el sistema de información para la gestión del mantenimiento correctivo que se propone desarrollar

SOBRE 2: CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN PONDERABLES MEDIANTE FORMULAS.

- H) Calidad de las previsiones relativas a las condiciones y tiempos en la prestación del sistema de gestión de alamas
- I) Tiempo medio de reparación/reposición de componentes de la instalación (ver documento de prescripciones técnicas del contrato basado)
- J) Formación obligatoria. Horas presenciales
- K) Oferta económica

- **GRUPO CONTROL EMPRESA DE SEGURIDAD, S.A.U.**

SOBRE 1: CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN PONDERABLES MEDIANTE JUICIOS DE VALOR.

- A) Calidad de la descripción del activo y entorno
- B) Calidad del análisis y gestión del riesgo
- C) Calidad de las previsiones relativas a la gestión de incidentes en el sistema de protección
- D) Calidad de las previsiones relativas a disponibilidad de eventuales medios de apoyo a los servicios
- E) Calidad en el sistema de información para la gestión del mantenimiento preventivo que se propone desarrollar
- F) Calidad en el sistema de calidad del mantenimiento preventivo
- G) Calidad en el sistema de información para la gestión del mantenimiento correctivo que se propone desarrollar

SOBRE 2: CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN PONDERABLES MEDIANTE FORMULAS.

- H) Calidad de las previsiones relativas a las condiciones y tiempos en la prestación del sistema de gestión de alamas

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN				
FIRMADO POR	ANA GOMIZ ARAGON	FECHA	25/06/2024	
VERIFICACIÓN	Pk2jmEMK5RSBCYY268R4X8TLVBJ326	PÁGINA	3/12	



I) Tiempo medio de reparación/reposición de componentes de la instalación (ver documento de prescripciones técnicas del contrato basado):

J) Formación obligatoria. Horas presenciales:

K) Oferta económica

- **ILUNION SEGURIDAD S.A**

SOBRE 1: CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN PONDERABLES MEDIANTE JUICIOS DE VALOR.

B) Calidad del análisis y gestión del riesgo

C) Calidad de las previsiones relativas a la gestión de incidentes en el sistema de protección

D) Calidad de las previsiones relativas a disponibilidad de eventuales medios de apoyo a los servicios

E) Calidad en el sistema de información para la gestión del mantenimiento preventivo que se propone desarrollar

F) Calidad en el sistema de calidad del mantenimiento preventivo

G) Calidad en el sistema de información para la gestión del mantenimiento correctivo que se propone desarrollar

SOBRE 2: CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN PONDERABLES MEDIANTE FORMULAS.

H) Calidad de las previsiones relativas a las condiciones y tiempos en la prestación del sistema de gestión de alamas

I) Tiempo medio de reparación/reposición de componentes de la instalación (ver documento de prescripciones técnicas del contrato basado):

J) Formación obligatoria. Horas presenciales:

K) Oferta económica

- **SECURITAS SEGURIDAD ESPAÑA S.A**

SOBRE 1: CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN PONDERABLES MEDIANTE JUICIOS DE VALOR.

A) Calidad de la descripción del activo y entorno

B) Calidad del análisis y gestión del riesgo

C) Calidad de las previsiones relativas a la gestión de incidentes en el sistema de protección

D) Calidad de las previsiones relativas a disponibilidad de eventuales medios de apoyo a los servicios

E) Calidad en el sistema de información para la gestión del mantenimiento preventivo que se propone desarrollar

F) Calidad en el sistema de calidad del mantenimiento preventivo

G) Calidad en el sistema de información para la gestión del mantenimiento correctivo que se propone desarrollar

SOBRE 2: CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN PONDERABLES MEDIANTE FORMULAS.

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma> indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR

ANA GOMIZ ARAGON

FECHA

25/06/2024

VERIFICACIÓN

Pk2jmEMK5RSBCYY268R4X8TLVBJ326

PÁGINA

4/12





H) Calidad de las previsiones relativas a las condiciones y tiempos en la prestación del sistema de gestión de alamas

I) Tiempo medio de reparación/reposición de componentes de la instalación (ver documento de prescripciones técnicas del contrato basado):

J) Formación obligatoria. Horas presenciales:

K) Oferta económica

- **SEGURIDAD INTEGRAL SECOEX, S.A.**

SOBRE 1: CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN PONDERABLES MEDIANTE JUICIOS DE VALOR.

A) Calidad de la descripción del activo y entorno

B) Calidad del análisis y gestión del riesgo

C) Calidad de las previsiones relativas a la gestión de incidentes en el sistema de protección

D) Calidad de las previsiones relativas a disponibilidad de eventuales medios de apoyo a los servicios

E) Calidad en el sistema de información para la gestión del mantenimiento preventivo que se propone desarrollar

F) Calidad en el sistema de calidad del mantenimiento preventivo

G) Calidad en el sistema de información para la gestión del mantenimiento correctivo que se propone desarrollar

SOBRE 2: CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN PONDERABLES MEDIANTE FORMULAS.

H) Calidad de las previsiones relativas a las condiciones y tiempos en la prestación del sistema de gestión de alamas

I) Tiempo medio de reparación/reposición de componentes de la instalación (ver documento de prescripciones técnicas del contrato basado):

J) Formación obligatoria. Horas presenciales:

K) Oferta económica

- **SEGURISA SERVICIOS INTEGRALES DE SEGURIDAD, S.A**

SOBRE 1: CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN PONDERABLES MEDIANTE JUICIOS DE VALOR.

A) Calidad de la descripción del activo y entorno

B) Calidad del análisis y gestión del riesgo

C) Calidad de las previsiones relativas a la gestión de incidentes en el sistema de protección

D) Calidad de las previsiones relativas a disponibilidad de eventuales medios de apoyo a los servicios

E) Calidad en el sistema de información para la gestión del mantenimiento preventivo que se propone desarrollar

F) Calidad en el sistema de calidad del mantenimiento preventivo

G) Calidad en el sistema de información para la gestión del mantenimiento correctivo que se propone desarrollar

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma> indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR

ANA GOMIZ ARAGON

FECHA

25/06/2024

VERIFICACIÓN

Pk2jmEMK5RSBCYY268R4X8TLVBJ326

PÁGINA

5/12





SOBRE 2: CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN PONDERABLES MEDIANTE FORMULAS.

H) Calidad de las previsiones relativas a las condiciones y tiempos en la prestación del sistema de gestión de alamas

I) Tiempo medio de reparación/reposición de componentes de la instalación (ver documento de prescripciones técnicas del contrato basado):

J) Formación obligatoria. Horas presenciales:

K) Oferta económica

Analizada por los asistentes la documentación presentada por las empresas licitadoras resulta la calificación expuesta en el anexo I del presente acta, donde se describen las observaciones vistas por los asistentes a la sesión de valoración de los sobres 1 y 2 y que se resume en el siguiente cuadro:

DOCUMENTO	GRUPO CONTROL	ILUNIÓN	SECOEX	EULEN	SEGURISA	SECURITAS
A)	9	0	4,5	4,5	6,75	2,25
B)	9	0	2,25	2,25	6,75	2,25
C)	3,5	0	1,75	3,5	3,5	0
D)	7	3,5	3,5	1,75	5,25	1,75
E)	3	2,25	3	3	3	3
F)	2	0	0	0	0	0
G)	3	3	3	3	3	3
H)	4	4	4	4	0	0
I)	4	2	0	3	0	0
J)	10	10	0	0	0	0
K)	30,41	6,65	34,05	17,47	22,22	6,45
TOTAL	84,91	31,40	56,05	42,47	50,47	18,70

Y sin más asuntos que tratar, se presenta el siguiente informe

Ana Gómiz Aragón, jefa de Sección de Gestión Económica y Contratación de la Delegación Territorial de Economía, Hacienda, Fondos Europeos y de Industria, Energía y Minas en Cádiz

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN					
FIRMADO POR	ANA GOMIZ ARAGON		FECHA		25/06/2024
VERIFICACIÓN	Pk2jmEMK5RSBCYY268R4X8TLVBJ326		PÁGINA		6/12



ANEXO DE VALORACIONES

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma> indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ANA GOMIZ ARAGON	FECHA	25/06/2024
VERIFICACIÓN	Pk2jmEMK5RSBCYY268R4X8TLVBJ326	PÁGINA	7/12



JUICIOS DE VALOR		GRUPO CONTROL	ILUMINÓN	SECOEX	EULEN	SEGURISA	SECURITAS
A) CALIDAD DESCRIPCIÓN ACTIVO Y ENTORNO		9					
* Describe el activo e identifica amenazas							
	Descripción exhaustiva (muy buena)	9,00	9				
	Descripción detallada (buena)	6,75				6,75	
	Descripción correcta	4,5		4,5	4,5		
	Descripción somera	2,25					2,25
	Descripción errónea	0					
OBSERVACIONES SOBRE CRITERIO A)			No presenta documento alguno				Presenta un documento genérico con descripciones someras
B) CALIDAD DEL ANÁLISIS Y GESTIÓN DEL RIESGOS		9					
* Evalúa los riesgos y las medidas de protección							
	Evaluación exhaustiva (muy buena)	9,00	9				
	Evaluación detallada (buena)	6,75				6,75	
	Evaluación correcta	4,5					
	Evaluación somera	2,25		2,25	2,25		2,25
	Evaluación errónea	0					
OBSERVACIONES SOBRE CRITERIO B)			Se observan múltiples errores en la referencias del objeto del contrato	Evaluación somera de los riesgos y las medidas de protección	Evaluación somera de los riesgos y las medidas de protección		Evaluación somera de los riesgos y las medidas de protección
C) CALIDAD DE LAS PREVISIONES GESTIÓN INCIDENCIAS		7					
* Realiza protocolos de actuación ante incidencias							
	Protocolo exhaustivo (muy bueno)	7,00					
	Protocolo detallado (buen)	5,25					
	Protocolo correcto	3,5	3,5		3,5		3,5

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma> indicando el código de VERIFICACIÓN



FIRMADO POR	ANA GOMIZ ARAGON	FECHA	25/06/2024
VERIFICACIÓN	Pk2jmEMK5RSBCYY268R4X8TLVBj326	PÁGINA	8/12

Protocolo somero	1,75								
Protocolo deficiente	0								0
OBSERVACIONES SOBRE CRITERIO C)		Establece protocolos genéricos no singularizados para el edificio	Se observan múltiples errores en la referencias del objeto del contrato	Describe protocolos de manera muy somera	Establece protocolos genéricos no singularizados para el edificio	Establece protocolos genéricos no singularizados para el edificio	No aporta detalle sobre el protocolo		
D) CALIDAD DE LAS PREVISIONES DISPONIBILIDAD MEDIOS DE APOYO	7								
*Descripción de los recursos humanos, organizativos y técnicos para sustituir o reforzar los sistemas de protección									
Descripción exhaustiva (muy buena)	7,00	7,00							
Descripción detallada (buena)	5,25					5,25			
Descripción correcta	3,5		3,5	3,5					
Descripción somera	1,75				1,75			1,75	
Descripción errónea	0								
OBSERVACIONES SOBRE CRITERIO D)			Citan tiempos de respuesta pero el resto de los recursos se describen someramente	Citan tiempos de respuesta pero el resto de los recursos se describen someramente	Citan tiempos de respuesta pero no detalla sustitución de personal		Incluye costes bajo presupuesto. Cita tiempos de respuesta pero no detalla reposición de personal		
E) CALIDAD DE LOS SISTEMAS DE INFORMACIÓN PARA GESTIÓN DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO	3								
*Sistemas info. con monitorización permanente que el cliente puede acceder directamente o obtener informe a demanda	3,00	3		3	3	3	3	3	
33* Sistemas info. con monitorización q describe tipo doc q sirven de informe periódico	2,25		2,25						
*Sistemas de info. no informatizado q describe tipo doc q sirven de informe periódico	1,5								
*Sistemas de info. no informatizado q describe parcialmente tipo doc q sirven de informe periódico	0,75								
*No proveed simas. de info. no informatizado q describe	0								

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma> indicando el código de VERIFICACIÓN



FIRMADO POR	ANA GOMIZ ARAGON	FECHA	25/06/2024
VERIFICACIÓN	Pk2jmEMK5RSBCYY268R4X8TLVBJ326	PÁGINA	9/12

Sistema no informatizado	0,75						
No provee strna de información	0						

APLICACIÓN DE FÓRMULAS		GRUPO CONTROL	ILUMINÓN	SECOEX	EULEN	SEGURISA	SECURITAS
H) CALIDAD PREVISIONES GESTIÓN DE ALARMAS		4					
*Comprobación de alarmas							
Comprob. Presencial en 1/3 de máx previsto PPT (30min)		4,00	4	4	4		
Comprob. Presencial 1/2 de máx previsto PPT (30min)		3					
Comprob. Presencial 2/3 de máx previsto PPT (30min)		2					
Comprob. Presencial 3/4 de máx previsto PPT (30min)		1					
Comprob. Presencial en más 3/4 de máx previsto PPT (30min)		0				0	0
						Supera o no define el tiempo de comprobación presencial	Supera o no define el tiempo de comprobación presencial
I) TIEMPO MEDIO DE REPARACIÓN/REPOSICIÓN DE COMPONENTES DE LA INSTALACIÓN		4					
Mejor tiempo		4,00	4				
Segundo mejor tiempo		3			3		
Tercer mejor tiempo		2	2				
Cuarto mejor tiempo		1					
Quinto y ss. mejor tiempo		0		0		0	0
OBSERVACIONES CRITERIO I)				No aclara el tiempo de respuesta para cada componente exacto en el documento de licitación		No aclara el tiempo de respuesta para cada componente exacto en el documento de licitación	No aclara el tiempo de respuesta para cada componente exacto en el documento de licitación
J) FORMACIÓN OBLIGATORIA		10					

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma> indicando el código de VERIFICACIÓN



FIRMADO POR	ANA GOMIZ ARAGON	FECHA	25/06/2024
VERIFICACIÓN	Pk2jmEMK5RSBCYY268R4X8TLVBJ326	PÁGINA	11/12

